

SMLOUVA O DÍLO

kteřou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek
tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně
Součást: Fakulta stavební
Sídlo: Veveří 331/95, 602 00 Brno
Zástupce: prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA, dr.h.c., děkan
IČO: 00216305
DIČ: CZ 00216305
Kontaktní osoba Objednatele:

a

ZHOTOVITEL

Název: Atech Assistance s.r.o.
Sídlo: Rohoznice 102. 53341 Rohoznice
Zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 226290
Zástupce: Mgr. Michal Pokorný a/i/nebo Ing. Tomáš Vítek , jednatelé společnosti
IČO: 275 35 118
DIČ: CZ27535118
Bankovní spojení:
Kontaktní osoba Zhotovitele:

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele Dílo v rozsahu dodávky: Automatické - posuvné dveře s nadsvětlíkem (3 ks) v budově D1, včetně montáže a nezbytných stavebních úprav (prací) ve specifikaci dle této Smlouvy a jejích příloh (dále jen Dílo).
- 2) Dílo je blíže specifikováno v prohlášení Zhotovitele či jiném obdobném dokumentu s výčtem technických parametrů a vlastností splňujících požadavky Objednatele zadané ve VŘ; toto se prokáže prohlášením o shodě nebo stavebně technickým osvědčením, vydaném autorizačním subjektem, případně jinými certifikačními a dalšími dokumenty, vztahujícími se k Dílu, vše doloženo Zhotovitelem jako Příloha č. 1., která je nedílnou součástí této Smlouvy.

- 3) Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje:
- a) odevzdat Objednateli Dílo dle odst. 1 a umožnit mu nabytí vlastnického práva k Dílu,
 - b) splnit další povinnosti uvedené v této Smlouvě,
- a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této Smlouvy.
- 4) Smluvní strany dále ujednávají, že Zhotovitel je kromě prvostranně uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:
- a) Dílo dopravit na touto Smlouvou určené místo plnění a provést jeho montáž vč. nezbytných stavebních úprav,
 - b) Dílo otestovat co do plné funkčnosti,
 - c) předat návod/provozní/servisní dokumentace,
 - d) provést seznámení s obsluhou (proškolení),
 - e) zpracovat předávací protokol/y,
 - f) provádět nezbytné revize,
 - g) poskytnout technickou podporu po celou délku záruční doby.

II. CENA

- 1) Objednatel se zavazuje Zhotoviteli zaplatit cenu Díla ve výši:

Cena bez DPH – část 1 – Automatické dveře	535620 Kč
Výše DPH	112480 Kč
Cena celkem vč. DPH	648100 Kč

- 2) Součástí ceny jsou vedle nákladů montáže a nezbytných stavebních úprav rovněž náklady dopravy do místa plnění, provádění nezbytných revizí a poskytnutí technické podpory v souladu s touto Smlouvou.
- 3) Zhotovitel bere na vědomí, že Dílo je hrazeno z dotačních prostředků poskytnutých na realizaci projektu:
- OP JAK – NEXT VUT, číslo projektu CZ.02.02.01/00/23_023/0008968, položka Modernizace komunikačních prostor v budově VEV004
- 4) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena na účet Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne, v němž došlo k protokolárnímu předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků a doručení faktury.

III. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 1) Zhotovitel zahání plnění Díla ihned po podpisu této Smlouvy resp. tak, aby mohl Dílo předat bez vad a nedodělků nejpozději v termínu sjednaném touto smlouvou.
- 2) Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli Dílo (jeho část) nejpozději do

30. 9. 2025

Zhotovitel splní svou povinnost předat Dílo tím, že toto bude převzato jako bezvadné Objednatelem.

- 3) Z důvodu nezbytné koordinace plnění VZ s dalšími částmi modernizace fakulty Objednatel Zhotovitel zpracuje Harmonogram prací a dodávek, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 2.
- 4) Místem plnění je **Fakulta stavební VUT v Brně, Veveří 95, 602 00 Brno**
- 5) Objednatel prohlašuje, že je jeho jménem oprávněna převzít Dílo (jeho část) a podepsat předávací protokol kontaktní osoba Objednatel, uvedená v záhlaví této Smlouvy.

IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUKA

- 1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatel nejpozději do dvou dnů od jeho dokončení bez vad a nedodělků bránících v užívání Díla.
- 2) O předání a převzetí Díla sepiše Zhotovitel s Objednatel protokol.
- 3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky bránící v užívání Díla, sepiší Smluvní strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít Dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků bránících v užívání Díla na náklad Zhotovitele.
- 4) Záruka na provedené práce je sjednána na **24 měsíců** ode dne převzetí Díla.

V. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání jeho povinností ze Smlouvy (tj. do konce běhu záruční doby na kteroukoliv část Díla včetně splnění jeho povinností plynoucích z případně uplatněných vad Objednatel v rámci záruky) bude mít sjednanu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám na jejich majetku v souvislosti s plněním Smlouvy v důsledku činnosti Zhotovitele, a to s limitem pojistného plnění alespoň ve výši 500.000,- (slovy: pětsettisíc) Kč. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací. Tuto pojistnou smlouvu se Zhotovitel zavazuje kdykoliv na požádání předložit kontaktní osobě Objednatel k nahlédnutí. Nesplnění závazků dle tohoto ustanovení je podstatným porušením Smlouvy.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Zhotovitel je povinen provést Dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této Smlouvy.
- 2) Zhotovitel zajistí omezení hluku a prašnosti při bouracích pracích a zajistí bezpečnost a ochranu fasády v případě použití venkovního shozu. Současně Zhotovitel zabezpečí travnatou plochu v místě umístění kontejneru.
- 3) Objednatel (kontaktní osoba nebo jiná pověřená osoba) je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i vhodným způsobem upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

- 4) Objednatel je povinen poskytnout součinnost v zajištění přípojných bodů IS (elektro, voda) na náklady Objednatele dle vzájemné dohody mezi oběma stranami.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této Smlouvy.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2) Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Dokumentace dle čl. I. odst. 2) Smlouvy
 - b) Příloha č. 2 - Harmonogram prací a dodávek
- 2) Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Objednatel.
- 3) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 4) Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 5) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom z nich. Smlouvu lze uzavřít též elektronicky, a to tak, že každá smluvní strana ji opatří svým elektronickým podpisem.
- 3) Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 17-06-2025

V Brně dne

prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA, dr.h.c.
děkan
za Objednatele

V Rohoznici dne 5.6.2025

V Rohoznici dne

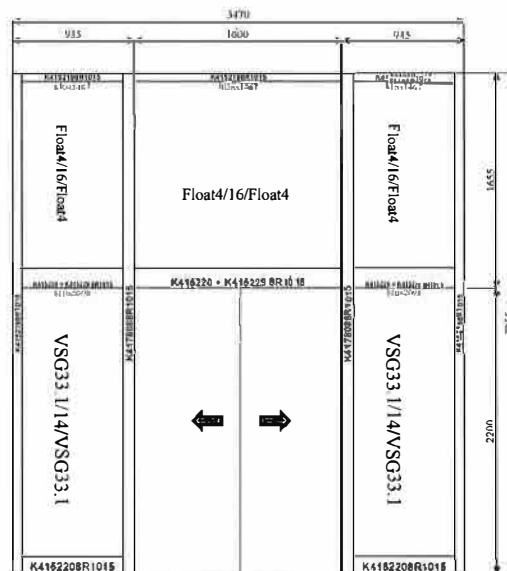


Mgr. Michal Po
jednatel
za Zhotovitele

Příloha č.1 – technická specifikace dveří

Automatické dveře**Konstrukce MB-45 (B=3 470, H=3 855)**

- * INT stěna s dvoukřídlymi automaticky posuvnými dveřmi
 - * IZO bezpečnostní sklo - spodní část
 - * IZO dvojsklo - v nadsvětlíku
 - * Barva RAL 1015 – slonová kost
 - * Kontrastní značení - pískované čtverečky ve dvou řadách
 - * Pohon Record D-STA20 RED
- Dveře jsou koncipované pro únikové cesty dle požadavků normy EN ČSN 16005
- * Průchod AxG 1600 x 2200 mm
 - * Motorický pohon s funkcemi
 - * Kryt pohonu 150 x 3360 mm
 - * Křídla, Al rámeček, IZO sklo bezpečnostní čiré
 - * Digitální ovládací jednotka
 - * Pár aktivačních a bezpečnostních senzorů
 - * Vnitřní mechanické odblokování AD pro případ nouze
 - * Elektromagnetický zámek pohonu, záložní baterie
 - * Zapravení / lištování připojovací spáry
 - * Demontáž, likvidace současné stěny
 - * Elektroinstalace
 - * Montáž nové stěny a automatických dveří, úklid
 - * Dopravní náklady

Počet: 3 ks

Příloha č.2 – harmonogram prací – předpokládáný

Automatické dveře – pozice 4NP

- Elektroinstalace
- Demontáž
- Montáž
- Úklid, zprovoznění a předání

Týden od 25-30.8.2025

Automatické dveře – pozice 3NP

- Elektroinstalace
- Demontáž
- Montáž
- Úklid, zprovoznění a předání

Týden od 1-5.9.2025

Automatické dveře – pozice 2NP

- Elektroinstalace
- Demontáž
- Montáž
- Úklid, zprovoznění a předání

Týden od 8-12.9.2025