

Dodatek ke smlouvě č. 1

podle 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ČI. 1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Základní škola a Mateřská škola
generála Františka Fajtla DFC
Mgr. Eva Duchková – ředitelka školy
se sídlem: Rychnovská 350
199 00, Praha 9 - Letňany
IČO 60446005

a

Zhotovitel: Pelant Robert, f.o.
se sídlem: Oblouková 441, Zvole
IČO: 71654879
DIČ: CZ6906120353

ČI.2 PŘEDMĚT SMLOUVY

Název díla: Řešení havarijního stavu podkladů (podlahy před pokládkou PVC) ZŠ a MŠ generála Františka Fajtla DFC – třída Žabičky MŠ

ČI.3 DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo mezi 16. 8. – 25. 8. 2017.

ČI.4 CENA DÍLA

V souladu s platnými právními předpisy se smluvní strany dohodly za zhotovené dílo specifikované v části 2 této smlouvy.

Cena za zhotovení díla:

- a) Bez DPH činí: 107 283,- Kč
- b) DPH 21% 22 529,37 Kč
- c) Cena za dílo činí: 129 812,- Kč

ČI.5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny předmětu díla.
Zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli dílčí faktury po ukončení a předání alespoň části pokládky podlahy (tj. alespoň 1 hotová místnost).
Zhotovitel je oprávněn předat objednateli v den předání a převzetí díla konečnou fakturu se 14 denní splatností.

ČI.6 SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ

- 6.1 Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% z celkové částky díla za každý den prodlení.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje při prodlení s předáním díla v termínu stanoveném v čl.4.1 zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové částky díla za každý den prodlení.
- 6.3 Smluvní pokuty a úroky z prodlení je oběma stranami poskytnuto na základě písemného oznámení o uplatnění bodu 6.1 nebo 6.2 této smlouvy. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je 14 dnů od data doručení písemné žádosti.

ČI.7 SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 7.1 Pro zabezpečení splnění předmětu této smlouvy objednatel zajistí stavební připravenost v termínech.
Po dobu nesplnění této povinnosti objednatelem, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků.
- 7.2 Objednatel zajistí pro zhotovitele bezplatně dodávku elektrické energie a vody.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek a průběžně provádět úklid odpadů ze svých prováděných prací. Pokládkou se rozumí veškeré práce dle cenové nabídky.
- 7.4 V případě vyskytnutí vad a nedodělků při předání díla, je objednatel oprávněn pozastavit až 10% hodnoty celého díla do doby jeho odstranění se splatností 7 dnů od data odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel je oprávněn požadovat úhradu až 90% hodnoty díla i v případě, že se při předání díla vyskytly vady a nedodělky na díle nebránící běžnému užívání předmětu díla, k tomuto účelu je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí fakturu se splatností 7 dnů od data vystavení.
- 7.5 Nároky vad zboží se řídí ustanoveními Občanského zákoníku. Dodávka zboží je porušena podstatným způsobem tehdy, pokud vady zboží brání užívání obvyklým způsobem, nebo negativně ovlivňující hodnotu výsledného díla.

ČI. 8 PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 8.1 Dílo se považuje za převzaté, je-li splněná dodávka v celém rozsahu tak, jak ji vymezuje předmět díla dle čl. 2 této smlouvy. Předání díla proběhne na základě předávacího protokolu. Pokud objednatel bezdůvodně odmítne dílo převzít v den ukončení, bude dílo považováno za předané bez závad.

ČI. 9 ZÁRUKA ZA DÍLO

- 9.1 Záruka na dílo 24 měsíců od data dodání.
Záruční doba začne běžet ode dne převzetí díla, či jeho části, bude-li dílo dodáváno po částech. Záruční doba se nevztahuje na poškození díla výstavbou, provozem objektu, špatnou údržbou a neodbornými provozními zásahy. Pokud není reklamáce oprávněná, hradí veškeré náklady na odstranění vady objednatel.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční lhůtě bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté s ohledem na jeho opotřebení.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady díla shledané v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 9.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně k rukám odpovědného zástupce zhotovitele.

ČI. 10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu. Jeden obdrží objednatel, jeden zhotovitel.
- 10.2 Smlouva nabývá účinností dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 10.3 Přílohy: - závěrečná cenová nabídka
- 10.4 Případné odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními obchodního zákoníku. Odstoupením podle tohoto bodu smlouva (a právní vztah, jí založený) neruší od počátku, ale ode dne odstoupení od smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je vždy i odstoupením od všech příloh této smlouvy, od vedlejších ujednání a od dodatků k této smlouvě. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky zhotovitele na náhradu škody a ušlého zisku ani nároky na zákonné úroky z prodlení.
- 10.5 Ve smyslu ustanovení příslušných právních předpisů se účastníci této SOD dohodli, že objednatel nabývá vlastnické právo k dodanému dílu až úplným finančním vypořádáním vůči zhotoviteli. Dle této dohody zůstává veškeré dodané fakturované dílo i po protokolárním předání objednateli ve vlastnictví zhotovitele.

V Praze dne 16.8.2017

Zhotovitel
Robert Pelant

Objednatel
Mgr. Eva Duchková
ředitelka školy