

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy: 47/49521641/2025

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:

Dětský domov a Školní jídelna, Kralupy nad Vltavou

Sídlo: U Sociálního domu 438, 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČO: 49 52 16 41

Zastoupená: Mgr. Elenou Demianovou, ředitelkou

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Jméno a příjmení: Martin Kajínek

IČO: 23 09 96 66

Sídlo: Kučerová 799/8, Praha 9 – Černý Most

(dále jen „Zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele stavební práce spočívající v celkové opravě balkonu v sídle Objednatele, a to dle následujícího rozsahu
 - vysekání staré dlažby včetně dopravy a likvidace sutě,
 - provedení hydroizolace ve třech vrstvách včetně materiálu a práce,
 - položení nové dlažby včetně soklu a vyspárování (materiál + práce)
 - oprava omítek, natažení perlinky, štukování, aplikace silikátového nátěru (materiál + práce),
 - montáž a demontáž lešení,
 - oprava a oprava fasády balkonu.

2. Zhotovitel provede dílo na adrese: Dětský domov a Školní jídelna, U Sociálního domu 438, 278 01 Kralupy nad Vltavou, okres Mělník.

III. Cena díla

1. Cena za provedení díla činí celkem 52 447 Kč včetně DPH (slovy: padesát dva tisíc čtyři sta čtyřicet sedm korun českých).
2. Cena zahrnuje veškerý materiál, práci, dopravu, likvidaci odpadu a ostatní náklady spojené s realizací díla.

IV. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce do **16.06.2025** a dokončit nejpozději do **23.06.2025**.

2. Termíny lze upravit po dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku.

V. Platební podmínky

1. Úhrada ceny bude provedena na základě daňového dokladu – faktury vystavené po předání a převzetí díla. Splatnost faktury činí 14 dní ode dne doručení.

2. Objednatel je oprávněn zadržet přiměřenou částku z ceny díla v případě zjevných vad až do jejich odstranění.

VI. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení prací Zhotovitel vyzve Objednatele k předání díla.

2. O předání a převzetí bude sepsán předávací protokol. Případné vady a nedodělky budou v protokolu uvedeny a Zhotovitel se zavazuje je odstranit ve lhůtě dohodnuté v protokolu.

VII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a materiál záruku v délce - 36 měsíců od data předání díla bez vad.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí a na důkaz toho ji podepisují.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka, a fotodokumentace (před).

V Kralupech nad Vltavou, dne 13.06.2025

Za Objednatele:



Mgr. Elena Demianová
ředitelka

Za Zhotovitele:

.....