

- příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.
3. Objednatel si vyhrazuje právo neuhradit zhotoviteli cenu díla, či její část v případě, že zhotovitel nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se objednatel nedostává do prodlení a zhotovitel není oprávněn domáhat se na objednateli úroků z prodlení.

IX. Změna smlouvy

1. Jakákoliv změna smlouvy bude řešena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Případné vícenáklady se zhotovitel zavazuje předem projednat a odsouhlasit s objednatelem formou Oznámení změny a Změnového listu.
3. Zhotovitel je pro účely schválení jakékoliv změny smlouvy povinen vypracovat Oznámení změny (např. změna předmětu plnění co do množství či kvality, změna způsobu provádění předmětu plnění, změna materiálů, změna lhůty plnění, změna ceny díla) a předložit jej ke schválení objednateli bez zbytečného odkladu.
4. Navrhovaná změna smlouvy musí být v Oznámení změny řádně odůvodněna a doložena (např. popisy, výkresy, náčrty ozřejmující technické řešení předmětu změny, fotografie stavu před provedením změny apod.).
5. Má-li změna vliv na cenu díla, zhotovitel uvede v Oznámení změny kvalifikovaný odhad změny ceny díla.
6. Po odsouhlasení Oznámení změny osobou objednatele ve věcech smluvních je změna odsouhlasena a zhotovitel je oprávněn změnu provést.
7. Dohody a ujednání, která budou učiněna v místě plnění během i mimo kontrolní dny mezi zástupci smluvních stran, mohou být realizovány až v okamžiku řádného schválení Oznámení změny.
8. Účelem Změnového listu je odsouhlasení ceny změny předmětu plnění vyčíslené na základě zhotovitelem zpracovaného a oceněného soupisu víceprací/méněprací.
9. Přílohou Změnového listu jsou dokumenty, které ozřejmí výpočet jednotlivých položek soupisu víceprací/méněprací (např. technické výkresy, schémata, nákresy, fotografie), soupis víceprací/méněprací a kopie schváleného Oznámení změny.
10. Cena změny předmětu plnění ve Změnovém listu se nesmí navýšit o více než 20 % ceny bez DPH uvedené v Oznámení změny, ledaže se jedná o případ zvláštního zřetele hodný.
11. Nárok na uhrazení změny ceny díla z důvodu víceprací vzniká zhotoviteli po schválení příslušného Změnového listu příslušným vedoucím odboru MMOL a po uzavření dodatku ke smlouvě.
12. Objednatel je oprávněn v průběhu provádění předmětu plnění upřesnit, změnit, doplnit, zvětšit či zmenšit rozsah předmětu plnění (dále jen „změna předmětu plnění“), a to i bez souhlasu zhotovitele, který se zavazuje na tyto změny předmětu plnění přistoupit. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést soupis těchto změn a ocenit je.
13. V případě méněprací se zhotovitel zavazuje na ně přistoupit a nebude uplatňovat právo na náhradu škody, která mu případně v důsledku méněprací vznikla.

X. Změna ceny díla

1. Pro účely ocenění víceprací zpracuje zhotovitel soupis víceprací a bude postupovat následovně:
 - a. Pokud se položka soupisu víceprací nachází v technické specifikaci, která je přílohou této smlouvy, použije prodávající její jednotkovou cenu.
 - b. Pokud se položka soupisu víceprací nenachází v technické specifikaci díla, která je přílohou této smlouvy, bude k ocenění vícepráce použito položek a jednotkových cen z cenové soustavy ÚRS platné v době vzniku změny.
 - c. Nelze-li použít výše uvedené způsoby, bude postupováno variantně následovně:
 - i. pro ocenění prací (profesí/montáží) budou přednostně použity hodinové zúčtovací sazby (HZZ) dle cenové soustavy ÚRS platné v době vzniku změny, kdy výkaz hodin bude průběžně veden ve stavebním deníku (datum, jméno a příjmení a čas).
 - ii. pro ocenění dodávek materiálů, nájemného strojů, nářadí apod., budou použity „cenové nabídky“ poddodavatele prodávajícího vynásobené koeficientem 1,05.
 - iii. po dohodě s objednatelem lze pro ocenění dodávek materiálů a prací s tím souvisejících využít „cenové nabídky“ poddodavatele prodávajícího vynásobeného koeficientem 1,05.Pro následnou kontrolu souladu cenové nabídky a skutečně fakturované částky, se prodávající zavazuje předložit před uzavřením dodatku této smlouvy objednateli daňový doklad (fakturu). V případě nedoložení daňového dokladu (faktury) zaniká zhotoviteli nárok na úhradu těchto víceprací.