



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

SMLOUVA O DODÁVCE PARKOVACÍHO SYSTÉMU

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících a přiměřeně s ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Město Frenštát pod Radhoštěm

Sídlo: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

IČO: 00297852

DIČ: CZ00297852

Zastoupená: Ing. Bc. Janem Rejmanem, DiS., starostou města

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí dodávky a provedených souvisejících plnění:

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.,

dále jen „objednatel“ na straně jedné,

a

AS Parking s.r.o.

Sídlo: Masarykova 118, 664 42 Modřice

IČO: 25532961

DIČ: CZ25532961

Zastoupená/ý: Ing. Martinem Skoumalem, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí dodávky a provedených souvisejících plnění:

Bankovní spojení:

Zápis v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 31143

dále jen „dodavatel“ na straně druhé,

objednatel a dodavatel společně jen „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele uskutečnit pro objednatele na vlastní odpovědnost řádně a včas dodávku spočívající v provedení „Dodávka a montáž parkovacího systému na parkoviště“, tj. dodávka (včetně dokumentace potřebné pro užívání parkovacího systému), montáž a instalace, pravidelný a záruční servis parkovacího systému pro objednatele dle pokynů výrobce parkovacího systému a provoz parkovacího systému na dobu 5 let (dále jen „dílo“ nebo „plnění“) v rozsahu dle následující dokumentace:
 - a) Zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané dle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“), včetně příloh;
 - b) Nabídka dodavatele jakožto účastníka výběrového řízení na zadání veřejné zakázky, která byla vyhodnocena jako nejvýhodnější (dále jen „nabídka“);
 - c) tato smlouva.

S výše uvedenou dokumentací se dodavatel seznámil před podpisem smlouvy.



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele zaplatit za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu dle podmínek smlouvy.

2. Součástí předmětu plnění je i zabezpečení provádění (nebo zajištění provádění) pravidelné údržby, příp. servisních prohlídek, v rozsahu předepsaném výrobcem jednotlivých součástí plnění během záruční doby.
3. Dodavatel jako subjekt ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 občanského zákoníku prohlašuje, že se plně seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Dodávka a montáž parkovacího systému na parkoviště“ (ID veřejné zakázky na profilu objednatele jakožto zadavatele veřejné zakázky: P24V00039673), dále jen „veřejná zakázka“, s rozsahem a povahou díla a měl možnost seznámit se s místem provádění díla. Dodavatel dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že má k dispozici takové kapacity a odborné znalosti, které jsou pro řádně a včasné provedení a předání díla nezbytné.
4. Dodavatel potvrzuje, že prověřil informace a pokyny, které obdržel od objednatele, že je shledal úplnými a vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které dodavatel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat.

II. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla je smluvními stranami stanovena jako cena nepřekročitelná a nejvýše přípustná za provedení díla dle podmínek smlouvy. Cena díla je dohodnuta smluvními stranami na základě nabídky dodavatele podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku takto:

- a) Cena za dodávku, instalaci a montáž parkovacího systému

Cena bez DPH:	922.480,- Kč
DPH 21%:	193.720,80 Kč
Cena vč. DPH:	1.116.200,80 Kč

- b) Cena za provoz parkovacího systému po dobu 5 let

Cena bez DPH:	30.000,- Kč
DPH 21%:	6.300,- Kč
Cena vč. DPH:	36.300,- Kč

2. Cena díla zahrnuje ocenění všech činností a nákladů dodavatele (s výjimkou níže uvedených), tedy jak odměnu za vykonanou práci, tak i náhradu vynaložených nákladů, potřebných k realizaci, vyzkoušení, předání a provozu díla dodavatelem a náklady ve vztahu k pravidelnému a záručnímu servisu jakožto i náklady k veškerým činnostem ve vztahu k realizaci veřejné zakázky ve smlouvě výslovně neuvedeným, o kterých dodavatel měl a mohl vědět.
3. Úhrada ceny díla bude provedena převodem na účet dodavatele v české měně na základě příslušného daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem dle níže uvedeného.
4. Právo na první fakturaci ve výši ceny dle odst. 1 písm. a) tohoto článku smlouvy vzniká dnem řádného zhotovení parkovacího systému, včetně jeho instalace, zprovoznění, připojení, předání a převzetí objednatelem. Převzetí oprávněnou osobou objednatele nastane po provedené kontrole sjednaných technických parametrů (v rozsahu Přílohy č. 1 smlouvy) a předání kompletní dokumentace dle smlouvy. O předání a převzetí dle tohoto odstavce smlouvy zástupci smluvních stran podepíší předávací protokol (vyhotoví zhotovitel), který bude podkladem pro vystavení první faktury. Součástí této faktury bude dále oprávněnou osobou objednatele podepsané potvrzení dodavatelem předložené specifikace skutečně provedených prací. Za správnost předložené specifikace skutečně provedených prací co do množství a kvality odpovídá dodavatel.



5. Za provoz parkovacího systému je zhotovitel oprávněn vystavit pět dílčích faktur, nejdříve však vždy k 30.11. toho kalendářního roku, ve kterém se roční provoz parkovacího systému ze strany zhotovitele řádně uskutečnil a dokončil. Faktura dle tohoto odstavce smlouvy bude ve výši 20% z ceny dle odst. 1 písm. b) tohoto článku smlouvy.
6. Faktura musí vždy splňovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů, zejména označení faktury, číslo, IČO a DIČ, název a sídlo objednatele a dodavatele, účtovanou částku, DPH v platné výši a datum uskutečnění zdanitelného plnění, den vystavení a splatnosti a razítko nebo podpis. Faktura dále musí obsahovat i číslo účtu dodavatele (v souladu s účtem zveřejněným v registru plátců DPH, je-li dodavatel plátcem DPH) a variabilní symbol. Faktura vystavená v rozporu se smlouvou a platnými právními předpisy nemá vůči objednateli žádné právní účinky.
7. Splatnost faktury nastane nejdříve 21 dnů ode dne jejího řádného doručení objednateli. Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturována částka nejpozději v poslední den lhůty odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu provozovatele. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
8. Dodavatel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátc. Dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení dodavatele dle tohoto ustanovení odstavce ukáže jako nepravdivé, zavazuje se dodavatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a objednatel je oprávněn zajistit DPH dodavatele a poukázat částku odpovídající DPH namísto dodavateli přímo na účet příslušného finančního úřadu; totéž platí i v případě, že bude dodavatel uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátc po uzavření smlouvy.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Dodavatel předložil objednateli podrobný harmonogram činností obsahující údaje o době jednotlivých dodávek a průběhu souvisejících činností, zejm. montáže a instalace, který je Přílohou č. 2 smlouvy.
2. Nejzazší termín dokončení plnění je stanoven na 120 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
3. Součástí plnění je i bezvadné odzkoušení a uvedení do zkušebního provozu v délce 30 kalendářních dnů, kdy bude dílo vykazovat všechny sjednané vlastnosti díla. Při nesplnění této části dodávky díla nebude dílo převzato objednatel a dodavatel je v prodlení.
4. Místem plnění je katastrální území Frenštát pod Radhoštěm, zejména p. p. č. 367/1, 367/3, 367/4 a 3671/2.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel bude po celou dobu plnění smlouvy zaznamenávat postup provedených činností do specifikace provedených prací, která bude přílohou faktury.
2. Dodavatel je povinen při plnění smlouvy postupovat samostatně a na vlastní odpovědnost, ledaže smlouva stanoví jinak, s náležitou odbornou péčí, bez zbytečných průtahů a v souladu se zájmy objednatele, které zná nebo musí znát. Je povinen řídit se smlouvou a pokyny objednatele, obdrží-li je. Dodavatel je oprávněn se odchýlit od pokynů objednatele pouze v případě, že by jejich realizací došlo k podstatnému porušení povinností dodavatele podle smlouvy nebo hrozil vznik škody, o čemž je dodavatel povinen objednatele neprodleně prokazatelně (alespoň emailem prostřednictvím kontaktních osob) informovat. Dodavatel je dále povinen poskytovat objednateli včas vysvětlení a podklady potřebné pro uvážení dalších pokynů.



3. Dodavatel je povinen bez prodlení objednatele alespoň e-mailem prostřednictvím kontaktních osob upozornit na neúplnost či nevhodnost jeho informací nebo pokynů nebo na rozpor pokynů s technickou (jinou) normou, s právními předpisy nebo rozhodnutím či stanoviskem příslušného orgánu veřejné správy. Neučiní-li tak, má se za to, že informace a pokyny jsou úplné a dostačující k plnění smlouvy.
4. Bude-li se dodavatel řídit pokyny objednatele, aniž by jej upozornil na jejich nevhodnost, znamená to, že vhodnost udělených pokynů odsouhlasil a dodavatel může plnit předmět smlouvy tak, aby mohly být dodrženy obecně závazné právní předpisy a podmínky smlouvy. Dodavatel odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže na nevhodnost pokynů neupozornil nebo na tuto nevhodnost upozornil a objednatel na dodržení pokynů netrval.
5. Dodavatel je povinen opatřit si všechny podklady a informace, z jejichž povahy vyplývá, že je má opatřit dodavatel. Dodavatel je dále povinen objednatele alespoň e-mailem včas upozornit na neúplnost informací nebo dokumentace mu předané objednatelem nebo, aby nedošlo k prodlení s plněním předmětu smlouvy. Bude-li dodavatel postupovat při plnění předmětu smlouvy podle objednatelovým poskytnutých informací a dokumentů, aniž by upozornil na jejich neúplnost, má se za to, že poskytnuté informace jsou úplné a dostačující k tomu, aby dodavatel mohl řádně splnit své povinnosti dle smlouvy.
6. Dodavatel je povinen po dokončení a předání plnění předat objednateli všechny písemnosti, které mu objednatel předal nebo které vznikly při plnění předmětu smlouvy, přičemž splnění této povinnosti nesmí být podmiňováno zaplacením požadované odměny nebo výloh.
7. Dodavatel není oprávněn uvádět v seznamu svých klientů, který je dostupný třetím osobám, informace o obchodní spolupráci s objednatelem bez písemného souhlasu.
8. Svěří-li dodavatel provedení činností dle smlouvy jinému, odpovídá, jako by tyto činnosti prováděl sám. Dodavatel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím poddodavatelů na základě a v rozsahu seznamu poddodavatelů, který dodavatel předložil v nabídce na realizaci veřejné zakázky a který je Přílohou č. 3 smlouvy. Změna tohoto seznamu podléhá výslovnému písemnému souhlasu objednatele.
9. Pokud platné předpisy či části ČSN stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvní vlastnosti díla nebo jeho části, musí provedení těchto zkoušek předcházet dokončení a předání díla.
10. Dodavatel odpovídá za pořádek a čistotu v místě plnění při realizaci plnění a je povinen na své náklady odstraňovat odpady, včetně nebezpečných, a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho poddodavatelů. Tato podmínka platí i v případě, že odpad pochází z materiálů, které byly dodány objednatelem. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí i prostřednictvím třetí osoby na náklady dodavatele.
11. Dodavatel je povinen likvidovat na svůj náklad odpady vzniklé jeho činností. Dodavatel je povinen předložit nejpozději při předání díla objednateli doklady o likvidaci odpadu vzniklého při provádění díla. Bez doložení těchto dokladů o likvidaci odpadu není objednatel povinen dílo od dodavatele převzít a nedostává se do prodlení s jeho převzetím.
12. Dodavatel se zavazuje použít při realizaci díla materiály, výrobky a zařízení v kvalitě dle technického popisu a standardu kvality prováděných prací a smlouvy. Dodavatel je povinen doklady prokazující vlastnosti použitých materiálů, výrobků a zařízení předložit objednateli před zahájením prací, při nichž bude uvedeného materiálu, výrobku či zařízení užito. Plnění těchto povinností dodavatelem je podmínkou řádného provádění díla.
13. Dodavatel se zavazuje předložit objednateli na jeho vyžádání pojistnou smlouvu na rizika vyplývající z jeho činnosti při provádění díla, na dílo samotné podle smlouvy a na odpovědnost za škodu jím způsobenou objednateli a třetím osobám, a to ve výši minimálně 3.500.000,- Kč, přičemž dodavatel garantuje její platnost po celou dobu realizace díla.



14. Dodavatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, ekologické, protipožární předpisy a normy, dále se dodavatel zavazuje dodržovat závazná pravidla v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
15. V případě, že se objeví jakákoli vada díla v záruční době nebo při převzetí díla, je dodavatel povinen bezplatně tuto odstranit a rovněž nahradit objednateli veškeré z toho vzniklé i následné škody. Vady a nedodělky z přejímacího řízení a vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u dodavatele písemně v tzv. reklamačním listu, přičemž vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. V případě vad a nedodělků z přejímacího řízení lze tyto uplatnit ze strany objednatele také již v protokolu o předání a převzetí díla.
16. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny v případě, kdy nelze věc opravit. Dokladem o průběhu reklamačního řízení až do úplného odstranění závadného stavu je reklamační list.
17. V případě oprávněné reklamace je dodavatel povinen vadu uznat, a je povinen do 3 pracovních dnů od uplatnění vady začít s odstraňováním závadného stavu (tedy zahájit práce na odstraňování vady nebo závadného stavu). Do 10 pracovních dnů ode dne zahájení těchto prací je povinen vadu nebo závadný stav odstranit. V případě, že se s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem jedná o vadu v tomto termínu neodstranitelnou, a současně by nebylo spravedlivé po dodavateli požadovat její odstranění v dané lhůtě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od uplatnění vady, nebo pokud s přihlédnutím ke všem okolnostem nebylo možné tuto skutečnost zjistit dříve, neprodleně poté, co tato skutečnost vyjde najevo. Doručením reklamačního listu dodavatelem objednateli s potvrzením o odstranění vady objednatel se předmětné reklamační řízení považuje k datu potvrzení objednatel za řádně ukončené. Objednatel nehradí náklady vzniklé dodavateli v souvislosti s řádně uplatněnou reklamací, nedošlo-li k jiné dohodě stran.
18. V případě, že dodavatel nemá ve smyslu zákonných povinností a/nebo povinností dle smlouvy vadu uznat a zajistit její odstranění, je dodavatel do 3 pracovních dnů od uplatnění vady povinen sdělit písemně objednateli, že vadu neuznává, spolu s uvedením konkrétního zákonného důvodu, jinak platí, že vadu uznal.
19. Jestliže dodavatel neodstraní vadu ve lhůtách zde uvedených je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Tímto se dodavatel nezabývá odpovědností za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Objednateli v případech prodlení dodavatele s odstraněním vady vzniká nárok na smluvní pokutu dle smlouvy a dále v případě, že objednatel provede opravu vady na vlastní náklady nárok na smluvní pokutu rovnající se částce představující výši nákladů vynaloženou objednatel na odstranění vady, tj. výši samotných nákladů vynaložených na úhradu opravy realizované třetí osobou plus vlastní režijní náklady na opravu ve výši 7 % z ceny opravy. Smluvní strany výslovně ujednaly v souladu s § 1991 OZ, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst pohledávku představující nárok na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám dodavatele za objednatel, a to i pohledávkám nesplacným či promlčeným. Přičemž pohledávky zanikají započtením dnem doručení projevu vůle směřujícímu k započtení dodavateli.
20. Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převést svá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy na třetí osobu. Dodavatel není oprávněn provést započtení svých pohledávek vůči objednateli proti pohledávkám objednatele vůči provozovateli.
21. Dodavatel prohlašuje, že dílo, jakož i jeho jednotlivé části, bude mít ke dni předání stanovené vlastnosti a bude odpovídat zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.
22. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Jestliže dodavatel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup dodavatele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

23. Dodavatel je povinen zajistit vyloučení svých zaměstnanců, spolupracujících subjektů nebo jeho poddodavatelů z provádění díla na základě návrhu objednatele. Za oprávněný důvod v návrhu na vyloučení se považuje na straně objednatele zejména:
- a) nedostatečná kvalita prováděných prací,
 - b) nedodržování smlouvy, harmonogramu činností a pokynů objednatele,
 - c) opakované porušení povinností dodavatele,
 - d) neposkytování součinnosti odpovědných osob dodavatele v komunikaci s objednatelem.

V. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo vymezené smlouvou je splněno protokolárním předáním díla dodavatelem objednateli. K převzetí díla za objednatele je oprávněná osoba výslovně uvedená pro tento úkon v záhlaví smlouvy.
2. Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli doporučeným dopisem nejpozději 5 dnů před termínem dokončení díla, kdy bude dílo připraveno k předání. Současně s tímto oznámením předá dodavatel dokumentaci a předávací doklady dle smlouvy.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že bude bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít a/nebo vrátit předmět plnění vyplývající ze smlouvy, pokud neodpovídá v podrobnostech, kvalitě, kvantitě a specifikaci popisu uvedenému ve smlouvě, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení.
4. Aniž by byla dotčena práva objednatele, vyplývající z ostatních ustanovení smlouvy nebo z platných právních předpisů, je objednatel dle vlastní volby dále oprávněn:
 - a) odmítnout a vrátit nevyhovující předmět plnění smlouvy na náklady dodavatele, požadovat úhradu zaplacené ceny a úrok;
 - b) požadovat od dodavatele kontrolu předmětu plnění smlouvy a odstranění nevyhovujícího stavu;
 - c) požadovat od dodavatele nahrazení nevyhovujícího předmětu plnění smlouvy, tj. zboží nebo služby, zbožím nebo službami, které vyhovují podmínkám dohodnutým ve smlouvě.

Pokud dodavatel neprovede kontrolu, odstranění vad nebo neposkytne náhradní plnění v souladu s ustanovením tohoto odstavce smlouvy nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy o to byl požádán objednatelem, je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím jiné osoby a na náklady dodavatele předmět plnění smlouvy zkontrolovat, opravit nebo zajistit náhradní dodávku.

5. Součástí předávaného díla jsou ve třech vyhotoveních dokumentace skutečného provedení díla (v listinné podobě a v elektronické podobě na CD ROM / DVD ROM / USB flashdisku ve formátu *.pdf), veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, prohlášení o shodě, atesty a protokoly o zkouškách díla, doklady o nakládání s odpady, návod pro obsluhu a údržbu, katalog náhradních dílů, katalog příslušenství a provozní dokumentace (revizní zprávy, revizní a provozní knihy, apod., včetně protokolů o zaškolení obsluh jednotlivých zařízení).
6. Nebude-li ke dni předání díla dodavatelem součástí předávaného díla některý z dokladů uvedených v tomto článku smlouvy, za předpokladu, že takový doklad je vyžadován, není objednatel povinen dílo převzít.

VI. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Dodavatel poskytuje podle smlouvy záruku na řádné provedení díla dle čl. I. smlouvy, a to na řádné provedení stavebních prací, použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v České republice, která počíná běžet od převzetí díla dle smlouvy objednatelem.



2. Záruční lhůta končí 60 měsíců od převzetí díla objednatel. Za záruční dobu jednotlivých technologických zařízení se považuje délka záruční doby daná výrobcem tohoto zařízení (minimálně však také 24 měsíců), je-li tak smluvními stranami výslovně dohodnuto v předávacím protokolu, která počíná běžet od převzetí díla dle smlouvy objednatel.
3. Dodavatel nese odpovědnost za veškeré vady, faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné, u zboží a/nebo služeb, které jsou předmětem smlouvy. Dodavatel zároveň poskytuje objednateli záruku za veškeré zboží a/nebo služby, které jsou předmětem díla dle smlouvy, a to i v případě, že toto zboží a/nebo služby trpí vadami.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A SMLUVNÍ ÚROKY Z PRODLENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může po dodavateli požadovat níže uvedenou dohodnutou smluvní pokutu:
 - a) za prodlení s dodržáním termínu dokončení a předání díla či termínů uvedených v harmonogramu plnění, a to 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení,
 - b) za prodlení s nástupem na odstranění vady či nedodětku z přejímacího řízení, bylo-li dílo s vadami či nedodětky převzato, a to 1.000,- Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení,
 - c) za prodlení s odstraněním vady či nedodětku z přejímacího řízení v dohodnuté době, bylo-li dílo s vadami či nedodětky převzato, a to 1.000,- Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení,
 - d) za prodlení s nástupem na odstranění vady uplatněné v záruční době, a to smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení,
 - e) za prodlení s odstraněním vady uplatněné v záruční době, a to smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení,
 - f) za porušení povinnosti dodavatele vyplývající z čl. IV. odst. 13 smlouvy, a to 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
2. Zaplacením kterékoli z výše uvedených smluvních pokut nebude dotčena odpovědnost dodavatele za škodu. Smluvní strany se výslovně dohodly, že smluvní pokuty podle tohoto odstavce může objednatel započítat i na nedoplatek ceny díla dle čl. II. smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel může po objednateli požadovat úrok z prodlení za prodlení s placením řádně a včas doručených faktur dodavatele ve výši stanovené § 1970 OZ.

VIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Aniž by byla dotčena ostatní ustanovení smlouvy, smluvní strany se dohodly, že prodlení dodavatele delší než 10 dní a/nebo nesplnění některé z povinností dodavatele stanovených ve smlouvě, je smluvními stranami považováno za podstatné porušení smlouvy.
2. Objednatel má právo v případě podstatného porušení smlouvy dodavatelem kdykoliv od smlouvy odstoupit, a to bez jakéhokoliv uplatnění sankčních nároků ze strany dodavatele vůči objednateli.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele náleží dodavateli pouze účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi na díle ponížené o nároky objednatele. Současně objednateli vzniká vedle nároku na smluvní pokutu, nárok na úhradu nákladů nad rámec ve smlouvě sjednané ceny díla vynaložených na dokončení díla objednatel, resp. třetí osobou, a nárok na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu a dále rovněž nárok na úhradu



veškerých nákladů, které by objednateli nevznikly nebýt odstoupení od smlouvy, zejména se tím rozumí náklady související se zajištěním rozpracovaného díla, zjištěním stavu rozpracovanosti díla (náklady na znalce, exekutory, notáře, apod.), vyklizení staveniště a další. Objednateli dále vzniká nárok na režijní náklady na dokončení díla objednatelem, resp. třetí osobou ve výši 7 % z ceny prací prováděných objednatelem, resp. třetí osobou.

4. V případě odstoupení od smlouvy ze strany dodavatele náleží dodavateli část ceny díla odpovídající provedeným pracím na díle snižená o eventuelní nároky objednatele.
5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy, pak povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - a) dodavatel provede do 5 dnů od odstoupení od smlouvy soupis všech ke dni odstoupení od smlouvy provedených prací a tento předloží k odsouhlasení objednateli, objednatel se k tomuto vyjádří do 10 dnů od jeho doručení.
 - b) Dodavatel vyzve objednatele k předání a převzetí provedené části díla a objednatel je povinen do 10 dnů po obdržení výzvy zahájit přejímací řízení. V rámci tohoto přejímacího řízení je dodavatel povinen předat objednateli zejména originály stavebních deníků, ale i jiných dokumentů, které vznikly v souvislosti s prováděním díla do doby odstoupení od smlouvy. O tomto přejímacím řízení bude mezi smluvními stranami sepsán protokol.
 - c) Po předání a převzetí provedené části díla včetně veškerých souvisejících dokumentů (včetně originálů stavebních deníků) je dodavatel oprávněn uplatnit u objednatele odsouhlasený soupis provedených prací fakturou, přičemž provedené práce ocení způsobem, kterým je stanovena cena díla. Přílohou faktury pak bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a protokol o předání a převzetí provedených prací. Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od jejího řádného doručení objednateli.
6. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou odpovídá dodavatel za vady provedené části díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty určené smlouvou. Záruční lhůta běží ode dne převzetí provedené části díla. Práva a povinnosti smluvních stran týkající se záruky za provedenou část díla včetně postupu při reklamačním řízení dle smlouvy tak nejsou odstoupením od smlouvy dotčena a trvají i po jejím zániku.

IX. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dostane-li se dodavatel do prodlení a přes výzvu objednatele práce nevykoná ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem, má objednatel právo nechat provést práce třetí osobou. V takovém případě je dodavatel povinen hradit objednateli všechny s tím spojené zvýšené náklady. Tato skutečnost dává také objednateli právo na odstoupení od smlouvy s tím, že vyčíslená škoda bude uhrazena dodavatelem.
2. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jedné ze smluvních stran realizaci smluvních podmínek dle smlouvy, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu jejích následků. Jako vyšší moc jsou označeny okolnosti a události vzniklé po uzavření smlouvy a to mimořádné, nepředpokládané a nezávislé na vůli smluvních stran a opravňují ke změně smluvních podmínek. Za tyto okolnosti se považují okolnosti dle § 2913 odst. 2 OZ. Každá smluvní strana, které není možno vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky dle smlouvy, musí co nejdříve o tom uvědomit druhou smluvní stranu.
3. Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat při zajištění ochrany a bezpečnosti práce a požární ochrany, a to i v případech souběhu prací a činností dodavatele a přímých dodavatelů objednatele.
4. S ohledem na ustanovení § 1726 OZ smluvní strany prohlašují, že smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá ze smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření smlouvy.



5. Každá ze smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 OZ prohlašuje ve vztahu k druhé smluvní straně, že obdržela od druhé smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít smlouvu a pro samotné uzavření smlouvy jakožto platné a závazné smlouvy.
6. Smluvní strany vylučují ve vztahu ke smlouvě aplikaci ustanovení § 1765, § 1766 a § 2620 OZ. Nebezpečí změny okolností na sebe bere dodavatel.
7. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany potvrzují, že se na smlouvu neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 OZ.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy včetně jejích příloh neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného. Smluvní strany se zavazují vyjádřit k takovým změnám písemně ve lhůtě do 7 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající smluvní strana.
9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškeré údaje obsažené ve smlouvě, včetně jejích dodatků a příloh, jsou smluvní strany oprávněny zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkající se ochrany osobních údajů a proto tyto nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 OZ. Smluvní strany dávají zároveň tímto objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu platných právních předpisů o ochraně osobních údajů se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence smlouvy a zpřístupnění obsahu smlouvy veřejnosti a to bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), jelikož je objednatel povinnou osobou ve smyslu zákona o registru smluv a dodavatel s jejím zveřejněním souhlasí. Zveřejnění provede objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany se dohodly, že pro všechny spory vzniklé ze smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi smluvními stranami, budou rozhodovány příslušným soudem, který je obecným soudem objednatele v okamžiku podpisu smlouvy.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztahy smluvních stran neupravené smlouvou se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, především občanským zákoníkem a zákonem o zadávání veřejných zakázek.
2. Obsah smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě. Jakákoliv změna smlouvy musí být provedena v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Změny v kontaktních osobách uvedených v záhlaví smlouvy lze provést i jednostranným písemným oznámením s účinností od doručení oznámení.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv a její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu, podepsána uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za Smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

5. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

- a) Příloha č. 1: Technická specifikace díla,
- b) Příloha č. 2: Časový a finanční harmonogram díla,
- c) Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů.

6. Smlouva byla schválena usnesením Rady města Frenštát pod Radhoštěm č. 1499/69/RM/2025 ze dne 12/03/2025.

Ve Frenštátu p. R. dne

V Modřicích dne Elektronicky podepsáno
Martin Skoumal
AS Parking s.r.o.
15:04 15.04.2025
RSA/4096

Digitálně podepsal Ing. Jan
Rejman

Datum: 06.05.2025 18:49:52
+02:00
Ing. Bc. Jan Rejman, DiS.

Starosta města Frenštát pod Radhoštěm

Ing. Martin Skoumal

jednatel společnosti



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Příloha č. 1: Technická specifikace díla

Město Frenštát pod Radhoštěm

Parkovací systém

Pol.	Typ	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
Automatické závory					
1	PARK15	Automatická závora, max.3 m, rychlost 0,8 - 1,5 sec. (nastavitelná), frekvenční měnič, automatické odblokování při výpadku napájení, RAL7024	2	48 240 Kč	96 480 Kč
2	KS20	Kotevní sada závory PARK nebo chemické kotvení	2	1 150 Kč	2 300 Kč
3	P300	Rameno závory, 3m, 45 x 100 mm	2	4 750 Kč	9 500 Kč
4	LD100	1-k.indukční detektor vozidel funkce bezpečnostní a přítomnostní	4	4 920 Kč	19 680 Kč
5	WIRE1	návin indukční smyčky ve vozovce	4	2 150 Kč	8 600 Kč
Terminály pro vjezd a výjezd					
6	EB170	vjezdový terminál (barva RAL 7024, RAL 9006), nerezové provedení skříně, lakované - napájení 230V AC/600W - klimatizované vnitřní prostředí - vydavač papírových karet s QR kódem, s kapacitou na jedno naplnění 5.000ks	1	96 840 Kč	96 840 Kč
7	SB171	Výjezdový terminál (barva RAL 7024, RAL 9006), nerezové provedení skříně, lakované - napájení 230V AC/600W - ventilované/vyhřívávané vnitřní prostředí	1	91 840 Kč	91 840 Kč
8	AB500	kotevní sada terminálu nebo chemické kotvení	2	1 150 Kč	2 300 Kč
9	SELF2000	doplnění pokladny o bankovní terminál, bez pinu/s pinem, bezkontaktně, terminál majetkem zákazníka, vyžaduje připojení pokladny na LAN/Internet	1	13 500 Kč	13 500 Kč
10	Btmon	montážní sada pro platební terminál	1	9 580 Kč	9 580 Kč
Automatická pokladna					
11	AB200	Automatická pokladna - LED 15" dotykový displej, QR kód - vsunovací štěrba, nerezové provedení skříně, lakované (barva RAL 7024, RAL 9006) - napájení 230V AC/600W - vyhřívávané/ventilované vnitřní prostředí - příjem mincí a bankovek, vrácení přeplatku mincemi	2	252 870 Kč	505 740 Kč
12	TISK	Tiskárna pro tisk ztraceného lístku	2	10 250 Kč	20 500 Kč
13	SELF2000	doplnění pokladny o bankovní terminál, bez pinu/s pinem, bezkontaktně, terminál majetkem zákazníka, vyžaduje připojení pokladny na LAN/Internet	2	13 500 Kč	27 000 Kč
14	Btmon	montážní sada pro platební terminál	2	9 580 Kč	19 160 Kč
15	AB1200	kotevní sada automatické pokladny	2	1 500 Kč	3 000 Kč
Abonentní RFID čtečky					
16	EMPROX-W	čtečka bezkontaktních karet pro parkovací systémy - EM technologie	2	3 980 Kč	7 960 Kč

Řídící systém - PC + software					
17	CD100	Řídící PC stanice, pro parkovací systém s příslušenstvím s OS Windows10/11 Pro 64 bit	1	27 980 Kč	27 980 Kč
18	SWDAT	Základní SW licence pro technologii parkovacího systému + kompletní sada reportů - instaluje se na CD100 nebo virtuální server v místní LAN	1	28 960 Kč	28 960 Kč
19	SWKLIENT	Modul pro administraci	1	8 500 Kč	8 500 Kč
20	Rout5G	Router 5G Smartcon	1	9 970 Kč	9 970 Kč
Montáže, instalace					
		stavební práce, tech. ostrůvky a kabeláže	1	98 950 Kč	98 950 Kč
		parkovací systém - montáž	1	52 400 Kč	52 400 Kč
		parkovací systém - konfigurace komponent	1	15 500 Kč	15 500 Kč
		parkovací systém - oživení, školení	1	9 000 Kč	9 000 Kč
		parkovací systém - doprava 3,5t	3	4 080 Kč	12 240 Kč
		provoz park. systému po dobu 5 let (obsahuje 5x roční servisní prohlídku)	1	30 000 Kč	30 000 Kč
		Sleva			-275 000 Kč
		Celkem po slevě bez DPH			952 480,00 Kč
		DPH 21%			200 020,80 Kč
		Celkem po slevě s DPH 21%			1 152 500,80 Kč

Pozn.1: Uvedená nabídka splňuje všechny požadavky dle Rozhodnutí odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Frenštát pod Radhoštěm, Č.j.: OVÚP/35450/2023/spustejo /spis 5997/2023 Frenštát pod Radhoštěm, ze dne 27. prosince 2023.

Pozn.5: - Bankovní terminál si provozovatel smluvně včetně servisní podpory zajistí se společností SONET - podpora bankovních ústavů (ČR - Komerční Banka, UniCredit Bank, Raiffeissen Bank).



Příloha č. 2: Časový a finanční harmonogram díla

Časový harmonogram díla:

- 1) převzetí staveniště do 45 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, na základě výzvy objednatele;
- 2) následovat bude stavební příprava dodávky spočívající ve zbudování betonových základů, zapravení indukčních smyček do vozovky atd., dále v natažení přívodů napájení + datových kabelů pro komponenty dodávky dle realizační projektové dokumentace skutečného rozmístění prvků dodávky (dokumentaci zpracuje dodavatel);
- 3) realizace dodávky komponent parkovacího systému dle smlouvy s objednatelem v termínu do 30 kalendářních dnů od převzetí staveniště.

Finanční harmonogram díla:

není relevantní, platba objednatele proběhne na základě jedné faktury dle smlouvy.



Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Dodavatel analogicky v souladu s § 105 zákona o zadávání veřejných zakázek prohlašuje následující:

Dílo nebude plněno prostřednictvím poddodavatelů.