

|                                                        |                                                                                   |                           |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>IMOS Brno, a.s.</b><br>Olomoucká 174<br>627 00 Brno |  | <b>ZMĚNOVÝ LIST č. 39</b> |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|

|                                                                                                    |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>NÁZEV STAVBY:</b><br>„Krematorium Jihlavská 1, generální oprava technologie a zázemí“<br>v Brně |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

**Popis změny:**

Jedná se změnu skladby stropů v m. č. 144 a 145. Po odstranění všech vrstev stávající stropní konstrukce, byla zjištěna zjištěná nedostatečná únosnost stropní (střešní) konstrukce pro kotvení projektovaného podhledu.

Jedná se o nálezový stav zjištěný v průběhu realizace. Provedení prací a dodávek je nutné pro zajištění funkčnosti dotčených prostor.

Změna dodavatele nebyla možná z ekonomických důvodů, neboť v případě, že by nové práce realizoval jiný dodavatel, vznikly by zadavateli náklady spojené z narušení postupů výstavby a zpomalením prací, včetně nákladů na výběr nového zhotovitele, konzervaci staveniště původního zhotovitele a zřízením staveniště nového. Současně by pravděpodobně mohly vyvstat též problémy s ohledem k potenciální odpovědnosti za vady.

|                                          |                         |                |                  | Cena bez DPH    | DPH            | Cena vč. DPH    |
|------------------------------------------|-------------------------|----------------|------------------|-----------------|----------------|-----------------|
| <b>DOPAD NA CENU:</b>                    | <b>ANO</b><br>x         | <b>NE</b>      | <b>VCP</b>       | 284,657.88 Kč   | 59,778.15 Kč   | 344,436.03 Kč   |
| <b>DOPAD NA TERMÍN :</b>                 | <b>ANO</b>              | <b>NE</b><br>x | <b>MPC</b>       | - 190,606.12 Kč | - 40,027.29 Kč | - 230,633.41 Kč |
|                                          |                         |                | <b>CELKEM ZL</b> | 94,051.76 Kč    | 19,750.87 Kč   | 113,802.63 Kč   |
| <b>VYPRACOVAL:</b><br>Ing. Tomáš Pavelka | <b>DATUM:</b> 19.3.2025 |                | <b>PODPIS:</b>   |                 |                |                 |

|                                                          |                                                                                      |               |                                           |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|
| <b>ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:</b><br>Ing. Tomáš Pavelka       | <b>IMOS Brno, a.s.</b><br>Olomoucká 174<br>627 00 Brno                               | <b>DATUM:</b> | <b>PODPIS:</b>                            |
| <b>ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:</b><br>Ing. Lea Olšáková        | <b>Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.</b><br>Koliště 1909/7<br>602 00 Brno | <b>DATUM:</b> | <b>PODPIS:</b><br><br>PO ODSOUHLASENÍ TDS |
| <b>ZÁSTUPCE TDS:</b><br>Bc. Miloš Vlček                  | <b>Brněnské komunikace a.s.</b><br>Rennská třída 787/1a<br>639 00 Brno               | <b>DATUM:</b> | <b>PODPIS:</b>                            |
| <b>ZÁSTUPCE PROJEKTANTA:</b><br>Ing. Arch. Robert Ševčík | <b>PamArch s.r.o.</b><br>Podnikatelská 2902/4<br>612 00 Brno                         | <b>DATUM:</b> | <b>PODPIS:</b>                            |

### REKAPITULACE K ZL č.39

Jedná se změnu skladby stropů v m. č. 144 a 145. Po odstranění všech vrstev stávající stropní konstrukce, byla zjištěna zjištěná nedostatečná únosnost stropní (střešní) konstrukce pro kotvení projektovaného podhledu.

Jedná se o nálezový stav zjištěný v průběhu realizace. Provedení prací a dodávek je nutné pro zajištění funkčnosti dotčených prostor.

Změna dodavatele nebyla možná z ekonomických důvodů, neboť v případě, že by nové práce realizoval jiný dodavatel, vznikly by zadavateli náklady spojené z narušení postupů výstavby a zpomalením prací, včetně nákladů na výběr nového zhotovitele, konzervaci staveniště původního zhotovitele a zřízením staveniště nového. Současně by pravděpodobně mohly vyvstat též problémy s ohledem k potenciální odpovědnosti za vady.

|                |           | Cena bez DPH   | DPH           | Cena vč. DPH   |
|----------------|-----------|----------------|---------------|----------------|
| S3-02 02-1     | Vícepráce | 284,657.88 Kč  | 59,778.15 Kč  | 344,436.03 Kč  |
| S5-01 01-1     | Méněpráce | -49,622.84 Kč  | -10,420.80 Kč | -60,043.64 Kč  |
|                | Méněpráce | -140,983.28 Kč | -29,606.49 Kč | -170,589.77 Kč |
| CELKEM ZL č.39 | VCP       | 284,657.88 Kč  | 59,778.15 Kč  | 344,436.03 Kč  |
|                | MPC       | -190,606.12 Kč | -40,027.29 Kč | -230,633.41 Kč |
|                |           | 94,051.76 Kč   | 19,750.87 Kč  | 113,802.63 Kč  |

| Položkový soupis prací a dodávek |                  |                                                                                                                                                                         |    |           |           |            |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------|
| S:                               | MZ-22-08b3       | S3 - Generální oprava krematoria včetně zázemí                                                                                                                          |    |           |           |            |
| O:                               | S5-01            | Stávající objekt krematoria - oprava zázemí krematoria                                                                                                                  |    |           |           |            |
| R:                               | 01-1             | Stavební část m.č. 144,145                                                                                                                                              |    |           |           |            |
| místnost č.144, 145              |                  |                                                                                                                                                                         |    |           |           |            |
|                                  |                  |                                                                                                                                                                         |    |           |           |            |
| P.č.                             | Číslo položky    | Název položky                                                                                                                                                           | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem     |
| Díl:                             | 4                | Vodorovné konstrukce                                                                                                                                                    |    |           |           | 95,903.85  |
|                                  | 1 M67352454      | Fólie parotěsná PE DEKFOL AI                                                                                                                                            | m2 | 61.30000  | 63.50     | 3,892.55   |
|                                  | 2 342264071R00   | Podle sádkartonový, 1 x ocelová konstrukce bez izolace, 1 x opláštěná Drystal tl.12,5 mm                                                                                | m2 | 61.30000  | 1,501.00  | 92,011.30  |
| Díl:                             | 96               | Bourání konstrukcí                                                                                                                                                      |    |           |           | 23,599.77  |
|                                  | 3                | Odstranění asfaltového nátěru na stěnách                                                                                                                                | m2 | 146.76000 | 20.00     | 2,935.20   |
|                                  | 4 964072211R00   | Vybourání nosníků ze zdi smíšené dl. 4m 10 kg/m                                                                                                                         | t  | 1.02860   | 20,090.00 | 20,664.57  |
| Díl:                             | 99               | Staveništní přesun hmot                                                                                                                                                 |    |           |           | 1,112.97   |
|                                  | 108 999281108R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m,                                                   | t  | 1.37795   | 807.70    | 1,112.97   |
| Díl:                             | 713              | Izolace tepelné                                                                                                                                                         |    |           |           | 91,211.23  |
|                                  | 124 713103312R00 | Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stěn, přilepené k podkladu, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky od 100 mm do 200 mm | m2 | 146.76000 | 46.00     | 6,750.96   |
|                                  | 6 713111121RT2   | Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem                                                                                                                    | m2 | 61.30000  | 309.00    | 18,941.70  |
|                                  | 7 M6315083953    | minerální izolace tl.300                                                                                                                                                | m2 | 134.86000 | 378.00    | 50,977.08  |
|                                  | 8 7131111221RK4  | Montáž parozábrany, závěsného podhledu s přelepením spojů                                                                                                               | m2 | 61.30000  | 127.00    | 7,785.10   |
|                                  | 131 998713201R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m                                                                                                                | %  | 844.54840 | 8.00      | 6,756.39   |
| Díl:                             | 783              | Nátěry                                                                                                                                                                  |    |           |           | 17,042.40  |
|                                  | 9 621412212RT2   | Nátěr podhledů vnějších silikátový                                                                                                                                      | m2 | 52.60000  | 324.00    | 17,042.40  |
| Díl:                             | D96              | Přesuny suti a vybouraných hmot                                                                                                                                         |    |           |           | 55,787.66  |
|                                  | 260 979086112R00 | Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, ,                             | t  | 6.78120   | 198.00    | 1,342.68   |
|                                  | 261 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím                                                                                  | t  | 6.78120   | 421.50    | 2,858.28   |
|                                  | 262 979081111R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km                                                                                                                        | t  | 6.78120   | 264.90    | 1,796.34   |
|                                  | 263 979081121R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km                                                                                                  | t  | 67.81200  | 9.40      | 637.43     |
|                                  | 264 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m                                                                                                               | t  | 6.78120   | 400.40    | 2,715.19   |
|                                  | 265 979082121R00 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m                                                                               | t  | 40.68720  | 44.60     | 1,814.65   |
|                                  | 10 979990141R00  | Poplatek za uložení stavební a demoliční suti 17 06 04                                                                                                                  | t  | 1.28120   | 5,735.00  | 7,347.68   |
|                                  | 11               | Příplatek za asfaltovou příměs                                                                                                                                          | t  | 1.28120   | 1,255.00  | 1,607.91   |
|                                  | 12               | Poplatek za uložení stavební a demoliční suti 17 03 02                                                                                                                  | t  | 5.50000   | 6,485.00  | 35,667.50  |
| Celkem                           |                  |                                                                                                                                                                         |    |           |           | 284,657.88 |

| Položkový soupis prací a dodávek |                                                              |                                                                                                                                                                         |    |           |           |            |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------|
| S:                               | MZ-22-08b S3 - Generální oprava krematoria včetně zázemí     |                                                                                                                                                                         |    |           |           |            |
| O:                               | S3-02 Stávající objekt krematoria - oprava zázemí krematoria |                                                                                                                                                                         |    |           |           |            |
| R:                               | 02-1 Stavební část                                           |                                                                                                                                                                         |    |           |           |            |
| P.č.                             | Číslo polož                                                  | Název položky                                                                                                                                                           | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem     |
| Díl:                             | 4                                                            | Vodorovné konstrukce                                                                                                                                                    |    |           |           | -49,622.84 |
| 29                               | 416021123R0                                                  | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace | m2 | -52.60000 | 943.40    | -49,622.84 |
| Celkem                           |                                                              |                                                                                                                                                                         |    |           |           | -49,622.84 |

|    |            |                                                        |
|----|------------|--------------------------------------------------------|
| S: | MZ-22-08b5 | S5 - závěrečné úpravy                                  |
| O: | S5-01      | Stávající objekt krematoria - oprava zázemí krematoria |
| R: | 01-1       | Stavební část m.č. 144,145                             |

|      |    |                        |            |
|------|----|------------------------|------------|
| Díl: | 61 | Úpravy povrchů vnitřní | -60,011.34 |
|------|----|------------------------|------------|

|    |              |                                                                               |    |           |       |           |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|
| 50 | 784422371R00 | Malby vápenné se začištěním v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné | m2 | -52.60000 | 63.40 | -3,334.84 |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|