



MENYP00265YF

Smlouva o dílo č. S 2025 00 335  
dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

S202500335  
anhuir

### I. Smluvní strany

#### Zhotovitel:

Jméno/Název:

INDESS, s. r. o.

IČ, DIČ:

41695194, CZ41695194

Místo podnikání/Sídlo:

Modřanská 307/98, 147 00 Praha 4

e-mail, tel.:

[REDACTED] 7

bankovní spojení:

[REDACTED]

zastoupen:

Tomáš Pelčík, jednatel

a

#### Objednatel:

Město Nymburk

IČ, DIČ:

00239500, CZ00239500

sídlo MěÚ:

Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk

bankovní spojení:

Číslo účtu: Nymburk č. 27 0504350350/0800

e-mail, tel.:

man@meu-nbk.cz, 323 301 101

zastoupen:

Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města

### II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad (včetně opatření všech potřebných věcí) a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo v nejvyšší kvalitě, dle příslušných norem, včetně norem ČSN, a dle požadavků a pokynů objednatele; objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo, bez jakýchkoliv vad či nedodělků, od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu.

**Dílo:** ZŠ Tyršova Nymburk – zaměření fasády

#### Rozsah:

- zpracování zaměření fasády historické části budovy, která bude následně sloužit pro potřeby zpracování stavebně technického a restaurátorského průzkumu fasády
- rozsah zaměření - všechny pohledy, včetně fasády nacházející se v proskleném spojovacím krčku  
2D dokumentace DWG a PDF
- ortofoto na všechny fasády

Požadované doklady: dle ČSN norem

Místo plnění: Nymburk

Termín předání díla: zpracování a předání zaměření - do 4 týdnů od podepsání smlouvy

### III. Cena

Účastníci této smlouvy sjednávají cenu za dílo následovně, s tím, že tato zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, včetně nákladů na pořízení věcí pro zhotovení díla potřebných a včetně odměny za licenci k použití díla:

Výše: 95.000,00 Kč bez DPH

Splatnost faktury: 30 dnů

Další platební podmínky: fakturace po převzetí zakázky bez vad a nedodělků.

### IV. Další ujednání

Riziko změny okolností nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem převzetí díla, které se uskuteční písemným předávacím protokolem.

S ohledem na to, že dílo dle této smlouvy má charakter díla autorského, poskytuje touto smlouvou zároveň zhotovitel objednateli časově a věcně neomezenou výhradní licenci k užití díla; zejména je pak oprávněn užit dílo pro účely zpracování dalších stavebních dokumentací, případně dílo upravit či zahrnout do jiného díla, dílo zčásti nebo celé zveřejnit (např. pro účely veřejné prezentace záměru); zároveň objednatel není povinen dílo použít. Zhotovitel sám je oprávněn dílo užit pouze pro účely prezentace své činnosti.

*Smluvní pokuty:*

V případě prodlení zhotovitele s dohodnutým termínem ukončení a předání předmětu plnění, z důvodu na straně zhotovitele, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Případnou smluvní pokutu má objednatel právo vyúčtovat (vyfakturovat) zhotoviteli.

V případě nedodržení termínu splatnosti daňových dokladů (faktur) bude účtováno objednateli za každý započatý den prodlení 0,05 % z celkové dlužné částky.

**Záruka:** zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **36 měsíců** ode dne předání díla bez vad a nedodělků.

*Odpovědnost za vady díla:*

1. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
2. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady či nedodělků díla ve lhůtě stanovené v bodu 1 toho článku smlouvy, nebo pokud Zhotovitel před uplynutím této lhůty oznámí Zadavateli, že vady či nedodělků neodstraní, má Zadavatel právo objednat odstranění vady díla u jiného dodavatele s tím, že Zhotovitel je povinen Zadavateli uhradit náklady na odstranění reklamované vady takto vynaložené a to do 14 dnů ode dne vyúčtování.

**V.**

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Odpověď strany této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 obč. zák.) není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či jejího dodatku.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, včetně všech dodatků a příloh, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

V Praze dne:

V Nymburce, dne:

za zhotovitele:

**Tomáš Pelčík, jednatel**

za objednatele:

**Město Nymburk**

