

SMLOUVA O DÍLO

(4/17/0112)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Název akce: „**Liberec – parkoviště P+R Amfiteátr – objekty zpevněných ploch a chodníků vč. zdí výšky do 1m**“

I. Smluvní strany

Objednatel: **statutární město Liberec**

Náměstí Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec

IČO: 00262978, DIČ: CZ 00262978

Zastoupené Tiborem Batthyány, primátorem města

ve věcech smluvních Bc. Davidem Novotným, vedoucím odboru správy veřejného majetku

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **JAP Projekt s.r.o.**

Generála Svobody 45

460 01 Liberec 13

IČO: 27344444, DIČ: CZ 27344444

Zastoupená Jaroslavem Pivrcem, jednatelem společnosti

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem. odd. C, vložka 25319

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět a účel díla

- 1) Předmětem plnění dle této smlouvy je vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro stavební povolení a výběr dodavatele stavby na akci „**Liberec – parkoviště P+R Amfiteátr – objekty zpevněných ploch a chodníků vč. zdí výšky do 1m**“ dle vyhlášky č. 62 / 2013 Sb., kterou se mění vyhl. č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Předmětem díla je i účast zhotovitele na jednání dopravní komise města, dále projednání s dotčenými subjekty pro povolení stavby, s orgány státní správy.
- 2) Účelem plnění je zpracování projektové dokumentace, která bude sloužit pro vydání stavebního povolení a výběr dodavatele stavby na akci „**Liberec – parkoviště P+R Amfiteátr – objekty zpevněných ploch a chodníků vč. zdí výšky do 1m**“.

III. Rozsah projektové dokumentace

- 1) Součástí plnění dle této smlouvy je též zajištění podkladů (nad rámec podkladů poskytnutých objednavatelem) v dostatečném rozsahu pro provedení projektového návrhu /

dokumentace.

2) Předmětem plnění je zejména:

- zajištění předprojektové přípravy vč. podrobného monitoringu stávajícího stavu a možností pro provedení projektového návrhu
- zpracování projektové dokumentace v konceptu pro projednání s dotčenými orgány
- vypracování projektového návrhu v rozsahu potřebném pro zajištění projektu souvisejících profesí – inženýrských sítí vč. koordinace
- zapracování oprávněných připomínek a dopracování dokumentace pro stavební povolení a výběr zhotovitele stavby
- tisk a kompletace autorizované dokumentace v počtu 6-ti tištěných paré s podobou projektové dokumentace
- souběžná součinnost při zajištění inženýrské činnosti

IV. Cena za dílo

1)

| Zpracování projektové dokumentace | Cena bez DPH |
|---|---------------------|
| - zajištění předprojektové přípravy - vypracování koncepčního návrhu v rozsahu pro provedení souvisejících inženýrských sítí a předjednání - dopracování projektové dokumentace včetně koordinace - vypracování položkového výkazu výměr - účast na projednání - tisk, kompletace, odevzdání 6-ti paré | 145 000,- Kč |

Cena bez DPH: 145 000,- Kč
DPH 21%: 30 450,- Kč
Cena celkem: 175 450,- Kč

- 2) Celková cena za celý předmět plnění byla smluvními stranami dohodnuta ve výši 145 000,- Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH v aktuální zákonné výši.
- 3) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. a III. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele.
- 4) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla, včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla.
- 5) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací.
- 6) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

V. Termín plnění

- 1) Dokončení a předání díla:
 - a) Do 30. 9. 2017 odevzdání projektové dokumentace vč. předjednání.
 - b) V průběhu 6-ti měsíců po odevzdání dokumentace součinnost při administrativním vydání povolení a při výběru dodavatele stavby.
- 2) Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v sídle objednatele.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude objednatelem uhrazena na základě jedné konečné faktury. Faktura bude vystavena zhotovitelem nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace objednatelem. Faktura je splatná do 14 dnů od doručení objednateli. Úhrada faktury je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele.
- 2) Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

VII. Ujednání o smluvní pokutě

- 1) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 2) Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo v dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení, nejvýše však 40% z ceny díla.
- 3) Neprovede-li zhotovitel dílo v rozsahu určeném v této smlouvě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení s termínem určeným objednatelem na doplnění díla zhotovitele, popř. má nárok na slevu z dohodnuté ceny díla.
- 4) Nebude-li zhotovitelem předáno dílo v kvalitě předpokládané v technických normách a technických nebo právních předpisech a bude-li obsahovat podstatné chyby ovlivňující další průběh stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení s dohodnutým termínem na doplnění a odstranění vad díla a zavazuje se chyby bezplatně odstranit. V případě sporu o kvalitu (bezchybnost) díla se smluvní strany zavazují stanovit nezávislou osobu (rozhodce), která posoudí, zda došlo k předání díla nekvalitního či s chybami. Toto nevylučuje právo smluvních stran uplatnit přezkoumání rozhodnutí nezávislé osoby (rozhodce) příslušným soudem.

- 5) Zhotovitel ve stejném rozsahu ručí i za závazky svých smluvních subjektů – poddodavatelů a přejímá za ně tímto odpovědnost.
- 6) Tato ujednání o smluvní pokutě nezbavují zhotovitele povinnosti uhradit objednateli škodu, která mu vznikne nesplněním jeho povinností vyplývajících ze smluvních závazků.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady a nedodělky odstranit.
- 8) Změna termínu plnění z důvodu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena předem vzájemnou dohodou a písemným dodatkem ke smlouvě.

VIII. Další ujednání

- 1) Zhotovitel se zavazuje:
 - provádět úkony v rámci předmětu této smlouvy včas a řádně za podmínek v této smlouvě dohodnutých
 - na vyžádání informovat objednatele pravdivě a včas o stavu prací
 - nést plnou odpovědnost za odborné a kvalitní provedení všech prací
- 2) Zhotovitel se může odchýlit od pokynu jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že jakékoliv informace o zpracovávané dokumentaci neposkytne bez písemného souhlasu objednatele dalšímu subjektu.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že při zpracování dokumentace budou zhotovitelem dodrženy normy ČSN, případně následné předpisy, vztahující se k silničnímu a mostnímu stavitelství.
- 5) Kompletní projektová dokumentace bude předána v počtu 6-ti vyhotoveních v tištěné podobě.

IX. Licenční ujednání

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem projektové dokumentace podle čl. II této smlouvy, a že tato projektová dokumentace bude autorským dílem architektonickým včetně díla urbanistického (dále jen „Dílo“).

- 2) Zhotovitel na základě tohoto licenčního ujednání uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užít (dále jen „licenci“) ke všem možným způsobům užití Díla, v rozsahu, množství a čase neomezeném a objednatel bude moci upravit či měnit Dílo, jeho název, spojit Dílo s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného.
- 3) Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.
- 4) Licenci zhotovitel poskytuje jak k Dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým vývojovým fázím a částem.
- 5) Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363 občanského zákoníku, oprávnění tvořící součást licence dle tohoto licenčního ujednání zčásti nebo zcela poskytnout třetí osobě (tzv. podlicence).

X. Závěrečná ujednání

- 1) Smlouvu lze měnit nebo rušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 2) Pokud není stanoveno jinak, řídí se smlouva příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a dobrovolně a je závazná i pro jejich případné právní nástupce.
- 5) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 6) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 7) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 9) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 10) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

11) Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka - „**Liberec – parkoviště P+R Amfiteátr – objekty zpevněných ploch a chodníků vč. zdí výšky do 1m**“

V Liberci dne: _____

V Liberci dne: _____

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Bc. David Novotný
vedoucí odboru správy veřejného majetku

.....
Jaroslav Pivrnec
jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Cenová nabídka - „Liberec – parkoviště P+R Amfiteátr – objekty zpevněných ploch a chodníků vč. zdí výšky do 1m“



Statutární město Liberec
Odbor správy veřejného majetku
Nám. Dr. E. Beneše 1
Liberec

Číslo
16-N-030

Vyřizuje
Pivrnec

V Liberci, dne
6.7.2017

Věc: Nabídka na vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP, PDPS

Liberec – parkoviště P+R Amfiteátr, objekty zpevněných ploch a chodníků vč. zdí výšky do 1m

Údaje zhotovitele:

JAP projekt s.r.o.



adresa: Generála Svobody 45
460 01 Liberec XIII

IČO: 273 44 444, DIČ: CZ27344444

zástupce zmocněný pro jednání ve věcech nabídky: Jaroslav Pivrnec

Obsah nabídky:

Obsahem nabídky je provedení koordinace a projektové zpracování objektů komunikací, zpevněných ploch a zdí výšky do 1m ve stupni pro stavební povolení a výběr dodavatele stavby.

Cenová nabídka a obsah dokumentace:

Je provedena na základě odhadu rozsahu prací v hodinové sazbě v celkové výši:

**Celkem 145 000 Kč + DPH
(175 450 Kč vč. DPH 21%)**

Termín zpracování:

Předpoklad zpracování srpen / září 2017

statutarni mesto Liberec

Doručeno: 03.08.2017

CJ MML 160147/17

listy:1 přílohy:0

druh: 11/sv:0



mm1bes6556bbfe

JAP projekt s.r.o.
Generála Svobody 45
460 01 LIBEREC XIII

tel./fax: 777 873 347
e-mail: pivrnec@projektjap.cz
info: www.projektjap.cz

Zapsána v OR u Krajského soudu v Ústí n. Lab., odd. C, vložka 25319
IČO: 273 44 444
DIČ: CZ27344444
č.ú. 219047196/0300