

OBJEDNÁVKA

Číslo objednávky: 02PB-001072

Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND): 500 155 0003 (327 261 1005)

Název veřejné zakázky: **D3 0301-0305/I – Znalecké posudky na VB pro předstihová
opatření**

Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu:

IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390

Dodavatel:

Obchodní jméno: Ing. Alexandr Mikuláš
Adresa: Na Hrázi 180, 561 17 Dlouhá
Třebová

IČO: 40112926

Kontaktní osoba: Ing. Alexandr Mikuláš

zapsaný v obchodním rejstříku pod sp. zn.:
A 80478 vedenou u Městského soudu
v Praze

Tato objednávka Objednatele zavazuje po jejím potvrzení Dodavatelem obě smluvní strany ke splnění stanovených závazků a nahrazuje smlouvu. Dodavatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele služby specifikované níže. Objednatel se zavazuje zaplatit za služby poskytnuté v souladu s touto objednávkou cenu uvedenou níže.

Místo dodání: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4

Kontaktní osoba Objednatele:

Fakturuje: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4

Faktury v elektronické formě zasílejte: datovou schránkou (ID DS zjq4rhz) nebo e-mailem na adresu posta@rsd.cz, v národním standardu pro elektronickou fakturaci ISDOC verze 5.2. až 6.0.2 (preferovaný formát) nebo ve formátu Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší. Na faktuře bude uvedeno číslo objednávky Objednatele, pokud je faktura ve formátu ISDOC v příslušných elementech, případně u faktur ve formátu PDF v poznámce.

Obchodní a platební podmínky: Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za poskytnutí služby Cenu postupně na základě několika Faktur vystavených Dodavatelem vždy po řádném poskytnutí části služeb Objednateli. Termín splatnosti je stanoven na 30 dnů ode dne doručení

faktury Objednateli. Fakturu lze předložit nejdříve po protokolárním převzetí služeb Objednatelem bez vad či nedodělků. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, číslo objednávky, místo dodání a Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND). Objednatel neposkytuje žádné zálohy na cenu, ani dílčí platby ceny. Potvrzením přijetí (akceptací) této objednávky se Dodavatel zavazuje plnit veškeré povinnosti v této objednávce uvedené. Objednatel výslovně vylučuje akceptaci objednávky Dodavatelem s jakýmkoliv změnami jejího obsahu, k takovému právnímu jednání Dodavatele se nepřihlíží. Dodavatel poskytuje souhlas s uveřejněním objednávky a jejího potvrzení v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), Objednatelem. Objednávka je účinná okamžikem zveřejnění v registru smluv. Objednatel je oprávněn kdykoliv po uzavření objednávky tuto objednávku vypovědět s účinky od doručení písemné výpovědi Dodavateli, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď objednávky dle předcházející věty nemá vliv na již řádně poskytnuté plnění včetně práv a povinností z něj vyplývajících.

Objednatel použije přijaté plnění pro účely určené k ekonomické činnosti a ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k DPH.

Objednáváme u Vás: Vyhotovení znaleckých posudků (dle jednotlivých listů vlastnictví) o cenách pozemků, včetně všech jejich součástí a příslušenství, tak aby byly vyhotoveny dle novely zákona č. 416/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zejména zákona č. 405/2011 Sb. s určením ceny pozemků dle jejich skutečného stavu a účelu užití a přitom nepřihlížet k jejich zhodnocení nebo ke znehodnocení v souvislosti s tím, že jsou určeny k uskutečnění stavby dopravní infrastruktury.

Jedná se o vyhotovení znaleckých posudků na stanovení ceny obvyklé ve smyslu § 2 odst. 2 zákona č. 151/1997 Sb. a podle § 3b odst. 5 věta druhá ve spojení s § 3b odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb. věcného břemene/služebnosti na/v pozemcích podle jejich skutečného stavu ke dni ocenění.

Ve znaleckých posudcích bude s odůvodněním uvedeno, zda pro účely ocenění byly konkrétní pozemky zahrnuty do kategorie „nestavební“ ve smyslu § 3b odst. 1 písm. a) zákona č. 416/2009 Sb. nebo do kategorie „stavební“ ve smyslu § 3b odst. 1 písm. b) zákona č. 416/2009 Sb.

Cena bude stanovena bez použití koeficientů dle § 3b odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb. a bez rozdělení dle spoluvlastnických podílů. Koncept každého typu znaleckého posudku bude předložen Objednateli k odsouhlasení.

Lhůta pro dodání či termín dodání: Jednotlivé termíny plnění se řídí přílohou číslo 1.

Celková hodnota objednávky v Kč bez DPH / s DPH: 233 750,00 Kč bez DPH / 282 837,50 Kč s DPH

Dodavatel akceptací této objednávky současně čestně prohlašuje, že

- (1) **není ve střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů**, tj. není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů

(člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,

- (2) žádné finanční prostředky, které obdrží za služby poskytnuté v souladu s touto objednávkou, nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi uvedenými v § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech¹ v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch a
- (3) zavazuje se poskytnout veškerou součinnost vůči Objednateli, Státnímu fondu dopravní infrastruktury a Ministerstvu dopravy ČR v rámci výkonu jejich kontrolní činnosti a to zejména dle zákona č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. V rámci poskytnuté součinnosti Dodavatel mimo jiné poskytne Objednateli, Státnímu fondu dopravní infrastruktury nebo Ministerstvu dopravy ČR veškeré podklady a údaje potřebné pro prováděnou kontrolu.

Nedílnou součástí této objednávky jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace služeb

Příloha č. 2 – Položkový rozpis ceny

Za Objednatelc:

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
05.06.2025 16:28:35

Za Dodavatele:

Ing. Alexandr Mikuláš

Ředitelství silnic a dálnic ČR

¹ Zejména, ale nikoli výlučně, v přílohách nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, resp. ve vnitrostátním sankčním seznamu vydaném podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů.

PODEPSÁNO PROSTŘEDNICTVÍM UZNÁVANÉHO ELEKTRONICKÉHO PODPISU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Příloha č. 1 – Specifikace služeb

Specifikace předání

- Znalecké posudky budou dodány vždy v počtu = počet vlastníků/spoluvlastníků na LV + 2

Termíny

Činnost	Zahájení činnosti	Dokončení činnosti
Vyhotovení znaleckých posudků	Na základě Výzvy Objednatele	Do 14 dnů (dle množství LV v dané Výzvě lze se souhlasem Objednatele termín dokončení prodloužit)

Příloha č. 2 – Položkový rozpis ceny

pol. č.	popis položky	jednotka	j. cena (Kč)	množství	celkem cena
1	Vyhotovení znaleckých posudků na stanovení ceny obvyklé ve smyslu § 2 odst. 2 zákona č. 151/1997 Sb. a podle § 3b odst. 5 věta druhá ve spojení s § 3b odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb. věcného břemene/služebnosti na/v pozemcích podle jejich skutečného stavu ke dni ocenění.				233 750,00 Kč
Cena celkem bez DPH					233 750,00 Kč
DPH 21 %					49 087,50 Kč
Cena celkem včetně DPH					282 837,50 Kč