

1. **Město Znojmo**, IČO 00293881, DIČ CZ00293881
se sídlem Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
povinný subjekt dle § 2 odst. 1) zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv)
pro účely této smlouvy jednající Mgr. Alenou Rybníčkovou, vedoucí odboru majetkového
Městského úřadu Znojmo

jako půjčitel na straně jedné (dále jen „**půjčitel**“)

a

2. **Znojemská Beseda, příspěvková organizace**, IČO 00092720
se sídlem Masarykovo náměstí 449/22, 669 02 Znojmo
Mgr. František Koudela, ředitel

jako vypůjčitel na straně druhé (dále jen „**vypůjčitel**“)

tímto spolu (společně dále jen „**smluvní strany**“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)
tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

č. 0818/2025

(dále jen „**tato smlouva**“)

I.

1.1 Půjčitel je vlastníkem pozemků:

- parc. č. 5309/1, v k.ú. Znojmo-město, o výměře 118 m², prostor Na Káře, za účelem hudební produkce na pódiu včetně umístění stánků s občerstvením a zázemí pro účinkující
a diváky, v termínu od 09.09.2025 do 16.09.2025, tj. 8 dnů;
- parc. č. 437/1, 437/2, 476, 469, 472 a 468/2 vše v k.ú. Znojmo-město, celý prostor Kapucínské zahrady za Vlkovou věží, prostor vymezený vstupními brankami, odpaliště ohňostroje
v termínu od 12.09.2025 do 15.09.2025 tj. 4 dny;
- parc. č. 437/1, 437/2, 435/1, 427 vše v k.ú. Znojmo-město, celý hradební příkop Dolního městského parku, vymezený hradbami a brankami (uzavírka cyklostezky z důvodu bezpečnosti řešena s odborem dopravy Městského úřadu Znojmo), za účelem produkce pro děti včetně umístění zázemí pro účinkující a diváky, v termínu od 09.09.2025 do 16.09.2025
tj. 8 dnů;
- parc. č. 292/1, 293/1, 293/2, 277, 260, 2157/1, v rozsahu 1 400 m², hradební příkop Horního parku s cyklostezkou (uzavírka cyklostezky z důvodu bezpečnosti řešena s Odborem dopravy Městského úřadu Znojmo), za účelem kolbiště pro Rytířské turnaje se zázemím pro účinkující a diváky, v termínu od 08.09.2025 do 17.09.2025, tj. 10 dní;
- parc. č. 1536/1, v k.ú. Znojmo-město, o výměře 1 m² na každém místě, v zelené ploše u vstupu do Dolního městského parku, za účelem umístění balíků slámy se zavěšeným

bannerem,

v termínu od 29.08.2025 do 17.09.2025, tj. 19 dnů;

- parc. č. 14/1, 24/1 oba v k.ú. Znojmo-Louka, veškeré zelené plochy v okolí Louckého kláštera, za účelem umístění stanového městečka pro návštěvníky se zázemím pro WC a sprchy, veškeré plochy vymezené oplocením + 30 m² plochy před bránou dle nákresu, v termínu od 01.09.2025 do 16.09.2025, tj. 16 dnů;

- parc. č. 5306/1 v k.ú. Znojmo-město, o výměře 400 m², veškeré zelené plochy okolo Mikulášského kostela za podmínky zachování plánovaných míst pro stánkových prodej, v termínu od 12.09.2025 do 14.09.2025, tj. 3 dni;

- parc. č. 5280/1 v k.ú. Znojmo-město, o výměře 320 m², Horní náměstí, zázemí pro účinkující, stany, parkování technických vozů, zvukové zařízení, v termínu od 09.09.2025 do 18.09.2025, tj. 10 dnů;

- parc. č. 5279 v k.ú. Znojmo-město, o výměře 58 m², Václavské náměstí, pódium včetně zábrán a zvukovou režii, v termínu od 08.09.2025 do 18.09.2025, tj. 10 dnů;

- parc. č. 5275/1 v k.ú. Znojmo-město, o výměře 2 040 m², Masarykovo náměstí, zázemí účinkujících, šaty, parkování, technické vozy velkoplošné LED obrazovky, technické zázemí, v termínu od 12.09.2025 do 18.09.2025, tj. 18 dnů.;

- parc. č. 828/1 v k.ú. Znojmo-město, ostatní plocha za čerpací stanicí Shell na Vídeňské ulici, parkování účinkujících, v termínu od 11.09.2025 do 15.09.2025, tj. 5 dnů;

- parc. č. 3103/52, 3103/53 a 5441/5 v k.ú. Znojmo-město, o výměře 9 042 m², ostatní plocha na ulici Resslera ve Znojmě, parkování návštěvníků, v termínu od 12.09.2025 do 14.09.2025, tj. 3 dny, dále jen („**Pozemek**“).

II.

2.1. Půjčitel tímto přenechává vypůjčiteli bezplatně k dočasnému užívání pozemků v rámci konání akce Znojmského historického vinobraní 2024 (dále jen „**Předmět výpůjčky**“), jenž je blíže specifikován v situačních plánech se zakreslením a fotografiích tvořících přílohu č. 2 této Smlouvy.

2.2. Vypůjčitel Předmět výpůjčky od půjčitele bezplatně k dočasnému užívání přijímá.

III.

3.1. Předmět výpůjčky je přenecháván vypůjčiteli za účelem pořádání akce: Znojmské historické vinobraní 2024.

3.2. Vypůjčitel není oprávněn věc přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele.

IV.

4.1. Předmět výpůjčky je vypůjčiteli přenechán na dobu určitou, a to ode dne 29.08.2025 do 18.09.2025.

V.

5.1. Vypůjčitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se stavem Předmětu výpůjčky a v tomto stavu Předmět výpůjčky přijímá.

5.2. Vypůjčitel dále prohlašuje, že Předmět výpůjčky je ke dni uzavření této smlouvy ve stavu způsobilém k užívání a že byl řádně půjčitelem poučen, jak má Předmět výpůjčky užívat.

VI.

- 6.1. Vypůjčitel je povinen vrátit Předmět výpůjčky na své náklady, ve stavu v jakém jej od půjčitele převzal.

VII.

- 7.1. Vypůjčitel se zavazuje, že bude při propagaci Akce uvádět informaci, že se koná za podpory půjčitele s uvedením loga půjčitele.
- 7.2. Za účelem splnění povinností uvedených v čl. VII. této smlouvy uděluje půjčitel vypůjčiteli souhlas s použitím loga půjčitele.

VIII.

- 8.1. Strany této smlouvy konstatují, že výpůjčka, jež je předmětem této smlouvy, byla schválena usnesením Rady města Znojma č. 136/2025, bod č. 4423 dne 09.06.2025.
- 8.2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran. Tuto smlouvu lze změnit jen na základě dohody smluvních stran uzavřené v písemné formě.
- 8.3. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 8.4. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 545 občanského zákoníku v tom rozsahu, že jejich právní jednání nebude vyvolávat právní následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe stran.
- 8.5. Vypůjčitel tímto na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 8.6. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 8.7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatným, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy podle § 576 občanského zákoníku; to platí obdobně pro případ zdánlivého (nicotného) ustanovení této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez neplatné (resp. zdánlivé) části.
- 8.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 8.9. Pokud jakákoliv část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, zdánlivou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by

tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.

- 8.10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně po vzájemné dohodě, souhlasí s jejím zněním, což potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.
- 8.11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, ledaže je některá ze smluvních stran subjektem povinným dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Ve Znojmě dne: 16. 06. 2025

Půjčitel:

Město
odbor

Město Znojmo
Mgr. Alena Rybnícková
vedoucí odboru majetkového

Vypůjčitel:

M

Znojemská Beseda, p.o.
Ondřej Navrátil

Příloha č. - 1 – žádost
2 - zákres



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO
Odbor majetkový
Obroková 2/10 | 669 22 Znojmo

Č.j.: ZB 242 /2025

Žádost o povolení záboru (výpůjčku) veřejného prostranství

(výkopové práce; skládky; stavební nebo reklamní zařízení; kulturní, sportovní a reklamní akce; tvorba filmových a televizních děl; lunaparky a jiné obdobné atrakce)

1. Identifikační údaje žadatele - FYZICKÁ OSOBA

Jméno a příjmení (příp. obch. jméno u FO podnikající)	
Datum narození	
Číslo OP	
IČ	
Adresa trvalého pobytu (příp. adresa podnikání u FO podnikající)	

2. Identifikační údaje žadatele - PRÁVNICKÁ OSOBA

Název nebo obchodní firma	Znojemská Beseda
IČ	00092720
Adresa sídla	Masarykovo nám. 449/22, 669 02 Znojmo

3. Kontaktní údaje

Telefonní číslo	515 300 240
E-mail	kalasova@znojemskabeseda.cz

4. Specifikace

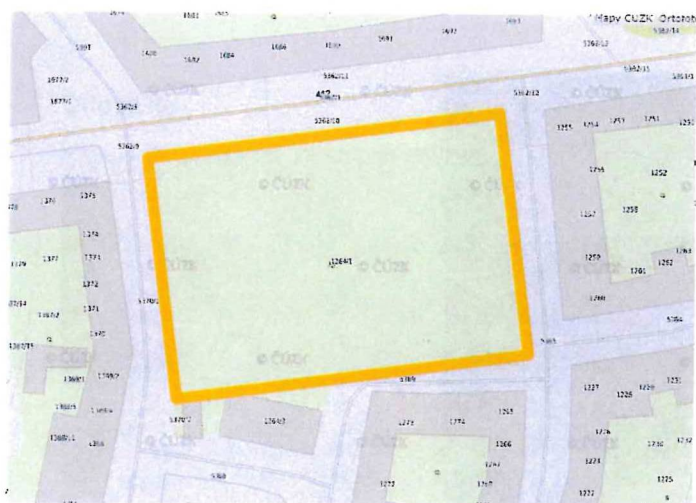
ZNOJEMSKÉ HISTORICKÉ VINOBRANÍ 2025 (ZHV)

Účel užívání	Odpaliště ohňostroje
Přesné určení místa	p.č. 473/1,2, 476, 469, 472, 468/2 - prostor Kapucínské zahrady za Vlkovou věží
Rozměr záboru	Celý uzavřený prostor Kapucínské zahrady vymezený vstupními brankami
Období:	12. 9. – 15. 9. 2025
Dnů	4

Odpaliště



Účel užívání	Stanoviště heliport ZZS pro případ krizové situace
Přesné určení místa	p.č. 1264/1, fotbalové hřiště ČAF na Rooseveltově ulici ve Znojmě
Rozměr záboru	Celý uzavřený oplocený prostor
Období:	12. 9. – 14. 9. 2025
Dnů	3



Účel užívání	Stanové městečko pro návštěvníky se zázemím pro WC a sprchy
Přesné určení místa	p. č. 14/1, 24/1 - zelené plochy v okolí Louckého kláštera dle zákresu v příloze
Rozměr záboru	Veškeré zelené plochy vymezené oplocením + 30 m ² plochy před bránou dle nákresu
Období:	1. 9. – 16. 9. 2025
Dnů	16



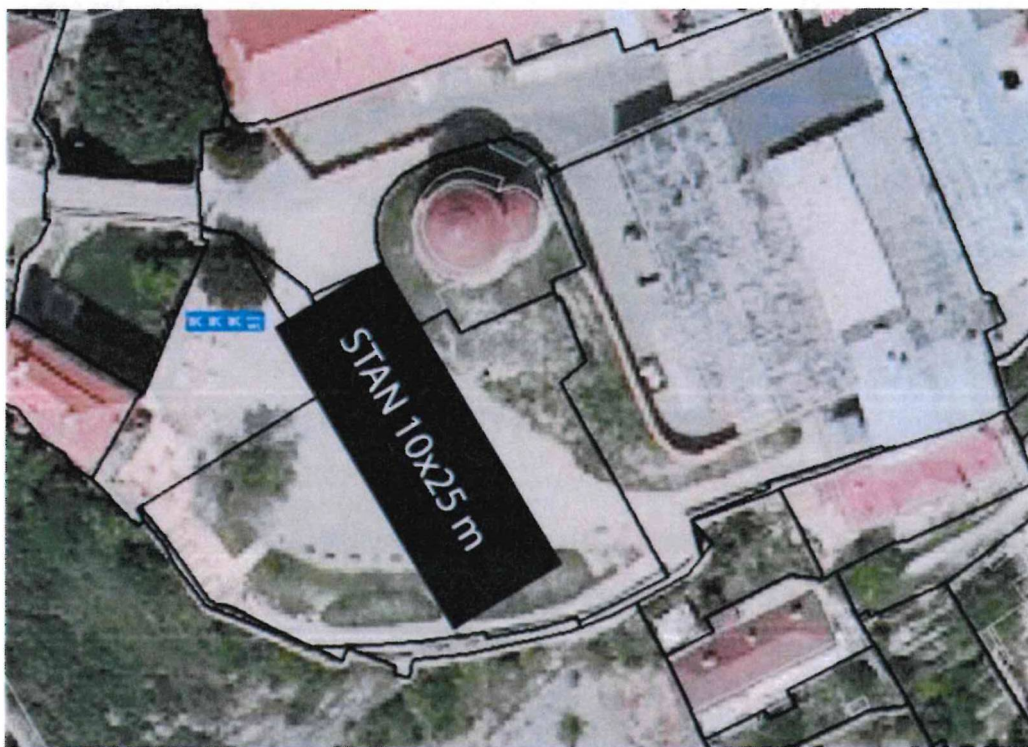
Účel užívání VOC produkční scéna se stanem, WC a zázemím pro diváky a účinkující

Přesné určení místa p. č. 102/2, 102/3, 103 – nádvoří před Rotundou sv. Kateřiny

Rozměr záboru Celý prostor nádvoří před rotundou

Období: 9. 9. – 15. 9. 2025

Dnů 7



Účel užívání	Produkce pro děti včetně zázemí pro účinkující a diváky
Přesné určení místa	p.č. 437/1, 437/2, 435/1, 427 - hradební příkop Dolního městského parku.
Rozměr záboru	celý hradební příkop Dolního městského parku, vymezený hradbami a brankami
Období:	9. 9. – 16. 9. 2025
Dnů	8



Účel užívání	Produkce a historická krčma
Přesné určení místa	Dolní nádvoří Znojemského hradu (včetně přístupu do WC a do kuchyně hradní restaurace pro technické zázemí)
Rozměr záboru	Celý prostor nádvoří (včetně WC a kuchyně v hradní restauraci)
Období:	1. 9. – 15. 9. 2025
Dnů	15



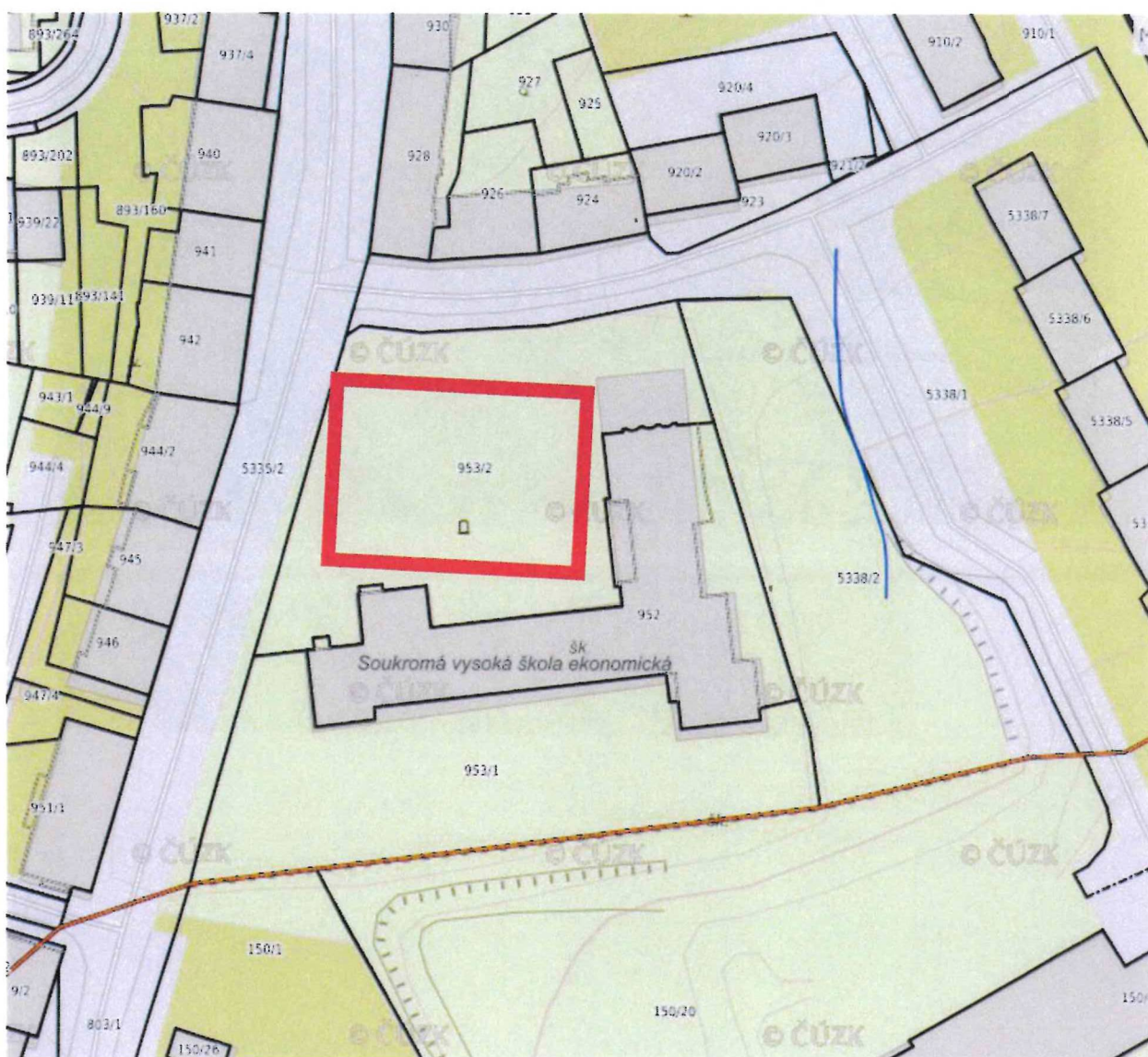
Účel užívání	Kolbiště pro Rytířské turnaje se zázemím pro účinkující a diváky.
Přesné určení místa	p.č. 292/1, 293/1, 293/2, 277, 260, 2157/1 - hradební příkop Horního městského parku s cyklostezkou (uzavírku cyklostezky vyřizuje OD MěÚ)
Rozměr záboru	1 400 m ²
Období:	8. 9. – 17. 9. 2025
Dnů	10



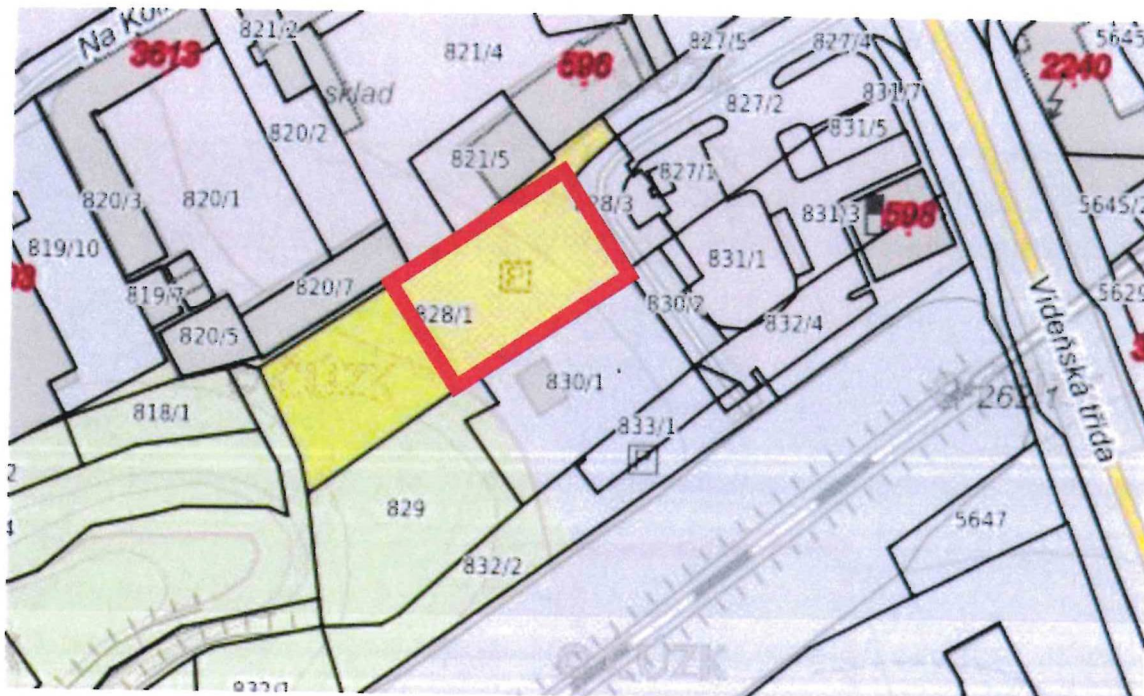
Účel užívání	Znojenské historické vinobraní 2025 – historické vojenské ležení
Přesné určení místa	Mikulášské náměstí – veškeré zelené plochy okolo Mikulášského kostela za podmínky zachování plánovaných míst pro stánkový prodej Majetkového odboru MěÚ ve stejném rozsahu jako v předchozím ročníku ZHV
Rozměr záboru	400 m ²
Období:	12. 9. – 14. 9. 2025
Dnů	3



Účel užívání	Parkování účinkujících
Přesné určení místa	p.č. 953/2, ostatní plocha - sportoviště, areál bývalé VŠE na Loucké ulici ve Znojmě
Rozměr záboru	2 776 m ²
Období:	11. 9. – 15. 9. 2025
Dnů	5



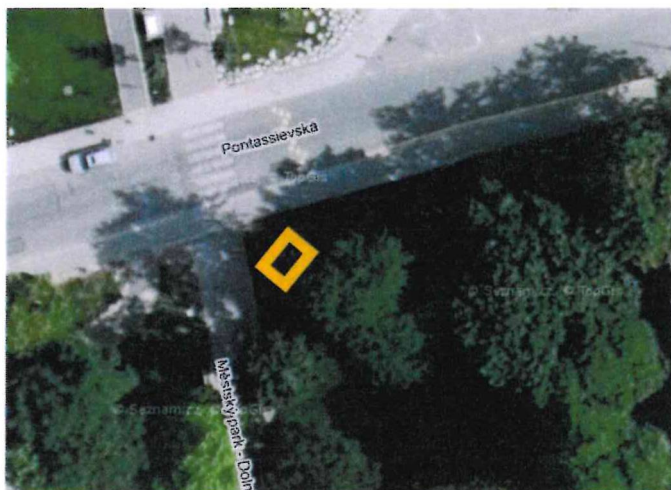
Účel užívání	Parkování účinkujících
Přesné určení místa	p-č. 828/1 ostatní plocha za čerpací stanicí Shell na Vídeňské ulici
Rozměr záboru	celá plocha
Období:	11. 9. – 15. 9. 2025
Dnů	5



Účel užívání	Parkování návštěvníků
Přesné určení místa	ostatní plocha na ulici Resslera ve Znojmě, p.č. 3103/52, 3103/53, 5441/5
Rozměr záboru	celá plocha 9042 m ²
Období:	12. 9. – 14. 9. 2025
Dnů	3



Účel užívání	Umístění balíků slámy se zavěšeným bannerem na dvě místa
Přesné určení místa	1. v zelené ploše vstupu do Dolního městského parku, 2. u rotundy před vstupem na mostek k hradu, p.č. 1536/1 a 113
Rozměr záboru	1 m ² na každém místě
Období:	29. 8. – 17. 9. 2025
Dnů	19



Účel užívání	Dočasné stavby (stánky, vozy) partnerů
Přesné určení místa	Hradní ulice, p. č. 113
Rozměr záboru	celá ulice
Období:	1. 9. – 16. 9. 2025
Dnů	16



Účel užívání	Pódium včetně zábran a zvukovou režii
Přesné určení místa	Václavské náměstí ve Znojmě, p. č. 5279
Rozměr záboru	58 m ²
Období:	8. 9. – 18. 9. 2025
Dnů	10



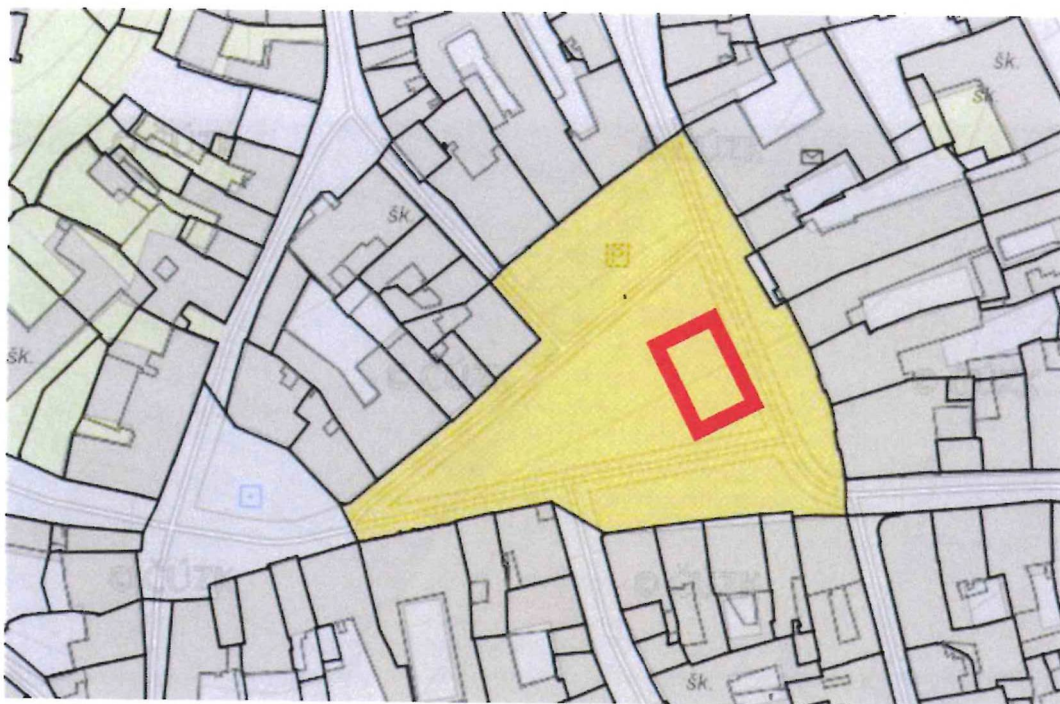
Účel užívání: Pódium včetně zábran, zázemí pro účinkující, stany, parkování technických vozů, zvukové zařízení

Přesné určení místa Horní náměstí Znojmo, p. č. 5280/1

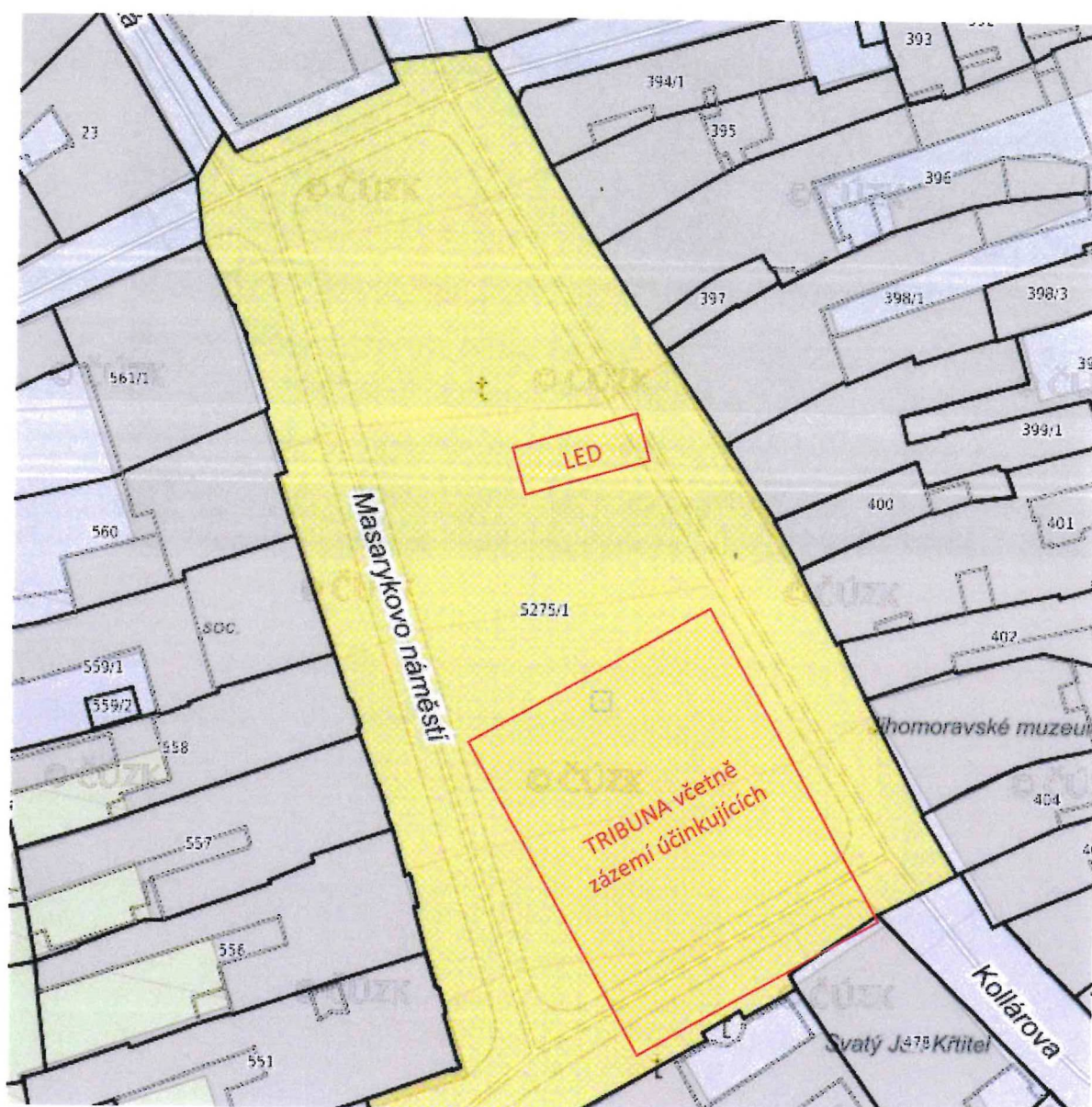
Rozměr záboru 320 m²

Období: 9. 9. – 18. 9. 2025

Dnů 10



Účel užívání	Zázemí účinkujících, šatny, parkování, technické vozy velkoplošné LED obrazovky, technické zázemí
Přesné určení místa	Masarykovo náměstí ve Znojmě, p.č. 5275/1
Rozměr záboru	2000 + 40 m ²
Období:	1. 9. – 18. 9. 2025
Dnů	18



Žadatel svým podpisem dává výslovný souhlas se shromažďováním a zpracováním osobních údajů ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, a to za účelem vyřízení této žádosti a na dobu, po kterou bude probíhat její projednávání, resp. na dobu nezbytně nutnou (trvání uzavřené smlouvy apod.).

Žadatel bere na vědomí, že má právo:

- vzít souhlas kdykoliv zpět;
- požadovat po nás informaci, jaké vaše osobní údaje zpracováváme;
- požadovat po nás vysvětlení ohledně zpracování osobních údajů;
- vyžádat si u nás přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit;
- požadovat po nás výmaz těchto osobních údajů;
- v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na nás nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

Ve Znojmě dne 23. 5. 2025

**BcA Ondřej
Navrátil** Digitally signed by
BcA Ondřej Navrátil
Date: 2025.05.23
15:23:45 +02'00'

BcA. Ondřej Navrátil

Znojemská Beseda