

POD N Á J E M N Í K A R T A č. 33/16/01/2025/K5

platnost od 1.7.2025

Příloha k PS č. 33/16/01/2021

Podnájemce : Jiří Krsek

Předmět podnájmu : viz PS č. 33/16/01/2021 čl.II a následné dodatky

T E X T		% DPH	M ě s í c bez DPH	R o k bez DPH
Nájemné 785 m ²		Podle platné legislativy	17 003,50	204 042,00
Nájemné - zaokrouhlení			0,50	0,00
Nájemné nebyt.prostor restaurace+bowling CELKEM			17 004,00	204 042,00
Náj.za vybavení-restaurace (10% Z PC)			17 786,58	213 439,00
Náj.za vybavení - bowling (5% Z PC)			6 379,75	76 557,00
Nájemné za vybavení - zaokrouhl.			-0,75	0,00
Nájemné za vybavení celkem			24 165,58	289 996,00
Míra inflace			bude oznámeno dopisem po zjištění od statistického úřadu	
Poplatky celkem			7 083,00	85 000,00
v tom :	el.energie		dle skutečnosti	dle skutečnosti
	studená voda	dle skutečnosti	dle skutečnosti	
	studená voda Altán	0,85% z celkové spotřeby vody LKF	letní sezóna	
	teplá voda	dle skutečnosti	dle skutečnosti	
	teplo	dle vyhlášky	dle vyhlášky	
	ostatní služby	7 083,00	85 000,00	
	zaokr.	0,00	0,00	
C E L K E M bez DPH			48 252,59	579 038,00

Nájemné venkovních prostor / altán pro občerstvení duben - září bez DPH	1,50 Kč x měsíční návštěvnost letního provozu Koupaliště Flošna	1,50 Kč x roční návštěvnost letního provozu Koupaliště Flošna
--	---	---

Stanovení poplatků

Text	Jednotka	Cena v Kč za jednotku bez DPH	Celková spotřeba (zaokr.)	Spotřeba v Kč bez DPH	Pozn.
Celkem roční spotřeba elektrické energie	kWh	dle dodav.	dle skutečnosti		
Roční spotřeba studené vody	m ³	dle dodav.	dle skutečnosti		
Studená voda altán - letní sezóna		0,85% z celkové spotřeby vody LKF			
Roční spotřeba teplé vody	m ³	dle dodav.	dle skutečnosti		
Roční spotřeba tepla za vytápěnou plochu 785 m ²	GJ	dle dodav.	dle vyhlášky		
Ostatní služby-správa a ostraha objektu, odvoz odpadků, revize,úklid společných prostor	Kč	x	x	85 000,00	
CELKEM POPLATKY	x	x	x	85 000,00	

Vyhotovil : xxx
Dne : 09.06.2025