

DOHODA O REALIZACI PŘELOŽKY PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY A ČÁSTI ODBĚRNÉHO PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

dle § 70 zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů
a dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
A O PRÁVU PROVÉST STAVBU VE SMYSLU ZÁKONA č. 283/2021 Sb.



Číslo: 7700105113 /18

Název stavby: Reko MS Hradec Králové -Střelecká I. Et.

I. Účastníci dohody

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, DIČ: CZ27295567, zapsaná v OR: KS v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083
(dále v textu GN)

Zastoupena dle plné moci:

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311, zapsaná v OR: KS v Brně, sp. zn. C 57165

Která je dále zastoupená (vyplní ext. projektant):

AV projekt CZ s.r.o.

Akademika Heyrovského 1178/6, 500 03 Hradec Králové

IČ: 287 62 738

DIČ: CZ28762738

Zapsaná v OR/ŽR: C 26087 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Jednající/zastoupená: Aleš Vondráček, jednatel

(dále jen „GN“)

a

Obchodní firma / Jméno a příjmení: statutární město Hradec Králové

Adresa sídla / Bydliště: Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové

IČO / Datum narození: 00268810

Spojení na (zástupce) vlastníka nemovitosti a OPZ: Bc. Jan Slavík, vedoucí odboru správy majetku města Magistrátu města Hradec Králové, tel. 495 707 560, mob: 724 514 746

Adresa odběrného místa: Podchod Střelecká

Parcelní číslo (k. ú. Hradec Králové): 175/3

(dále jen „vlastník“)

II. Předmět dohody*

Předmětem této dohody je, ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EZ“):

a) provedení přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení (dále jen „OPZ“) a současně přemístění hlavního uzávěru plynu (dále jen „HUP“) v následujícím rozsahu a za dále dohodnutých podmínek:

vybudování nového HUP včetně:

hlavního uzávěru plynu

plynoměru

více plynoměrů – nevymisťujeme

uzávěru za plynoměrem

změna tlakové hladiny

umístění komunikačního vedení pro koncové zařízení, které je součástí plynárenského zařízení

úprava stávajícího objektu HUP včetně:

hlavního uzávěru plynu

plynoměru

více plynoměrů – nevymisťujeme

uzávěru za plynoměrem

změna tlakové hladiny

umístění komunikačního vedení pro koncové zařízení, které je součástí plynárenského zařízení

a umožnění provedení stavby přeložky plynovodní přípojky a OPZ, k čemuž vlastník svým podpisem této dohody dává souhlas nebo

b) odpojení plynovodní přípojky od distribuční soustavy GN a její ponechání v pozemku; přičemž vlastník k tomu dává podpisem této dohody svůj souhlas.

Jsou-li vlastníkem pozemku dotčeného plynovodní přípojkou nebo vlastníkem budovy různou osobou od vlastníka OPZ, je nutno smlouvu uzavřít také s těmito vlastníky (např. vlastníkem pozemku před budovou).

Kód: S N (pouze pro interní potřebu „GN“)

* Zaškrtnutím pole označte požadovanou činnost

III. Technické podmínky realizace předmětu dohody

Nová NTL přípojka plynu PE D 63 bude ukončena v pozemku p. č. 175/3 v k. ú. Hradec Králové, zemním uzávěrem (výměna stávajícího HUP v zemi). Poté bude potrubí zredukováno na PE D 90 a přechodkou PE/OC napojeno na stávající OPZ v zemi (před realizací bude provedena diagnostika potrubí).

Stávající ocelové potrubí přípojky plynu bude po odstavení, odplynění a propláchnutí IP trvale zrušeno. Zrušené potrubí bude v maximálním rozsahu demontováno a odstraněno ze země. Stávající ocelové plynovodní potrubí bude po odstavení, odplynění a propláchnutí IP trvale zrušeno a na všech koncích zaslepeno.

Upozornění:

Před započítím prací dojde k vytyčení všech inženýrských sítí. Na základě vytyčení bude upřesněna poloha piliře a trasa nového potrubí! Nutno dodržovat prostorové uspořádání podzemních sítí dle ČSN 73 6005!

Zelená plocha dotčená vedením OPZ bude uvedena do původního stavu.

Hlavní uzávěr plynu bude označen výstražným štítkem umístěným na fasádě.

Před zahájením stavby bude provedena diagnostika na vedení OPZ uloženém v zemi. V případě nevyhovujícího stavu bude s majitelem dohodnut postup výměny tohoto potrubí OPZ.

Další specifikace:

a) *Určení místa průrazu základu nebo obvodové zdi objektu:*

- *napojeno v zemi před objektem;*

b) *umístění hlavního uzávěru plynu (HUP) v zemním provedení: HUP se zemní teleskopickou soupravou vyvedenou do poklopu na úrovni terénu bude umístěn v komunikaci před hranicí p.č. 175/3 v k. ú. Hradec Králové - přístup k HUP z veřejného pozemku;*

- *Umístění HUP v zemním provedení v zeleni musí být označeno výstražným štítkem!*

c) *Dotčené povrchy venkovní trasou OPZ: zelený pás.*

Zhotovitelem projektové dokumentace (osoba zmocněná jednat ve věcech předmětu této dohody jménem GN) je:

AV projekt CZ s.r.o.

Akademika Heyrovského 1178/6, 500 03 Hradec Králové

IV. Termíny

Předpokládaný termín realizace rekonstrukce přípojky nebo jejího odpojení: 06/2026–09/2026.

Upřesnění termínu se uskuteční: telefonicky, e-mailem na adresu vlastníka s předstihem alespoň 15 dnů před realizací díla: na adresu (číslo): [redacted] e-mailovým sdělením nebo SMS zprávou.

Termín přerušování dodávky plynu na předmětném odběrném místě bude zákazníkům oznámen prokazatelně minimálně 15 dní předem.

V. Rozměrový náčrt umístění HUP

Viz. samostatná příloha "Technické řešení", které bude obsahovat:

– *orientační zakres umístění objektu HUP (nové/stávající) do barevné fotografie*

– *půdorys (výřez ze situace)*

VI. Další ujednání

1. Na výše uvedeném odběrném místě bude na náklad GN provedena přeložka plynovodní přípojky a části OPZ v rozsahu dle článku II. a III. této dohody. V souladu se zněním § 70 EZ se po provedení přeložky vlastnictví plynových zařízení (OPZ, PZ) nemění. GN poskytuje na přeloženou část OPZ záruku po dobu 24 měsíců, počínaje dokončením předmětu této dohody. Dělicím místem je vstupní šroubení nového HUP (resp. svěrný spoj přechodky PE/ocel nebo armatury HUP). Příslušné dokumenty pro bezpečný provoz budou vlastníkově předány osobně, nebo zaslány poštou na uvedenou adresu.
2. Veškeré náklady na provedení činností podle čl. II. a III. této dohody hradí GN. GN provede realizaci činností dle čl. II. a III. této dohody vlastním nákladem a nebude požadovat na vlastníkově úhradu těchto nákladů, ani vydání bezdůvodného obohacení či jinou náhradu. Způsob realizace a provedení činností podle čl. II. a III. této dohody bude probíhat v souladu s příslušnými právními předpisy a veškeré práce budou provedeny v souladu s normami.
3. Vlastník prohlašuje, že souhlasí s předmětem této dohody, akceptuje navržené technické řešení, uvedený termín a rozsah realizace. Pokud bude předmětem této dohody pouze činnost dle čl. II. písm. b) této dohody, nepoužijí se čl. IV. poslední věta a čl. VI. odst. 1. této dohody.
4. Vlastník se zavazuje, že se zněním této dohody seznámí případného nabyvatele OPZ a dotčených nemovitostí. Smluvní strany se současně zavazují o případném právním nástupnictví bez zbytečného prodlení písemně informovat druhou ze smluvních stran.

5. Osobami zmocněnými jednat v rámci této dohody jsou:
- a) za GN: GasNet Služby, s.r.o., oddělení řízení výstavby – příslušná RO, adresa, projektový manažer, e-mail případně substituční zmocněnec:
Roman Vomáčka, projektový manažer, dle plné moci
Aleš Vondráček – jednatel, AV projekt CZ s.r.o., Akademie Heyrovského 1178/6, 500 03 Hradec Králové
- b) za vlastníka: viz. čl. I. této Dohody
6. GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o., a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o., (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresovaně písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o., nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.
7. GN se zavazuje při realizaci stavby specifikované v čl. II. a III. této dohody dodržet podmínky a splnit povinnosti stanovené ve smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. vlastníka jakožto budoucího povinného 2025/0966, č. GN jakožto budoucího oprávněného 7700105113 – 1/BVB, uzavřené mezi účastníky této dohody.
- 8.. Uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2025/605 na zasedání konaném dne 27.05.2025
9. Účastníci této dohody prohlašují, že na tuto dohodu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) a vlastník je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
10. Tato dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu obou účastníků této dohody a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
11. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění dohody třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Účastníci této dohody se dohodli, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
- identifikace smluvních stran:
statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ID datové schránky: bebb2in
GasNet, s. r. o., IČO: 27295567, Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, ID datové schránky: rdxzhzt
 - vymezení předmětu smlouvy:
dohoda o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení – plynovodní přípojka a část odběrného plynového zařízení v katastrálním území Hradec Králové
 - cena: nebude uvedena, neboť v dohodě není stanovena cena a hodnotu předmětu dohody nelze určit
 - datum uzavření smlouvy:
datum podpisu dohody poslední smluvní stranou
- považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
12. Tato dohoda pozbývá účinnosti, pokud bude splněna rozvazovací podmínka uvedená v odst. 6.8. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. vlastníka jakožto budoucího povinného 2025/0966, č. GN jakožto budoucího oprávněného 7700105113 – 1/BVB, uzavřené mezi účastníky této dohody.

Místo a datum podpisu:

Za vlastníka:

Slavík Jan, Bc.
vedoucí odboru

Za GN:

Roman Vomáčka
projektový manažer – Čechy východ, dle plné moci