

**SMLOUVA O PŘIPOJENÍ A STŘEŽENÍ MONITOROVACÍM SYSTÉMEM
ČÍSLO 2025/07/01/32**

uzavřená dle občanského zákoníku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Poskytovatel:

BARA HK spol. s r.o.

se sídlem: U Rakovky 849, Praha 4 148 00

provozovna: Za Škodovkou 537/18, Hradec Králové 500 04

IČ: 498 152 11 DIČ: CZ498 152 11

bankovní spojení: xxx, číslo účtu: xxx

zastoupení: Ing. Karel Matoušek, jednatel společnosti, na straně jedné

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze 2, oddíl C, vložka 87686

tel. kontakty: pult centrální ochrany (24 hodin denně) – xxx

v dalším textu uváděna pouze jako „**poskytovatel**“

a

Objednatel:

Národní lesnický institut

Sídlo: Nábřeží 1326, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ: 000 20 681 DIČ: neplátce DPH

zastoupení: Ing. Jaroslav Kubišta, Ph.D., ředitel institutu,

zastoupení na základě pověření: Ing. Miroslav Válek, ředitel pobočky Hradec Králové
na straně druhé

v dalším textu uváděn pouze jako „**objednatel**“

I.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel je povinen monitorovat objekt, který je napojen na pult centrální ochrany, podle režimu přijaté poplachové zprávy o napadení střeženého objektu. V době, kdy jsou prostory střeženy pomocí elektronického zabezpečovacího zařízení, je poskytovatel povinen na základě poplašného signálu o napadení objektu, který byl přijat pultem centrální ochrany umístěným v sídle poskytovatele, z elektronicky zabezpečených prostor objektu objednatel, vyslat bezpečnostní hlídku za účelem provedení vnější prohlídky objektu a míst, do kterých mu umožní přístup klíče předané objednatel. Při zjištění narušení prověřeného objektu pracovník PCO provede nezbytné úkony k zadržení pachatele a zajistí případné střežení objektu. Dále postupuje podle vnitřních předpisů poskytovatele.
2. V případě, že při zásahu hlídky poskytovatele budou zjištěny skutečnosti, které svým charakterem vyžadují přítomnost orgánů policie, hasičů a záchranné služby, je poskytovatel povinen tyto subjekty bez zbytečného odkladu vyzvat. Bezpečnostní hlídka zajistí střežení objektu do příjezdu policie nebo objednatel.

II.

Místo plnění

1. **Objekt určený ke střežení: Národní lesnický institut**

Adresa objektu: Veverkova 1335/7, 500 02 Hradec Králové, Pražské Předměstí

E-mailová adresa pro zasílání faktur: xxx@uhul.cz

2. **Vyrozumívané osoby pro případ poplachu či jiné informace v daném pořadí:**

1. Jméno: p. xxx

telefon: xxx

2. Jméno: p. xxx

telefon: xx

3. Jméno: xxx

telefon: xxx

4. Jméno: Ing. Válek Miroslav – ředitel pobočky

telefon: xxx

5. Jméno: xxx – zástupce ředitele pobočky

telefon: xxx

6. Jméno: p. xxx

telefon: xxx

3. **Obě strany seznámily osoby uvedené v tomto článku s poskytnutím jejich osobních údajů druhé smluvní straně v rozsahu dle požadavků zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a článku 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 obecného nařízení o ochraně osobních údajů GDPR.**

III.

Smluvní cena

1. Smluvní cena je fakturována vždy za uplynulý kalendářní měsíc na základě daňového dokladu (faktury) poskytovatele, který bude vystavován vždy na začátku následujícího kalendářního měsíce. Faktura za poskytnuté služby bude zaplacená nejpozději v den splatnosti, která činí deset dní od vystavení faktury. Při nedodržení termínu plateb se touto smlouvou stanovuje úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky. V případě zaslání třetí upomínky (poslední výzva před žalobou) bude naúčtován poplatek za její vystavení ve výši 100,- Kč bez DPH.
2. Cena za poskytnuté služby je rozdělena na tyto části:
 1. Měsíční platba za ostrahu:
1.380,- Kč (bez DPH)
 2. Měsíční platba za pronájem přenosového zařízení:
105,- Kč (bez DPH)
 3. Cena za revizi PZTS (poplachového, zabezpečovacího a tísňového systému) 1x ročně včetně dopravného:
1.560,- Kč (bez DPH)

IV.

Odpovědnost poskytovatele

1. Poskytovatel odpovídá za škody způsobené nedodržením předmětu smlouvy, tak jak je uvedeno v § 2894 a následujících občanského zákoníku.
2. Poskytovatel nezodpovídá za škodu způsobenou na střeženém objektu v případě, kdy signál na PCO nebude předán pro poruchu přenosové sítě, nebo mu ve včasné kontrole předmětu monitoringu zabráni vyšší moc, např. mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na jeho vůli.
3. Poskytovatel zajistí údržbu a servis poplašného zařízení u objednatele a periodické revize (1x ročně) tohoto zařízení (tyto služby nejsou zahrnuty v ceně střežení, revizi nutno objednat).
4. Smluvní strany se budou řídit zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením EU 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů neboli GDPR. Za důvěrné informace se považují i osobní údaje. Poskytovatel není oprávněn jakkoliv zpracovávat osobní údaje, jichž je objednatel správcem, a s nimiž se poskytovatel mohl při výkonu poskytovaných služeb nebo nedopatřením seznámit.

V.

Smluvní podmínky

1. Objednatel je povinen zajistit podmínky nezbytné pro řádný výkon činnosti poskytovatele, tj. umožnit zasahující hlídce přístup k objektu, aby mohla být provedena prohlídka. Zároveň je povinen bezodkladně hlásit veškeré změny týkající se zajištění objektu nebo změn majících vliv na jeho bezpečnost. Pro potřebu vnější obhlídky objektu objednatel zajistí předání klíčů potřebných ke kontrole objektu. Při každé výměně zámek objednatel zajistí předání nových klíčů. V případě, že není umožněn vstup do prostor, neodpovídá poskytovatel za jejich řádnou kontrolu a případné vzniklé škody.
2. Objednatel zajistí proškolení nezbytného počtu svých zaměstnanců pro obsluhu elektronického zabezpečovacího zařízení. Současně zaměstnance poučí o povinnosti prokázat zásahové hlídce svoji totožnost v případě vyvolání poplašného signálu.
3. Objednatel je povinen zachovávat funkčnost a úplnost zařízení a přístrojů sloužících k napojení na pult centrální ochrany. Zajistí jejich servis a v případě závady okamžitou opravu u poskytovatele zařízení nebo servisní firmy.

4. V případě pronájmu přenosového zařízení je objednatel po ukončení smluvního vztahu povinen nejdéle do 14-ti dní umožnit poskytovateli přístup do objektu za účelem demontáže a vrácení tohoto zařízení. Pokud nebude tato lhůta dodržena, bude objednateli účtován jednorázový poplatek ve výši 10 000 Kč bez DPH.
5. Poskytovatel služeb je pojištěn pro případ vzniklé škody na majetku objednatele. Objednatel má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění majetku a odpovědnosti, včetně zachraňovacích nákladů. Pojištění se nevztahuje na škodu vzniklou pohřešování věci, která byla předmětem ochrany prováděné pojištěným.

VI.

Doba trvání a ukončení smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1.7.2025 do 30.6. 2029, nebo do vyčerpání částky 200.000,- Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve.**
2. Smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran či písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí tři kalendářní měsíce a počíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Tuto smlouvu je možné vypovědět písemně s okamžitou platností ze strany poskytovatele, bude-li objednatel neoprávněně v prodlení s placením více jak 14 dnů po lhůtě splatnosti.
4. Odstoupení od smlouvy se řídí platnými právními předpisy. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy v případě, poruší-li jedna ze smluvních stran své závazky a povinnosti stanovené touto smlouvou a to podstatným nebo opakovaným způsobem. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno smluvní straně, jinak je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Od toho dne nesmí smluvní strana, které takto bylo odstoupení doručeno, pokračovat v plnění předmětu smlouvy vyjma případů, kdy by nečinností hrozila újma nebo škoda na majetku druhé smluvní strany. V takovém případě má smluvní strana za povinnost pokračovat v plnění smlouvy a zabezpečit předmět smlouvy takovým způsobem, aby bylo odstraněno nebezpečí shora uvedené újmy či škody.

VII.

Přechodná a závěrečná ustanovení

1. Smlouva byla uzavřena na základě svobodné vůle obou smluvních stran a na důkaz bezpodmínečného, dobrovolného a vážně míněného souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují po jejím důkladném přečtení své vlastnoruční a plné podpisy.
2. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zabezpečí objednatel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nich každé má platnost originálu a každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení. Smlouvu je možné podepsat i elektronicky.
4. Nedělitelnou součástí této smlouvy je příloha – Specifikace č. 1 chráněného objektu pro zásahovou službu.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, její účinnost je stanovena dnem **1.7.2025** za podmínky jejího uveřejnění v registru smluv.

V Hradci Králové dne 16. 6. 2025

V Hradci Králové dne

.....
Objednatel

.....
Poskytovatel