



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

Veřejná zakázka č.: VZ 12.25
Identifikátor zakázky č.: P25V00000106
Agendové č. smlouvy: S/1132/2025/OŠK

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:
Městský obvod Ostrava - Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 1520761/0100
KS:
VS:

dále jen „objednatel“

a

RecoBuild a.s.
Bezručova 469, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín
zastoupený Davidem Smetanou

IČO: 17724724
DIČ: CZ17724724
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.

Č. účtu: 6457125329/0800
KS:
VS:

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 11449.

dále jen **zhotovitel**



čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 30 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
7. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava - Jih ze dne 28.04.2025 pod usn. 3999/RMOBm-JIH/2226/20
8. **Projekt je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu, 37. Výzva IROP – Základní školy – SC 4.1 (ITI), název projektu: Virtuální realita na ZŠ v Ostravě-Jih; registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22_037/0002864.**

čl.II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem:
„Virtuální realita ve výuce na ZŠ v Ostravě-Jih II. Etapa – Stavební práce“
v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 12.25, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná společností: Z + M Partner, spol. s r.o., IČO 26843935, datum 01/2025 akce: „Virtuální realita ve výuce na ZŠ v Ostravě-Jih II. Etapa“, místo stavby:
 - ul. Brezinova 1383/52, Ostrava-Zábřeh
 - ul. Horymírova 2978/100, Ostrava-Zábřeh
 - ul. Krestova 1387/36a, Ostrava-Hrabůvka (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 04.04.2025, která je součástí realizační dokumentace stavby.

2. Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:
 - zajištění informační tabule o stavbě obsahující tyto údaje (název stavby, objednatel – Městský obvod Ostrava - Jih, logo městského obvodu, zhotovitel, náklady včetně DPH, termín realizace);
 - poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
 - zpracování projektu zařízení staveniště (dále jen „ZS“) včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování ZS a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu a následně předání ploch;



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

- zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
- náklady na ostrahu;
- zajištění aktualizace vyjádření všech správců inženýrských sítí (pro dopravní stavby a starší projekty, kde je již propadlé vyjádření správce sítě);
- zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby, **které bude přizpůsobeno provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky;**
- zajištění funkce odpovědného geodeta (v případě potřeby) po dobu realizace stavby;
- zajištění vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a jejich zpětného písemného předání jednotlivým správcům;
- zajištění vytyčení obvodu staveniště a objektů stavby, včetně zpracování vytyčovací výkresů;
- zajištění a dodání projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou tištěných vyhotoveních a jednou elektronicky ve formátech slčitelných s formátem .dwg, a .pdf u výkresové dokumentace a .doc a .pdf u technických zpráv a jiných textových dokumentů na CD (DVD); zajištění a dodání 1 CD (DVD) fotodokumentace stavby;
- likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
- plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby;
- převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;
- denní udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;
- provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou k převzetí díla;
- zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektřina pro jednotlivé uživatele);
- zajištění provozních řádů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z toho jedno na CD (DVD), včetně schválení a zaškolení obsluhy;
- zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby;
- zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele (v případě nutnosti stavebního povolení) zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu;

3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového rozpočtu s položkami soupisu prací (dále jen „položkový rozpočet nákladů stavby“) a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací dle cenové soustavy platné v době realizace těchto dodatečných prací, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o 24,19 %. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatečné práce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo, může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým pozorem a oprávněnou osobou objednatele ve věcech smluvních. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

předmětu díla o dodatečné práce dle předchozí věty v písemném dodatku. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 23, odst. 24 a čl. XI. odst. 3.

4. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele dle přílohy č. 1 k této smlouvě. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou, a to za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Místo plnění:
 - ul. Březinova 1383/52, Ostrava-Zábřeh, parcela č. st.1420, LV 3152, k. ú. Zábřeh nad Odrou,
 - ul. Horymírova 2978/100, Ostrava-Zábřeh, parcela č. st. 4741, LV 3152, k. ú. Zábřeh nad Odrou,
 - ul. Krestova 1387/36a, Ostrava-Hrabůvka, parcela č. st. 1301, LV 1364, k. ú. Hrabůvka, je vymezeno projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedenou v čl. II., odst. 1 této smlouvy.
10. Místem pro předání dokumentace skutečného provedení díla a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava – Jih, odbor školství a sportu (dále jen „OŠK“).
11. Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele - resp. dílčích výzev, které budou podmíněny finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

čl.III. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Virtuální realita ve výuce na ZŠ v Ostravě-Jih II. Etapa - část 1 - Stavební práce	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvková organizace	792 489,27	166 422,75	958 912,02
Základní škola a mateřská škola, Ostrava – Zábřeh, Horymírova 100, příspěvková organizace	365 843,30	76 827,09	442 670,39
Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvková organizace	420 538,30	88 313,04	508 851,34
Cena díla v Kč celkem	1 578 870,87	331 562,88	1 910 433,75

2. Cena díla celkem bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku (dále jen „Cena“) je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

3. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s právními předpisy účinnými ke dni platnosti této smlouvy. DPH se bude řídit právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění.
4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet nákladů stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Součástí sjednané Ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení a předání díla.
6. Ke změně Ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita účinná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
9. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl.IV.Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **nebude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro úhradu Ceny, případně její části, je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
 - b) **Agendové číslo smlouvy objednatele** (typ/poř. číslo/rok/odbor) uvedené na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: VZ 12.25; identifikátor: P25V00000106, **přesný název a registrační číslo projektu**,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
 - g) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. OŠK),
 - j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - k) zařazení jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn aktuální pokyn Generálního finančního ředitelství (dále jen „GFŘ“) k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na fakturaci **díla po jeho předání**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Faktura zhotovitele bude doložená soupisem provedených prací, zjišťovacím protokolem a předávacím protokolem, které budou podepsány zhotovitelem a písemně odsouhlaseny objednatelem.
5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
6. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření a protokol o předání a převzetí díla do 3 pracovních dnů ode dne předání celého díla. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů dle stavebního deníku, materiálového deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem objem provedených prací a dodávek, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne předání díla.
7. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
9. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn aktuální pokyn GŘŘ k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována Cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení DPH na bankovní účet správce daně zhotovitele a zaplacení Ceny zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu díla.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
14. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
15. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení zákonného úroku z prodlení.



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

16. Před započítáním díla nebude objednatel poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
17. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ust. § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
18. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostravy v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušování prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

čl.V. Doba plnění

1.

a) Termín zahájení realizace díla:

- Předání staveniště se uskuteční do 3 měsíců od účinnosti smlouvy. Termín předání staveniště může být určen písemnou dohodou smluvních stran nebo bude zhotoviteli sdělen v písemné výzvě, která bude zaslána nejpozději do 1 měsíce od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od předání staveniště, nedohodnou-li se strany jinak.
- O termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k zahájení realizace díla sjednaná v odst. 1 tohoto článku ode dne určeného v předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele k převzetí staveniště;
- Staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.

b) **Termín provedení díla**, je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 40 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla. **Realizace díla bude prováděna souběžně ve všech místech plnění.**

c) **Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla** dle odst. 2 tohoto článku začíná běžet nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě ukončení realizace díla a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení přejímacího řízení a je součástí lhůty realizace díla. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla. Souhlas za objednatele je oprávněna dát kontaktní osoba ve věcech smluvních. V případě zjištění, že zhotovitel provádí jakékoli práce na předmětu díla v době vyhrazené pro předání a převzetí díla bez souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.

2. Zhotovitel je povinen doručit objednateli písemnou výzvu k zahájení přejímacího řízení nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 1 tohoto článku. Přejímací řízení bude objednatel zahájeno do 3 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne zahájení, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to zejména za situace, kdy dochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla (zpravidla v důsledku nutnosti změny rozsahu prací). V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

vyplývajících z chronologických zápisů zapsaných ve stavebním deníku při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla, přičemž bude dodržen čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení prací a nedodržení čl. XI. odst. 3 této smlouvy nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.

4. V případě, že zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla pro vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním, případně zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z jiných důvodů ležících na straně objednatele, nebo v důsledku zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci prací, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku. Přerušení prací (provádění díla) může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí. V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit provádění díla v důsledku nevhodných klimatických podmínek, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku spolu se soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování požadavku zhotovitele na přerušení prací (provádění díla) bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat. Přerušení prací (provádění díla) z důvodu nevhodných klimatických podmínek může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.

V případě souhlasu objednatele s přerušením prací z výše uvedených důvodů (tj. z důvodů, v jejichž důsledku nedochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla) nedochází k prodloužení lhůty realizace díla, ale pouze k posunutí termínu dokončení a předání díla, tj. nebude uzavírán dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací vyplývající z chronologických zápisů o přerušení prací zapsaných ve stavebním deníku. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.

5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 - Časový harmonogram realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodlení s provedením jednotlivých částí (etap) díla dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části díla, u které došlo k prodlení, za každý i započatý den prodlení s prováděním předmětné části díla. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná část díla dle časového harmonogramu realizace díla. V případě zahájení počítání smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním celého díla dle odst. 16 tohoto článku bude k tomuto dni ukončen výpočet smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním části díla.
7. Pokud zhotovitel nezahájí práce v termínu dle odst. 1 písm. a) tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
8. Nezahájí-li zhotovitel práce na díle do 1 měsíce od termínu určeného výzvou objednatele, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a uplatnit smluvní pokutu ve výši 5 % z Ceny. Odstoupení objednatele od smlouvy není podmínkou pro uplatnění smluvní pokuty dle tohoto odstavce.



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

9. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy před zasláním výzvy k realizaci, bude povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši 5 % z Ceny.
10. Zhotovitel splní svou povinnost **provést dílo** jeho řádným **dokončením** a **předáním** objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Předávací protokol bude vyhotoven v písemné formě a za objednatele musí být podepsán pověřeným zaměstnancem OŠK. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení je dílo možné převzít i v případě, vykazuje-li drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezuje, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel má právo dílo vykazující drobné vady či nedodělky dle tohoto ustanovení nepřevzít až do doby jejich úplného odstranění.
11. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, obecně závazným právním předpisům, příslušným normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
12. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a kolaudační vady.
13. O předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí. Tento protokol sepiše zhotovitel do formuláře objednatele, nebude-li dohodnuto jinak, a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - termín vyklizení prostor,
 - datum ukončení záruky o dílo,
 - soupis nákladů od zahájení po předání díla,
 - zahájení a ukončení realizace díla,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. že dílo nepřijímá a z jakých důvodů,
 - datum a místo sepsání protokolu,
 - jména a podpisy oprávněných či kontaktních osob objednatele a zhotovitele.Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoliv, co budou považovat za nutné. Zároveň zhotovitel předá objednateli (v případě nutnosti kolaudace) závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby pro vydání kolaudačního souhlasu a doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují. Dále bude předán originál stavebního deníku, to neplatí v případě, že bude zhotovitel odstraňovat vytknuté vady a nedodělky. Originál stavebního deníku bude v tomto případě předán až po ukončení všech zápisů do stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelům vrácen.
14. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná. Neplatí v případě, že po dobu realizace stavby bude probíhat provoz investora.
15. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém nebo objednatelům určeném termínu dle protokolu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý vytknutý nedodělek a/nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.
16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu provedení díla podle čl. V. odst. 1 této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

čl.VI. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat obecně závazné právní úpravě, příslušným technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a v případě požadavku objednatele také autorským dozorem.
4. Objednatel požaduje dodání zboží první jakosti, nepoužité.
5. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
6. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
7. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
8. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

čl.VII. Provádění díla a jiná ujednání

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště zhotovitelem vyhotoví smluvní strany zápis – protokol.
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na základě dokumentace Zásad organizace výstavby (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti kalendářních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace **nebudou** použity žádné poddodávky třetích osob, což je potvrzeno v příloze č. 2, této smlouvy (dále jen „příloha č. 2“). V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít poddodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních.



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

8. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
9. Případný použitelný demontovaný materiál bude nabídnut objednateli k převzetí. Dřevo bude po kácení naceněno a jeho cena bude uhrazena na účet objednatele, který objednatel zhotoviteli sdělí písemně. Kovy a jiné druhotné suroviny budou za přítomnosti osob oprávněných ve věcech technických odvezeny do sběrných surovin a výtěžek bude uhrazen na účet objednatele.
10. Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Za porušení některé z povinností vyplývajících z tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ a za každý byť započatý den trvání zjištěného nedostatku. V případě, že bude zjištěn opakovaně stejný (již vytknutý) nedostatek, který bude trvat dva či více po sobě následujících dnů, zvyšuje se denní sankce za takový nedostatek vždy na dvojnásobek předchozí pokuty za tentýž nedostatek, přičemž maximální výše denní sazby této smluvní pokuty je 16.000,- Kč (nastává pátým dnem, kdy se opakuje stejný nedostatek).
11. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za porušení některé z povinností vyplývajících z tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ a za každý byť započatý den trvání zjištěného nedostatku. V případě, že bude zjištěn opakovaně stejný (již vytknutý) nedostatek, který bude trvat dva či více po sobě následujících dnů, zvyšuje se denní sankce za takový nedostatek vždy na dvojnásobek předchozí pokuty za tentýž nedostatek, přičemž maximální výše denní sazby této smluvní pokuty je 16.000,- Kč (nastává pátým dnem, kdy se opakuje stejný nedostatek).
12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (nikoli pouze zápisem do stavebního deníku) nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10% z Ceny, minimálně však 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. V případě nedodržení tohoto ustanovení je zhotovitel současně povinen na základě žádosti objednatele odstranit zakrytí provedených prací, jejichž kvalita má být objednatel provedena.
14. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to v termínech dle vlastní potřeby. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a oprávněné osobě objednatele ve věcech technických prací v ochranném pásmu či křížení těchto sítí. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole v průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před ukončením realizace díla (stavby) předá objednateli. Vytyčení staveniště a veškerých sítí zajistí zhotovitel.
15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě městského obvodu Ostrava - Jih, zúčastní se kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních na požádání potřebných správních řízení.
16. Osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci zajistí zhotovitel. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod. Zvláštní užívání komunikací oznámí zhotovitel objednateli 21 pracovních dnů předem. Za porušení některé z povinností vyplývajících z tohoto ustanovení bude



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,1 % z Ceny, maximálně však 10.000,- Kč, za každý zjištěný případ a každý den prodlení s odstraněním nedostatku.

17. Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována dle platné a účinné právní úpravy týkající se dokumentace staveb a potvrzena zhotovitelem. Tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Nejpozději při předání staveniště budou objednatel prokazatelně předány 2 sady projektové dokumentace.
18. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od předání dokončeného díla. Veřejné plochy budou v tomto termínu předány příslušnému správci (odboru dopravy a komunálních služeb) a zhotovitel toto předání doloží potvrzeným zápisem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z Ceny, maximálně však 5.000,- Kč, za každý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště.
19. Předání základních vytyčovacích prvků bude dohodnuto při předání staveniště.
20. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nájemcům nebo uživatelům stavby škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno. V případě, že zhotovitel takovou škodu neuhradí, může objednatel výši náhrady škody započíst na pozastávku.
21. Objednatel převezme objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
22. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
23. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
24. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
25. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 % z Ceny, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

čl.VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu, s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálů, použití strojů a technologických postupů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Objednatel a jím označené oprávněné či kontaktní osoby mohou stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy budou zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor BOZP.
7. Oprávněné či kontaktní osoby objednatele jsou povinny sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele jsou tyto osoby povinny písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněnou či kontaktní osobu objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamy ve stavebním deníku, uvedenými dle předchozího ustanovení, připojí k takovým záznamům do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z Ceny za každý zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
12. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do dne předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí dokončeného díla objednatelům, případně dnem převzetí oprav vad a nedodělků, jejichž odstraňování bylo do stavebního deníku zaznamenáváno.
13. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl.IX. Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost, funkčnost a kvalitu díla; zejména za to, že dílo je v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, technickými normami a standardy, platnými v České republice v době jeho realizace, a podmínkami výrobců a dodavatelů materiálů.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, kdy bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
 - na veškeré ostatní práce HSV a PSV 60 měsíců,
 - s výjimkou: nátěrů a maleb, na které poskytuje záruku v délce 24 měsíců a veškerých dodávek strojů, zařízení technologie a předmětů postupné spotřeby, u nichž garantuje záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla nebo jeho části objednatelům. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vyskytne-li se při závěrečné kontrolní prohlídce stavebním úřadem a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše, uvede, jak se projevuje, a navrhne termín pro její odstranění. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit, jakým způsobem bude vada odstraněna. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamace, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení reklamace, které musí být písemně odsouhlaseno objednatelům. Nedojde-li ani v tomto případě ke shodě ve způsobu řešení reklamace, nebo zhotovitel vadu neuzná, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neoprávněně neuzná vadu



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

a odmítne ji bezplatně opravit, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající výši nákladů na odstranění vytknuté vady prostřednictvím třetí osoby.

7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení způsobu jejího odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 10 tohoto článku.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku v délce uvedené v odst. 3 tohoto článku.
10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstraní-li zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každou vytknutou vadu a za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10 tohoto článku tím není dotčen.

čl.X. Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého dokončeného díla objednatelem. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého dokončeného díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle nebo jeho části také po převzetí díla, bylo-li mu ponecháno ke správě a ostraze k odstranění vad a nedodělků.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

čl.XI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny dle čl. III. odst. 3 této smlouvy a změny poddodavatele dle čl. VII. odst. 7 a čl. XI. odst. 13 této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava-Jih a umožnění uzavření dodatku před termínem dokončení díla. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:
technických: Zdeněk Šuchma
realizačních: Zdeněk Šuchma
smluvních: David Smetana

Kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth DiS., vedoucí OŠK, tel.: 599 430 132

Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:

Ing. Markéta Koukalová., OŠK, tel.: 599 430 311

a pověření zaměstnanci OŠK.

Při změně kontaktních či oprávněných osob objednatele či zhotovitele není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. O této skutečnosti se druhá strana vyrozumí písemně.

6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany, a která je stíhána smluvní pokutou.
8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, všechny smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 30 dní ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na tom, že dojde-li v budoucnu ke změně Ceny formou uzavřeného dodatku k této smlouvě, budou smluvní pokuty dle této smlouvy počítány z Ceny dodatkem změněné.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil v souvislosti s provedením díla a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil v souvislosti s realizací díla a které se zároveň staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
13. Seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam poddodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze po předchozím písemném schválení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení tohoto ustanovení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z Ceny za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.

14. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o poddodavateli a dále o druhu a rozsahu prací.
15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591, ustanovení § 2609 a ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
18. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
19. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
21. Vše, co bylo mezi smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, ve věci týkající se předmětu této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
22. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
23. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
24. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele doložit soulad čestného prohlášení učiněného v zadávacím řízení se skutečností ve lhůtě do 5 dnů od doručení žádosti. V případě, že se čestné prohlášení zhotovitele, učiněné v rámci zadávacího řízení, ukáže jako nepravdivé, neúplné nebo zkreslené, je zhotovitel povinen učinit nápravu ve lhůtě 5 dnů od výzvy objednatele k nápravě. Nebude-li zhotovitel na žádost reagovat vůbec nebo neučiní-li zhotovitel v uvedené lhůtě nápravu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z Ceny. Lhůty dle tohoto smluvního ujednání je oprávněn v odůvodněných případech prodloužit zástupce objednatele ve věcech smluvních.
25. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí zhotovitel použít tuto delší lhůtu. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
úřad městského obvodu

Smlouva

pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy o dílo a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

26. Nedílnou součástí této smlouvy je:

- příloha č. 1 – Položkový rozpočet nákladů stavby
- příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
- příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Místo: _____

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

David Smetana
předseda představenstva

Dokument je opatřen elektronickým podpisem

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet

Zakázka: Základní škola Březinova, Ostrava
Místo Březinova 1383/52, 700 30 Ostrava-jih

Objednatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			422 527,78
PSV			254 151,50
MON			115 810,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			792 489,27

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	792 489,27 CZK
Základní DPH	21 %	166 422,75 CZK

Cena celkem s DPH 958 912,02 CZK

v _____ dne _____

David
Smetana

Digitálně podepsal
David Smetana
Datum: 2025.04.04
12:08:53 +02'00'

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: -

Jedná se o stavební úpravy včetně příslušenství pro vytvoření nové učebny, příslušenství a provedení nového obkladu.

Na závěr dojde ke kompletní výmalbě a úklidu.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			154 016,79
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			59 318,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			11 890,40
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			14 281,99
97	Prorážení otvorů	HSV			174 991,60
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 029,00
713	Izolace tepelné	PSV			41 202,39
725	Zařizovací předměty	PSV			16 261,50
762	Podlahy povlakové lité	PSV			101 484,62
766	Konstrukce truhlářské	PSV			3 500,00
776	Podlahy povlakové	PSV			61 619,89
781	Obklady keramické	PSV			4 537,10
783	Nátěry	PSV			6 496,00
784	Malby	PSV			19 049,99
M65	Elektroinstalace	MON			115 810,00
Cena celkem					792 489,27

Jedná se o stavební úpravy včetně příslušenství pro vytvoření nové učebny,
výměně umyvadla včetně příslušenství a provedení nového obkladu.
Na závěr dojde ke kompletní výmalbě a úklidu.

Položkový rozpočet

S:	Základní škola Březinová, Ostrava
O:	Březinova 1383, 700 30 Ostrava-jih

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				154 016,79
1	612100037RA1	Oprava omítek stěn vnitřních štukových, oprava ze 20	m2	96,40950	255,00	24 584,42
2	611100017RA1	Óprava omítek stropů vnitřních štukových, oprava ze	m2	62,44000	198,00	12 363,12
3	612011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění	m2	62,44000	55,00	3 434,20
4	612011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění, včetně dodávky	m2	25,00000	15,00	375,00
5	601016195R00	Penetrace hloubková stropů	m2	62,44000	45,00	2 809,80
6	611481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy,	m2	62,44000	385,00	24 039,40
7	611474410R00	Omítka stropů vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk	m2	62,44000	388,00	24 226,72
8	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	96,40950	22,00	2 121,01
9	612481211RU4	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny,	m2	96,40950	335,00	32 297,18
10	612011174R00	Flexi štuk na stěnách Cemix, do tl. 3 mm, ručně	m2	96,40950	288,00	27 765,94
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				59 318,00
11	630900010RA1	Vybourání stávající dřevěné podlahy a násypu, do tl.	m2	62,44000	950,00	59 318,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				11 890,40
12	946941501R00	Návoz a odvoz pomocného lešení	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
13	943943222R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, do H 22 m	m3	84,00000	44,00	3 696,00
14	943943822R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, do H 22 m	m3	84,00000	25,00	2 100,00
15	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	2,40000	456,00	1 094,40
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				14 281,99
16	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m, oken, dveří,	m2	86,55750	165,00	14 281,99
		62,44+3*(2,33*2,26)+1,03*1,97+3*0,3*3*2,33		86,55750		
Díl:	97	Prorážení otvorů				174 991,60
17	974049121R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x3 cm	m	68,00000	98,00	6 664,00
18	974049133R00	Vysekání rýh v betonových zdech 5x10 cm	m	10,00000	125,00	1 250,00
19	97 001	Soubor prací spojený se zapravením, po demontážích	soubor	1,00000	18 200,00	18 200,00
20	97 001	Soubor prací spojený s demontáží stávajícího,	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
21	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	2,50000	122,00	305,00
22	979011321R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,00000	4 550,00	4 550,00
23	979011329R00	Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží	podlaž	1,00000	280,00	280,00
24	979011331R00	Pronájem shozu (za metr)	den	300,00000	39,00	11 700,00
25	979011311RT1	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem, s	t	16,90000	1 499,00	25 333,10
26	979100014RAE	Odvoz sutí a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m, svislá	t	5,50000	625,00	3 437,50
27	979100014RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	16,90000	840,00	14 196,00
28	979981101R00	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, suť	t	22,40000	885,00	19 824,00
29	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva,	t	22,40000	2 980,00	66 752,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				8 029,00
30	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	3,10000	2 590,00	8 029,00
Díl:	713	Izolace tepelné				41 202,39
31	713120090RAA	Izolace tepelná podlah položení, materiál ve	m2	124,88000	112,00	13 986,56
32	631508593R	Pás izolační z minerální vlny 4000 x 1200 x 120 mm	m2	124,88000	165,00	20 605,20
33	713111231RT1	Montáž parozábrany, stropů shora s přelepením	m2	72,35500	66,00	4 775,43
		37,34*1,1		41,07400		
34	713111275RL3	Provedení utěsnění styku parozábrany s jinou	m	33,05000	48,00	1 586,40
35	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,20000	1 244,00	248,80
Díl:	725	Zařizovací předměty				16 261,50
36	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	155,00	155,00
37	725219201R00	Montáž umyvadel	soubor	1,00000	980,00	980,00
38	725017124RTA	Umyvadlo na šrouby do rozměru 650 x 485 mm, bílé	soubor	1,00000	2 900,00	2 900,00
39	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4"	soubor	1,00000	66,00	66,00
40	725829202R00	Montáž baterie umyvadlové	kus	1,00000	325,00	325,00

41	55144236R	Baterie umyvadlová páková chrom	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
42	725829202R00	Vodoinstalační práce spojené s instalací umyvadla ,	kompl	1,00000	2 590,00	2 590,00
43	725001	Demontáž a zpětná montáž radiátorů	kompl	3,00000	2 200,00	6 600,00
44	725002	Vypouštění a napouštění otopného systému, vč,	soubor	1,00000	500,00	500,00
45	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,10000	1 455,00	145,50
Díl: 762		Podlahy povlakové lité				101 484,62
46	6324411220	Potěr anhydridový samonivelační do 55mm	m	62,44000	888,00	55 446,72
47	713191132	Montáž izolace tepelné podlah překrytí separační folií	m2	62,44000	122,00	7 617,68
48	776111411	Montáž dilatační pásy	m	59,00000	89,00	5 251,00
49	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	62,44000	225,00	14 049,00
50	28376557	Deska polystyrenová pro snížený kročejový hluk do 100mm	m2	62,44000	198,00	12 363,12
51	998725202	Přesun hmot pro lité podlahové onstrukce, výšky do 12 m	t	6,86000	985,00	6 757,10
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				3 500,00
52	766825821RTA	Demontáž vestavených skříní	kompl	1,00000	3 500,00	3 500,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				61 619,89
53	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod	m2	124,88000	15,00	1 873,20
54	775561800R00	Demontáž podlah lamelových lepených včetně lišt	m2	62,44000	99,00	6 181,56
55	776521110R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo	m2	62,44000	289,00	18 045,16
56	28412306R	Podlahovina PVC vinyl v rolích 62,44*1,1	m2	68,68400	388,00	26 649,39
57	776994111R00	Spoj povlakových podlahovin, povlakových podlah za	m	48,00000	44,00	2 112,00
58	775413040R00	Montáž podlahové lišty lepením (2*(6,43+9,57+0,14))+6*0,3-1,03	m	33,05000	111,00	3 668,55
59	611001	Lišta soklová PVC	m	33,05000	35,00	1 156,75
60	776996110RT1	Základní čištění nově položených podlahovin, vysátím	m2	62,44000	12,00	749,28
61	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,80000	1 480,00	1 184,00
Díl: 781		Obklady keramické				4 537,10
62	781415015RU2	Montáž obkladů stěn flexibilní lepidlo, spárovací,	m2	2,50000	890,00	2 225,00
63	781 001	Obklad keramický hladký, dílce velikosti 200x200mm	m2	2,50000	400,00	1 000,00
64	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	2,50000	33,00	82,50
65	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	5,00000	112,00	560,00
66	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům , profil RB,	m	5,00000	125,00	625,00
67	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,10000	446,00	44,60
Díl: 783		Nátěry				6 496,00
68	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	15,00000	44,00	660,00
69	783323330R00	Nátěr syntetický radiátorů deskových 2x + 2x email	m2	14,00000	299,00	4 186,00
70	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický	m2	1,00000	1 650,00	1 650,00
Díl: 784		Malby				19 049,99
71	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění, včetně dodávky	m2	25,00000	44,00	1 100,00
72	784161601R00	Penetrace podkladu 1 x, hloubková 3,4*(2*(6,43+9,57+0,14)) -3*2,33*2,26-1,03*1,97-2,5 62,44	m2	158,84950	25,00	3 971,24
73	784165442R00	Malba bílá, ořezuvzdorná, bez pen.,2x	m2	158,84950	88,00	13 978,76
Díl: M65		Elektroinstalace				115 810,00
74	650801115R00	Demontáž svítidla stropního zavěšeného	kus	10,00000	112,00	1 120,00
75	650101536R00	Montáž svítidla, stropního zavěšeného	kus	10,00000	289,00	2 890,00
76	348360161RT1	Svítidlo DLN 230 BARI LED 1470/840	kus	10,00000	2 550,00	25 500,00
77	650R01	Dodávka a montáž elektroinstalace, včetně příslušenství a přívodu pro stínící techniku	soubor	1,00000	68 900,00	68 900,00
78	650R02	Dodávka a montáž, podružného rozvaděče	soubor	1,00000	12 900,00	12 900,00
79	650R03	Elektrorevize	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00

Položkový rozpočet

Zakázka: **Základní škola Horymírova, Ostrava**

Místo: **Horymírova 100, Ostrava – Zábřeh 700 30**

Objednatel: IČ:

DIČ:

Zhotovitel: IČ:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			94 586,45
-----	--	--	-----------

PSV			158 316,85
-----	--	--	------------

MON			112 940,00
-----	--	--	------------

Vedlejší náklady			0,00
------------------	--	--	------

Ostatní náklady			0,00
-----------------	--	--	------

Celkem			365 843,30
---------------	--	--	-------------------

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
-------------------------	-------------	-----------------

Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
-------------	-------------	-----------------

Základ pro základní DPH	21 %	365 843,30 CZK
-------------------------	-------------	-----------------------

Základní DPH	21 %	76 827,09 CZK
--------------	-------------	----------------------

Cena celkem s DPH		442 670,39 CZK
--------------------------	--	-----------------------

v

dne

David

Smetana

Digitálně podepsal
David Smetana
Datum: 2025.04.04
12:10:37 +02'00'

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: -

Jedná se o stavební úpravy včetně příslušenství pro vytvoření nové učebny.

Bude provedená demontáž vybavení místnosti, demontáž původní nášlapné vrstvy a vytvoření nové nášlapné vrstvy z PVC včetně úpravy podkladní vrstvy. Součástí je vyspravení původních omítek.

Výměna dveřních křídel. Montáž nových rozvodů elektroinstalace s osazením nových LED světel a zhotovení podružného rozvaděče. V rámci zdravotnické dojde k výměně umyvadla včetně příslušenství a provedení nového obkladu.

Na závěr dojde ke kompletní výmalbě, nátěrům a úklidu.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			28 055,94
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 000,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			13 446,51
97	Prorážení otvorů	HSV			41 280,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 804,00
725	Zařizovací předměty	PSV			15 998,75
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 443,00
776	Podlahy povlakové	PSV			103 612,88
781	Obklady keramické	PSV			4 645,46
783	Nátěry	PSV			6 091,50
784	Malby	PSV			22 525,26
M65	Elektroinstalace	MON			112 940,00
Cena celkem					365 843,30

Položkový rozpočet

S:	Základní škola Horymírova, Ostrava
O:	Horymírova 100, Ostrava – Zábřeh 700 30

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				28 055,94
	1 612100037RA1	Oprava omítek stěn vnitřních štukových, oprava ze 20 % 3,27*2*(4,99+12,53)+3,27*2*4*0,4 -0,9*2,02-2,16*(2,38+4,73+1,19)-2,5	m2	102,79880	255,00	26 213,69
	2 612011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění	m2	61,99000	25,00	1 549,75
	3 612011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění, včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	19,50000	15,00	292,50
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				5 000,00
	4 946941501R00	Návoz a odvoz pomocného lešení	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				13 446,51
	5 952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m, oken, dveří, podlah, parapetů 61,99+0,8*1,97+2,16*(2,38+4,73+1,19)	m2	81,49400	165,00	13 446,51
Díl:	97	Prorážení otvorů				41 280,00
	6 974049121R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x3 cm	m	62,00000	98,00	6 076,00
	7 974049133R00	Vysekání rýh v betonových zdech 5x10 cm	m	8,00000	125,00	1 000,00
	8 97 001	Soubor prací spojený se zapravením, po demontážích a po rozvodech elektra	soubor	1,00000	14 980,00	14 980,00
	9 97 001	Soubor prací spojený s demontáží stávajícího, vybavení v řešených prostorech	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
	10 978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	2,50000	122,00	305,00
	11 979100014RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	3,10000	625,00	1 937,50
	12 979981101R00	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, suť bez příměsí, kapacita 3 t	t	3,10000	885,00	2 743,50
	13 979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	3,10000	2 980,00	9 238,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				6 804,00
	14 998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	3,60000	1 890,00	6 804,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				15 998,75
	15 725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	155,00	155,00
	16 725219201R00	Montáž umyvadel	soubor	1,00000	980,00	980,00
	17 725017124RTA	Umyvadlo na šrouby do rozměru 650 x 485 mm, bílé	soubor	1,00000	2 900,00	2 900,00
	18 725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4"	soubor	1,00000	66,00	66,00
	19 725829202R00	Montáž baterie umyvadlové	kus	1,00000	325,00	325,00
	20 55144236R	Baterie umyvadlová páková chrom	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
	21 725001	Demontáž a zpětná montáž radiátorů	kompl	4,00000	2 200,00	8 800,00
	22 725002	Vypouštění a napouštění otopného systému, vč. zkoušky těsnosti	soubor	1,00000	500,00	500,00
	23 998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,05000	1 455,00	72,75
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				5 443,00
	24 766825821RTA	Demontáž obložení / vestavěných skříní	kompl	1,00000	2 500,00	2 500,00
	25 968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	44,00	44,00
	26 766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	1,00000	399,00	399,00
	27 611601203R	Dveře vnitřní KLASIK plné 1-křídle 800 x 1970 mm	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				103 612,88
	28 775561800R00	Demontáž podlah lamelových lepených včetně lišt	m2	61,99000	99,00	6 137,01

29	965048515RTA	Broušení podkladu povlakových podlah, včetně odstranění zbytků lepidla	m2	61,99000	92,00	5 703,08
30	632418115RU2	Vyrovnání podkladu, ruční zpracování, do tl. 15 mm, samonivelační, vč. penetrace	m2	61,99000	588,00	36 450,12
31	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	61,99000	15,00	929,85
32	776521110R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo	m2	61,99000	289,00	17 915,11
33	28412306R	Podlahovina PVC vinyl v rolích	m2	68,18900	388,00	26 457,33
		61,99*1,1		68,18900		0,00
34	776994111R00	Spoj povlakových podlahovin, povlakových podlah za studena	m	44,00000	44,00	1 936,00
35	775413040R00	Montáž podlahové lišty lepením	m	37,34000	111,00	4 144,74
		2*(12,53+4,99)+2*4*0,4-0,9		37,34000		0,00
36	611001	Lišta soklová PVC	m	41,07400	32,00	1 314,37
		37,34*1,1		41,07400		0,00
37	776996110RT1	Základní čištění nově položených podlahovin, vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	61,99000	19,00	1 177,81
38	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	3,43000	422,00	1 447,46
Díl:	781	Obklady keramické				4 645,46
39	781415015RU2	Montáž obkladů stěn flexibilní lepidlo, spárovací, hmota, včetně vyspravení podkladu	m2	2,50000	950,00	2 375,00
40	781 001	Obklad keramický hladký, dílce velikosti 200x200mm	m2	2,50000	500,00	1 250,00
41	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	2,50000	33,00	82,50
42	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	3,92000	112,00	439,04
43	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům , profil RB, pro tloušťku obkladu 10 mm	m	3,92000	125,00	490,00
44	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,02000	446,00	8,92
Díl:	783	Nátěry				6 091,50
45	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	10,10000	44,00	444,40
46	783323330R00	Nátěr syntetický radiátorů deskových 2x + 2x email	m2	6,90000	299,00	2 063,10
47	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický	m2	3,20000	1 120,00	3 584,00
Díl:	784	Malby				22 525,26
48	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění, včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	19,50000	65,00	1 267,50
49	784161601R00	Penetrace podkladu 1 x, hloubková	m2	164,78880	33,00	5 438,03
		3,27*2*(4,99+12,53)+3,27*2*4*0,4		125,04480		
		-0,9*2,02-2,16*(2,38+4,73+1,19)-2,5		-22,24600		
		61,99		61,99000		
50	784165442R00	Malba bílá, ořezuvzdorná, bez pen.,2x	m2	164,78880	96,00	15 819,72
Díl:	M65	Elektroinstalace				112 940,00
51	650801115R00	Demontáž svítidla stropního zavěšeného	kus	10,00000	199,00	1 990,00
52	650101536R00	Montáž svítidla, stropního zavěšeného	kus	10,00000	355,00	3 550,00
53	348360161RT1	Svítilno LED stropní	kus	10,00000	2 550,00	25 500,00
54	650R01	Dodávka a montáž elektroinstalace, včetně příslušenství	soubor	1,00000	66 200,00	66 200,00
55	650R02	Dodávka a montáž, podružného rozvaděče	soubor	1,00000	11 200,00	11 200,00
56	650R03	Elektrorevize	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00

Položkový rozpočet			
Zakázka:		ZŠ Krestova, Ostrava	
Misto		Krestova 1387/36A, 700 30 Ostrava	
Objednatel:		IČ: DIČ:	
Zhotovitel:		IČ: DIČ:	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			120 615,58
PSV			186 361,72
MON			113 561,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			420 538,30
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		420 538,30 CZK
Základní DPH	21 %		88 313,04 CZK
Cena celkem s DPH			508 851,34 CZK
v _____ dne _____			
David Smetana		Digitálně podepsal David Smetana Datum: 2025.04.04 12:11:26 +02'00'	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Popis rozpočtu: -

Jedná se o stavební úpravy včetně příslušenství pro vytvoření nové učebny.

Bude provedená demontáž vybavení místnosti, demontáž původní nášlapné vrstvy a betonového soklu a vytvoření nové nášlapné vrstvy z PVC včetně úpravy podkladní vrstvy. Součástí je vyspravení původních omítek.

Výměna dveřních křídel včetně zárubní a prahů. Montáž nových rozvodů elektroinstalace s osazením nových LED světel a zhotovení podružného rozvaděče. V rámci zdravotnické dojde k montáži umyvadel včetně příslušenství a provedení nového obkladu.

Na závěr dojde ke kompletní výmalbě, nátěrům a úklidu.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			26 304,84
64	Výplně otvorů	HSV			7 920,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 000,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			14 571,55
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 242,49
97	Prorážení otvorů	HSV			51 379,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 197,70
725	Zařizovací předměty	PSV			30 197,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			11 996,00
776	Podlahy povlakové	PSV			105 438,28
781	Obklady keramické	PSV			11 725,10
783	Nátěry	PSV			3 987,54
784	Malby	PSV			23 017,79
M65	Elektroinstalace	MON			113 561,00
Cena celkem					420 538,30

Položkový rozpočet

S:	ZŠ Krestova, Ostrava
O:	Krestova 1387/36A, 700 30 Ostrava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				26 304,84
	1 612100037RA3	Oprava omítek stěn vnitřních štukových, oprava ze 30 % 3,34*2*(7,53+8,65+0,68+0,68+0,53+0,47) -3*2,67*2,31-0,9*2,02-1*2,02-6	m2	95,50610 123,84720 -28,34110	255,00	24 354,06
	2 612011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění	m2	62,61000	25,00	1 565,25
	3 612011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění, včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm 3*2,67*2,31+3*2,67*0,13+0,9*2,02+1*2,02+3*0,8*0,55+1	m2	25,70240 25,70240	15,00	385,54
Díl:	64	Výplně otvorů				7 920,00
	4 642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 800 x 1970 x 100 mm	kus	1,00000	3 960,00	3 960,00
	5 642944121RT5	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 900 x 1970 x 100 mm	kus	1,00000	3 960,00	3 960,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				5 000,00
	6 946941501R00	Návoz a odvoz pomocného lešení	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				14 571,55
	7 952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m, oken, dveří, podlah, parapetů	m2	88,31240	165,00	14 571,55
Díl:	96	Bourání konstrukcí				6 242,49
	8 968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,83800	355,00	1 362,49
	9 965081802RTT	Bourání soklíků z betonu	m	40,00000	122,00	4 880,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				51 379,00
	10 974049121R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x3 cm	m	73,00000	98,00	7 154,00
	11 974049133R00	Vysekání rýh v betonových zdech 5x10 cm	m	35,00000	125,00	4 375,00
	12 97 001	Soubor prací spojený se zapravením, po demontážích a po rozvodech elektra	soubor	1,00000	15 260,00	15 260,00
	13 97 002	Soubor prací spojený s demontáží stávajícího, vybavení v řešených prostorech	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
	14 978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	6,00000	122,00	732,00
	15 979100014RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	4,20000	625,00	2 625,00
	16 979981101R00	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, suť bez příměsí, kapacita 3 t	t	4,20000	885,00	3 717,00
	17 979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	4,20000	2 980,00	12 516,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				9 197,70
	18 998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	7,13000	1 290,00	9 197,70
Díl:	725	Zařizovací předměty				30 197,00
	19 725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	155,00	310,00
	20 725219201R00	Montáž umyvadel	soubor	2,00000	980,00	1 960,00
	21 725017124RTA	Umyvadlo na šrouby do rozměru 650 x 485 mm, bílé	soubor	2,00000	2 900,00	5 800,00
	22 725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4"	soubor	2,00000	66,00	132,00
	23 725829202R00	Montáž baterie umyvadlové	kus	2,00000	325,00	650,00
	24 55144236R	Baterie umyvadlová páková chrom	kus	2,00000	2 200,00	4 400,00
	25 725829202R00	Vodoinstalační práce spojené s instalací umyvadla , včetně zednického zapravení	kompl	2,00000	4 850,00	9 700,00
	26 725001	Demontáž a zpětná montáž radiátorů	kompl	3,00000	2 200,00	6 600,00
	27 725002	Vypouštění a napouštění otopného systému, vč. zkoušky těsnosti	soubor	1,00000	500,00	500,00

28	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,10000	1 450,00	145,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				11 996,00
29	766825821RTA	Demontáž obložení	kompl	1,00000	2 500,00	2 500,00
30	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,00000	44,00	88,00
31	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	2,00000	52,00	104,00
32	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	1,00000	655,00	655,00
33	766660016RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 90 cm	kus	1,00000	655,00	655,00
34	611601203R	Dveře vnitřní KLASIK plné 1-křídle 800 x 1970 mm	kus	1,00000	2 580,00	2 580,00
35	611601204R	Dveře vnitřní KLASIK plné 1-křídle 900 x 1970 mm	kus	1,00000	2 890,00	2 890,00
36	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	2,00000	259,00	518,00
37	55331222R	Prahová lišta PL-2, l=800 mm, s profilovým silikonovým těsněním	kus	1,00000	321,00	321,00
38	55331223R	Prahová lišta PL-2, l=900 mm, s profilovým silikonovým těsněním	kus	1,00000	385,00	385,00
39	54914625R	Dveřní kování KLASIK/S klíč Ti	kus	2,00000	650,00	1 300,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				105 438,28
40	775561800R00	Demontáž podlah lamelových lepených včetně lišt	m2	62,61000	112,00	7 012,32
41	965048515RTA	Broušení podkladu povlakových podlah, včetně odstranění zbytků lepidla	m2	62,61000	99,00	6 198,39
42	632418120RU2	Vyrovnání podkladu ruční zpracování, do tl. 20 mm., samonivelační, vč. penetrace	m2	62,61000	588,00	36 814,68
43	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	62,61000	15,00	939,15
44	776521110R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo	m2	62,61000	289,00	18 094,29
45	28412306R	Podlahovina PVC vinyl v rolích 62,61*1,1	m2	68,87100 68,87100	388,00	26 721,95
46	776994111R00	Spoj povlakových podlahovin, povlakových podlah za studena	m	34,00000	44,00	1 496,00
47	775413040R00	Montáž podlahové lišty lepením 2*(7,53+8,65+0,68+0,68+0,53+0,47) -0,9-1	m	35,18000 37,08000 -1,90000	111,00	3 904,98
48	611001	Lišta soklová PVC 35,18*1,1	m	38,69800 38,69800	32,00	1 238,34
49	776996110RT1	Základní čištění nově položených podlahovin, vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	62,61000	19,00	1 189,59
50	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	4,10000	446,00	1 828,60
Díl:	781	Obklady keramické				11 725,10
51	781415015RU2	Montáž obkladů stěn flexibilní lepidlo, spárovací, hmota, včetně vyspravení podkladu	m2	6,00000	890,00	5 340,00
52	781 001	Obklad keramický hladký, dílce velikosti 200x200mm	m2	6,00000	400,00	2 400,00
53	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	6,00000	33,00	198,00
54	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	15,00000	112,00	1 680,00
55	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům , profil RB, pro tloušťku obkladu 10 mm	m	16,50000	125,00	2 062,50
56	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,10000	446,00	44,60
Díl:	783	Nátěry				3 987,54
57	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	5,38000	44,00	236,72
58	783323330R00	Nátěr syntetický radiátorů deskových 2x + 2x email	m2	3,18000	299,00	950,82
59	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický	m2	2,50000	1 120,00	2 800,00
Díl:	784	Malby				23 017,79
60	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění, včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	88,31240	44,00	3 885,75
61	784161601R00	Penetrace podkladu 1 x, hloubková 3,34*2*(7,53+8,65+0,68+0,68+0,53+0,47) -3*2,67*2,31-0,9*2,02-1*2,02-6 62,61	m2	158,11610 123,84720 -28,34110 62,61000	25,00	3 952,90
62	784165442R00	Malba bílá, otěruvzdorná, bez pen.,2x	m2	158,11610	96,00	15 179,15

Díl:	M65	Elektroinstalace				113 561,00
63	650801115R00	Demontáž svítidla stropního zavěšeného	kus	11,00000	112,00	1 232,00
64	650101536R00	Montáž svítidla, stropního zavěšeného	kus	11,00000	289,00	3 179,00
65	348360161RT1	Svítidlo LED stropní	kus	11,00000	2 550,00	28 050,00
66	650R01	Dodávka a montáž elektroinstalace, včetně příslušenství a přívodu pro stínící techniku	soubor	1,00000	65 400,00	65 400,00
67	650R02	Dodávka a montáž, podružného rozvaděče	soubor	1,00000	11 200,00	11 200,00
68	650R03	Elektrorevize	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00

**Seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
s jejichž pomocí účastník zadávacího řízení předpokládá realizaci veřejné zakázky**

Nadlimitní veřejná zakázka na dodávky		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník ZŘ zadat poddodavateli, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 12.25 „Virtuální realita ve výuce na ZŠ v Ostravě-Jih II. etapa“ část 1 – Stavební práce			
1.	Název:		
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČO:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním rejstříku:		
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		
2.	Název:		
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČO:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním rejstříku:		
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		

Čestné prohlášení

Tímto prohlašuji, že **nehodlám** využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele a předkládám shora uvedený seznam poddodavatelů.

Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení	
Podpis osoby:	 Digitálně podepsal David Smetana Datum: 2025.04.04 11:42:48 +02'00'
Titul, jméno, příjmení, funkce:	David Smetana, předseda představenstva
Datum:	4.4.2025

Popis	ZŠ Březinova	ZŠ Březinova	ZŠ Březinova	ZŠ Březinova	ZŠ Březinova	ZŠ Březinova	ZŠ Březinova
	ZŠ Křestova	ZŠ Křestova	ZŠ Křestova	ZŠ Křestova	ZŠ Křestova	ZŠ Křestova	ZŠ Křestova
	ZŠ Horymírova	ZŠ Horymírova	ZŠ Horymírova	ZŠ Horymírova	ZŠ Horymírova	ZŠ Horymírova	ZŠ Horymírova
	0. týden	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden
Dny		1 2 3 4 5 6 7	8 9 10 11 12 13 14	15 16 17 18 19 20 21	22 23 24 25 26 27 28	29 30 31 32 33 34 35	36 37 38 39 40
Předání a převzetí staveniště							
Svislé a kompletní konstrukce							
Vodorovné konstrukce							
Úprava povrchů vnitřní							
Úpravy povrchů vnější							
Podlahy a podlahové konstrukce-nivelace							
Lešení a stavební výtahy							
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
Bourání konstrukcí							
Podchycení konstrukcí							
Izolace proti vodě							
Živičné krytiny							
Izolace tepelné							
Konstrukce tesařské							
Konstrukce sádkartonářské							
Konstrukce klempířské							
Konstrukce truhlářské							
Konstrukce plastové							
Konstrukce zámečnické							
Podlahy z dlaždic a obklady							
Podlahy plovákové							
Podlahy ze syntetických hmot							
Obklady keramické							
Nátěry							
Malby							
Ocelové konstrukce							
Zdravotní technika							
Ústřední vytápění							
Úklid							
Elektroinstalace							
Předání a převzetí stavby							

David
Smetana

Digitálně podepsal
David Smetana
Datum: 2025.05.07
11:26:56 +02'00'