

SMLOUVA O DÍLO

č. 25_03_VZMR

s názvem

„Rekonstrukce vnitřních prostor“

(dále jen „**smlouva**“) uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

Smluvní strany:

Nemocnice Na Františku

zastoupená: , ředitelem

sídlo: Na Františku 847/8, Praha 1, 110 00

IČO: 00879444

DIČ: CZ00879444

bankovní spojení:

číslo účtu:

Kontaktní osoba:

(dále jen „**objednatel**“)

a

WKG Security & IT Communication s.r.o.

zastoupený:

sídlo: Frýdecká 553, Ostrava, 719 00

zapsaný: c

IČO: 29395976

DIČ: CZ29395976

bankovní spojení:

číslo účtu:

plátce/neplátce DPH :

(dále jen „**zhotovitel**“)

Preamble

Smluvní strany uzavírají smlouvu na základě zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce vnitřních prostor**“, zadávanou objednatelem jako veřejným zadavatelem v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod evidenčním číslem VZ0213327 (dále jen „**zadávací řízení**“ či „**veřejná zakázka**“).

Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli v rámci výběrového řízení na zadání veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této smlouvy použije subsidiárně.

Zhotovitel touto smlouvou garantuje objednateli splnění zadání zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle zadávací dokumentace zakázky, zejména i splnění a dodržení všech kvalifikačních požadavků objednatele, které v zadávacím řízení prokázal.

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu této smlouvy.

Poskytovatel prohlašuje, že není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. není:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v bodě a), nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v bodě a) nebo b),

a dále, že nevyužije při plnění této smlouvy poddodavatele, který by naplnil výše uvedené body a)-c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty smlouvy. Poskytovatel rovněž prohlašuje, že neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek. Současně poskytovatel prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění smlouvy, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v souladu s jeho požadavky, v termínu, rozsahu, za podmínek sjednaných ve smlouvě, vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost a nebezpečí.

Předmětem plnění jsou stavební práce spočívající zejména v provedení nových vnitřních povrchových úprav, výměně elektroinstalace, a to včetně svítidel, datových a silových zásuvek, štukování a výmalba chodeb, schodiště a kanceláří, rekonstrukce sociálních zařízení a zajištění bezbariérového přístupu. Demontáž odvoz a likvidace stávajících podlah; montáž zatěžbových podlah v řešených prostorech v budově Nemocnice Na Františku dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy.

2. Rozsah a specifikace díla je dána:

- a) touto smlouvou a jejími přílohami,
- b) Výzvou k podání nabídek ve veřejné zakázce pod názvem „**Rekonstrukce vnitřních prostor**“ ze dne **10.03.2025** (dále jen „Výzva“);

c) oceněným položkovým rozpočtem, který byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci výše uvedeného výběrového řízení a je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

Dále jen „**Dokumentace k dílu**“.

3. Práce musí být prováděny s **ohledem na provoz zdravotnického zařízení**, a to vždy po předchozí domluvě s kontaktní osobou.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k realizaci díla a zavazuje se řádně provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu ve výši a za podmínek dále stanovených.
5. V rámci zpracování díla se zhotovitel zavazuje k účasti na všech pracovních poradách svolaných objednatelem či pracovních poradách a prezentacích a zavazuje se k respektování závěrů na nich přijatých. Počet a termíny pracovních porad stanoví objednatel podle postupu prací na díle. Pracovní porady, nebude-li dohodnuto jinak, budou probíhat v rozmezí 1-2 týdnů.
6. Součástí díla je i veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění díla a k jeho zdárnému a kompletnímu dokončení, zejména prezentace návrhu a komunikace s klíčovými aktéry. Součástí díla je i provedení prací, neuvedených ve výčtu tohoto článku, avšak nezbytných k řádnému dokončení a umožnění užívání díla, o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Smluvní strany prohlašují, že na základě výše uvedené specifikace je dílo dostatečně a srozumitelně vymezeno.
7. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla nebo jeho částech a odpovídá za veškeré škody způsobené svojí činností, a to až do okamžiku řádného předání kompletní ucelené části díla objednateli bez vad a nedodělků. Nebezpečí škody na předmětu díla tak přechází na objednatele okamžikem podpisu akceptačního protokolu o převzetí příslušné fáze díla.
8. Zhotovitel předloží předpokládanou časovou náročnost a předpokládané termíny jednání, kde bude třeba účast objednatele. Rámcová představa o zapojení objednatele bude projednána a odsouhlasena oběma stranami bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

II. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za zpracování díla činí:

1 553 548,44 Kč (slovy: jeden milión pět set padesát tři tisíc pět set čtyřicet osm korun českých a čtyřicet čtyři haléřů) **bez DPH**,

1 739 974,25 Kč (slovy: jeden milión sedm set třicet devět tisíc devět set sedmdesát čtyři korun českých a dvacet pět haléřů) **včetně DPH**.

Cena díla je určena, jakou součet dodávek a činností uvedených v příloze č. 1 – Specifikace předmětu smlouvy (dříve příloha č. 1 výzvy -Technická specifikace a cenová tabulka).

2. Cena uvedená v čl. II odst. 1 této smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Rozhodným dnem je den změny sazby DPH.
3. Sjednaná cena v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele za realizaci díla podle této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na jakoukoliv další platbu související s prováděním díla.

4. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla na základě řádně a oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury), a to se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Řádným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury zhotovitelem, jež má veškeré náležitosti daňového dokladu požadované právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy. Faktura musí být ve formátu .pdf. Úhrada faktur bude provedena převodním příkazem na bankovní účet uvedený na faktuře zhotovitele, který je totožný s bankovním účtem uvedeným v záhlaví této smlouvy.
6. Oprávněným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury zhotovitelem za řádně provedené a na základě oběma stranami podepsaného akceptačního protokolu předané dílo.
7. V případě, že faktura nebude vystavena řádně v souladu se zákonem a nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě a doplnění. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.
8. Objednatel neposkytuje zálohy.
9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly součinnost a je povinen poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Za účelem řádného splnění této povinnosti je zhotovitel povinen smluvně zavázat i všechny své případné poddodavatele.
10. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o skutečnosti, že se stal plátcem DPH, případně, že jím být přestal. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn odvést částku DPH z příslušného plnění přímo na účet finančního úřadu, podle ustanovení § 109 a 109a cit. zákona. V takovém případě objednatel tuto skutečnost oznámí zhotoviteli a úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka objednatele vůči zhotoviteli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této smlouvy za uhrazenou. Skutečnost, že se zhotovitel stal tzv. nespolehlivým plátcem DPH, bude ověřena z veřejně dostupného registru, což zhotovitel výslovně akceptuje a nebude činit sporným.
11. Smluvní strany sjednávají, že prodávající zašle kupujícímu fakturu v elektronické podobě na e-mailovou adresu: @nnfp.cz.

III. Termín realizace a předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo objednateli předat nejpozději v termínu 30 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.
2. Dílo je dokončeno je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Provedením díla či jeho části se rozumí jeho úplné a řádné dokončení a předání jako celku bez vad a nedodělků objednateli v místě plnění, předání dokladů potřebných pro řádné provozování díla a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předání projektu skutečného provedení stavby, úklid všech ploch používaných zhotovitelem a uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.
3. Zhotovitel a objednatel sepíší o předání předávací protokol. V protokolu objednatel uvede, zda shledal či neshledal vady díla. V případě, že vady díla zjistil, uvede, zda tyto vady brání dílo akceptovat, či

nikoliv. Protokol bude podepsán s účinky předaného díla pouze tehdy, bude-li předávané předmětné dílo splňovat požadavky na kvalitu stanovené v čl. VI této smlouvy. Teprve podpisem protokolu bez výhrad či s výhradou těch vad, které nebrání dílo akceptovat, se dílo považuje za splněné a za řádně převzaté a zhotoviteli vzniká právo v souladu s čl. II této smlouvy na zaplacení ceny

4. Spolu s předáním díla předá zhotovitel, je-li to relevantní k dodávanému zboží/části díla objednateli 1x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD/ USB Flash:
 - a) prohlášení o shodě na dodané zboží/výrobky (CE certifikáty),
 - b) veškeré doklady, které jsou potřebné k používání díla (např. záruční listy, příslušné certifikáty, atesty, apod.).
5. Spolu s předáním díla, je-li to relevantní, předá zhotovitel objednateli i veškeré příslušenství nutné pro řádné užívání a funkci díla.
6. V případě nepředložení všech dokladů, nezbytných pro provoz díla je objednatel oprávněn dílo nepřevzít.
7. Strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli některé ze stran smlouvy (vyšší moc), ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, prodlužuje se termín dokončení díla o stejný počet dní, jako trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním smluvních povinností není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud je jejich realizace podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

IV. Součinnost, způsob plnění a kontrola

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost spočívající zejména v kontinuální výměně informací, předání doplňujících podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy.
2. Konzultace budou probíhat dle aktuálních potřeb a časových možností objednatele a zhotovitele, a to vždy na základě jejich společné dohody. Pokud bude zhotovitel nebo objednatel požadovat kontrolní den, vyzve k účasti zástupce druhé smluvní strany telefonicky nebo e-mailem nejméně 2 pracovní dny předem.
3. Veškeré práce související s prováděním díla budou koordinovány dle požadavku objednatele s ohledem na nepřetržitý provoz nemocnice.
4. Zhotovitel je povinen předcházet škodám, zejména na technologických zařízeních a dalším majetku objednatele. Pokud zhotovitel poškodí technologické zařízení nebo jiný majetek objednatele, musí provést na vlastní náklad jejich opravy nebo uhradit vzniklé škody.
5. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení, nezbytné pro provedení díla včetně zabezpečení zařízení a zavazuje se v průběhu provádění díla udržovat v místě díla pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla, provést konečný úklid a vyklizení prostor v místě díla a

po celou dobu realizace díla jej mít řádně zabezpečené proti všem povětrnostním vlivům i úniku prachu. Veškeré tyto činnosti jsou obsaženy v ceně díla.

6. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné zákony, předpisy a nařízení týkající se bezpečnosti práce, požární ochrany, hygieny apod. Zaměstnanci zhotovitele, kteří se budou podílet na realizaci díla, jsou povinni používat při práci ochranné prostředky a pomůcky.
7. Zhotovitel se zavazuje pravidelně informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla.
8. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění díla.
9. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla pokyny objednatele, není však povinen vyhovět jeho připomínkám, pokud odporují platnému právnímu řádu, jakož ani připomínkám daným po lhůtě dohodnuté pro vyjádření objednatele. Je však povinen na tyto okolnosti objednatele upozornit.
10. Zhotovitel je povinen použít podklady předané mu objednatelem pouze za účelem vytvoření díla a zavazuje se nejpozději současně s předáním díla vrátit objednateli poskytnuté podklady zpět objednateli. Zhotovitel není oprávněn pořizovat kopie objednateli mu předaných podkladů vyjma případů, kdy tyto kopie budou zapracovány přímo do zhotovovaného díla.
11. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 občanského zákoníku se vylučuje.
12. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost v rámci možných veřejnosprávních kontrol, dotazů či monitorovacích návštěv ze strany zřizovatele, případně jiných pověřených subjektů, týkajících se výstupů z plnění této smlouvy,

V. Ustanovení o poddodavatelích

Zhotovitel vybere jednu z níže uvedených variant

VAR. I

Zhotovitel se zavazuje v souladu s podanou nabídkou na veřejnou zakázku „Rekonstrukce vnitřních prostor“ zajišťovat veškeré smluvní povinnosti sám, tj. bez účasti poddodavatelů.

VI. Kvalita díla

1. Dílo musí být zhotovitelem provedeno řádně, ve stanoveném termínu a s odbornou péčí.
2. Řádně a ve stanoveném termínu se rozumí provedení díla v souladu s čl. III této smlouvy, ve stavu, odpovídajícím požadavkům na kvalitu díla, resp. podmínkám stanoveným v obecně závazných platných právních předpisech vztahujících se přímo k předmětu díla, v technických normách, jejichž závaznost stanoví obecně závazné platné právní předpisy, a požadavkům na kvalitu předmětu smlouvy a podmínkám veřejné zakázky.

VII. Odpovědnost za vady díla a reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek smlouvy, zadávací dokumentace, a že bude odpovídat a sloužit k smluvenému a jinak obvyklému účelu a bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy vztahujícími se přímo k plnění předmětu díla a jinak vlastnosti obvyklé.

2. Vady vytčené v akceptačním protokolu, které nebrání akceptaci, se zhotovitel zavazuje odstranit ve lhůtách stanovených v akceptačním protokolu.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vady díla či jeho části, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou, postačí e-mailem kontaktní osobě, existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen na základě dohody s objednatelem písemně oznámené vady díla bezplatně odstranit, přičemž je povinen k odstraňování vad nastoupit bez zbytečného odkladu.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad vytčených v akceptačním protokolu, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit odstraněním vady, popř. vad třetí osobu. Objednateli v tomto případě vzniká právo nárokovat zaplacení vynaložených finančních nákladů na odstranění vady na zhotoviteli.
5. Zhotovitel ručí za případné dotčení práva jakékoliv třetí osoby vyplývající z průmyslového nebo duševního vlastnictví související s plněním předmětu smlouvy, a to na území České republiky i mimo něj.
6. Pokud bude mít dílo právní vady, zhotovitel je povinen na vlastní náklady učinit všechna opatření nezbytná k odstranění právní vady předmětu smlouvy. Zhotovitel nese veškeré náklady a hradí veškeré oprávněné nároky třetích osob.
7. V případě, že by se zhotovitel mohl při plnění předmětu smlouvy dostat do konfliktu zájmů mezi objednatelem a jinou osobou, je povinen okamžitě na takovou možnost upozornit objednatele a předložit mu návrh řešení. V případě porušení tohoto závazku odpovídá objednateli za způsobenou škodu v plném rozsahu.
8. Zhotovitel nenese odpovědnost za použití díla nebo jeho částí jinými osobami k jiným účelům, než bylo vytvořeno.
9. Vady zjištěné až po předání a převzetí díla je objednatel povinen bez zbytečného odkladu zjištěné vady díla písemně oznámit (reklamovat) zhotoviteli. V oznámení (reklamaci) objednatel vady popíše a uvede, jak se projevují. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla, jakož i na vady díla způsobené jeho nesprávným používáním nebo používáním k účelu, k němuž nebylo vyrobeno nebo testováno.
10. Zhotovitel je povinen se bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace) písemně vyjádřit k objednatelům uplatněným a popsáním vadám. Ve svém stanovisku zhotovitel vady buď uzná, nebo sdělí, z jakého důvodu je odmítá uznat. Uznaná reklamace vady bude odstraněna ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od doručení písemného oznámení (reklamace) zhotoviteli.
11. Pokud se zhotovitel bez zbytečného odkladu nevyjádří k oznámení vad (reklamaci) objednatele, je objednatel oprávněn nechat odstranit vady třetí osobou. V této souvislosti má objednatel vůči zhotoviteli mimo práv uvedených v občanském zákoníku i právo na náhradu nákladů spojených s odstraněním vad prostřednictvím třetí osoby. Podmínkou je, že se jedná o náklady prokazatelně a odůvodněně vynaložené.
12. Kontakt na straně zhotovitele pro nahlášení vad/reklamací je tel.: , e-mail: |@wkg.cz

VIII. Pojištění

1. Zhotovitel je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění ve smyslu této smlouvy vznikla objednateli nebo třetí osobě škoda, s výší limitu pojistného plnění 50 000 000,- Kč za každou jednotlivou pojistnou událost. Kopie pojistné smlouvy je přílohou č.

2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti po dobu plnění smlouvy o dílo).

IX. Smluvní pokuta

1. Za prodlení s termínem předání díla či jeho části zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši Kč za každý započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je dále povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za porušení níže uvedených ustanovení této smlouvy:
 - a) Za každé jednotlivé porušení povinnosti uvedené v čl. VIII odst. 1, 3 nebo 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč (slovy: _ korun českých).
 - b) V případě, že se zhotovitel, neúčastní řádně oznámené pracovní porady, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši _,- Kč (slovy: _ korun českých) za každou jednotlivou neúčast.
 - c) Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtách stanovených v předávacím protokolu ve smyslu čl. III odst. 2 této smlouvy, nebo do 5 dnů od zjištění vady a jejího oznámení zhotoviteli ve smyslu čl. VII odst. 10 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši _ % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. Za prodlení se zaplacením ceny za řádně provedené a dokončené dílo zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši stanoveném nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
4. V případě škody vzniklé objednateli porušením povinnosti zhotovitele, je tento povinen škodu objednateli uhradit.
5. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst proti kterékoliv úhradě, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
6. Smluvní pokuty sjednané dle tohoto článku jsou splatné do _ kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v této smlouvě, a to na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Objednatel je oprávněn započíst splatnou smluvní pokutu proti jakékoli pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
7. Ustanovením tohoto článku o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody, smluvní strany tedy nebudou aplikovat ustanovení § 2050 občanského zákoníku.

X. Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv a končí vypořádáním všech závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Smlouva může zaniknout:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí za podmínek uvedených v odst. 3 tohoto článku,
 - c) odstoupením od smlouvy za podmínek uvedených v odst. 4 tohoto článku.

3. Smluvní strany mohou podat výpověď i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí _____ a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
4. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy:
- a) neodstraní-li zhotovitel vady díla ani v dodatečné lhůtě nad rámec lhůty pro odstranění vad bránících užívání díla stanovené v akceptačním protokolu nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní,
 - b) jestliže byl prohlášen úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) pokud bude zhotovitel v prodlení s dodáním předmětu smlouvy či jeho části o více než 10 dní,
 - d) jestliže předmět smlouvy nebude splňovat parametry stanovené v této smlouvě, zadávací dokumentaci, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami,
 - e) jestliže zhotovitel pozbude oprávnění, které vyžaduje provedení a dodání předmětu smlouvy,
 - f) jestliže zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - g) v případě, kdy bude plnění prováděno v rozporu s čl. VI této smlouvy,
 - h) přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele 20 dnů.
5. Vzhledem k tomu, že plnění, poskytnutá jako postupná dílčí plnění, v rámci fází, stanovených v čl. II odst. 1 této smlouvy, jež objednatel jako řádná převzal a akceptoval, mají sama o sobě pro objednatele význam, má odstoupení objednatele od smlouvy, upravené v tomto ustanovení smlouvy, účinky do budoucna.

XI. Ustanovení o doručování

1. Veškeré písemnosti související s touto smlouvou se doručují elektronickým způsobem, resp. prostřednictvím datových schránek (ID datové schránky objednatele: **fgwjie3**, ID datové schránky zhotovitele: **c2b9gah** nebo prostřednictvím e-mailové komunikace.
2. Kontaktní osobou na straně objednatele je _____, e-mail: ____@nnf.cz.
3. Kontaktní osobou na straně zhotovitele je _____ tel.: _____ e-mail: ____@wkg.cz
4. Veškeré písemnosti související s touto smlouvou lze doručit také na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě.

XII. Záruka na dílo

1. Zhotovitel poskytuje na kompletní dílo záruční dobu v délce _____ ode dne předání a převzetí díla objednatelem. Počátek běhu záruční doby se počítá od okamžiku podpisu Protokolu o převzetí díla. Na předměty se záručními listy poskytuje zhotovitel záruku dle záručních listů výrobců.
2. Poskytnutá záruka znamená, že provedené dílo včetně všech dodaných předmětů v rámci díla bude po dobu uvedenou výše v odstavci 1 tohoto článku plně funkční a bude mít vlastnosti odpovídající obsahu technických norem, eventuálně dalších technických požadavků či norem, např. ČSN, EN, ISO, které se na dané dílo vztahují.

XIII. Mlčenlivost

1. V průběhu plnění předmětu této smlouvy může zhotovitel přijít do styku s důvěrnými informacemi týkající se objednatele, jeho zaměstnanců či pacientů
 - mající povahu osobních údajů, obchodních údajů, či údajů o jiných právních a faktických vztazích objednatele,
 - které zhotovitel obdržel či obdrží, a to ať již písemně, ústně, v elektronické či jiné formě, a to na jakémkoli nosiči, na němž takováto informace může být nahrána nebo uložena.
2. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které jsou či se stanou veřejně přístupnými a mohou být kýmkoli získány bez nutnosti vyvinout větší úsilí za předpokladu, že nejsou získány jako důsledek protiprávního jednání.
3. V případě pochybností je povinností zhotovitele vyžádat si stanovisko objednatele, zda informaci považuje za důvěrnou. Nepožádal-li zhotovitel o toto stanovisko, má se v případě pochybností za to, že informace je důvěrná.
4. Zhotovitel zajistí zachování mlčenlivosti o veškerých důvěrných informacích a zajistí přenesení povinnosti mlčenlivosti v plném rozsahu této smlouvy na své zaměstnance i jakékoli další osoby v právním či faktickém vztahu ke zhotoviteli, které se budou na realizaci předmětu smlouvy podílet. To platí i pro ostatní povinnosti uložené touto smlouvou.
5. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pravidla a zásady zpracování a ochrany osobních údajů identifikovatelných fyzických osob podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Obecného nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, zákona č. 372/2011 Sb., zákon o zdravotních službách, zákona č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách a vyhlášky č. 98/2012 Sb., o zdravotnické dokumentaci.
6. Zhotovitel prohlašuje, že v předmětu dodávky:

☐ jsou uchovávány osobní údaje a údaje zvláštní kategorie objednatele, jeho zaměstnanců či pacientů, a to následující:

.....
.....
.....

☒ nejsou uchovávány osobní údaje a údaje zvláštní kategorie objednatele, jeho zaměstnanců či pacientů.

7. V případě, že je předmětem dodávky počítačové vybavení uchovávající jakékoliv osobní údaje a údaje zvláštní kategorie, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost výslovně upozornit a zajistit zabezpečení proti neoprávněnému přístupu vhodnými prostředky (PIN, přihlašovací údaje, ...). Tyto údaje současně předá objednateli při předání díla.
8. Objednatel prohlašuje, že v souvislosti se zajištěním servisních služeb poskytovaných zhotovitelem v záruční době nepožaduje zpracování dat (osobních údajů). V případě, že by v rámci zajištění servisních služeb muselo být zpracování dat (osobních údajů) provedeno, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit a uzavřít bez zbytečného odkladu zpracovatelskou smlouvu.
9. Ustanovení tohoto článku se vztahují jak na období platnosti této smlouvy, tak na období po jejím ukončení.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Pověřenými zástupci smluvních stran:

- ke kontrole a převzetí díla jsou:

Za objednatele:

Tel./e-mail: +420 / nnfp.cz

Za zhotovitele:

Tel./email: / @wkg.cz

Výše uvedení zástupci smluvních stran jsou oprávněni ke všem úkonům nezbytným ke kontrole díla a jeho převzetí s výjimkou provádění změn této smlouvy. Tito zástupci mohou určit své další spolupracovníky k zajištění dílčích činností s vymezením jejich kompetencí a pravomocí. V případě změny oprávněného zástupce jsou smluvní strany povinny tuto změnu neprodleně oznámit druhé smluvní straně.

1. S ohledem na veřejnoprávní povahu objednatele, který musí naplňovat podmínky transparentnosti a plnit povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, se smluvní strany dohodly, že objednatel je oprávněn bez omezení zveřejnit výsledek činnosti zhotovitele. Ke zveřejnění může dojít v jakékoli podobě (tiskem, prostřednictvím internetových stránek, veřejnou prezentací atd.).
2. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí, pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného, ustanoveními občanského zákoníku a právním řádem České republiky. V případě, že by se stalo některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
3. Všechny spory vznikající ze smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit smírnou cestou, budou rozhodovány příslušným obecným soudem České republiky.
4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně, a to číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany se zároveň zavazují, že všechny informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely než pro plnění závazků stanovených touto smlouvou.
6. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uzavřena v elektronické podobě, přičemž zástupce každé ze stran tuto smlouvu, v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, potvrdí svým uznávaným elektronickým podpisem. Podepsaný elektronický originál smlouvy bude distribuován oběma smluvním stranám.
7. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, ledaže oprávnění k jejich postoupení bez souhlasu druhé strany přímo vyplývá z ujednání v této smlouvě obsaženém. K přechodu práv a povinností na právní nástupce stran se souhlas nevyžaduje.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Objednatel zajistí zveřejnění smlouvy zasláním správci registru smluv po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní

tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

9. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, žádná smlouva či řízení týkající se některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo splnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Zároveň svým podpisem potvrzují, že veškerá prohlášení a dokumenty podle této smlouvy jsou pravdivé, úplné, přesné, platné a právně vynutitelné.
11. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, není tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se zavazují toto neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
12. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu, včetně jejích příloh pečlivě přečetly, všem ustanovením smlouvy rozumí, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu učiněného vážně a svobodně smlouvu vlastnoručně podepisují.

Příloha:

č. 1 – Specifikace předmětu smlouvy

č. 2 - Pojistná smlouva

V Praze dne

V Ostravě dne 8.6.2025

.....

.....

Nemocnice Na Františku

WKG Security & IT Communication s.r.o.
jedenatel

ředitel

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu smlouvy

Stavební rozpočet

Název stavby:	Nové kancelářské prostory	Doba výstavby:	Objednatel:	Nemocnice Na Františku
Druh stavby:	Rekonstrukce	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	Praha 1	Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	

C	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem
	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				
1	451313521R00	Podklad betonový pod dlažbu tl. od 100 do 150 mm	m2	3,74		
	60	Omítky ze suchých směsí				
2	602011102R00	Postřík cementový Cemix 052, ručně	m2	29,48		
	RTS komentář: Postřík ze suché omítkové směsi Cemix, vhodný pro vnitřní i vnější použití. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení, náklady na použití rohových lišt a armovací skelné tkaniny.					
3	602011112RT5	Omítka jádrová Cemix 082, ručně	m2	29,48		
	Varianta: tloušťka vrstvy 20 mm					
	RTS komentář: Omítka ze suché směsi Cemix, vhodná pro vnitřní i vnější použití včetně pórobetonového zdiva. Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované vrstvy se počítají. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení, náklady na použití rohových lišt a armovací skelné tkaniny.					
	61	Úprava povrchů vnitřní				
4	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	323,82		
	Varianta: včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix					
	RTS komentář: Položka obsahuje natažení stěrkového tmelu, vtlačení výztužné sítě a rozetření tmelu.					
5	612421221T00	Provedení opravy vnitřní vápenné omítky stěn do 10 % opravované plochy - hladké	m2	323,82		
6	612474410R00	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk	m2	323,82		
	RTS komentář: Položka obsahuje nátěr podkladu spojovacím můstkem a štukovou omítku tl. 5 mm. Ruční provedení					
	64	Výplně otvorů				
7	642942111RU6	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	6,00		
	Varianta: včetně dodávky zárubně 1100 x 1970 x 150 mm					
	RTS komentář: Položka je určena pro osazování zárubní bez dveřních křídel na jakoukoliv cementovou maltu s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh. Položka je určena také pro osazování zárubní a rámu do stěn z prefa dílců, které se provádí současně nebo bezprostředně po osazení stěnových dílců; podobně je určena pro konstrukce zděné nad 150 mm tloušťky, kde se osazování provádí převážně až po jejich vyzdění. Položka kryje vybetonování nadvýšeného prahu u balkónových dveří. V položce jsou zakalkulovány náklady na kotvení rámu do zdiva a platí pro jakýkoliv způsob provádění (např. bodovým přivařením k výztuži, uklínováním, zalitím pracen apod.). V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodávku zárubní. Volba položky se řídí plochou otvoru. 12.10.2021 Změna v tloušťce zárubně ze 160 na 150 mm					
8	642952110R001	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2	kus	1,00		
	Varianta: včetně výroby a dodávky dodávky zárubně - replika původních					
	721	Vnitřní kanalizace				
9	721175013T01	Montáž plast. kanal.potrubí	kpl	1,00		
	Varianta: kompletní dodávka a montáž vč. veškerého potřebného materiálu a připomocí HSV					
10	721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m	t	1,20		
	RTS komentář: vodorovně do 100					
11	721110915R01	Připomoce HSV bourací a zednické práce	kpl	1,00		
12	721290111R01	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	kpl	1,00		
13	721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m	t	2,10		
	RTS komentář: vodorovně do 100					
	722	Vnitřní vodovod				
14	722171211R01	Potrubí z PPR	kpl	1,00		
	Varianta: kompletní dodávka a montáž vč. veškerého potřebného materiálu a připomocí HSV					

<i>RTS komentář: Montáž potrubí je prováděna pomocí rozebiratelných svěrných spojek</i>			
15	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H do 6 m	t 1,20
<i>RTS komentář: vodorovně do 100</i>			
16	722130902R01	Přípomoc HSv bourací a zednické práce	kpl 1,00
17	722290215R01	Zkouška tlaku potrubí přírub.nebo hrdlového DN 100	kpl 1,00
18	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H do 6 m	t 1,60
<i>RTS komentář: vodorovně do 100</i>			
725 Zařizovací předměty			
19	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor 2,00
20	725119305T00	Montáž klozetové mísy kombinované	kus 2,00
21	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor 2,00
22	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor 2,00
23	55161203	Sífon umyvadlový oválný SV1413 chrom	kus 2,00
<i>RTS komentář: Sífon plní funkci zápachové uzávěrky. Jedním koncem je napojen na odpadní rouru a druhým do kolínka, ve kterém se neustále vyměňuje voda, ta pak plní roli zápachové izolace. Umyvadlový sífon s odpadní trubkou ø32mm, převlečná matice 1 1/4", bez uzávěru výpusti, kov.</i>			
24	551450004	Baterie umyvadlová stojánková s výpustí PN21	kus 2,00
<i>RTS komentář: kartuše ø 35mm (vysoká) / XC0007P plastová krytka na kartuši / XP0015P aerator M24x1, vnější závit / XT0036P táhlo na otevírání zátky / XT0014 umyvadlová výpusť s uzávěrem / SV1454 flexi hadice M10x1 - 3/8", délka 35cm / XF0019P montážní sáček / GX0004 ručka k baterii Polar New (včetně montážního šroubu a označení) / PN</i>			
25	64217431	Umyvadlo LYRA Plus nábytk. 65 cm s otv. bat. bílé	kus 2,00
<i>RTS komentář: H8133840001041 65 x 48 x 19,5 cm 1 otvor pro baterii uprostřed, bílé</i>			
26	64233512	Klozet kombi LYRA Plus hlub. splach., vodor. odpad	kus 2,00
<i>RTS komentář: Kombinační klozet, hluboké splachování, vodorovný odpad, boční napouštění, včetně nádrže s armaturou Dual Flush Hloubka 630 mm Výška 400 mm Šířka 360 mm H826386000241</i>			
27	725534223R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 80	soubor 1,00
28	725539102T00	Montáž elektrického ohřivače závěsného do 80 l	kus 11,00
728 Vzduchotechnika			
29	728111111R01	Montáž potrubí flex průměr 110mm	m 1,00
<i>Varianta: odvětrání 2xWC do stávajícího stoupacího potrubí</i>			
<i>RTS komentář: Položka obsahuje dodávku a montáž potrubí včetně veškerého materiálu</i>			
30	728611512R00	Mtž ventilátoru radiál. nízkotl. střeš.do d 200 mm	kus 2,00
31	728890811R00	Přesun demont. hmot - vzduchotechnika, H do 6 m	t 0,27
<i>RTS komentář: vodorovně do 100</i>			
32	429148040	Ventilátor do koupelny VENTS 100 MAL TURBO	kus 2,00
735 Otopná tělesa			
33	735121810R01	Demontáž a montáž otopných těles ocelových deskových	kpl 2,00
<i>RTS komentář: Položka obsahuje demontáž stávajícího otopného tělesa a jeho přemístění do vzdálenosti 5m vč. potřebných úprav ocelového potrubí, veškerých armatur a pomocného materiálu</i>			
34	998733201R01	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	kpl 1,00
766 Konstrukce truhlářské			
35	766661122R01	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus 6,00
<i>Varianta: včetně dodávky dveří, prahu a kování</i>			
36	766661122R02	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus 1,00
<i>Varianta: včetně výroby a dodávky repliky původních dveří, prahu a kování</i>			
37	766694923R01	Výměna parap.desek š.nad 30 cm, dl. do 2,6 m	kus 4,00
38	766623912R01	Oprava oken špaletových. otevíravých, s výměnou prvků	m2 9,44
<i>Varianta: včetně nového nátěru 1x základ, 2x email</i>			
767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)			
39	767586204RV5	Podhled minerální Armstrong, hrana MicroLook	m2 80,26
<i>Varianta: kazety Optima, tl. 20 mm</i>			
<i>RTS komentář: Board = desky s rovnou hranou Tegular = desky s částečně zapuštěnou hranou Microlook = desky s polozapuštěnou hranou Vector = desky s poloskrytou hranou SL2 = skrytá hrana (používá se u lamel) RH = relativní vlhkost prostředí pro dané desk</i>			
771 Podlahy z dlaždic			
40	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2 3,74
41	771101111R00	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2 3,74
<i>RTS komentář: Položka je určena pro vyrovnání podlahy před kladením dlaždic na maltu nebo na tmel. Položka obsahuje : - zametení podkladu, - rozmíchání suché směsi s vodou, - rozprostření a uhlazení malty ocelovým hladítkem. Položka neobsahuje materiál.</i>			

42	771101121R00	Provedení penetrace podkladu pod dlažby <i>RTS komentář: Položka obsahuje provedení penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepicím tmelem. Položka neobsahuje materiál.</i>	m2	3,74	
43	771101142R00	Provedení hydroizol. stěrky pod dlažby dvouvrstvě <i>RTS komentář: Položka obsahuje provedení penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepicím tmelem. Položka neobsahuje materiál.</i>	m2	3,74	
44	771101147R00	Bandáž koutů - provedení <i>RTS komentář: Položka obsahuje provedení penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepicím tmelem. Položka neobsahuje materiál.</i>	m	10,92	
45	771575118T00	Montáž podlah z keramické dlažby 600x600 mm, do tmele <i>RTS komentář: V položce je zakalkulována dodávka a montáž lepicí a spárovací hmoty. Položka neobsahuje dodávku dlažby. spára 10/12</i>	m2	3,74	
46	597642031	Dlažba Taurus Granit protiskluz. SB 300x300x9 mm <i>RTS komentář: Slinuté neglazované obkladové prvky s velmi nízkou nasákavostí pod 0,5 %, určené k obkladům podlah v exteriérech a interiérech, které jsou vystaveny povětrnostním vlivům a vysokému až extrémnímu mechanickému namáhání, obrusu a znečištění. SB - hladký protiskluzný povrch</i>	m2	4,11	
776 Podlahy povlakové					
47	776511820RT2	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou <i>Varianta: z ploch 10 - 20 m2</i>	m2	76,52	
48	776522100RT4	Lepení podlah PVC Altro z pásů, plochy běžné <i>Varianta: včetně dodávky podlahoviny X25</i> <i>RTS komentář: Bezpečnostní protiskluzové podlahy, lepení na čistý a vyrovnaný podklad lepidlem Bostik Nibofloor S 800, zubová stěrka A2. Jedná se o osvědčenou standardní bezpečnostní podlahovinu snášející velmi těžké zatížení. Penetrce a vyrovnaní podkladu se ocení položkami číslo 777 65 - 2955 a 777 55 - 1955 tohoto sborníku.</i>	m2	76,52	
49	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinyly <i>Varianta: včetně dodávky soklíků PVC</i>	m	77,10	
50	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy <i>RTS komentář: Položka obsahuje provedení penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu podkladu s lepicím materiálem. Položka neobsahuje žádný materiál.</i>	m2	76,52	
777 Podlahy ze syntetických hmot					
51	777553210R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm <i>RTS komentář: Jednosložková samonivelační podlahová hmota k vyrovnaní podkladů v interiéru. Není určena ke konečné povrchové úpravě.</i>	m2	76,52	
52	777553219R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit <i>RTS komentář: Jednosložková samonivelační podlahová hmota k vyrovnaní podkladů v interiéru. Není určena ke konečné povrchové úpravě.</i>	m2	76,52	
53	777553010R00	Penetrace savého podkladu disperzí pod Nivelit <i>RTS komentář: Penetrační nátěr pro savé povrchy před aplikací podlahové hmoty Nivelit</i>	m2	76,52	
54	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	76,52	
781 Obklady (keramické)					
55	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady <i>RTS komentář: Položka obsahuje provedení penetračního nátěru včetně dodávky materiálu.</i>	m2	29,48	
56	781101142R00	Hydroizolační stěrka dvouvrstvě pod obklady <i>RTS komentář: Položka obsahuje provedení penetračního nátěru. Položka neobsahuje žádný materiál.</i>	m2	29,48	
57	781230131R00	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele nad 300x300 <i>RTS komentář: Položka je určena pro obkládání stěn z obkladaček keramických, hutných a polohutných, do tmele, kladených rovnoběžně s podlahou. Položka obsahuje: - očištění podkladu od nesoudržných částic, - rozměření plochy, - rozbalení balíků, třídění nebo rozpojení obkladaček dodávaných v blocích, - příprava a nanesení tmele na plochu, - řezání obkladaček, - kladení obkladaček, - spárování, čištění obkladu, odnesení odpadu na vykázané místo. Položka neobsahuje žádný materiál. Skládání složitých vzorů a tvarů se oceňuje individuálně.</i>	m2	29,48	
58	781111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem, obklady	m	10,92	
59	781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru, obkl.pórovinové <i>RTS komentář: Omezený prostor je prostor užší než 900 mm nebo nižší než 1 500 mm, nebo prostor za potrubím, je-li mezera mezi lícem potrubí a obkládanou konstrukcí menší než 500 mm</i>	m2	29,48	
60	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	29,48	
61	781497111T00	Montáž lišty ukončovací, rohové k obkladům <i>RTS komentář: Pokládání do tmele. Položka neobsahuje dodávku lišty</i>	m	24,00	
62	781497111RS1	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům <i>Varianta: profil RB, pro tloušťku obkladu 6 mm</i> <i>RTS komentář: Pokládání do tmele. Prodejce: PROFILPAS CZECH, s.r.o. U Podjezdu 523/2 400 44 Ústí nad Labem tel: 731 487 733</i>	m	24,00	
63	597813728	Obkládačka 20x40 světle šedá mat <i>RTS komentář: glazované keramické obkladové prvky</i>	m2	32,43	
783 Nátěry					
64	783222120T00	Provedení syntetického nátěru kovových zárubní pl. do 2,5 m2 <i>RTS komentář: Dvojnásobný nátěr zárubně. Položka neobsahuje dodávku nátěru</i>	kus	6,00	
784 Malby					

65	784191301R00	Penetrace podkladu protiplísňová Primalex 1x <i>RTS komentář: Penetrační přípravek k provádění napouštěcího nátěru pod interiérové a fasádní barvy, omezuje tvorbu plísní, zpevňuje a sjednocuje podklad.</i>	m2	323,82	
66	784195612R00	Malba Primalex Mykostop, bez penetrace, bílá, 2 x <i>RTS komentář: Speciální malířský vnitřní nátěr s ochrannými účinky proti plísním. Ředí se vodou 0,5 - 0,75 l čisté vody na 1 kg barvy. Bez vyspravení sádrou a bez penetrace.</i>	m2	323,82	
94	Lešení a stavební výtahy				
67	941955004T00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	80,26	
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				
68	952901114T00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m <i>RTS komentář: Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání.</i>	m2	80,26	
96	Bourání konstrukcí				
69	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 <i>RTS komentář: Položka obsahuje náklady na vyvěšení křídel, jejich uložení a zpětné zavěšení po provedených stavebních úpravách. Položka se používá i pro vyvěšení křídel určených k likvidaci</i>	kus	7,00	
70	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 <i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvěšení dveřních křídel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06 - 11 Vyvěšení dřevěných křídel.</i>	m2	1,00	
71	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 <i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvěšení dveřních křídel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06-11.. nebo 07-11.. Vyvěšení křídel.</i>	m2	6,00	
72	965042131RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 <i>Varianta: ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm</i> <i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce nejsou zakalkulovány náklady na bourání podkladního lože pod mazaninou. Položka se používá pro bourání podlah z betonu prostého nebo litého asfaltu. Bourání případné výztuže v mazaninách se oceňuje položkami souboru 965 04 91.. Příplatek za bourání mazanin s výztuží.</i>	m3	0,37	
73	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 <i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce nejsou zakalkulovány náklady na bourání podkladního lože pod dlažbou</i>	m2	3,74	
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				
74	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 % <i>RTS komentář: S vyškrábáním spár, s očištěním zdiva. V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>	m2	323,82	
75	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 <i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>	m2	29,48	
76	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% <i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>	m2	323,82	
H01	Budovy občanské výstavby				
77	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	13,60	
M65	Elektroinstalace				
78	650031623R01	Montáž rozváděče do váhy 50 kg <i>Varianta: dodávka a montáž</i> <i>RTS komentář: Kompletní dodávka a montáž rozvaděče včetně veškerého vyzbrojení</i> <i>Montáž Rack rozvaděče + switch min. 24 port (POE) min. 1GB/port</i> <i>Varianta: dodávka a montáž</i> <i>Komentář: Uložení kabelu LAN - kat. 6 (proměření a protokol sítě)</i> <i>Montáž zásuvky zapuštěné (20 port)</i>	kus	1,00	
			kus	1,00	
			m	200	
			kus	10	
79	650051311RT3	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 1 <i>Varianta: vč. dodávky strojek a krytu</i>	kus	9,00	
80	650052711RT3	Montáž zásuvky zapuštěné 2P+PE <i>Varianta: včetně dodávky zásuvky a rámečku</i>	kus	49,00	
81	650101511R00	Montáž LED svítidla stropního vestavného	kus	23,00	
82	650124141RT2	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 pevně <i>Varianta: včetně dodávky kabelu CYKY 3 x 1,5 mm2</i>	m	350,00	
83	650124143RT2	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 pevně <i>Varianta: včetně dodávky kabelu CYKY 3 x 2,5 mm2</i>	m	750,00	
85	202 R01	Zednické výpomoci HSV	kpl	1,00	

RTS komentář: Přírážka je určena ke krytí nákladů na podíl zednických výpomocí, které bezprostředně souvisí s dodávkami montážních prací, jsou nezbytným předpokladem pro jejich zahájení nebo dokončení a pokud je nelze na základě zakreslení v projektech rozpočtovat jako stavební práce. Jsou to: a) vysekání kapes, nik pro konzoly, podpěry, závěsy, pevné body a konstrukce (manipulační plošiny apod.) b) vynechání nebo vysekání ryh pro rozvody, kapes pro kotvicí šrouby vodítek a prostupů pro rozvody a jejich zazdění nebo zabetonování ve zdech nebo stropěch c) osazení, zazdění nebo zabetonování konzol, podpěr, závěsů, pevných bodů a konstrukcí d) podezdění, nebo podbetonování armatur (ceník M 23) e) zalití kotevních šroubů, podlití strojů bez omezení rozsahu a tloušťky podloží, podlévání vyrovnaných strojů, nebo jiných zařízení betonem f) zabetonování kotvicích rámců do betonových bloků g) nastřelování upevňovacích prvků - pokud jsou jimi nahrazeny úkony ad a) až f), jinak se nastřelování nebo připevňování pomocí hmoždinek rozpočtuje podle ceníku 801-1 a 801-4. Náklady stanovené sazbou lze rozpočtovat a fakturovat, pokud jsou vyjmenované práce při montážích prokazatelně prováděny a platí bez ohledu na jejich skutečný rozsah. Základnu pro použití sazby tvoří náklady určené podle ceníků montážních prací uvedených v příloze č. 1 (vč. VC vytvořených R-položkami), s výjimkou ceníků č. 21, 22, 25, 27, 46, 48 až 52 a 54 M II. díl a dále bez přesunu, nákladů určených HZS, bez nákladů stavebních prací a bez hodnoty dodávek rozpočtovaných samostatně (ve specifikacích). Do základny dále nepatří ani vedlejší rozpočtové náklady

86	3481410801R01	LED panel TROXO 60×60, čtvercový vestavný bílý, 27W, neutrální bílá, UGR	kus	23,00		)
	S	Přesuny sutí				
87	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	8,60		)
		<i>RTS komentář: Včetně případného složení na staveništní deponii</i>				
88	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	51,60		)
89	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	8,60		)
90	979081111RT2	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,60		)
		<i>Varianta: kontejnerem 4 t</i>				
91	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	215,00		)
		<i>Varianta: kontejnerem 4 t</i>				
	02VRN	VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady				)
		Příprava staveniště				)
92	023002VRN	Vykližení a úprava plochy	Soubor	1,00		)
	03VRN	Zařízení staveniště				)
93	030001VRN	Zařízení staveniště	Soubor	1,00		)
	04VRN	Inženýrské činnosti				)
94	040001VRN	Inženýrské činnosti	Soubor	1,00		)
	09VRN	Ostatní náklady				)
95	090001VRN	Ostatní náklady	Soubor	1,00		)
		<i>Varianta: finanční rezerva</i>				

1 553 548,44

Poznámka: