

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 1.3.2020

Klub kultury Uherské Hradiště, příspěvková organizace

se sídlem Uherské Hradiště, Hradební 1198, PSČ 686 01

IČ: 000 92 100

DIČ: CZ00092100

zastoupený ředitelem Mgr. A. Antonínem Machem

dále jako **pronajímatel**

a

Nadace Moravské Slovácko

se sídlem Veselí nad Moravou, Kollárova 1229, PSČ 698 01

IČ: 282 72 625

jednající JUDr. Ing. Zdeňkem Zemkem

ve věcech technických a provozních zastoupená Dr. Petrem Vašátem

dále jako **nájemce**

I. Úvodní prohlášení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 1. 3. 2020 uzavřely Nájemní smlouvu, týkající se podnájmu nebytových prostor o celkové výměře 1 173,05 m² ve II. NP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků p. č. st. 31/1 a p.č.st. 32/2 v k. ú. Uherské Hradiště.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly že odst. 1. a 2. čl. IV. Nájemné se mění tak, že po provedené změně zní následovně:
 1. *Výše nájemného za nájem předmětu nájmu podle této smlouvy byl stanoven dohodou smluvních stran ve výši **50.000,- Kč/rok + aktuální sazba DPH.***
 2. *Nájemné bude hrazeno měsíčně. Nájemné za nájem předmětu nájmu podle této smlouvy činí za jeden kalendářní měsíc **Kč 4.166,67 + aktuální sazba DPH** a je splatné na základě vystavené faktury pronajímatelem.*

III. Obecná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že změna výše nájemného bude platit od 1. 6. 2025.
2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

4. Nájemce bere na vědomí, že tento dodatek bude pronajímatelem uveřejněn ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, neboť pronajímatel je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují tímto souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.

V Uherském Hradišti dne 29. 5. 2025

V Uherském Hradišti dne 29. 5. 2025

Mgr. A. Antonín Mach
ředitel
Klub kultury Uherské Hradiště,
příspěvková organizace

JUDr. Ing. Zdeněk Zemek
Nadace Moravské Slovácko