

Souhlasné prohlášení

dle § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí

Státní léčebné lázně Bludov, státní podnik „v likvidaci“

IČO 14450241

se sídlem U mlýna 1754/3, Praha 4 Záběhlice

jednající likvidátorem Mgr. Ivanem Hlouškem

a

Římskokatolická farnost Vyškov - Dědice,

IČO 48838462

se sídlem náměstí Svobody 75/34, Dědice, 68201 Vyškov

jednající [REDACTED]

uzavírají dnešního dne toto Souhlasné prohlášení za účelem odstranění duplicitního zápisu vlastnictví v katastru nemovitostí a to níže uvedené:

I. Historie zápisu duplicitního vlastnictví

1. K pozemku **parc. č. 3365/36** o výměře 1287 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsáno na LV č. 318 v k.ú. Vyškov, obec Vyškov, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, je zapsáno duplicitní vlastnictví ve prospěch České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Státní léčebné lázně Bludov, státní podnik „v likvidaci“ na straně jedné a pro Římskokatolickou farnost Vyškov - Dědice na straně druhé.
2. Dnešní pozemek p. č. 3365/36 odpovídá pozemku vedenému původně ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) p. č. 1118 – role v původním k. ú. Dědice (později k. ú. Dědice u Vyškova). Bylo zjištěno v pozemkové knize, že tento pozemek PK p. č. 1118 byl zapsán v Pozemkové knize, knihovní vložce č. 75 k tomu římskokatolická farnost Dědice.
3. Uvedený pozemek byl předmětem Rozhodnutí o výkupu půdy § 1 odst. 3 zákona č. 46/1948 Sb. Okresního národního výboru ve Vyškově ze dne 18. 3. 1949. Poznámka provedení výkupu byla vyznačena pod č. d. 2421/49 v Pozemkové knize, knihovní vložce č. 75. Římskokatolická fara Dědice pozbyla vlastnické právo k uvedenému pozemku jeho přechodem do vlastnictví státu.
4. Pozemek byl následně, spolu s dalšími pozemky, přidělen Československým státním statkům, národnímu podniku, Praha (ČSSS), o čemž svědčí výměr Ministerstva zemědělství ze dne 26. 8. 1949 č. j. 41.231/49/IX-B/2. Pozemek byl přidělcem převzat dne 1. 10. 1949, což je patrné ze zápisu sepsaného zástupci KNV v Brně ze dne 23. 9. 1949 u MNV ve Vyškově. Jak vyplývá z dohledaných listin, část pozemku PK p. č. 1118 v k. ú. Dědice pozbyly později svůj zemědělský charakter a stát, zastoupený jednotlivými národními výbory a jinými státními subjekty, s nimi následně znovu dle potřeby disponoval.
7. Na základě Hospodářské smlouvy o převodu správy národního majetku ze dne 17. 2. 1967 byla převedena část uvedeného majetku státu správa národního majetku státu EN p. č. 3365/2 PK, ostatní plochy o výměře 11.364 m², která se sloučila do pozemků

vedených ve zjednodušené evidenci – parcely původ Evidence nemovitostí (EN) p. č. 3365/2 – st. plocha o celkové výměře 12.503 m² podle geometrického plánu č. 95-2005 z dne 8. 10. 1965, vše v k. ú. Dědice. Hospodářská smlouva byla uzavřena mezi Okresním ústavem národního zdraví ve Vyškově jako předávající organizací, a Zdravotnickým zásobováním, o. p., závodem 06, jako přejímající organizací. Tato hospodářská smlouva byla zapsána jako listina na jejímž základě hospodařilo Zdravotnické zásobování, státní podnik s majetkem České republiky. Nabývacím titul ve prospěch České republiky je ale již výše uvedené Rozhodnutí o výkupu půdy dle § 1 odst.3 zákona č.46/1948 Sb.

8. V evidenci nemovitostí byl v roce 1967 založen ruční LV č.318 pro k.ú. a obec Vyškov, kde bylo zapsáno právo ve prospěch Zdravotnického zásobování, oborový podnik, závod 06 (pod položkou výkazu změn č.41/67). Následně byl proveden zápis pro Zdravotnické zásobování s.p. IČO 215562 (pod položkou výkazu změn č.596/93). Až v roce 1997 byl proveden zápis duplicitního vlastnictví, nejprve k pozemkům ve spoluvlastnictví (Jindřich Vrtílek, Římskokatolická fara Dědice, Marie Švecová, František Jelínek, Božena Jelínková a obec Vyškov), následně došlo k opravě a rozepsání jednotlivých pozemků na samostatná LV.
9. Na základě Smlouvy o změně práva hospodařit (o převodu práva hospodařit s majetkem státu) ze dne 16.9.2024 pak došlo ke vzniku práva hospodaření ve prospěch Státních léčebných lázní Bludov, státní podnik „v likvidaci“. Vlastnické právo České republiky zůstalo zachováno.

II. Souhlasné prohlášení účastníků

1. Vzhledem ke skutečnosti, že Česká republika nabyla vlastnické právo k pozemku par.č. 3365/36 (k původním pozemkům) již v roce 1949 na základě § 1 odst. 3 zákona č. 46/1948 Sb. a právo hospodaření svědčí státnímu podniku Státní léčebné lázně Bludov, státní podnik „v likvidaci“, dohodly se strany souhlasného prohlášení na jediném vlastníkově pozemku KN p. č. 3365/36 v k. ú. Vyškov, a to tak, že výlučným vlastníkem tohoto pozemku je Česká republika, právo hospodaření s majetkem státu má Státní léčebné lázně Bludov, státní podnik „v likvidaci“. Tuto skutečnost obě strany prohlašují za nespornou a nepochybnou.
2. Strany souhlasného prohlášení navrhuji, aby Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, na základě tohoto souhlasného prohlášení, vymazal z katastru nemovitostí duplicitní zápis vlastnického práva k předmětnému pozemku a zapsal jako výlučného vlastníka pozemku Českou republiku, právo hospodaření s majetkem státu Státní léčebné lázně Bludov, státní podnik „v likvidaci“.
3. Strany souhlasného prohlášení se dohodly, že návrh na zápis Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, podá Státní léčebné lázně Bludov, státní podnik „v likvidaci“ a uhradí s tím spojené náklady, jakožto subjekt disponující právem hospodaření s majetkem České republiky.

4. Strany souhlasného prohlášení dále prohlašují, že podpisem tohoto souhlasného prohlášení jsou jejich vzájemné závazky zcela vyrovnány a zavazují se nevznášet ve věci předmětného pozemku vůči sobě žádných dalších nároků.

III. Závěrečná ujednání

1. Souhlasné prohlášení je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá strana souhlasného prohlášení obdrží jedno vyhotovení souhlasného prohlášení, Arcibiskupství olomoucké obdrží jedno vyhotovení souhlasného prohlášení a jedno vyhotovení souhlasného prohlášení bude určeno Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, za účelem zápisu v katastru nemovitostí.
2. Toto souhlasné prohlášení nabývá platnosti po jeho podpisu oběma stranami až dnem jeho schválení ordinářem Arcibiskupství olomouckého. Účinnosti nabývá souhlasné prohlášení dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
3. Souhlasné prohlášení podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Strany souhlasného prohlášení se dohodly, že toto souhlasné prohlášení zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Státní léčebné lázně Bludov v „likvidaci“.
4. Strany souhlasného prohlášení výslovně prohlašují, že si toto souhlasné prohlášení přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že bylo uzavřeno podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

16. 4. 2025

Státní léčebné lázně Bludov,
státní podnik „v likvidaci“

V Dědicích dne

18. 4. 2025

Římskokatolická farnost Vyškov- Dědice

**Římskokatolická farnost
Vyškov - Dědice**

náměstí Svobody 75/34
682 01 Vyškov, IČ: 48838462

Arcibiskupství olomoucké se smlouvou souhlasí.

Čj.: 2015/2025

V Olomouci, dne... 4. 5. 2025

