

## DOHODA

### o ukončení Smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

#### **Statutární město Brno**

Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno,

IČO: 449 92 785

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

k podpisu dohody pověřen[redacted]

vedoucí Odboru sociální péče Magistrátu města Brna

jako budoucí Pronajímatel

a

#### **SAKO Brno SOLAR, a.s.**

se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČO: 14103320

DIČ: CZ14103320

zastoupená [redacted] ředitelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

sp.zn. B 8651

jako budoucí Nájemce

(společně také jako „smluvní strany“)

#### **I.**

Budoucí Pronajímatel a budoucí Nájemce uzavřeli dne 26. 4. 2024 Smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy č. 7224072563 na základě které se smluvní strany zavázaly uzavřít nejpozději do 31.12.2026 nájemní smlouvu, jejímž předmětem bude část střechy stavebního objektu s č.p. 1008, stavba občanského vybavení, jež je součástí pozemku p.č. 7036, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Bystrc (dále jen „Smlouva“) za účelem instalace a umístění fotovoltaické elektrárny.

#### **II.**

Budoucí Pronajímatel a budoucí Nájemce se dohodli na ukončení platnosti Smlouvy, a to ke dni 31. 5. 2025.

#### **III.**

Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této dohody považují veškerá svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy za vypořádané a nemají vůči sobě žádné závazky a pohledávky.

#### **IV.**

Smluvní strany prohlašují, že důvodem tohoto předčasného ukončení Smlouvy není jakékoli porušení smluvních povinností kteroukoli ze smluvních stran.

#### **V.**

Tato dohoda je uzavřena v elektronické podobě s elektronickými podpisy obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly, že s obsahem souhlasí, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato dohoda nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

**Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:**

Tato dohoda byla schválena Radou města Brna na její schůzi č. R9/132., konané dne 28.05.2025.

V Brně dne

11.6. 2025

V Brně dne

11.6. 2025

za budoucího Pronajímatele:



...  
vedoucí Odboru sociální péče  
Magistrátu města Brna

za budoucího Nájemce:

