



Ev.č.: UZSVM/P/67121/2025
Čj.: UZSVM/P/66464/2025-PDOM
PVL: 628/2025/SML

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Libor Kazda, ředitel Územního pracoviště Plzeň
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň
na základě Příkazu generálního ředitele úřadu č. 6/2019 v účinném znění
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
IČO: 70889953

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), **tuto smlouvu:**

I.

1. Česká republika je na základě níže uvedeného nabývacího titulu vlastníkem nemovitých věcí: Pozemky označené jako:

- pozemková parcela KN č. **778/7** o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemková parcela KN č. **778/8** o výměře 27 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemková parcela KN č. **778/11** o výměře 17 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

- pozemková parcela KN č. **778/12** o výměře 198 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemková parcela KN č. **778/15** o výměře 3 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsané na **listu vlastnictví č. 60000** pro **katastrální území Staňkov-město**, obec Staňkov, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice

- **podíl id. 980/5280** pozemkové parcely KN č. **778/4** o výměře 33 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- **podíl id. 980/5280** pozemkové parcely KN č. **778/10** o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsané na **listu vlastnictví č. 1695** pro **katastrální území Staňkov-město**, obec Staňkov, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice

- **podíl id. 1280/5280** pozemkové parcely KN č. **778/6** o výměře 79 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsaný na **listu vlastnictví č. 2124** pro **katastrální území Staňkov-město**, obec Staňkov, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice

- **podíl id. 980/5280** pozemkové parcely KN č. **778/14** o výměře 96 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsaný na **listu vlastnictví č. 2122** pro **katastrální území Staňkov-město**, obec Staňkov, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice

(dále jen „Pozemky“).

2. Česká republika je vlastníkem pozemků KN č. 778/7, 778/8, 778/11, 778/12 a 778/15 na základě ust. § 147 a § 149 ústavního zákona č. 150/1948 Sb., Ústava Československé republiky, neboť majetek byl zapsaný v pozemkové knize pro katastrální území Staňkov-město v seznamu XII veřejného statku.

Česká republika je vlastníkem id. podílů pozemků KN č. 778/4, 778/6, 778/10 a 778/14 na základě rozhodnutí ONV v Domažlicích, odboru pro vnitřní věci Č.j. Vnitř./9141/1963 ze dne 22. 12. 1963 o rozpuštění Právovárečného sousedstva ve Staňkově, zapsaného v pozemkové knize pro katastrální území Staňkov-město v knihovní vložce č. 39, s účinností od 1.01.1964.

Předávající je příslušný hospodařit s Pozemky na základě § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

1. Pozemky tvoří část koryta drobného vodního toku Laškov, IDVT 10240006, na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 9.5.2011 č.j. 85308/2011-MZE-15112, kterým se mění rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 35934/2010-15110 ze dne 21.12.2010 v návaznosti na § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., ve správě přejímajícího. Přejímající Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.

3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemků vedená v účetní evidenci předávajícího ke dni uzavření této smlouvy činí celkem 14.072,42 Kč (slovy: čtrnácttisícsemdesát dva korun českých čtyřicet dva haléřů) a jednotlivě u pozemku označeného jako:

– p. č. 778/7	-	637, -- Kč
– p. č. 778/8	-	1.372, -- Kč
– p. č. 778/11	-	882, -- Kč
– p. č. 778/12	-	8.820, -- Kč
– p. č. 778/15	-	98, -- Kč
– podíl id. 980/5280 p. č. 778/4	-	312, -- Kč
– podíl id. 1280/5280 p. č. 778/6	-	987,42 Kč
– podíl id. 980/5280 p. č. 778/10	-	57, -- Kč
– podíl id. 980/5280 p. č. 778/14	-	907, -- Kč
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích nevážnou žádné dluhy, věcná břemena – služebnosti, zástavní práva, práva nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny či doplňky této smlouvy jsou možné pouze elektronickou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své elektronické podpisy a elektronické časové razítko.

V Plzni, datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu

předávající:

V Praze, datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu

přejímající:

.....
Ing. Libor Kazda
ředitel Územního pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik