



RÁMCOVÁ DOHODA

uzavřená na základě ust. § 131 zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami (dále jen „smlouva“):

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO/DIČ: 44992785/CZ44992785

osoba oprávněná jednat za objednatele: Mgr. Břetislav Štefan, starosta

bankovní spojení: KB Brno – město, č. ú. [REDACTED]

adresa pro korespondenci a zasílání faktur: Městská část Brno-Líšeň, Jírova 2609/2, 628 00 Brno-Líšeň

kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních a technických: Mgr. Bc. Oldřich Dryšl, [REDACTED]

- ve věcech technických: Mgr. David Staněk, referent životního prostředí, [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

JOHNNY SERVIS s.r.o.

se sídlem: nám. Kněžny Ludmily 1, Tetín 266 01

IČO/DIČ: 47538856/CZ47538856

zastoupená: Ing. Petr Janko, jednatel

bankovní spojení: Název banky, č. ú.: [REDACTED]

datová schránka: d2wugk3

kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních a technických:

Roman Chalupka, tel.: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“ na straně druhé)

(společně jako „smluvní strany“)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Obě smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím obsahu smlouvy:

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení pro zadání veřejné zakázky na služby s názvem „Pronájem mobilních toalet v MČ Brno-Líšeň 2025“ a v souladu s podanou nabídkou poskytovatele ze dne 27.05.2025.
- 1.2 Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného plnění dle této smlouvy, které bude plnit na základě dílčích smluv uzavřených k poskytnutí předmětu veřejných zakázek zadávaných na základě této smlouvy, přičemž dílčí smlouvou se v tomto případě rozumí písemná objednávka. Poskytovateli jsou známy veškeré podmínky pro plnění předmětu smlouvy a rovněž disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.



II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem plnění této smlouvy je závazek poskytovatele poskytovat řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí, sjednanou službu dle čl. II odst. 2. 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedenou službu zaplatit poskytovateli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.2 Předmětem této smlouvy je poskytovat objednateli podle jeho konkrétních potřeb pronájem mobilních toalet, a to jak dlouhodobý pronájem (na více než 14 dnů), tak i pronájmy krátkodobé na jednotlivé akce (zpravidla cca 1-4 dny) a mimořádný servis.
- 1) Dlouhodobý pronájem mobilních WC (déle než 14 dnů)
 - 2) Krátkodobý pronájem na jednotlivé akce, (do 14 dnů), obvykle 2-4 dny
 - 3) Mimořádný servis – vyčerpání objemu toalety včetně odvozu k likvidaci, dezinfekce zařízení, doplnění toaletního papíru, chemické náplně, příp. doplnění mýdla, vody, aj.).

Součástí pronájmu je doprava, instalace, odvoz, konečné čištění a dezinfekce celé toalety, u dlouhodobých pronájmů bude součástí ceny také týdenní servis (vyčerpání objemu toalety včetně odvozu k likvidaci, doplnění toaletního papíru, chemické náplně, dezinfekce celé toalety, doplnění mýdla, vody). Toalety budou s možností uzamykání. Základní verzí je myšleno mobilní WC s pisoárem. Komfortní verzí je WC s umyvadlem a dávkovačem tekutého mýdla. Toaletní papír musí být z recyklovaného materiálu, sanitární koncentráty musí být biologicky odbouratelné.

Blíže uvedeno v Příloze č. 1 této smlouvy – nabídková cena

III.

Doba, místo a způsob plnění

- 3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu **dvou let (2 roky)** ode dne její účinnosti, po kterou bude předmět dle této smlouvy plněn na základě jednotlivých dílčích objednávek ze strany objednatele.
- 3.2 Místem plnění jednotlivých objednávek realizovaných na základě této smlouvy je území městské části Brno-Líšeň.
- 3.3 Předmětné služby dle této smlouvy budou realizovány na základě písemných objednávek nebo písemnou elektronickou cestou s doručením na kontaktní e-mailovou adresu dodavatele, ze strany objednatele, které jsou výzvou objednatele k poskytnutí plnění dle čl. II této smlouvy a zároveň návrhem na uzavření smlouvy. Objednávka bude obsahovat potřebné údaje o požadované zakázce, především označení místa a doby do kdy je služby nutné provést, případně další nezbytné údaje. V případě pochybností si poskytovatel musí vyžádat od objednatele doplňující informace. Neučiní-li tak, má se za to, že objednatelem zasláné pokyny jsou pro něho dostačující a nemůže se z tohoto důvodu zprostit odpovědnosti za nesplnění či nečasné splnění zakázky. U dlouhodobých pronájmů je celková doba poskytování plnění pouze orientační a pronájem bude ukončen na písemnou výzvu objednatele min. 3 dny před požadovaným datem odvozu toalet.

Osobou oprávněnou k podpisu objednávek je za objednatele starosta městské části.

- 3.4 Poskytovatel musí bezodkladně tj. do **2 pracovních dnů (slovy: dvou)** po doručení objednávky písemně (i datovou zprávou nebo e-mailem) potvrdit její doručení. Písemné potvrzení je považováno za přijetí návrhu smlouvy s tím, že cena zakázky bude určena způsobem sjednaným dle této smlouvy.



- 3.5 Poskytovatel je povinen nastoupit k plnění objednávky nejpozději do **3 dnů (slovy: „tří“)** od zaslání písemné objednávky nebo dle termínu stanoveného v písemné objednávce. plnění smlouvy.
- 3.6 Poskytovatel služeb se zavazuje při plnění této smlouvy dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy (zejm. zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů) a technické normy, metodiky týkající se zejména hygieny, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví, hlučnosti, prašnosti a ochrany životního prostředí.
- 3.7 Při plnění smlouvy se poskytovatel služeb zavazuje dodržovat všechna doporučení a omezení dle pokynů objednatele.
- 3.8 Poskytovatel služeb bere na vědomí, že plnění smlouvy může být průběžně kontrolováno objednatelem, příp. osobou objednatelem pověřenou a zavazuje se této osobě poskytnout veškerou jimi požadovanou součinnost.
- 3.9 O splnění každé dílčí objednávky sepíší zástupci smluvních stran předávací protokol. K podpisu protokolu o splnění služby budou oprávněni zástupci smluvních stran. Po ukončení pronájmu poskytovatel bez zbytečného odkladu prostor vyklidí a uvede do původního stavu, v jakém jej převzal. Jestliže objednatel převezme podpisem toalety i přes zjištěné vady nebrání provozu, je poskytovatel povinen tyto odstranit v termínech dohodnutých v předávacím protokolu. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1 Smluvní strany sjednávají za plnění jednotlivých zakázek realizovaných v rámci této smlouvy smluvní cenu, která se vypočte ze skutečně realizovaného plnění v rámci dané zakázky a jednotkových cen uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy. Sjednané jednotkové ceny jsou maximální, a to po celou dobu platnosti této smlouvy. Dohodnutým způsobem vypočtená cena je konečná, zahrnuje veškeré související náklady poskytovatele. Množství požadované v rámcové dohodě má pouze informativní a rámcový charakter, nicméně odráží reálné potřeby zadavatele. Z důvodů uvedených v předcházející větě tedy objednatel není povinen odebrat množství uvedené v rámcové dohodě.
- 4.2 Objednatel neposkytuje zálohy. Jednotlivé zakázky budou fakturovány podle skutečně provedených služeb. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. Faktura musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele nebo předána osobně pověřenému pracovníkovi objednatele (osoba ve věcech plnění smlouvy).
- 4.3 Objednatel a poskytovatel se dohodli na ceně, a to na základě nabídky poskytovatele, která byla před podpisem této smlouvy schválena příslušným orgánem objednatele jako nabídka z výběrového řízení nejvhodnější.
- 4.4 Celková cena všech zakázek realizovaných na základě této smlouvy po dobu její platnosti bude činit maximálně **700.000,- Kč bez DPH (slovy: sedmsettisíckorunčeských)**.
- 4.5 Cena za poskytované služby je sjednána jako cena nejvýše přípustná. Cenu za poskytované služby je možno překročit jen za podmínek dle čl. VIII. této smlouvy.
- 4.6 Se sjednanou cenou poskytovatel při fakturaci vyúčtuje objednateli také daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění, je-li zhotovitel plátcem DPH.



- 4.7 Splatnost faktury činí **21 (slovy: dvacetjedna) dnů** od doručení daňového dokladu objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.
- 4.8 Náležitosti faktur poskytovatele:
- označení faktury a číslo
 - název, sídlo, IČO, DIČ poskytovatele a objednatele
 - číslo účtu poskytovatele
 - předmět plnění, číslo smlouvy
 - fakturovaná částka
 - den vystavení a splatnost faktury
 - kód klasifikace produkce CZ-CPA
 - ostatní náležitosti dle platných právních předpisů.
- 4.9 V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně, může ji objednatel vrátit poskytovateli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět objednateli.
- 4.10 Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č. 196/1, 602 00 Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
Příjemce: MČ Brno-Líšeň, Jírova 2609/2, 628 00 Brno-Líšeň
- 4.11 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet dodavatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy dodavatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH nebo nastanou jiné skutečnosti uvedené v § 109 zákona o DPH, na jejichž základě by mohl objednatel jako příjemce zdanitelného plnění ručit za nezaplacenou daň z tohoto plnění, se smluvní strany dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované dodavatelem.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1 Poskytovatel se zavazuje provádět předmětné služby samostatně, s odbornou péčí, a to způsobem odpovídající potřebné kvalitě. Za tímto účelem se zavazuje vést dokumentaci potřebnou pro dokladování své činnosti. Poskytovatel je při plnění této smlouvy vázán odůvodněnými pokyny objednatele. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost těchto pokynů. Každý nestandardní postup je povinen předem konzultovat s určeným technickým pracovníkem objednatele.
- 5.2 Poskytovatel služeb odpovídá za škodu vzniklou objednateli v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností poskytovatele služeb dle této smlouvy.
- 5.3 Poskytovatel se musí při provádění služeb zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval třetí osoby nebo návštěvníky kulturních a jiných společenských akcí nebo jinak ohrožoval výkon jejich práv.
- 5.4 Povinností poskytovatele při poskytování služeb je dodržet veškeré podmínky uvedené ve smlouvě a vyplývající z příslušných právních norem. Poskytovatel jako odborně způsobilá osoba je povinen znát a vědět o všech specifikacích, majících vztah k předmětné zakázce a zabezpečit při provádění služeb jejich dodržení. Poskytovatel služeb se zavazuje dodržovat



obecně závazné platné právní předpisy, platné technické normy, tuto smlouvu a stanoviska a rozhodnutí orgánů statní správy či samosprávy, a to zejména:

- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny;
- statní metodické pokyny;

- 5.5 Pokud činností poskytovatele dojde ke způsobení škody objednateli či jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy či porušení právních předpisů, musí poskytovatel bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.
- 5.6 Poskytovatel je povinen udržovat toalety po celou dobu pronájmu v provozuschopném stavu na svůj náklad.
- 5.7 Poskytovatel může uzavřít smlouvy na realizaci zakázky podle této smlouvy pouze s poddodavateli, které uvedl v nabídce nebo kteří byli objednatelem odsouhlaseni.
- 5.8 Poskytovatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni pracovníci do styku s osobními/citlivými údaji, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
- 5.9 Poskytovatel musí nejpozději při podpisu smlouvy prokázat objednateli existenci pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě nebo objednateli, a to v minimální výši **1.000.000, - Kč (slovy: jedenmiliónkorunčeských)**. Poskytovatel musí zajistit platnost a účinnost pojistné smlouvy po celou dobu realizace zakázky.
- 5.10 Poskytovatel se zavazuje s veškerým odpadem nakládat jako jeho původce. Poskytovatel je povinen likvidovat odpadní vody odvozem na ČOV dle zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, v aktuálním znění.
- 5.11 Objednatel se zavazuje pro činnost poskytovatele poskytnout maximální součinnost a vytvořit podmínky tak, aby poskytovatel mohl řádně a včas splnit službu poskytovanou dle této smlouvy.
- 5.12 Objednatel zajistí poskytovateli přístup do předmětných míst dle jeho požadavků.
- 5.13 Poskytovatel je povinen na požádání prokázat splnění environmentálního požadavku na dodávání toaletního papíru z recyklovaného materiálu, používání biologicky odbouratelných sanitárních koncentrátů v objednateli pronajímaných mobilních WC.

VI.

Smluvní pokuty

- 6.1 Objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky dané faktury za každý započatý den prodlení se zaplacením faktury v dohodnuté lhůtě splatnosti.
- 6.2 V případě prodlení poskytovatele s nastoupením k plnění předmětu objednávky ve lhůtě dle čl. III. odst. 3. 5. této smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli za každý, byť započatý den prodlení, smluvní pokutu ve výši **5.000, - Kč (slovy: pětisíckorunčeských)**.
- 6.3 V případě prodlení poskytovatele s potvrzením přijetí objednatelem vystavené objednávky ve lhůtě dle čl. III. odst. 3. 4. této smlouvy, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **10 %** z ceny zakázky uvedené v této objednávce (platí pro každou jednotlivou objednávku).



- 6.4 Za porušení každé jedné povinnosti vyplývající z této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit objednateli za každý jednotlivý případ porušení těchto povinností, smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč (slovy: desettisícikorunčeských)**. Smluvní pokutu dle tohoto odstavce lze poskytovateli ukládat opakovaně, pokud v přiměřené době stanovené objednatelem nedojde k nápravě nebo ke splnění uvedené smluvní povinnosti.
- 6.5 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu uvedenou v předchozích odstavcích písemnou výzvou u poskytovatele. Poskytovatel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu ve lhůtě uvedené ve výzvě, a není-li uvedena lhůta ve výzvě, tak do **15 dnů (slovy: patnácti)** od doručení této výzvy poskytovateli. Uplatněnou smluvní pokutu, uvedenou v předchozích odstavcích, zaplatí poskytovatel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda, a nárok na náhradu škody, způsobené objednateli, zůstává objednateli v plné výši zachován.
- 6.6 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce poskytovatele.

VII.

Odstoupení od smlouvy

- 7.1 Smluvní strany mohou smlouvu ukončit vzájemnou dohodou nebo v případech uvedených níže jednostranným odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na právo vymáhat náhradu škody a smluvní pokutu.
- 7.2 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit v případech podstatného porušení povinností z této smlouvy a dále výslovně stanovených touto smlouvou nebo zákonem.
- 7.3 Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí pracovní den od jeho odeslání.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení povinností ze smlouvy považují:
- a. porušení povinností dle čl. V. této smlouvy;
 - b. neoprávněné přerušení (v rozsahu minimálně 1 dne) či zastavení poskytování služeb;
 - c. nedodrží-li poskytovatel bez vážného důvodu dohodnutou dvoudenní lhůtu k přijetí objednávky dle čl. III odst. 3. 4. této smlouvy;
 - d. poskytovatel uzavře smlouvu na poskytování služeb s poddodavateli, které neuvedl v nabídce nebo kteří nebyli písemně odsouhlaseni objednatelem;
 - e. objednatel může odstoupit od této smlouvy i v případě, že poskytovatel v nabídce uvedl neúplné či nepravdivé informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo by mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení;
 - f. poskytovatel i přes písemné upozornění provádí svoje služby neodborně nebo v rozporu se smlouvou a tyto skutečnosti neodstraní ani v dodatečně stanovené lhůtě;
 - g. opakované (minimálně dvakrát) prodlení objednatele s úhradou faktury delší než 30 dnů po splatnosti.
 - h. úpadek objednatele nebo poskytovatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon.
- 7.6 V případě prodlení objednavatele s úhradou faktury nesmí poskytovatel přerušit nebo zastavit poskytování služeb.
- 7.7 Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a v důsledku odstoupení od smlouvy k bezdůvodnému obohacení objednatele nebo poskytovatele, smluvní strany provedou inventuru, soupis a vyúčtování doposud poskytnutých služeb. Poskytovatel nemůže vyúčtovat a zahrnout do soupisu provedených služeb služby, které neprovedl nebo s vadným plněním. Vadně poskytnuté služby nemusí objednatel v rámci finančního vypořádání zaplatit. Poskytovatel bezodkladně od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí pracoviště.



VIII.

Vyhrazené změny závazku ze smlouvy

- 8.1 Objednatel (dále též jako „zadavatel“ veřejné zakázky na základě, které byla uzavřena tato smlouva) si v souladu s ust. § 100 ZZVZ vyhrazuje změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které mohou smluvní strany provést, aniž by byl zadavatel povinen provést nové zadávací řízení. Zadavatel upozorňuje, že na vyhrazené změny dle tohoto článku ZD nemá dodavatel právní nárok a jejich uplatnění je čistě na vůli zadavatele a dodavatel o ně musí písemně požádat, mimo změny, u kterých je uvedeno jejich uplatnění jinak.

8.2 **Vyhrazená změna ceny plnění**

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu ceny plnění uvedenou ve smlouvě s vybraným dodavatelem v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to pouze v případě:

a. změna ceny plnění v případě změny sazby DPH

Cenu plnění v jednotkových cenách je možné měnit v případě zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona o dani z přidané hodnoty. V takovém případě bude cena plnění změněna (zvýšena nebo snížena) o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy sazby DPH a není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Dodavatel bude fakturovat cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

b. změna ceny plnění v případě inflace (inflační doložka)

V případě, že míra inflace přesáhne jednorázově, příp. kumulativně hodnotu 3 %, je možné navýšení ceny plnění v jednotkových cenách o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok. Dodavatel je oprávněn požadovat změnu ceny plnění nejdříve po uplynutí prvního celého kalendářního roku účinnosti smlouvy, a to každoročně vždy v 1. čtvrtletí příslušného kalendářního roku na základě dodatku ke smlouvě. Zvýšení ceny plnění je účinné prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl dodatek uveřejněn v Registru smluv dle zákona o registru smluv.

c. změna ceny v případě zvýšení minimální mzdy

Cenu plnění v jednotkových cenách je možné měnit v případě zvýšení minimální mzdy podle nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů; v takovém případě je možné navýšit jednotkové ceny jediné tehdy, pokud dodavatel předloží objednateli přehled pracovníků dodavatele podílejících se na realizaci veřejné zakázky pobírajících takovou mzdu a popíše způsob, jakým se náklady na mzdy těchto pracovníků zohledňují v jednotkových cenách za jednotlivé služby.

d. změna ceny v případě změny legislativních či technických předpisů a zákonných norem

Cenu plnění v jednotkových cenách je možné měnit v případě, že dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na cenu poskytovaných služeb nebo cenu dodávaného materiálu. V takovém případě je možné navýšit jednotkové ceny jediné tehdy, pokud dodavatel popíše způsob, jakým se náklady na poskytované služby a materiál zohledňují v jednotkových cenách za jednotlivé služby.

8.3 **Vyhrazení změny rozsahu předmětu plnění**

a. Při dodržení podmínek podle ustanovení § 100 odst. 1 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje změnu závazku, která se týká rozšíření poskytovaných služeb i na další objekty v rámci MČ Brno-Líšeň, za splnění následujících podmínek:



- služby pro další objekty budou poskytovány za shodných podmínek a shodnou cenu jako služby sjednané ve smlouvě na základě výsledků zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky zadávané v tomto zadávacím řízení;
- změna závazku nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

b. Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost rozšířit předmět plnění o služby a dodávky, které nebyly zahrnuty do předmětu plnění této veřejné zakázky, za splnění následujících podmínek:

- bude se jednat o služby nebo dodávky, které jsou nezbytné k plnění účelu této veřejné zakázky a nebudou svou povahou a druhem měnit celkovou povahu veřejné zakázky;
- tyto služby nebo dodávky budou oceněny dle následujícího postupu:

1. ceny budou stanoveny analogicky k cenám za obdobné služby nebo dodávky sjednané ve smlouvě na základě výsledků zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky zadávané v tomto zadávacím řízení;

2. v případě, kdy nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, budou tyto dodávky nebo služby oceněny průzkumem trhu, a to minimálně ze tří veřejných zdrojů a cena těchto služeb nebo dodávek bude činit průměr zjištěných cen z těchto zdrojů. V případě, že průzkum trhu není schopen zajistit objednatel, tak ho na požádání objednatele zajistí dodavatel a uvede nebo předloží z jakých zdrojů čerpal a na základě čeho stanovil cenu.

- tyto služby a dodávky budou zahrnuty do položkového rozpočtu smlouvy dodatkem ke smlouvě;
- rozšířením předmětu této veřejné zakázky dodatkem ke smlouvě, nebude zadavatelem navyšována celková hodnota rámcové dohody, tj. dojde k rychlejšímu vyčerpání finančního limitu rámcové dohody.

8.4 Vyhrazení změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky

Objednatel si vyhrazuje právo změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 100 odst. 2 ZZVZ. Realizace jednoznačné výhrady změny dodavatele je přípustná jako nepodstatná změna podle § 222 odst. 10 a). Podmínkou pro uplatnění vyhrazené změny dodavatele je odstoupení dodavatele od smlouvy pro důvody způsobené na jeho straně. Změna dodavatele bude možná účastníkem zadávacího řízení, který se umístil jako další v pořadí, tj. druhý, třetí, čtvrtý... v pořadí v hodnocení nabídek v rámci této veřejné zakázky, pokud vybraný dodavatel veřejnou zakázku nedokončí z důvodu odstoupení od smlouvy. V pořadí další účastník zadávacího řízení však s touto podmínkou musí souhlasit a tím vstoupí do práv a povinností původního dodavatele. Tímto převezme závazek z této smlouvy na základě nabídky vybraného dodavatele, nikoliv své vlastní, tj. za stejné ceny a termíny plnění.

8.5 Vyhrazení použití JŘBÚ (opční právo)

Zadavatel si ve smyslu § 100 ZZVZ vyhrazuje možnost použití jednacím řízení bez uveřejnění za podmínek dle § 66 ZZVZ, na poskytnutí nových dodávek nebo služeb spočívajících v opakování obdobných dodávek nebo služeb.

Opční právo zadavatel uplatňuje podle ustanovení § 100 odst. 3 zákona za splnění dále uvedených předpokladů. Opční právo je právem (nikoliv povinností) zadavatele a zadavatel se proto v průběhu doby **do 3 let** ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku může rozhodnout, zda nové služby v jednacím řízení bez uveřejnění zadá či nikoliv, přičemž dodavatel si zadání nových služeb nemůže vynutit. Zadavatel může využít jednacím řízení bez uveřejnění podle § 66 zákona k zadání nových služeb, pokud jde o nové služby spočívající v provádění obdobných služeb, jako v původní veřejné zakázce.

Ocenění opčního práva

V nabídce na veřejnou zakázku zadávanou v tomto zadávacím řízení, uvádí dodavatel výši nabídkové ceny pouze ve vztahu k těm částem plnění veřejné zakázky, které se netýkají opčního



práva. Ocenění částí předmětu plnění, na které se vztahuje opční právo, bude sjednáno s dodavatelem v jednacím řízení bez uveřejnění.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smluvní vztah založený touto smlouvou může skončit:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla smlouva sjednána
 - b) vyčerpáním finančního limitu dle čl. IV., odst. 4.4 této smlouvy
 - c) dohodou smluvních stran
 - d) písemnou výpovědí objednatele bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena zhotoviteli
 - e) odstoupením od smlouvy dle čl. VII. této smlouvy
- 9.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.3 Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinnou dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona) a zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 9.4 Poskytovatel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 9.5 Smluvní strany se dohodly, že bez souhlasu druhé strany není možné přenést závazky z této smlouvy na třetí subjekt.
- 9.6 Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.8 Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nesmí být v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci a s podanou nabídkou uchazeče vybraného zadavatelem ve výběrovém řízení.
- 9.9 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá v písemné formě a bude podepsána elektronickým podpisem jednajících osob použitím elektronického podpisu, a to v jednom nebo více stejnopisech, z nichž každý bude považován za originál. Změny této smlouvy lze provést pouze na základě písemné dohody smluvních stran, která bude podepsána prostřednictvím stejného typu elektronického podpisu jednajících osob, který byl použit k podpisu této smlouvy. Od tohoto požadavku lze upustit pouze písemnou dohodou, která bude také podepsána pomocí elektronického podpisu jednajících osob. K této smlouvě neexistují a nebudou ani v budoucnu uzavřeny žádné ústní doplňky. Jakékoli úkony týkající se nebo související s touto smlouvou (např. výpověď, odstoupení, uznání dluhu) je možné uskutečnit pouze na základě písemného úkonu příslušné smluvní strany, který bude podepsán také prostřednictvím stejného typu elektronického podpisu jednajících osob, který byl použitý na podpis této smlouvy.
- 9.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.



Schvalovací doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Tato smlouva je uzavřena v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která byla schválena Radou městské části Brno-Líšeň na 40. schůzi dne 26. 8. 2020.

Přílohy:

Příloha č. 1 – nabídková cena

Příloha č. 2 – pojistná smlouva

Příloha č. 3 – plná moc k podpisu smlouvy

Za objednatele:

V Brně dnem elektronického podpisu

Mgr.

Břetislav

Štefan

Digitálně podepsal

Mgr. Břetislav

Štefan

Datum: 2025.06.17

08:00:35 +02'00'

.....
Mgr. Břetislav Štefan
starosta MČ Brno-Líšeň

Za poskytovatele:

V Tetíně dnem elektronického podpisu

Bc. Jana

Vintrlík

ová

Digitálně

podepsal Bc.

Jana Vintrlíková

Datum:

2025.06.13

10:00:17 +02'00'

.....
Bc. Jana Vintrlíková
zmocněnec

Příloha č. 1

Nabídková cena



Příloha č. 3: Nabídková cena

NABÍDKOVÁ CENA	
„Pronájem mobilních toalet v MČ Brno-Líšeň 2025“	
Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma/název nebo Obchodní firma/jméno a příjmení	JOHNNY SERVIS s.r.o.
IČO	47538856

Počítá se předběžně s:

5 ks WC v základní verzi v celoročním pronájmu,
 5 ks WC v základní verzi s pronájmem cca 180 dnů/rok,
 1 ks WC bezbariérové s pronájmem v délce cca 180 dnů/rok.
 1 ks WC v komfortní verzi v délce pronájmu cca 180 dnů/rok.

- Všechny toalety budou s možností uzamykání.
- Základní verzi je myšleno mobilní WC s pisoárem.
- Komfortní verzi je myšleno WC s umyvadlem a dávkovačem tekutého mýdla.
- Toaletní papír musí být z recyklovaného materiálu, sanitární koncentráty musí být biologicky odbouratelné.

1) DLOUHODOBÝ PRONÁJEM (déle než 14 dnů)

TYP TOALETY	MJ	CENA S DPH	PŘEDPOKLÁDANÉ MNOŽSTVÍ ZA 2 ROKY	CENA S DPH
WC v základní verzi	1 ks/ 1 den	58,08	5450 dnů	316 536,00
WC bezbariérové	1 ks/ 1 den	62,92	360 dnů	22 651,20
WC v komfortní verzi	1 ks/ 1 den	61,71	360 dnů	22 215,60

2) KRÁTKODOBÝ PRONÁJEM NA JEDNOLITVÉ AKCE (do 14 dnů), obvykle 2-4 dny

TYP TOALETY	MJ	CENA S DPH	PŘEDPOKLÁDANÉ MNOŽSTVÍ ZA 2 ROKY	CENA S DPH
WC v základní verzi	1 ks/ 1 akci	1 270,50	140	177 870,00
WC bezbariérové	1 ks/ 1 akci	1 391,50	20	27 830,00
WC v komfortní verzi	1 ks/ 1 akci	1 427,80	20	28 556,00
Mobilní stojanové umyvadlo	1 ks/1 akci	1 427,80	10	14 278,00
Mobilní pisoár	1 ks/1 akci	1 355,20	10	13 552,00
Stojan s dezinfekcí	1 ks/1 akci	1 452,00	10	14 520,00
Mobilní samostojná zábrana	1 bm/1 akci	50,82	200	10 164,00
Vysoké průhledné oplocení s příslušenstvím (spony, patky)	1 bm/1 akci	47,19	100	4 719,00
Neprůhledné výplně do vysokého oplocení	1 bm/1 akci	84,70	20	1 694,00

**3) MIMOŘÁDNÝ SERVIS** (vyčerpání objemu toalety včetně odvozu k likvidaci, desinfekce zařízení, doplnění toaletního papíru, chemické náplně, příp. doplnění mýdla, vody, aj.)

TYP TOALETY	MJ	CENA S DPH	PŘEDPOKLÁDANÉ MNOŽSTVÍ ZA 2 ROKY	CENA S DPH
WC v základní verzi	1 ks/ 1 akci	604,80	30	18 144,00
WC v komfortní verzi/WC bezbariérové	1 ks/ 1 akci	604,80	5	3 024,00
Mobilní pisoár	1 ks/1 akci	560,00	5	2 800,00
Mobilní stojan s dezinfekcí	1 ks/1 akci	660,80	5	3 304,00
Mobilní stojanové umyvadlo	1 ks/1 akci	560,00	5	2 800,00

NABÍDKOVÁ CENA CELKEM (hodnotící kritérium.....100%)

TYP SLUŽBY	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH %	CENA CELKEM S DPH
1) DLOUHODOBÝ PRONÁJEM	298 680,00	21	361 402,80
2) KRÁTKODOBÝ PRONÁJEM	242 300,00	21	293 183,00
3) MIMOŘÁDNÝ SERVIS	26 850,00	12	30 072,00
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM (hodnotící kritérium)	567 830,00	116 827,80 Kč	684 657,80

Prohlášení dodavatele k nabídkové ceně:

Jako účastník výběrového řízení na předmětnou veřejnou zakázku, tímto místopřísežně prohlašujeme, že:

Nabídková cena zahrnuje veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena byla stanovena po řádném prostudování všech podkladů předaných zadavatelem veřejné zakázky v rámci výběrového řízení. V ceně jsou zahrnuty zejména tyto náklady:

- náklady na dopravu, instalaci, odvoz, konečné čištění a desinfekci celé toalety, u dlouhodobých pronájmů je součástí ceny týdenní servis (vyčerpání objemu toalety včetně odvozu k likvidaci, doplnění toaletního papíru, chemické náplně, desinfekce celé toalety, příp. doplnění mýdla, vody)
- odvoz a likvidace odpadů, které při provádění zakázky vzniknou,
- náklady na zabezpečení dodržení bezpečnostních, hygienických a požárních podmínek a podmínek k ochraně životního prostředí dle obchodních podmínek a platných právních předpisů,

Datum a místo: 27. 5. 2025, Kuřim

Ing. Petr Janko, jednatel

Bc. Jana
Vintrlík
ová

Digitálně
podepsal Bc.
Jana Vintrlíková
Datum:
2025.05.27
15:10:12 +02'00'

Příloha č. 2

Pojistná smlouva

Pojistná smlouva

VL



Pojištění podnikatele a právnických osob ProfilPlán číslo 5184987084

Předchozí pojistná smlouva č. 2084633499 byla ukončena od počátku této pojistné smlouvy č. 5184987084, která ji nahrazuje.

Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273. Je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsaná v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma IČO

Generali Česká Distribuce a.s. 44795084

adresa sídla - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

Na Pankráci 1658/121 Praha 4 140 00

Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma IČO

VLADIMÍR ČECH 69473773

adresa sídla - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

V Rovínách III. 121 Nížbor 267 05

e-mail telefon

Pojistník

obchodní firma IČO

JOHNNY SERVIS s. r. o., dále jen JOHNNY SERVIS s.r.o. 47538856

zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze

adresa sídla - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

náměstí Kněžny Ludmily 1 Tetín 266 01

korespondenční adresa - ulice, číslo popisné obec - část obce PSČ

Nám. 9. Května 1 Beroun 1 266 01

plátce DPH ANO

e-mail fakturace@johnnyservis.cz

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Doba pojištění

počátek pojištění 00:00 hod. 01.05.2024

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění obecné odpovědnosti	01.05.2024	94 410 Kč

* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůzích dle Vyúčtování pojistného.

Celkové roční pojistné 94 410 Kč

Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti minimálně 5 let a za to je mu poskytnuta sleva na pojistném ve výši 15,00 %.

Pokud pojistník svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než 30.04.2029, zavazuje se uhradit částku odpovídající výši poskytnuté slevy za dobu trvání pojištění od 01.05.2024.

Obecná ujednání a vyluky

Územní vyluka

Pojištění se nevztahuje a z pojištění nevzniká právo na jakékoli plnění či nárok v jakékoli souvislosti:

a se škodní/pojistnou událostí, k níž dojde na území následujících států/regionů: Bělorusko, Írán, Korejská lidově demokratická republika, Kuba s americkým prvkem, Ruská federace, Syrie, Venezuela, Krymský region, Doněcký region, Chersonský region, Luhanský region a Záporožský region (dále jen „země s úplným embargem“)

Více informací naleznete na webu pojišťovny www.generaliaceska.cz/sankce-zemi-osob.

Přehled pojištění

b) a jakoukoliv činností, která přímo či nepřímo souvisí s vládou země s úplným embargem nebo právníky osobami se sídlem v zemi s úplným embargem, jakož i fyzickými nebo právníky osobami, které se nacházejí na území země s úplným embargem, případně mají výše jmenovaní z této činnosti prospěch.

Územím se vždy rozumí území země s úplným embargem vč. jejích vnitřních a pobřežních vod, přilehlých zón a výlučných ekonomických zón.

Americký prvek (US nexus) pro účely tohoto ujednání zahrnuje obchodní případy s možným uplatněním jurisdikce USA, např. z důvodu zapojení společnosti registrované v USA (či její zahraniční pobočky), občana USA nebo fyzické osoby s pobytem v USA (rezidenta v USA), finančního systému USA, banky USA, amerických dolarů (USD) nebo zboží pocházejícího z USA.

Od této výluky je možné se odchýlit pouze, pokud se k tomu pojišťovna předem písemně zaváže.

1. POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Kód produktu: DMO 01 / 2

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

1. 1. Odpovědi pojištění na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

261 488 000

V souladu s článkem 5 odst. 1 písm. a VPPMO-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

1. 2. Pojištěný předmět činnosti

1. 2. 1 Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného JOHNNY SERVIS s.r.o. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností vykonávanými na základě: výpis z obchodního rejstříku ze dne 23. 4. 2024, výpis z živnostenského rejstříku ze dne 23. 4. 2024, která/ý je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s těmito činnostmi:

Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku, hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a sifeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, Provádění pyrotechnického průzkumu, Výzkum, vývoj, výroba, ničení, nákup, prodej a skladování výbušnin a munice, zpracování a zneškodňování výbušnin, znehodnocování a elaborace munice a provádění trhacích prací, i když jsou uvedeny v příslušném oprávnění.

1. 3. Princip pojištění

1. 3. 1 Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění jsou podmínky stanovené v článku 21 bodu 2 VPPMO-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni vzniku škody či újmy (loss occurrence).

1. 4. Rozsah pojištění

1. 4. 1 Pojištění se sjednává pro pojistné nebezpečí uvedené v článku 21 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem	20 000 000 Kč	2 500 Kč	Evropa
Doložka V70 Čistě finanční škody	200 000 Kč	1 000 Kč	Evropa
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	100 000 Kč	1 000 Kč	Evropa
Doložka V99 Škody na životním prostředí	1 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V103 Majetková propojenost	1 000 000 Kč	1 000 Kč	Evropa
Doložka V111 Regresní náhrady	5 000 000 Kč	1 000 Kč	Evropa
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000 Kč	1 000 Kč	Evropa
Doložka V113 Věci svěřené	150 000 Kč	1 000 Kč	Evropa

1. 5. Smluvní ujednání, doložky

1. 5. 1 Pojištění se dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit čistou finanční škodu či nemajetkovou újmu (pokud se nejedná o újmu na zdraví) související s jakýmkoli kybernetickým incidentem, nebo jakýmkoli kybernetickým útokem, nebo poškozením, zničením či ztrátou dat, nebo omezením či ztrátou možností užívání dat. Tato výluke se nevztahuje na škodu na hmotné věci či újmu na zdraví nebo usmrcení.

Kybernetickým incidentem se rozumí jakýkoli omyl či opomenutí týkající se přístupu k jakémukoli počítačovému systému, jeho provozu či užívání, nebo jakékoli částečné či úplné nepřístupnosti či selhání počítačového systému, nemožnost přístupu k němu, jeho provozu či užívání. Kybernetickým útokem se rozumí jakékoli úmyslné neoprávněné jednání kterékoli osoby či hrozba takového jednání týkající se přístupu k jakémukoli počítačovému systému, jeho provozu či užívání.

Daly se rozumí jakékoliv informace v digitální podobě, bez ohledu na způsob, jakým je používána nebo zobrazována (text, obrázky, kresby, video či software).

Počítačovým systémem se rozumí jakýkoli počítač, hardware, software, komunikační systém, elektronické zařízení (včetně chytrých telefonů, notebooků, tabletů, nositelné elektroniky), servery, datová úložiště, cloudy nebo jednodíkové počítače a podobná zařízení, a to bez ohledu na to, kdo je jejich vlastníkem, provozovatelem či uživatelem.

1. 5. 2 Doložka V70 Čistě finanční škody

Odchylně od článku 21 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na území ujednaném v pojistné smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajících, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ povinnosti pojištěného k náhradě čistě finanční škody:

a) nastalé v důsledku vady výrobku;

b) nastalé v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným;

POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Kód produktu: DMO 01 / 2

- c) spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou;
- d) nastalé v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a oprávnění tohoto vadného výrobku, je vadná;
- e) spočívající v ušlém zisku, který je následkem přerušení provozu třetí osoby, kdy k přerušení provozu došlo v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklou prodáváním se splněním smluvní povinnosti;
- b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen;
- c) vzniklou při obchodování s cennými papíry;
- d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva;
- e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách;
- f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek;
- g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek třetích osob;
- h) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

V případě škody způsobené vadným výrobkem se pojištění dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý jinak, než následkem přerušení provozu třetí osoby v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

1. 5. 3 Doložka V723 Věci převzaté a užívání

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 2 písm. a a b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pokud není uvedeno v této pojistné smlouvě jinak, pojištění v rozsahu této doložky se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou v rámci činnosti kurýrní (rozvázkové) služby.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybou obsluhou;
- b) vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv;
- c) vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci;
- d) vzniklé na letadlech nebo sportovních letajících zařízeních.

1. 5. 4 Doložka V99 Škody na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 3 písm. a VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí.

Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoků, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodní události.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou drbrou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
- b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
- c) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby;
- d) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
- e) zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
- f) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známé pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídícím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
- g) u které nemohla být možnost jejího vzniku odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

Pojistník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P, má tyto povinnosti:

- a) povinnost oznámit pojistovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f VPPMO-P, je pojištěník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojistovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout);
- b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojistovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojistovny, náklady na něj pojistovna neuhradí.

1. 5. 5 Doložka V103 Majetková propojenost

Ujednává se, že odchylně od článku 23 bodu 8 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou pojištěný i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

1. 5. 6 Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojistovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

1. 5. 7 Doložka V112 Nemajetková újma

Odchylně od článku 21 bodu 1 a článku 23 bodu 7 písm. b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- a) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo umrcení;
- b) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 23 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

1. 5. 8 Doložka V113 Věci svěřené

Pojištěným v rozsahu tohoto ujednání je člen statutárního a kontrolního orgánu společnosti, která je pojištěním. Členem orgánu společnosti se rozumí:

- a) člen představenstva nebo statutární ředitel;
- b) člen dozorčí rady, člen správní rady, člen kontrolní komise;
- c) jednatel;
- d) komplementář;
- e) prokurista;

Odchylně od článku 23 bodu 2 písm. b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného člena orgánu společnosti nahradit škodu na hmotných movitých věcech svěřených nebo užívaných k výkonu funkce, pokud došlo k jejich poškození nebo zničení, s výjimkou škod způsobených zanedbáním předepsané obsluhy a údržby.

V rozsahu tohoto ujednání jsou pojištěný i povinnosti pojištěného nahradit škodu způsobenou pojištěníkoví.

POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Kód produktu: DMO 01/2

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- vzniklou schodkem na svěřených hodnotách, které je pojištěný povinen vyúčtovat,
- vzniklou v souvislosti s výkonem podnikatelské nebo jiné výdělečné činnosti,
- vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- vzniklou na pneumatikách a dopravovaných věcech s výjimkou škod vzniklých při dopravní nehodě.

1. 5. 9 Zvláštní ujednání

1. 5. 9. 1 Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou zaměstnanci ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

1. 5. 9. 2 Ujednává se, že za věc ve smyslu článku 23 bod 1 písm. i VPPMO-P, na které byla prováděna objednaná činnost, se nepovažuje celá nemovitá hmotná věc, ale pouze ty části, na kterých byla prováděna objednaná činnost.

1. 6. Pojistné

Roční pojistné celkem

171 653 Kč

Obchodní sleva 30,00 % a Sleva za dlouhodobost 15,00 %, tj.

77 244 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

94 410 Kč

Společná a závěrečná ustanovení

- Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištění souhlasu uvedenému v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generallceska.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojištěného na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
 - pojišťovně/pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojištěním/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
- Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dáku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné: přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plněno vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojištění, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
- Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generallceska.cz. Nedohodně-li se pojištitel s pojišťovnou jinak, stížnost se vyřizuje písemnou formou. V případě, že není pojištitel spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesusouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).
- Pojistník nebo některý z pojištěných nesplňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovníctví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
 - čistý obrát min. 13 600 000 EUR (cca 340 000 000 Kč),
 - úhrn rozvahy min. 6 600 000 EUR (cca 165 000 000 Kč),
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Dokumenty k pojistné smlouvě

Předsmílní dokumenty:

- Informace o pojišťovacímu zprostředkovateli
- Informační dokument o pojistném produktu
- Předsmílní informace
- Záznam z jednání

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významné ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- Seznamník administrativních poplatků
- výpis z obchodního rejstříku
- výpis z živnostenského rejstříku

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojištitel dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojištitel potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předsmílní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Souhlas s elektronickou komunikací při jednání o uzavření pojistné smlouvy

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

☒ ANO

Společná a závěrečná ustanovení

Pojistník si volí, aby mu předmluvní informace týkající se pojištění u Generali České pojišťovny a.s. (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání jakéhokoli pojištění) posílala pojišťovna či společnost Generali Česká Distribuce a.s. na jím sdělený e-mail. Jedná se zejména o informace o pojišťovně, informace o pojištění, případně další informace o životním pojištění, rezervotvorném pojištění či pojištění vázaném na koupi zboží nebo služby (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání některého z těchto typů pojištění), dále informace o pojišťovacím zprostředkovateli a záznam z jednání. Pojistník si uvědomuje úroveň zabezpečení svého e-mailu a případná rizika s tím spojená.

☐

NE, souhlas neuděluji.

Souhlas s elektronickou komunikací během trvání pojištění
Chcete dostávat informace raději e-mailem?

☒

ANO

Pojistník si zvolil, aby mu Generali Česká pojišťovna a.s. a Generali Česká Distribuce a.s. posílaly informace, např. informace o pojišťovně, pojištění, pojišťovacím zprostředkovateli, záznam z jednání o změně pojištění, pokud k ní dojde, na jím sdělený e-mail. Tato volba se týká i všech dříve sjednaných pojištění. Pojistník si je vědom úrovně zabezpečení svého e-mailu a případných rizik s tím spojených.

☐

NE, souhlas neuděluji.

Upozornění pro klienta: Tuto svou volbu můžete kdykoliv změnit. Pokud o to požádáte, dostanete výše uvedené informace také v listinné podobě. Naše e-mailová komunikace je zabezpečena prostřednictvím šifrovacího protokolu TLS/SSL. V některých případech s Vámi můžeme komunikovat i jinak, zejména když to bude potřebné z důvodu ochrany našich práv.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovna.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

25.4. 2024

místo

Beroun

JOHNNY SERVIS s.r.o.

Vladimír ČECH
132514705, IČO: 69473773

Osoba zastupující pojistníka



Vladimír Čech

Zástupce Generali České Distribuce a.s.
dceřiné společnosti Generali

Středočeský region / agentura Beroun
Výhradní číslo 1541 266 01 Beroun

Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s.
smlouva ze dne 25.4.2024

Ing. Petr Janko, jednatel

Podpis (razítko) osoby zastupující pojistníka

Příloha č. 3

Plná moc k podpisu smlouvy

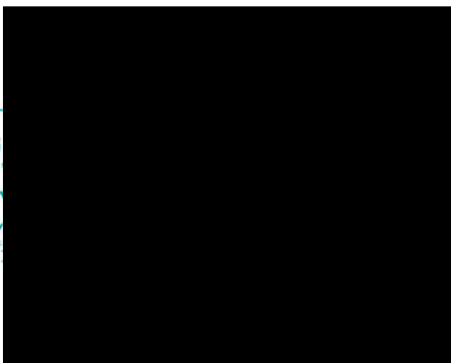


Plná moc

Já, Ing. Petr Janko, jednatel společnosti JOHNNY SERVIS s.r.o., IČ 475 38 856, se sídlem náměstí Kněžny Ludmily 1, 266 01 Tetín, zmocňuji tímto paní Bc. Janu Vintrlíkovou, narozenou dne [redacted] k zastupování naší firmy ve věci podpisu smluv na základě výběrových řízení.

V Kuřimi dne 1. 11. 2024

Ing. Petr Janko
jednatel společnosti
JOHNNY SERVIS s.r.o.



Plnou moc přijímám:

Bc. Jana Vintrlíková

