

# SMLOUVA O DÍLO

## VLS-SML-2025-109279-1900

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### I. Smluvní strany

#### Objednatel:

##### **Vojenské lesy a statky ČR, s. p.**

Ředitelství státního podniku

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, spis. zn. ALX 256

Adresa: Pod Juliskou 1621/5 Dejvice, 160 00 Praha 6

Identifikační číslo: 00000205

DIC: CZ00000205

Zastoupen: Ing. Jaroslavem Neradem, ředitelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech organizačních:

[REDACTED]

*(dále jen objednatel)*

#### Zhotovitel:

##### **MamiArt s.r.o.**

Zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, spisová značka 34605

Adresa: náměstí Svobody 1, 738 01 Frýdek-Místek

Identifikační číslo: 28611390

DIC: CZ28611390

Zastoupena: RNDr. Milanem Andělem, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech organizačních:

Milan Anděl, [REDACTED]

[REDACTED]

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

[REDACTED]

*(dále jen zhotovitel)*

### II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele realizovat dílo „**webové stránky**“ pro objednatele, a to dle podmínek stanovených v této smlouvě a potřeb objednatele. Předmětem sjednaného díla je konkrétně:

Tvorba webové prezentace objednatele v oblasti „Vojenské lesy a statky dětem“, a to v ceně **77 350 Kč**. Prezentace bude zpracována na doménu objednatele [deti.vls.cz](http://deti.vls.cz) a její součástí bude také intuitivní prezentace regionálních kontaktů, prezentace aktivit a vzdělávacích projektů pro školy, rodiče a děti, to vše na platformě Wordpress v české jazykové mutaci. Fáze díla jsou následující:

#### **1. fáze: Analýza a návrh prototypu (11 900 Kč)**

- vstupní analýza
- návrh prototypu webu – model bez grafiky (wireframe)
- uživatelské testování prototypu a prezentace prototypu klientovi

#### **2. fáze: Kreativní a grafické práce, příjemný UX/UI design (23 800 Kč)**

- grafické zpracování prototypu (grafický refresh stávající grafiky a příprava šablon v novém designu) z dodaných podkladů a jeho prezentace klientovi, zpracování připomínek a příprava k programování
- homepage a menu, rychlá cesta ke kontaktu, kontaktní formulář
- mapa a filtr regionů pro vyhledání pedagogů

- přehledné zobrazení aktualit, Instagram feed
- přehledné zobrazení studijních a vzdělávacích materiálů
- možnost stažení materiálů (kvízy nejsou součástí nabídky a budou doceněny dle rozsahu a počtu)

### **3. fáze: Programátorské práce (32 130 Kč)**

- příprava prostředí webu a jeho součástí
- tvorba šablony e-mailů a test kontaktního formuláře
- kódování a optimalizace šablony
- uživatelské testování
- příprava funkčního náhledu webu ke zpětné vazbě klienta
- správa uživatelů s přístupem k snadné editaci obsahu

### **4. fáze: Dokončení (9 520 Kč)**

- testování v produkčním prostředí, plnění daty dodanými klientem
- školení administrace a doručení předávacího protokolu
- spuštění naplněného webu do ostrého provozu

- 2) Dílo bude prosté práv třetích osob, případně práva třetích osob vypořádá zcela na svůj náklad a bez jakéhokoli časového omezení zhotovitel. Výjimkou jsou obrazové materiály, které zhotovitel po dohodě s objednatelem např. získá v podobě vizualizací nebo zakoupí pro účely zhotovení díla ve fotobankách. V takovém případě musí být jasné stanoveny a doloženo licenční ujednání mezi zhotovitelem a třetí osobou. Zhotovitel nese odpovědnost za případné nároky třetích stran.

## **III. Termín plnění**

- 1) Termín předání díla se sjednává do 75 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy, konkrétní fáze pak:

Fáze 1: do 15 dnů od podpisu smlouvy  
 Fáze 2: do 20 dnů od dokončení Fáze 1  
 Fáze 3: do 30 dnů od dokončení Fáze 2  
 Fáze 4: do 10 dnů od dokončení Fáze 3

- 2) Případné nedostatky v realizaci a splnění termínu způsobené nedostatkem součinnosti objednatele dle čl. VI. odst. 4 této smlouvy nemají vliv na nárok zhotovitele na odměnu a nepodmiňují nárok na smluvní pokutu na straně objednatele.

## **IV. Cena**

- 1) Objednatel a zhotovitel dohodli cenu za předmět smlouvy následně: celková hodnota za dílo dle článku II. této smlouvy činí **77 350,- Kč bez DPH** v zákonné výši.
- 2) Změna částky za dílo může nastat pouze v případě víceprací grafiků a programátorů nad rámec aktivit smluvených v článku II. této smlouvy, a to za cenu ve výši **1 190,- Kč / 1 hodina práce**. Další vícepráce se řídí ceníkem MamiArt s.r.o. platným od 1. 12. 2024, se kterým byl odběratel seznámen.

## **V. Platební podmínky**

- 1) Zhotovitel je oprávněn fakturovat za provedenou fázi díla vždy po jejím dokončení. Zhotovitel po provedení prací v rámci konkrétní fáze díla vystaví daňový doklad (fakturu) v odpovídající částce dle článku II. této smlouvy, přičemž výše uvedené částky nezahrnují DPH ve výši 21%. Přílohou faktury musí být předávací protokol, na kterém bude potvrzeno převzetí skutečně provedených prací osobou oprávněnou za objednatele.
- 2) Po předání díla uvedeného v článku II. této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli případné souhrnné vícepráce během realizace díla dle článku IV. odst. 2) této smlouvy, a to na základě faktury za provedené vícepráce, přičemž přílohou takové faktury musí být soupis provedených prací a potvrzení osobou oprávněnou za objednatele.

- 3) Zhotovitel je povinen vystavit faktury tak, aby vyhovovaly obecně závazným právním předpisům, zejména aby měly náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti vyplývající z těchto předpisů, do doby předání řádné faktury neběží lhůta splatnosti a objednatel není povinen provést úhradu ceny služeb. Objednatel se zavazuje upozornit na vadu fakturace zhotovitele v době splatnosti faktury (písemně či elektronickou poštou).
- 4) Splatnost ceny za služby se stanoví na 15 dnů od doručení faktury objednateli.

## **VI. Povinnosti smluvních stran**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo specifikované v článku II. této smlouvy za podmínek v této smlouvě uvedených, a to na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 2) Zhotovitel je povinen provést dílo, to je veškeré práce a dodávky kompletně, ve sjednané kvalitě a v termínu sjednaném touto smlouvou a jejích případných dodatcích. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy v souladu se všemi obecně závaznými platnými právními předpisy České republiky a příslušnými normami. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli nebo třetím osobám újma (majetková i nemajetková), je zhotovitel povinen jí nahradit.
- 3) Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy dle podmínek v článku V. této smlouvy.
- 4) Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k provedení předmětu smlouvy v termínech dle článku III. této smlouvy a poskytne potřebné podklady k provedení díla. Především je povinen poskytnout zhotoviteli veškeré potřebné podklady pro realizaci díla dle článku II. této smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů od výzvy zhotovitele. Textové podklady, fotodokumentaci a ostatní obsah webu je pak povinen doručit elektronicky do dokončení Fáze 3. Dále je povinen sdělit své stanovisko k podkladům pro realizaci jednotlivých částí díla poskytnutým zhotovitelem v termínech dle článku III. této smlouvy, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od zaslání podkladů a písemné výzvy zhotovitele. Pokud nebude termín plnění předmětu této smlouvy dodržen z důvodu neposkytnutí součinnosti ze strany objednavatele ve lhůtách stanovených v článku III. této smlouvy, nelze uplatnit smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy. Objednatel bere na vědomí, že lhůta plnění díla dle článku III. této smlouvy se mohou prodloužit o prodloužení způsobené nedostatečnou součinností při odsouhlasení dílčích částí internetových stránek či kampaní objednatелеm.

## **VII. Předání a převzetí díla**

- 1) Za objednatele dílo převezme osoba oprávněná jednat ve věcech organizačních. Objednatel potvrdí řádné splnění díla bez výhrad potvrzením předávacího protokolu, a to za každou fázi díla. V případě, že se vyskytnou určité vady a nedostatky v poskytnutém plnění, či fázi, uvede tyto vady či nedostatky ve formě písemného „Komentáře k předávacímu protokolu“. Zhotovitel se zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od jejich oznámení. Pokud vady a nedodělky nebudou odstraněny, pozastaví se lhůta splatnosti faktury dle článku V. této smlouvy, a to až do odstranění.

## **VIII. Záruky**

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo v délce 3 měsíců, lhůta začíná běžet dnem řádného předání díla. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit písemně do 5 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 5 pracovních dnů vady odstranit, popř. poskytnout přiměřenou slevu, nelze-li vadu odstranit, či pokud je zřejmé, že na opožděném odstranění vady nemůže mít objednatel zájem.
- 3) V případě opodstatněně neuznané vady musí zhotovitel o takovém neuznání písemně informovat objednatele a uvést důvody pro neuznání. Bude-li takové odůvodnění shledáno jako opodstatněné, je zhotovitel oprávněn provést odstranění vady za úplaty. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.

## **IX. Smluvní pokuty**

- 1) V případě, že daňový doklad nebude uhrazen v době splatnosti, může být objednateli účtován smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované ceny části díla za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě, že nebudou dodrženy termíny plnění dle článku III. této smlouvy může být zhotoviteli účtována pokuta za prodlení ve výši 0,1 % z ceny části díla, které je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

- 3) Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 dní, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele jejich zápočet.
- 4) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.

#### **X. Ukončení smlouvy**

- 1) Smluvní strany si vyhrazují právo ukončit smlouvu písemnou dohodou.
- 2) Objednatel je oprávněn smlouvu kdykoliv vypovědět. V případě ukončení smlouvy objednatelem výpovědí bez udání důvodů mu vzniká povinnost uhradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady.
- 3) Smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nebo z důvodu podstatného porušení povinností stanovených v této smlouvě.

#### **XI. Závěrečná ujednání**

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, jakož i její dodatky, ke své účinnosti vyžadují uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po uzavření smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele.
- 3) Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje předcházející ujednání ať písemná či ústní.
- 4) Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou po dohodě smluvních stran s podpisy na jedné listině. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 6) Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se s touto smlouvou řádně seznámily, že jí rozumí, uzavírají ji ze své pravé a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ní připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
- 7) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

V Praze  
dne 17.6.2025

Za objednatele:

Ve Frýdku-Místku  
dne 16.6.2025

Za zhotovitele:

RNDr. Milan Anděl  
jednatel společnosti