



AGENTURA OCHRANY  
PŘÍRODY A KRAJINY  
ČESKÉ REPUBLIKY



Spolufinancováno  
Evropskou unií



NATURA 2000



JEDNA  
PŘÍRODA

Číslo spisu: S/03615/LI/25  
Číslo jednací: 03615/LI/25  
Číslo akce: 0019/52/25  
Finanční zdroj: PPK A 2025

## SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO  
ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Objednatel

**Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky  
Regionální pracoviště Liberecko**

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

IČO: 629 335 91

DIČ: neplátce DPH

Bankovní spojení: číslo účtu:

Kontaktní adresa: U Jezu 10, 460 01 Liberec

Zastoupený: Ing. Jiří Hušek, ředitel Regionálního pracoviště

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: Ing. Jiří Jokl.

Za projekt Jedna příroda odpovídá: Bc. Magdaléna Vávrová

**(dále jen „objednatel“)**

a

##### 2. Zhotovitel

**Ing. Lukáš Lejdar**

Datum narození:

IČO: 08211612

Adresa sídla: č. p. 125, 51235 Čistá u Horek

Zastoupená:

Bankovní účet:

**(dále jen „zhotovitel“)**

## II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v článku II. této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Dílem se rozumí: V rámci projektu Jedna příroda (Integrovaný projekt LIFE pro soustavu Natura 2000 v České republice - LIFE17 IPE/CZ/000005 LIFE-IP: N2K Revisited), aktivita C4 - Management lokalit soustavy Natura 2000

### **Výsadba MZD, budování oplocenek, vylepšování, ožínání a ochrana terminálů sazenic**

(dále jen „dílo“)

Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 Rozpočet a specifikace opatření.

Opatření bude provedeno v souladu se standardem č. D02 005 "Opatření ke zlepšení druhové skladby lesních porostů".

3. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.
4. Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na přidělování finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

## III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:  
Cena bez DPH: 147 259,00 Kč  
DPH 21%: 30 924,39 Kč  
Celková cena: **178 183,39 Kč**  
Zhotovitel je plátce DPH.
2. Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přístupná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.
3. Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do 11. kalendářního roku) na základě předávacího protokolu (nebo na základě protokolu o kontrole dle článku VI. odst. 2) na adresu: U Jezu 10, 460 01 Liberec.
5. Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykazání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti. Dále musí být uvedeno "Opatření byla provedena v rámci Integrovaného projektu LIFE - Jedna příroda (LIFE17 IPE/CZ/000005 LIFE-IP: N2K Revisited).
6. Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatel. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho

splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury). V případě, že ve lhůtě splatnosti nedojde k přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu na účet objednatele, prodlužuje se lhůta splatnosti na 60 dnů od obdržení daňového dokladu (faktury) a objednatel v tomto případě není až do uplynutí této lhůty v prodlení.

7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby. Objednatel souhlasí s možností dílčí fakturace.

#### **IV.**

##### **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 30. 11. 2025.
2. Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.
3. Místem plnění je parcela(y) v k.ú. Bělá u Turnova - p.č. 590/1; k.ú. Frýdštejn - p.č. 1917/1, 1917/2, 1981; k.ú. Ondříkovice - p.č. 381/2; k.ú. Sekerkovy Loučky - p.č. 565/2.

#### **V.**

##### **Další ujednání**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotovitele.

#### **VI.**

##### **Předání a převzetí díla**

1. O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
2. V případě, že je dílo bez závad, je možné dílo převzít následovně. Smluvní strany vyhotoví předávací protokol dle článku VI. odst. 1. Další možností je, že objednatel na základě prohlídky místa plnění vyhotoví protokol o kontrole, kde uvede, že dílo je dokončeno a tento podepsaný zašle zhotoviteli na vědomí.
3. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelům uvedeném v předávacím protokolu.
4. V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu a uvede důvody, proč nebylo možné dílo provést kompletně. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli. Předávací protokol bude do pěti pracovních dnů od podpisu uveřejněn v registru smluv (v případě, že tato smlouva o dílo podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv).

## **VII. Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později.
2. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.
4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 0 měsíců. V případě, že délka záruky činí 0 měsíců, ustanovení článku VII. odst. 5 až 7 se neuplatní.
5. Záruční doba počíná běžet dnem předání kompletního a bezvadného díla, popř. dnem odstranění poslední vady a nedodělků uvedeného v předávacím protokolu.
6. Objednatel je povinen vady, na které se vztahuje záruka, písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
7. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

## **VIII. Sankce**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.
3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
4. Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

## **IX. Vyšší moc**

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie, popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
2. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odstavce 1 dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti.
3. Smluvní strana postížená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.

4. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

## **X. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Rozpočet a specifikace opatření.

V  
Za objednatele

dne 16.06.2025

V  
Za zhotovitele

dne 13.06.2026

Ing. Jiří Hušek  
Regionální pracoviště Liberecko

Ing. Lukáš Lejdar

# Rozpočet a specifikace

Číslo akce: 0019/52/25  
Číslo jednací: 03615/LI/25

Rok: 2025

Rozpočet:

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

2025					
ID	Kód	Opatření a činnost	Množství	M.J.	Celková cena
<b>PR Klokočské skály;</b>					
<b>49743</b>	<b>LE17</b>	<b>Výsadba, dosadba, podsadba</b>			
	LE17j	Výsadba, dosadba, podsadba, listnaté, prostokořenné - 36-50 cm	150	ks	3 600,00
	LE17c	Výsadba, dosadba, podsadba, SM, BO, prostokořenné - 36-50 cm	250	ks	5 250,00
		Souvislý drn: navýšení o 10%	10	%	885,00
		Základní částka			1 000,00
				Cena bez DPH	10 735,00
				<b>Cena s DPH</b>	<b>12 989,35</b>
<b>PR Klokočské skály;</b>					
<b>49746</b>	<b>LE09</b>	<b>Ožínání ruční a mechanizované</b>			
	LE09b	Ožin - celoplošně	1.96	ha	23 520,00
		Špatná viditelnost sazenic (buřeň stejné a větší výšky než sazenice, 100 % pokryvnost a hustota buřeně): navýšení o 20%	20	%	4 704,00
		Základní částka			1 500,00
				Cena bez DPH	29 724,00
				<b>Cena s DPH</b>	<b>35 966,04</b>
<b>PR Klokočské skály;</b>					
<b>49750</b>	<b>LE04</b>	<b>Chemická ochrana výsadeb, kultur a kmenů proti zvěři</b>			
	LE04b	Nátěr terminálů repelenty proti okusu	5100	ks	3 570,00
		Základní částka			2 000,00
				Cena bez DPH	5 570,00
				<b>Cena s DPH</b>	<b>6 739,70</b>
<b>CHKO Český ráj - II. zóna;EVL Průlom Jizery u Rakous</b>					
<b>61492</b>	<b>LE17</b>	<b>Výsadba, dosadba, podsadba</b>			
	LE17f	Výsadba, dosadba, podsadba, JD, prostokořenné - 26-50 cm	320	ks	9 280,00
	LE17i	Výsadba, dosadba, podsadba, listnaté, prostokořenné - 26-35 cm	360	ks	7 200,00
		Základní částka			3 000,00
				Cena bez DPH	19 480,00
				<b>Cena s DPH</b>	<b>23 570,80</b>
<b>CHKO Český ráj - II. zóna;EVL Průlom Jizery u Rakous</b>					
<b>61512</b>	<b>LE14</b>	<b>Skupinová ochrana - oplocenky</b>			
	LE14a	Tvorba drátěné oplocenky 160 cm	216	m	25 920,00

		Základní částka			1 000,00
				Cena bez DPH	26 920,00
				<b>Cena s DPH</b>	<b>32 573,20</b>
<b>PR Klokočské skály;EVP Průlom Jizera u Rakous</b>					
<b>61529</b>	<b>LE17</b>	<b>Výsadba, dosadba, podsadba</b>			
	LE17i	Výsadba, dosadba, podsadba, listnaté, prostokořenné - 26-35 cm	490	ks	10 780,00
		Základní částka			1 000,00
				Cena bez DPH	11 780,00
				<b>Cena s DPH</b>	<b>14 253,80</b>
<b>PR Klokočské skály;EVL Průlom Jizery u Rakous</b>					
<b>61538</b>	<b>LE14</b>	<b>Skupinová ochrana - oplocenky</b>			
	LE14a	Tvorba drátěné oplocenky 160 cm	175	m	21 000,00
		Základní částka			1 000,00
				Cena bez DPH	22 000,00
				<b>Cena s DPH</b>	<b>26 620,00</b>
<b>CHKO Český ráj - II. zóna;</b>					
<b>61549</b>	<b>LE17</b>	<b>Výsadba, dosadba, podsadba</b>			
	LE17i	Výsadba, dosadba, podsadba, listnaté, prostokořenné - 26-35 cm	750	ks	14 250,00
	LE17f	Výsadba, dosadba, podsadba, JD, prostokořenné - 26-50 cm	200	ks	5 800,00
		Základní částka			1 000,00
				Cena bez DPH	21 050,00
				<b>Cena s DPH</b>	<b>25 470,50</b>

**Souhrnný rozpočet:**

**Všechny ceny jsou uvedeny v Kč**

Rok	Cena bez DPH	Sazba DPH %	Výše DPH	Cena s DPH
2025	147 259,00	21,00	30 924,39	178 183,39
<b>Celkem</b>	<b>147 259,00</b>		<b>30 924,39</b>	<b>178 183,39</b>

**Specifikace díla:**

**Odkaz na mapové dílo**

<b>2025</b>			
<b>PR Klokočské skály;</b>			
<b>49743</b>	<b>LE17</b>	<b>Výsadba, dosadba, podsadba</b>	
	LE17j	Výsadba, dosadba, podsadba, listnaté, prostokořenné - 36-50 cm	
	LE17c	Výsadba, dosadba, podsadba, SM, BO, prostokořenné - 36-50 cm	
			<b>12 989,35 Kč</b>

**Popis opatření:**

Výsadba BO, BK a KL (popř. JLH) na místech nezdaru zalesnění (vylepšování)

PR Klokočské skály;			
49746	LE09	Ožínání ruční a mechanizované	35 966,04 Kč
	LE09b	Ožin - celoplošně	

Popis opatření:

Ožínání sazenic JD, BK a BO 2\* ročně (plocha 0,98 ha \* 2)- úporná buřeň .

PR Klokočské skály;			
49750	LE04	Chemická ochrana výsadeb, kultur a kmenů proti zvěři	6 739,70 Kč
	LE04b	Nátěr terminálů repelenty proti okusu	

Popis opatření:

Nátěry terminálů sazenic JD, BK, BO a KL proti okusu

CHKO Český ráj - II. zóna;EVL Průlom Jizery u Rakous			
61492	LE17	Výsadba, dosadba, podsadba	23 570,80 Kč
	LE17f	Výsadba, dosadba, podsadba, JD, prostokořenné - 26-50 cm	
	LE17i	Výsadba, dosadba, podsadba, listnaté, prostokořenné - 26-35 cm	

Popis opatření:

Výsadba MZD nad rámec zákonné povinnosti (320 ks JD, 80 ks TŘ, 280 ks BK) .

CHKO Český ráj - II. zóna;EVL Průlom Jizery u Rakous			
61512	LE14	Skupinová ochrana - oplocenky	32 573,20 Kč
	LE14a	Tvorba drátěné oplocenky 160 cm	

Popis opatření:

Vybudování dvou drátěných lesnických oplocenek výšky 160 cm z lesnického pletiva na ochranu MZD proti okusu.

PR Klokočské skály;EVP Průlom Jizera u Rakous			
61529	LE17	Výsadba, dosadba, podsadba	14 253,80 Kč
	LE17i	Výsadba, dosadba, podsadba, listnaté, prostokořenné - 26-35 cm	

Popis opatření:

Výsadba MZD nad rámec zákonné povinnosti (450 ks DBZ a 40 ks TŘ)

PR Klokočské skály;EVL Průlom Jizery u Rakous			
61538	LE14	Skupinová ochrana - oplocenky	26 620,00 Kč
	LE14a	Tvorba drátěné oplocenky 160 cm	

Popis opatření:

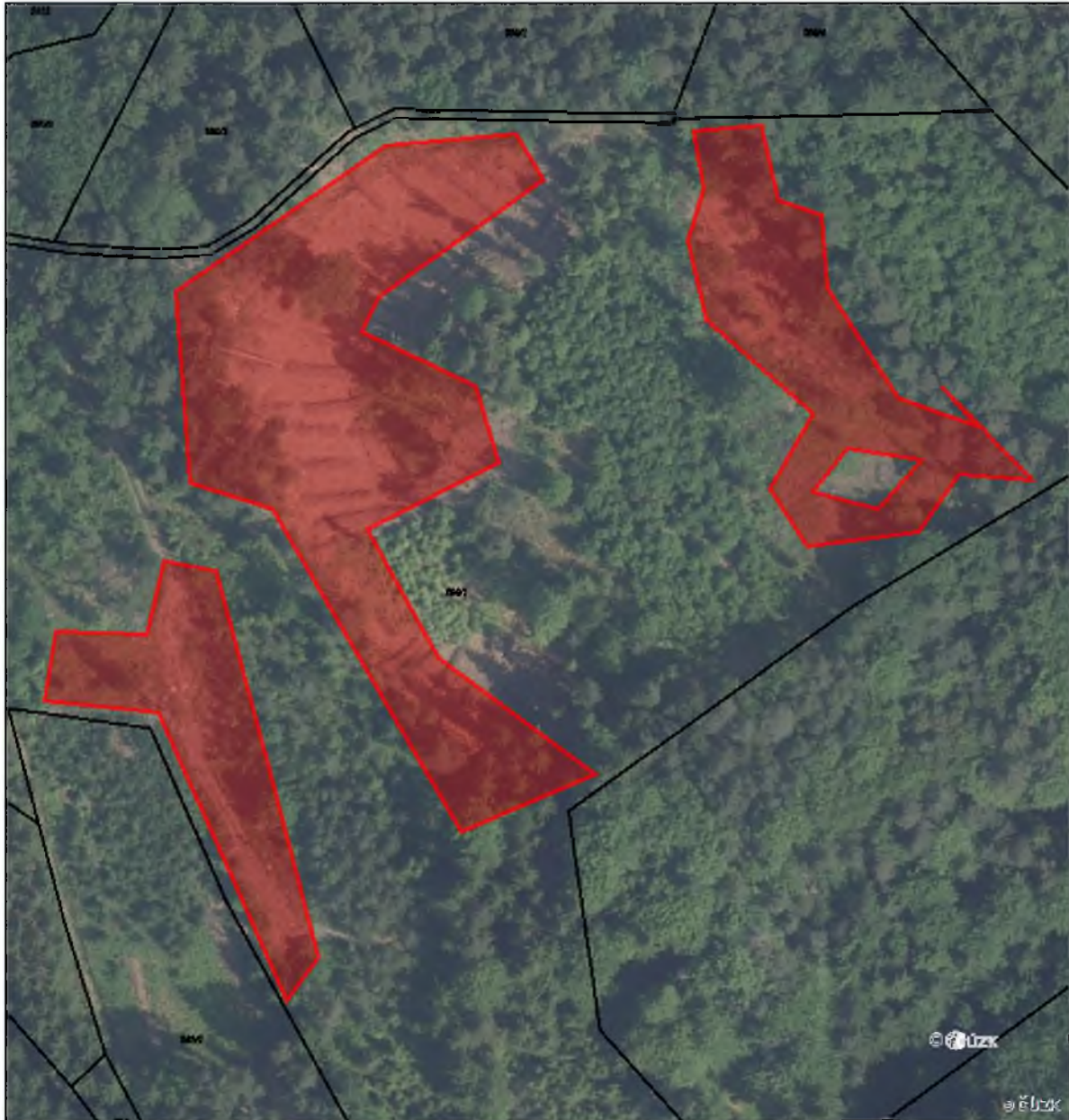
Výstavka drátěné lesnické oplocenky výšky 160 cm na ochranu sazenic DB, TŘ a JD.

CHKO Český ráj - II. zóna;			
61549	LE17	Výsadba, dosadba, podsadba	25 470,50 Kč
	LE17i	Výsadba, dosadba, podsadba, listnaté, prostokořenné - 26-35 cm	
	LE17f	Výsadba, dosadba, podsadba, JD, prostokořenné - 26-50 cm	

Popis opatření:

Výsadba MZD nad rámec zákonné povinnosti (700 ks BK, 200 ks JD a 50 ks TŘ).

49746 [LE09] Ožínání ruční a mechanizované  
[LE09b] Ožin - celoplošně



0 5 10 20 30 40  
m

49743 [LE17] Výsadba, dosadba, podsadba  
[LE17]] Výsadba, dosadba, podsadba, listnaté, prostokořenné - 36-50 cm



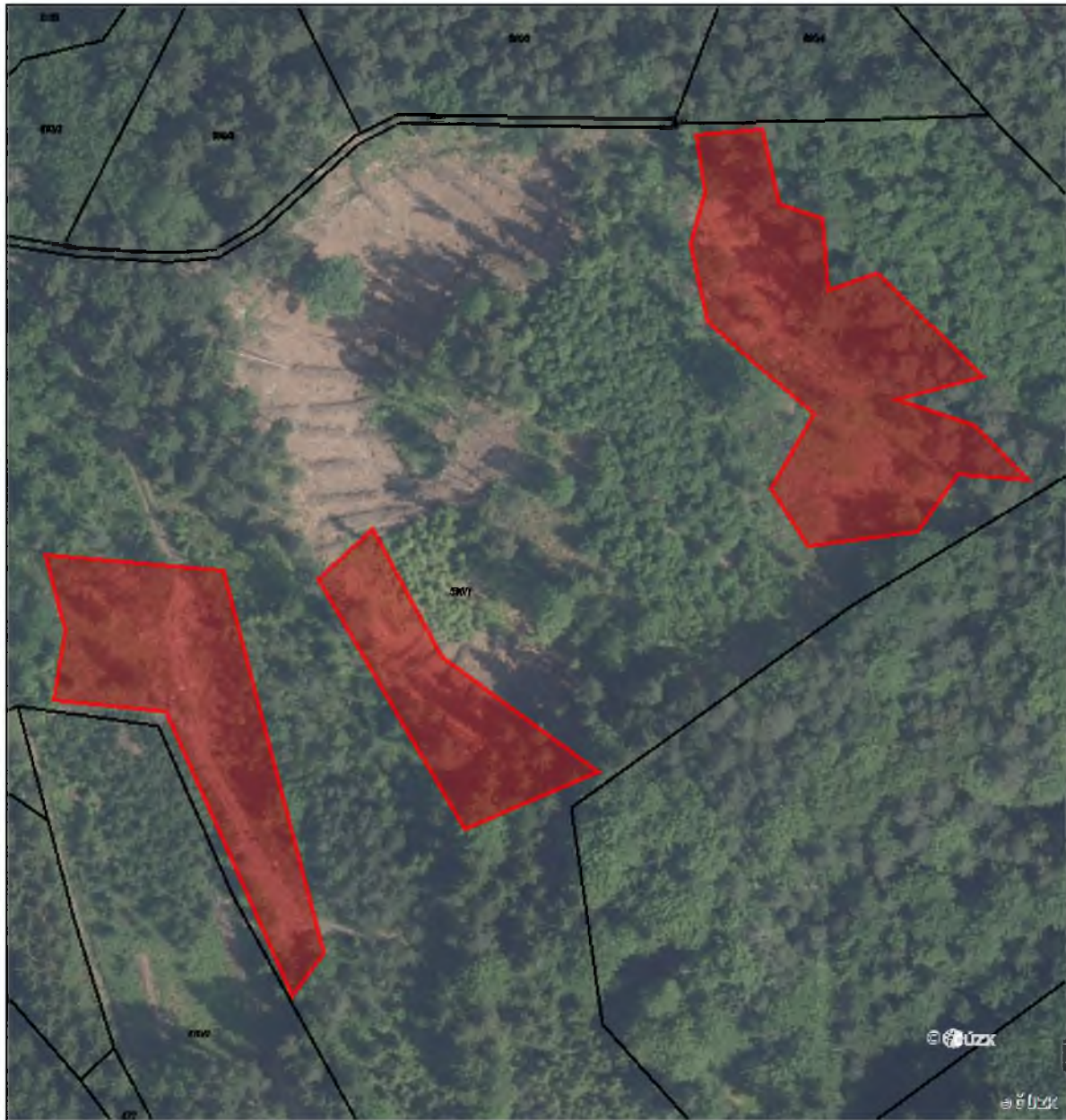
0 2 4 8 12 16  
m

49743 [LE17] Výsadba, dosadba, podsadba  
[LE17c] Výsadba, dosadba, podsadba, SM, BO, prostokořenné - 36-50 cm



0 5 10 20 30 40  
m

49750 [LE04] Chemická ochrana výsadeb, kultur a kmenů proti zvěři  
[LE04b] Nátěr terminálů repelenty proti okusu



0 5 10 20 30 40  
m

61512 [LE14] Skupinová ochrana - oplocenky  
[LE14a] Tvorba drátěné oplocenky 160 cm



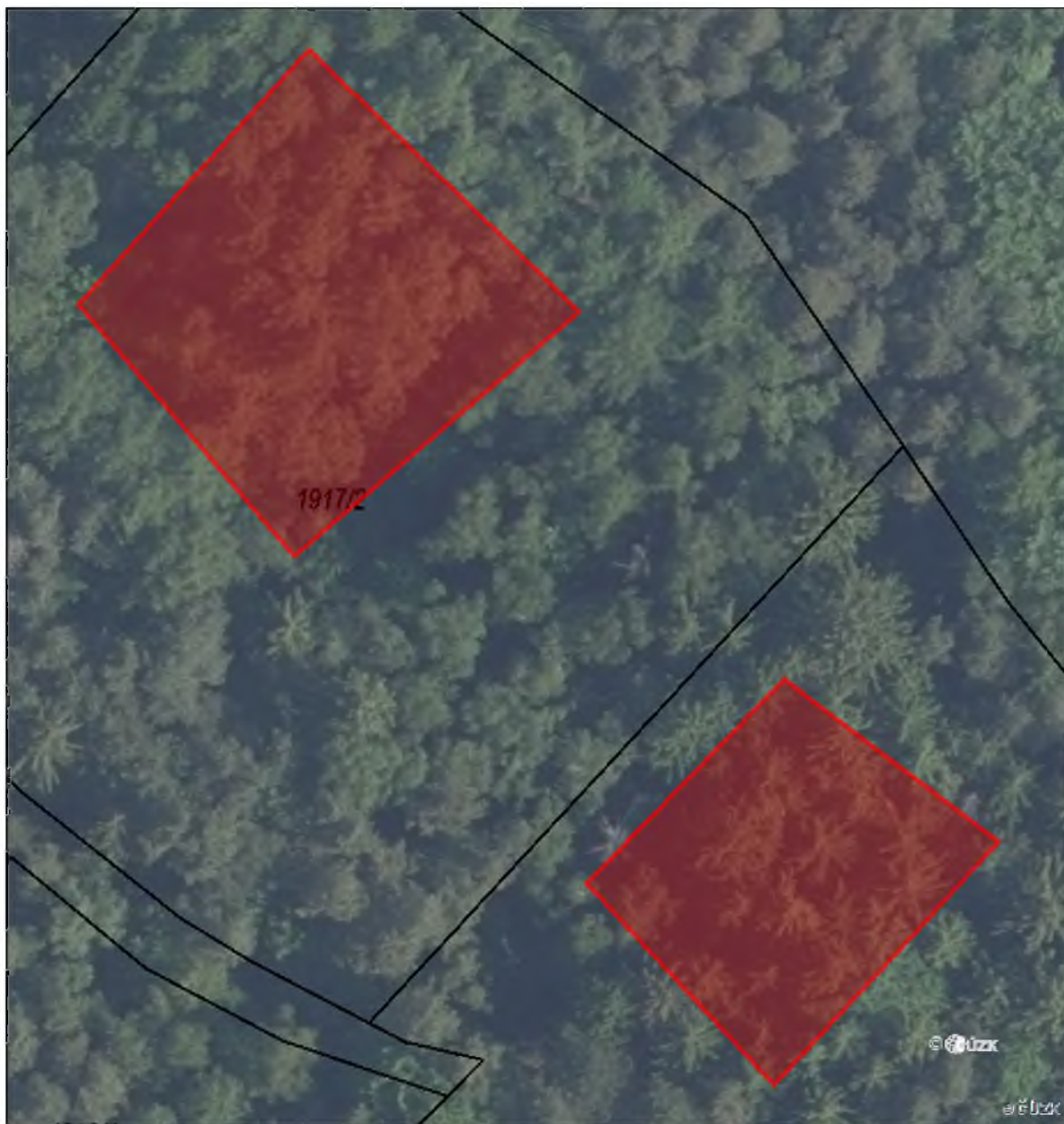
0 2,75 5,5 11 16,5 22 m

61529 [LE17] Výsadba, dosadba, podsadba  
[LE17i] Výsadba, dosadba, podsadba, listnaté, prostokořenné - 26-35 cm



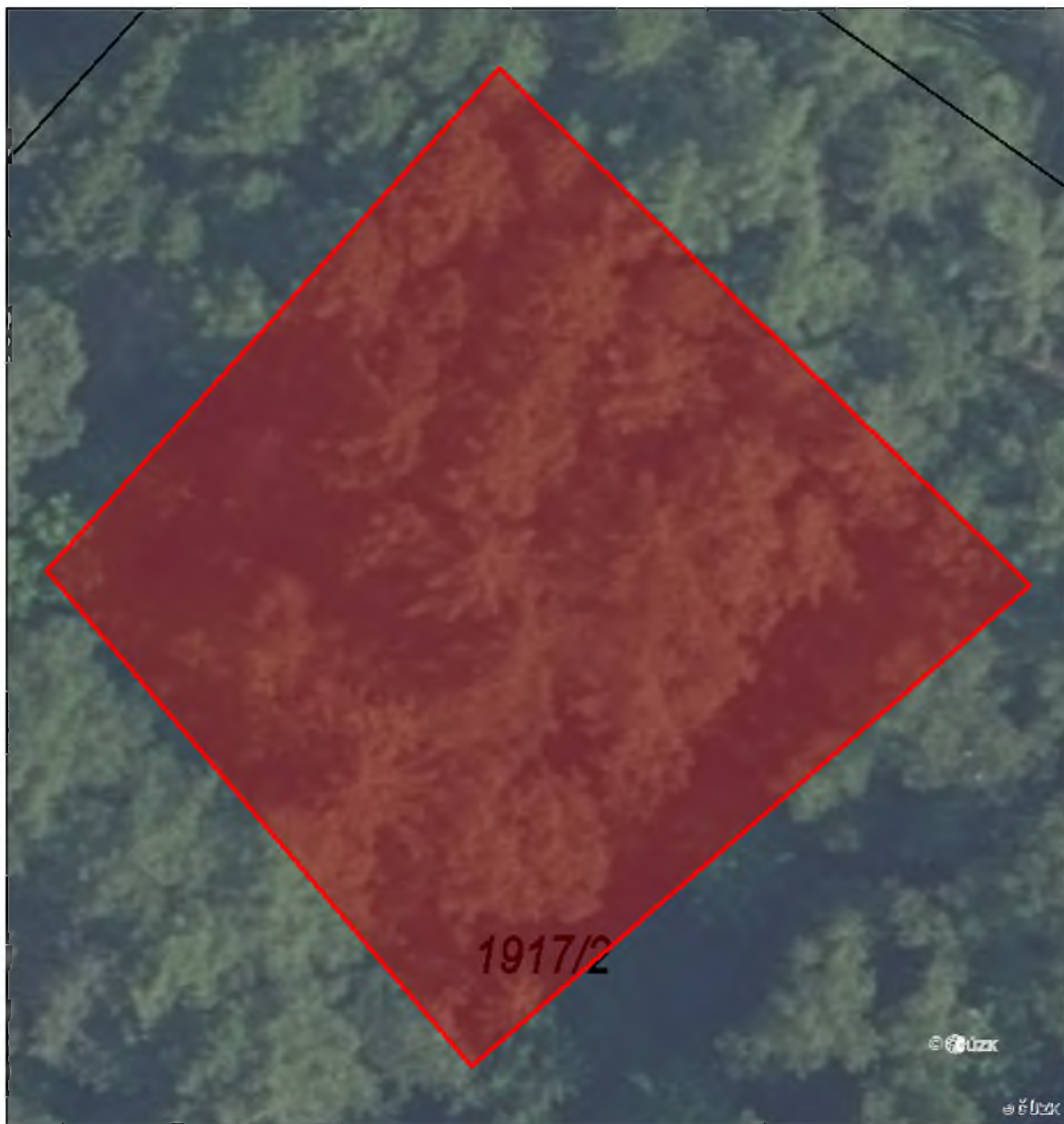
0 2 4 8 12 16 m

61492 [LE17] Výsadba, dosadba, podsadba  
[LE17f] Výsadba, dosadba, podsadba, JD, prostokořenné - 26-50 cm



0 2,75 5,5 11 16,5 22  
m

61492 [LE17] Výsadba, dosadba, podsadba  
[LE17i] Výsadba, dosadba, podsadba, listnaté, prostokořenné - 26-35 cm



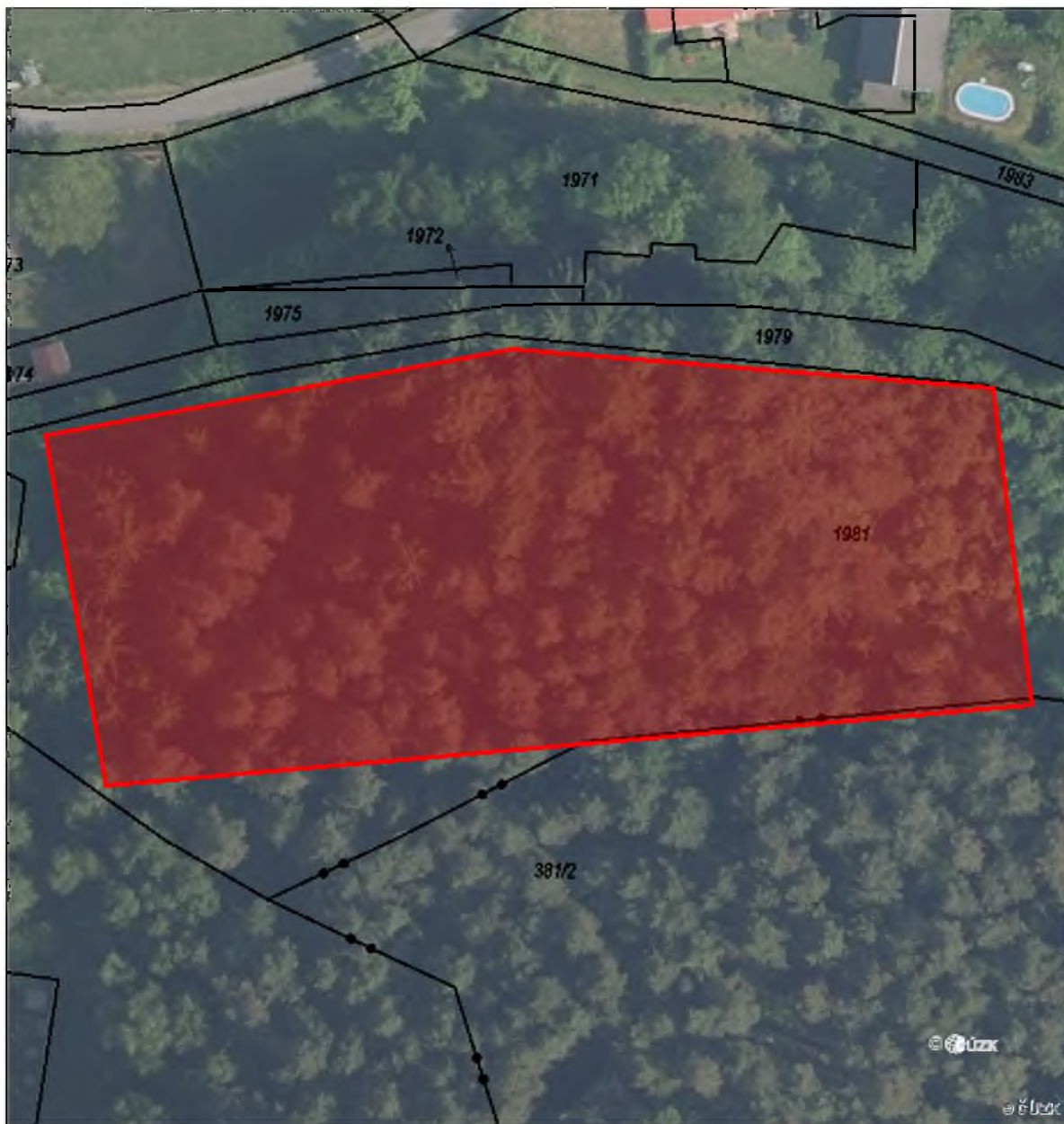
0 1,252,5 5 7,5 10  
m

61538 [LE14] Skupinová ochrana - oplocenky  
[LE14a] Tvorba drátěné oplocenky 160 cm



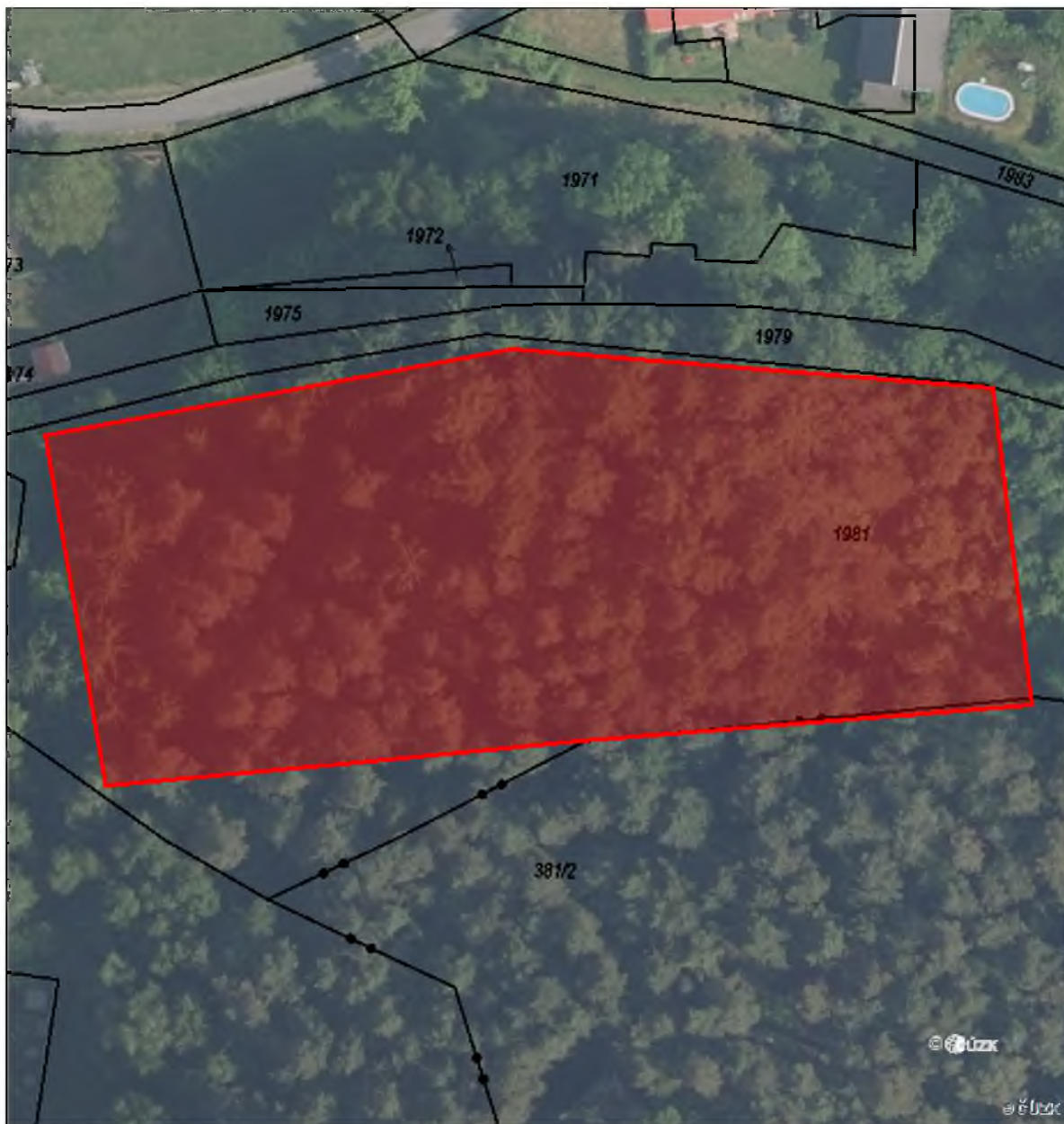
0 2 4 8 12 16 m

61549 [LE17] Výsadba, dosadba, podsadba  
[LE17i] Výsadba, dosadba, podsadba, listnaté, prostokořenné - 26-35 cm



0 3,75 7,5 15 22,5 30  
m

61549 [LE17] Výsadba, dosadba, podsadba  
[LE17f] Výsadba, dosadba, podsadba, JD, prostokořenné - 26-50 cm



0 3,75 7,5 15 22,5 30  
m