

SMLOUVA O DÍLO
„Vodovodní přípojka Kotlanova 7“
uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

Smluvní strany:

OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň
se sídlem Dominikánské náměstí 1-96/1, 602 00 Brno
zastoupené starostkou MČ Brno-Líšeň Mgr. Alenou Stejskalovou
bankovní spojení KB Brno – město, č.ú.: [REDACTED]
IČ 44 99 27 85
DIČ CZ 44 99 27 85
Adresa pro korespondenci a zasílání faktur: Městská část Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno
Ve věcech technických je za objednatele oprávněn jednat Ing. Petr Kovanda, investiční technik,
[REDACTED]

dále jen „objednatel“ – na straně jedné

ZHOTOVITEL: TANEX, akciová společnost
se sídlem Za tratí 976, Třebachovice pod Orebem
Zastoupený Mgr. Martinem Živným, MBA
IČ: 00 01 36 41
DIČ: CZ 00 01 36 41
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Ve věcech technických je za dodavatele oprávněn jednat Ing. Zdeněk Motyčka [REDACTED]
[REDACTED]

Společnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 63

dále jen „zhotovitel“ – na straně druhé

společně také jen „smluvní strany“

1. Předmět plnění

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede výměnu vodovodní přípojky na adrese Kotlanova 7 v Brně Líšni
- 1.2. Detailní popis prací a materiálu je uveden v cenové nabídce, která je přílohou této smlouvy.

2. Doba plnění

- 2.1. Práce budou provedeny do 30.06.2025.

3. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran na částku 201 759,08 Kč bez DPH. Cena celkem vč. 21 % DPH je 244 128,49 Kč.
- 3.2. Rozpis jednotlivých prací je uveden v příloze. Vyúčtování prací bude provedeno dle skutečnosti a nesmí přesáhnou konečnou částku.
- 3.3. Cena bude zhotoviteli uhrazena po ukončení a předání prací na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury činí 21 dnů po jejím doručení objednateli.

- 3.4. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 3.5. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 3.6. Zhotovitel je plátcem DPH
- 3.7. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.
- 3.8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.
- 3.9. Náležitosti faktur poskytovatele:
- označení faktury a číslo
 - název, sídlo, IČO, DIČ poskytovatele a objednatele
 - číslo účtu poskytovatele
 - předmět plnění, číslo smlouvy
 - fakturovaná částka
 - den vystavení a splatnost faktury
 - kód klasifikace produkce CZ-CPA
 - ostatní náležitosti dle platných právních předpisů.
- 3.10. Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č. 196/1, 602 00 Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ 44992785. Příjemce: Statutární město Brno, městská část Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno.

4. Záruční doba

- 4.1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání a převzetí celého dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem. V této době odpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v projektové dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod. Zhotovitel se zavazuje objednatelem zjištěné a bez zbytečného odkladu reklamované vady bezplatně odstranit. Objednatel má právo na zaplacení důvodně vynaložených nákladů na odstranění vad v případě, kdy zhotovitel ani přes výzvu zjištěné vady v dohodnuté lhůtě neodstraní, a objednatel vady odstraní sám nebo prostřednictvím třetí osoby.
- 4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace zaslat objednateli písemné vyjádření k reklamaci. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamace objednatele se uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace.
- 4.3. Zhotovitel je povinen odstranit vady nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky.
- 4.4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen objednateli uhradit v plné výši. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 4.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží sjednaná záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

5. Sankce

- 5.1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
- 5.2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury sjednávají strany úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Ostatní ujednání – závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tuto povinnost zajistí objednatel.
- 6.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
- 6.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 6.4. Rozsah prací může být změněn pouze písemnou formou dodatku s datem a podpisy obou stran.
- 6.5. Smlouva o dílo je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z toho tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
- 6.6. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 6.7. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku
- 6.8. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit smlouvu o dílo s vybraným zájemcem, a to ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. V souladu se zákonem o registru smluv budou zveřejňovány smlouvy od 50 000,-Kč bez DPH.
- 6.9. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva je uzavírána v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválenou RMČ Brno-Líšeň dne 26.8.2020.

V Brně dne

V 19.5. dne 2025

místostarostka MČ Brno-Líšeň

TAN
stave
Za Tr
5034
IČ: 00

...
K
i
m
③

Přílohy:

- 1) Rozpis prací
- 2) Protokol výběrové řízení

Hrubý rozpočet stavby

Stavba: **24-079** **Billa Brno Líšeň, Kotlanova ul.**

Objekt: **so01** **Stavební část Práce HSV a PSV**

Rozpočet: **101** **Vodovodní přípojka**

Objednatel: **Město Brno x BILLA, spol. s r. o.**

IČO: 00685976

DIČ: CZ00685976

Zhotovitel: **Tanex**
Třebechovice p. Orebem

IČO: 000 13 641

DIČ: CZ00013641

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			201 759,08
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			201 759,08

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	201 759,08 CZK
Základní DPH	21 %	42 369,41 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **244 128,49 CZK**

v _____

dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	22-033	Billa Brno Kotlanova
O:	D.1.1	Vodovodní přípojka
R:	D.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				72 184,08
1	113107415R00	Odstranění podkladu nad 150 m2,kam.těžené tl.25 cm	m2	10,24000	29,60	303,10
2	131101201R00	Hloubení zapažených jam v hor.2 do 100 m3	m3	3,50000	575,00	2 012,50
3	132212111	Hloubení rýh š do 500 mm v soudržných horninách, třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	30,72000	668,00	20 520,96
4	970251100	Řezání železobetonu/asfaltu hl. řezu 100 mm	m	26,00000	810,00	21 060,00
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	4,20000	1 690,00	7 098,00
6	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	2,80000	124,50	348,60
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	2,80000	24,80	69,44
8	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	2,80000	350,00	980,00
9	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	28,00000	26,40	739,20
10	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	30,72000	159,00	4 884,48
11	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	2,80000	636,00	1 780,80
12	58337310	šterkopisek frakce 0/4	t	7,00000	355,00	2 485,00
13	R013	Prostupy betonovými konstrukcemi	ks	2,00000	3 520,00	7 040,00
14	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	9,00000	318,00	2 862,00
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				129 575,00
15	R015	PE potrubí d90 pro pitnou vodu (DN80) včetně elektrotvarovek, potrubí	m	45,00000	1 390,00	62 550,00
16	R016	Chránička d125 KOPOFLEX	m	25,00000	505,00	12 625,00
17	R017	Folie pozor voda	m	45,00000	35,00	1 575,00
18	R018	Signalizační vodič	m	45,00000	35,00	1 575,00
19	R019	Napojení na stávající rozvody a úprava stávajícího napojení	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
20	R020	Šoupě DN80 včetně přírubových spojů včetně spojovacího materiálu	m	1,00000	8 500,00	8 500,00
21	R021	Tlaková zkouška	m	45,00000	50,00	2 250,00
22	R022	Proplach potrubí	m	45,00000	100,00	4 500,00
23	R023	Vypuštění, napuštění, odstavení vodovodu	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
24	R024	Doprava	kpl	1,00000	7 500,00	7 500,00
25	R025	Předávací dokumentace a projekt skutečného provedení	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00
26	R026	Přesun hmot a koordinace činností	%	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: D96		Celkem				201 759,08

PROTOKOL O VÝSLEDKU VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
od 50.001, - Kč bez DPH do 250.000, - Kč bez DPH

Název zakázky: *Vodovodní přípojka Kotlanova 7*

Režim zakázky: *Veřejná zakázka malého rozsahu*

Druh zakázky: *služba*

Předmět zakázky: *Výměna vodovodní přípojky Kotlanova 7 v Brně Líšni*

Předpokládaná hodnota bez DPH: *do 250 000, - Kč bez DPH*

Hodnotící kritérium: *cena*

Způsob zadání: *uzavřená výzva*

Okruh oslovených dodavatelů

Z důvodu využití stávajících výkopů a prostupů do budovy Kotlanova 7, prováděných během byla oslovena firma TANEX a.s., se sídlem Za tratí 976, 503 46 Třebachovice pod Orebem, IČO 00013641. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran na částku 201 759,08 Kč bez DPH. Nabídnutá cena za uvedené plnění je cenou obvyklou a nijak nevybočující z cen za obdobná plnění z dřívějšího období.

Zpracovatel:

Ing. Petr Kovanda,

3.02.2025

Schválil:

Vedoucí

Ing. Irena Belcredi

3.02.2025

Pověřený funkcionář

Mgr. Alena Stejskalová

3.02.2025

Řídící kontrola před uzavřením závazku:

Příkazce operace

Mgr. Alena Stejskalová

3.02.2025

Správce rozpočtu

Dalibor Hakl

3.02.2025