

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

Město Benešov

IČ: 002 31 401

DIČ: CZ 00231401

Sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

Zastoupené: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

Telefon: +420 317 754 111

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 19-0320035309/0800

jako objednatel na straně jedné

(dále také jen „Objednatel“)

a

TEMASTAV s.r.o.

IČ: 047 93 269

DIČ: CZ04793269

Sídlo: Jiráskova 1632, 256 01 Benešov

Zastoupený: Markem Tesáčkem, jednatelem

Telefon: + 420 721 450 804

Bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 273160165 /0300

jako zhotovitel na straně druhé

(dále také jen „Zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést s náležitou odbornou péčí na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Dílo spočívá v zemních pracích. Kompletní výkop stavební jámy a jeho likvidace. Podrobný popis díla je obsažen v příloze č. 1 Stavební rozpočet, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že dílo dokončí nejpozději do 7.7.2025, přičemž do této doby rovněž dojde k protokolárnímu předání díla objednateli.
2. Dílo podle této smlouvy bude zhotoveno na pozemku č. 4665/1 v k.ú. Benešov u Prahy (602 191), na budoucím objektu hasičské zbrojnice v Bedřči.
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Objednateli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy,

**III.
Cena díla**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu ve výši 353.712, plus DPH ve výši 74.279,52, celkem tedy **427.991,52 Kč**, která je pevnou konečnou cenou.
2. Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem se splatností 30 dnů.

**IV.
Záruka za jakost**

Zhotovitel se zavazuje, že dílo si po dobu 60 měsíců zachová své obvyklé a objednatelem vymíněné vlastnosti a bude plně způsobilé k použití.

**V.
Smluvní pokuty**

Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že pokud se zhotovitel dostane do prodlení s dokončením díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% za každý den prodlení s předáním díla objednateli dle ust. čl. II. odst. 1 této smlouvy.

**VI.
Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že v případě sporů vzniklých z této smlouvy je místně příslušným výlučně soud objednatele.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších novelizací. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž zhotovitel bez výhrad souhlasí.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že odpovídá jejich svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Benešově dne.....**16. 06. 2025**


Město Benešov
Ing. Jaroslav Hlavnička,
starosta města



V Benešově dne.....**12. 6. 2025**

TEMASTAV s.r.o.
Jiráskova 1632, 256 01 Benešov
IČ: 047 93 269 DIČ: CZ04793269
tel.: 724 008 952, 721 450 804

TEMASTAV s.r.o.
Marek Tesáček
jednatel společnosti



Přílohy: Stavební rozpočet

ROZPOČET

Stavba: Novostavba hasičské zbrojnice v Bedřči - práce nad rámec SoD
 Objekt: Práce nad rámec SoD
 Část: Zemní práce - dopočet

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Datum: 14.5.2025

Kód	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Poznámka
1	2	3	4	5	6	7

Zemní práce

423 303,57

121151117	Sejmutí ornice strojné při souvislé ploše přes 100 do 500 m ² , tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m ²	135,000	53,00	7 155,00	rozpočet ✓
131251105	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objemu do 1000 m ³ strojné	m ³	871,000	188,00	163 748,00	URS 2025_01 ✓
162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 <i>zpětné zásypy / násypy (ornice, zemina)</i>	m ³	422,332	47,80	20 187,47	URS 2025_01 ✓
171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky <i>zpětné zásypy / násypy (ornice, zemina)</i>	m ³	422,332	21,90	9 249,07	URS 2025_01 ✓
167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m ³ <i>zpětné zásypy / násypy (ornice, zemina)</i>	m ³	422,332	55,30	23 364,96	URS 2025_01 ✓
162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 <i>zpětné zásypy / násypy (ornice, zemina)</i>	m ³	422,332	47,80	20 187,47	URS 2025_01 ✓
162751113	Vodorovné přemístění přes 5 000 do 6000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 <i>odvoz přebytké ornice + zeminy na pozemek zadavatele - Táborská kasárna Benešov 20% nakypění</i>	m ³	767,087	212,00	162 622,40	URS 2025_01 ✓
171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m ³	767,087	21,90	16 799,20	URS 2025_01 ✓

Celkem

423 303,57

353.412,-