

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5625053321
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: D3 13/25

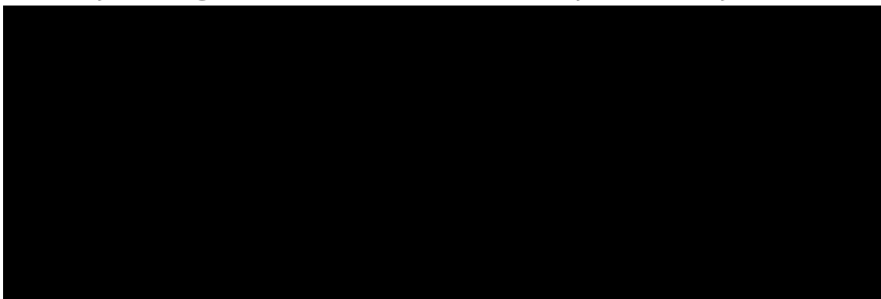
(ORG 2870)

I. Smluvní strany**Objednatel:**

Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 111246222 / 0800

Zastoupený: na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001
společností

Název: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
Sídlo: Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
IČO: 463 47 275
DIČ: CZ46347275
zastoupená Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva

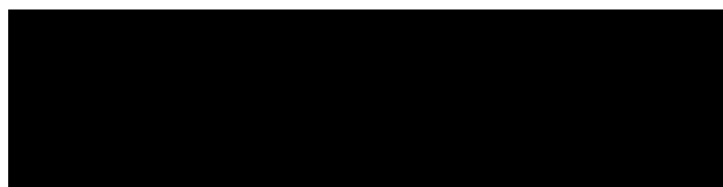


e-mailová adresa pro zasílání notifikace z registru smluv:
bvk@bvk.cz

(„objednatel“)**Zhotovitel:**

Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace
Kounicova 1013/16a, Veveří, 602 00 Brno

Zastoupený: Ing. Jozefem Kasalou, ředitelem
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 9
IČO: 621 61 521
DIČ: CZ62161521
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-5142190287/0100

**(„zhotovitel“)**

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní provedení díla

**„Brno, Dukelská, Dačického, nám. Republiky –
rekonstrukce kanalizace a vodovodu, kopané sondy“.**

2. Místem plnění je Brno, ul. náměstí Republiky, v k.ú. Husovice.
3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy podle Dendrologickém průzkumu č. 17-10-24 vypracovaným společností Treewalker, s.r.o. z listopadu 2024, v souladu s nabídkou na zhotovení díla ze dne 28. 4. 2025, a v rozsahu a za podmínek dále ujednaných v této smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek dále uvedených.

III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo **do 3 měsíců od uzavření smlouvy o dílo**. Současně zhotovitel projedná s technickým zástupcem objednatele postup prací.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH..... 288 701,76Kč

2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení místa plnění, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II této smlouvy a dále obsahuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
3. Cenu díla, která je podrobně specifikována položkovým rozpočtem, je možné překročit,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde k provedení dodatečných dodávek či služeb či stavebních prací zadaných v souladu s podmínkami uvedenými v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“);
 - pokud dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesené daňové povinnosti; zhotovitel je v tomto případě povinen ke sjednané ceně bez DPH účtovat DPH v platné výši; smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek;
4. Dodatečnými dodávkami či souvisejícími službami či stavebními pracemi se rozumí dodávky či služby či stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné dodávky či služby či stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních dodávek či služeb či stavebních prací.
5. V případě, že se v průběhu realizace díla vyskytne potřeba provést dodatečné dodávky či služby či stavební práce oproti schválené projektové dokumentaci, musí zhotovitel tyto dodatečné dodávky či služby či stavební práce projednat s technickým zástupcem objednatele před tím, než započne s jejich prováděním. Technický zástupce objednatele prověří nutnost provedení dodatečných dodávek či služeb či stavebních prací a následně předloží objednateli návrh na jejich provedení. Teprve po uzavření dodatku smlouvy o dílo může zhotovitel realizovat tyto dodávky či služby či stavební práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke smlouvě o dílo je objednatelům schválený změnový list obsahující položkový rozpočet dodatečných dodávek či služeb či

stavebních prací. Pro ocenění dodatečných dodávek či služeb či stavebních prací budou použity položky a jednotkové ceny z cenové nabídky zhotovitele a v případě, že nabídka potřebné položky neobsahuje, budou k ocenění použity položky v cenové úrovni odpovídající nabídce. Dodatečné dodávky či služby či stavební práce je možné provést pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze zákona.

6. O změně rozsahu předmětu díla a změně sjednané ceny za zhotovení díla dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy se obě strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“). Fakturu k úhradě díla zhotovitel vystaví v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu zápisu o předání a převzetí díla smluvními stranami.
2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele, sídlo, IČO, DIČ
 - označení zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - fakturovanou částku
 - protokol o schválení platby ze strany zástupce objednatele,
 - soupis provedených prací v členění dle nabídkového rozpočtu, zkontrolovaný a podepsaný technickými zástupci objednatele.
3. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje nebo nebude odsouhlasena zástupcem objednatele v souladu s čl. V odst. 6 této smlouvy. V takovém případě se lhůta splatnosti dnem vrácení faktury přeruší a bude pokračovat ode dne doručení opravené faktury objednateli.
4. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího elektronického či listinného doručení objednateli v souladu s čl. V odst. 6 této smlouvy.
5. Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě o dílo. Zhotovitel odpovídá za uvedení čísla účtu, které je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.
6. Smluvní strany souhlasí ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“), že faktury mohou být vystavovány i v elektronické podobě. V případě, že ekonomický systém smluvní strany umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany SMB požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrn) či na e-mail: oi-faktury@brno.cz, a to až poté, co zástupce objednatele odsouhlasil správnost předložené faktury. Pokud nelze takto postupovat, smluvní strana zašle fakturu včetně příloh poštou na níže uvedenou adresu: Statutární město Brno, Odbor investiční, Kounicova 67a, 602 00 Brno, opět až poté, co zástupce objednatele odsouhlasil správnost předložené faktury.
7. V případě, že zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením § 106a zákona o DPH, uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a zákona o DPH přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění

poníženou o takto zaplacenou daň. Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do pěti dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět zhotoviteli k opravě. v takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

VI. Místo plnění

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění prosté práv třetích osob v den, na kterém se objednatel se zhotovitelem písemně dohodnou. Pokud se objednatel se zhotovitelem písemně nedohodnou na dni předání místa plnění, platí, že místo plnění bude zhotoviteli předáno objednatelem třetí den ode dne odeslání písemné výzvy zhotoviteli k předání místa plnění (den, ve kterém byla odeslána písemná výzva zhotoviteli k převzetí místa plnění, se do běhu lhůty nezapočítává). O předání místa plnění zhotoviteli provede objednatel zápis; zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost potřebnou k převzetí místa plnění a sepsání souvisejícího zápisu.

VII. Požadavky na způsob provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli veškeré dostupné podklady potřebné k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady vyčerpávajícím způsobem seznámil.
2. Technický dozor je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla.
3. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
4. Technický dozor objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen zabezpečit ochranu všech osob pohybujících se po místě plnění proti úrazu.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu díla, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy BOZP každého pracovníka. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů ve vazbě na zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů zejména zakotvené v § 16 písm. b), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.

7. Zhotovitel zajistí provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP). Při provádění prací zabezpečí dodržování bezpečnostních předpisů a rovněž učiní veškeré kroky k ochraně životního prostředí.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bude v místech plnění jednat v souladu s pokyny objednatele, se kterými bude prokazatelně seznámen. V případě nedodržení bezpečnostních předpisů nebo pokynů stanovených k ochraně životního prostředí na straně zhotovitele, má objednatel právo odmítnout pokračování v provádění prací.
9. Vznikne-li zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději okamžikem jeho vzniku. Objednatel není původcem odpadu. Zhotovitel v průběhu plnění díla, minimálně 1x za měsíc a/nebo při předání díla, předá objednateli doklady, které budou obsahovat následující informace:
 - druh odpadu (O/N + katalogové číslo odpadu)
 - množství odpadu
 - identifikační údaje firmy, které byl odpad předán včetně Identifikačního čísla zařízení provozovatele.
10. Zhotovitel se zavazuje, že odpad a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním odpadu či znečištění objednatel písemně upozorní zhotovitele na tuto skutečnost a stanoví mu dodatečnou lhůtu k odstranění vadného stavu.
11. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu plnění předmětu smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností s jednorázovým pojistným plněním za jednu škodnou událost nejméně ve výši 0,2 mil. Kč. Zhotovitel je povinen předložit technickému dozoru doklad o pojištění odpovědnosti za škodu při předání místa plnění.
12. Zhotovitel je povinen zajistit smluvní závazek poddodavatelů, že budou pojištěni za škodu způsobenou jejich činností při realizaci poddodávky s pojistným plnění alespoň ve sjednané ceně poddodávky.
13. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
14. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy přímo nebo nepřímo ani jen zčásti neposkytne osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); budou-li uvedená nařízení v budoucnu nahrazena jinou legislativou, uvedená povinnost se bude uplatňovat obdobně.
15. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. 14 této smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.

VIII. Předání díla

1. Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání díla a sepsání souvisejícího zápisu.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré nezbytné doklady tak, aby se objednatel mohl s nimi v dostatečném předstihu seznámit; jedná se zejména o:
 - doklad o nakládání s odpady (doklady budou obsahovat údaje o druhu a množství odpadu a identifikační údaje subjektu, kterému byl odpad předán).
3. Součástí zápisu o předání a převzetí díla bude soupis ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání místa plnění funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, s uvedením termínů jejich odstranění v případě, že by se takovéto vady při předání díla vyskytly.

IX. Vady díla a záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v trvání 60 měsíců. Běh záruční doby začíná dnem následujícím po dni, kdy došlo k předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem.
2. Projeví-li se vada v průběhu šesti měsíců od převzetí díla, má se za to, že věc byla vadná již při převzetí.
3. Objednatel oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle čl. IX. odst. 1 této smlouvy. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují.
4. Zhotovitel je povinen vady uplatněné objednatelem v průběhu záruční doby odstranit do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, nebude-li sjednána lhůta odlišná.
5. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí reklamované vady zhotovitelem.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadách či v jiné, smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty.
7. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při výkonu činností dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při výkonu činností dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, technických či jiných norem a právních předpisů, je zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatelem k realizaci díla dle této smlouvy nebo plnění povinností

uložených zhotoviteli touto smlouvou v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatelem k plnění této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.

10. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník).

X. Smluvní pokuta

1. V případě prodlení zhotovitele s realizací díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení a zhotovitel se ji zavazuje zaplatit. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, jejichž termín odstranění byl smluven písemně, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení, a to zvlášť za každou vadu až do jejich úplného odstranění. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
3. V případě nesplnění jiné povinnosti uložené zhotoviteli touto smlouvou je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení, a to zvlášť za každou nesplněnou povinnost až do jejich úplného odstranění. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním odpadu či znečištění dle čl. VIII této smlouvy v termínu uvedeném v písemném upozornění je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý (i započatý) den prodlení, a to zvlášť za odpad či znečištění, až do jejich úplného odstranění. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
5. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti součinnosti stanovené v čl. VII odst. 15 této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla, dojde-li k porušení pravidel dle čl. VII odst. 14 této smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení, a to i opakovaně.
7. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností (dle čl. VIII této smlouvy) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý (i započatý) den prodlení až do doby předání uvedeného dokladu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
8. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení až do zaplacení.
9. V případě, že koordinátor BOZP při své návštěvě místa plnění prokáže, že více pracovníků zhotovitele nebo pracovníků poddodavatele či poddodavatelů porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede o této skutečnosti zápis. Na základě takového zápisu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o porušení předpisů BOZP či plánu BOZP, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli a objednateli. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.

10. Smluvní pokuta sjednaná v této smlouvě je splatná do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli. Písemná výzva obsahuje objednatelům vyúčtovanou smluvní pokutu včetně způsobu jejího výpočtu. Případná platba smluvní pokuty bude provedena převodem na účet objednatele uvedený v čl. I této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že uvedené číslo účtu je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.
11. Objednatel je oprávněn započíst si jakékoliv své neuhrazené pohledávky vůči zhotoviteli vzniklé z této smlouvy, zejména pohledávky ve formě smluvní pokuty.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením některé smluvní strany od smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí mít písemnou formu, jinak je neplatná.
3. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
4. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, pokud je konkrétní porušení povinností zhotovitelem jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.
5. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla delším než 30 dnů,
 - nesplnění kvalitativních ukazatelů,
 - provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací,
 - porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele stanovené v čl. VII odst. 14 této smlouvy.
6. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou nebo odstoupením od smlouvy se smluvní strany zavazují k následujícím úkonům:
 - zhotovitel dokončí rozpracovanou část plnění, pokud objednatel neurčí jinak;
 - zhotovitel provede soupis všech jím provedených prací vedoucích ke splnění jeho závazků dle této smlouvy, a to od začátku zahájení prací na díle do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem, jako byla sjednána cena dle této smlouvy (dále jen „soupis provedených prací“);
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí plnění uvedeného v soupisu provedených prací;
 - jestliže bude soupis provedených prací obsahovat nesprávné údaje, objednatel jej pro účely předání a převzetí plnění nebude akceptovat - v tom případě je zhotovitel povinen vypracovat nový soupis provedených prací, v němž budou obsaženy správné údaje;
 - o předání a převzetí plnění uvedeného v soupisu provedených prací bude sepsán protokol o předání a převzetí plnění, který musí být podepsán všemi smluvními stranami;
 - nezávislý znalecký subjekt provede ocenění soupisu provedených prací nabídkovým rozpočtem dle nabídky zhotovitele proti zaplaceným částkám;
 - na základě ocenění soupisu provedených prací nezávislým znaleckým subjektem bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

Na zhotovitelem předané a objednatelům převzaté plnění dle čl. XI odst. 6 této smlouvy se i po ukončení této smlouvy vztahují ujednání o záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, smluvní pokuty a náhrady škody.

XII. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
4. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.brno.cz. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že případný jeho poddodavatel bude zavázán dodržovat právní předpisy o ochraně osobních údajů a smluvní podmínky týkající se ochrany osobních údajů dle této smlouvy.
5. Objednatel od zhotovitele vyžaduje, aby při plnění předmětu díla zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu díla podílet. Objednatel od zhotovitele vyžaduje, aby při plnění předmětu díla zajistil nakládání s odpady a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla v souladu s právními předpisy, omezil prašnost, vibrace a hlučné práce. Zhotovitel je povinen zajistit splnění těchto požadavků objednatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu smluvních podmínek.

XIII. Závěrečná ustanovení

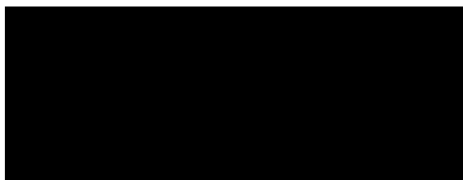
1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže později jako neplatné, nezpůsobuje neplatnost tohoto ustanovení neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit bez prodlení neplatné ustanovení ustanovením novým, jež nejbližší odpovídá smyslu smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky, vyjma podpisu smlouvy o dílo.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
7. Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy vzájemně akceptují pouze vlastnoruční podpis nebo platný uznávaný elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (tj. platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo platný kvalifikovaný elektronický podpis), přičemž bez takových podpisů smlouva nenabývá platnosti. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu pdf s platnými uznávanými elektronickými podpisy obou smluvních stran, nebo bude tato smlouva vyhotovena ve dvou listinných stejnopisech s vlastnoručními podpisy smluvních stran, ze kterých každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/133 dne 4. 6. 2025.

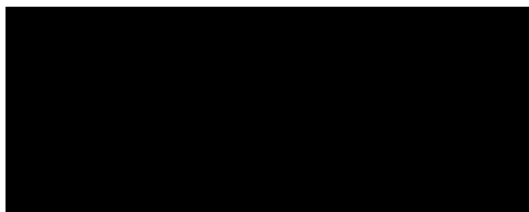
V Brně dne
Za objednatele



.....
za statutární město Brno
na základě plné moci
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,



V Brně dne
Za zhotovitele



.....
Veřejná zeleň města Brna, příspěvková
organizace

