

ZMĚNOVÝ LIST: Úprava základové spáry u SO 03 MŠ		číslo ZL:001/MŠ/5488																															
Název akce:	Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky																																
Objekt:	SO 03 MŠ																																
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno																																
Zhotovitel:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5; IČO: 43874835, DIČ: CZ 43874835																																
Změnový list vystavil:	Zhotovitel																																
Datum:	09.04.2025																																
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti. <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Založení objektu SO 03 MŠ na základové spáře, která se nachází v úrovni 199,5 m.n.m. <u>Popis změny:</u> Při provádění výkopových prací záchranného archeologického výzkumu byla základová spára objektu SO 03 MŠ narušena provedením hlubších výkopů než byla úroveň základové spáry stanovené projektovou dokumentací. Z toho důvodu je nutné provést sanaci základové spáry objektu. Rovinu základové spáry pod celou plochou objektu MŠ se srovná odkopáním zeminy (sníží se o 0,2m) a následně se sanuje šterkovým podkladem frakce 0-32mm se zhutněním na požadovanou únosnost. Úpravy se provádí na základě nové PD vyhotovené autorským dozorem. <u>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly)</u> Na základě porušení základové spáry je nutná sanace pod objektem SO 03 MŠ. <u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o nepředpokládané okolnosti, které projektant nemohl předvídat, změna je nutná pro provedení stavby. Tato změna má dopad do ceny díla, nemá dopad do termínu provedení díla. <table border="1"> <tr> <td>Cena méně prací bez DPH :</td> <td>Cena více prací bez DPH :</td> </tr> <tr> <td>0,- Kč</td> <td>596.201,76,- Kč</td> </tr> <tr> <td>Výsledná cena změny bez DPH :</td> <td>Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:</td> </tr> <tr> <td>596.201,76,- Kč</td> <td>NE</td> </tr> </table> Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. <table border="1"> <tr> <td>Vyjádření zhotovitele:</td> <td>Vyjádření technického dozoru investora (TDI):</td> </tr> <tr> <td>Souhlasím: <i>ANO</i></td> <td>Souhlasím: <i>ANO</i></td> </tr> <tr> <td>Datum: <i>12.5.2025</i></td> <td>Datum: <i>12.5.2025</i></td> </tr> <tr> <td>(jméno, příjmení, podpis)</td> <td>(jméno, příjmení, podpis)</td> </tr> <tr> <td>Vyjádření projektanta:</td> <td>Vyjádření objednatele:</td> </tr> <tr> <td>Souhlasím: <i>ANO</i></td> <td>Souhlasím: BO MMB</td> </tr> <tr> <td>Datum: <i>12.5.2025</i></td> <td>Datum: <i>12.5.2025</i></td> </tr> <tr> <td>(jméno, příjmení, podpis)</td> <td>(jméno, příjmení, podpis)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Přílohy:</td> </tr> <tr> <td colspan="2">1. Rozpočet ZL 001/MŠ/5488</td> </tr> <tr> <td colspan="2">2. Záznam ze stavebního deníku, probíhající práce ZAV od ÚAPP</td> </tr> </table>				Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	0,- Kč	596.201,76,- Kč	Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	596.201,76,- Kč	NE	Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	Souhlasím: <i>ANO</i>	Souhlasím: <i>ANO</i>	Datum: <i>12.5.2025</i>	Datum: <i>12.5.2025</i>	(jméno, příjmení, podpis)	(jméno, příjmení, podpis)	Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	Souhlasím: <i>ANO</i>	Souhlasím: BO MMB	Datum: <i>12.5.2025</i>	Datum: <i>12.5.2025</i>	(jméno, příjmení, podpis)	(jméno, příjmení, podpis)	Přílohy:		1. Rozpočet ZL 001/MŠ/5488		2. Záznam ze stavebního deníku, probíhající práce ZAV od ÚAPP	
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :																																
0,- Kč	596.201,76,- Kč																																
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:																																
596.201,76,- Kč	NE																																
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):																																
Souhlasím: <i>ANO</i>	Souhlasím: <i>ANO</i>																																
Datum: <i>12.5.2025</i>	Datum: <i>12.5.2025</i>																																
(jméno, příjmení, podpis)	(jméno, příjmení, podpis)																																
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:																																
Souhlasím: <i>ANO</i>	Souhlasím: BO MMB																																
Datum: <i>12.5.2025</i>	Datum: <i>12.5.2025</i>																																
(jméno, příjmení, podpis)	(jméno, příjmení, podpis)																																
Přílohy:																																	
1. Rozpočet ZL 001/MŠ/5488																																	
2. Záznam ze stavebního deníku, probíhající práce ZAV od ÚAPP																																	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Změny díla - MŠ/5488**

Objekt: **Vícepráce**

Rozpočet: **ZL001/MŠ/5488** **Úprava základové spáry**

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: 44992785
Dominikánské nám.196/1 DIČ:
60200 Brno

Zhotovitel: **STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.** IČO: 43874835
Kačírkova 982/4 DIČ:
15800 Praha 5

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			596.201,76
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			596.201,76

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	596.201,76 CZK
Základní DPH	21 %	125.202,37 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

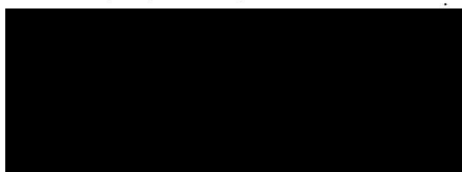
Cena celkem s DPH **721.404,13 CZK**

v

3.5.2025

dne

12.5.2025



Za objednatele

Popis stavby: 24MM097 - Změny díla - MŠ/5488

Popis objektu: 97-02 - Vícepráce

Popis rozpočtu: 97-001 - Úprava základové spáry

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			176.902,00	29,7
5	Komunikace	HSV			316.056,35	53,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			103.243,41	17,3
Cena celkem					596.201,76	100,0

Položkový rozpočet

S:	Změny díla - MŠ/5488
O:	Vícepráce
R:	ZL001/MŠ/5488 Úprava základové spáry

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				176.902,00
1	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3 850*0,2	m3	170,00000	157,50	26.775,00
				170,00000		
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 850*0,2*0,5	m3	85,00000	51,40	4.369,00
				85,00000		
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	170,00000	176,83	30.061,10
4	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 170*15	m3	2.550,00000	9,62	24.531,00
				2.550,00000		
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	170,00000	12,03	2.045,10
6	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	170,00000	524,24	89.120,80
Díl: 5		Komunikace				316.056,35
7	564831111RT2	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 10 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm 850*2	m2	1.700,00000	131,50	223.550,00
				1.700,00000		
8	568111111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š.do 3 m	m2	850,00000	56,00	47.600,00
9	69366199R	Geotextilie netkaná 500 g/m2 850*1,15	m2	977,50000	45,94	44.906,35
				977,50000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				103.243,41
10	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	391,48875	263,72	103.243,41