

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 1894002500032

uzavřené dle Občanského zákoníku § 2586 a následujících

„Oprava kanalizace v uličce mezi objekty Selská 66 a 64, Brno“

Smluvní strany:

Objednatel	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, Brno
Konečný příjemce	MČ Brno Maloměřice a Obřany
Se sídlem	Selská 66, 61400 Brno
Zastoupený	[redacted] starostkou
IČ	449 92 785
DIČ	CZ 449 92 785
Ve věcech smluvních oprávněn jednat	[redacted]
Ve věcech technických oprávněn jednat	[redacted] UMČ-OID
 Zhotovitel	 BARABA Brno, s.r.o.
Se sídlem	Petláková 25, 62000 Brno
Zastoupená	[redacted] jednatelem společnosti
IČ:	26241170
DIČ	CZ26241170
Bankovní spojení	Československá obchodní banka, a.s., pobočka Brno
Číslo účtu	170028671/0300
Ve věcech smluvních oprávněn jednat	[redacted]
Ve věcech technických oprávněn jednat	[redacted]

I.
Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je **úprava rozsahu díla (omezení rozsahu ražby ze 17 m na 5 m, rozdíl v délce bude proveden nevýkopovou sanací – rukávцем)** a ceny díla v podrobnostech v čl. II a změnovém listu č. 1.

II.
Cena díla

II.1. Cena se mění takto:

Popis	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem vč. DPH
SOD	1 914 164,28	401 974,50	2 316 138,79
Vícepráce	146 400,00	30 744,00	177 144,00
Méněpráce	- 720 000,00	-151 200,00	-871 200,00
Nová cena	1 340 564,28	281 518,50	1 622 082,78

III
Ostatní ujednání

III.1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo, pokud nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

III.2 Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel jedno.

III.3. Objednatel má povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, což se nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

III.4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem publikování v registru smluv dle zákona o registru smluv.

III.5. Tento dodatek č.1 byl schválen v 44 RMČ konané dne 4.6.2025 bod 18.

V Brně dne 13.6.2025

10.6.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
starostka MC Brno Maloměřice a Obrány

.....
jednatel

Příloha:

- Změnový list č. 1

ZMĚNOVÝ LIST č.:

1

Datum předložení TZ:

29.05.2025

Stavba:

Oprava kanalizace v uličce mezi objekty Selská 66, 64 Brno

Objekt:

Název změny:

Změny vyplývající z náleзовého stavu

Důvod změny:

Nové práce: Vzhledem ke změně použité technologie nelze hovořit o vícepracích, ale nových pracích, neboť se uvažovala ražba, která je z technologického pohledu zcela jiná než nevýkopová metoda rukávem. Projektant vycházel z informací od odborné firmy, že v daném úseku (původně 20 m) není nevýkopová metoda možná, nicméně vybraný zhotovitel tyto informace znovu ověřil a v kontextu s níže uvedeným u méněprací (rizika spojená s ražbou a polohou sítí) navrhl způsob opravy přehodnotit, což se stalo. Ražba se ukázala jako technicky neproveditelná (viz § 222 odst. 5 písm. a) zákona č. 134/2016). Rizika z ní vyplývající na úseku 16 m vyhodnotil vybraný zhotovitel jako natolik závažná, že je nutno změnit technologický postup. MČ má za to, že tato změna technologie by neumožnila účast jiných dodavatelů nebo mohla mít vliv na výběr zhotovitele (druhý účastník je taktéž zkušený dodavatel v opravách kanalizací a ražbu řešil subdodavatelsky), tato změna nemění ekonomickou rovnováhu závazku ve prospěch zhotovitele (ušetří zadavatel - MČ) a nevede k významnému rozšíření závazku.

Méněpráce: Při identifikaci a zaměření vodovodní přípojky bylo zjištěn zásah profilu přípojky do profilu ražené štol. Vodovodní přípojka je v souběhu s kanalizační přípojkou. Vodovodní přípojka zásobuje úřad a hostinec, nelze ji odpojit. Je nežádoucí, a to jak z technologické stránky, tak i vzhledem bezpečnosti práce (při opakovaně ověřené poloze sítí a velikosti štol je vysoké riziko úrazu nebo smrti - např. utonutím při neúmyslném proražení vodovodní přípojky, sesuvu zeminy apod.), aby vodovodní přípojka zasahovala v celé délce ražené štol do výrubu. Na základě měření a kamerových zkoušek lze potrubí sanovat rukávem. Pro zadavatele se jedná o výhodnou změnu i z ekonomického pohledu. Ze 20 m původně zamýšlené ražby zůstane pouze 4 m, zbývající část se provede nevýkopově.

Poznámka: § 222 - odst. 9 ZZVZ - Pro účely výpočtu hodnoty změny nebo cenového nárůstu se původní hodnotou závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku upravená v souladu s ustanoveními o změně ceny, obsahuje-li smlouva na veřejnou zakázku taková ustanovení. Cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6. K cenovému nárůstu zde nedochází, naopak šetříme.

Popis změny:

Zamýšlená oprava kanalizace s využitím metody ražby bude zkrácena z původních 20m na úsek cca 5m. Úsek 15m bude sanován rukávem.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Položkové rozpočty

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem:

Cenový dopad:

Odpčet bez DPH:

-720 000,00 Kč

Přípočet bez DPH:

146 400,00 Kč

Celkem:

-573 600,00 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č. 1.

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednatele:	Ing. Iveta Zárubová	4.6.2025		
Za TDI	Ing. Vít Ševčík	4.6.2025		
Za zhotovitele:	Mgr. Michal Bořecký	4.6.2025		

10/10/10

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **24_013** Oprava kanalizace v uličce mezi objekty Selská 66, 64 Brno

Objekt: **01** Objekt

Rozpočet: **2** vícepráce

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **Baraba Brno, s.r.o.**

IČO: **26241170**

Petláková 552//25

DIČ: **CZ26241170**

620 00 brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			146 400,00
-----	--	--	------------

PSV			
-----	--	--	--

MON			
-----	--	--	--

Vedlejší náklady			
------------------	--	--	--

Ostatní náklady			
-----------------	--	--	--

Celkem			146 400,00
---------------	--	--	-------------------

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
-------------------------	------	--	----------

Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
-------------	------	--	----------

Základ pro základní DPH	21 %		146 400,00 CZK
-------------------------	------	--	----------------

Základní DPH	21 %		30 744,00 CZK
--------------	------	--	---------------

Zaokrouhlení			0,00 CZK
--------------	--	--	----------

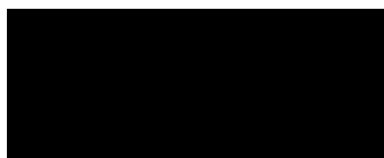
Cena celkem s DPH			177 144,00 CZK
--------------------------	--	--	-----------------------

v

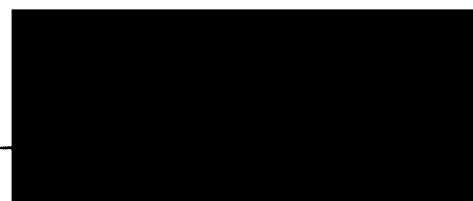
BRNE ✓

dne

3.6.2025



Za zhotovitele



Popis stavby: 24_013 - Oprava kanalizace v uličce mezi objekty Selská 66, 64 Brno
Popis objektu: 01 - Objekt
Popis rozpočtu: 2 - Jednotlivé položky

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
89	Ostatní konstrukce na trubním vedení	HSV			121 800,00	
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			22 000,00	
4	Doprava a ostatní práce	HSV			2 600,00	

--	--	--	--	--	--	--

Cena celkem					146 400,00	0,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24_013	Oprava kanalizace v uličce mezi objekty Selská 66, 64 Brno
O:	01	Objekt
R:	2	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 11		Přípravné a přídružené práce				22 000,00		
9	892601121R00	Čištění kanalizace do DN 200, do 15 m	hod	2,00000	3 500,00	7 000,00		RTS 25/ I
10	892855112R00	Kamerové prohlídky potrubí do 50 m	hod	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 25/ I
11	721290113R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 300	ks	1,00000	12 000,00	12 000,00		RTS 25/ I
Díl: 89		Ostatní konstrukce na trubním vedení				121 800,00		
31	721172969R00	Oprava - bezvýkopová sanace potrubí do DN 300	m	16,00000	5 900,00	94 400,00		Vlastní
32	721177969R00	Oprava - bezvýkopová sanace - odfrézování po sanaci	kus	2,00000	4 900,00	9 800,00		Vlastní
33	721179970R00	Kalibrační rukávec	m	16,00000	1 100,00	17 600,00		Vlastní
Díl: 4		Doprava a ostatní práce				2 600,00		
23	96000000001	Doprava servisního vozu	ks	4,00000	650,00	2 600,00		Vlastní
Celkem						146 400,00		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **24_013** Oprava kanalizace v uličce mezi objekty Selská 66, 64 Brno
 Objekt: **01** Objekt
 Rozpočet: **2** méněpráce

Zadavatel _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: **Baraba Brno, s.r.o.** IČO: **26241170**
 Petláková 552/25 DIČ: **CZ26241170**
 620 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-720 000,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-720 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-720 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	-151 200,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **-871 200,00 CZK**

v

BRNE

dne

3.6.2025

Za zhotovitele

Popis stavby: 24_013 - Oprava kanalizace v uličce mezi objekty Selská 66, 64 Brno
Popis objektu: 01 - Objekt
Popis rozpočtu: 2 - Jednotlivé položky

kapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-720 000,00	
Cena celkem					-720 000,00	0,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24_013	Oprava kanalizace v uličce mezi objekty Selská 66, 64 Brno
O:	01	Objekt
R:	2	méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				-720 000,00			
7	711801091R00	Ražba štol pro DN300 včetně potrubí	m	16,00000	45 000,00	-720 000,00		Vlastní	Indiv

Celkem	-720 000,00
---------------	--------------------