

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,
zastoupený Bc. Milenou Mikoláškovou, vedoucí Pobočky Litoměřice
adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice
IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710
(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –

a

AGRO Hoštka a.s., IČO: 49096150

Se sídlem: Litoměřická 260, 411 72 Hoštka

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd.B, vložka 1474, zastoupena
předsedou představenstva Ing.Václavem Sochrem
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 118N06/38

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 4.12.2006 nájemní smlouvu č. 118N06/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.1-8) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 33.521,- Kč.

Čl. III

Dne 22.7.2016 byl u Katastrálního pracoviště Litoměřice, Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj podán návrh na vklad vašeho vlastnického práva do katastru nemovitostí v kat.úz.Drahobuz, parc.č.KN 4/17, 4/18, 4/24, st.p.č.155, 165/2, 166/3, 166/5, 168, v k.ú.Hoštka parc.č.KN st.334, 718/1 a v k.ú.Vrbice u Roudnice nad Labem st.parc.č.KN 142/1, na základě Kupní smlouvy č.1006931638.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se výše ročního nájemného mění na částku **28.303,-Kč** (slovy: dvacetosmtisíctřistatři korun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku **32.563,-Kč** (slovy: třicetdvatisícpětsetšedesát tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu a z alikvotní části z dodatku č.8. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):
28.303,- Kč (slovy: dvacetosmtisíctřistatři korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu:
4.203,- Kč (slovy: čtyřitisícedvěstěti korun českých).

Alikvotní část z dodatku č.8:
57,-Kč (slovy: padesátšedm korun českých)

K 1.10.2017 je nájemce povinen zaplatit částku **28.303,-Kč** (slovy: dvacetosmtisíctřistatři korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 118N06/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č.101/2000 Sb.), tímto informuje nájemce jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nájemce, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nájemce si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení §12 a 21 zákona č.101/2000 Sb.

Čl. VII

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VIII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 24.8.2016

.....
Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

.....
Agro Hoštka a.s.
předseda představenstva
Ing. Václav Sochr
nájemce

Za správnost: Pavlína Bendová

