

**Dodatek č. 3 ke smlouvě – Údržba veřejné zeleně v MČ
Praha-Dolní Počernice (dále jen Dodatek)**

I.

Smluvní strany

Městská část Praha- Dolní Počernice

IČ: 002 40 150
se sídlem: Stará obec 10, 190 12 Praha 9 – Dolní Počernice
zastoupena: Zbyňkem Richterm, starostou MČ
(dále jen „objednatel“)
a

BonSoft s.r.o.

IČ: 452 72 301
DIČ: CZ45272301
se sídlem: Miličova 377/23, 130 00 Praha 3
zastoupena: Michalem Burešem- jednatelem společnosti
zapsána: v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 9189
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět dodatku

1. V souvislosti s úpravou nového parčíku U Váhy je nutno uzavřít smlouvu o jeho následné péči. Jednotkové ceny za zahradnické práce byly vysoutěženy ve veřejné zakázce s názvem „Údržba veřejné zeleně v MČ Praha-Dolní Počernice“, zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení v roce 2021.

III.

Obsah dodatku

1. Tímto Dodatkem se stanovuje údržba zeleně v parčíku U Váhy dle přílohy č. 1, ve které jsou stanoveny jednotkové ceny za zahradnické práce spojené s údržbou parčíku.
2. Dále se Dodatkem stanovují méněpráce, které se týkají snížení objemu sekání parkového trávníku v rámci údržby veřejné zeleně v MČ Praha-Dolní Počernice o 4 270 m² a snížení prací - tvarování živých plotů o 472 m².
3. Uzavřením Dodatku se navýší plocha údržby trávníku o ulici Libotovská na Vinici. Jedná se o 470 m² plochy ve svahu.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní znění smlouvy „Údržba veřejné zeleně v MČ Praha-Dolní Počernice“ a jejich dodatků nejsou dotčeny a zůstávají nadále v platnosti.
2. Dodatek č. 3 byl schválen na 92. zasedání RMČ konaném dne 13.5.2025 a přijatým usnesením č. 92.11.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.



4. Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5. Nedílnou součástí Dodatku jsou tyto přílohy:

1. Údržba parčíku U Váhy
2. Údržba zelených ploch – méněpráce
3. Pasportizace zelených ploch

V Praze dne 20.5.2025



Zbyněk Richter
starosta MČ Praha-Dolní Počernice

V Praze dne 20.5.2025



Michal Bureš
jednatel Bon Soft s.r.o.



Veřejná zakázka: Údržba veřejné zeleně v MČ Praha – Dolní Počernice

Příloha č. 1

Zadavatel: MČ Dolní Počernice, Stará obec 10, 190 12 Praha 9, IČO: 00240150

Rozpočet pro objekt: Údržba parčíku U Váhy

Poznámka k vyplnění:

Účastník vyplní pouze žluté buňky. V případě, že MJ či četnost je u některé položky nulová a tím je celková cena také nula, nejde o chybu zadavatele. Zadavatel zatím tyto práce zajišťuje jiným způsobem. Účastník však přesto vyplní jednotkovou cenu. Zadavatel tak zjistí, za kolik by dané práce účastník prováděl a podle toho, zda by tyto práce byly výhodnější než nyní, by zadavatel postupoval tak, že práce výhodnější by od účastníka odebral či nikoli a to buď úpravou SOD či dodatkem k SOD.

Číslo odd.	Číslo položky	Zkrácený popis	M.J.	Počet M.J.	Četnost	Jednotková cena v Kč	Celkem v Kč
		Údržba zeleně					
	111 10-4211	pokosení parkového trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 se sběrem	m2	4270	10	1,018	43 468,6
	111 10-4311	pokosení lučního trávníku v rovině a na svahu do 1:5 se sběrem	m2	0	0	1,018	0,0
	*	počet sečů bude záviset na klimatických podmínkách a podmínkách objednatele. veškeré práce jsou včetně likvidace biodegradit				1,018	
	185 80-1211	shrabání listí ručně nebo strojně v rovině ve vrstvě přes 50 do 100 mm	m2	4270	2	1,27	10 845,8
	185 80-1222	shrabání listí ručně nebo strojně pokrývnými rostlinami na svahu přes 1:5 do 1:2 ve vrstvě přes 50 do 100 mm	m2	0	0	1,27	0,0
	***	cena shrabání listí je včetně nakládky, odvozu a likvidace biodegradit				1,1	
	185 80-3411	vyhrabání trávníku v rovině	m2	4270	1	1,27	5 422,9
	185 80-3412	vyhrabání trávníku na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	0	1	1,27	0,0
	185 80-2113	hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	4829	1	0,44	2 124,8
	R-položka	hnojivo kombinované	kg	120	1	22,93	2 751,6
	184 80-2613	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem hřizdové v rovině a na svahu do 1:5	m2	563	1	2,8	1 576,4
	R-položka	řez stromů prováděný lezeckou technikou	ks	0	0	3185,39	0,0
	184 80- 8113	řez stromů průklestem přes 4 do 6 m	ks	11	1	165,64	1 822,0
	184 80-3112	řez a tvarování živých plotů a stěn	m2	120	1	10,19	1 222,8
	185 80-4252	odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin trvalek a řez travin	m2	563	16	3,18	28 645,4
	185 80-4511	odplevelení výsadeb záhonů a trvalek (32 x za rok)	m2	563	16	3,18	28 645,4
	183 20-6115	dosadba chybějících trvalek se zalitím (1 x za rok)	ks	0	0	12,74	0,0
	184 10- 2111	výsadba dřevin s balem do 200 mm	ks	0	0	25,48	0,0
	R-položka	zalití trvalek a keřů vodou, včetně vodného a dovozu vody	m3	8	8	860	41 280,0
	R-položka	doplnění mulče do trvalkových záhonů	m2	563	1	12,74	7 172,6
	specifikace	mulčovací kůra	m3	28,15	1	955,62	26 900,7
	R-položka	kontrola mimo vegetační období 1 x týdně po 1 hod	hod	4	1	191,12	764,5
		Údržba dětských hřišť a sportovišť				830,25	
	R-položka	100% výměna certifikovaného písku v pískovišti (včetně likvidace starého písku a dodávky nového)	m3	0	0	2484,6	0,0
	R-položka	doplnění písku do dopadových ploch (včetně písku)	m3	0	0	1210,45	0,0
	R-položka	údržba dětských hřišť a sportovišť (uhrábnutí)	hod	0	0	191,12	0,0
		Údržba komunikací				1051,65	
	R-položka	úklid a ošetření komunikací (žulové kostky, zámková dlažba) 1 x za rok	m2	269	1	5,096	1 370,8
	R-položka	ošetření mlátových cest vč. doplnění mlátu 4 x za rok	m2	29	4	10,19	1 182,0
		Údržba mobiliáře				0	
	R-položka	vývoz odpadkových košů (1 x za týden)	ks	0	0	0	0,0
	R-položka	vývoz odpadkových košů (3 x za týden)	ks	0	0	0	0,0
	R-položka	Závěraha (zazimování a jarní zprovoznění) - kontrola	ks	0	0	0	0,0
		Celkem					205 196,45

Veškeré práce zahrnují dopravu, likvidaci odpadu a materiál. Materiál neobsahuje výsadba stromů, keřů a květin.

Veřejná zakázka: Údržba veřejné zeleně v MČ Praha – Dolní Počernice

Příloha č. 2

Zadavatel: MČ Dolní Počernice, Stará obec 10, 190 12 Praha 9, IČO: 00240150

Zpracoval:

Účastník:

Rozpočet pro objekt: Údržba zelených ploch - Méněpráce

Poznámka k vyplnění:

Účastník vyplní pouze žluté buňky. V případě, že MJ či četnost je u některé položky nulová a tím je celková cena také nula, nejde o chybu zadavatele. Zadavatel zatím tyto práce zajišťuje jiným způsobem. Účastník však přesto vyplní jednotkovou cenu. Zadavatel tak zjistí, za kolik by dané práce účastník prováděl a podle toho, zda by tyto práce byly výhodnější než nyní, by zadavatel postupoval tak, že práce výhodnější by od účastníka odebral či nikoli a to buď úpravou SOD či dodatkem k SOD.

Inflační doložka 10.7%

Číslo odd.	Číslo pol.ceníku	Zkrácený popis	M.j.	Počet M.j.	Četnost	Jednotková cena v Kč	Celkem v Kč
	111 10-4211	pokosení parkového trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 se sběrem nebo s mulčováním	m2	-4 270	6	1,018	-26 081,2
	*	počet sečí bude záviset na klimatických podmínkách a počtu pracujících Veškeré práce jsou včetně likvidace odpadů					
	184 80-3112	řez a tvarování živých plotů a stěn	m2	-474	1	12,74	-6 038,8
	111 10 -4211	pokosení parkového trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 se sběrem nebo s mulčováním	m2	470	6	1,018	2 870,8
	**						
		Celkem					-29 249,16

Veškeré práce zahrnují dopravu, likvidaci odpadu a materiál. Materiál neobsahuje výsadba stromů, keřů a květin.

Rozpočet pro objekt:

**Pasportizace zelených ploch určených k údržbě zeleně (tráva)
Údržba živých plotů a keřů****Poznámka k vyplnění:**

Účastník vyplní pouze žluté buňky. V případě, že MJ či četnost je u některé položky nulová a tím je celková cena také nula, nejde o chybu zadavatele. Zadavatel zatím tyto práce zajišťuje jiným způsobem. Účastník však přesto vyplní jednotkovou cenu. Zadavatel tak zjistí, za kolik by dané práce účastník prováděl a podle toho, zda by tyto práce byly výhodnější než nyní, by zadavatel postupoval tak, že práce výhodnější by od účastníka odebral či nikoli a to buď úpravou SOD či dodatkem k SOD.

Inflační doložka 10.7%

č. plochy	Lokalita	m2
1	pláž u rybníka	15 000
3	u konečné MHD - část ul. U Konečné	300
4	u pomníku milénia (dříve u Panenky Marie)	100
LOKALITA ZA LUHEM		
	1438/111 parcela	750
	1438/117 za novou silnicí	2 432
	1438/118 parčík	4 076
OKOLÍ MŠ		
68	dětské hřiště Červený javor a okolí trafostanice	496
7	kolem hřiště za MŠ	800
V Záhorském		
11	V Záhorském od Třebihošské po Ždírnickou	4 400
12	V Záhorském od Bohuslavické po Třebihošskou	4 000
13	parčík u Martinka	740
14	v Záhorském - dětské hřiště	2 700
15	pod autobazarem	700
16	od ul. V Záhorském k mostku u Českobrodské ul.	2 000
17	od mostku podél Českobrodské k Jahodnici	1 672
59	od Listopadové směrem ke Ždírnické (na straně k potoku)	187
23	park U Váhy od Hrabačovské k V Záhorském	4 270
24	zastávka MHD U Váhy	250
25	park u zastávky ČD	7 000
26	u zastávky ČD	320
29	podél cykl.stezky U Rokytky	3 355
31	od hřbitova ke skládce (lesík)	1 205
32	parčík V Čeňku	800
33	podél školy v ulici K Zámku	385
57	cíp pole Madarova - V Čeňku	120
Národních hrdinů		
34	u Barborky	20
35	od semaforů podél zdi Mařenců	35
36	od žel. podjezdu ke koloniálu	50
37	od koloniálu k zahradnictví (až na konec zám. zdi)	106
38	kolem bývalého trafa u mostu přes Rokytku	180
39	kolem zámecké zdi u mostku	100
40	kolem čp.11	310
41	u pomníku padlých	460
43	od spořitelny k Jelinkům	290
44	od Jelinků k faře	1 110
45	před kostelem	160
46	naproti faře	70
47	Nár.hrdinů - naproti škole u kříže	20
56	cíp silnice Nár.hrdinů a cykl. cesta za kempem	330
9	od Svatoňovické směrem k parkovišti ZC	70

22	meze na poli naproti Auto-Exner (za MŠ)	900	
58	od semaforů k "penzionu"	240	
61	MHD Rtyňská (z Počernic)	33	
62	od MHD Rtyňská (do Počernic) směrem k Auto Exner	530	
63	od Makovské směrem ke křiž. s Rtyňskou	284	
64	od MHD Rtyňská (z Počernic) k cyklostezce	360	
65	chodník od cyklostezky e sjezdu na Jižní spojkou	320	
	Nad Rybníkem		
49	proti kempu od mlýna na konec chodníku na Vinici	3 400	
50	před statkem	800	
52	před bytovkami Nad Rybníkem až k ul.V Padolině	1 100	
53	pod dálničním mostem	1 250	
54	Vinice-od konečné Nad Rybníkem k Příchovické	900	
55	Příchovická	700	
66	mezi svodidly a cestou naproti MHD U Počernického rybníka	45	
67	cesta k Běchovickému nádraží	546	
	Galstian a Galstian -nová výstavba	1 500	
	Třebošnická		
	Černodolská		
	Vilémovská		
	ULIČNÍ ZELEN V RÁJI		
	Studenecká	179	
	Kněžická	618	
	Vlčická	328	
	Jana Bilka	348	
	Záblatská	814	
	Novozámecká	250	
	V ráji	373	
	plochy udržované vlastníky přilehlých nemovitostí		118
	ULIČNÍ ZELEN STARÁ OBEC		
	V Čeňku	1 140	
	Za Luhem	323	
	K Čihadiům	420	
	Bakurínova	1 444	
	Stará obec		
	plochy udržované vlastníky přilehlých nemovitostí		242
	ULIČNÍ ZELEN VINOHRADY		
	Bernartická	317	
	Hrabačovská	196	
	Kohoutovská	179	
	Listopadová	1 474	
	Pilníkovská	884	
	Podkrkonošská	1 604	
	Rtyňská	335	
	Rudníkovská	889	
	Strážkovická - část mezi domy	416	
	Strážkovická - část u pole	200	
	Svatoňovická	1 313	
	Štěpanická	407	
	Třebihošťská	149	
	Úpická	2 551	
	Ždírnická	319	
	V Záhorském	1 712	
	plochy udržované vlastníky přilehlých nemovitostí		1 999
	ULIČNÍ ZELEN NOVÁ ZÁSTAVBA POD EXNEREM		

	Makovská	468	
	Jinolická	414	
	Dolnobranská	281	
	Staropacká	90	
	plochy udržované vlastníky přilehlých nemovitostí		0
	ULIČNÍ ZELENĚ VINICE		
	V Padolině	765	
	Libotovská	428	
	plochy udržované vlastníky přilehlých nemovitostí		0
	CELKEM LOKALITY A ULIČNÍ ZELENĚ	95 905	
	Pozn.: podél silnic ve správě TSK seká TSK jen pás od krajnice ke strouze, příp. jen šířku cca 1m. Pokud na silnici navazuje chodník, tak TSK za chodníkem už neseká nic.		

B. Pasportizace keřových skupin a živých plotů (keře)

č. plochy	Název a adresa místa	m2
2	Křižovatka Úpická-V Záhorském	37
3	Zelený pás podél Národních hrdinů	67
6	Zelený pás u Českobrodské	305
8	Parčík U Váhy	474
9	U Konečné	47
17	Pilníkovská	8
20	Hostavická alej	52
30	Starý hřbitov	22
31	Nový hřbitov	133
32	Plocha před hřbitovem	65
33	K Martiňáku	107
36	Za Luhem	23
37	V Čeňku – parčík	58
45	Podél sokolovny – Národních hrdinů	22
46	Před statkem čp. 4	35
47	U platanu před čp. 73	10
49	Nad Rybníkem – před statkem	37
55	K běchovickému nádraží	83
56	Na Vinici	23
57	V Pařezinách	24
58	Příchovická	113
67	Národních hrdinů-kolem školy	58
68	U městského úřadu	151
71	U mostu přes Rokytku	59
75	Záblatská a Jana Bilka	25
78	Českobrodská	17
81	V Záhorském	16
82	Bakurínova	16
	Celkem	2 087,00