

Změnový list (Variace podle pod-článku 13.3) - Záznam o změně závazku

číslo změnového listu

04

Dílo:	Novostavba objektu U1		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně		
Zhotovitel:	Společnost UTB U1, vedoucí společník Zlínstav a.s., společník Metrostav DIZ		
Správce stavby	SAFETY PRO s.r.o.		
Projektant:	ATELIER 2002, s.r.o.		
Název změny:			
Rozdíly v třídách betonů			
Identifikace změny dle objektové skladby:			
SO 120_Novostavba objektu U1, D.1.1 a D.1.2_Architektonicko stavební řešení a Stavebně konstrukční řešení			
Popis změny:			
Při zpracování výrobní dokumentace Stavebně konstrukční části byl zjištěn rozpor mezi výkresovou částí a výkazem výměr v třídách betonových konstrukcí podle jednotlivých konstrukčních prvků (sloupy, stěny a trámy). Změnový list řeší nápravu této nesrovnalosti.			
údaje o změně	Iniciátor změny	zhotovitel	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	x
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dílečná dokumentace			
revize výkazu výměr		x	
cena změny	Cena vypuštěných prací (v Kč bez DPH)	-4 117 529,58 Kč	
	Cena dodatečných prací (v Kč bez DPH)	5 326 476,55 Kč	
	Saldo	1 208 946,97 Kč	
termín	Schválený návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace harmonogramu dle Pod-článku 8.3 [Harmonogram] a Doby pro dokončení	bez dopadu do termínů	
odsouhlasení změny	Správce stavby, Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném Dne dojde ke změnám, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v tomto Změnovém listu. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku pro evidenční účely. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatel a Zhotovitele své podpisy		
	Podpis vyjadřující schválení variace a záznamu o změně závazku	datum	podpis
	Správce stavby:	29.5.2025	
	Projektant:	29.5.2025	
	Zhotovitel (technický zástupce):	29.5.2025	
	Zhotovitel (smluvní zástupce):	29.5.2025	
	Objednatel (technický zástupce):	30.5.2025	
	Objednatel (smluvní zástupce):	30.5.2025	
přílohy	Přílohy:		
	Příloha č. 1_Schválený návrh Zhotovitele na ocenění Variace (rozpočet ocenění změn položek)		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	202304_1.1	Novostavba objektu U1 - stavební projekt
O:	SO 120	Novostavba objektu U1
R:	D.1.1 a D.1.2	Architektonicko stavební řešení a Stavebně konstrukční řešení

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Původce jednotkové ceny
Díl: 401		Statika				1 208 946,97	
421	311321411R00	Beton nadzákladových zdí železový třídy C 25/30	m3	-943,93256	3 172,50	-2 994 626,05	SOD

FIDIC: měřená položka - 0010a-R

nosných, výplňových, obkladových, půdních, šítových, poprsních apod. (bez výztuže), s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení 1,5 kPa,

	311321412R00	Beton nadzákladových zdí železový třídy C 30/37	m3	886,81819	5 010,00	4 442 959,13	RTS
--	--------------	---	----	-----------	----------	--------------	-----

FIDIC: měřená položka - 0010a-R

Obvodová tl. 300 mm :

1PP : (7,93+15,63)*2*0,3*2,91+(1,8+1,2)*0,3*0,3

1NP :

Obvodová tl. 250 mm :

1NP :

SH6/1+SH17/1: osa 1 : 18,35*0,25*3,4-0,25*(1,8+3,6+0,9)*3,4
SH4/1: osa 5 x D-E : (8,18-0,975)*0,25*3,1-2,3*0,25*(2+1,2+1,65)
SH1/1: osa E x 5-6 : (6,8-0,4)*0,25*3,1
SH2/1+SH22/1: osa 12 : 18,35*0,25*3,4-0,25*(1,8+3,6+0,9)*3,4
SH4/1+SH15/1: osa A x 1-1' a 11'-12 : 3,15*0,25*1,85*2

2NP :

SH6/2+SH17/2+SH21/2+SH22/2: osa 1+12 : 18,35*0,25*3,05*2+10,8*0,25*0,25*2
-2,55*0,25*(1,8+3,6+0,9)*2

SH4/2: osa 5 x D-E : 8,38*0,25*3,05

SH14/2: osa A x 1-1' : 3,15*0,25*2,5

3NP :

SH6/3+SH17/3+SH21/3+SH22/3: osa 1+12 : 18,35*0,25*3,65*2-0,9*3*0,25*10
osa A : (79,25-3,4*2)*0,25*3,65-0,965*3*0,25*40

osa D : 28,98*0,25*3,65*2-0,965*3*0,25*16*2

SH4/3: osa 5 x D-E : 8,38*0,25*3,65

4+5NP ditto 3NP :

osa 1+12 : 26,73875*2

osa A : 37,16062*2

osa D : 29,7285*2

41,40576

41,40576

10,24250

2,79513

4,96000

10,24250

2,91375

29,33375

-8,03250

6,38975

1,96875

26,73875

37,16063

29,72850

7,64675

53,47750

74,32124

59,45700

osa 5 x D-E : 7.64675*2	
6NP :	15,29350
St16/6+St17/6+St21/6+St22/6: osa 1+12 : 18,35*0,25*3,5*2-0,9*2,85*0,25*10	
osa A : (79,25-3,4*2)*0,25*3,5-0,965*2,85*0,25*40	25,70000
osa D : 28,98*0,25*3,5*2-0,965*2,85*0,25*16*2	35,89125
St4/6: osa 5 x D-E : 8.38*0,25*3,5	28,71300
Obvodová tl. 200 mm :	7,33250
sířka :	
výtahy : (4,83*2+3,19*2+2,21)*0,2*0,55	2,00750
St24/7+St25/7+St29/7: osa 5 : (2,85*2+3,12)*0,2*3,1	5,46840
St26/7+St27/7+St28/7+St30/7+St31/7+St32/7: osa 7-8 : (9,07*2+3,19*2-1,7+1,25)*0,2*3,1-0,95*2,2*0,2	14,50540
obvodová tl.	46,478650
Vnitřní tl. 250 mm :	
1NP :	16,98500
St10/1+St18/1+St13/1+St20/1: osa 1+12 : (7,95+3,15)*0,25*3,4*2-1,45*2,6*0,25*2	
2NP :	
St10/2+St18/2+St13/2+St20/2: osa 1+12 : (7,75+3,15)*3,05*2-1,35*2,25*0,25*2	64,97125
St4/2: osa 5: (10,8-4,65)*0,25*3,05	4,68938
3NP :	
St11/3+St12/3: osa B x 2-3 a 10-11 : 6,75*0,25*3,65*2-0,25*(3,11+3,18)*2,25	8,78063
St18/3+St20/3: osa 1+12 : 7,6*0,25*3,65*2	13,87000
St4/3+St19/3: osa 5+8 : (4,6+5,45-0,25)*0,25*3,65	8,94250
4NP :	
St11/4+St12/4: osa B x 2-3 a 10-11 : 6,75*0,25*3,65*2-0,25*2,3*(1,9+2,0)	10,07625
St18/4+St20/4: osa 1+12 : 7,3*0,25*3,65*2	13,32250
St4/4+St19/4: osa 5+8 : (4,6+5,45-0,25)*0,25*3,65	8,94250
5NP dtto 4NP :	
St11/5+St12/5: osa B x 2-3 a 10-11 : 10,07625	10,07625
St18/5+St20/5: osa 1+12 : 13,3225	13,32250
St4/5+St19/5: osa 5+8 : 8,9425	8,94250
6NP :	
St11/6+St12/6:osa C x 2-3 a 10-11 : 7,65*0,25*3,5*2	13,38750
St18/6+St20/6: osa 1+12 : 8,78*0,25*3,5*2-1,4*2,25*0,25*2	13,79000
St4/6+St19/6: osa 5+8 : (4,63+5,45-0,25)*0,25*3,5-0,9*2,3*0,25	8,08375
obvodová tl.	215,16250
Vnitřní tl. 300 mm :	
3NP osa 2,3,4 : 10,35*0,3*3,65*3-2,2*2,25*0,3*3	29,54475
3NP osa 9,10,11 : 10,35*0,3*3,65*3-2,35*2,25*0,3*3	29,24100
obvodová tl.	586,78575
Vnitřní tl. 200 mm (výtahy) :	

1PP : (3,39*2+2,43+2,01+1,8)*0,2*2,91-0,2*1,8*(2,38+1,3)
 1NP : S15/1+S16/1+S19/1+S18/1+S12/1: (7,03+3,19+2,01+4,63*2)*0,2*3,1
 -0,2*(2,19*2,3+1,8*2,48*2+1,2*2,48)
 2NP : S15/2+S12/2+S18/2+S16/2+S19/2: (7,03+10,8+4,63+2,01+3,19-2,85-0,9)*0,2*3,05
 -0,2*(0,9*2,25*2+1,8*2,43*2+1,2*2,43)
 3NP : S15/3+S18/3+S12/3+S16/3+S17/3: (7,03+4,63*2+3,19+2,01)*0,2*3,65-0,2*2,43*(1,8*2+1,2)
 4+5NP dle 3NP : 13,3549*2
 6NP : S15/6+S18/6+S12/6+S16/6+S17/6: (7,03+4,63*2+3,19+2,01)*0,2*3,50-0,2*2,43*(1,8*2+1,2)
 střecha (výjez+komora) : (1,4*2+3,59+3,52)*2*0,15*1,0
 16,16364

311321415R	Beton nadzákladových zdí železový třídy C 40/50	m3	57,11438	5 405,81	308 749,46
------------	---	----	----------	----------	------------

FIDIC: měřená položka - 0010a-R

Stěny svázané se sloupky v třídě C 40/50 dle BALANCE v 1NP a 2NP (St1/1, St11/1, St12/1, St4/1, St19/1, St11/2, St12/2, St4/2, St19/2)

Obvodová tl. 250 mm :

1NP :

St4/1: osa 5 x D-E : (0,2+0,775)*0,25*3,1

St1/1: osa E x S-6 : (0,4+0,45)*0,25*3,1

Vnitřní tl. 250 mm :

1NP :

St11/1+St12/1: osa B x 2-3 a 10-11 : 6,75*0,25*3,4*2

St4/1: osa 5 : 8*0,25*3,1+3,25*0,25*3,4

St19/1: osa 8 : 11,65*0,25*3,4+7,5*0,25*0,25

2NP :

St11/2+St12/2: osa B x 2-3 a 10-11 : 6,75*0,25*3,05*2+(3,35*3,05-3,1*2,85)*0,25*2

St4/2+St19/2: osa 5+8 : (4,65+1,65)*0,25*3,05

Vnitřní tl. 200 mm (výtahy) :

2NP : (2,85+0,9)*0,2*3,05

-0,2*(0,9*2,25*2)

4251330321411R00	Beton sloupů a pilířů železový třídy C 30/37	m3	-46,60331	4 577,80	-213 340,63
------------------	--	----	-----------	----------	-------------

FIDIC: měřená položka - 0010a-R

táhel, rámových stojek, vzpěr (bez výtluže), s pomocným lešením o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa.

Hranaté sloupky :

1PP : 0,45*0,45*(2,91*3+3,16)

3NP :

osa B+C x 2-11 : 0,45*0,45*3,65*(10+3)+0,45*0,45*3,5

osa E x 6,7,8 : 0,45*0,45*3,65*2

4+5NP :

osa B+C : 0,45*0,45*3,65*20*2

29,56500

2,40773

10,31738

1,47825

Individuální kalkulace

osa E x 6+8 : 0,45*0,45*3,65*2*2
 6NP : 2,95650
 osa B+C : 0,45*0,45*3,5*(10+6)
 osa E x 6,7,8 : 0,45*0,45*3,5*3
 Oblé sloupy : 11,34000
 6NP : 3,14*0,3*0,3*3,5
 5,4,3NP : 3,14*0,3*0,3*(3,65+3,5)*3
 zadání: -113,84528
 2,12625
 0,95910
 6,06177
 -113,84528

330321412R	Beton sloupů a pilířů železový třídy C 40/50	m3	46,60331	6 490,24	302 466,63	Individuální kalkulace
FIDIC: měřená položka - 0010a-R						

1NP :
 osa D x 2,3,4,9,10,11 : 0,45*0,45*(5,7*5+6,15)
 7,01663
 osa C x 5+8 : 0,45*0,45*(6,7+7,15)
 2,80463
 osa A+B x 2-11 : 0,45*0,45*3,4*(9+10)
 13,08150
 osa 6 x C+E : 0,45*0,45*3,1*2
 1,25550
 osa E x 7+8 : (0,45*1,13+0,45*0,45)*3,65
 2,59515
 2NP :
 osa A+B x 2-11 : 0,45*0,45*3,05*(12+10)
 13,58775
 osa E x 6,7,8 : 0,45*0,45*2*3,05+0,45*1,13*3,05
 2,78618
 Oblé sloupy :
 2NP : 3,14*0,3*0,3*2,9*2
 1,63908
 1NP : 3,14*0,3*0,3*3,25*2
 1,83690

4431413321515R00	Beton nosníků železový třídy C 30/37	m3	-52,11000	3 567,30	-185 892,00	SOD
------------------	--------------------------------------	----	-----------	----------	-------------	-----

FIDIC: měřená položka - 0010a-R
 včetně stěnových, nosníků jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčí, ztužidel, konzol, vodorovných táhel a podobných tyčových konstrukcí,
 nad 1NP :
 osa A : (79,26-26,3-3,65*2)*0,25*0,4+26,3*0,25*1,1
 11,79850
 osa B : (28,73-6,75-3,4)*0,25*0,4*2
 3,71600
 osa 7 x C-D : 0,8*0,4*8,28
 2,64960
 osa 6-7 x D-E : (7+7,38+2,2)*0,25*0,4
 1,65800
 nad 2NP :
 osa 7 x C-D : 0,8*0,4*8,28
 2,64960
 osa D x 7-8 : 0,5*0,4*6,4
 1,28000
 osa E x 5-8 : (21,05+7,55)*0,25*0,4
 2,86000
 nad 3NP :

osa 7 x C-D : 0,8*0,4*8,28

osa D x 7-8 : 0,5*0,4*6,4

osa E x 5-8 : (21,05+7,55)*0,25*0,4

nad 4+5NP :

osa 7 x C-D dtto 3NP : 2,6496*2

osa D x 7-8 dtto 3NP : 1,28*2

osa E x 5-8 dtto 3NP : 2,86*2

nad 6NP :

osa B+C x 7-8 : 0,36*0,55*6,75*2

celé schodiště osa 1+12 : 0,3*0,3*3,15*5*2

osa E x 5-8 (vč.atiky) : (21,05+7,5)*0,25*0,7

zadání: -109,59475

2,64960

1,28000

2,86000

5,29920

2,56000

5,72000

2,67300

2,83500

4,99625

-109,59475

413321516R	Nosníky z betonu železového C 40/50	m3	52,11000	5 225,51	272 301,33	Individuální kalkulace
nad 2NP :						
osa B-D x 2,3,4,9,10,11 : 0,6*1,25*11,58*6						
478 R 401-13	Rozdíl cen betonu při použití bílého cementu do pohledového betonu	m3	-342,16118	2 115,00	-723 670,90	SOD
FIDIC: neměřená položka						

Celkem			1 208 946,97		
			odpočet	-4 117 529,58	
			přípočet	5 326 476,55	
			rozdíl	1 208 946,97	