

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

číslo MaP/15413/2025-VYP

číslo KK03316/2024

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli ve smyslu ustanovení § 2193
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

město Cheb

se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb
IČO: 00253979
DIČ: CZ00253979
zastoupený: Ing. Vlastimilem Habětínkem, vedoucím odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb, na základě „Směrnice č. 10/2014 Organizační řád
Městského úřadu Cheb“, ve znění pozdějších změn

(dále jen „půjčitel“)

a

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
zastoupený: Bc. Olgou Vokáčovou, vedoucí odboru správa majetku Krajského úřadu
Karlovarského kraje na základě usnesení Rady Karlovarského kraje č. RK
992/08/19 ze dne 19.08.2019

(dále jen „vypůjčitel“)

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Půjčitel výslovně prohlašuje, že je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek č.	Celková výměra v m ²	Druh pozemku	Trvalý zábor v m ²	Dočasný zábor v m ²
k. ú. Cheb				
2586/13	124	Ostatní plocha	0	8
2441/8	875	Ostatní plocha	0	499
2111/2	274	Ostatní plocha	0	1
2110/2	1245	Ostatní plocha	0	28
2102/1	11744	Orná půda	238	519
2207/7	103	Ostatní plocha	0	16
2207/6	4402	Lesní pozemek	0	179

2455/3	2723	Ostatní plocha	0	1467
2262/2	288	Trvalý travní porost	0	63
2262/1	2122	Ostatní plocha	0	14+847
2455/1	520	Ostatní plocha	0	235
2441/4	4906	Ostatní plocha	0	262+1512
2441/5	2493	Ostatní plocha	417	507
2239/1	77332	Lesní pozemek	0	563
2111/3	6679	Trvalý travní porost	0	18
2110/1	1023	Ostatní plocha	0	2
2268	4133	Lesní pozemek	0	160
2586/14	377	Ostatní plocha	0	1
k. ú. Tůně				
267/12	25471	Orná půda	190	69
k. ú. Podhoří u Chebu				
167/1	716	Ostatní plocha	0	41
22/47	1353	Ostatní plocha	2	130
22/61	1628	Ostatní plocha	3	107
22/3	250	Ostatní plocha	0	64
22/54	885	Ostatní plocha	0	100
22/46	439	Ostatní plocha	0	165
166	1816	Ostatní plocha	0	17
St. 212	48	Zastavěná plocha a nádvoří	0	2

vše u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Cheb (dále jen „předmětné pozemky“).

2. Vypůjčitel je investorem stavby v rámci projektu „CYKLOSTEZKA OHŘE – POMEZÍ-CHEB“ (dále jen „stavba“), dle zpracované projektové dokumentace ke stavebnímu povolení č.j. MUCH59798/2024. Rozsah stavby je vyznačen v záborovém elaborátu, který je nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce v příloze č. 1.
3. Půjčitel uzavřením této smlouvy, ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, vydává oprávněnému souhlas s umístěním a provozem stavby na části pozemků specifikovaných v odst. 1 tohoto článku, a to pro účely vydání příslušného rozhodnutí o umístění stavby.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Pro realizaci stavby je nutné dle záborového elaborátu dle projektové dokumentace pro provádění stavby z 06/2024 č. zakázky 52024, zpracované DSV A s.r.o. Ing. Petrem Králem, číslo autorizace 0301080, použít část předmětných pozemků, uvedených v čl. I. odst. 1. smlouvy pro trvalý a dočasný zábor.

2. Půjčitel smlouvou přenechává vypůjčitelu část předmětných pozemků, které jsou blíže specifikovány v čl. I. odst. 1. smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“), a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání.
3. Vypůjčitel předmět výpůjčky do užívání od půjčitele za podmínek uvedených ve smlouvě přijímá a zavazuje se předmět výpůjčky užívat výhradně za účelem vstupu a vjezdu na něj pro přípravu a provedení stavby.
4. Doba výpůjčky se sjednává na dobu určitou, a to do doby majetkoprávního vypořádání uskutečněné plánované stavby, nejpozději však do 31.12.2032.
5. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky ode dne účinnosti této smlouvy.
6. Půjčitel je povinen předmět výpůjčky předat vypůjčitelu ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání a po celou dobu trvání smlouvy zajistit řádný a nerušený výkon práv k užívání předmětu výpůjčky.
7. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat pouze a výlučně za účelem specifikovaným v čl. I. a čl. II. odst. 1. smlouvy, a to v souladu se smlouvou, není oprávněn bez souhlasu půjčitele činit jakékoliv změny na předmětu výpůjčky, vyjma realizace stavby. Dále je povinen si řádně a včas zajistit veřejnoprávní povolení k užívání předmětu výpůjčky za účelem specifikovaným dle článku I. a čl. II. odst. 1. smlouvy.

Čl. III.

Budoucí majetkoprávní vypořádání

1. Po dokončení stavby bude na náklady vypůjčitele celá situace zaměřena geometrickým plánem a tím určena přesná výměra částí pozemků, která bude předmětem budoucího majetkoprávního vypořádání.
2. Majetkoprávní vypořádání bude řešeno samostatnou smlouvou, jejímž předmětem bude majetkoprávní vypořádání dotčených částí pozemků.

Čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují a potvrzují, že přistoupily k uzavření této smlouvy po pečlivém uvážení, při vědomí všech svých zákonných a smluvních povinností, tuto smlouvu uzavírají jako plně informovaní a vzájemné závazky dle této smlouvy považují za adekvátní situaci, ve které je předmětná smlouva uzavírána.
2. Smluvní strany pro vyloučení pochybností ve smyslu ustanovení § 564 občanského zákoníku sjednaly, že tuto smlouvu nelze měnit jinak než v písemné formě. Jakákoli změna v jiné, než písemné formě bude neplatná, a to bez ohledu na to, zda bylo dle takové změny plněno či nikoliv, přičemž smluvní strany budou moci takovou neplatnost kdykoli namítat (smluvní strany vylučují aplikaci § 582 odst. 2 občanského zákoníku).

3. Stane-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, nemá to vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ustanovení ostatních. Pro takový případ se smluvní strany zavazují, že bez zbytečného odkladu poté, kdy taková okolnost vyjde najevo, takové ustanovení nahradí ustanovením novým, platným, účinným a vykonatelným, které bude nejvíce odpovídat smyslu ustanovení původního této smlouvy.
4. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran. Žádná smluvní strana není oprávněna převést tuto smlouvu nebo její část či jakákoli práva, povinnosti nebo závazky z ní vyplývající bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
5. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou svéprávné, že si tuto smlouvu přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Tato smlouva se uzavírá v českém jazyce ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou ze stran. Každý stejnopis má právní sílu originálu. V případě, že smlouva je uzavřena v elektronické podobě, s připojením uznávaného elektronického podpisu oprávněných zástupců smluvních stran, je vyhotoveno jedno provedení této smlouvy.
8. Smlouva o výpůjčce je sepsána na základě usnesení Rady města Chebu č. RM 358/7/2025 ze dne 05.06.2025, po předchozím zveřejnění záměru výpůjčky č.j. MUCH 39313/2025 na úřední desce Městského úřadu Cheb ve dnech od 25.04.2025 do 12.05.2025.

V Karlových Varech dne

V Chebu dne

Ing. Zuzana Vaněčková
P/22781
Karlovarský kraj
Dne: 13.06.2025 13:48

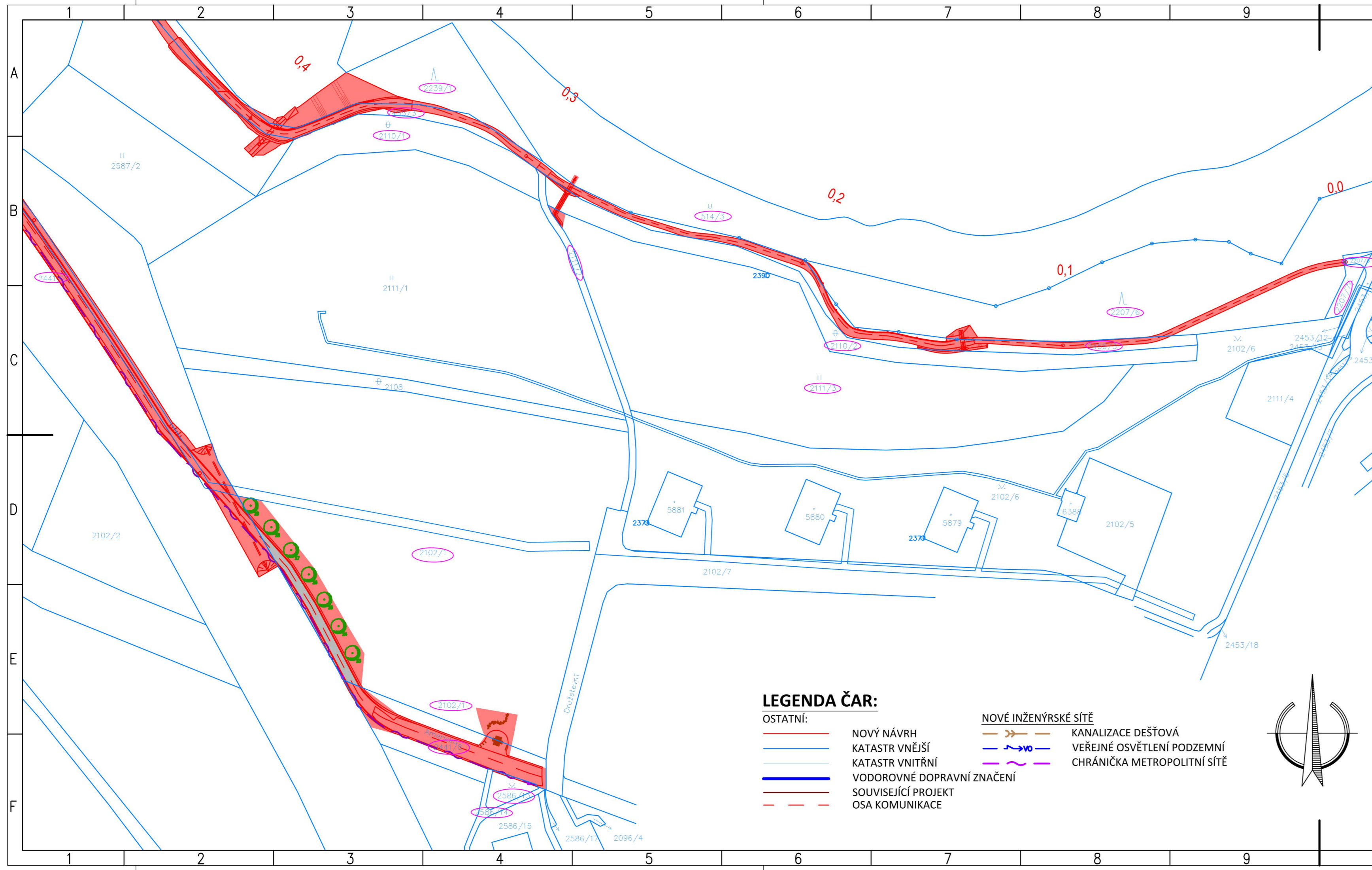
.....
Karlovarský kraj
Bc. Olga Vokáčová
vedoucí odboru správa majetku
Krajský úřad Karlovarského kraje

Digitálně podepsal
Ing. Vlastimil
Habětínek
Datum: 2025.06.09
13:24:48 +02'00'

.....
město Cheb
Ing. Vlastimil Habětínek
vedoucí odboru majetkoprávního

Přílohy:

- záborový elaborát
- LV č. 1 v k.ú. Cheb
- LV č. 3955 v k.ú. Tůně
- LV č. 1 v k.ú. Podhoří u Chebu



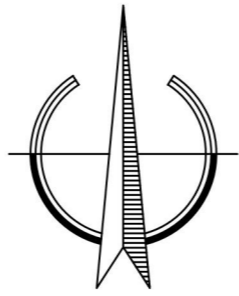
LEGENDA ČAR:

OSTATNÍ:

- NOVÝ NÁVRH
- KATASTR VNĚJŠÍ
- KATASTR VNITŘNÍ
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
- SOUVISEJÍCÍ PROJEKT
- - - OSA KOMUNIKACE

NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ PODZEMNÍ
- CHRÁNIČKA METROPOLITNÍ SÍTĚ




pozemek číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	vlastník	trvalý zábor (m ²)	dočasný zábor (m ²)	trvalý zábor (sítě-obslužnost) (m)	Poznámka	Nabyvatel tr. Záboru
k. ú. Cheb								
2586/13	124	Ostatní plocha	Město Cheb		8	MS - 15 m		
2441/8	875	Ostatní plocha	Město Cheb		499	MS- 59 m		
2111/2	274	Ostatní plocha	Město Cheb		1			
2110/2	1245	Ostatní plocha	Město Cheb		28			
2102/1	11744	Orná půda	Město Cheb	238	519	MS - 45 m	stezka	KK
2207/7	103	Ostatní plocha	Město Cheb		16			
514/3	24126	Ostatní plocha	Povodí Ohře, s.p.		4			
2207/6	4402	Lesní pozemek	Město Cheb		179			
2455/3	2723	Ostatní plocha	Město Cheb		1467			
2441/2	29916	Ostatní plocha	KSÚS KK	108	4647	VO - 313 m MS - 669 m	zastávka, chodník	Město Cheb
2262/2	288	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		63			
2262/1	2122	Ostatní plocha	Město Cheb		14+847		847 m2 zařízení staveniště	
2455/1	520	Ostatní plocha	Město Cheb		235			
2441/6	1626	Ostatní plocha	KSÚS KK	180	510	MS - 90 m	připojení MK + sjezd	Město Cheb
2441/4	4906	Ostatní plocha	Město Cheb		262+1512		1512 m2 deponie I.	
2441/5	2493	Ostatní plocha	Město Cheb	417	507		stezka	KK
2239/1	77332	Lesní pozemek	Město Cheb		563			
2111/3	6679	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		18			
2110/1	1023	Ostatní plocha	Město Cheb		2			
2268	4133	Lesní pozemek	Město Cheb		160			
2586/14	377	Ostatní plocha	Město Cheb		1	MS - 1 m		
514/4	2342370	Vodní plocha	Povodí Ohře, s.p.	65	101		stezka	KK

k. ú. Tůně								
167/7	38503	Ostatní plocha	KSÚS KK	190	8122	MS - 1197 m	zástavka, MK	Obec Pomezí
306	1186	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		1			
267/13	4428	Orná půda	Obec Pomezí n. O.	27	248		stezka	KK
267/12	25471	Orná půda	Město Cheb	190	69		odpočívka, stezka	KK
82	1423	Zastavěná plocha a nádvoří	Marek Miroslav	39	155		opěrka	KK
253/2	1329	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		20			
307/3	292	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.	15	223	MS - 5 m	opěrka, stezka	KK

k. ú. Podhoří u Chebu										
167/2	14629	Ostatní plocha	KSÚS KK	600	1604	MS - 392 m	parkoviště, sjezd, MK	Město Cheb		
167/3	3562	Ostatní plocha	KSÚS KK	2870	552		parkoviště, sjezd	Město Cheb		
167/5	42038	Ostatní plocha	KSÚS KK	123	10303	VO - 532 m MS - 1896 m	zastávka	Město Cheb		
167/1	716	Ostatní plocha	Město Cheb		41					
167/4	5695	Ostatní plocha	KSÚS KK		39					
22/47	1353	Ostatní plocha	Město Cheb	2	130	VO - 26 m MS - 15 m	stezka	KK		
22/61	1628	Ostatní plocha	Město Cheb	3	107	VO - 27 m MS - 5 m	stezka	KK		
22/3	250	Ostatní plocha	Město Cheb		64	VO - 5 m MS - 5 m				
22/54	885	Ostatní plocha	Město Cheb		100	VO - 7 m MS - 7 m				
22/46	439	Ostatní plocha	Město Cheb		165	VO - 37 m MS - 35 m				
166	1816	Ostatní plocha	Město Cheb		17					
42/1	31929	Orná půda	Vörös Martin	247			odpočívka	KK		
St. 212	48	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Cheb		2					
167/6	1536	Ostatní plocha	KSÚS KK		151+ 703		703 m2 deponie II.			

k. ú. Pomezí nad Ohří										
500/2	11654	Ostatní plocha	KSÚS KK		1475	MS - 279 m				
500/26	923	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		27					
500/27	404	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		14					
500/28	57	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		31					

Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, tel. 354 436 328, fax 354 535 179, email : info@dsva.cz, w w w .dsva.cz

Zodpovědný projektant : Ing. Petr Král Technická kontrola : Ing. Jiří Ševčík Zhotovitel : 

Projektant : Ing. Veronika Šulková Hlavní projektant : Ing. Petr Král Datum : 06/2024

MěÚ : Cheb Kraj : Karlovarský Číslo zakázky : 52024

Stavebník : Karlovarský Kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

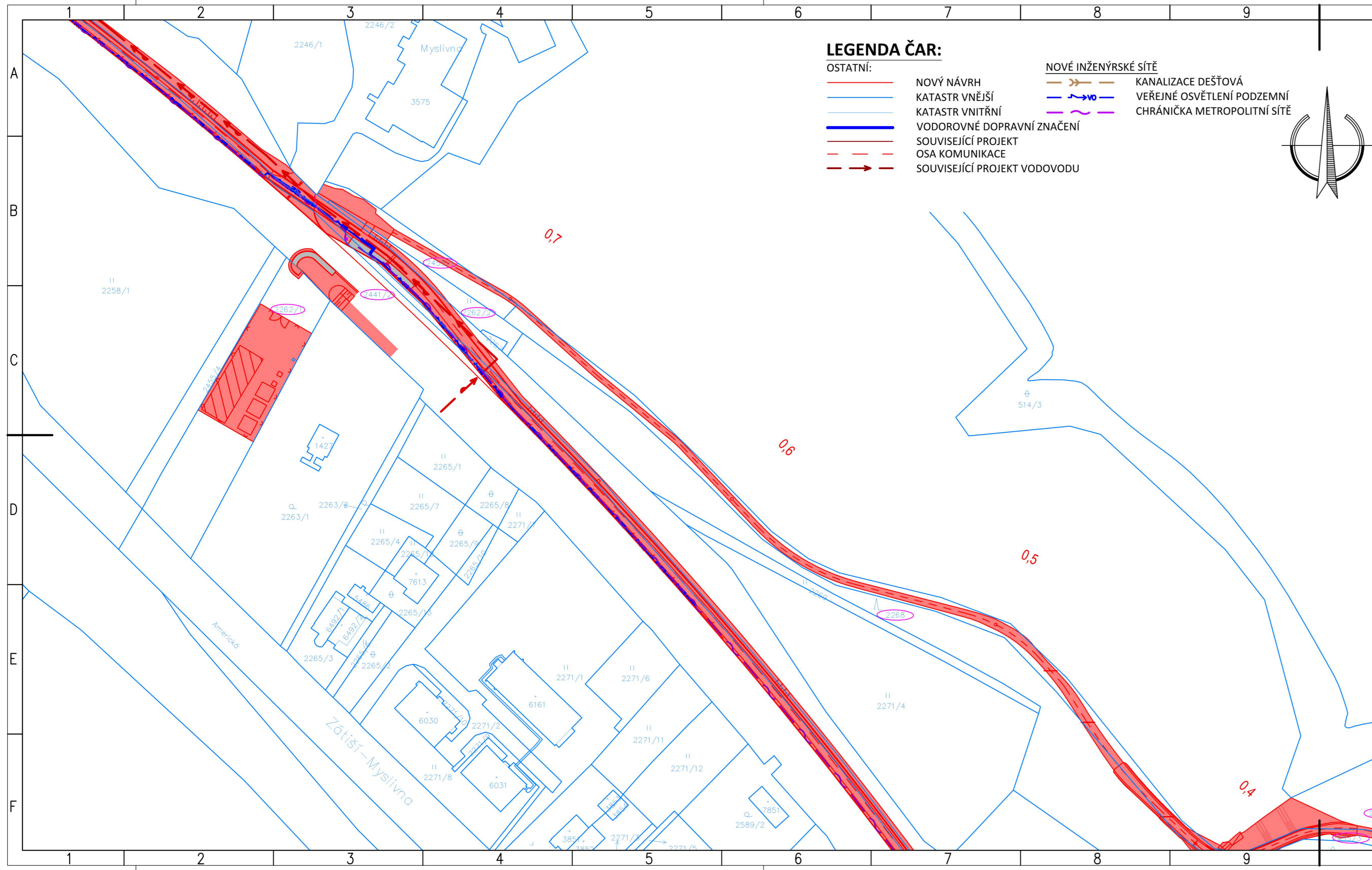
Akce : **Cyklostezka Ohře - Pomezí - Cheb** Úroveň : Souprava : PDPS

SO : Měřítko : 1 : 1000

Výkres : Část : F.5.a

Záborový elaborát - díl A

Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo, kopírování a rozšiřování bez předchozího souhlasu je zakázáno



pozemek číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	vlastník	trvalý zábor (m ²)	dočasný zábor (m ²)	trvalý zábor (sítě-obslužnost) (m)	Poznámka	Nabyvatel tr. Záboru
k. ú. Cheb								
2586/13	124	Ostatní plocha	Město Cheb		8	MS - 15 m		
2441/8	875	Ostatní plocha	Město Cheb		499	MS - 59 m		
2111/2	274	Ostatní plocha	Město Cheb		1			
2110/2	1245	Ostatní plocha	Město Cheb		28			
2102/1	11744	Orná půda	Město Cheb	238	519	MS - 45 m	stezka	KK
2207/7	103	Ostatní plocha	Město Cheb		16			
514/3	24126	Ostatní plocha	Povodí Ohře, s.p.		4			
2207/6	4402	Lesní pozemek	Město Cheb		179			
2455/3	2723	Ostatní plocha	Město Cheb		1467			
2441/2	29916	Ostatní plocha	KSÚS KK	108	4647	VO - 313 m MS - 669 m	zastávka, chodník	Město Cheb
2262/2	288	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		63			
2262/1	2122	Ostatní plocha	Město Cheb		14+847		847 m ² zařízení staveniště	
2455/1	520	Ostatní plocha	Město Cheb		235			
2441/6	1626	Ostatní plocha	KSÚS KK	180	510	MS - 90 m	připojení MK + sjezd	Město Cheb
2441/4	4906	Ostatní plocha	Město Cheb		262+1512		1512 m ² deponie I.	
2441/5	2493	Ostatní plocha	Město Cheb	417	507		stezka	KK
2239/1	77332	Lesní pozemek	Město Cheb		563			
2111/3	6679	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		18			
2110/1	1023	Ostatní plocha	Město Cheb		2			
2268	4133	Lesní pozemek	Město Cheb		160			
2586/14	377	Ostatní plocha	Město Cheb		1	MS - 1 m		
514/4	2342370	Vodní plocha	Povodí Ohře, s.p.	65	101		stezka	KK

k. ú. Tůně								
167/7	38503	Ostatní plocha	KSÚS KK	190	8122	MS - 1197 m	zástavka, MK	Obec Pomezí
306	1186	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		1			
267/13	4428	Orná půda	Obec Pomezí n. O.	27	248		stezka	KK
267/12	25471	Orná půda	Město Cheb	190	69		odpočívka, stezka	KK
82	1423	Zastavěná plocha a nádvoří	Marek Miroslav	39	155		opěrka	KK
253/2	1329	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		20			
307/3	292	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.	15	223	MS - 5 m	opěrka, stezka	KK

k. ú. Podhoří u Chebu										
167/2	14629	Ostatní plocha	KSÚS KK	600	1604	MS - 392 m	parkoviště, sjezd, MK	Město Cheb		
167/3	3562	Ostatní plocha	KSÚS KK	2870	552		parkoviště, sjezd	Město Cheb		
167/5	42038	Ostatní plocha	KSÚS KK	123	10303	VO - 532 m MS - 1896 m	zastávka	Město Cheb		
167/1	716	Ostatní plocha	Město Cheb		41					
167/4	5695	Ostatní plocha	KSÚS KK		39					
22/47	1353	Ostatní plocha	Město Cheb	2	130	VO - 26 m MS - 15 m	stezka	KK		
22/61	1628	Ostatní plocha	Město Cheb	3	107	VO - 27 m MS - 5 m	stezka	KK		
22/3	250	Ostatní plocha	Město Cheb		64	VO - 5 m MS - 5 m				
22/54	885	Ostatní plocha	Město Cheb		100	VO - 7 m MS - 7 m				
22/46	439	Ostatní plocha	Město Cheb		165	VO - 37 m MS - 35 m				
166	1816	Ostatní plocha	Město Cheb		17					
42/1	31929	Orná půda	Vörös Martin	247			odpočívka	KK		
St. 212	48	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Cheb		2					
167/6	1536	Ostatní plocha	KSÚS KK		151+703		703 m ² deponie II.			

k. ú. Pomezí nad Ohří										
500/2	11654	Ostatní plocha	KSÚS KK		1475	MS - 279 m				
500/26	923	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		27					
500/27	404	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		14					
500/28	57	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		31					

Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, tel. 354 436 328, fax 354 535 179, email: info@dsva.cz, www.dsva.cz

Zodpovědný projektant: Ing. Petr Král Technická kontrola: Ing. Jiří Ševčík Zhotovitel:

Projektant: Ing. Veronika Šulková Hlavní projektant: Ing. Petr Král Datum: 06/2024

MěÚ: Cheb Kraj: Karlovarský Číslo zakázky: 52024

Stavebník: Karlovarský Kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

Stavba: **Cyklostezka Ohře - Pomezí - Cheb**

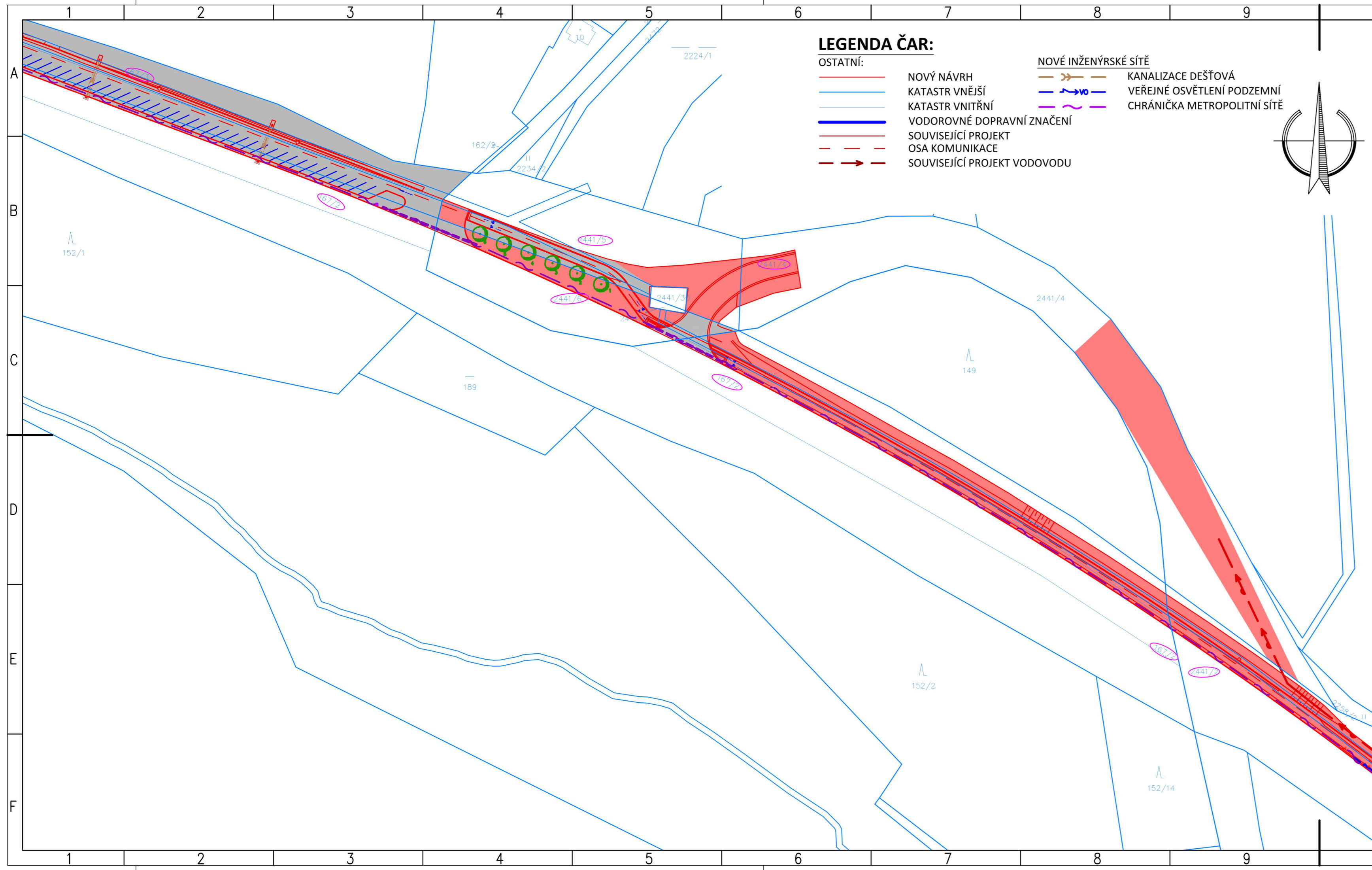
Úroveň: PDPS Souprava:

Měřítko: 1 : 1000

Část: F.5.b

Výkres: Záborový elaborát - díl B

Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo, kopírování a rozšiřování bez předchozího souhlasu je zakázáno



LEGENDA ČAR:

OSTATNÍ:
 - NOVÝ NÁVRH
 - KATASTR VNĚJŠÍ
 - KATASTR VNITŘNÍ
 - VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
 - SOUVISEJÍCÍ PROJEKT
 - OSA KOMUNIKACE
 - SOUVISEJÍCÍ PROJEKT VODOVODU

NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
 - KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ PODZEMNÍ
 - CHRÁNIČKA METROPOLITNÍ SÍTĚ

pozemek číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	vlastník	trvalý zábor (m ²)	dočasný zábor (m ²)	trvalý zábor (sítě-obslužnost) (m)	Poznámka	Nabyvatel tr. Záboru
k. ú. Cheb								
2586/13	124	Ostatní plocha	Město Cheb		8	MS - 15 m		
2441/8	875	Ostatní plocha	Město Cheb		499	MS- 59 m		
2111/2	274	Ostatní plocha	Město Cheb		1			
2110/2	1245	Ostatní plocha	Město Cheb		28			
2102/1	11744	Orná půda	Město Cheb	238	519	MS - 45 m	stezka	KK
2207/7	103	Ostatní plocha	Město Cheb		16			
514/3	24126	Ostatní plocha	Povodí Ohře, s.p.		4			
2207/6	4402	Lesní pozemek	Město Cheb		179			
2455/3	2723	Ostatní plocha	Město Cheb		1467			
2441/2	29916	Ostatní plocha	KSÚS KK	108	4647	VO - 313 m MS - 669 m	zastávka, chodník	Město Cheb
2262/2	288	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		63			
2262/1	2122	Ostatní plocha	Město Cheb		14+847		847 m2 zařízení staveniště	
2455/1	520	Ostatní plocha	Město Cheb		235			
2441/6	1626	Ostatní plocha	KSÚS KK	180	510	MS - 90 m	připojení MK + sjezd	Město Cheb
2441/4	4906	Ostatní plocha	Město Cheb		262+1512		1512 m2 deponie I.	
2441/5	2493	Ostatní plocha	Město Cheb	417	507		stezka	KK
2239/1	77332	Lesní pozemek	Město Cheb		563			
2111/3	6679	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		18			
2110/1	1023	Ostatní plocha	Město Cheb		2			
2268	4133	Lesní pozemek	Město Cheb		160			
2586/14	377	Ostatní plocha	Město Cheb		1	MS - 1 m		
514/4	2342370	Vodní plocha	Povodí Ohře, s.p.	65	101		stezka	KK

k. ú. Tůně								
167/7	38503	Ostatní plocha	KSÚS KK	190	8122	MS - 1197 m	zástavka, MK	Obec Pomezí
306	1186	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		1			
267/13	4428	Orná půda	Obec Pomezí n. O.	27	248		stezka	KK
267/12	25471	Orná půda	Město Cheb	190	69		odpočívka, stezka	KK
82	1423	Zastavěná plocha a nádvoří	Marek Miroslav	39	155		opěrka	KK
253/2	1329	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		20			
307/3	292	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.	15	223	MS - 5 m	opěrka, stezka	KK

k. ú. Podhoří u Chebu										
167/2	14629	Ostatní plocha	KSÚS KK	600	1604	MS - 392 m	parkoviště, sjezd, MK	Město Cheb		
167/3	3562	Ostatní plocha	KSÚS KK	2870	552		parkoviště, sjezd	Město Cheb		
167/5	42038	Ostatní plocha	KSÚS KK	123	10303	VO - 532 m MS - 1896 m	zastávka	Město Cheb		
167/1	716	Ostatní plocha	Město Cheb		41					
167/4	5695	Ostatní plocha	KSÚS KK		39					
22/47	1353	Ostatní plocha	Město Cheb	2	130	VO - 26 m MS - 15 m	stezka	KK		
22/61	1628	Ostatní plocha	Město Cheb	3	107	VO - 27 m MS - 5 m	stezka	KK		
22/3	250	Ostatní plocha	Město Cheb		64	VO - 5 m MS - 5 m				
22/54	885	Ostatní plocha	Město Cheb		100	VO - 7 m MS - 7 m				
22/46	439	Ostatní plocha	Město Cheb		165	VO - 37 m MS - 35 m				
166	1816	Ostatní plocha	Město Cheb		17					
42/1	31929	Orná půda	Vörös Martin	247			odpočívka	KK		
St. 212	48	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Cheb		2					
167/6	1536	Ostatní plocha	KSÚS KK		151+ 703		703 m2 deponie II.			

k. ú. Pomezí nad Ohří										
500/2	11654	Ostatní plocha	KSÚS KK		1475	MS - 279 m				
500/26	923	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		27					
500/27	404	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		14					
500/28	57	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		31					

Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, tel. 354 436 328, fax 354 535 179, email: info@dsva.cz, w ww.dsva.cz

Zodpovědný projektant: Ing. Petr Král Technická kontrola: Ing. Jiří Ševčík Zhotovitel:

Projektant: Ing. Veronika Šulková Hlavní projektant: Ing. Petr Král Datum: 06/2024

MěÚ: Cheb Kraj: Karlovarský Číslo zakázky: 52024

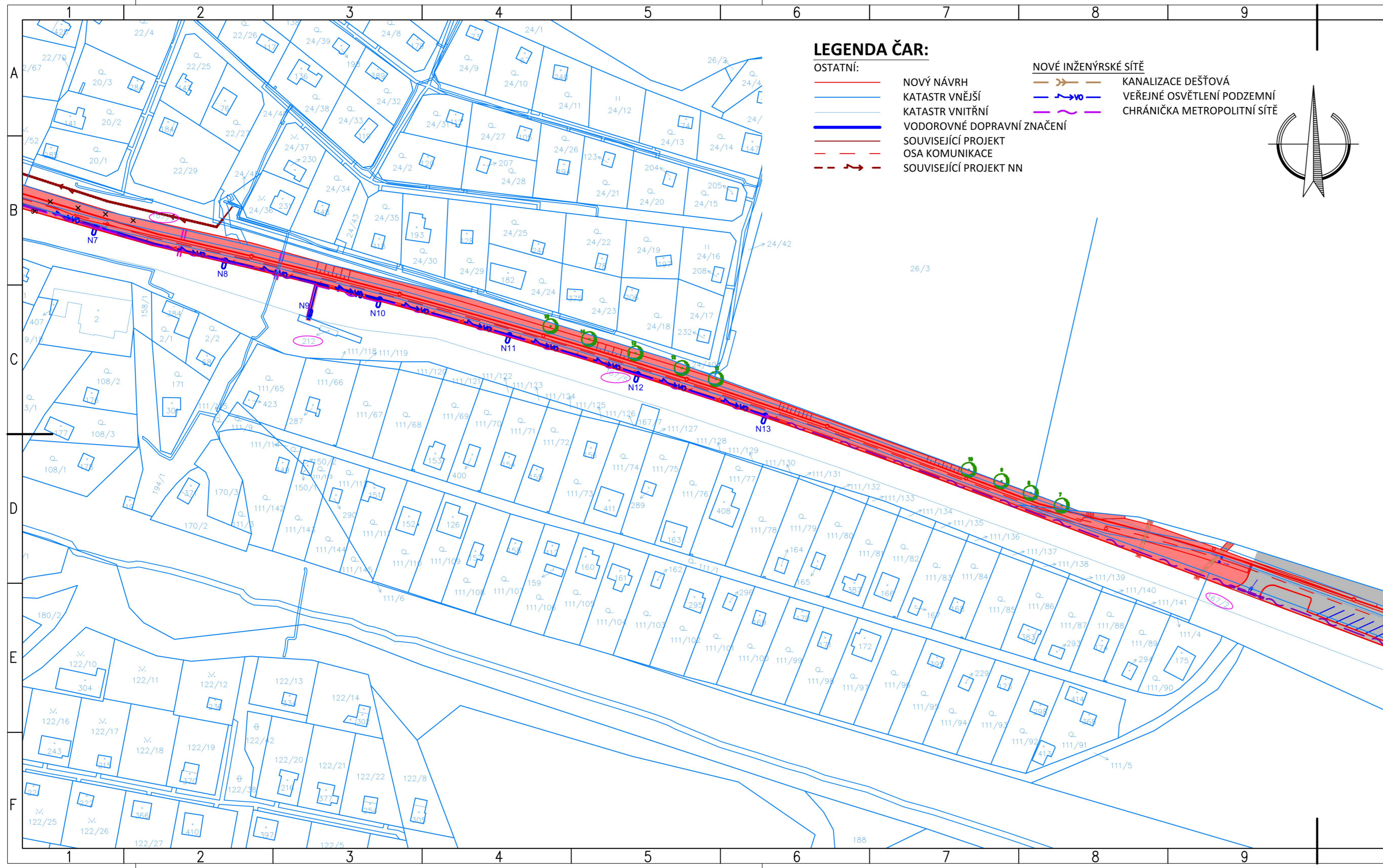
Stavebník: Karlovarský Kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

Akce: **Cyklostezka Ohře - Pomezí - Cheb** Úroveň: PDPS Souprava:

SO:

Výkres: Záborový elaborát - díl C Měřítko: 1 : 1000 Část: F.5.c

Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo, kopírování a rozšiřování bez předchozího souhlasu je zakázáno



LEGENDA ČAR:

OSTATNÍ:

- NOVÝ NÁVRH
- KATASTR VNĚJŠÍ
- KATASTR VNITŘNÍ
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
- SOUVEŠJÍCÍ PROJEKT
- OSA KOMUNIKACE
- SOUVEŠJÍCÍ PROJEKT NN

NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ PODZEMNÍ
- CHRÁNIČKA METROPOLITNÍ SÍTĚ

pozemek číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	vlastník	trvalý zábor (m ²)	dočasný zábor (m ²)	trvalý zábor (sítě-obslužnost) (m)	Poznámka	Nabyvatel tr. Záboru
k. ú. Cheb								
2586/13	124	Ostatní plocha	Město Cheb		8	MS - 15 m		
2441/8	875	Ostatní plocha	Město Cheb		499	MS- 59 m		
2111/2	274	Ostatní plocha	Město Cheb		1			
2110/2	1245	Ostatní plocha	Město Cheb		28			
2102/1	11744	Orná půda	Město Cheb	238	519	MS - 45 m	stezka	KK
2207/7	103	Ostatní plocha	Město Cheb		16			
514/3	24126	Ostatní plocha	Povodí Ohře, s.p.		4			
2207/6	4402	Lesní pozemek	Město Cheb		179			
2455/3	2723	Ostatní plocha	Město Cheb		1467			
2441/2	29916	Ostatní plocha	KSÚS KK	108	4647	VO - 313 m MS - 669 m	zastávka, chodník	Město Cheb
2262/2	288	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		63			
2262/1	2122	Ostatní plocha	Město Cheb		14+847		847 m2 zařízení staveniště	
2455/1	520	Ostatní plocha	Město Cheb		235			
2441/6	1626	Ostatní plocha	KSÚS KK	180	510	MS - 90 m	připojení MK + sjezd	Město Cheb
2441/4	4906	Ostatní plocha	Město Cheb		262+1512		1512 m2 deponie I.	
2441/5	2493	Ostatní plocha	Město Cheb	417	507		stezka	KK
2239/1	77332	Lesní pozemek	Město Cheb		563			
2111/3	6679	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		18			
2110/1	1023	Ostatní plocha	Město Cheb		2			
2268	4133	Lesní pozemek	Město Cheb		160			
2586/14	377	Ostatní plocha	Město Cheb		1	MS - 1 m		
514/4	2342370	Vodní plocha	Povodí Ohře, s.p.	65	101		stezka	KK

k. ú. Tůně								
167/7	38503	Ostatní plocha	KSÚS KK	190	8122	MS - 1197 m	zastávka, MK	Obec Pomezí
306	1186	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		1			
267/13	4428	Orná půda	Obec Pomezí n. O.	27	248		stezka	KK
267/12	25471	Orná půda	Město Cheb	190	69		odpočívka, stezka	KK
82	1423	Zastavěná plocha a nádvoří	Marek Miroslav	39	155		opěrka	KK
253/2	1329	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		20			
307/3	292	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.	15	223	MS - 5 m	opěrka, stezka	KK

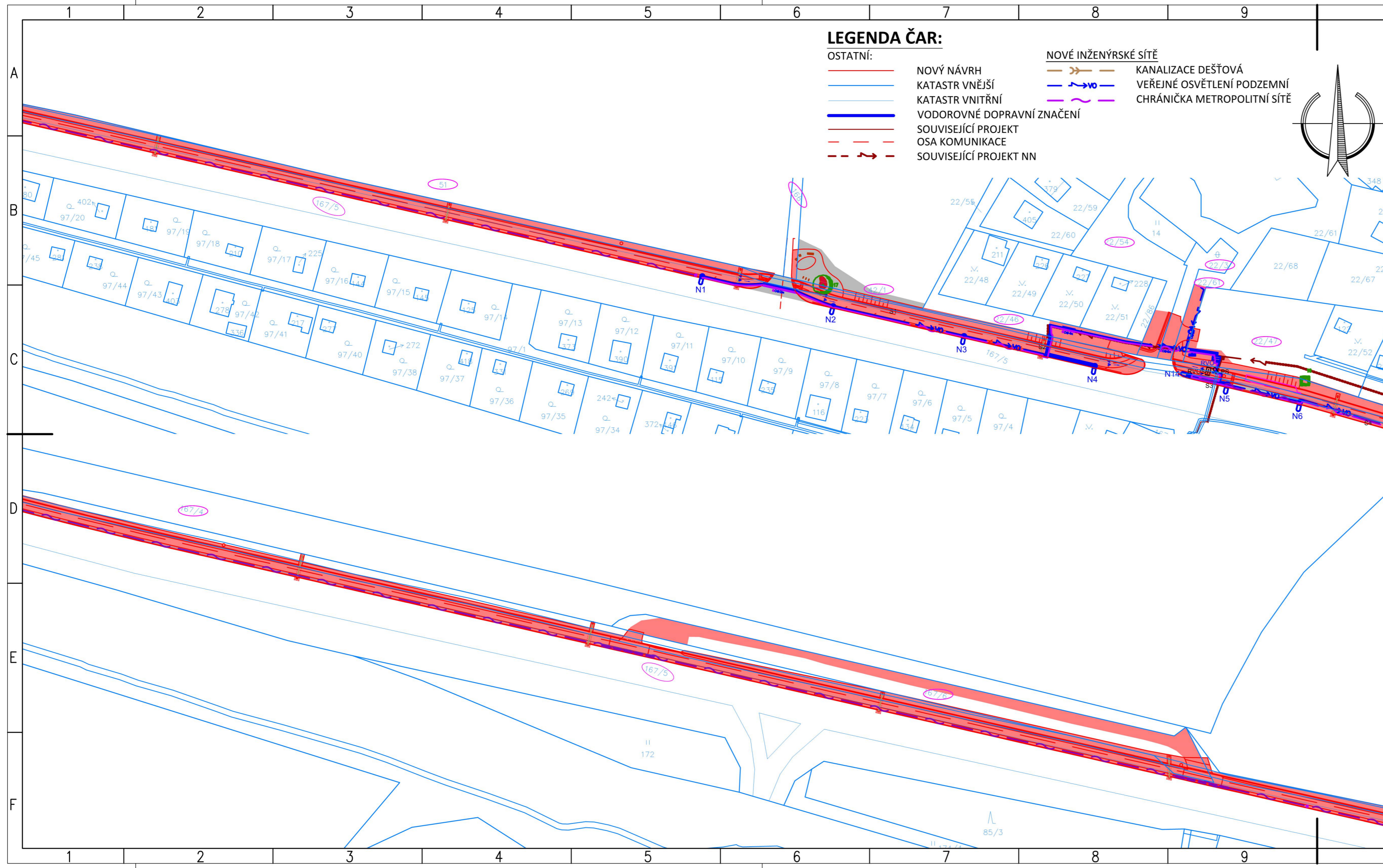
k. ú. Podhoří u Chebu										
167/2	14629	Ostatní plocha	KSÚS KK	600	1604	MS - 392 m	parkoviště, sjezd, MK	Město Cheb		
167/3	3562	Ostatní plocha	KSÚS KK	2870	552		parkoviště, sjezd	Město Cheb		
167/5	42038	Ostatní plocha	KSÚS KK	123	10303	VO - 532 m MS - 1896 m	zastávka	Město Cheb		
167/1	716	Ostatní plocha	Město Cheb		41					
167/4	5695	Ostatní plocha	KSÚS KK		39					
22/47	1353	Ostatní plocha	Město Cheb	2	130	VO - 26 m MS - 15 m	stezka	KK		
22/61	1628	Ostatní plocha	Město Cheb	3	107	VO - 27 m MS - 5 m	stezka	KK		
22/3	250	Ostatní plocha	Město Cheb		64	VO - 5 m MS - 5 m				
22/54	885	Ostatní plocha	Město Cheb		100	VO - 7 m MS - 7 m				
22/46	439	Ostatní plocha	Město Cheb		165	VO - 37 m MS - 35 m				
166	1816	Ostatní plocha	Město Cheb		17					
42/1	31929	Orná půda	Vörös Martin	247			odpočívka	KK		
St. 212	48	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Cheb		2					
167/6	1536	Ostatní plocha	KSÚS KK		151+ 703		703 m2 deponie II.			

k. ú. Pomezí nad Ohří										
500/2	11654	Ostatní plocha	KSÚS KK		1475	MS - 279 m				
500/26	923	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		27					
500/27	404	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		14					
500/28	57	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		31					

Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, tel. 354 436 328, fax 354 535 179, email: info@dsva.cz, w.w.w.dsva.cz

Zodpovědný projektant : Ing. Petr Král	Technická kontrola : Ing. Jiří Ševčík	Zhotovitel : DOPRAVNÍ STAVBY A VENKOVNÍ ARCHITEKTURA s.r.o.
Projektant : Ing. Veronika Šulková	Hlavní projektant : Ing. Petr Král	Datum : 06/2024
MĚÚ : Cheb	Kraj : Karlovarský	Číslo zakázky : 52024
Stavebník : Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary	Úroveň : PDPS	Souprava :
Akce : Cyklostezka Ohře - Pomezí - Cheb		
SO :		
Výkres : Záborový elaborát - díl D	Měřítko : Část : 1 : 1000 F.5.d	

Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo, kopírování a rozšiřování bez předchozího souhlasu je zakázáno



LEGENDA ČAR:

- OSTATNÍ:**
- NOVÝ NÁVRH
 - KATASTR VNĚJŠÍ
 - KATASTR VNITŘNÍ
 - VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
 - SOUVISEJÍCÍ PROJEKT
 - OSA KOMUNIKACE
 - - - SOUVISEJÍCÍ PROJEKT NN
- NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ PODZEMNÍ
 - CHRÁNIČKA METROPOLITNÍ SÍTĚ

pozemek číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	vlastník	trvalý zábor (m ²)	dočasný zábor (m ²)	trvalý zábor (sítě-obslužnost) (m)	Poznámka	Nabyvatel tr. Záboru
k. ú. Cheb								
2586/13	124	Ostatní plocha	Město Cheb		8	MS - 15 m		
2441/8	875	Ostatní plocha	Město Cheb		499	MS- 59 m		
2111/2	274	Ostatní plocha	Město Cheb		1			
2110/2	1245	Ostatní plocha	Město Cheb		28			
2102/1	11744	Orná půda	Město Cheb	238	519	MS - 45 m	stezka	KK
2207/7	103	Ostatní plocha	Město Cheb		16			
514/3	24126	Ostatní plocha	Povodí Ohře, s.p.		4			
2207/6	4402	Lesní pozemek	Město Cheb		179			
2455/3	2723	Ostatní plocha	Město Cheb		1467			
2441/2	29916	Ostatní plocha	KSÚS KK	108	4647	VO - 313 m MS - 669 m	zastávka, chodník	Město Cheb
2262/2	288	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		63			
2262/1	2122	Ostatní plocha	Město Cheb		14+847		847 m2 zařízení staveniště	
2455/1	520	Ostatní plocha	Město Cheb		235			
2441/6	1626	Ostatní plocha	KSÚS KK	180	510	MS - 90 m	připojení MK + sjezd	Město Cheb
2441/4	4906	Ostatní plocha	Město Cheb		262+1512		1512 m2 deponie I.	
2441/5	2493	Ostatní plocha	Město Cheb	417	507		stezka	KK
2239/1	77332	Lesní pozemek	Město Cheb		563			
2111/3	6679	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		18			
2110/1	1023	Ostatní plocha	Město Cheb		2			
2268	4133	Lesní pozemek	Město Cheb		160			
2586/14	377	Ostatní plocha	Město Cheb		1	MS - 1 m		
514/4	2342370	Vodní plocha	Povodí Ohře, s.p.	65	101		stezka	KK

k. ú. Tůně								
167/7	38503	Ostatní plocha	KSÚS KK	190	8122	MS - 1197 m	zástávka, MK	Obec Pomezí
306	1186	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		1			
267/13	4428	Orná půda	Obec Pomezí n. O.	27	248		stezka	KK
267/12	25471	Orná půda	Město Cheb	190	69		odpočívka, stezka	KK
82	1423	Zastavěná plocha a nádvoří	Marek Miroslav	39	155		opěrka	KK
253/2	1329	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		20			
307/3	292	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.	15	223	MS - 5 m	opěrka, stezka	KK

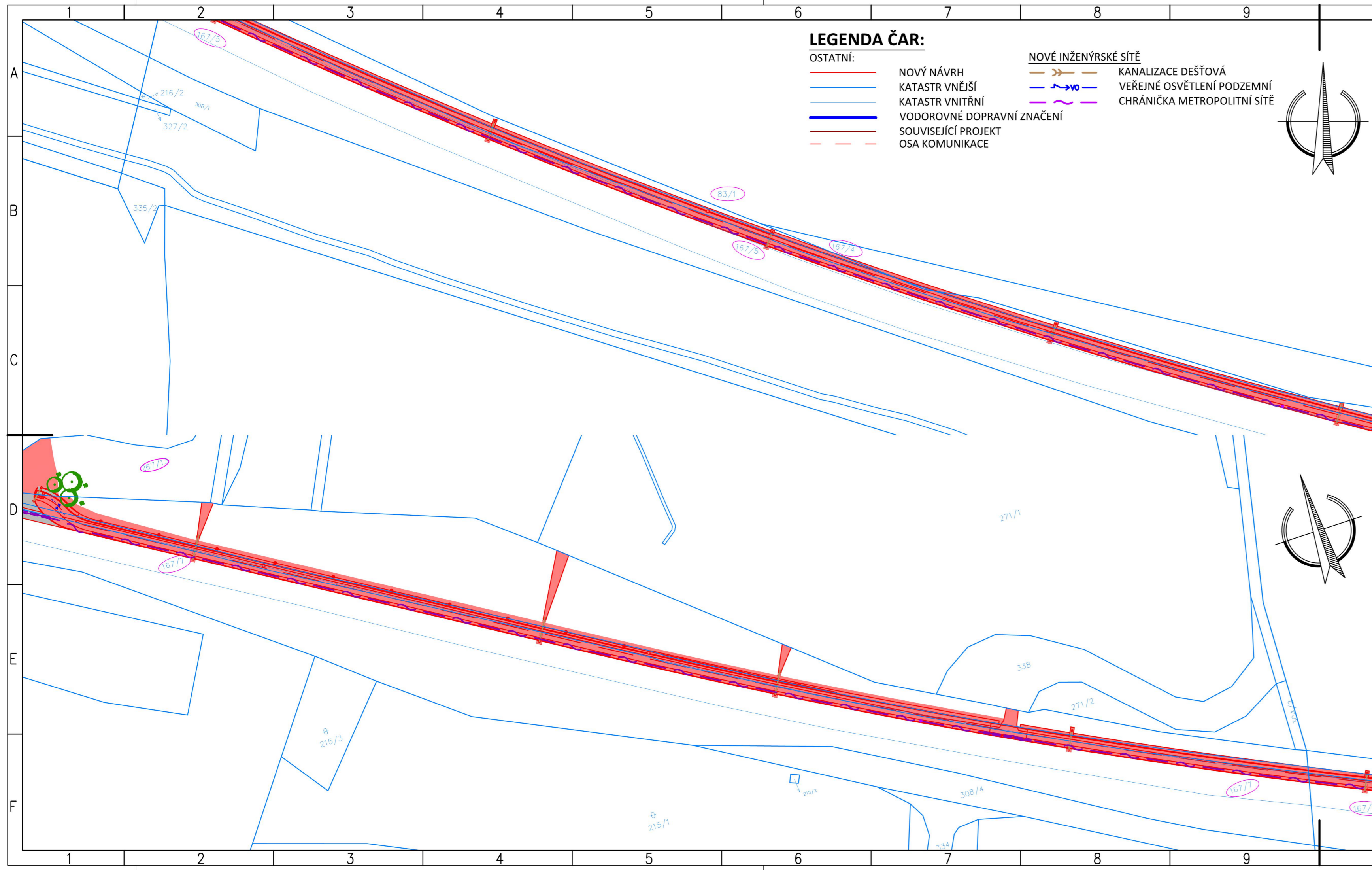
k. ú. Podhoří u Chebu										
167/2	14629	Ostatní plocha	KSÚS KK	600	1604	MS - 392 m	parkoviště, sjezd, MK	Město Cheb		
167/3	3562	Ostatní plocha	KSÚS KK	2870	552		parkoviště, sjezd	Město Cheb		
167/5	42038	Ostatní plocha	KSÚS KK	123	10303	VO - 532 m MS - 1896 m	zastávka	Město Cheb		
167/1	716	Ostatní plocha	Město Cheb		41					
167/4	5695	Ostatní plocha	KSÚS KK		39					
22/47	1353	Ostatní plocha	Město Cheb	2	130	VO - 26 m MS - 15 m	stezka	KK		
22/61	1628	Ostatní plocha	Město Cheb	3	107	VO - 27 m MS - 5 m	stezka	KK		
22/3	250	Ostatní plocha	Město Cheb		64	VO - 5 m MS - 5 m				
22/54	885	Ostatní plocha	Město Cheb		100	VO - 7 m MS - 7 m				
22/46	439	Ostatní plocha	Město Cheb		165	VO - 37 m MS - 35 m				
166	1816	Ostatní plocha	Město Cheb		17					
42/1	31929	Orná půda	Vörös Martin	247			odpočívka	KK		
St. 212	48	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Cheb		2					
167/6	1536	Ostatní plocha	KSÚS KK		151+ 703		703 m2 deponie II.			

k. ú. Pomezí nad Ohří										
500/2	11654	Ostatní plocha	KSÚS KK		1475	MS - 279 m				
500/26	923	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		27					
500/27	404	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		14					
500/28	57	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		31					

Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, tel. 354 436 328, fax 354 535 179, email: info@dsva.cz, w w w .dsva.cz

Zodpovědný projektant : Ing. Petr Král	Technická kontrola : Ing. Jiří Ševčík	Zhotovitel : DOPRAVNÍ STAVBY A VENKOVNÍ ARCHITEKTURA s.r.o.
Projektant : Ing. Veronika Šulková	Hlavní projektant : Ing. Petr Král	Datum : 06/2024
MěÚ : Cheb	Kraj : Karlovarský	Číslo zakázky : 52024
Stavebník : Karlovarský Kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary	Úroveň : PDPS	Souprava :
Akce : Cyklostezka Ohře - Pomezí - Cheb	Měřítko : 1 : 1000	
SO : Záborový elaborát - díl E	Část : F.5.e	

Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo, kopírování a rozšiřování bez předchozího souhlasu je zakázáno



LEGENDA ČAR:

OSTATNÍ:
 — NOVÝ NÁVRH
 — KATASTR VNĚJŠÍ
 — KATASTR VNITŘNÍ
 — VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
 — SOUVEŠJÍCÍ PROJEKT
 - - - OSA KOMUNIKACE

NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
 — KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 — VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ PODZEMNÍ
 — CHRÁNIČKA METROPOLITNÍ SÍTĚ



pozemek číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	vlastník	trvalý zábor (m ²)	dočasný zábor (m ²)	trvalý zábor (sítě-obslužnost) (m)	Poznámka	Nabyvatel tr. Záboru
k. ú. Cheb								
2586/13	124	Ostatní plocha	Město Cheb		8	MS - 15 m		
2441/8	875	Ostatní plocha	Město Cheb		499	MS- 59 m		
2111/2	274	Ostatní plocha	Město Cheb		1			
2110/2	1245	Ostatní plocha	Město Cheb		28			
2102/1	11744	Orná půda	Město Cheb	238	519	MS - 45 m	stezka	KK
2207/7	103	Ostatní plocha	Město Cheb		16			
514/3	24126	Ostatní plocha	Povodí Ohře, s.p.		4			
2207/6	4402	Lesní pozemek	Město Cheb		179			
2455/3	2723	Ostatní plocha	Město Cheb		1467			
2441/2	29916	Ostatní plocha	KSÚS KK	108	4647	VO - 313 m MS - 669 m	zastávka, chodník	Město Cheb
2262/2	288	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		63			
2262/1	2122	Ostatní plocha	Město Cheb		14+847		847 m2 zařízení staveniště	
2455/1	520	Ostatní plocha	Město Cheb		235			
2441/6	1626	Ostatní plocha	KSÚS KK	180	510	MS - 90 m	připojení MK + sjezd	Město Cheb
2441/4	4906	Ostatní plocha	Město Cheb		262+1512		1512 m2 deponie I.	
2441/5	2493	Ostatní plocha	Město Cheb	417	507		stezka	KK
2239/1	77332	Lesní pozemek	Město Cheb		563			
2111/3	6679	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		18			
2110/1	1023	Ostatní plocha	Město Cheb		2			
2268	4133	Lesní pozemek	Město Cheb		160			
2586/14	377	Ostatní plocha	Město Cheb		1	MS - 1 m		
514/4	2342370	Vodní plocha	Povodí Ohře, s.p.	65	101		stezka	KK

k. ú. Tůně								
167/7	38503	Ostatní plocha	KSÚS KK	190	8122	MS - 1197 m	zástávka, MK	Obec Pomezí
306	1186	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		1			
267/13	4428	Orná půda	Obec Pomezí n. O.	27	248		stezka	KK
267/12	25471	Orná půda	Město Cheb	190	69		odpočívka, stezka	KK
82	1423	Zastavěná plocha a nádvoří	Marek Miroslav	39	155		opěrka	KK
253/2	1329	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		20			
307/3	292	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.	15	223	MS - 5 m	opěrka, stezka	KK

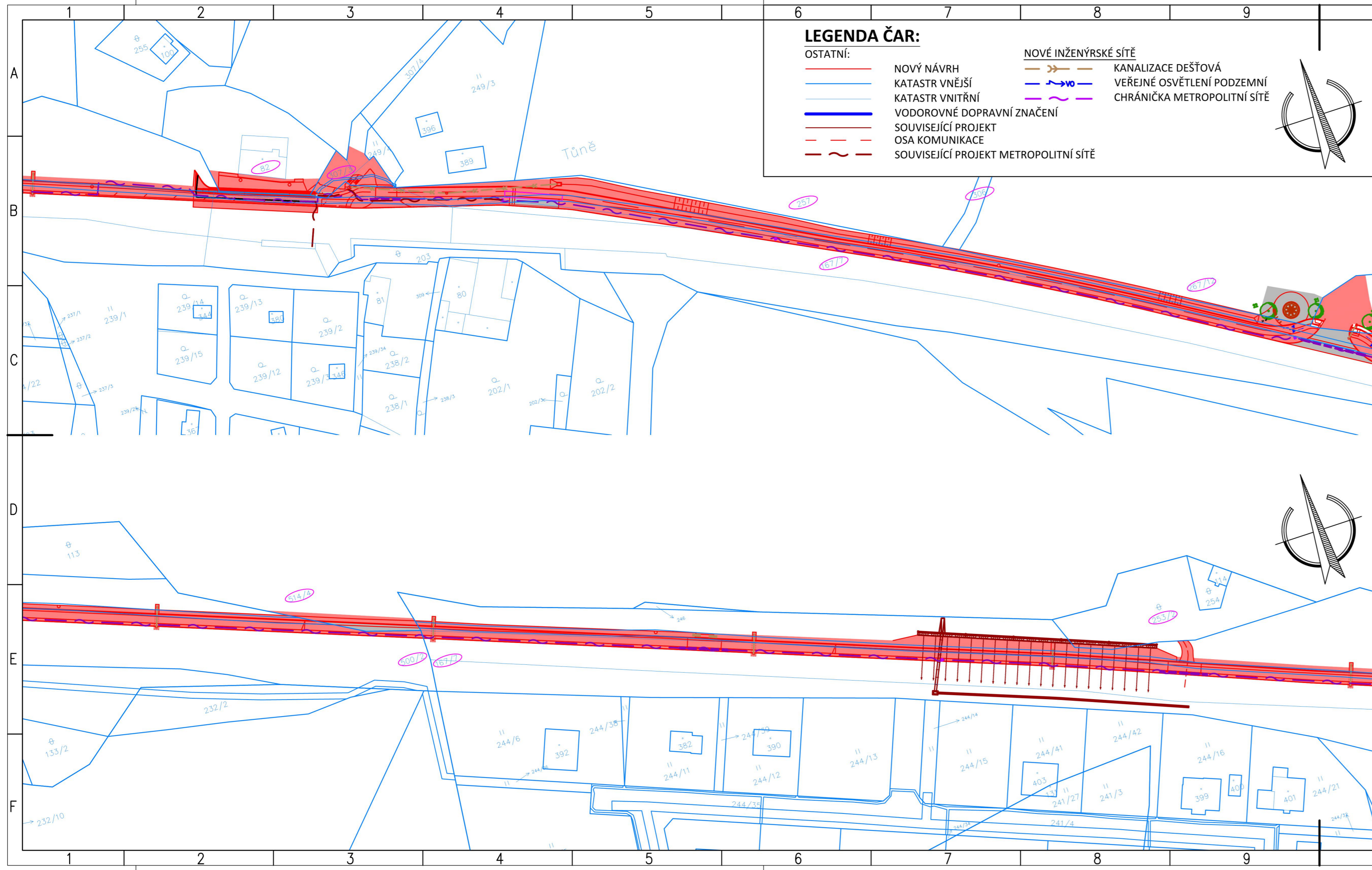
k. ú. Podhoří u Chebu									
167/2	14629	Ostatní plocha	KSÚS KK	600	1604	MS - 392 m	parkoviště, sjezd, MK	Město Cheb	
167/3	3562	Ostatní plocha	KSÚS KK	2870	552		parkoviště, sjezd	Město Cheb	
167/5	42038	Ostatní plocha	KSÚS KK	123	10303	VO - 532 m MS - 1896 m	zastávka	Město Cheb	
167/1	716	Ostatní plocha	Město Cheb		41				
167/4	5695	Ostatní plocha	KSÚS KK		39				
22/47	1353	Ostatní plocha	Město Cheb	2	130	VO - 26 m MS - 15 m	stezka	KK	
22/61	1628	Ostatní plocha	Město Cheb	3	107	VO - 27 m MS - 5 m	stezka	KK	
22/3	250	Ostatní plocha	Město Cheb		64	VO - 5 m MS - 5 m			
22/54	885	Ostatní plocha	Město Cheb		100	VO - 7 m MS - 7 m			
22/46	439	Ostatní plocha	Město Cheb		165	VO - 37 m MS - 35 m			
166	1816	Ostatní plocha	Město Cheb		17				
42/1	31929	Orná půda	Vörös Martin	247			odpočívka	KK	
St. 212	48	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Cheb		2				
167/6	1536	Ostatní plocha	KSÚS KK		151+ 703		703 m2 deponie II.		

k. ú. Pomezí nad Ohří									
500/2	11654	Ostatní plocha	KSÚS KK		1475	MS - 279 m			
500/26	923	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		27				
500/27	404	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		14				
500/28	57	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		31				

Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, tel. 354 436 328, fax 354 535 179, email : info@dsva.cz, w w w .dsva.cz

Zodpovědný projektant : Ing. Petr Král	Technická kontrola : Ing. Jiří Ševčík	Zhotovitel : DOPRAVNÍ STAVBY A VENKOVNÍ ARCHITEKTURA s.r.o.
Projektant : Ing. Veronika Šulková	Hlavní projektant : Ing. Petr Král	Datum : 06/2024
MěÚ : Cheb	Kraj : Karlovarský	Číslo zakázky : 52024
Stavebník : Karlovarský Kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary	Úroveň : PDPS	Souprava :
Akce : Cyklostezka Ohře - Pomezí - Cheb		Měřítko: 1 : 1000
SO : Záborový elaborát - díl F		Část : F.5.f
Výkres		

Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo, kopírování a rozšiřování bez předchozího souhlasu je zakázáno



LEGENDA ČAR:

OSTATNÍ:
 - NOVÝ NÁVRH
 - KATASTR VNĚJŠÍ
 - KATASTR VNITŘNÍ
 - VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
 - SOUVISEJÍCÍ PROJEKT OSA KOMUNIKACE
 - SOUVISEJÍCÍ PROJEKT METROPOLITNÍ SÍTĚ

NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
 - KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ PODZEMNÍ
 - CHRÁNIČKA METROPOLITNÍ SÍTĚ

pozemek číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	vlastník	trvalý zábor (m ²)	dočasný zábor (m ²)	trvalý zábor (sítě-obslužnost) (m)	Poznámka	Nabyvatel tr. Záboru
k. ú. Cheb								
2586/13	124	Ostatní plocha	Město Cheb		8	MS - 15 m		
2441/8	875	Ostatní plocha	Město Cheb		499	MS - 59 m		
2111/2	274	Ostatní plocha	Město Cheb		1			
2110/2	1245	Ostatní plocha	Město Cheb		28			
2102/1	11744	Orná půda	Město Cheb	238	519	MS - 45 m	stezka	KK
2207/7	103	Ostatní plocha	Město Cheb		16			
514/3	24126	Ostatní plocha	Povodí Ohře, s.p.		4			
2207/6	4402	Lesní pozemek	Město Cheb		179			
2455/3	2723	Ostatní plocha	Město Cheb		1467			
2441/2	29916	Ostatní plocha	KSÚS KK	108	4647	VO - 313 m MS - 669 m	zastávka, chodník	Město Cheb
2262/2	288	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		63			
2262/1	2122	Ostatní plocha	Město Cheb		14+847		847 m2 zařízení staveniště	
2455/1	520	Ostatní plocha	Město Cheb		235			
2441/6	1626	Ostatní plocha	KSÚS KK	180	510	MS - 90 m	připojení MK + sjezd	Město Cheb
2441/4	4906	Ostatní plocha	Město Cheb		262+1512		1512 m2 deponie I.	
2441/5	2493	Ostatní plocha	Město Cheb	417	507		stezka	KK
2239/1	77332	Lesní pozemek	Město Cheb		563			
2111/3	6679	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		18			
2110/1	1023	Ostatní plocha	Město Cheb		2			
2268	4133	Lesní pozemek	Město Cheb		160			
2586/14	377	Ostatní plocha	Město Cheb		1	MS - 1 m		
514/4	2342370	Vodní plocha	Povodí Ohře, s.p.	65	101		stezka	KK

k. ú. Tůně								
167/7	38503	Ostatní plocha	KSÚS KK	190	8122	MS - 1197 m	zástavka, MK	Obec Pomezí
306	1186	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		1			
267/13	4428	Orná půda	Obec Pomezí n. O.	27	248		stezka	KK
267/12	25471	Orná půda	Město Cheb	190	69		odpočívka, stezka	KK
82	1423	Zastavěná plocha a nádvoří	Marek Miroslav	39	155		opěrka	KK
253/2	1329	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		20			
307/3	292	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.	15	223	MS - 5 m	opěrka, stezka	KK

k. ú. Podhoří u Chebu										
167/2	14629	Ostatní plocha	KSÚS KK	600	1604	MS - 392 m	parkoviště, sjezd, MK			Město Cheb
167/3	3562	Ostatní plocha	KSÚS KK	2870	552		parkoviště, sjezd			Město Cheb
167/5	42038	Ostatní plocha	KSÚS KK	123	10303	VO - 532 m MS - 1896 m	zastávka			Město Cheb
167/1	716	Ostatní plocha	Město Cheb		41					
167/4	5695	Ostatní plocha	KSÚS KK		39					
22/47	1353	Ostatní plocha	Město Cheb	2	130	VO - 26 m MS - 15 m	stezka			KK
22/61	1628	Ostatní plocha	Město Cheb	3	107	VO - 27 m MS - 5 m	stezka			KK
22/3	250	Ostatní plocha	Město Cheb		64	VO - 5 m MS - 5 m				
22/54	885	Ostatní plocha	Město Cheb		100	VO - 7 m MS - 7 m				
22/46	439	Ostatní plocha	Město Cheb		165	VO - 37 m MS - 35 m				
166	1816	Ostatní plocha	Město Cheb		17					
42/1	31929	Orná půda	Vörös Martin	247			odpočívka			KK
St. 212	48	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Cheb		2					
167/6	1536	Ostatní plocha	KSÚS KK		151+703		703 m2 deponie II.			

k. ú. Pomezí nad Ohří										
500/2	11654	Ostatní plocha	KSÚS KK		1475	MS - 279 m				
500/26	923	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		27					
500/27	404	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		14					
500/28	57	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		31					

Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, tel. 354 436 328, fax 354 535 179, email: info@dsva.cz, w w w .dsva.cz

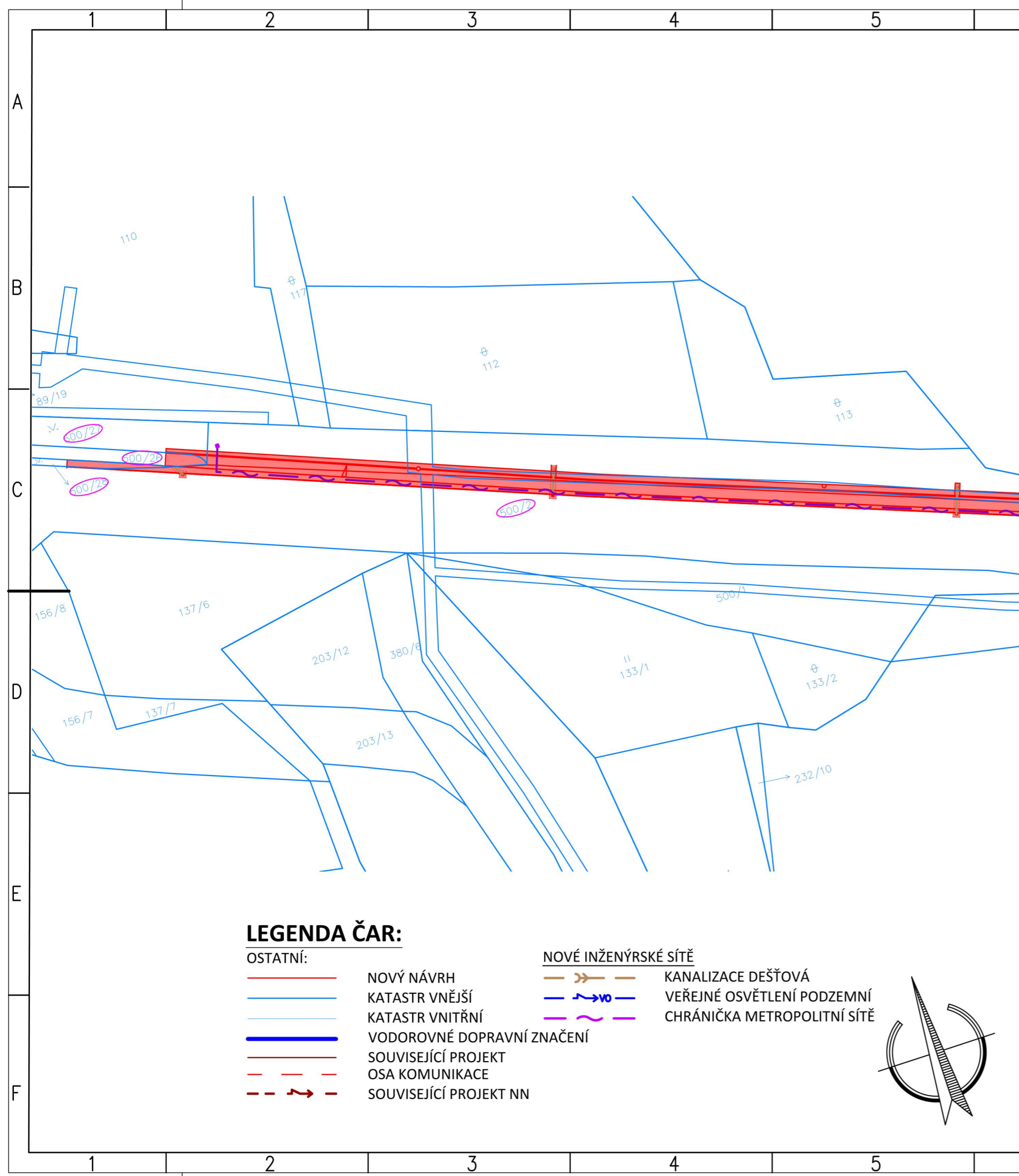
Zodpovědný projektant: Ing. Petr Král	Technická kontrola: Ing. Jiří Ševčík	Zhotovitel:
Projektant: Ing. Veronika Šulková	Hlavní projektant: Ing. Petr Král	Datum: 06/2024
MĚÚ: Cheb	Kraj: Karlovarský	Číslo zakázky: 52024
Stavebník: Karlovarský Kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary	Úroveň: PDPS	Souprava:

Cyklostezka Ohře - Pomezí - Cheb

SO:
Výkres
Záborový elaborát - díl G

Měřítko:
Část:
1 : 1000
F.5.g

Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo, kopírování a rozšiřování bez předchozího souhlasu je zakázáno



LEGENDA ČAR:

- OSTATNÍ:**
- NOVÝ NÁVRH
 - KATASTR VNĚJŠÍ
 - KATASTR VNITŘNÍ
 - VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
 - - - SOUVISEJÍCÍ PROJEKT
 - - - OSA KOMUNIKACE
 - - - SOUVISEJÍCÍ PROJEKT NN
- NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ PODZEMNÍ
 - CHRÁNIČKA METROPOLITNÍ SÍTĚ



pozemek číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	vlastník	trvalý zábor (m ²)	dočasný zábor (m ²)	trvalý zábor (sítě-obslužnost) (m)	Poznámka	Nabyvatel tr. Záboru
k. ú. Cheb								
2586/13	124	Ostatní plocha	Město Cheb		8	MS - 15 m		
2441/8	875	Ostatní plocha	Město Cheb		499	MS- 59 m		
2111/2	274	Ostatní plocha	Město Cheb		1			
2110/2	1245	Ostatní plocha	Město Cheb		28			
2102/1	11744	Orná půda	Město Cheb	238	519	MS - 45 m	stezka	KK
2207/7	103	Ostatní plocha	Město Cheb		16			
514/3	24126	Ostatní plocha	Povodí Ohře, s.p.		4			
2207/6	4402	Lesní pozemek	Město Cheb		179			
2455/3	2723	Ostatní plocha	Město Cheb		1467			
2441/2	29916	Ostatní plocha	KSÚS KK	108	4647	VO - 313 m MS - 669 m	zastávka, chodník	Město Cheb
2262/2	288	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		63			
2262/1	2122	Ostatní plocha	Město Cheb		14+847		847 m ² zařízení staveniště	
2455/1	520	Ostatní plocha	Město Cheb		235			
2441/6	1626	Ostatní plocha	KSÚS KK	180	510	MS - 90 m	připojení MK + sjezd	Město Cheb
2441/4	4906	Ostatní plocha	Město Cheb		262+1512		1512 m ² deponie I.	
2441/5	2493	Ostatní plocha	Město Cheb	417	507		stezka	KK
2239/1	77332	Lesní pozemek	Město Cheb		563			
2111/3	6679	Trvalý travnatý porost	Město Cheb		18			
2110/1	1023	Ostatní plocha	Město Cheb		2			
2268	4133	Lesní pozemek	Město Cheb		160			
2586/14	377	Ostatní plocha	Město Cheb		1	MS - 1 m		
514/4	2342370	Vodní plocha	Povodí Ohře, s.p.	65	101		stezka	KK

k. ú. Tůně								
167/7	38503	Ostatní plocha	KSÚS KK	190	8122	MS - 1197 m	zástavka, MK	Obec Pomezí
306	1186	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		1			
267/13	4428	Orná půda	Obec Pomezí n. O.	27	248		stezka	KK
267/12	25471	Orná půda	Město Cheb	190	69		odpočívka, stezka	KK
82	1423	Zastavěná plocha a nádvoří	Marek Miroslav	39	155		opěrka	KK
253/2	1329	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		20			
307/3	292	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.	15	223	MS - 5 m	opěrka, stezka	KK

k. ú. Podhoří u Chebu								
167/2	14629	Ostatní plocha	KSÚS KK	600	1604	MS - 392 m	parkoviště, sjezd, MK	Město Cheb
167/3	3562	Ostatní plocha	KSÚS KK	2870	552		parkoviště, sjezd	Město Cheb
167/5	42038	Ostatní plocha	KSÚS KK	123	10303	VO - 532 m MS - 1896 m	zastávka	Město Cheb
167/1	716	Ostatní plocha	Město Cheb		41			
167/4	5695	Ostatní plocha	KSÚS KK		39			
22/47	1353	Ostatní plocha	Město Cheb	2	130	VO - 26 m MS - 15 m	stezka	KK
22/61	1628	Ostatní plocha	Město Cheb	3	107	VO - 27 m MS - 5 m	stezka	KK
22/3	250	Ostatní plocha	Město Cheb		64	VO - 5 m MS - 5 m		
22/54	885	Ostatní plocha	Město Cheb		100	VO - 7 m MS - 7 m		
22/46	439	Ostatní plocha	Město Cheb		165	VO - 37 m MS - 35 m		
166	1816	Ostatní plocha	Město Cheb		17			
42/1	31929	Orná půda	Vörös Martin	247			odpočívka	KK
St. 212	48	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Cheb		2			
167/6	1536	Ostatní plocha	KSÚS KK		151+703		703 m ² deponie II.	

k. ú. Pomezí nad Ohří								
500/2	11654	Ostatní plocha	KSÚS KK		1475	MS - 279 m		
500/26	923	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		27			
500/27	404	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		14			
500/28	57	Ostatní plocha	Obec Pomezí n. O.		31			

Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, tel. 354 436 328, fax 354 535 179, email : info@dsva.cz, www.dsva.cz		
Zodpovědný projektant : Ing. Petr Král	Technická kontrola : Ing. Jiří Ševčík	Zhotovitel : DOPRAVNÍ STAVBY A VENKOVNÍ ARCHITEKTURA s.r.o.
Projektant : Ing. Veronika Šulková	Hlavní projektant : Ing. Petr Král	MěÚ : Cheb
Kraj : Karlovarský		Datum : 06/2024
Stavebník : Karlovarský Kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary		Číslo zakázky : 52024
Akce : Cyklostezka Ohře - Pomezí - Cheb		Úroveň : PDPS
SO :		Souprava :
Výkres : Záborový elaborát - díl H		Měřítko : 1 : 1000
		Část : F.5.h

Dokumentaci lze užívat v e smyslu příslušné smlouvy o dílo,kopírování a rozšiřování bez předchozího souhlasu je zakázáno

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2025 11:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: KK/3611/MP/24 pro Karlovarský kraj

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

Kat.území: 650919 Cheb

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	00253979	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2102/1	11744	orná půda		zemědělský půdní fond
2110/1	1023	ostatní plocha	nepločná půda	
2110/2	1245	ostatní plocha	nepločná půda	
2111/2	274	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2111/3	6679	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2207/6	4402	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2207/7	103	ostatní plocha	zeleň	
2239/1	77332	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2262/1	2122	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2262/2	288	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2268	4133	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2441/4	4906	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2441/5	2493	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2441/8	875	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2455/1	520	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2455/3	2723	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2586/13	124	ostatní plocha	zeleň	
2586/14	377	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

přístupu za účelem umístění betonového sloupu, jeho údržby, kontroly a opravy v rozsahu geometrického plánu č. 4041-19/2010

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2025 11:55:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

Kat.území: 650919 Cheb

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2262/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.11.2010.

V-5211/2010-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

za účelem zřízení, provozování, oprav a údržby součásti distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 5552-6611/2016

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2111/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IE-12-0004175/001, MaP/11499/2016-VB ze dne 19.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.08.2016 12:57:49. Zápis proveden dne 15.09.2016.

V-5471/2016-402

Pořadí k 23.08.2016 12:57

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost inženýrské sítě s právem přístupu za účelem umístění, provozování, údržby, kontroly a oprav kanalizačního řadu v rozsahu geometrického plánu č. 5912-27/2018

Oprávnění pro

CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, Hradiště, 35002 Cheb,
RČ/IČO: 49787977

Povinnost k

Parcela: 2441/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.MUCH 33494/2018-MaP ze dne 08.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2018 11:13:54. Zápis proveden dne 22.10.2018.

V-5183/2018-402

Pořadí k 27.08.2018 11:13

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost inženýrské sítě s právem přístupu za účelem umístění, provozování, údržby, kontroly a oprav kanalizačního řadu v rozsahu geometrického plánu č. 5592-18/2016

Oprávnění pro

CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, Hradiště, 35002 Cheb,
RČ/IČO: 49787977

Povinnost k

Parcela: 2102/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.MUCH 33494/2018-MaP ze dne 08.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2018 11:13:54. Zápis proveden dne 22.10.2018.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2025 11:55:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

Kat.území: 650919 Cheb

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-5183/2018-402

Pořadí k 27.08.2018 11:13

- o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení v rozsahu dle listiny a geometrického plánu č. 6348-191443/2021**

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 2102/1, Parcela: 2441/8, Parcela: 2586/13, Parcela: 2586/14

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná MaP/14078/2022-VB, č. 53881_1/VB ze dne 17.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2022 15:04:06. Zápis proveden dne 15.06.2022.**

V-3224/2022-402

Pořadí k 24.05.2022 15:04

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 2111/2, Parcela: 2441/4, Parcela: 2455/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Jiná listina ze dne **Žádost dle zákona 172/91 Sb. § 1, až do pol.375/92/ ze dne 31.03.1992.**

POLVZ:363/1992

Z-100363/1992-402

Pro: **Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb RČ/IČO: 00253979**

- o **Notářský zápis o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) NZ 213/2003 ze dne 12.09.2003.**

Z-5235/2003-402

Pro: **Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb RČ/IČO: 00253979**

- o **Notářský zápis o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) č.j. NZ 29/2006 ze dne 28.02.2006.**

Z-2645/2006-402

Pro: **Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb RČ/IČO: 00253979**

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2102/1	72911	7031
	72951	3607
	74710	1106

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2025 11:55:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

Kat.území: 650919 Cheb

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

2111/3	72951	4648
	74712	2031
2262/2	72911	288

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.06.2025 11:58:48

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2025 11:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: KK/3611/MP/24 pro Karlovarský kraj

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 538868 Pomezí nad Ohří

Kat.území: 725595 Tůně

List vlastnictví: 3955

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

<i>A Vlastník, jiný oprávněný</i>	<i>Identifikátor</i>	<i>Podíl</i>
-----------------------------------	----------------------	--------------

Vlastnické právo

Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 00253979
Cheb

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

267/12

25471 orná půda

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování vodovodní přípojky, její údržby, kontroly a opravy v rozsahu geometrického plánu č. 67-56/2008

Oprávnění pro

Kříž Vlastislav Mgr., Lesní 1412/7, 35002 Cheb, RČ/IČO: 780714/1826

Povinnost k

Parcela: 267/12

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.06.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.06.2008.**

V-3527/2008-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování vodovodní přípojky, její údržby, kontroly a opravy v rozsahu geometrického plánu č. 67-56/2008

Oprávnění pro

Křížová Lenka Ing., Nádražní čtvrt' 70, 35134 Vojtanov, RČ/IČO: 775613/1856

Povinnost k

Parcela: 267/12

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.06.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.06.2008.**

V-3527/2008-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování, oprav a údržby zařízení distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 158-6976/2021

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 267/12

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2025 11:55:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 538868 Pomezí nad Ohří

Kat.území: 725595 Tůně

List vlastnictví: 3955

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IV-12-0014755/VB/01,
MaP/13957/2021-VB ze dne 13.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku
25.01.2022 11:18:07. Zápis proveden dne 16.02.2022.

V-493/2022-402

Pořadí k 25.01.2022 11:18

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Notářský zápis o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) NZ 159/2004 ze dne 10.06.2004.

Z-4746/2004-402

Pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb RČ/IČO: 00253979

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
267/12	72911	25471

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.06.2025 12:14:34

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2025 12:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: KK/3611/MP/24 pro Karlovarský kraj

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

Kat.území: 650846 Podhoří u Chebu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	00253979	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	212	48 zastavěná plocha a nádvoří		
			Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 212	
	22/3	250 ostatní plocha		neplošná půda
	22/46	439 ostatní plocha		manipulační plocha
	22/47	1353 ostatní plocha		manipulační plocha
	22/54	885 ostatní plocha		ostatní komunikace
	22/61	1628 ostatní plocha		ostatní komunikace
	166	1816 ostatní plocha		ostatní komunikace
	167/1	716 ostatní plocha		silnice

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

přístupu za účelem umístění a provozování kabelového vedení NN, jeho údržby, kontroly a opravy, v rozsahu geometrického plánu č. 458-039/2010

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 166

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.03.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.03.2012.

V-881/2012-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

přístupu za účelem umístění, provozování kabelového vedení NN, jeho údržby, kontroly a opravy, v rozsahu geometrického plánu č. 455-6346/2009

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2025 12:15:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

Kat.území: 650846 Podhoří u Chebu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 167/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.02.2011.

V-494/2011-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost inženýrské sítě

-přístupu za účelem umístění, provozování, údržby, kontroly a oprav vodovodu v rozsahu geometrického plánu č. 496-85/2013

Oprávnění pro

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Cheb-I, Ke Kaštanům 1978/15, 35002 Cheb, RČ/IČO: 18235107

Povinnost k

Parcela: 167/1, Parcela: 22/47

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná MaP/10749/2014-VB ze dne 27.11.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.11.2014 11:02:45. Zápis proveden dne 08.01.2015.

V-8555/2014-402

Pořadí k 28.11.2014 11:02

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost inženýrské sítě s právem přístupu za účelem umístění, provozování, údržby, kontroly a oprav vodovodního řadu v rozsahu geometrického plánu č. 517-64/2016

Oprávnění pro

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Cheb-I, Ke Kaštanům 1978/15, 35002 Cheb, RČ/IČO: 18235107

Povinnost k

Parcela: 167/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. MaP/11477/2016 - VB ze dne 30.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.10.2016 09:46:15. Zápis proveden dne 11.11.2016.

V-6810/2016-402

Pořadí k 20.10.2016 09:46

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost inženýrské sítě s právem přístupu za účelem umístění, provozování, údržby, kontroly a oprav zemního kabelového vedení NN v rozsahu geometrického plánu č. 519-95/2016

Oprávnění pro

CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, Hradiště, 35002 Cheb, RČ/IČO: 49787977

Povinnost k

Parcela: 167/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. MUCH 33494/2018-MaP ze dne 08.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2018 11:13:54. Zápis proveden dne 22.10.2018.

V-5183/2018-402

Pořadí k 27.08.2018 11:13

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2025 12:15:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

Kat.území: 650846 Podhoří u Chebu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

vstupu a vjezdu

za účelem umístění, provozování, oprav a údržby zařízení distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 542-2905/2018

Oprávnění pro

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

Povinnost k

Parcela: 167/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IV-12-0007179/VB/001 ze dne 01.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.11.2019 11:04:26. Zápis proveden dne 19.12.2019.**

V-7164/2019-402

Pořadí k 27.11.2019 11:04

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění, provozování, oprav a údržby součásti distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 590-7652/2022

Oprávnění pro

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

Povinnost k

Parcela: 22/61

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-0016975/01, MaP/14447/2023-VB ze dne 10.01.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2023 10:49:08. Zápis proveden dne 08.02.2023.**

V-267/2023-402

Pořadí k 17.01.2023 10:49

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění, provozování, oprav a údržby zařízení distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 612-64/2023

Oprávnění pro

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

Povinnost k

Parcela: 166

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-0017401/VB/01, MaP/14815/2023-VB ze dne 12.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2024 12:57:12. Zápis proveden dne 25.01.2024.**

V-33/2024-402

Pořadí k 03.01.2024 12:57

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: St. 212, Parcela: 167/1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2025 12:15:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

Kat.území: 650846 Podhoří u Chebu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Jiná listina číslo 3103/1992 ZÁKON 172/91 SB § 1.

POLVZ:38/1992

Z-12400038/1992-402

Pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

RČ/IČO: 00253979

- o Jiná listina ze dne Žádost dle zák. 172/1991 SB § 5 odst. 2 ze dne 07.06.1995.

POLVZ:354/1995

Z-12400354/1995-402

Pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

RČ/IČO: 00253979

- o Smlouva směnná ze dne 17.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2012.

V-4792/2012-402

Pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

RČ/IČO: 00253979

- o Smlouva o bezúplatném převodu [§ 17 odst.3 písm.a) zák.č.229/91 Sb.] č. 32/13 ze dne 08.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2014 10:49:13. Zápis proveden dne 19.08.2014.

V-5060/2014-402

Pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

RČ/IČO: 00253979

- o Smlouva o bezúplatném převodu [§ 17 odst.3 písm.a) zák.č.229/91 Sb.] č. 35/14 ze dne 08.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2014 10:47:14. Zápis proveden dne 09.09.2014.

V-5059/2014-402

Pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

RČ/IČO: 00253979

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 09.06.2025 12:18:10

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.