

Smlouva o dílo „Realizace stavebních úprav v objektu na Benešově nábřeží č.p. 1739, Zlín“

statutární město Zlín

se sídlem Zlín, náměstí Míru 12, PSČ 761 00

zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: [redacted] Odbor majetkové správy

Odpovědný útvar: Odbor majetkové správy

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: [redacted]

[redacted]

(dále jen „objednatel“)

a
František Holík

se sídlem: Tečovice 101

zastoupený: František Holík

zástupce ve věcech smluvních: František Holík

zástupce ve věcech technických: František Holík

IČ: 60580313

DIČ: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících

číslo smlouvy objednatele: **4000 25 0492**

číslo smlouvy zhotovitele: **202502**

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k řádnému, včasnému a bezvadnému provedení díla a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení akce:

„Realizace stavebních úprav v objektu na Benešově nábřeží č.p. 1739, Zlín“

(dále jen „dílo“),

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmětem plnění zakázky jsou především stavební práce spočívající ve stavebních úpravách 2.np objektu č.p. 1739 - výměna podlahových povrchů ve všech místnostech, výměna bělinových obkladů a zařizovacích předmětů v hygienických zařízeních, nové malby stěn a stropů, nové nátěry otopných těles, zárubní.

Bude provedena výměna stropních přisazených svítidel v tělocvičnách za nové LED přisazené svítidla.

Stávající vnitřní dveře 2.np budou demontovány a nahrazeny novými dřevěnými dveřními křídly do stávajících ocelových zárubní. Vnitřní dveře budou dřevěné, plné, s povrchem z lamina, s polodrážkou a zámkem FAB, do koupelny a WC bude zámek s klikou s možností nouzového otevření. Úprava přístupového chodníku v 1.np spočívá v přeložení části chodníku a osazení betonového žlabu. Část chodníku bude odstraněna a zatravněna.

4. Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace a položkového rozpočtu s výkazem výměr, kterou zpracoval [redacted] v prosinci 2023 (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek), a dále podle podmínek výběrového řízení k předmětné veřejné zakázce. Veškeré dodávané materiály a zařízení budou před instalací vzorkovány a odsouhlaseny zástupcem objednatele na základě výrobní – dílenské dokumentace zpracované zhotovitelem.

Zhotovitel je povinen během provádění díla zajistit přístup pro veřejnost do kanceláře místní části, která je v objektu umístěna.

5. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:

- a) ochrana stávajících konstrukcí, vybavení a zařízení
 - b) případný zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
 - c) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
 - d) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
 - e) fotodokumentace stavu dotčených pozemků dočasného záboru před zahájením realizace díla a fotodokumentace stavu dotčených pozemků po dokončení díla
 - f) fotodokumentace postupu prací během provádění díla v digitální podobě
 - g) zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
 - h) spolupráce s autorským dozorem zhotovitele projektu
 - i) náklady na energie, vodu, dopravu a případné oplocení rekonstruovaného stavebního objektu
 - j) opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
 - k) zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a všech platných předpisů v oblasti bezpečnosti práce
 - l) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
 - m) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
 - n) projektová dokumentace skutečného provedení díla v jednom vyhotovení v listinné formě a v jednom vyhotovení v elektronické formě na USB Flash disku - 1x .pdf., 1x .dgn ,1x dwg
 - o) zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
 - p) úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
 - q) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
6. Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, aby dodavatel při plnění předmětu veřejné zakázky dodržoval vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky zásady sociálně

a environmentálně odpovědného zadávání ve smyslu zákona. Dodavatel je povinen při plnění veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnání, důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti osob, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet, a zohlednit dopad plnění veřejné zakázky na životní prostředí. Dodavatel je povinen výše uvedený požadavek zajistit odpovídajícím způsobem rovněž u svých poddodavatelů.

7. Zhotovitel prohlašuje, že se zavazuje dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, a to v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob, přičemž je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.
8. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou na plnění veřejné zakázky zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, legální zaměstnávání pracovníků), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí, bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny v rámci plnění předmětu této smlouvy prováděny přímo zhotovitelem a jeho zaměstnanci, či poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje, že realizace předmětu této smlouvy bude prováděna v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úmluvami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a zdraví pracovníků, a pracovní prostředí.
9. Zhotovitel se zavazuje při realizaci plnění této smlouvy k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Realizace stavebních úprav v objektu na Benešově nábřeží č. p. 1739, Zlín“, a to:
 - a. výzva k podání nabídky včetně příloh,
 - b. nabídka zhotovitele,
 - c. oceněný položkový rozpočet s výkazem výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněným položkovým rozpočtem s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady pro provedení díla a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil, a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel prohlašuje, že podrobně prostudoval položkový rozpočet s výkazem výměr a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

Článek III.

Účel díla

Účelem díla je realizace stavebních úprav v objektu na Benešově nábřeží č. p. 1739 ve Zlíně.

Článek IV.
Doba a místo plnění

1. Doba plnění

Zahájení stavebních prací: do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště

K předání a převzetí staveniště dojde po uzavření smlouvy o dílo, a to bezodkladně po písemné výzvě objednatele (zástupce ve věcech technických). O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Ukončení provádění díla: nejpozději do 2 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště.

2. Dodržení lhůty pro provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
3. Lhůta pro provedení díla může být měněna jen v případě dohody o změně této smlouvy dle článku VIII. bodu 2, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
4. Dodržení termínu provedení díla nelze po zhotoviteli spravedlivě požadovat tehdy, vyskytnou-li se v průběhu realizace díla objektivní překážky, v jejichž důsledku bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. V takovém případě budou smluvní strany postupovat dle článku IV. bod 5. Za objektivní překážku ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy se považuje zejména vyšší moc, popř. opatření přijatá v jejím důsledku.
5. Nastanou-li okolnosti předvídané článkem IV. bod 4., bude termín provedení díla prodloužen (postupem dle článku VIII. bod 2) o dobu shodnou s dobou, po kterou bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. Změna termínu provedení díla dle věty první tohoto ustanovení je možná pouze na základě písemné žádosti zhotovitele. K žádosti zhotovitel přiloží doklady, prokazující existenci objektivní překážky pro postup prací na díle. V žádosti zhotovitel dále uvede alespoň předpokládanou dobu trvání takové překážky.

6. Místo plnění

Místem plnění je budova na Benešově nábřeží, č.p. 1739, Zlín.

Článek V.
Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování, není-li v této smlouvě dále stanoveno jinak.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle oceněného závazného položkového rozpočtu s výkazem výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

1 336 786,29 Kč bez DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle oceněného závazného položkového rozpočtu s výkazem výměr, který tvoří součást nabídky (příloha č. 1 této smlouvy), a to do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a současně i předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, a rovněž i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám, a to až do úplného dokončení díla.
5. Ke změně cena díla dle článku IV. odst. 2 může dojít pouze tehdy, pokud:
 - a. objednatel požaduje provedení prací, které nejsou součástí předmětu díla (za tyto práce se však nepovažují plnění dle článku IV. odst. 4).

- b. objednatel požaduje, aby nebyly provedeny práce, které jsou součástí předmětu díla
 - c. při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy smluvním stranám známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - d. při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které budou v rozporu s obsahem projektové dokumentace (neodpovídající geologické údaje apod.).
6. V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dle aktuální cenové soustavy RTS. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

Článek VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatelem (osobu zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek, odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den odsouhlasení soupisu prací a dodávek provedených v daném období. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
3. Úhrada dílčích daňových dokladů objednatelem bude prováděna do 90% celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a. dokončení a předání kompletního díla
 - b. odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují
 - c. odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.
 Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy, se lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatele.
6. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění jedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, použije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH.

Článek VII. Ochrana poddodavatelů

1. Při zapojení jakéhokoliv poddodavatele do plnění veřejné zakázky je o tom zhotovitel povinen písemně informovat objednatele a zároveň mu předložit:
 - a. identifikační údaje poddodavatele analogicky dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)
 - b. informaci o tom, kterou konkrétní část veřejné zakázky bude příslušný poddodavatel plnit,
 - c. potvrzení (i jen e-mailové) příslušného poddodavatele o tom, že byl seznámen s možností a podmínkami přímé platby poddodavatelům.

2. V případě porušení povinnosti podle odst. 1 má objednatel právo vůči zhotoviteli na smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit svým poddodavatelům cenu ve sjednané výši a za jimi sjednaných podmínek.
4. Objednatel si analogicky k ustanovení § 106 ZZVZ vyhrazuje možnost úhrady splatných částek odpovídajících stavebním pracím, dodávkám nebo službám poskytnutých poddodavatelem, a to na základě písemné žádosti poddodavatele, jestliže je zhotovitel v prodlení s úhradou příslušné částky poddodavateli po dobu nejméně 45 dnů.
5. Poddodavatel může objednatele žádat o úhradu splatné částky pouze za takové plnění, jehož realizace byla uvedena v soupisu skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vystaveném zhotovitelem za předchozí kalendářní měsíc a odsouhlaseném objednatelem nebo jeho zástupcem; o odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jeho zástupcem je povinen zhotovitel informovat poddodavatele na základě žádosti poddodavatele.
6. Přímá platba poddodavateli bude objednatelem provedena na základě daňového dokladu - faktury vystaveného poddodavatelem objednateli, která bude obsahovat informaci o výši částky, která má být přímo uhrazena poddodavateli (dále jen „**částka k přímé úhradě**“). Nedílnou součástí faktury bude také:
 - a. kopie dokladu o existujícím závazku mezi zhotovitelem a poddodavatelem (objednávka, smlouva či jiný obdobný dokument) a výši sjednané ceny (případně cen za dílčí plnění) ve vazbě na plnění veřejné zakázky dle této smlouvy,
 - b. zhotovitelem odsouhlasený (podepsaný) soupis skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávací protokol, ze kterého bude zřejmé, že částka k přímé úhradě uvedená na faktuře je stanovena ve správné výši; pokud poddodavatel není schopen doložit realizované plnění podepsaným soupisem skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávacím protokolem, je poddodavatel oprávněn poskytnuté plnění doložit smlouvou se zhotovitelem a dokladem o uskutečnění plnění poddodavatele, pokud z nich plyne požadovaná částka a
 - c. informace o tom, kdy byla částka, kterou měl zhotovitel uhradit poddodavateli, splatná.
7. Částka k přímé úhradě, uvedená poddodavatelem na faktuře k úhradě objednatelem, nesmí být vyšší než částka odpovídající skutečně provedeným stavebním pracím, dodávkám nebo službám, kterou zhotovitel uvedl v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
8. Objednatel informuje zhotovitele o skutečnosti, že obdržel fakturu poddodavatele k přímé úhradě poddodavateli a též o dokumentech dle čl. VII bod 6. V případě, že zhotovitel do 10 dnů ode dne obdržení informace od objednatele neprokáže, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 6 jsou nesprávná, má se za to, že s provedením přímé úhrady poddodavateli souhlasí.
9. Splatnost faktury činí **30** dnů ode dne jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu tehdy, pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě prokázal, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle čl. VII bod 6 jsou nesprávná. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti.
10. V případě, že plnění, o jehož přímou úhradu žádá poddodavatel objednatel, již bylo uhrazeno zhotoviteli, objednatel uhradí poddodavateli částku k přímé úhradě a o tuto částku bude snížena následující platba nebo platby, které budou hrazeny objednatelem zhotoviteli na základě této smlouvy; o zápočtu proti pohledávce zhotovitele musí objednatel zhotovitele písemně informovat. Není-li již budoucí platba, kterou by objednatel mohl započíst proti pohledávce zhotovitele, představuje výše částky uhrazená na základě této smlouvy objednatelem přímo poddodavateli výši smluvní pokuty za neplnění povinnosti zhotovitele dle odst. 3 a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení.

Článek VIII. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele František Holík, za objednatele pak zástupce ve věcech technických.
2. Jiné změny díla musí být sjednány pouze formou písemného číslovaného dodatku k této smlouvě, jehož obsah bude předem schválen příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek IX. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VIII. bodu 1 této smlouvy a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Smluvní strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů v místě provádění díla a za dodržování všech právních předpisů a norem ČSN souvisejících s vykonávanými činnostmi dle této smlouvy, specifikovanými v projektové dokumentaci.
4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**
Zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění předpisů následujících (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“) a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:
 - a. zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost ve smyslu ustanovení § 16 písm. a) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - b. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s ustanovením § 16 písm. b) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby,
 - c. zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak,
 - d. zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit,

- e. zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisů, a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých poddodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby ve smyslu ustanovení § 17 citovaného zákona,
- f. dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek X. **Kontroly díla**

1. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit. O termínu kontrolního dnu bude zhotovitel objednatelem minimálně 2 pracovní dny předem informován.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek XI. **Předání a převzetí díla**

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou jednotlivě uvedeny v předávacím protokolu a současně bude dohodnut nejkratší možný termín jejich odstranění, který bude rovněž uveden v předávacím protokolu.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení a tento zápis podepíší. V případě odepření podpisu se do zápisu uvede důvod tohoto odepření.
6. Veškeré dodávané materiály a zařízení budou zhotovitelem před instalací vzorkovány a odsouhlaseny zástupci investora na základě výrobní – dílenské dokumentace zpracované dodavatelem stavby.
7. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - a. předávací protokol
 - b. stavební deník
 - c. doklady o likvidaci odpadu
 - d. popř. další doklady související s řádným provedením díla.

Článek XII.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem, ve smyslu článku XI. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku XI. bodu 3.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.
4. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu** vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám minimálně na pojistnou částku ve výši minimálně 1.000.000 Kč. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii platné pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně poddodavatelů).
5. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že výše uvedenou pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, tj. až do jeho předání objednateli ve smyslu čl. XI. bodu 3 této smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku IX. bod 4. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem, nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XIII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Zjištěné vady objednatel bezodkladně oznámí písemně zhotoviteli. Drobné vady (viz článek XI. bod 4.), uvedené v předávacím protokolu, budou zhotovitelem odstraněny do 15 dnů, popř. v písemně dohodnutém nejkratším možném termínu. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, má objednatel právo zajistit nápravu u třetí osoby na náklady zhotovitele, a tyto náklady započítá oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XIV.).

Článek XIV.

Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruční doba je **60 měsíců**. Na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení), kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek XI. bod 3 této smlouvy).

3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. Havárie na díle se hlásí následujícím způsobem: [REDAKCE] František Holík
5. Pokud se v záruční době vyskytnou jakékoliv vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
7. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný nebo je neodstraní ve sjednané či dohodnuté době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady jsou k tíži zhotovitele, a mohou být započteny oproti pohledávce zhotovitele.
8. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a ustanovení § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek XV. **Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla dle článku IV. bodu 1 o více jak 3 pracovní dny, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezuje (viz článek XI. bod 4. této smlouvy). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 600 Kč za každou vadu či nedodělek a za každý započatý den prodlení s jejich odstraněním, s tím, že za první den prodlení se považuje kalendářní den následující po uplynutí dohodnutého termínu.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle článku XVII. bodu 1. se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou ve článku VI. bodě 2. této smlouvy, tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je dále povinen uhradit objednateli případné sankce udělené objednateli Finančním úřadem.

8. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku XII. bodu 4. této smlouvy, tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5000 Kč za každý započatý den prodlení se splněním závazku.
9. Pokud v případě havárie zhotovitel nezhájí práce na jejím odstranění ve lhůtě dle článku XIV. bodu 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
10. Má-li být část díla realizována poddodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů ve výběrovém řízení, musí se tento podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal při prokazování kvalifikace. Změna je možná pouze na základě žádosti zhotovitele a se souhlasem objednatele, a za předpokladu, že tento nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném nebo vyšším rozsahu jako původní poddodavatel. Objednatel udělí souhlas se změnou poddodavatele bez zbytečného odkladu od doručení žádosti ze strany zhotovitele, jejíž přílohou budou doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele. Pro případ porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené v tomto odstavci, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.
11. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
12. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
13. V případě porušení jakékoliv smluvní povinnosti zhotovitele, pro kterou není v této smlouvě stanovena specifická smluvní pokuta, a její splnění není zhotovitelem zajištěno ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté k tomu objednatel, minimálně však 5 pracovních dnů (nevylučuje-li to charakter porušené povinnosti), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.

Článek XVI.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVII.

Jiná ustanovení

1. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
2. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
3. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XVIII.
Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, a to v případě:
 - a. prodlení se zahájením nebo provedením díla, po dobu delší než 5 pracovních dnů,
 - b. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 pracovních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c. kdy zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí (čl. XII. této smlouvy) ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XIX.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí:
 - a. povinnost uveřejnit tuto smlouvu, včetně všech změn a dodatků, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - b. že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr
 - c. povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva o dílo je vyhotovena v listinné podobě, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet s výkazem výměr

schválení finančních prostředků:

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

dne: 12.12.2024 č. usnesení: 3/16Z/2024, 19.5.2025 č. usnesení: 52/10R/2025, RO 20/25 T11

schválení uzavření smlouvy o dílo:

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

dne: 19.5.2025 č. usnesení: 68/10R/2025

Ve Zlíně dne 16.6.2025

objednatel
statutární město Zlín

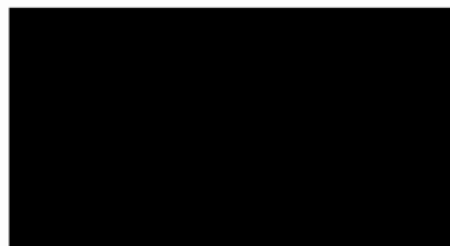
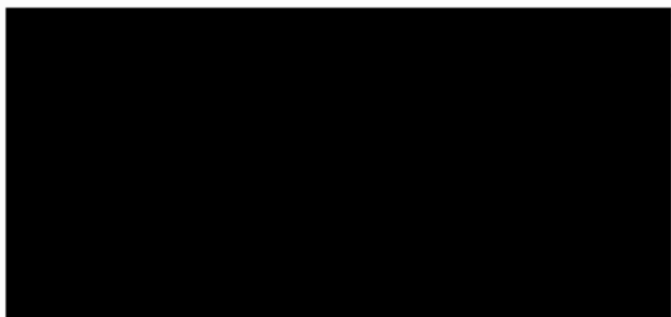


náměstek primátora



Ve Zlíně dne 13.6.2025

Zhotovitel
František Holík



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2024_0103 Dokumentace pro realizaci stavebních úprav v objektu na Benešově nábřeží č.p. 1739, Zlín**

Zadavatel
Statutární město Zlín
náměstí Míru 12
76001 Zlín

IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924

Zhotovitel:
František Holík
Tečovice 101
76302 Zlín 4

IČO: 60580314
DIČ: [REDACTED]

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			352 599,09
PSV			885 145,60
MON			94 041,60
Vedlejší náklady			2 600,00
Ostatní náklady			2 400,00
Celkem			1 336 786,29

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 336 786,29 CZK
Základní DPH	21 %	280 725,00 CZK

Zaokrouhlení **-0,29 CZK**

Cena celkem s DPH **1 617 511,00 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníže- nou DPH	Základ pro zá- kladní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	5 000,00	1 050,00	6 050,00	0
1	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	5 000,00	1 050,00	6 050,00	0
	Stavební objekt			0,00		
SO 01	Objekt č.p. 1739	0,00	1 331 786,29	279 675,12	1 611 461,41	100
1	Stavební část	0,00	1 331 786,29	279 675,12	1 611 461,41	100
Celkem za stavbu		0,00	1 336 786,29	280 725,12	1 617 511,41	100

Popis stavby: 2024_0103 - Dokumentace pro realizaci stavebních úprav v objektu na Benešově nábřeží č.p. 1739, Zlín

Popis objektu: SO 00 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: 1 - Ostatní a vedlejší náklady

Položky nenavázané na cenovou soustavu (D+M) budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Položky montáže nenavázané na cenovou soustavu budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Dodávka materiálů (výrobků) nenavázaných na cenovou soustavu bude oceněna včetně přesunu hmot.

Poznámka:

PD znamená projektová dokumentace

D+M znamená dodávka a montáž

Jsou-li v soupisu prací uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a zhotoviteli umožňují v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. a příslušných para-
grafů

použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných, případně kvalitnějších řešení.

Popis objektu: SO 01 - Objekt č.p. 1739

Popis rozpočtu: 1 - Stavební část

Položky nenavázané na cenovou soustavu (D+M) budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Položky montáže nenavázané na cenovou soustavu budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Dodávka materiálů (výrobků) nenavázaných na cenovou soustavu bude oceněna včetně přesunu hmot.

Poznámka:

PD znamená projektová dokumentace

D+M znamená dodávka a montáž

Jsou-li v soupisu prací uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a zhotoviteli umožňují v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. a příslušných para-
grafů

použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných, případně kvalitnějších řešení.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			30 591,40	2,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 193,03	0,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			475,41	0,0
5	Komunikace	HSV			35 754,91	2,7
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			12 430,48	0,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			44 679,27	3,3
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			6 834,70	0,5
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			3 316,20	0,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 657,18	0,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			35 223,26	2,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			51 873,87	3,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			15 485,23	1,2
711	Izolace proti vodě	PSV			12 455,76	0,9
721	Vnitřní kanalizace	PSV			20 380,00	1,5
722	Vnitřní vodovod	PSV			34 508,30	2,6
725	Zařizovací předměty	PSV			77 224,55	5,8

735	Otopná tělesa	PSV			40 782,00	3,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			66 123,00	4,9
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			36 430,38	2,7
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			518,84	0,0
776	Podlahy povlakové	PSV			314 565,20	23,5
781	Obklady keramické	PSV			102 046,00	7,6
783	Nátěry	PSV			33 792,78	2,5
784	Malby	PSV			146 155,69	10,9
785	Tapety	PSV			163,10	0,0
M21	Elektromontáže	MON			94 041,60	7,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			107 084,15	8,0
VN	Vedlejší náklady	VN			2 600,00	0,2
ON	Ostatní náklady	ON			2 400,00	0,2
Cena celkem					1 336 786,29	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2024_0103	Dokumentace pro realizaci stavebních úprav v objektu na Benešově nábřeží č.p. 1739, Zlín
O:	SO 00	Ostatní a vedlejší náklady
R:	1	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				2 600,00		
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	soubor	1,00000	800,00	800,00		RTS 24/ I
		Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.						
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	soubor	1,00000	600,00	600,00		RTS 24/ I
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.						
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,00000	700,00	700,00		RTS 24/ I
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.						
4	005124010R	Koordinační činnost	soubor	1,00000	500,00	500,00		RTS 24/ I
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.						
Díl: ON		Ostatní náklady				2 400,00		
5	005211010R	Předání a převzetí staveniště	soubor	1,00000	600,00	600,00		RTS 24/ I
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.						
6	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	1,00000	800,00	800,00		RTS 24/ I
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád). Provoz pro pěši bude zajištěn provizorními lávkami. Výkopy na volných a neohrazených pozemcích budou opatřeny ochranným zábradlím tak, aby bylo zabráněno pádu cizích osob do výkopu. Zábradlí bude zřetelně označeno případně osvětleno.						
7	00524 R	Předání a převzetí díla	soubor	1,00000	600,00	600,00		RTS 24/ I
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.						
8	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00000	400,00	400,00		RTS 24/ I
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						
Celkem						5 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024_0103	Dokumentace pro realizaci stavebních úprav v objektu na Benešově nábřeží č.p. 1739, Zlín
O:	SO 01	Objekt č.p. 1739
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl 1		Zemní práce				30 591,40		
1	113106121R00	Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek	m2	65,90000	80,29	5 291,11	822-1	RTS 24/ I
		s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek						
		viz půdorys 1.NP - úprava vnějšího chodníku :						
		26,900		26,90000				
		39,000		39,00000				
2	113107315R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těženého, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm	m2	65,90000	166,49	10 971,69	822-1	RTS 24/ I
		viz půdorys 1.NP - úprava vnějšího chodníku :						
		26,900		26,90000				
		39,000		39,00000				
3	113201111R00	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	27,35000	140,01	3 829,27	822-1	RTS 24/ I
		s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek						
		viz půdorys 1.NP - úprava vnějšího chodníku :						
		2,190+12,880+12,280		27,35000				
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	5,38000	306,00	1 646,28	800-1	RTS 24/ I
		po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 5,38000		5,38000				
5	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	5,38000	309,00	1 662,42	800-1	RTS 24/ I
		viz půdorys 1.NP - úprava vnějšího chodníku :						
		26,900*0,200		5,38000				

6	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením, viz půdorys 1.NP - úprava vnějšího chodníku : 26,900	m2	26,90000	32,51	874,52	823-1	RTS 24/ I
				26,90000				
7	181101111R00	Úprava pláně v zářezích bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. viz půdorys 1.NP - úprava vnějšího chodníku : 39,000	m2	39,00000	70,99	2 768,61	800-1	RTS 24/ I
				39,00000				
8	181301103R00	Rozprostření a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 150 do 200 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5, viz půdorys 1.NP - úprava vnějšího chodníku : 26,900	m2	26,90000	125,49	3 375,68	800-1	RTS 24/ I
				26,90000				
9	00572440R	směs travní hřištní, pro vysokou zátěž Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 26,90000*0,035	kg	0,94150	182,50	171,82	SPCM	RTS 24/ I
				0,94150				
Díl 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 193,03		
10	340271610R00	Zazdívká otvorů příček z pórobetonových tvárnic plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 100 mm včetně pomocného pracovního lešení viz půdorys 2.NP : 2.12/2.13 : 0,800*1,970*0,100	m3	0,15760	7 569,99	1 193,03	801-4	RTS 24/ I
				0,15760				
Díl 4		Vodorovné konstrukce				475,41		
11	451579877R00	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) ze štěrkopísku příplatek za další 1cm štěrko- písku nad 10 cm v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5 Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 39,00000	m2	39,00000	12,19	475,41	822-1	RTS 24/ I
				39,00000				
Díl 5		Komunikace				35 754,91		
12	564851111RT4	Podklad ze štěrku s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 39,00000	m2	39,00000	190,00	7 410,00	822-1	RTS 24/ I
				39,00000				
13	596811111R00	Kladení dlažby do lože z kameniva těžkého tloušťky do 30 mm komunikací pro pěší, z dlaždic betonových a teracových, do velikosti dlaždic 0,25 m2, s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se sme- tením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m viz půdorys 1.NP - úprava vnějšího chodníku : 39,000	m2	39,00000	245,00	9 555,00	822-1	RTS 24/ I
				39,00000				

14	592451210R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná; obdélník; šedá; l = 300 mm; š = 300 mm; tl. 60,0 mm	m2	40,36500	465,50	18 789,91	SPCM	RTS 24/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 39,00000				39,00000				
Koeficient : 0,035				1,36500				
Díl 6		Úpravy povrchu, podlahy				12 430,48		
15	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , ,	m2	44,66575	87,80	3 921,65	801-1	RTS 24/ I
po jednotlivých vrstvách				44,66575				
Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 44,66575				44,66575				
16	602011141RT3	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm,	m2	44,66575	190,50	8 508,83	801-1	RTS 24/ I
po jednotlivých vrstvách								
viz půdorys 2.NP :								
2.12/2.13 : 1,100*2,300*2				5,06000				
2.02 : 9,610*2,875				27,62875				
2.04 : 4,130*2,900				11,97700				
Díl 61		Úpravy povrchů vnitřní				44 679,27		
17	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 150 mm	m	31,50000	392,50	12 363,75	801-4	RTS 24/ I
jakékoliv šířky rýhy,								
Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 31,50000				31,50000				
18	612421321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých	m2	39,60575	181,50	7 188,44	801-4	RTS 24/ I
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
viz půdorys 2.NP :								
2.02 : 9,610*2,875				27,62875				
2.04 : 4,130*2,900				11,97700				
19	612474510R00	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi jednovrstvá filcovaná, , vápenocementová, na pálené cihly a tvarovky,	m2	49,63400	379,00	18 811,29	801-1	RTS 24/ I
kompletní souvrství								
Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 49,63400				49,63400				
20	612474611R00	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování	m2	6,30000	725,01	4 567,56	801-1	RTS 24/ I
kompletní souvrství								
viz půdorys 2.NP :								
1,500*7*0,200				2,10000				
6,000*0,200				1,20000				
vodovod : 15,000*0,200				3,00000				

21	612481211RU1	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	5,06000	345,50	1 748,23	801-1	RTS 24/ I
----	--------------	--	----	---------	--------	----------	-------	-----------

viz půdorys 2.NP :

2.12/2.13 : 1,100*2,300*2

5,06000

Díl 91	Doplňující práce na komunikaci					6 834,70		
---------------	---------------------------------------	--	--	--	--	-----------------	--	--

22	916661111R00	Osazení parkového obrubníku betonového s opěrou	m	15,10000	277,00	4 182,70	822-1	RTS 24/ I
----	--------------	---	---	----------	--------	----------	-------	-----------

se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm

viz půdorys 1.NP - úprava vnějšího chodníku :

2,800+12,300

15,10000

23	59217510R	obrubník parkový materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 80,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	17,00000	156,00	2 652,00	SPCM	RTS 24/ I
----	-----------	---	-----	----------	--------	----------	------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 15,10000

15,10000

1,900

1,90000

Díl 93	Dokončovací práce inženýrských staveb					3 316,20		
---------------	--	--	--	--	--	-----------------	--	--

24	935112111R00	Osazení příkopového žlabu se zřízením lože tl. 100 mm z betonu C 8/10, z betonových příkopových tvárnic, šířky do 500 mm	m	6,00000	277,50	1 665,00	822-1	RTS 24/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	-------	-----------

s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou, se zřízením lože tl. 10 cm

Včetně dodání hmot pro lože a vyplnění spár.

viz půdorys 1.NP - úprava vnějšího chodníku :

6,000

6,00000

25	59227003R	Žlab odvodňovací betonový příkopový; l = 250 mm; b = 210 mm; h = 80 mm	kus	24,00000	68,80	1 651,20	SPCM	RTS 24/ I
----	-----------	--	-----	----------	-------	----------	------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 6,00000*4

24,00000

Díl 94	Lešení a stavební výtahy					7 657,18		
---------------	---------------------------------	--	--	--	--	-----------------	--	--

26	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	52,45000	145,99	7 657,18	800-3	RTS 24/ I
----	--------------	--	----	----------	--------	----------	-------	-----------

viz půdorys 2.NP :

2.02 : 52,450

52,45000

Díl 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					35 223,26		
---------------	---	--	--	--	--	------------------	--	--

27	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	224,35200	157,00	35 223,26	801-1	RTS 24/ I
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------

viz půdorys 2.NP :

18,240*12,300

224,35200

Díl	96	Bourání konstrukcí				51 873,87		
28	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%	m2	198,95000	77,70	15 458,42	801-3	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 9,70000		9,70000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 159,05000		159,05000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 30,20000		30,20000				
29	965048515R00	Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	29,05000	394,00	11 445,70	801-3	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		2.16 : 29,050		29,05000				
30	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	9,70000	115,49	1 120,25	801-3	RTS 24/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		viz půdorys 2.NP :						
		2.07 : 6,250		6,25000				
		2.08 : 1,750		1,75000				
		2.09 : 1,700		1,70000				
31	965081802R00	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky nad 10 mm, výšky do 150 mm	m	72,63000	45,19	3 282,15	801-3	RTS 24/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		viz půdorys 2.NP :						
		2.01 : (2,200+2,395+0,140)*2		9,47000				
		-1,500		-1,50000				
		-1,750		-1,75000				
		2.02 : (17,760+2,975)*2		41,47000				
		-1,450		-1,45000				
		-1,500		-1,50000				
		-0,800*5		-4,00000				
		-1,100*2		-2,20000				
		2.06 : (1,425+2,395)*2		7,64000				
		-0,800*2		-1,60000				
		2.12 : (2,600+2,395)*2		9,99000				
		-0,600*2		-1,20000				
		-0,800*2		-1,60000				
		2.13 : (1,530+2,395)*2		7,85000				
		-0,800*2		-1,60000				

2.14 : (1,680+2,395)*2 8,15000
 -0,800 -0,80000
 2.15 : (1,635+2,395)*2 8,06000
 -0,800 -0,80000

32	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, viz půdorys 2.NP : 16,000	kus	16,00000	23,00	368,00	801-3	RTS 24/ I
----	--------------	---	-----	----------	-------	--------	-------	-----------

16,00000

33	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 viz půdorys 2.NP : 2.12/2.13 : 0,800*1,970	m2	1,57600	511,00	805,34	801-3	RTS 24/ I
----	--------------	--	----	---------	--------	--------	-------	-----------

1,57600

34	970051030R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , d 30 mm vodovod : 0,300*2	m	0,60000	2 805,00	1 683,00	801-3	RTS 24/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	----------	-------	-----------

0,60000

35	970056030R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za jádrové vrtání do stropu, d 30 mm Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 0,60000	m	0,60000	1 383,00	829,80	801-3	RTS 24/ I
----	--------------	--	---	---------	----------	--------	-------	-----------

0,60000

36	974031164R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). viz půdorys 2.NP : zařizovací předměty : 1,500*7 6,000 vodovod : 15,000	m	31,50000	325,49	10 252,94	801-3	RTS 24/ I
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-------	-----------

10,50000

6,00000

15,00000

37	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, viz půdorys 2.NP : 2.07 : (2,600+2,395)*2*1,500 1,000*2*0,500 -0,600*1,500*2 -0,800*1,500 -2,400*(1,500-0,850) 2.08 : (1,500+1,150)*2*1,500 -0,600*1,500	m2	38,03500	150,50	5 724,27	801-3	RTS 24/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	-----------

14,98500

1,00000

-1,80000

-1,20000

-1,56000

7,95000

-0,90000

-1,200*(1,500-0,850)	-0,78000
2.09 : (1,500+1,145)*2*1,500	7,93500
-0,600*1,500	-0,90000
2.10 : (1,500+1,150)*2*1,500	7,95000
-0,600*1,500	-0,90000
-1,200*(1,500-0,850)	-0,78000
2.11 : (1,500+1,145)*2*1,500	7,93500
-0,600*1,500	-0,90000

38	96R001	Odstranění botníku z prostoru vstupu	kus	1,00000	904,00	904,00		Vlastní
viz půdorys 2.NP :								
1,000				1,00000				

Díl 99	Staveništní přesun hmot				15 485,23			
39	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	31,37837	493,50	15 485,23	801-4	RTS 24/ I
oborů 801, 803, 811 a 812								
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :								
9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,33,34,35,36, :								
Součet : 31,37837				31,37837				

Díl 711	Izolace proti vodě				12 455,76			
40	711212000RU1	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	11,74750	81,01	951,66	800-711	RTS 24/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 11,74750				11,74750				

41	711212002RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti	m2	11,74750	676,00	7 941,31	800-711	RTS 24/ I
jednovrstvá								
viz půdorys 2.NP :								
2.07 : 6,250				6,25000				
(2,600+2,395)*2*0,250				2,49750				
-0,600*0,250*2				-0,30000				
-0,800*0,250				-0,20000				
(1,000+1,000)*1,750				3,50000				

42	711212601RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.100 mm do spoje podlaha-stěna	m	7,99000	210,01	1 677,98	800-711	RTS 24/ I
viz půdorys 2.NP :								
2.07 : (2,600+2,395)*2				9,99000				
-0,600*2				-1,20000				
-0,800				-0,80000				

43	711212602RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnící roh do spoje podlaha stěna	kus	4,00000	298,00	1 192,00	800-711	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		2.07 : 4,000		4,00000				
44	711212611RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás šířky 100 mm do svislých koutů	m	2,75000	229,00	629,75	800-711	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		2.07 : 0,250*3		0,75000				
		2,000*1		2,00000				
45	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	t	0,04596	1 372,01	63,06	800-711	RTS 24/ I
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		40,41,42,43,44, :						
		Součet : 0,04596		0,04596				
Díl 721	Vnitřní kanalizace					20 380,00		
46	721R001	D+M napojení odpadů k zařizovacím předmětům	kus	5,00000	2 640,00	13 200,00		Vlastní
		viz půdorys 2.NP :						
		5,000		5,00000				
47	721R002	D+M napojení odpadů k nově přidaným zařizovacím předmětům	kus	2,00000	3 590,00	7 180,00		Vlastní
		viz půdorys 2.NP :						
		2,000		2,00000				
Díl 722	Vnitřní vodovod					34 508,30		
48	722211813R00	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami (včetněšoupátek se zemní soupravou), do DN 80	kus	1,00000	218,00	218,00	800-721	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		1,000		1,00000				
49	722R001	D+M přivedení rozvodů vody k nově přidaným umyvadlům včetně potřebných armatur	kus	2,00000	3 785,00	7 570,00		Vlastní
		viz půdorys 2.NP :						
		2,000		2,00000				
50	722R002	Zaslepení odpojených rozvodů vody	kpl	1,00000	920,00	920,00		Vlastní
		viz půdorys 2.NP :						
		1,000		1,00000				
51	722200001RA0	Vodovod z trub polyetylenových DN 20/2,	m	30,00000	860,01	25 800,30	AP-PSV	RTS 24/ I
		podíl nákladů na armatury, tlaková zkouška, proplach a dezinfekce.						
		Včetně dodání vody, uzavření, zabezpečení konců potrubí při tlakové zkoušce a dodání desinfekčního prostředku.						
		15,000*2		30,00000				

Díl	725	Zařizovací předměty	77 224,55					
52	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	sou- bor	3,00000	233,51	700,53	800-721	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		3,000		3,00000				
53	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	sou- bor	1,00000	191,99	191,99	800-721	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		1,000		1,00000				
54	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur	sou- bor	1,00000	347,50	347,50	800-721	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		1,000		1,00000				
55	725840850R00	Demontáž baterií sprchových diferenciálních G 3/4x1	kus	1,00000	204,50	204,50	800-721	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		1,000		1,00000				
56	725100001RA0	Zařizovací předměty - dodávka a montáž umyvadla, baterie, zápachové uzávěrky,, Bate- rie směšovací páková; použití: dřez; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč 130 až 170 mm; povrchová úprava: chrom	kus	3,00000	6 635,00	19 905,00	AP-PSV	RTS 24/ I
		0,5 m kanalizačního připojovacího potrubí, vyvedení a upevnění kanalizační a vodovodní výpustky, osazení umyvadla, sifonu a vodovodní baterie. S dodávkou materiálu.						
		viz půdorys 2.NP :						
		3,000		3,00000				
57	725100005RA0	Zařizovací předměty - dodávka a montáž sprchové kabiny, baterie, zápachové uzávěrky,, Kabina sprchová tvar: hranatý; š = 900,0 mm; hl = 900 mm; v = 1850 mm; výplň: plast; rám: hliník; vanička: akrylát	kus	1,00000	27 180,03	27 180,03	AP-PSV	RTS 24/ I
		Osazení sprchového boxu, osazení sifonu, vyvedení a upevnění vodovodní a kanalizační výpustky, osazení sprchové baterie. S dodávkou materi- álu. Sprchová vanička keramická.						
		viz půdorys 2.NP :						
		1,000		1,00000				
58	725100006RA0	Zařizovací předměty - dodávka a montáž klozetu kombi, , , Mísa záchodová keramická kombinační; zabudování: stojící; tvar: hranatý; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; povrchová úprava: lesklá glazura	kus	3,00000	9 565,00	28 695,00	AP-PSV	RTS 24/ I
		Vyvedení odpadní a vodovodní výpustky, dodávka a osazení klozetové mísy s nádržkou. 0,5 m kanalizačního potrubí.						
		viz půdorys 2.NP :						
		3,000		3,00000				

Díl 735	Otopná tělesa					40 782,00		
59	735R001	Otopná tělesa litinová - očištění, obroušení rzi, nový nátěr 1x základní + 2x krycí nátěr, výška tělesa 600 mm	kus	21,00000	1 942,00	40 782,00		Vlastní
		viz půdorys 2.NP :						
		21,000		21,00000				
Díl 766	Konstrukce truhlářské					66 123,00		
60	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	39,60575	235,50	9 327,15	800-766	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		2.02 : 9,610*2,875		27,62875				
		2.04 : 4,130*2,900		11,97700				
61	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	39,60575	41,99	1 663,05	800-766	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 39,60575		39,60575				
62	766R001	D-1 D+M vnitřní dřevěné dveře do tělocvičny, dvoukřídlové, plné, otočné, 1450/1970 mm, podrobný popis viz PD	kus	1,00000	9 570,00	9 570,00		Vlastní
		KŘÍDLA S POLODRÁŽKOU, POVRCH LAMINO CPL O ROZMĚRU 2x725/1970 MM, S ODOLNOSTÍ PROTI NÁRAZU A PROKOPNUTÍ, KOVÁNÍ VČ. ŠTÍTKU NEREZ BROUŠENÝ, ODOLNÉ VŮČI NÁRAZŮM A INTENZIVNÍMU POUŽÍVÁNÍ, Z VNITŘNÍ STRANY TĚLOCVIČNY SE ZAPUŠTĚNÝM KOVÁNÍMI, Z VNĚJŠÍ STRANY KLIKA, S PRAHEM, ZÁMEK FAB, DO STÁVAJÍCÍ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ POVRCHOVÁ ÚPRAVA - BARVA ŽLUTÁ, DO STÁVAJÍCÍ STĚNY Z CPP TL. 150 MM. viz výpis výplní otvorů vnitřních 2.NP :		1,00000				
63	766R002	D-2 D+M vnitřní dřevěné dveře do tělocvičny, jednokřídlové, plné, otočné, 1100/1970 mm	kus	1,00000	6 570,00	6 570,00		Vlastní
		KŘÍDLO S POLODRÁŽKOU, POVRCH LAMINO CPL O ROZMĚRU 1100/1970 MM, S ODOLNOSTÍ PROTI NÁRAZU A PROKOPNUTÍ, KOVÁNÍ VČ. ŠTÍTKU NEREZ BROUŠENÝ, ODOLNÉ VŮČI NÁRAZŮM A INTENZIVNÍMU POUŽÍVÁNÍ, Z VNITŘNÍ STRANY TĚLOCVIČNY SE ZAPUŠTĚNÝM KOVÁNÍMI, Z VNĚJŠÍ STRANY KLIKA, S PRAHEM, ZÁMEK FAB, DO STÁVAJÍCÍ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ POVRCHOVÁ ÚPRAVA - BARVA ŽLUTÁ, DO STÁVAJÍCÍ STĚNY Z CPP TL. 150 MM. viz výpis výplní otvorů vnitřních 2.NP :		1,00000				
64	766R003	D-3 D+M vnitřní dřevěné dveře do tělocvičny, jednokřídlové, plné, otočné, 800/1970 mm, podrobný popis viz PD	kus	1,00000	3 970,00	3 970,00		Vlastní
		KŘÍDLO S POLODRÁŽKOU, POVRCH LAMINO CPL O ROZMĚRU 800/1970 MM, S ODOLNOSTÍ PROTI NÁRAZU A PROKOPNUTÍ,						

KOVÁNÍ VČ. ŠTÍTKU NEREZ BROUŠENÝ, ODOLNÉ VŮČI NÁRAZŮM A INTENZIVNÍMU POUŽÍVÁNÍ,
Z VNITŘNÍ STRANY TĚLOCVIČNY SE ZAPUŠTĚNÝM KOVÁNÍMI, Z VNĚJŠÍ STRANY KLIKA, S PRAHEM, ZÁMEK FAB, DO STÁVAJÍCÍ
OCELOVÉ ZÁRUBNĚ
POVRCHOVÁ ÚPRAVA - BARVA ŽLUTÁ,
DO STÁVAJÍCÍ STĚNY Z CPP TL. 150 MM.
viz výpis výplní otvorů vnitřních 2.NP :
1,000 1,00000

65	766R004	D-4 D+M vnitřní dřevěné dveře, jednokřídlové, plně, otočné, 1100/1970 mm, podrobný po- pis viz PD	kus	1,00000	6 570,00	6 570,00	Vlastní
----	---------	--	-----	---------	----------	----------	---------

KŘÍDLO S POLODRAŽKOU, POVRCH LAMINO CPL O ROZMĚRU 1100/1970 MM,
KOVÁNÍ VČ. ŠTÍTKU NEREZ BROUŠENÝ, Z VNITŘNÍ STRANY I Z VNĚJŠÍ STRANY KLIKA, S PRAHEM, ZÁMEK FAB, DO STÁVAJÍCÍ
OCELOVÉ ZÁRUBNĚ
POVRCHOVÁ ÚPRAVA - BARVA ŽLUTÁ,
DO STÁVAJÍCÍ STĚNY Z CPP TL. 150 MM.
viz výpis výplní otvorů vnitřních 2.NP :
1,000 1,00000

66	766R005	D-5 D+M vnitřní dřevěné dveře, jednokřídlové, plně, otočné, 800/1970 mm, podrobný po- pis viz PD	kus	3,00000	3 970,00	11 910,00	Vlastní
----	---------	---	-----	---------	----------	-----------	---------

KŘÍDLO S POLODRAŽKOU, POVRCH LAMINO CPL O ROZMĚRU 800/1970 MM,
KOVÁNÍ VČ. ŠTÍTKU NEREZ BROUŠENÝ, Z VNITŘNÍ STRANY I Z VNĚJŠÍ STRANY KLIKA, S PRAHEM, ZÁMEK FAB, DO STÁVAJÍCÍ
OCELOVÉ ZÁRUBNĚ
POVRCHOVÁ ÚPRAVA - BARVA ŽLUTÁ,
DO STÁVAJÍCÍ STĚNY Z CPP TL. 150 MM.
viz výpis výplní otvorů vnitřních 2.NP :
3,000 3,00000

67	766R006	D-6 D+M vnitřní dřevěné dveře, jednokřídlové, plně, otočné, 600/1970 mm, podrobný po- pis viz PD	kus	2,00000	3 970,00	7 940,00	Vlastní
----	---------	---	-----	---------	----------	----------	---------

KŘÍDLO S POLODRAŽKOU, POVRCH LAMINO CPL O ROZMĚRU 600/1970 MM,
KOVÁNÍ VČ. ŠTÍTKU NEREZ BROUŠENÝ, Z VNITŘNÍ STRANY I Z VNĚJŠÍ STRANY KLIKA, S PRAHEM, ZÁMEK FAB, DO STÁVAJÍCÍ
OCELOVÉ ZÁRUBNĚ
POVRCHOVÁ ÚPRAVA - BARVA ŽLUTÁ,
DO STÁVAJÍCÍ STĚNY Z CPP TL. 150 MM.
viz výpis výplní otvorů vnitřních 2.NP :
2,000 2,00000

68	766R007	D+M opláštění rozvodů laminem 250+650 mm	m	3,35000	2 568,00	8 602,80		Vlastní
		viz půdorys 2.NP :						
		2.11 : 3,350		3,35000				
Díl 771		Podlahy z dlaždic a obklady				36 430,38		
69	771101115R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou tl. do 10 mm	m2	13,15000	162,50	2 136,88	800-771	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 13,15000		13,15000				
70	771575118R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 600 x 600 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	13,15000	1 064,00	13 991,60	800-771	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		2.07 : 6,250		6,25000				
		2.08 : 1,750		1,75000				
		2.09 : 1,700		1,70000				
		2.10 : 1,750		1,75000				
		2.11 : 1,700		1,70000				
71	771578011RT3	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	66,57000	72,41	4 820,33	800-771	RTS 24/ I
		vč. dodávky a montáže silikonu.						
		viz půdorys 2.NP :						
		2.07 : (2,600+2,395)*2		9,99000				
		2.08 : (1,500+1,150)*2		5,30000				
		2.09 : (1,500+1,145)*2		5,29000				
		2.10 : (1,500+1,150)*2		5,30000				
		2.11 : (1,500+1,145)*2		5,29000				
		obklady :						
		2.07 : 2,100*4		8,40000				
		2.08 : 1,500*5		7,50000				
		2.09 : 1,500*4		6,00000				
		2.10 : 1,500*5		7,50000				
		2.11 : 1,500*4		6,00000				
72	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	6,90000	19,10	131,79	800-771	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		2.08 : 1,750		1,75000				
		2.09 : 1,700		1,70000				
		2.10 : 1,750		1,75000				

2.11 : 1,700

1,70000

73	771579793R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	13,15000	16,20	213,03	800-771	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 13,15000		13,15000				
74	24551414R	vyrovnávací stěrka hydraulicky vytvrzující; pro podlahy; samonivelační; samozabíhavá; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 30,0 mm; pod dlažby, pod koberce, pod PVC	kg	111,77500	29,80	3 330,90	SPCM	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 68 : 13,15000*1,7		22,35500				
		Koeficient : 4		89,42000				
75	771R101	Dlažba 600x600 mm dle výběru investora - dodávka	m2	14,07050	811,00	11 411,18		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 13,15000		13,15000				
		Koeficient : 0,07		0,92050				
76	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	t	0,49150	803,00	394,67	800-771	RTS 24/ I
		50 m vodorovně						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		70,71,73,74,75, :						
		Součet : 0,49150		0,49150				

Díl 775	Podlahy vlysové a parketové						518,84	
77	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	34,36000	15,10	518,84	800-775	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		2.05 : (11,760+5,970)*2		35,46000				
		-1,100		-1,10000				

Díl 776	Podlahy povlakové						314 565,20	
78	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	183,80000	93,50	17 185,30	800-775	RTS 24/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 178,20000		178,20000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 5,60000		5,60000				
79	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	183,80000	29,29	5 383,50	800-775	RTS 24/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 178,20000		178,20000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 5,60000		5,60000				
80	776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinyly včetně dodávky soklíku	m	131,97000	126,00	16 628,22	800-775	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		2.01 : (2,200+2,395+0,140)*2		9,47000				
		-1,500		-1,50000				
		-1,750		-1,75000				

2.02 : (17,760+2,975+0,425*2)*2	43,17000
-0,800*5	-4,00000
-1,100*2	-2,20000
-1,500	-1,50000
-1,450	-1,45000
2.04 : (5,820+5,970)*2	23,58000
-0,800	-0,80000
-1,100	-1,10000
2.05 : (11,760+5,970)*2	35,46000
-1,100	-1,10000
2.06 : (1,425+2,395)*2	7,64000
-0,800*2	-1,60000
2.12 : (2,600+2,395)*2	9,99000
-0,600*2	-1,20000
-0,800	-0,80000
2.13 : (1,530+2,395)*2	7,85000
-0,800	-0,80000
2.14 : (1,680+2,395)*2	8,15000
-0,800	-0,80000
2.15 : (1,635+2,395)*2	8,06000
-0,800	-0,80000

81	776511820RT1	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2	m2	159,05000	128,00	20 358,40	800-775	RTS 24/ I
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	---------	-----------

viz půdorys 2.NP :

2.02 : 54,450	54,45000
2.04 : 34,750	34,75000
2.05 : 69,850	69,85000

82	776511820RT3	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch do 10 m2	m2	30,20000	141,00	4 258,20	800-775	RTS 24/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	---------	-----------

viz půdorys 2.NP :

2.01 : 5,600	5,60000
2.06 : 3,400	3,40000
2.10 : 1,750	1,75000
2.11 : 1,700	1,70000
2.12 : 6,250	6,25000

		2.13 : 3,700		3,70000					
		2.14 : 4,000		4,00000					
		2.15 : 3,800		3,80000					
83	776521200R00	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - čtverce z PVC nebo vinylu, montáž	m2	178,20000	345,51	61 569,88	800-775	RTS 24/ I	
		viz půdorys 2.NP :							
		2.02 : 52,450		52,45000					
		2.04 : 34,750		34,75000					
		2.05 : 69,850		69,85000					
		2.06 : 3,400		3,40000					
		2.12 : 6,250		6,25000					
		2.13 : 3,700		3,70000					
		2.14 : 4,000		4,00000					
		2.15 : 3,800		3,80000					
84	776572100R00	Položení povlakových podlah textilních montáž lepených, z pásů textilních všíváných a vpichovaných	m2	5,60000	195,00	1 092,00	800-775	RTS 24/ I	
		viz půdorys 2.NP :							
		2.01 : 5,600		5,60000					
85	24551414R	vyrovnávací stěrka hydraulicky vytvrzující; pro podlahy; samonivelační; samozabíhavá; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 30,0 mm; pod dlažby, pod koberce, pod PVC	kg	1 562,30000	29,80	46 556,54	SPCM	RTS 24/ I	
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 183,80000*1,7		312,46000					
		Koeficient : 4		1 249,84000					
86	28410101R	linoleum přírodní; podklad juta; v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 32 000 mm; tl. 2,00 mm; třída zatížení 23, 32, 41; protiskluzné	m2	199,58400	626,00	124 939,58	SPCM	RTS 24/ I	
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 178,20000		178,20000					
		Koeficient : 0,12		21,38400					
87	58556573R	Penetrace akrylátová; funkce: proti tvorbě skvrn, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní)	kg	33,08400	256,00	8 469,50	SPCM	RTS 24/ I	
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 183,80000*0,18		33,08400					
88	697411131R	Koberce smyčkový; v rolích; materiál: PA; tl. 5,5 mm	m2	6,27200	1 070,00	6 711,04	SPCM	RTS 24/ I	
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 5,60000		5,60000					
		Koeficient : 0,12		0,67200					
89	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	t	2,13773	661,00	1 413,04	800-775	RTS 24/ I	
		vodorovně do 50 m							
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :							

80,83,84,85,86,87,88, :

Součet : 2,13773

2,13773

Díl 781		Obklady keramické	102 046,00						
90	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 49,63400	m2	49,63400	57,50	2 853,96	800-771	RTS 24/ I	
91	781475120R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele viz půdorys 2.NP : 2.07 : (2,600+2,395)*2*2,100 -0,600*1,970*2 -0,800*1,970 -2,400*(2,100-0,850) 2.08 : (1,500+1,150)*2*1,500 -0,600*1,500 -1,200*(1,500-0,850) 2.09 : (1,500+1,145)*2*1,500 -0,600*1,500 2.10 : (1,500+1,150)*2*1,500 -0,600*1,500 -1,200*(1,500-0,850) 2.11 : (1,500+1,145)*2*1,500 -0,600*1,500 2.12 : (2,600+2,395)*2*1,500 -0,600*1,500*2 -0,800*1,500 -2,400*(2,100-0,850)	m2	49,63400	1 017,00	50 477,78	800-771	RTS 24/ I	
92	781479705R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 49,63400	m2	49,63400	16,20	804,07	800-771	RTS 24/ I	
93	781479711R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2 viz půdorys 2.NP : 2.08 : (1,500+1,150)*2*1,500 -0,600*1,500	m2	26,61000	82,70	2 200,65	800-771	RTS 24/ I	

-1,200*(1,500-0,850)	-0,78000
2.09 : (1,500+1,145)*2*1,500	7,93500
-0,600*1,500	-0,90000
2.10 : (1,500+1,150)*2*1,500	7,95000
-0,600*1,500	-0,90000
-1,200*(1,500-0,850)	-0,78000
2.11 : (1,500+1,145)*2*1,500	7,93500
-0,600*1,500	-0,90000

94	781491001R00	Lišty k obkladům bez dodávky materiálu	m	89,58000	76,31	6 835,85	800-771	RTS 24/ I
		viz půdorys 2.NP :						
		ukončovací :						
		2.07 : (2,600+2,395)*2		9,99000				
		(0,600+1,970*2)*2		9,08000				
		0,800+1,970*2		4,74000				
		2.08 : (1,500+1,150)*2		5,30000				
		1,500*2		3,00000				
		2.09 : (1,500+1,145)*2		5,29000				
		1,500*2		3,00000				
		2.10 : (1,500+1,150)*2		5,30000				
		1,500*2		3,00000				
		2.11 : (1,500+1,145)*2		5,29000				
		1,500*2		3,00000				
		2.12 : (2,600+2,395)*2		9,99000				
		1,500*2*3		9,00000				
		rohová :						
		2.07 : 2,400+(2,100-0,850)*2		4,90000				
		2.08 : 1,200+(1,500-0,850)*2		2,50000				
		2.10 : 1,200+(1,500-0,850)*2		2,50000				
		2.12 : 2,400+(1,500-0,850)*2		3,70000				
95	283424165R	profil plastový na obklad ukončovací; rozměr 10,0 mm; l = 2 500 mm; hrana oblá, R=11 mm	kus	34,00000	41,80	1 421,20	SPCM	RTS 24/ I

viz půdorys 2.NP :

Začátek provozního součtu

2.07 : (2,600+2,395)*2	9,99000
(0,600+1,970*2)*2	9,08000

0,800+1,970*2	4,74000
2.08 : (1,500+1,150)*2	5,30000
1,500*2	3,00000
2.09 : (1,500+1,145)*2	5,29000
1,500*2	3,00000
2.10 : (1,500+1,150)*2	5,30000
1,500*2	3,00000
2.11 : (1,500+1,145)*2	5,29000
1,500*2	3,00000
2.12 : (2,600+2,395)*2	9,99000
1,500*2*3	9,00000
Mezisoučet	75,98000
Konec provozního součtu	
75,980/2,50	30,39200
3,6080	3,60800

96	2834241695R	profil plastový na obklad vnější růžek; rozměr 10,0 mm; hrana oblá, R=11 mm	kus	17,00000	17,70	300,90	SPCM	RTS 24/ I
----	-------------	---	-----	----------	-------	--------	------	-----------

viz půdorys 2.NP :

2.07 : 2,400+(2,100-0,850)*2	4,90000
2.08 : 1,200+(1,500-0,850)*2	2,50000
2.10 : 1,200+(1,500-0,850)*2	2,50000
2.12 : 2,400+(1,500-0,850)*2	3,70000
3,400	3,40000

97	781R001	Obkládačka 30x60 cm dle výběru investora - dodávka	m2	53,10838	679,00	36 060,59		Vlastní
----	---------	--	----	----------	--------	-----------	--	---------

Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 49,63400

Koeficient : 0,07

49,63400
3,47438

98	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	1,35865	803,00	1 091,00	800-771	RTS 24/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	---------	-----------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

90,91,92,95,97, :

Součet : 1,35865

1,35865

Díl 783	Nátěry	33 792,78						
99	783225400R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email + tmelení,	m2	19,53000	318,00	6 210,54	800-783	RTS 24/ I

včetně pomocného lešení.

viz půdorys 2.NP :

zárubně :

600/1970 : 0,950*4

3,80000

800/1970 : 1,370*7	9,59000
1100/1970 : 1,480*2	2,96000
1450/1970 : 1,560*1	1,56000
1500/1970 : 1,620*1	1,62000

100	783896210R00	Nátěry betonových podlah akrylátové penetrace 1x	m2	29,05000	87,60	2 544,78	800-783	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 29,05000		29,05000				
101	783R001	Očištění a obroušení stávajících ocelových zárubní	m2	19,53000	1 282,00	25 037,46		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 19,53000		19,53000				

Díl 784	Malby					146 155,69		
102	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	1 009,36250	47,40	47 843,78	800-784	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 103 : 1009,36250		1 009,36250				
103	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	1 009,36250	26,51	26 758,20	800-784	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 103 : 1009,36250		1 009,36250				
104	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	1 009,36250	70,89	71 553,71	800-784	RTS 24/ I

viz půdorys 2.NP :

strop :

2.01 : 5,600	5,60000
2.02 : 52,450	52,45000
2.03 : 137,300	137,30000
2.04 : 34,750	34,75000
2.05 : 69,850	69,85000
2.06 : 3,400	3,40000
2.07 : 6,250	6,25000
2.08 : 1,750	1,75000
2.09 : 1,700	1,70000
2.10 : 1,750	1,75000
2.11 : 1,700	1,70000
2.12 : 6,250	6,25000
2.13 : 3,700	3,70000
2.14 : 4,000	4,00000
2.15 : 3,800	3,80000

Mezisoučet

334,25000

stěny :

2.01 : (2,200+2,395)*2*3,350	30,78650
(1,750+2,900*2)*0,140	1,05700

2.02 : $(17,760+2,975+0,425*2)*2*3,350$	144,61950
-2,400*2,050	-4,92000
$(2,400+2,050*2)*0,140$	0,91000
2.03 : $(11,760+11,700)*2*3,325$	156,00900
-2,400*2,050*4	-19,68000
$(2,400+2,050*2)*0,140*4$	3,64000
2.04 : $(5,820+5,970)*2*3,375$	79,58250
-2,400*2,050	-4,92000
$(2,400+2,050*2)*0,140$	0,91000
2.05 : $(11,760+5,970)*2*3,350$	118,79100
-2,400*2,050*2	-9,84000
$(2,400+2,050*2)*0,140*2$	1,82000
2.06 : $(1,425+2,395)*2*3,350$	25,59400
2.07 : $(2,600+2,395)*2*(3,350-2,100)$	12,48750
2.08 : $(1,500+1,150)*2*(3,350-1,500)$	9,80500
2.09 : $(1,500+1,145)*2*(3,350-1,500)$	9,78650
2.10 : $(1,500+1,150)*2*(3,350-1,500)$	9,80500
2.11 : $(1,500+1,145)*2*(3,350-1,500)$	9,78650
2.12 : $(2,600+2,395)*2*(3,350-1,500)$	18,48150
2.13 : $(1,530+2,395)*2*3,350$	26,29750
2.14 : $(1,680+2,395)*2*3,350$	27,30250
2.15 : $(1,635+2,395)*2*3,350$	27,00100
Mezisoučet	675,11250

Díl	785	Tapety				163,10		
105	785412800R00	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m výšky do 3,8 m, ostatních s papírovou podložkou	m2	2,39500	68,10	163,10	800-784	RTS 24/ I

stěnový koberec :

viz půdorys 2.NP :

2.06 : $2,395*1,000$

2,39500

Díl	M21	Elektromontáže				94 041,60		
106	M21R001	Demontáž přisazených stropních svítidel včetně odvozu a likvidace	kus	24,00000	237,00	5 688,00		Vlastní

viz půdorys 2.NP :

2.03 : 16,000

16,00000

2.05 : 8,000

8,00000

107	M21R002	Montáž přisazeného stropního svítidla včetně úpravy v místě připojení	kus	24,00000	434,50	10 428,00		Vlastní
-----	---------	---	-----	----------	--------	-----------	--	---------

viz půdorys 2.NP :

2.03 : 16,000

16,00000

2.05 : 8,000

8,00000

108	M21R003	Dodávka LED svítidla 80W, 1200x300x60 mm	kus	24,00000	3 246,90	77 925,60		Vlastní
-----	---------	--	-----	----------	----------	-----------	--	---------

např. VML 380 PBO SPORT PC

viz půdorys 2.NP :

2.03 : 16,000

16,00000

2.05 : 8,000

8,00000

Díl	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			107 084,15			
109	979990103R00	Poplatek za uložení, betonu, , skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	15,82645	2 880,00	45 580,18	801-3	RTS 23/ II

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 9,09420

9,09420

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 6,01700

6,01700

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 0,34816

0,34816

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 0,36603

0,36603

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 34 : 0,00106

0,00106

110	979990105R00	Poplatek za uložení, cihelné výrobky, , skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	1,26000	2 880,00	3 628,80	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 36 : 1,26000		1,26000				

111	979990111R00	Poplatek za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	3,58891	2 880,00	10 336,06	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 0,19400		0,19400				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 31 : 0,59847		0,59847				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 37 : 2,58638		2,58638				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 51 : 0,10260		0,10260				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 52 : 0,01946		0,01946				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 53 : 0,08800		0,08800				

112	979990161R00	Poplatek za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,78608	1 586,00	1 246,72	801-3	RTS 24/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 59 : 0,43487		0,43487				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 60 : 0,31685		0,31685				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 76 : 0,03436		0,03436				

113	979990182R00	Poplatek za uložení, koberce, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,18925	6 060,00	1 146,86	801-3	RTS 24/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 80 : 0,15905		0,15905				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 81 : 0,03020		0,03020				

114	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, , skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	21,74700	454,50	9 884,01	801-3	RTS 24/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 21,74700		21,74700				

115	979999997R03	Poplatek za skládku čistá suť	t	0,15029	465,50	69,96		Vlastní
-----	--------------	-------------------------------	---	---------	--------	-------	--	---------

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 33 : 0,11978 0,11978
 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 48 : 0,02826 0,02826
 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 54 : 0,00225 0,00225

116	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	43,54798	301,01	13 108,38	801-3	RTS 24/ I
-----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-------	-----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,28,29,30,31,33,34,36,37,48,52,53,54,55,60,61,77,81,82, :

Součet : 43,54798

43,54798

117	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	43,54798	26,40	1 149,67	801-3	RTS 24/ I
-----	--------------	--	---	----------	-------	----------	-------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,28,29,30,31,33,34,36,37,48,52,53,54,55,60,61,77,81,82, :

Součet : 43,54798

43,54798

118	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	43,54798	432,50	18 834,50	801-3	RTS 24/ I
-----	--------------	---	---	----------	--------	-----------	-------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,28,29,30,31,33,34,36,37,48,52,53,54,55,60,61,77,81,82, :

Součet : 43,54798

43,54798

119	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	43,54798	48,20	2 099,01	801-3	RTS 24/ I
-----	--------------	---	---	----------	-------	----------	-------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,28,29,30,31,33,34,36,37,48,52,53,54,55,60,61,77,81,82, :

Součet : 43,54798

43,54798

Celkem						1 331 786,29		
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--