

Čj.: MULA 12787/2025
Ukládací znak: 56.4
Počet listů dokumentu: 1
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

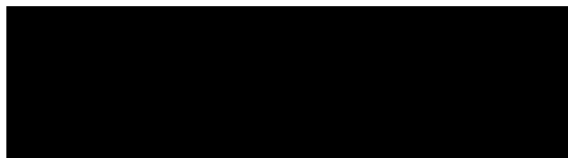
Níže uvedeného dne, měsíce a roku

uzavřeli

M ě s t o L a n š k r o u n, IČO 279 102,
se sídlem náměstí J. M. Marků 12, Lanškroun - Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun
zastoupené starostou Mgr. Radimem Vetchým

- na straně jedné jako ***b u d o u c í p r o d á v a j í c í***

a



- na straně druhé jako ***b u d o u c í k u p u j í c í***

tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě
o uzavření budoucí kupní smlouvy čj. MULA 13518/2022
(dále jen „Dodatek“)

podle ust. § 1785 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.

Předmět Dodatku

Budoucí prodávající a budoucí kupující uzavřeli dne 18.05.2022 Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy čj. MULA 13518/2022, jejímž předmětem je budoucí prodej části pozemkové parcely č. 3668/11 – ostatní plocha o výměře cca 8 m² v obci a k. ú. Lanškroun (dále jen „Smlouva“). Důvodem pro uzavření tohoto Dodatku č. 1 je prodloužení termínu uvedeného v čl. IV Smlouvy o 12 měsíců.

II.

Změna Smlouvy

Text článku IV. Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

Podmínky pro uzavření kupní smlouvy

Budoucí kupující se touto smlouvou zavazuje, že ve lhůtě 48 měsíců od podpisu této smlouvy provede na své náklady na části pozemkové parcely č. 3668/11 stavbu schodiště v rámci stavebních úprav objektu čp. 100, Vnitřní Město, ulice K. Světlé v Lanškrouně dle přílohy.

Text článku VI. odst. 2) Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

Nesplní-li budoucí kupující podmínku uvedenou v článku IV. této smlouvy ve 48 měsíční lhůtě, má budoucí prodávající právo jednostranně odstoupit od této smlouvy z důvodu porušení smluvní povinnosti budoucím kupujícím. V případě nesplnění závazku budoucího kupujícího uvedeného v článku IV. této smlouvy má budoucí prodávající právo na uhrazení smluvní pokuty ve výši 8.400 Kč. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku budoucího prodávajícího na zaplacení smluvní pokuty vzniklého v důsledku porušení povinností budoucího kupujícího dle této smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

(1) Ostatní ustanovení Smlouvy nezměněná tímto Dodatkem zůstávají nedotčena.

(2) Tento Dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží budoucí kupující a jedno budoucí prodávající.

(3) Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl sepsán podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany přijímají veškerá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající.

(4) O uzavření tohoto Dodatku rozhodlo zastupitelstvo města Lanškroun dne 22.05.2025 usnesením č. 27/ZM/2025.

(5) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Lanškrouně dne

Město Lanškroun zastoupené starostou města Mgr. Radimem Vetchým

V Lanškrouně dne

