

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)
uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Bc. Davidem Póčem, kvestorem
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX,
tel.: XXXXXXXXXX

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **AREALL, spol. s r.o.**
Sídlo: Národního odboje 95, 664 41 Třebíč
IČ: 18565646
DIČ/VAT ID: CZ18565646
Zastoupen: Ing. Lubošem Hortem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka č. 1407
Bankovní spojení: 103532667/0300
IBAN: CZ3603000000000239385352
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX
(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatel také jen „**Smluvní strany**“)

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky „**Výstavba výstavních stánků pro Veletrh pracovních příležitostí JobChallenge 2025**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

I. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení dodávek a služeb dle Smlouvy (*dále také jen „Dílo“*).
- I. 2) Účelem Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran. V této souvislosti Objednatel dále uvádí, že Dílo provádí s cílem dodat, instalovat a deinstalovat výstavní stánky včetně vybavení pro Veletrh pracovních příležitostí JobChallenge 2025 (dále jen „**Veletrh**“) pořádaný dne **5. 11. 2025**, a to v termínech a rozsahu specifikovaných v této Smlouvě.
- I. 3) Veletrh je nejnavštěvovanějším pracovním veletrhem na Moravě. Každoročně jej navštíví přes 1 500 studentů a absolventů vysokých škol. Veletrh již tradičně spolupřádá Kariérní centrum Masarykovy univerzity s Institutem celoživotního vzdělávání Mendelovy univerzity v Brně a Centrem vzdělávání a poradenství Vysokého učení technického v Brně. Veletrh je určen pro studenty a absolventy VŠ, kteří se chtějí zorientovat na trhu práce, rozvinout své kompetence a získat kontakty na zaměstnavatele. Současně je tento pracovní veletrh prestižní a žádanou příležitostí pro přední zaměstnavatele nabízet pracovní příležitosti pro studenty a absolventy vysokých škol, prezentovat se jako potenciální zaměstnavatel a vyhledávat špičkové zaměstnance.
- I. 4) Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
1. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 2. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 3. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 4. přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.
- I. 5) Zhotovitel dále prohlašuje, že:
- I. 5) a) Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména bude mít veškeré vlastnosti, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce věci k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu Díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. vlastnosti obvyklé, že se hodí k účelu, který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, že vyhovuje požadavkům právních předpisů a že je bez jakýchkoli vad, a to i právních.
- I. 5) b) zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům provádějícím práce na Díle odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úrovní bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

- I. 5) c) zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavatelem a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- I. 5) d) se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje ve shodě se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést Dílo a splnit s Dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a včas převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla.
- II. 2) Předmět Díla spočívá ve:
1. výrobě výstavních stánků včetně základního vybavení specifikovaného v Příloze č. 1 – Technická specifikace Díla – této Smlouvy, a to na základě výzvy Objednatele,
 2. poskytnutí těchto stánků včetně vybavení prostřednictvím Objednatele jednotlivým vystavovatelům,
 3. instalaci a deinstalaci výstavních stánků včetně vybavení a splnění dalších souvisejících závazků.

III. Místo, doba a podmínky provádění Díla

- III. 1) Dílo bude Zhotovitelem provedeno ve stanoveném termínu na místě určení. Místem určení se rozumí prostory kongresák.space, Hlinky 487/35, Brno 603 00.
- III. 2) **Výzva Objednatele**
- III. 2) a) Objednatel se zavazuje, že Zhotoviteli předloží nejpozději do 1 měsíce od účinnosti Smlouvy podklady nezbytné k řádnému provedení sjednaného Díla, zejména přesný počet stánků, půdorysné rozmístění (dispoziční řešení) všech dočasných staveb, mobiliáře, technických přívodů atp. s technickými údaji (rozměry, kusy, materiál, hmotnost, příkony, rozměry atp.) a další informační údaje podle uvážení Objednatele.
- III. 3) Instalace díla bude provedena v časovém rozmezí od 4. 11. 2025 od 6:00 hod. do 5. 11. 2025 7:00 hod.
- III. 4) Zhotovitel předá Objednateli řádně zhotovené Dílo dne 5. 11. 2025 v 7:00 hod.

- III. 5) Předání instalovaného Díla proběhne vzájemnou fyzickou kontrolou výstavního plánu (dále jen „**Plán**“), který sestaví Objednatel a Zhotovitel předá.
- III. 6) Po oficiálním ukončení Veletrhu je určeno časové rozmezí pro deinstalaci výstavních stánků, tj. od 5.11.2025 17:00 do 6.11.2025 10:00 hod. V této době je Zhotovitel povinen místo plnění vyklidit a uvést do původního stavu a předat Objednateli.
- III. 7) Rozhodný termín pro předání vyklizených prostor po deinstalaci výstavní expozice je stanoven na 6. 11. 2025 v 10:00 hod.
- III. 8) Zhotovitel si uvědomuje, že pro Objednatele je zásadní, aby mohl výstavní expozici využít pro konání Veletrhu, a proto vynaloží maximální úsilí k dokončení Díla v termínech uvedených v této Smlouvě. V opačném případě je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokuty uvedené v čl. V. této Smlouvy a náhradu škody. Zhotovitel bere na vědomí, že škoda, která vznikne Objednateli vadami plnění nebo nedokončením Díla může přesáhnout celkovou cenu Díla. Škoda může spočívat zejména v poškození pověsti a dobrého jména Veletrhu a spoluorganizátorů, v nárocích vystavovatelů na náhradu marně vynaložených nákladů.
- III. 9) Bude-li výstavní prostor (stánek) použitelný pro prezentaci vystavovatelů, tj. bude postavená konstrukce stánku včetně pultu a grafického polepu, bude přítomen stůl, koberec, židle, elektrické připojení na místě určeném dle Plánu, takový stánek bude převzat bez výhrad. V případě, že se počty vybavení budou lišit od Plánu, může Objednatel stánek převzít s výhradami a Zhotovitel bude usilovně pracovat na nápravě tak, aby byl prostor shodný s Plánem v co nejkratším možném čase, nejpozději do 3 hodin od původního data předání. Pokud v tomto dodatečném termínu nedojde ke zjednání nápravy, může Objednatel požadovat slevu z ceny za chybějící vybavení.
- III. 10) V případě, že stánek nebude použitelný pro prezentaci, např. bude chybět část konstrukce, jako například pultu, koberce či grafického polepu, nebude takový stánek převzat a Zhotovitel nemá právo na zaplacení žádného plnění z této části nedodaného Díla, tj. Instalaci, deinstalaci, pracovní síly spojené s instalací a deinstalací, grafické práce i logistiku za tyto nepřevzaté stánky. Zhotovitel není oprávněn takovou část Díla uvést v přehledu skutečně provedených prací.
- III. 11) Důvod a počet nepřevzetí dle čl. III. 10) a veškeré výhrady dle čl. III. 9) budou při fyzické kontrole sepsány do protokolu a protokol bude podepsán zástupci Smluvních stran, kteří se budou fyzické kontroly účastnit.
- III. 12) Předání vyklizeného prostoru po deinstalaci výstavní expozice proběhne vzájemnou fyzickou kontrolou místa určení. V případě jakýchkoliv vad a nedodělků souvisejících s vyklizením prostoru je Objednatel oprávněn prostor nepřevzít a Zhotovitel je povinen veškeré nedodělky a vady odstranit a uvést místo do původního stavu. Předání prostoru proběhne formou protokolu, který bude podepsán zástupci Smluvních stran, kteří se budou fyzické kontroly účastnit.
- III. 13) Zhotovitel dodá Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání vyklizeného prostoru soupis skutečně provedených prací (dále jen „Soupis“). Do tohoto Soupisu není Zhotovitel oprávněn započítat práci a materiál na nepřevzatých stáncích dle čl. III. 10) Smlouvy. Objednatel je povinen tento Soupis zkontrolovat bez zbytečného odkladu a buď jej potvrdit bez úprav nebo upravit a provedené úpravy odůvodnit. Potvrzený nebo Objednatелеm upravený Soupis bude podkladem pro vystavení daňového dokladu dle čl. IV. 5) b) Smlouvy.
- III. 14) Veškeré vybavení a prvky stánků, použité Zhotovitelem pro plnění Díla dle této Smlouvy zůstávají majetkem Zhotovitele a po skončení Veletrhu musí být Zhotoviteli řádně vráceny. V případě jejich ztráty

nebo zničení bude Objednateli vyúčtována náhrada škody ve výši ceny takového vybavení.

- III. 15) Obě Smluvní strany prohlašují, že zástupci Smluvních stran, kteří se budou účastnit fyzických kontrol jsou oprávněny v této věci jednat a činit úkony jménem dané Smluvní strany.

IV. Cena Díla a platební podmínky

- IV. 1) Cena Díla činí:

747.570,- Kč

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

- IV. 2) Zhotovitel je oprávněn k ceně Díla připočíst DPH ve výši stanovené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*), a to k datu uskutečnění zdanitelného plnění (*dále jen „DUZP“*). DUZP je den převzetí Díla.

- IV. 3) Cena Díla je cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla obsahuje jeho veškeré nutné náklady nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu Smlouvy včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění Smlouvy rozumně uvažovat.

- IV. 4) **Právo na zaplacení ceny Díla**

Právo na zaplacení ceny Díla vzniká v okamžiku podpisu závěrečného předávacího protokolu o řádném uvedení prostor Veletrhu do původního stavu oběma Smluvními stranami v souladu s ustanovením čl. III odst. 11 Smlouvy.

- IV. 5) **Úhrada ceny Díla**

- IV. 5) a) Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel vystaví 14 kalendářních dnů před konáním Veletrhu Objednateli zálohovou fakturu ve výši 20 % z celkové ceny Díla uvedené v ustanovení čl. IV. 1) Smlouvy se splatností 30 dní a doručí ji Objednateli na e-mailovou adresu kontaktní osoby Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od data vystavení. Objednatel uhradí zálohovou fakturu ve lhůtě splatnosti bezhotovostně na bankovní účet uvedený v záhlaví Smlouvy. Zálohová faktura se považuje za uhrazenou dnem připsání celé částky na účet Zhotovitele.
- IV. 5) b) Cena Díla bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (*dále jen „Faktura“*) dle Soupisu skutečně provedených prací dle čl. III. 13) této Smlouvy se zohledněním zálohové platby dle čl. IV. 5) a) Smlouvy.
- IV. 5) c) Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 14 kalendářních dnů od dodání potvrzeného nebo upraveného Soupisu provedených prací dle čl. III. 13) této Smlouvy a doručí jej Objednateli na e-mailovou adresu kontaktní osoby Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od data vystavení Faktury. Soupis provedených prací bude nedílnou součástí Faktury.
- IV. 5) d) Splatnost Faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- IV. 5) e) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněží tý závazek Objednatele se

považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

IV. 6) Náležitosti Faktury

- IV. 6) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
 2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 3. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
 4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele,
 5. přílohou Faktury bude Objednatelem potvrzený Soupis dle ustanovení čl. III odst. 13) Smlouvy.
- IV. 6) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.
- IV. 6) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, odpovídá Zhotovitel Objednateli za veškeré následky z tohoto plynoucí.
- IV. 6) d) V případě, že
1. úhrada ceny Díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
 2. číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.

V. Smluvní pokuty

- V. 1) Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý nedodaný a nepřevzatý stánek dle čl. III. 10) Smlouvy.
- V. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání vyklizeného prostoru po deinstalaci výstavní expozice se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,- Kč bez DPH za každou i započatou hodinu prodlení.
- V. 3) Smluvní strany rovněž sjednávají, že v případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. I odst. 5 b) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč za každé porušení.

- V. 4) Za každý den prodlení s platbou po datu splatnosti uvedeného na vystavené faktuře se Objednatel zavazuje Zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- V. 5) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo.
- V. 6) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. Zhotovitel bere na vědomí, že škoda, která může Objednateli vzniknout, může přesáhnout cenu Díla.

VI. Opční právo

- VI. 1) Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytne za podmínek stanovených Smlouvou na žádost Objednatele Opce. Objednatel se za to zavazuje zaplatit sjednanou odměnu.
- VI. 2) Součástí závazku Zhotovitele provést Opční dílo budou závazky obdobné závazku provést Dílo; zejména se může jednat o závazky spočívající v provedení takových výkonů a činností, které
1. byť nejsou ve Smlouvě sjednány, jsou nezbytné či vhodné pro naplnění účelu zakázky,
 2. představují takový nárůst co do obsahu požadavků Objednatele na Dílo způsobený zejména dalšími či jinými požadavky Objednatele ohledně provedení Díla, že jej nelze spravedlivě pokrýt stávajícími ujednáními ve Smlouvě.
- VI. 3) Rozsah Opce činí zejména doplňkové vybavení jednotlivých výstavních stánků vyplývající z požadavků vystavovatelů požadované Objednatel nad rámec sjednaného plnění, dále pak požadavek Objednatele na další grafické práce, polepy a tisky apod.
- VI. 4) Smluvní strany se dohodly, že rozsah Opce Objednatel sdělí Zhotoviteli nejpozději do 30. 9. 2025.
- VI. 5) Smluvní strany se dohodly, že Opce bude provedena přiměřeně v souladu s podmínkami, které jsou sjednány touto Smlouvou, není-li výslovně sjednáno jinak.
- VI. 6) Účinnost Opce Smluvní strany sjednají uzavřením opčního dodatku ke Smlouvě. Smluvní strany sjednávají že opční právo může být uplatněno nejpozději do 1 roku od uzavření Smlouvy.
- VI. 7) **Cena Opčního díla**
- Cena Opčního díla je sjednána jako časová, přičemž její konkrétní hodnota bude předmětem jednání Smluvních stran. Maximální výše ceny za hodinu provádění Opčního díla jsou uvedeny v příloze č. 3 této Smlouvy. Objednatel si vyhrazuje možnost o těchto cenách jednat se Zhotovitelem. V případě, že požadovaný předmět Opčního díla není oceněn v příloze č. 3 této Smlouvy, dohodnou se na ceně Smluvní strany při uzavírání dodatku ke Smlouvě.

VII. Pojištění Zhotovitele

- VII. 1) Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli na vyžádání doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků Objednateli či třetím

osobám ve výši minimálně 5.000.000,- Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění Díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků.

VIII. Zánik a odstoupení od Smlouvy

- VIII. 1) Smlouva zaniká
1. splněním předmětu Smlouvy,
 2. písemnou dohodou Smluvních stran,
 3. odstoupením některé ze Smluvních stran.
- VIII. 2) Právo na odstoupení od Smlouvy vzniká Zhotoviteli v případě, že Objednatel nepředloží Zhotoviteli podklady nutné pro realizaci Díla dle ustanovení III. odst. 2 písm. a) Smlouvy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení Objednateli.
- VIII. 3) Právo na odstoupení od Smlouvy vzniká Objednateli zejména v případě, že Objednatel nepřevzal dle čl. III. 10) Smlouvy více než 20 % Díla. Odstoupení musí být písemné a bude předáno po fyzické kontrole dle čl. III. 11) Smlouvy zástupci Zhotovitele, který se fyzické kontroly účastnil, tímto předáním je odstoupení považováno za doručené.
- VIII. 4) V případě odstoupení od Smlouvy jsou Smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- VIII. 5) Odstoupením od Smlouvy není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody, která ji vznikla jednáním povinné strany.
- VIII. 6) Pokud nebude možné Veletrh uskutečnit z důvodu mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Objednatele ve smyslu § 2913 odst. 2 OZ (dále jen „Vyšší moc“) je Objednatel povinen tuto skutečnost Zhotoviteli písemně oznámit a Smlouva se ruší s účinky ex nunc. V tomto případě se záloha dle čl. IV. 5) a) Smlouvy nevrací a považuje se za úhradu částečného plnění.
- VIII. 7) Nebezpečí změny okolností na sebe přebírá Zhotovitel.

IX. Závěrečná ujednání

IX. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

- IX. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- IX. 1) b) Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě Smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za neúveřejnění.
- IX. 1) c) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně

případných dodatků, nejen v registru smluv, ale také v elektronickém nástroji zadavatele E-ZAK.

- IX. 2) Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- IX. 3) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- IX. 4) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- IX. 5) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- IX. 6) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- IX. 7) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- IX. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- IX. 9) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- IX. 10) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Technická specifikace Díla

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet Díla

Příloha č. 3 – Ceník opčního Díla

Příloha č. 4 – Vizualizace předmětu Díla

Uvedené přílohy následují po tomto listu.

Příloha č. 1 – Technická specifikace Díla

Specifikace veletržní výstavby pro JobChallenge 2025

- Základní vybavení stánků
 - STANDARD:
 - 2x1,5
 - Grafika polep 1 m²
 - Atika
 - Číslo stánku, oborové oválky – grafika, tisk a polep
 - Pult 0,5 x 0,5 m
 - Stůl kulatý 60 x 60 cm
 - Židle klasická polstrovaná 2x
 - Odpadkový koš 1x
 - Elektrická přípojka (3 zásuvky)
 - Nasvícení (2 bodová světla)
 - Koberec
 - 3x2
 - Grafika polep 1 m²
 - Atika
 - Číslo stánku, oborové oválky – grafika, tisk a polep
 - Pult 1 x 0,5 m
 - Stůl kulatý 60 x 60 cm
 - Židle klasická polstrovaná 2x
 - Odpadkový koš 1x
 - Elektrická přípojka (3 zásuvky)
 - Nasvícení (3 bodová světla)
 - Koberec
 - 3x3
 - Grafika polep 2x1 m²
 - Atika
 - Číslo stánku, oborové oválky – grafika, tisk a polep

- Pult 1 x 0,5 m
 - Stůl kulatý 80 x 80 cm
 - Židle klasická polstrovaná 4x
 - Odpadkový koš 1x
 - Elektrická přípojka (3 zásuvky)
 - Nasvícení (5 bodových světel)
 - Koberec
- 6x3
 - Grafika polep 4x1 m²
 - Atika
 - Číslo stánku, oborové oválky – grafika, tisk a polep
 - Pult 1 x 0,5 m
 - Stůl 80 x 80 cm
 - Židle klasická polstrovaná 4x
 - Odpadkový koš 1x
 - Elektrická přípojka (5 zásuvek)
 - Nasvícení (8 bodových světel)
 - Koberec

Současně všechny typy stánků budou splňovat následující požadavky:

- Veletržní výstavba z MDF desek a hliníkových stojek
- Elektrické rozvody v rámci celé plochy
- Doprava a instalace výstavního materiálu
- Deinstalace a odvoz výstavního materiálu
- Odvoz odpadů

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet pro JobChallenge 2025

Položka	Počet	Cena/J	Cena celkem bez DPH
stánek 2x1,5 m včetně základního vybavení	59	10290	607 110 Kč
stánek 3x2 m včetně základního vybavení	6	11890	71 340 Kč
stánek 3x3 m včetně základního vybavení	4	12080	48 320 Kč
stánek 6x3 m včetně základního vybavení	1	20800	20 800 Kč
Cena celkem bez DPH			747 570 Kč

Součástí nabídkové ceny za každý typ stánků je i:

- Doprava
- Instalace výstavního stánku
- Deinstalace výstavního stánku

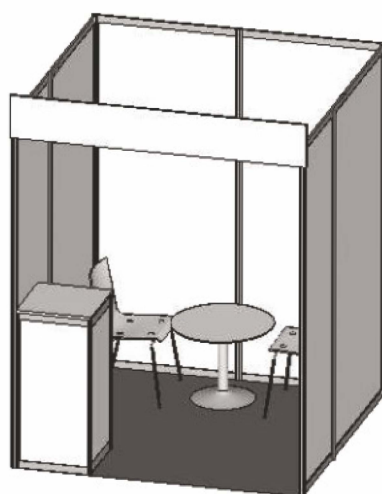
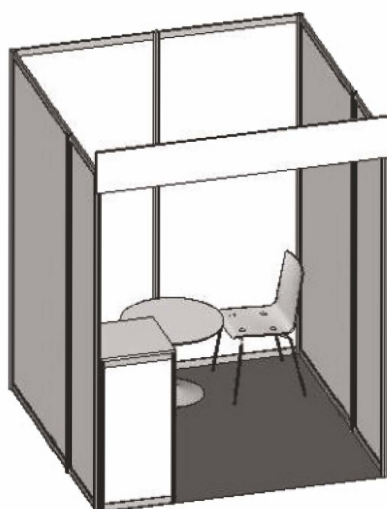
Příloha č. 3 - Ceník opčního díla pro JobChallenge 2025*

Položka	Cena/J
židle klasická polstrovaná	650
barová židle	1 000
barový stolek	1 100
stůl 60 x 60 cm	850
stůl 80 x 80 cm	850
bodové světlo	420
pult 1 x 1 m	950
pult 0,5 x 1 m	850
pult 0,5 x 0,5 m	850
odpadkový koš	90
půjčení TV	5 950
držák na TV	1 650
koberec m2	350
bodové světlo	420
zásuvky	250
mobilní umyvadlo	4 500
velkoformátový tisk, polep (m ²)	1 200
řezaná grafika bm (m ²)	950

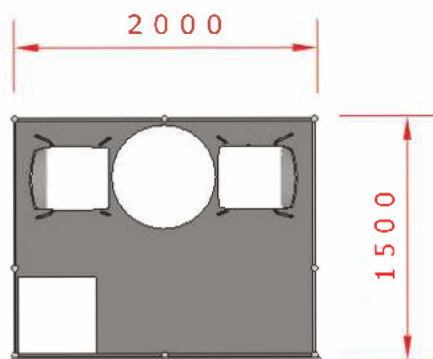
**Jedná se o nacenění některých položek, u kterých si Objednatel vyhrazuje možnost jejich plnění nad rámec předmětu plnění veřejné zakázky v rámci opčního díla (viz ustanovení VI. Smlouvy) a Zhotovitel je povinen je poskytnout.*

Vizualizace jednotlivých typových výstavních stánků pro výstavu JobChallenge 2025

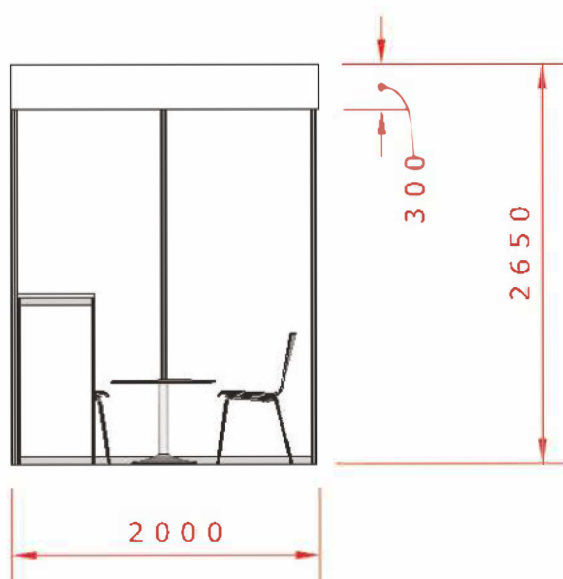
- Každý stánek je montován z hliníkového eloxovaného systému typ Octanorm s oboustranně bílými MDF panely, na které lze aplikovat grafiku.
- Všechny stánky jsou včetně základního vybavení, které požadováno v [Příloze č. 1 – Technické specifikace Díla](#)



JOBCHALLENGE 2025
typová expozice 2x1,5m



půdorys M 1:50

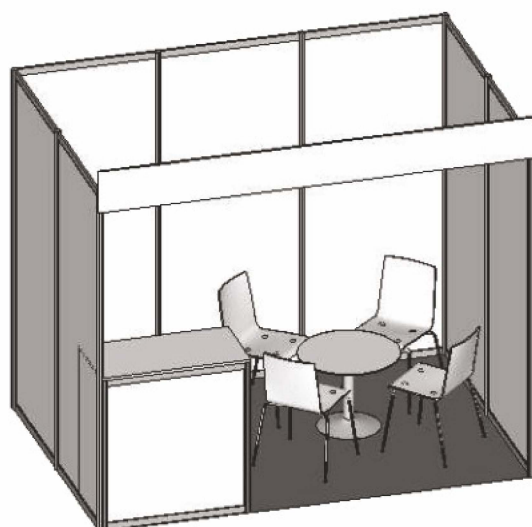
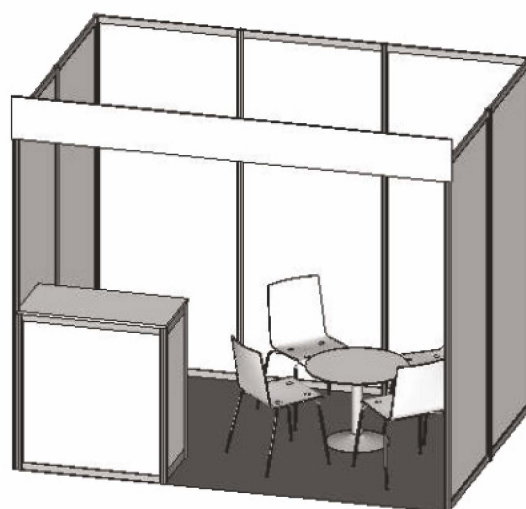


pohled čelní M 1:50

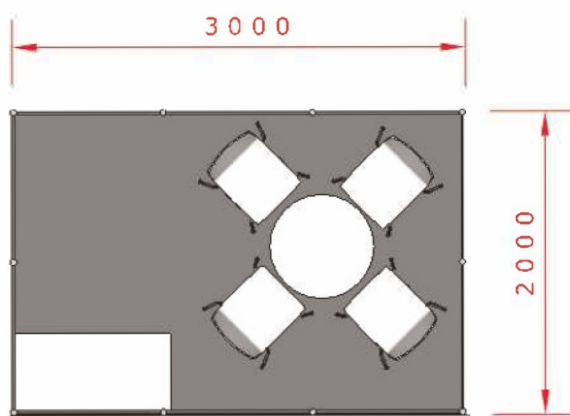
Vybavení expozice:

Grafika polep	1m ²
Atika	
Pult	0,5 x 0,5 m
Stůl kulatý	60 x 60 cm
Židle klasická polstrovaná	2x
Odpadkový koš	1x
Elektrická přípojka	(3 zásuvky)
Nasvícení	(2 bodová světla)
Koberec	
Číslo stánku, oborové oválky – grafika, tisk a polep	

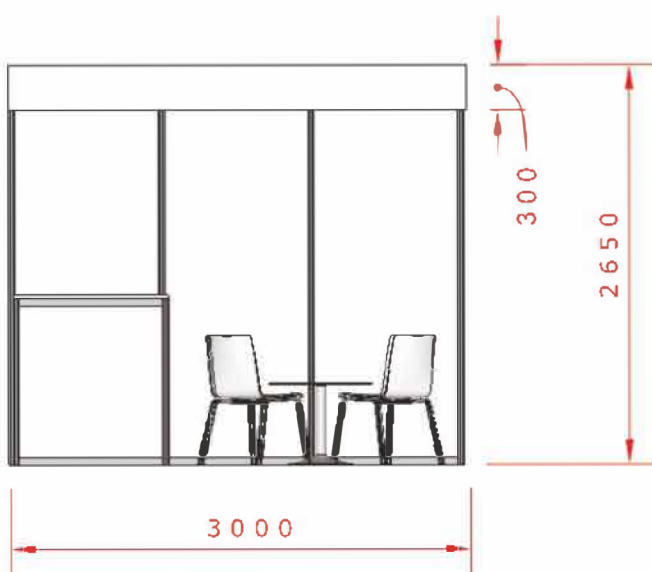
JOBCHALLENGE 2025
typová expozice 2x1,5m



JOBCHALLENGE 2025
typová expozice 3x2m



půdorys M 1:50



pohled čelní M 1:50

Vybavení expozice:

Grafika polep

1m2

Atika

Pult

1 x 0,5 m

Stůl kulatý

60 x 60 cm

Židle klasická polstrovaná

2x

Odpadkový koš

1x

Elektrická přípojka

(3 zásuvky)

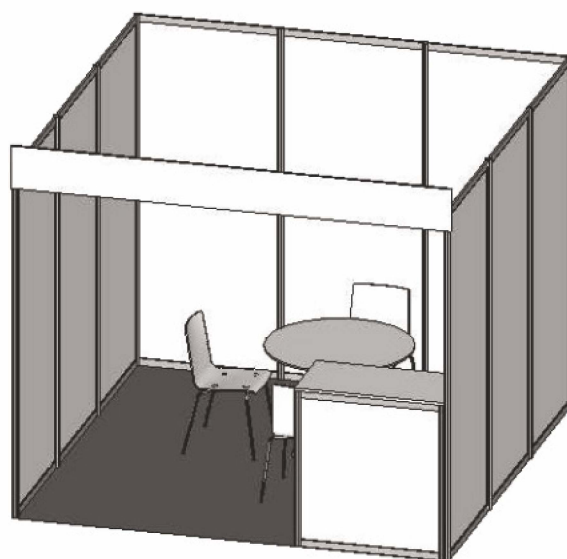
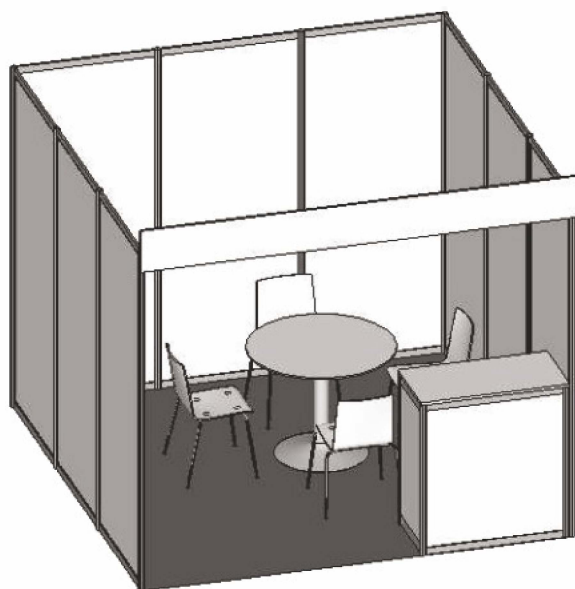
Nasvícení

(3 bodová světla)

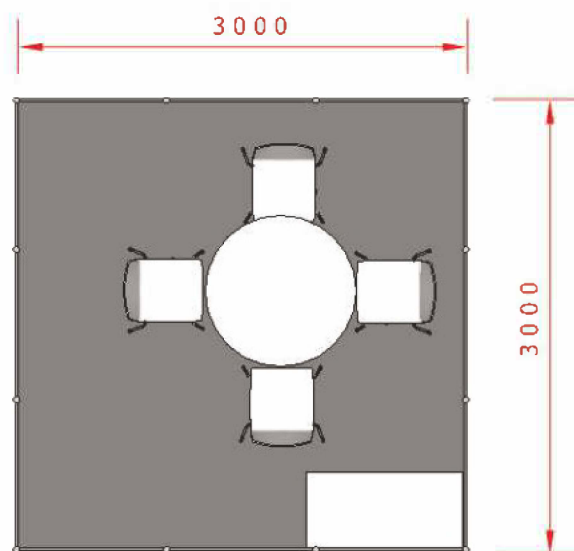
Koberec

Číslo stánku, oborové oválky – grafika, tisk a polep

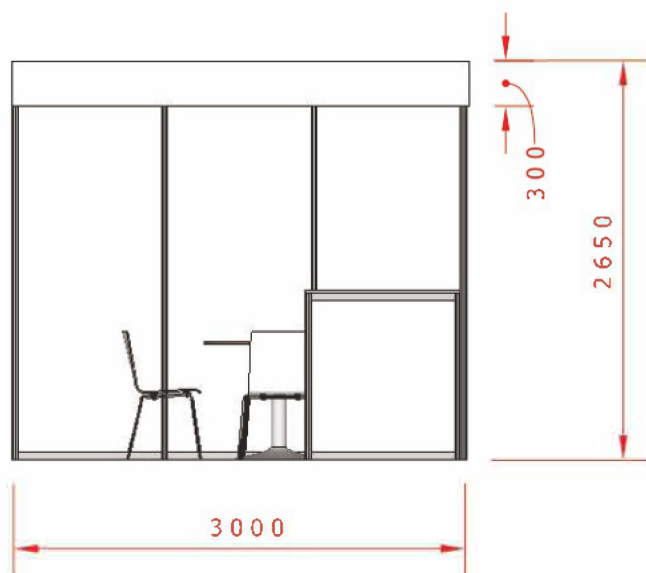
JOBCHALLENGE 2025
typová expozice 3x2m



JOBCHALLENGE 2025
typová expozice 3x3m



půdorys M 1:50



pohled čelní M 1:50

Vybavení expozice:

Grafika polep

2x1m2

Atika

Pult

1 x 0,5 m

Stůl kulatý

80 x 80 cm

Židle klasická polstrovaná

4x

Odpadkový koš

1x

Elektrická přípojka

(3 zásuvky)

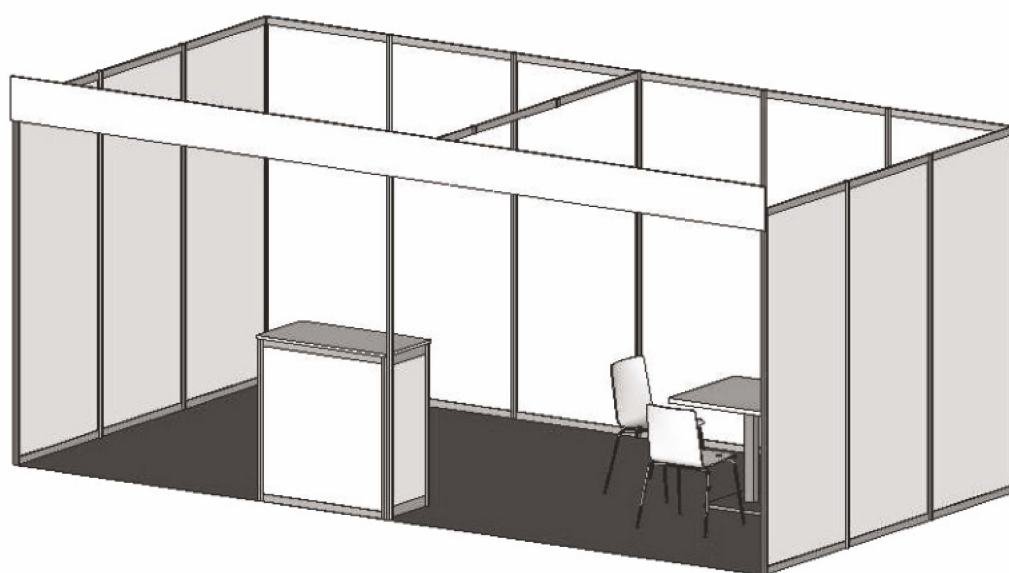
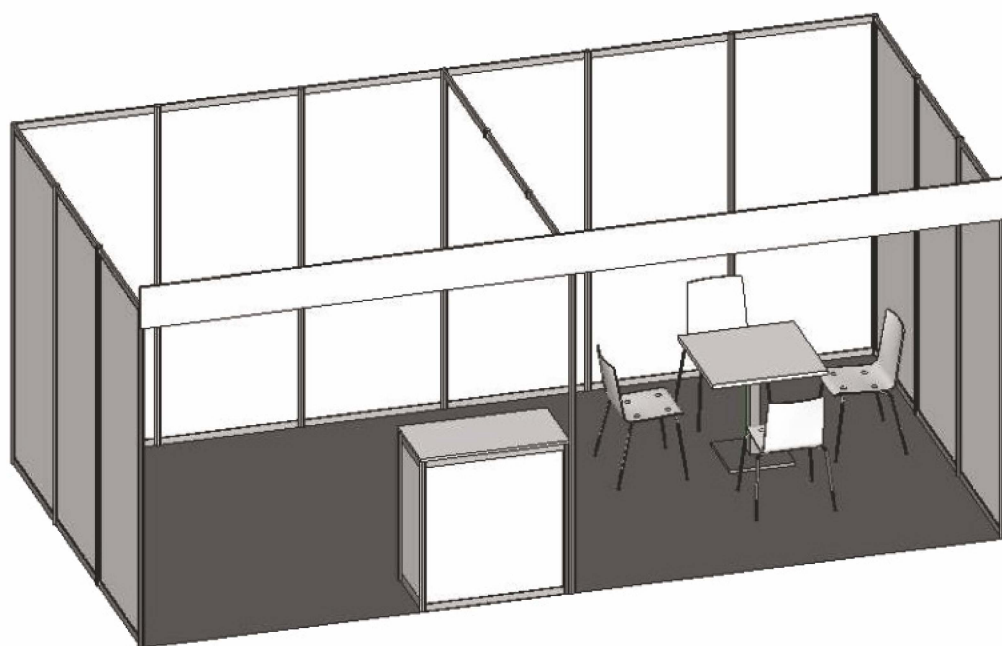
Nasvícení

(5 bodová světla)

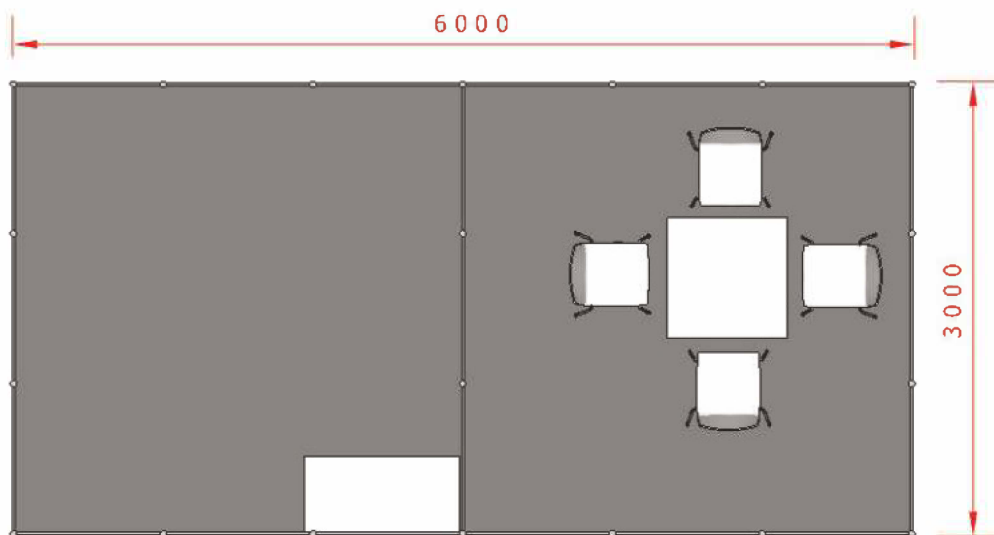
Koberec

Číslo stánku, oborové oválky – grafika, tisk a polep

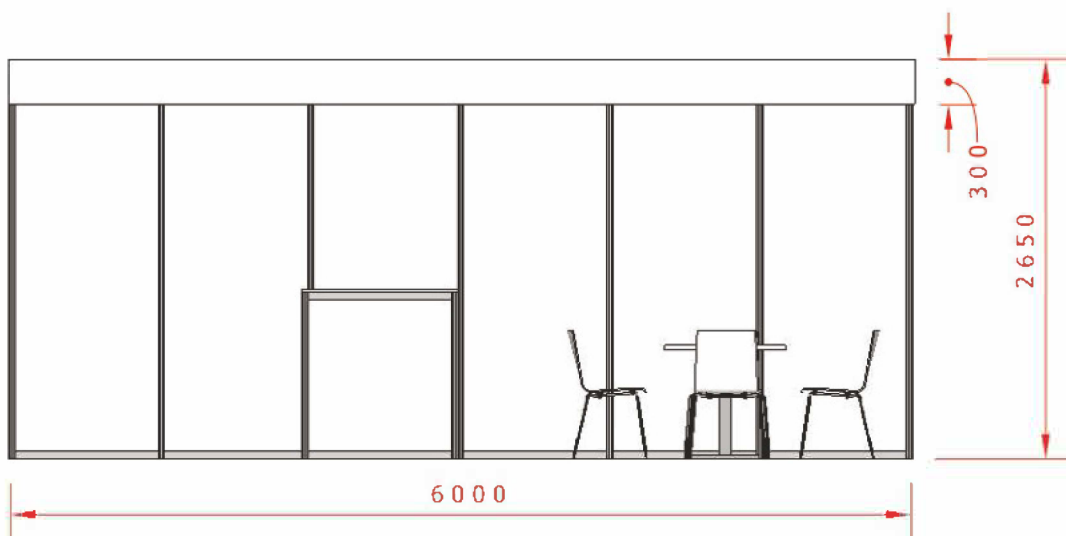
JOBCHALLENGE 2025
typová expozice 3x3m



JOBCHALLENGE 2025
typová expozice 6x3m



půdorys M 1:50



pohled čelní M 1:50

Vybavení expozice:

Grafika polep

4x1m2

Atika

Pult

1 x 0,5 m

Stůl kulatý

80 x 80 cm

Židle klasická polstrovaná

4x

Odpadkový koš

1x

Elektrická přípojka

(5 zásuvky)

Nasvícení

(8 bodová světla)

Koberec

Číslo stánku, oborové oválky – grafika, tisk a polep

JOBCHALLENGE 2025
typová expozice 6x3m