



KUPNÍ SMLOUVA

„Dodávka HW a SW v rámci projektu Zavedení ekonomického IS do příspěvkové organizace Správa nemovitostí Hradec Králové“

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)
dále jen („**Smlouva**“)

Smluvní strany:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

sídlo: Hradec Králové, Pražské Předměstí, Kydlinovská 1521/79

IČ: 648 11 069

DIČ: CZ64811069

banka: Komerční banka, a.s.,

č. účtu: 27-315020217/0100

ID datové schránky: rkyk8m9

zastoupená: Ing. Jaroslava Bernhardovou, ředitelkou organizace

(dále jen „**Kupující**“)

a

TECHNISERV IT, spol. s r.o.

sídlo: Traťová 574/1, 619 00 Brno

zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou 42557

IČO: 26298953

DIČ CZ26298953

banka: Komerční banka a.s.

č. účtu: 27-7648580257/0100

ID datové schránky: cfg6j6v

zastoupená: Ing. Luděk Teleckým, jednatelem

(dále jen „**Prodávající**“)

(Kupující a Prodávající společně dále též jen jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

PREAMBULE

Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Dodávka HW a SW v rámci projektu Zavedení ekonomického IS do příspěvkové organizace Správa nemovitostí Hradec Králové“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) (to vše dále jen „**Zadávací řízení**“), kdy nabídka Prodávajícího byla vybrána jako nejvhodnější. Pokud se v této Smlouvě odkazuje na zadávací podmínky, zadávací dokumentaci či nabídku Prodávajícího, míní se tím dokumenty související se Zadávacím řízením (dále jen „**Dokumenty Zadávacího řízení**“).

Tento projekt registrační číslo CZ.06.3.05/0.0/16_044/0003589 je spolufinancován Evropskou unií Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu
Operační program: IROP – Integrovaný regionální operační program
Výzva: č. 28 – Specifické informační a komunikační systémy a infrastruktura



1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu:

- a) technické zařízení specifikované v Příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „**Hardware**“);
- b) programové vybavení/software a licence specifikované v Příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „**Software**“);
- c) doklady nezbytné k převzetí a řádnému užívání Hardware, a to v českém jazyce, kterými jsou zejména návod k obsluze Hardware, prohlášení o shodě, kompletní technická dokumentace, specifikační list Hardware obsahující seznam komponent zařízení, instalační sady přeinstalovaných systémů, sada CD obsahující ovladače zařízení, nebo odkazy na umístění ovladačů a aktualizací na stránkách výrobce, případně na stránkách a provést oživení, instalace, zaškolení a ostatní požadované související služby s dodávkou. Kupující připouští produktové listy v jazyce anglickém;
- d) podpora k dodanému HW – serveru a zálohovacímu SW na 6 let od data jejich převzetí – specifikovaná v Příloze č. 1

(vše výše uvedené pod písmeny a) a d) dále souhrnně jen jako „**Předmět plnění**“)

2. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 2.1 Místem plnění je sídlo Kupujícího, Hradec Králové, Pražské Předměstí, Kydlinovská 1521/79 – administrativní budova (dále jen „**Místo plnění**“).
- 2.2 Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu Předmět plnění dle článku 1. písmena a-c) nejpozději do 30 dnů ode dne účinnosti Smlouvy
- 2.3 Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu Předmět plnění dle článku 1. písmeno d) průběžně po dobu 6-ti let od data převzetí předmětu plnění, není-li dále stanoveno jinak.

3. ZPŮSOB PLNĚNÍ

- 3.1 Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu Předmět plnění v Místě plnění a ve lhůtách uvedených v čl. 2.2. Smlouvy. Zároveň se Prodávající zavazuje plnit Předmětem plnění v souladu s účelem Smlouvy.
- 3.2 Prodávající je oprávněn plnit Předmět plnění po částech, avšak maximálně ve dvou částech, přičemž lhůta stanovena v čl. 2.2 Smlouvy tím není dotčena (dále jen „**Částečné plnění**“). V případě Částečného plnění se Prodávající zavazuje odevzdat Kupujícímu příslušný Hardware (vč. Dokumentace) tak, aby Kupující převzatou část Předmětu plnění mohl řádně a bez dalšího užívat.
- 3.3 Prodávající se zavazuje informovat Kupujícího prostřednictvím emailové zprávy zaslané Oprávněné osobě Kupujícího o termínu odevzdání Předmětu plnění nebo jeho části (s uvedením konkrétního dne a hodiny), a to vždy alespoň 2 pracovní dny předem. Termín předání nesmí být stanoven na jiný den než pracovní, a to pouze v Pracovní době Kupujícího. Zároveň se Prodávající zavazuje sdělit Kupujícímu, zda v termínu dle věty první hodlá splnit celý Předmět plnění nebo jeho část a tuto část specifikovat. Kupující je povinen po obdržení oznámení Prodávající dle věty první tohoto odstavce jej neprodleně kontaktovat.
- 3.4 O odevzdání a převzetí Předmětu plnění či jeho části bude sepsán Předávací protokol. Prevezme-li Kupující Předmět plnění nebo jeho část s výhradami, je povinen tyto výhrady uvést do Předávacího protokolu. Nesouhlasí-li Prodávající s uvedenými výhradami, je povinen je písemně v Předávacím protokolu rozporovat. Nerozporuje-li Prodávající výhrady uvedené Kupujícím v Předávacím protokolu, má se za to, že s výhradami souhlasí. Kupující i Prodávající jsou povinni stvrdit obsah Předávacího protokolu svým jménem a podpisem.



V případě, že Předávací protokol obsahuje výhrady Kupujícího, zavazuje se Prodávající odstranit výhrady ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne podpisu Předávacího protokolu,

nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Po odstranění výhrad Smluvní strany sepíší novým Předávací protokol bez výhrad. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení zůstane Kupujícímu, a druhé vyhotovení Prodávající.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena za Předmět plnění podle článku 1, písmeno a-c) této Smlouvy bez DPH činí 869 544,47 Kč (dále jen „Cena“).
- 4.2 Cena za Předmět plnění podle článku 1, písmeno d) této Smlouvy bez DPH činí 13 162,21 Kč / 1 rok, celkem 78 973,26 Kč / 6 let (dále jen „Cena“).
- 4.3 K Ceně bude připočítána DPH dle sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.4 Prodávající prohlašuje, že je plátcem DPH.
- 4.5 Výše uvedená Cena je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je cenou maximální a nepřekročitelnou, která zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací Předmětu plnění (včetně nákladů souvisejících s případnými daněmi a celními poplatky, náklady na balné a na dopravu Předmětu plnění do Místa plnění, jakož i veškerými náklady spojenými s plněním povinností Prodávajícího dle čl. 6 této Smlouvy apod.).
- 4.6 Cena bude hrazena na základě faktury vystavené Prodávajícím, přičemž Prodávající je oprávněn vystavit fakturu nejdříve
 - v den podpisu Předávacího protokolu bez výhrad Kupujícího za předmět plnění dle čl. 1, písmeno a-c). Kopie Předávacího protokolu bez výhrad bude přílohou faktury.
 - První den daného roku, na který bude podpora dle článku 1, písmeno d) poskytována, přičemž den vystavení faktury je sjednán touto smlouvou za den zdanitelného plnění
- 4.7 Prodávající doručí fakturu Kupujícímu na adresu sídla, emailem nebo datovou schránkou
- 4.8 Faktura bude vždy obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku a v případě, že jde o daňový doklad, také náležitosti uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) přesnou identifikaci Předmětu plnění podle čl. 1 Smlouvy;
 - b) zakázkové číslo Smlouvy (uvedené v záhlaví Smlouvy), které slouží jako identifikátor platby;
 - c) úplné bankovní spojení Prodávajícího, přičemž číslo účtu musí odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví Smlouvy nebo číslu účtu v registru plátců DPH, popř. číslu účtu postupem dle Smlouvy řádně změněnému,
 - d) registrační číslo projektu Kupujícího: CZ.06.3.05/0.0/16_044/0003589
- 4.9 Splatnost řádně vystavené faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího řádného doručení Kupujícímu.
- 4.10 Kupující má právo fakturu Prodávajícího před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodloužení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné náležitosti nebo údaje, chybí-li na faktuře některá z náležitostí nebo údajů nebo chybí-li některá z příloh. Ode dne doručení opravené faktury běží Kupujícímu nová lhůta splatnosti v délce 30 kalendářních dnů.
- 4.11 Platby dle této Smlouvy budou probíhat výhradně bezhotovostně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.



- 4.12 V případě uvedení odlišných bankovních údajů na faktuře mají přednost údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo číslo účtu v registru plátců DPH, a to až do doby řádného oznámení změny bankovních údajů postupem dle této Smlouvy.
- 4.13 Prodávající bere na vědomí, že Kupující neposkytuje zálohy na poskytnutí Předmětu plnění.
- 4.14 Prodávající prohlašuje, že správce daně před uzavřením Smlouvy nerozhodl o tom, že Prodávající je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH (dále jen „**Nespolehlivý plátcem**“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Prodávající je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Prodávající o tomto informovat Kupujícího, a to do 3 pracovních dnů od vydání takového rozhodnutí. Stane-li se Prodávající Nespolehlivým plátcem, může uhradit Kupující Prodávajícímu pouze základ daně, přičemž DPH bude Kupujícím uhrazena Prodávajícímu až po písemném doložení Prodávajícího o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.

5. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

Předmět plnění dle článku 1, písmeno a-c) bude považován za předaný okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma Smluvními stranami, a to bez výhrad. Tímto okamžikem Kupující nabývá k Předmětu plnění vlastnické právo a rovněž dochází k přechodu nebezpečí škody na Předmětu plnění nebo jeho části na Kupujícího.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

6.1 Práva a Povinnosti Kupujícího:

- Kupující je povinen poskytnout Prodávajícímu potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s dodáním Předmětu plnění dle Smlouvy, jakož i s odstraňováním záručních vad dle Smlouvy.
- Kupující se zavazuje převzít Předmět plnění a zaplatit Prodávajícímu za řádné a včasné odevzdání Předmětu plnění ze strany Prodávajícího a převedení vlastnického práva k Předmětu plnění Cenu dle čl. 4.1 této Smlouvy.
- Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu za řádné plnění Předmětu smlouvy ze strany Prodávajícího a Cenu dle čl. 4.2 této Smlouvy.

6.2 Práva a povinnosti Prodávajícího:

- Prodávající se zavazuje plnit Předmět plnění řádně, včas a s odbornou péčí, zavazuje se dodat Hardware nový, tj nepoužitý, nepoškozený a nerepasovaný,“ originální (ne stavěný z částí) o čemž Prodávající vyhotoví čestné prohlášení, které dodá Kupujícímu zároveň s odevzdáním Hardware, převést na Kupujícího vlastnické právo k Předmětu plnění.
- Prodávající se zavazuje, že bude při plnění této Smlouvy dodržovat obecně závazné právní předpisy a bude se řídit vnitřními předpisy a organizačními pokyny Oprávněných osob Kupujícího. Plnění bude vyhovovat bezpečnostním standardům, jejichž použití je obvyklé u obdobných produktů, a rovněž bude odpovídat závazným i doporučujícím technickým, bezpečnostním a hygienickým normám platným v České republice, o čemž Prodávající vyhotoví Kupujícímu čestné prohlášení, které mu dodá zároveň s odevzdáním předmětu plnění.
- Prodávající se zavazuje udržovat pořádek a čistotu v bezprostřední blízkosti Místa plnění a jeho okolí.
- Prodávající se zavazuje nezměnit subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v Zadávacím řízení kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího. Spolu se žádostí o vyslovení souhlasu Kupujícího se změnou subdodavatele dle předchozí věty je Prodávající povinen doložit doklady prokazující ze strany nově navrhovaného



subdodavatele kvalifikaci odpovídající kvalifikaci nahrazovaného subdodavatele, nebo alespoň takovou kvalifikaci, aby Prodávající i po změně subdodavatele nadále naplňoval minimální úroveň technické kvalifikace dle článku 13.5 zadávací dokumentace.

- e) Prodávající se zavazuje zajistit při dodání Předmětu plnění Kupujícímu přítomnost Oprávněné osoby Prodávajícího, která podepíše Předávací protokol a bude kompetentní k vyřešení případných problémů spojených s odevzdáním Předmětu plnění. Pro případ, že by Oprávněná osoba Prodávajícího neovládala český jazyk, Prodávající se zavazuje zajistit přítomnost další osoby pověřené statutárním orgánem Prodávajícího, která bude mít znalost českého jazyka.
- f) Prodávající bere na vědomí, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole) (dále jen „ZFK“) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Prodávající se zavazuje dodržet povinnost stanovenou v § 13 ZFK spočívající v poskytnutí požadované informace a dokumentace kontrolním orgánům a vytvořit jim podmínky k provedení kontroly vztahující se k Veřejné zakázce a poskytnout jim součinnost.
- g) Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Každý účetní doklad musí obsahovat informaci, že se jedná o projekt IROP a bude označen číslem a názvem projektu.
- h) Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

7. SANKCE – SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

- 7.1 V případě prodlení Prodávajícího s plněním ve lhůtě dle čl. 2. odst. 2.2 této Smlouvy (tj. nedodržení termínu odevzdání Předmětu plnění) má Kupující právo uplatnit vůči Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 7.2 V případě porušení povinností dle č. 6 odst. 6.2 ze strany Prodávajícího má Kupující právo uplatnit vůči Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 7.3 V případě prodlení Prodávajícího s plněním ve lhůtě dle čl. 4 odst. 4.14, čl. 9 odst. 9.5, nebo odst. 9.11 má Kupující právo uplatnit vůči Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 7.4 V případě porušení některé z povinností stanovené v čl. 10 odst. 10.1, odst. 10.2 ze strany Prodávajícího má Kupující právo uplatnit vůči Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 7.5 Při prodlení Kupujícího se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury je Prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- 7.6 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní pokuty.
- 7.7 Kupující je oprávněn uplatňovat vůči Prodávajícímu veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení Smlouvy Prodávajícím vyplývat nárok dle tohoto článku, tj. i v případě kumulace smluvních pokut.



- 7.8 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany domáhat se náhrady škody v plné výši.
- 7.9 Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje Smluvní stranu povinnosti splnit závazek utvrzený smluvní pokutou.

8. NÁHRADA ŠKODY

- 8.1 Smluvní strany sjednávají, že náhrada škody se bude řídit právními předpisy ČR, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.
- 8.2 Smluvní strany odpovídají za každé zaviněné porušení smluvní povinnosti.
- 8.3 Prodávající odpovídá mimo jiné za veškerou škodu, která vznikne v důsledku vadného poskytování Předmětu plnění nebo jeho části nebo v důsledku porušení jiné právní povinnosti Prodávajícím.
- 8.4 Za škodu se přitom s ohledem na odst. 8.3. tohoto článku považuje i škoda vzniklá Kupujícímu porušením jeho vlastní povinnosti vůči některému jeho smluvnímu partnerovi, včetně sankce vyplacené smluvním partnerům Kupujícího, a jakákoliv sankce veřejnoprávní povahy uvalená na Kupujícího, pokud Kupující porušení své právní povinnosti nemohl z důvodu porušení povinnosti Prodávající zabránit. Škodou vzniklou porušením právní povinnosti Prodávající je i taková škoda, která vznikne Kupujícímu oprávněným odstoupením Kupujícího od Smlouvy nebo v jeho důsledku. Takovou škodou jsou mimo jiné náklady vzniklé Kupujícímu v souvislosti se zajištěním náhradního plnění.
- 8.5 Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 8.6 Náhrada škody je splatná ve lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.

9. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1 Prodávající poskytuje k Předmětu plnění komplexní záruku dle § 2113 a násl. Obč. zák. Pro vyloučení všech pochybností se sjednává, že záruka se vztahuje i na jednotlivé dílčí prvky a příslušenství Předmětu plnění.
- 9.2 Délka záruční doby k jednotlivým částem Předmětu plnění je vždy výslovně stanovena v Příloze č. 1 Smlouvy. Kupující požaduje prodlouženou záruku pro Server a Síťovou tiskárnu. Lhůta prodloužené záruky u tohoto zařízení bude samostatnou položkou v Příloze č. 1 a Prodávající ji samostatně ocení. Záruční doba k jednotlivým částem Předmětu plnění počíná běžet okamžikem podepsáním příslušného Předávacího protokolu bez výhrad oběma Smluvními stranami.
- 9.3 Ohlášení vady provádí Oprávněná osoba Kupujícího prostřednictvím telefonického oznámení na tel. čísle +420 603 299 839 s následným potvrzením prostřednictvím e-mailové zprávy Oprávněné osobě Prodávajícího (dále jen „**Ohlášení vady**“). Smluvní strany se dohodly, že telefonické oznámení není podmínkou řádného Ohlášení vady. V Ohlášení vady Oprávněná osoba Kupujícího uvede mimo jiné následující údaje:
- a) specifikaci Hardware, na kterém se vada vyskytla;
 - b) popis samotné vady;
 - c) zda vada znemožňuje řádné užívání Hardware či nikoli;
 - d) adresu Místa plnění, kde Prodávající může provést odstraňování vad.
- 9.4 Prodávající je povinen potvrdit přijetí Ohlášení vady do 1 pracovního dne od doručení Ohlášení vady prostřednictvím e-mailové zprávy Oprávněné osobě Kupujícího (dále jen „**Potvrzení**“).



Ohlášení vady“), případně si ve stejné lhůtě vyžádat doplnění Ohlášení vady. V případě žádosti o doplnění se lhůta pro Potvrzení Ohlášení vady prodlužuje o dobu očekávání doplnění ze strany Kupujícího. Stejný postup se uplatní i při ohlašování vad po skončení doby trvání Smlouvy.

- 9.5 Prodávající se zavazuje zahájit odstraňování vad do 1 pracovního dne od Potvrzení Ohlášení vady a dokončit odstraňování vad do konce pracovní doby následujícího pracovního dne. Smluvní strany se dohodly, že za pracovní dobu se považuje doba od pondělí do pátku od 8:00 hod. do 17:00 hod, a to s výjimkou státních svátků (dále jen „**Pracovní doba**“).
- 9.6 V případě, že Prodávající není schopen zajistit odstranění vady ve lhůtě dle ustanovení odst. 9.5 článku Smlouvy, se Prodávající zavazuje zajistit Kupujícímu náhradní technické zařízení odpovídající kvalitativně a funkčně Hardwaru, na němž se vyskytla vada, a to do 1 pracovního dne od uplynutí lhůty pro dokončení odstraňování vad dle odst. 9.5. Prodávající se zavazuje odstranit vadu ve lhůtě 30 dnů ode dne dodání náhradního technického zařízení. Ustanovení odst. 9.12 tohoto článku tím není dotčeno.
- 9.7 Prodávající je dle § 2106 a násl. Obč. zák. povinen vady odstranit opravou, dodání nové věci nebo jiným způsobem, a to podle volby Kupujícího.
- 9.8 Pokud Prodávající vady neodstraní ve lhůtách uvedených v odst. 9.5 nebo odst. 9.6, je Kupující oprávněn uplatnit práva stanovená zákonem nebo podle své volby odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetích osob a požadovat po Prodávajícím úhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s odstraňováním vad. Uplatněním práva podle tohoto článku není dotčeno právo Kupujícího na odstoupení od Smlouvy, smluvní pokutu a náhradu škody a rovněž neztrácí Kupující právo na záruku.
- 9.9 Prodávající je povinen vždy při dokončení odstranění vady Předmětu plnění vyhotovit potvrzení o odstranění vady, ve kterém musí být uveden mimo jiné způsob, jakým byla vada odstraněna (oprava/výměna) (dále jen „**Potvrzení o odstranění vady**“).
- 9.10 Kupující je oprávněn uplatnit vady u Prodávajícího kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy Kupující takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím Předmětu plnění nebo jeho části není dotčeno právo Kupujícího uplatňovat práva z vad, které byly zjištělné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Ustanovení § 2618 Občanského zákoníku Smluvní strany vylučují.
- 9.11 Smluvní strany se dohodly, že vady paměťových médií a jiných nosičů informací (dále jen „**Paměťová média**“), která jsou součástí Hardwaru dle této Smlouvy, Prodávající bude odstraňovat pouze v Místě plnění, popř. v jiném místě určeném Kupujícím. Z důvodu ochrany dat se Smluvní strany dohodly, že v případech, kdy vady Paměťových médií nebude možné odstranit na místě, Prodávající se zavazuje dodat v rámci záruky nová Paměťová média (odpovídající kvalitativně a funkčně těm, na kterých se vyskytla vada), aniž by měl nárok na vydání vadných. V takových případech se Prodávající zavazuje dodat nová Paměťová média dle předchozí věty ve lhůtě 3 pracovních dnů od Potvrzení Ohlášení vady).
- 9.12 Pokud Kupující nemůže Předmět plnění nebo jeho část pro vady užívat, prodlužuje se záruční doba o dobu od Ohlášení vad Prodávajícímu do jejich úplného odstranění.
- 9.13 Ustanoveními tohoto článku Smlouvy nejsou dotčena ani omezena práva Kupujícího z vadného plnění vyplývající z právních předpisů.

10. PRÁVA TŘETÍCH OSOB

- 10.1 Prodávající prohlašuje, že Předmět plnění bude bez právních vad, zejména nebude zatížen žádnými právy třetích osob, z nichž by pro Kupujícího vyplynul finanční nebo jakýkoliv jiný závazek ve prospěch třetí strany nebo která by jakkoliv omezovala užívání Předmětu plnění. V případě porušení tohoto závazku je Prodávající v plném rozsahu odpovědný za případné



následky takového porušení, přičemž právo Kupujícího na případnou náhradu škody a smluvní pokutu zůstává nedotčeno.

10.2 Prodávající se zavazuje, že při plnění Smlouvy bude postupovat tak, aby nedošlo k neoprávněnému zásahu do práv třetích osob. V případě porušení tohoto závazku je Prodávající v plném rozsahu odpovědný za případné následky takového porušení, přičemž právo Kupujícího na případnou náhradu škody a smluvní pokutu zůstává nedotčeno.

11. UKONČENÍ SMLOUVY

11.1 Tato Smlouva může být ukončena dohodou Smluvních stran.

11.2 Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 Občanského zákoníku.

11.3 Za podstatné porušení Smlouvy Prodávajícím ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku se považuje zejména:

- a) prodlení Prodávajícího s plněním jakýchkoliv lhůt ze Smlouvy o více než 10 kalendářních dní;
- b) opakované (tj. nejméně druhé) porušování smluvních či jiných právních povinností v souvislosti s plněním Smlouvy;
- c) jakékoliv jiné porušení povinností Prodávajícím, které nebude odstraněno či napraveno ani do 10 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy Kupujícího k nápravě (popř. od uplynutí lhůty ve výzvě stanovené), je-li náprava možná.

11.4 Za podstatné porušení Smlouvy Kupujícím ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku se považuje zejména prodlení Kupujícího s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dní.

11.5 Kupující je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v následujících případech:

- a) bude rozhodnuto o likvidaci Prodávajícího;
- b) Prodávající podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Prodávajícího nebo bude ve vztahu k Prodávajícímu vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky.
- c) Prodávající bude pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.

11.6 Nastane-li některý z případů uvedených v odst. 12.5 písm. a) až c) tohoto článku Smlouvy, je Prodávající povinen informovat o této skutečnosti Kupujícího písemně do 2 pracovních dnů od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by Kupující mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy.

11.7 Odstoupením od této Smlouvy se závazek touto Smlouvou založený zrušuje jen ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od Smlouvy (ex nunc). Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky ze Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od doručení oznámení odstoupující Smluvní strany o odstoupení od této Smlouvy druhé Smluvní straně.

11.8 Kupující může od Smlouvy odstoupit také ohledně celého plnění. V tom případě se závazek založený touto Smlouvou zrušuje od počátku (ex tunc) a Smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od doručení oznámení Kupujícího o odstoupení od této Smlouvy Prodávajícímu.

11.9 Odstoupení od Smlouvy nabývá právní účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.



- 11.10 Ukončení Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud už dospěl, práva na náhradu škody, ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení Smlouvy.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Jakékoliv úkony směřující ke zrušení této Smlouvy a oznámení o změně bankovních údajů musí být doručeny datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou učiněna písemně v českém jazyce a doručena osobně, poštou, prostřednictvím datové schránky či kurýrem na adresy uvedené v tomto odstavci (včetně označení jménem příslušné Oprávněné osoby) nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí adresátovi, není-li v konkrétním případě stanoveno jinak.

a) Kupující:

Název: Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Adresa: Hradec Králové, Pražské Předměstí, Kydlinovská 1521/79
Datová schránka: rkyk8m9

b) Prodávající:

Název: TECHNISERV IT, spol. s r.o.
Adresa: Traťová 574/1, 619 00 Brno
K rukám: Ing. Radim Podsedník
Datová schránka: cf6j6v

- 12.2 Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně.
- 12.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že splnění všech závazků z této smlouvy závisí na splnění odkládací podmínky ve smyslu občanského zákoníku, kterou je rozhodnutí o poskytnutí dotace Kupujícímu z IROP. Tato Smlouva nabývá účinnosti splněním této odkládací podmínky.
- 12.4 Smluvní strany se dohodly na určení Oprávněné osoby za každou Smluvní stranu (dále jen „Oprávněná osoba“). Oprávněné osoby jsou oprávněné ke všem jednáním týkajícím se této Smlouvy, s výjimkou změn nebo zrušení Smlouvy a oznámení o změně bankovních údajů, není-li dále stanoveno jinak. V případě, že Smluvní strana má více Oprávněných osob, zasílají se veškeré emailové zprávy na adresy všech Oprávněných osob v kopii.

Oprávněnými osobami Kupujícího jsou:

Ing. Jaroslava Macounová, ekonomický náměstek, 603 872 890, Jaroslava.Macounova@snhk.cz
Michal Kroupa, správce PC sítě, 724 514 950, Michal.Kroupa@snhk.cz

Oprávněnou osobou Prodávajícího je:

Ing. Radim Podsedník, projektový manager, +420 533 442 963, rposednik@techniserv-it.cz

- 12.5 Ke změně Smlouvy nebo zrušení Smlouvy a k oznámení změny bankovních údajů je za Kupujícího oprávněna ředitelka organizace. Ke změně Smlouvy nebo ukončení Smlouvy a k oznámení změny bankovních údajů je za Prodávajícího oprávněn Prodávající sám (je-li fyzickou osobou podnikající) nebo statutární orgán Prodávajícího, příp. prokurista, a to dle způsobu jednání uvedeném v obchodním rejstříku. Jiné osoby mohou tato právní jednání činit pouze s písemným pověřením osoby či orgánu vymezených v předchozí větě (dále jen „**Odpovědné osoby pro věci smluvní**“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Oprávněných osob.



- 12.6 Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů a Oprávněných osob je příslušná Smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.
- 12.7 Obě Smluvní strany souhlasí s tím, že podepsaná Smlouva (včetně příloh), jakož i její text, může být v elektronické podobě zveřejněn na profilu Kupujícího ve smyslu Zákona o veřejných zakázkách, a dále v souladu s povinnostmi vyplývajícími z právních předpisů, a to bez časového omezení. Kupující se zavazuje, že Smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, uveřejní v registru smluv.
- 12.8 Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky.
- 12.9 Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blížícím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
- 12.10 Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle této Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání se činí.
- 12.11 Prodávající není oprávněn bez souhlasu Kupujícího postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 12.12 Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti této Smlouvy) budou rozhodovány s konečnou platností před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 12.13 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech originálních vyhotoveních v českém jazyce, přičemž Kupující i Prodávající obdrží po dvou vyhotoveních.
- 12.14 Změny nebo doplňky této Smlouvy včetně jejich příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.
- 12.15 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 12.16 Tato zakázka je součástí projektu registrační číslo CZ.06.3.05/0.0/16_044/0003589, který bude spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), výzva č. 28.
- 12.17 Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Každý účetní doklad musí obsahovat informaci, že se jedná o projekt IROP a bude označen číslem a názvem projektu.
- 12.18 Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost



12.19 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace kupujícího

Příloha č. 2 – Vzor Předávacího protokolu

Příloha č. 3 – Nabídka prodávajícího včetně datasheets

V případě rozporu mezi nabídkou prodávajícího (Příloha č. 3) a Technickou specifikací kupujícího (Příloha č. 1) má přednost Technická specifikace.

V Hradci Králové dne

V Brně dne

.....

.....

Kupující:
Ing. Jaroslava Bernhardová
Ředitelka organizace

Prodávající:
Ing. Luděk Telecký
Jednatel