

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřena dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.

občanský zákoník

**„Rekonstrukce ulic Všelipská, Podůlší II., V Dílcích, Hřídelecká, spojka ulic Božanovská a Machovská“****1. Smluvní strany**

**Objednatel:** **Městská část Praha 20**  
se sídlem: Jívanská 647, 193 21 Praha 9  
zastoupená: Hanou Moravcovou, starostkou  
IČ: 00240192  
DIČ: CZ00240192  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Osoba oprávněna jednat ve věcech technických: Ing. Zdeněk Vavruška, tel.: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **AF-CITYPLAN s.r.o.**  
se sídlem: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4  
Zapsán v obchodním rejstříku: vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 25005  
Osoby oprávněné jednat: Ing. Ivo Šimek, ředitel a jednatel  
ve věcech smluvních [REDACTED]  
ve věcech technických [REDACTED]  
IČ: 47307218  
DIČ: CZ47307218  
Bankovní ústav: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen „zhotovitel“)

**2. Předmět smlouvy**

**2.1.** Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dojednaných v této smlouvě pro objednatele vypracuje projektovou dokumentaci pro provádění stavby (PDPS) „Rekonstrukce ulic Všelipská, Podůlší II., V Dílcích, Hřídelecká, spojka ulic Božanovská a Machovská“.

**2.2. Součástí plnění bude:**

Jedná se o stavební úpravy uličního prostoru pěti stávajících ulic (Všelipská, Podůlší II., V Dílcích, Hřídelecká, spojka ulic Božanovská a Machovská). Návrh stavebních úprav bude vycházet z dokumentace pro stavební povolení akce „Stavba č. 3295 – TV Horní Počernice, etapa 0013 – komunikace Božanovská 2. část.“, která byla zpracována spol. AF-CITYPLAN, s.r.o. v roce 2015 a bude respektovat stavební povolení pro tuto akci, které bylo vydáno dne 10. 3. 2016.

Rozsah dokumentace jednotlivých ulic je upraven takto:

- Všelipská – rozsah oproti DSP neměněn (bez přeložek inženýrských sítí ve správě CETIN)
- Podůlší II. – rozsah oproti DSP neměněn, do PD bude zahrnuta i zárubní zeď, která byla řešena v akci

s názvem: TV Horní Počernice, etapa 0013 – Božanovská 2. část. (bez přeložek inženýrských sítí ve správě CETIN)

- V Dílcích – v PD bude řešena část umístěná západně od ulice Domkovská
- Hřídelecká – v PD bude řešena část umístěná západně od ulice Domkovská
- spojka ulic Božanovská – Machovská - rozsah oproti DSP neměněn

Projektová dokumentace (PDPS) bude v souladu s platným stavebním povolením a bude respektovat nově zbudované části dešťové kanalizace v jednotlivých ulicích, bude koordinována s probíhající stavbou v ulici Meziluží, případné odchylky od dokumentace DSP budou řádně projednány.

Součástí plnění díla dále bude:

- aktualizace geodetického zaměření jednotlivých ulic
- inženýrsko-geologický průzkum
- inženýrská činnost (případné odchylky od DSP)
- výkaz výměr a naceněný výkaz výměr (rozpočet projektu)
- autorský dozor

Vypracování výkresové a textové části dokumentace budou v souladu se směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací ministerstva dopravy MD-OSI, č.j. 998/09-910-IPK/1 č. 62/2013 Sb., a příslušnými ČSN a TP.

**2.3.** Projektová dokumentace ve stupni PDPS bude vyhotovena v 6 tištěných vyhotoveních. Dále 1x na CD nebo DVD ve formátu pdf, doc, xls, dgn.

### **3. Termín a místo plnění**

Termín dokončení a předání díla:

- Do 18. 9. 2017 ulice Všelipská, V Dílcích, Hřídelecká, spojka ulic Božanovská a Machovská ((bez přeložek inženýrských sítí ve správě CETIN)
- Do 16. 10. 2017 ulice Podůlší II. (bez přeložek inženýrských sítí ve správě CETIN)

Místo předání předmětu díla je sídlo objednatele. Objednatel je povinen dílo při převzetí s odbornou péčí zkontrolovat. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany předávací protokol, v němž uvedou případné výhrady objednatele k dílu.

### **4. Cena za dílo**

**4.1.** Cena za dílo (tj. celková cena za celou dobu plnění a za celé dílo) se sjednává jako cena nejvýše přípustná a ze strany zhotovitele nepřekročitelná, a to ve výši:

Plán fakturací bude probíhat v návaznosti na předávací protokoly plynoucí z tabulky dílčích prací níže uvedené.

<b>PDPS</b>	<b>CENA V KČ.</b>
Geodetické zaměření	15 000,-
Geologický průzkum	20 000,-
Dokumentace PDPS	541 000,-
Autorský dozor	74 000,-



<b>CELKEM PDPS</b>	<b>650 000,-</b>
--------------------	------------------

#### **CELKOVÁ REKAPITULACE NÁKLADŮ**

CELKEM bez DPH	650 000,-
DPH 21 %	136 500,-
<b>CELKEM s DPH 21 %</b>	<b>786 500,-</b>

Cena za autorský dozor je předpokládána, která zahrnuje účast na stavbě po dobu 6 měsíců 1x týdně v počtu 4 h práce.

Cena za autorský dozor bude účtována podle času stráveného na stavbě a přípravnými pracemi v kanceláři zúčtovatelná dle ceny uvedené v této smlouvě (tj. 770 Kč/hod.) a zahrnuje dopravu a případné další náhrady.

**4.2.** Cena za dílo je platná po celou dobu trvání smlouvy a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související dodáním díla.

**4.3.** Změna sjednané ceny je možná pouze pokud:

- v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu; případné vícepráce musí být předem písemně schváleny objednatelem;
- objednatel bude písemně požadovat práce nad rámec díla podle této smlouvy;
- změna předpokládaného rozsahu autorského dozoru.

## **5. Platební podmínky**

**5.1.** Objednatel neposkytuje zálohy.

**5.2.** Zhotovitel vystaví objednateli faktury za cenu části díla podle členění čl. 4.1 této smlouvy.

**5.3.** Splatnost faktur objednatel stanovil na 21 dní od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účtu zhotovitele. Platby budou provedeny převodem na účet zhotovitele.

**5.4.** Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a dále tyto údaje:

- o předmět fakturace, rozpis fakturovaných položek včetně množství a ceny,
- o podpis vystavitele včetně kontaktního telefonního čísla.

V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (včetně chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit dodavateli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury a doručení nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

**5.5.** Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v Kč.

## **6. Odpovědnost za vady**

**6.1.** Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli.

**6.2.** Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za kvalitu díla v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu.



**6.3.** Zhotovitel neodpovídá za vady, které nezpůsobil porušením svých povinností, zejména pak za vady způsobené objednatelem např. neposkytnutím správných či úplných informací, které zhotovitel potřebuje pro řádné provedení díla.

**6.4.** Zhotovitel vady odstraní na své náklady nejpozději do 5 dnů ode dne sepsání protokolu s výhradou vad (čl. 3 smlouvy) nebo oznámení vady (čl. 6.2 smlouvy), pokud se s objednatelem nedohodne jinak. Objednatel nemá právo na slevu z ceny díla, pokud zhotovitel začne řádně a ve lhůtě uvedené v předchozí větě vadu odstraňovat.

**6.5.** Zhotovitel je povinen doložit objednateli před podpisem této smlouvy o dílo pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, s pojistným plněním ve výši min. 5 000 000,- Kč, uzavřenou na celou dobu platnosti této smlouvy o dílo a po celou záruční dobu. V případě, že sjednaná doba pojištění nepokryje celou dobu trvání této smlouvy o dílo a celou záruční dobu, předloží zhotovitel objednateli novou pojistnou smlouvu před skončením platnosti smlouvy předchozí. V případě, že tuto pojistnou smlouvu zhotovitel objednateli ve stanovené lhůtě nedoloží, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit.

## **7. Smluvní sankce**

**7.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

**7.2.** V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % za každý den prodlení.

**7.3.** Právo na náhradu škody v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu tím není dotčeno.

**7.4.** Nastane-li však mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, která vznikne nezávisle na vůli smluvní strany a zabrání jí splnit povinnost ze smlouvy, zproští taková překážka smluvní stranu povinnosti k placení smluvní pokuty a náhrady škody, avšak pouze od okamžiku vzniku takové překážky, ať již je smluvní strana v té době v prodlení či nikoliv.

## **8. Ustanovení společná**

**8.1.** Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran právě s těmi náležitostmi, které si smluvní strany přály ujednat, a nahrazuje jakákoliv případná jiná ujednání, k nimž mezi Stranami došlo před jejím uzavřením. Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují, že jejich vzájemná práva neurčují obchodní podmínky kterékoliv ze stran. Případné obchodní zvyklosti přitom nemají přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.

**8.2.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oběma stranami podepsaných vzestupně číslovaných dodatků. Tato smlouva i dodatky k ní jsou uzavřeny teprve okamžikem úplné shody na jejich obsahu.

**8.3.** Tuto smlouvu nelze postoupit bez písemného (nikoliv však e-mailového nebo jinými elektronickými prostředky učiněného) souhlasu druhé smluvní strany.

**8.4.** Objednatel není oprávněn postoupit svou pohledávku za zhotovitelem bez jeho souhlasu. Pokud zhotovitel promine objednateli dluh, učiní tak pouze výslovně a v písemné formě (nikoliv však e-mailem nebo jinými elektronickými prostředky); jakékoliv jiné jednání Zhotovitele nelze považovat za prominutí dluhu.

**8.5.** Každá ze stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá jako podnikatel v souvislosti s výkonem její podnikatelské činnosti, případně jako obec (město) či územní samosprávný celek v souvislosti se zajišťováním potřeb veřejného zájmu.



**8.6.** S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, zhotovitel předem výslovně souhlasí s využitím jeho osobních údajů objednatelem pro účely vnitřní potřeby a dále pro informování veřejnosti o činnosti objednatele, jakož i zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v plném znění, jakož i všech úkonů a okolností se smlouvou souvisejících.

**8.7.** Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční kontroly.

**8.8.** Každá ze smluvních stran důkladně a náležitě posoudila podmínky této smlouvy, hodnotu vzájemných plnění, jejich využitelnost a náklady na plnění a pečlivě zvážily všechna rizika z možného budoucího vývoje. S tímto vědomím smlouvu uzavírají a berou na sebe riziko změny okolností.

**8.9.** Pro účely doručování budou smluvní strany používat adresy uvedené v záhlaví smlouvy nebo budou doručovat prostřednictvím datové schránky. Zmaří-li některá smluvní strana doručení písemnosti tím, že druhá smluvní straně neoznámí změnu adresy pro doručování, platí, že písemnost jí zaslaná řádně došla.

**8.10.** Veškerá autorská práva na zpracovanou projektovou dokumentaci přechází po jeho úhradě zhotoviteli na objednatele.

## **9. Závěrečná ujednání**

**9.1.** Smluvní strany výslovně potvrzují, že obsah této Smlouvy je výsledkem vzájemných jednání, přičemž každá Smluvní strana měla možnost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.

**9.2.** Tato smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

**9.3.** Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smlouvu k uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zašle objednatel.

**9.4.** Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

**9.5** Uzavření smlouvy bylo schváleno Radou Městské části Praha 20 na zasedání konaném dne 25. 7. 2017; usnesení č. RMC/92/52/1072/17.

DOLOŽKA o splnění podmínek pro uzavření smlouvy připojená podle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky schválení radou.

V Praze dne 27.8.2017

Hana Moravcová  
starostka  
MČ Praha 20

V Praze dne 10.8.2017

Ing. Ivo Šimek CSc.  
ředitel a jednatel  
AF-CITYPLAN s.r.o.