

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O REALIZACI PŘELOŽKY DISTRIBUČNÍHO ZAŘÍZENÍ URČENÉHO K DODÁVCE ELEKTRICKÉ ENERGIE

číslo: Z_S14_12_8120092518
číslo smlouvy RSD: 04PU-002433

uzavřená podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o pozemních komunikacích**“), v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon č. 416/2009 Sb.**“), v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o státním podniku**“), a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném a účinném znění (dále jen „**Energetický zákon**“):

Smluvní strany:

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 24729035

DIČ: CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145 s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
zastoupená:

(dále jen „**ČEZd**“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

právní forma: státní podnik

zastoupený:

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Praha
Vyskočilova 1566
140 00 Praha 4

oprávněn jednat:

bankovní spojení:

číslo účtu:

ID datové schránky:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. A 80478

(dále jen „**Žadatel**“)

ČEZd a Žadatel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „**Smlouva**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) ČEZd je vlastníkem a provozovatelem distribuční soustavy ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) Energetického zákona a vykonává licencovanou činnost – distribuci elektřiny podle Energetického zákona na území České republiky vymezeném licencí udělenou ČEZd Energetickým regulačním úřadem;

- (B) ŘSD je státním podnikem, který má dle § 9a odst. 1 Zákona o pozemních komunikacích a v souladu se Zakládací listinou státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s. p. pod č. j. MD-42659/2023-410/1 ze dne 18.12.2023, ve znění pozdějších dodatků, právo hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy a jejich součástmi a příslušenstvím, které jsou ve vlastnictví České republiky;
- (C) Smluvní strany uzavřely Rámcovou smlouvu, v níž si mimo jiné dojednaly práva a povinnosti Stran při realizaci Přeložek (dále jen „**Rámcová smlouva**“).

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je stanovení podmínek, za kterých Smluvní strany uzavřou Smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, jejíž vzor je přílohou č. 2A Rámcové smlouvy (dále jen „**SoR Přeložky**“). V SoR Přeložky budou upravena vzájemná práva a povinnosti Stran při zajištění realizace dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků zařízení distribuční soustavy provozované ČEZd ve smyslu § 47 Energetického zákona – zajištění realizace stavby **PY - Říčany-Radošovice, kNN přes most - ŘSD**, o jejíž zajištění Žadatel ČEZd požádal a která je vyvolaná stavbou Žadatele „**I/2 most ev.č. 2-001 Říčany - celková oprava SO 411 přeložka vedení ČEZ Distribuce**“, (dále jen „**Přeložka**“).
- 1.2 Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují, že na tuto Smlouvu se aplikují práva a povinnosti Stran sjednaná v Rámcové smlouvě, aniž by byla výslovně uvedena v této Smlouvě, není-li výslovně v této Smlouvě uvedeno jinak. Výrazy uvedené s velkým písmenem a nedefinované v této Smlouvě mají význam uvedený v Rámcové smlouvě.

2. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že uzavřou SoR Přeložky v souladu s podmínkami sjednanými v Rámcové smlouvě, s tím, že závazek uzavřít SoR Přeložky zaniká, nebudou-li podmínky pro uzavření SoR Přeložky, uvedené v čl. 2.3 této Smlouvy, splněny do 5 let ode dne uzavření této Smlouvy.
- 2.2 Žadatel se zavazuje uzavřít SoR Přeložky do 30 dnů ode dne, kdy mu bude ze strany ČEZd doručena písemná výzva – nabídka k uzavření SoR Přeložky, tj. řádně vyplněná a oprávněnými osobami podepsaná SoR Přeložky, nejpozději však do 15 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru, jehož bude Přeložka součástí. ČEZd je oprávněna zaslat Žadateli výzvu poté, co budou splněny níže uvedené podmínky, a to jako odpověď na výzvu k jednání o uzavření smlouvy v rámci veřejné zakázky na stavební práce.
- 2.3 Podmínky pro uzavření SoR Přeložky:
- 2.3.1 bude uhrazena faktura na Zálohu podle čl. 2.7 této Smlouvy;
- 2.3.2 na příslušný stavební úřad byla Žadatelem podána úplná žádost o povolení záměru, jehož součástí bude Přeložka;
- 2.3.3 budou zajištěny ty části Veřejnoprávního projednání, ke kterým je podle Rámcové smlouvy povinna ČEZd;
- 2.3.4 Žadatel zašle ČEZd výzvu k jednání o uzavření smlouvy podle Zákona o zadávání veřejných zakázek, jak je uvedeno v Rámcové smlouvě.
- 2.4 Uzavřením SoR Přeložky se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení SoR Přeložky podepsané Žadatelem ČEZd bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu zaslané textace SoR Přeložky. Doručení vyhotovení SoR Přeložky s jakýmkoli dodatkem nebo odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění její podmínky, není přijetím nabídky na uzavření SoR Přeložky.
- 2.5 Žadatel bere na vědomí, že v souladu s § 47 odst. 2 Energetického zákona a § 36 odst. 7 Zákona o pozemních komunikacích nese náklady nezbytné na zajištění Přeložky. ČEZd se zavazuje, že

- v souladu s § 47 odst. 2 Energetického zákona zajistí realizaci Přeložky na náklady Žadatele v termínu a za podmínek sjednaných ve SoR Přeložky.
- 2.6 Předběžné náklady na Přeložku činí v souladu se Zadáním 600.000,00 Kč (bez DPH). Náklady na Majetkoprávní projednání a Veřejnoprávní projednání uhradil nebo uhradí Žadatel sám přímo, s výjimkou nákladů uvedených v Rámcové smlouvě, které zajišťuje ČEZd a budou přeúčtovány. Předpokládané náklady Přeložky budou uvedena v SoR Přeložky. Konečné náklady Přeložky budou vyúčtována v souladu se SoR Přeložky po dokončení výstavby Přeložky zajištěné ČEZd a po provedení vkladu práv zajištěných v rámci Majetkoprávního projednání a v rámci výstavby Přeložky, zejména veškerých vlastnických práv či věcných břemen (služebností) ve prospěch ČEZd dle Energetického zákona a Občanského zákoníku, k Dotčeným nemovitostem do katastru nemovitostí.
- 2.7 Smluvní strany se dohodly, že Žadatel uhradí zálohu na PD Přeložky ve výši rovnající se 10 % Předběžných nákladů Přeložky, a to na základě zálohové faktury vystavené ČEZd se splatností 30 dnů od jejího doručení. ČEZd se zavazuje předmětnou fakturu na Zálohu vystavit a doručit do [30] dnů od uzavření této Smlouvy.
- 2.8 Žadatel dále bere na vědomí, že v souladu se SoR Přeložky uhradí na účet ČEZd zálohu na výstavbu Přeložky (Předpokládané náklady Přeložky) a případně další náklady vynaložené ČEZd v souladu se SoR Přeložky, které neuhradil Žadatel sám přímo (dále jen „Náklady“). ČEZd přeúčtuje Žadateli Náklady v souladu se SoR Přeložky.
- 2.9 Pokud se Žadatel kdykoli po uzavření této Smlouvy rozhodne nerealizovat stavbu Žadatele, kterou byla Přeložka vyvolána, a tím odpadne potřeba výstavby Přeložky, nebo neuzavře ve lhůtě dle odst. 2.1 této Smlouvy SoR Přeložky, Žadatel se zavazuje uhradit ČEZd veškeré nezbytné nutné náklady, které do okamžiku doručení oznámení Žadatele o jeho rozhodnutí nerealizovat uvedenou stavbu Žadatele nebo do okamžiku marného uplynutí lhůty k uzavření SoR Přeložky uvedené v čl. 2.1 této Smlouvy, ČEZd v souvislosti se zajištěním Přeložky vznikly nebo které oprávněně po takovém okamžiku vzniknou. Náklady dle tohoto odstavce budou ČEZd uhrazeny na základě daňového dokladu – faktury zaslané Žadateli.
- 2.10 Zjistí-li ČEZd, že Přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek, tj. uvedených v Zadání nebo následně písemně dohodnutých podmínek v rámci Projektových koordinačních jednání podle Rámcové smlouvy, provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně Žadateli. Lze-li Přeložku realizovat za jiných podmínek, Smluvní strany projednají, zejména s ohledem na Stavbu ŘSD (a jiné subjekty dotčené Stavbou ŘSD) možnosti odlišného technického řešení. Na základě dohody Smluvních stran na odlišném technickém řešení předloží ČEZd Žadateli návrh dodatku k této Smlouvě, s uvedením zejména navrhovaného technického řešení, dopadů na termíny plnění a na Předběžné náklady Přeložky podle čl. 2.6 této smlouvy. Nelze-li Přeložku realizovat za jiných podmínek tato Smlouva pro následnou nemožnost plnění zaniká, a to ke dni oznámení ČEZd o následné nemožnosti plnění – tím není dotčeno právo ČEZd podle čl. 3.1. této Smlouvy.
- 2.11 Smluvní strany konstatují, že dnem právní moci příslušného veřejnoprávního rozhodnutí o povolení záměru na Dotčených nemovitostech, se kterými má právo hospodařit Žadatel, vzniká věcné břemeno ve smyslu § 97b Energetického zákona (NZVB). V případě, že realizace Přeložky nepodléhá povolení záměru Žadatel souhlasí s tím, že na Dotčených nemovitostech, se kterými má právo hospodařit Žadatel umožní zřízení věcného břemene ve prospěch ČEZd podle podmínek § 3b odst. 6 Zákona č. 416/2009 Sb.
- 2.12 Žadatel je povinen poskytnout ČEZd na její žádost veškerou nezbytnou součinnost při naplňování této Smlouvy, včetně součinnosti třetích stran podle Rámcové smlouvy.
- 2.13 Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při zajištění Přeložky. Zároveň se Smluvní strany zavazují vzájemně se písemně informovat o všech skutečnostech majících vliv na práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě. Zejména se Žadatel zavazuje bez zbytečného odkladu a v dostatečném předstihu, je-li to objektivně možné, informovat ČEZd o veškerých změnách Stavby ŘSD nebo skutečnostech, které mohou mít vliv na PD Přeložky nebo realizaci Přeložky.

- 2.14 Smluvní strany konstatují, že jakékoliv změny mající dopad na PD Přeložky budou řešeny v souladu s principy uvedenými v Rámcové smlouvě.
- 2.15 Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat v případě změny kontaktních údajů či kontaktních osob uvedených v záhlaví této Smlouvy. Takováto oznámení musí být písemně doručena na poslední známou adresu Smluvní strany nebo formou e-mailu, přičemž nevyžadují uzavření dodatku k této Smlouvě.

3. UKONČENÍ SMLOUVY

- 3.1 ČEZd a Žadatel jsou oprávněni tuto Smlouvu jednostranně ukončit písemnou vypovědí v případě, že (i) Žadatel doručí ČEZd oznámení Žadatele o jeho rozhodnutí nerealizovat stavbu Žadatele, kterou byla Přeložka vyvolána, čímž odpadne potřeba výstavby Přeložky, nebo (ii) marně uplyne lhůta uvedená v čl. 2.1 této Smlouvy k uzavření SoR Přeložky dle odst. 2.1 této Smlouvy. Vypověď je účinná jejím doručením druhé Smluvní strany. V případě jednostranného ukončení této Smlouvy dle tohoto odstavce je Žadatel povinen uhradit ČEZd veškeré nezbytně nutné náklady, které do okamžiku jednostranného ukončení této Smlouvy dle tohoto odstavce v souvislosti se zajištěním Přeložky ČEZd vznikly nebo které oprávněně po takovém okamžiku vzniknou. Náklady dle tohoto odstavce budou ČEZd uhrazeny na základě daňového dokladu – faktury zaslané Žadateli. Součástí faktury vystavené ČEZd bude rozpad nezbytně nutných nákladů v následujícím členění:
- 3.2 Interní náklady ČEZd spojené s přípravou SoBS o Přeložce, vypracováním interního zadávacího návrhu, výběrovým řízením na dodavatele PD Přeložky;
- 3.2.1 Cena materiálu, včetně materiálu ve smyslu čl. 4.3.1. Rámcové smlouvy;
- 3.2.2 Náklady na vypracování PD Přeložky nebo její části;
- 3.2.3 Náklady Veřejnoprávního projednání, které podle Rámcové smlouvy zajišťuje ČEZd.
- 3.3 Žadatel je oprávněn tuto Smlouvu jednostranně ukončit písemným odstoupením od této Smlouvy v případě, že nepřijme návrh ČEZd na uzavření dodatku k této Smlouvě dle odst. 2.10 této Smlouvy ve lhůtě stanovené ČEZd, která nesmí být kratší než 30 dnů. Odstoupení je účinné jeho doručením ČEZd. Práva ČEZd podle odst. 3.1 této Smlouvy tímto nejsou dotčena.
- 3.4 ČEZd je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě, že ŘSD (i) nepřijme návrh ČEZd na uzavření dodatku k této Smlouvě dle čl. 2.10 této Smlouvy nebo (ii) nedojde-li k dohodě Smluvních stran na odlišném technickém řešení podle čl. 2.10 této Smlouvy. Práva ČEZd podle odst. 3.1 této Smlouvy tímto nejsou dotčena.

4. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 4.1 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá Smluvní strana obdrží její elektronický originál. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy Smluvní strany do této Smlouvy připojí své platné uznávané elektronické podpisy podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném a účinném znění, nevyžaduje-li zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění, pro její účinnost uveřejnění v registru smluv. V takovém případě uveřejnění této Smlouvy, jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Žadatel.
- 4.2 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných Smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení této Smlouvy.
- 4.3 Smluvní strany pro účely této Smlouvy vylučují aplikaci § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, tedy odpověď na nabídku s dodatkem nebo odchylkou není považována za přijetí nabídky.
- 4.4 Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení této Smlouvy stalo neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost takového ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení, pokud

z povahy tohoto ustanovení nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, zahájí Smluvní strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr a účel Smlouvy. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky anebo úprava vyplývající z obchodních zvyklostí, přičemž platí, že ustanovení právního předpisu, která nemají donucující účinky, se použijí přednostně před jakýmkoliv obchodními zvyklostmi.

- 4.5 Je-li kterákoliv Smluvní strana na základě této Smlouvy povinna zajistit určitou záležitost (buď sama, prostřednictvím jiné osoby nebo tím, že má zajistit jednání či, dle situace, nejednání jiné osoby, nebo určitý výsledný právní stav), rozumí se tím, že tato Smluvní strana v souladu s § 1935 Občanského zákoníku odpovídá za splnění své povinnosti, jako by plnila sama, byť plní prostřednictvím třetí osoby. Příslušná Smluvní strana bude pro účely této Smlouvy bez dalšího odpovědná za porušení této Smlouvy, pokud taková záležitost nastane či není splněna (a to bez ohledu na to, jaké byly její možnosti zajistit, aby taková záležitost nastala nebo byla splněna). Ustanovení první věty § 1769 Občanského zákoníku se nebude aplikovat v rozsahu, v jakém by limitovalo odpovědnost dané Smluvní strany ve smyslu předchozí věty tohoto článku.
- 4.6 Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých Smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
- 4.7 Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ČEZ Distribuce, a. s.

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Digitálně podepsal

Datum: 2025.05.23
09:05:38 +02'00'

Podpis: _____
Jméno: _____
Funkce: _____
Datum: _____

Podpis: _____
Jméno: _____
Funkce: _____
Datum: _____

Digitálně podepsal: _____
Datum: 11.06.2025 10:28:19 +02:00