



Město Kostelec nad Orlicí

se sídlem Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
zastoupené starostou panem RNDr. Tomášem Kytlíkem
IČO 00274968
DIČ CZ00274968

dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

Rodinné centrum Erbenka, z.s.

se sídlem Školní 1495, 517 41 Kostelec nad Orlicí
zastoupené předsedou spolku panem Ing. Martinem Plotkem
IČO 14106914

dále jen **nájemce** na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění tuto

SMLOUVU O NÁJMU PROSTORU

Článek 1. Označení nemovitosti pronajímatele:

1.1. Pronajímatel prohlašuje, že je na základě nabývacího titulu uvedeného v části E listu vlastnického číslo 10001, vedeného Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj - Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou pro obec a katastrální území Kostelec nad Orlicí, vlastníkem pozemku parcelní číslo 402 – zastavěná plocha a nádvoří v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí. Součástí pozemku parcelní číslo 402 – zastavěná plocha a nádvoří je budova čp. 530 - občanská vybavenost v části obce Kostelec nad Orlicí (dále jen budova čp. 530 v Kostelci nad Orlicí), nacházející se v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí.

1.2. Nemovitost a její součást je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Královéhradeckého kraje – Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou na listu vlastnictví číslo 10001 vedeném pro obec a katastrální území Kostelec nad Orlicí.

Článek 2. Předmět nájmu:

2.1. Pronajímatel přenechává nájemci na základě této smlouvy do nájmu prostory – místnosti označené č. **1.04 a 1.05** (dle přílohy č. 1 této smlouvy – situačního plánu) o celkové podlahové ploše **78,44 m²**, nacházejících se v I.NP domu (dále též „prostory“ nebo „předmět nájmu“). Předmět nájmu dle tohoto bodu smlouvy je vyznačen v **příloze číslo 1** této smlouvy. Nájemce je oprávněn spoluužívat společné prostory domu, a to vstupní chodby a toalety, umístěné v I. NP domu.

2.2. Nájemce předmět nájmu ke smluvenému nájmu za dále dohodnutých podmínek přijímá.

2.3. Nájemce prohlašuje, že je seznámen se stavem předmětu nájmu a potvrzuje, že předmět nájmu přebírá ve stavu odpovídajícímu účelu nájmu.

Článek 3. Účel nájmu:

3.1. Nájemce je oprávněn předmět nájmu využívat za účelem poskytování výchovných, vzdělávacích a zájmových aktivit dětí a rodičů.

Článek 4. Nájemné a platební podmínky:

4.1. Úhrada za užívání předmětu nájmu se sjednává dohodou smluvních stran ve výši **23 532 Kč** (slovy: *Dvacet tři tisíc pět set třicet dva korun českých*) **ročně** včetně DPH.

4.2. Úhrada za veškeré náklady spojené s odběrem elektrické energie, vodného, stočného, tepla, teplé vody a za likvidaci směsného komunálního odpadu byla dohodnuta **paušální částkou** ve výši **7 844 Kč** ročně.

4.3. Nájemce se zavazuje dohodnutou úhradu nájemného dle článku 4.1. a služeb dle článku 4.2 této smlouvy platit pronajímateli jednou ročně se splatností do 30.06. daného kalendářního roku, a to na účet pronajímatele vedený u Komerční banky, č. účtu 19-8560000267/0100, pod VS 9243000254 na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu – faktury. Poměrná část úhrady za období 01.07.2025 do 31.12.2025 činí **částku 15 688 Kč** včetně DPH a je splatná nejpozději do 31.08.2025 na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu – faktury.

4.4. V případě prodlení s úhradou nájemného nebo paušální částky na úhradu služeb se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Článek 5. Práva a povinnosti smluvních stran:

5.1. Nájemce se zavazuje předmět nájmu a společné prostory domu, ve kterém se prostory nachází užívat řádně v rozsahu dle této smlouvy a v souladu s účelem pronájmu tak, aby nedocházelo ke škodám. Při výkonu práv a povinností z pronájmu se nájemce zavazuje dbát na to, aby v domě bylo vytvořeno prostředí pro nerušený výkon stejných práv ostatními uživateli.

5.2. Nájemce je povinen dodržovat veškerá bezpečnostní, protipožární a hygienická opatření stanovená platnými právními předpisy a normami, jakož i ostatní obecně závazné právní předpisy.

5.3. Nájemce je povinen zajistit řádnou ochranu majetku, který mu byl přenechán do užívání. Nájemce odpovídá za škody vzniklé na předmětu pronájmu v plné výši bez ohledu na zavinění a za škody vzniklé na společných prostorách domu pokud byly způsobeny nájemcem nebo jinými osobami v souvislosti s činností nájemce.

5.4. Nájemce se zavazuje umožnit pronajímateli provedení kontroly užívání předmětu nájmu a dodržování povinností nájemcem, a to ve vhodnou denní dobu, podle potřeby. Nájemce se zavazuje tyto kontroly pronajímateli a jeho pověřeným zástupcům umožnit a za účelem provedení kontroly vpustit zástupce pronajímatele do prostor. Pro případ, že nájemce kontrolu užívání předmětu výpůjčky neumožní, zavazuje se nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 500,– Kč za každý jednotlivý případ odmítnutí provedení kontroly. Právo nájemce na náhradu škody není dotčeno. Neumožní-li nájemce opakovaně (více než jednou) provedení takové kontroly, má se za to, že neužívá předmět pronájmu řádně a pronajímatel je oprávněn požadovat vrácení předmětu pronájmu.

5.5. Nájemce je povinen oznámit prokazatelným způsobem pronajímateli potřebu provedení oprav včas, bez zbytečného prodlení a umožnit jejich provedení. V případě porušení této povinnosti odpovídá nájemce za škody tím vzniklé.

5.6. Nájemce se zavazuje nejpozději poslední den trvání pronájmu prostory vyklidit a vyklizené je vrátit pronajímateli, a to ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení a umožňujícím další užívání předmětu nájmu. V případě, že nájemce závazek vyklidit prostory v uvedené lhůtě nesplní, zavazuje se zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 250 Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením a vrácením předmětu pronájmu. Zaplacením uvedené majetkové sankce není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody.

Článek 6. Pojištění:

6.1. Pojištění budovy, v níž se předmět nájmu nachází, zajišťuje pronajímatel.

6.2. Pojištění věcí vnesených do nájmem užívaných prostor si tento zajišťuje sám na své náklady.

6.3. Nájemce se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu, způsobenou jeho činností a tuto udržovat v platnosti po celou dobu trvání nájemního poměru. Nájemce je povinen kopii této smlouvy předložit pronajímateli při podpisu této smlouvy.

Článek 7. Odpovědnost za škody:

7.1. Nájemce je povinen dbát, aby na předmětu nájmu nevznikaly pronajímateli škody a zabezpečit na své náklady předmět nájmu proti poškození či vniknutí neoprávněných osob.

7.2. Nájemce na sebe zároveň přebírá odpovědnost za veškeré škody způsobené jeho činností na předmětu nájmu. Nájemce odpovídá pronajímateli rovněž za škody způsobené na předmětu nájmu jinými osobami, které se zde budou s jeho souhlasem zdržovat.

Článek 8. Doba nájmu:

8.1. Nájemní poměr založený touto smlouvou se sjednává na dobu **určitou od 01.07.2025 do 30.06.2029.**

8.2. Pronajímatel je oprávněn od této nájemní smlouvy odstoupit, pokud nájemce i přes předchozí písemné upozornění a poskytnutí lhůty k odstranění závadného stavu porušuje ustanovení této smlouvy. Odstoupení musí být provedeno písemně a je účinné ode dne následujícího po doručení oznámení o odstoupení na poslední známou adresu druhé smluvní strany.

8.3. V případě ukončení nájemního poměru je nájemce povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli ve stavu, v jakém se nacházel ke dni účinnosti této smlouvy, kromě pronajímatelem odsouhlasených změn, pokud nebude dohodnuto jinak, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

8.4. V případě prodlení s vyklizením a předáním předmětu nájmu po ukončení nájemního poměru se nájemce zavazuje hradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením a předáním předmětu nájmu. Dále je pronajímatel oprávněn v tomto případě vstoupit do předmětu nájmu a věci zde nacházející se, jež nejsou ve vlastnictví pronajímatele vystěhovat a uskladnit na náklady nájemce.

Článek 9.

9.1. V souladu s platnými právními předpisy byl záměr pronajmout předmět nájmu dle této smlouvy zveřejněn na úřední desce města a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 22.04.2024 do 12.05.2025 pod čj. MUKO-33748/2025-mk. Tato smlouva byla schválena Radou města Kostelec nad Orlicí dne 02.06.2025, číslo usnesení RM/1469/2025.

9.2. Tato smlouva bude pronajímatel zveřejněna v registru smluv.

9.3. Zaplacením v této smlouvě uvedených majetkových sankcí není dotčeno právo pronajímatele na náhradu případné škody. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.

Článek 10.

10.1. Veškerá předchozí ujednání smluvních stran, pokud jsou, v rozporu s touto smlouvou pozbývají platnosti.

10.2. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení občanského zákoníku a ostatních souvisejících obecně závazných právních předpisů.

10.3. Změny podmínek, za nichž byla tato nájemní smlouva sjednána, mohou být provedeny pouze písemně dodatkem k této smlouvě.

10.4. Přílohy této smlouvy tvoří:

příloha číslo 1 : Plán s vyznačením předmětu nájmu dle bodu 2.1. smlouvy

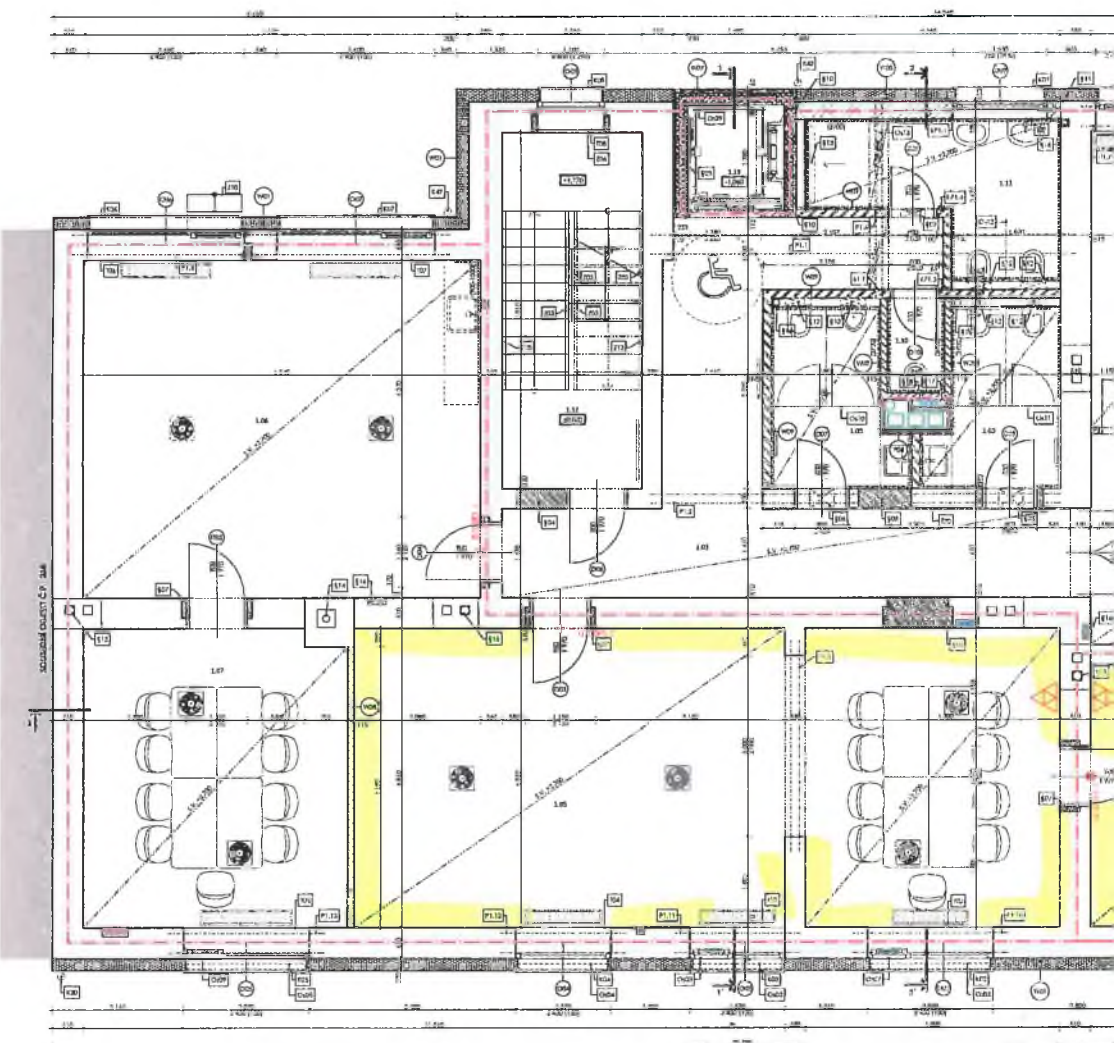
10.5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy jsou připojeny podpisy smluvních stran.

V Kostelci nad Orlicí dne **10. 06. 2025**

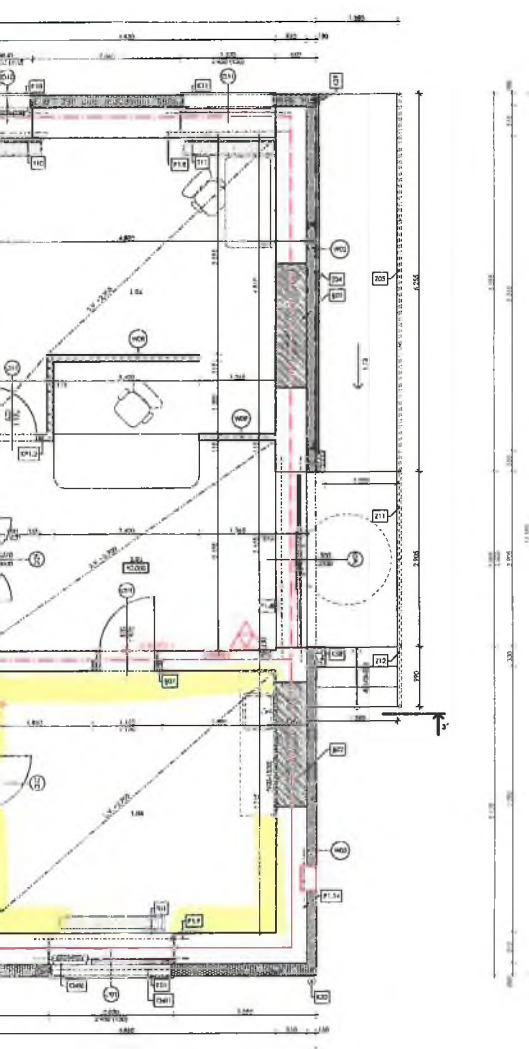
za město ~~Kostelec nad Orlicí~~
RNDr. Tomáš Kytlík, starosta

.....
Rodinné centrum Erbenka, s.r.o.
Ing. Martin Plotek, předseda



LEGENDA STAVEBNÝCH ÚPRAV

- | |
|------|
| 101 | 102 | 103 | 104 | 105 | 106 | 107 | 108 | 109 | 110 | 111 | 112 | 113 | 114 | 115 | 116 | 117 | 118 | 119 | 120 | 121 | 122 | 123 | 124 | 125 | 126 | 127 | 128 | 129 | 130 | 131 | 132 | 133 | 134 | 135 | 136 | 137 | 138 | 139 | 140 | 141 | 142 | 143 | 144 | 145 | 146 | 147 | 148 | 149 | 150 | 151 | 152 | 153 | 154 | 155 | 156 | 157 | 158 | 159 | 160 | 161 | 162 | 163 | 164 | 165 | 166 | 167 | 168 | 169 | 170 | 171 | 172 | 173 | 174 | 175 | 176 | 177 | 178 | 179 | 180 | 181 | 182 | 183 | 184 | 185 | 186 | 187 | 188 | 189 | 190 | 191 | 192 | 193 | 194 | 195 | 196 | 197 | 198 | 199 | 200 | 201 | 202 | 203 | 204 | 205 | 206 | 207 | 208 | 209 | 210 | 211 | 212 | 213 | 214 | 215 | 216 | 217 | 218 | 219 | 220 | 221 | 222 | 223 | 224 | 225 | 226 | 227 | 228 | 229 | 230 | 231 | 232 | 233 | 234 | 235 | 236 | 237 | 238 | 239 | 240 | 241 | 242 | 243 | 244 | 245 | 246 | 247 | 248 | 249 | 250 | 251 | 252 | 253 | 254 | 255 | 256 | 257 | 258 | 259 | 260 | 261 | 262 | 263 | 264 | 265 | 266 | 267 | 268 | 269 | 270 | 271 | 272 | 273 | 274 | 275 | 276 | 277 | 278 | 279 | 280 | 281 | 282 | 283 | 284 | 285 | 286 | 287 | 288 | 289 | 290 | 291 | 292 | 293 | 294 | 295 | 296 | 297 | 298 | 299 | 300 | 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 | 307 | 308 | 309 | 310 | 311 | 312 | 313 | 314 | 315 | 316 | 317 | 318 | 319 | 320 | 321 | 322 | 323 | 324 | 325 | 326 | 327 | 328 | 329 | 330 | 331 | 332 | 333 | 334 | 335 | 336 | 337 | 338 | 339 | 340 | 341 | 342 | 343 | 344 | 345 | 346 | 347 | 348 | 349 | 350 | 351 | 352 | 353 | 354 | 355 | 356 | 357 | 358 | 359 | 360 | 361 | 362 | 363 | 364 | 365 | 366 | 367 | 368 | 369 | 370 | 371 | 372 | 373 | 374 | 375 | 376 | 377 | 378 | 379 | 380 | 381 | 382 | 383 | 384 | 385 | 386 | 387 | 388 | 389 | 390 | 391 | 392 | 393 | 394 | 395 | 396 | 397 | 398 | 399 | 400 | 401 | 402 | 403 | 404 | 405 | 406 | 407 | 408 | 409 | 410 | 411 | 412 | 413 | 414 | 415 | 416 | 417 | 418 | 419 | 420 | 421 | 422 | 423 | 424 | 425 | 426 | 427 | 428 | 429 | 430 | 431 | 432 | 433 | 434 | 435 | 436 | 437 | 438 | 439 | 440 | 441 | 442 | 443 | 444 | 445 | 446 | 447 | 448 | 449 | 450 | 451 | 452 | 453 | 454 | 455 | 456 | 457 | 458 | 459 | 460 | 461 | 462 | 463 | 464 | 465 | 466 | 467 | 468 | 469 | 470 | 471 | 472 | 473 | 474 | 475 | 476 | 477 | 478 | 479 | 480 | 481 | 482 | 483 | 484 | 485 | 486 | 487 | 488 | 489 | 490 | 491 | 492 | 493 | 494 | 495 | 496 | 497 | 498 | 499 | 500 | 501 | 502 | 503 | 504 | 505 | 506 | 507 | 508 | 509 | 510 | 511 | 512 | 513 | 514 | 515 | 516 | 517 | 518 | 519 | 520 | 521 | 522 | 523 | 524 | 525 | 526 | 527 | 528 | 529 | 530 | 531 | 532 | 533 | 534 | 535 | 536 | 537 | 538 | 539 | 540 | 541 | 542 | 543 | 544 | 545 | 546 | 547 | 548 | 549 | 550 | 551 | 552 | 553 | 554 | 555 | 556 | 557 | 558 | 559 | 560 | 561 | 562 | 563 | 564 | 565 | 566 | 567 | 568 | 569 | 570 | 571 | 572 | 573 | 574 | 575 | 576 | 577 | 578 | 579 | 580 | 581 | 582 | 583 | 584 | 585 | 586 | 587 | 588 | 589 | 590 | 591 | 592 | 593 | 594 | 595 | 596 | 597 | 598 | 599 | 600 | 601 | 602 | 603 | 604 | 605 | 606 | 607 | 608 | 609 | 610 | 611 | 612 | 613 | 614 | 615 | 616 | 617 | 618 | 619 | 620 | 621 | 622 | 623 | 624 | 625 | 626 | 627 | 628 | 629 | 630 | 631 | 632 | 633 | 634 | 635 | 636 | 637 | 638 | 639 | 640 | 641 | 642 | 643 | 644 | 645 | 646 | 647 | 648 | 649 | 650 | 651 | 652 | 653 | 654 | 655 | 656 | 657 | 658 | 659 | 660 | 661 | 662 | 663 | 664 | 665 | 666 | 667 | 668 | 669 | 670 | 671 | 672 | 673 | 674 | 675 | 676 | 677 | 678 | 679 | 680 | 681 | 682 | 683 | 684 | 685 | 686 | 687 | 688 | 689 | 690 | 691 | 692 | 693 | 694 | 695 | 696 | 697 | 698 | 699 | 700 | 701 | 702 | 703 | 704 | 705 | 706 | 707 | 708 | 709 | 710 | 711 | 712 | 713 | 714 | 715 | 716 | 717 | 718 | 719 | 720 | 721 | 722 | 723 | 724 | 725 | 726 | 727 | 728 | 729 | 730 | 731 | 732 | 733 | 734 | 735 | 736 | 737 | 738 | 739 | 740 | 741 | 742 | 743 | 744 | 745 | 746 | 747 | 748 | 749 | 750 | 751 | 752 | 753 | 754 | 755 | 756 | 757 | 758 | 759 | 760 | 761 | 762 | 763 | 764 | 765 | 766 | 767 | 768 | 769 | 770 | 771 | 772 | 773 | 774 | 775 | 776 | 777 | 778 | 779 | 780 | 781 | 782 | 783 | 784 | 785 | 786 | 787 | 788 | 789 | 790 | 791 | 792 | 793 | 794 | 795 | 796 | 797 | 798 | 799 | 800 | 801 | 802 | 803 | 804 | 805 | 806 | 807 | 808 | 809 | 810 | 811 | 812 | 813 | 814 | 815 | 816 | 817 | 818 | 819 | 820 | 821 | 822 | 823 | 824 | 825 | 826 | 827 | 828 | 829 | 830 | 831 | 832 | 833 | 834 | 835 | 836 | 837 | 838 | 839 | 840 | 841 | 842 | 843 | 844 | 845 | 846 | 847 | 848 | 849 | 850 | 851 | 852 | 853 | 854 | 855 | 856 | 857 | 858 | 859 | 860 | 861 | 862 | 863 | 864 | 865 | 866 | 867 | 868 | 869 | 870 | 871 | 872 | 873 | 874 | 875 | 876 | 877 | 878 | 879 | 880 | 881 | 882 | 883 | 884 | 885 | 886 | 887 | 888 | 889 | 890 | 891 | 892 | 893 | 894 | 895 | 896 | 897 | 898 | 899 | 900 | 901 | 902 | 903 | 904 | 905 | 906 | 907 | 908 | 909 | 910 | 911 | 912 | 913 | 914 | 915 | 916 | 917 | 918 | 919 | 920 | 921 | 922 | 923 | 924 | 925 | 926 | 927 | 928 | 929 | 930 | 931 | 932 | 933 | 934 | 935 | 936 | 937 | 938 | 939 | 940 | 941 | 942 | 943 | 944 | 945 | 946 | 947 | 948 | 949 | 950 | 951 | 952 | 953 | 954 | 955 | 956 | 957 | 958 | 959 | 960 | 961 | 962 | 963 | 964 | 965 | 966 | 967 | 968 | 969 | 970 | 971 | 972 | 973 | 974 | 975 | 976 | 977 | 978 | 979 | 980 | 981 | 982 | 983 | 984 | 985 | 986 | 987 | 988 | 989 | 990 | 991 | 992 | 993 | 994 | 995 | 996 | 997 | 998 | 999 | 1000 |
|------|



LEGENDA KRAJINOVÝCH PŘEKLADŮ

- 1.01 CHODBA PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.02 KUCHYNA
- 1.03 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.04 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.05 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.06 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.07 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.08 WC MUŽI
- 1.09 WC ŽENY
- 1.10 VÁLID
- 1.11 WC DĚTI
- 1.12 SCHODIŠTĚ
- 1.13 VÝTAHOVÁ ŠACHTA

LEGENDA OCELOVÝCH PŘEKLADŮ

- 1.01 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.02 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.03 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.04 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.05 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.06 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.07 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.08 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.09 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.10 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.11 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.12 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.13 DOCELOVÝ VÁLCOVÁNÍ PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY

POZNÁMKY

- VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI
- PROJEKT VÝKRESY KROUVKY JENOM NA STAVBE OVĚŘENÉ OBLASTI

LEGENDA MATERIÁLŮ	
1.01	CHODBA
1.02	KUCHYNA
1.03	PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
1.04	PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
1.05	PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
1.06	PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
1.07	PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
1.08	WC MUŽI
1.09	WC ŽENY
1.10	VÁLID
1.11	WC DĚTI
1.12	SCHODIŠTĚ
1.13	VÝTAHOVÁ ŠACHTA

LEGENDA MATERIÁLŮ	
1.01	CHODBA
1.02	KUCHYNA
1.03	PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
1.04	PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
1.05	PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
1.06	PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
1.07	PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
1.08	WC MUŽI
1.09	WC ŽENY
1.10	VÁLID
1.11	WC DĚTI
1.12	SCHODIŠTĚ
1.13	VÝTAHOVÁ ŠACHTA

LEGENDA ZNAČEK

- 1.01 CHODBA
- 1.02 KUCHYNA
- 1.03 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.04 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.05 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.06 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.07 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY
- 1.08 WC MUŽI
- 1.09 WC ŽENY
- 1.10 VÁLID
- 1.11 WC DĚTI
- 1.12 SCHODIŠTĚ
- 1.13 VÝTAHOVÁ ŠACHTA

10.000 m = 288.67 Souř. systém: JTSK Výškový systém: BIV

KOMUNITNÍ CENTRUM KOSTELEČ

NAD ORUČÍ

1.01 CHODBA

1.02 KUCHYNA

1.03 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY

1.04 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY

1.05 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY

1.06 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY

1.07 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY

1.08 WC MUŽI

1.09 WC ŽENY

1.10 VÁLID

1.11 WC DĚTI

1.12 SCHODIŠTĚ

1.13 VÝTAHOVÁ ŠACHTA

D.1.1.2 VÝKRESOVÁ ČÁST

NOVÝ STAV - 1. NP

1.01 CHODBA

1.02 KUCHYNA

1.03 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY

1.04 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY

1.05 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY

1.06 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY

1.07 PROSTOR PRO VÝCHOVĚNÉ AKTIVITY

1.08 WC MUŽI

1.09 WC ŽENY

1.10 VÁLID

1.11 WC DĚTI

1.12 SCHODIŠTĚ

1.13 VÝTAHOVÁ ŠACHTA