

Platební kalendář pro neplátce DPH
Inflace od: od 1.1.

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor
Měsíční výše nájemného osvobozeného od DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí

Částka	Sazba DPH
223 961,85	osvobozeno
24 000,00	21%
-	21%

Zálohové platby mimo režim DPH:	Částka	Sazba DPH	Paušální platby bez DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	2 734,00	mimo režim	elektrická energie	-	21%
vodné	703,00	mimo režim	vodné	-	12%
stočné	716,00	mimo režim	stočné	-	12%
ohřev TV	-	mimo režim	ohřev TV	-	12%
plyn	-	mimo režim	plyn	-	21%
teplo - ČP odebrává teplo od dodavatele	-	mimo režim	teplo - ČP odebrává teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	-	mimo režim	osvětlení společných prostor	450,00	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebrává jiné medium	27 310,00	12%	teplo - ČP vyrábí teplo, odebrává jiné medium	-	12%
používání vytahu	-	mimo režim	používání vytahu	450,00	21%
úklid	-	mimo režim	úklid	-	21%
vývoz jímky	-	mimo režim	vývoz jímky	-	12%
odvoz odpadu	-	mimo režim	odvoz odpadu	270,00	21%
úklid pronajatých prostor	-	mimo režim	úklid společných prostor	720,00	21%
ostatní	-	mimo režim	úklid pronajatých prostor	6 640,00	21%

Platební kalendář ke smlouvě č.	2025/03711	Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol:	202503711
<u>Nájemce:</u> Nejvyšší státní zastupitelství Jezuitská 585/4 Brno-město, 60200 Brno IČO: 49467352 DIČ: není plátce DPH		<u>Pronajímatele:</u> Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : ČSOB, a.s.,	

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele: Politických vězňů 909, Praha 1 za období: 15.6.-31.12.2025
Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Profitcentrum pro účtování výnosů: 2811000040
Číslo obch. partnera: 4086563

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohové platby			1* Nájem zařízení, vybavení		Haléřové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	Částka zálohy mimo režim DPH	Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 12%	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
15.-30.6.2025	25.06.2025	12 800,00	2 688,00	119 446,32	0,00	0,00	4 549,33	955,36	2 214,93	13 004,76	1 560,54	0,00	0,00	0,00	157 219,24
červenec	25.07.2025	24 000,00	5 040,00	223 961,85	0,00	0,00	8 530,00	1 791,30	4 153,00	24 383,93	2 926,07	0,00	0,00	0,00	294 786,15
srpen	25.08.2024	24 000,00	5 040,00	223 961,85	0,00	0,00	8 530,00	1 791,30	4 153,00	24 383,93	2 926,07	0,00	0,00	0,00	294 786,15
září	25.09.2025	24 000,00	5 040,00	223 961,85	0,00	0,00	8 530,00	1 791,30	4 153,00	24 383,93	2 926,07	0,00	0,00	0,00	294 786,15
říjen	25.10.2025	24 000,00	5 040,00	223 961,85	0,00	0,00	8 530,00	1 791,30	4 153,00	24 383,93	2 926,07	0,00	0,00	0,00	294 786,15
listopad	25.11.2025	24 000,00	5 040,00	223 961,85	0,00	0,00	8 530,00	1 791,30	4 153,00	24 383,93	2 926,07	0,00	0,00	0,00	294 786,15
prosinec	25.12.2025	24 000,00	5 040,00	223 961,85	0,00	0,00	8 530,00	1 791,30	4 153,00	24 383,93	2 926,07	0,00	0,00	0,00	294 786,15
Celkem		156 800,00	32 928,00	1 463 217,42	0,00	0,00	55 729,33	11 703,16	27 132,93	159 308,34	19 116,96	0,00	0,00	0,00	1 925 936,14

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoven nejdele posledním dnem zdaňovacího období.

Platební kalendář vystavil: Ing.Irena Franková
Za věcnou správnost: Jiřina Kadlecová
Kontaktní telefon:
Datum vystavení dokladu: 31.5.2025

Rekapitulace za platební kalendář - celkem					
	osvobozeno dle § 56a	12%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	1 463 217,42	159 308,34	212 529,33	27 132,93	1 862 188,02
DPH		19 116,96	44 631,16	0,00	63 748,12
celkem	1 463 217,42	178 425,30	257 160,49	27 132,93	1 925 936,14