

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 17/2025-TO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Statutární město České Budějovice
Se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92 České Budějovice
IČO: 00244732
DIČ: CZ00244732

Odpovědný zástupce: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Se sídlem: Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice
Zastoupený: jednatelem panem Mgr. Petrem Šindelářem
Zástupce pro věci technické: Ladislav Valeš, tel.: [REDACTED]
IČO: 25157337
DIČ: CZ25157337
Bankovní spojení: [REDACTED]

Zhotovitel: ATRIUM, s. r. o.
Se sídlem: Strakonická 1056, 341 01 Horažďovice
Zápis v OR: spisová značka C 5606 vedená u Krajského soudu v Plzni
Zastoupený: Vlastimilem Makovcem, jednatelem společnosti
IČO: 49454960
DIČ: CZ49454960
Bankovní spojení: [REDACTED]

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“).

II. PREAMBULE

1. Zhotovitel předložil nabídku v souladu s podmínkami Objednatel vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. s názvem **Stavební úpravy objektu loděnice Malý jez, České Budějovice** (dále jen veřejná zakázka). Nabídka Zhotovitele byla v zadávacím řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější. Na základě těchto skutečností a v souladu s podmínkami veřejné zakázky se Smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy.
2. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je na základě Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka ze dne 4. 6. 2002 uzavřenou se statutárním městem České Budějovice oprávněna k obstarávání správy nemovitostí, jejichž vlastníkem je statutární město České Budějovice, a ke všem právním úkonům a činnostem souvisejícím se správou nemovitostí, jakož i ke všem dalším činnostem s tím spojeným. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je podle smlouvy o správě zmocněna jménem vlastníka tuto Smlouvu uzavřít.

Dodatkem č. 1 se mění článek č. VII. CENA, SPLATNOST CENY, FAKTURACE

VII. CENA, SPLATNOST CENY, FAKTURACE

Původní cena SoD 17/2025-TO	4.197.347,38 - Kč
Méněpráce	-522.682,90 - Kč
Vícepráce	575.186,43 - Kč
Rozdíl více-méně práce	52.503,53- Kč
Cena celkem SoD17/2025-TO+ D1	4.249.850,91 -Kč

Zdůvodnění: Vícepráce: dodatek byl vyvolán v průběhu stavby, kdy při demolici stávajícího objektu bylo zjištěno dodatečné zateplení a nové kce, které bylo nutné zlikvidovat a vyvozit na skládku. Po provedení zkoušek nevyhověla délka vrutů a bylo doplněno statického posudku a upravena délka vrutů. Dále úpravám a doplnění zařízení dle skutečného stavu, požadavků projektu a z důvodu technických a provozních podmínek. Vše patrné z doloženého soupisu změnového listu.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy č. 17/202-TO ze dne 10.3.2025, nedotčená tímto dodatkem č.1 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č.1 se vyhotovuje ve 2 výtiscích s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Dodatku a že ho uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

České Budějovice dne: 6.6.2025

.....

.....
Objednatel
Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

Zhotovitel
Vlastimil Makovec
jednatel společnosti