

Platební kalendář pro neplátce DPH
Inflace od: od 1.1.

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor
Měsíční výše nájemného osvobozeného od DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné za parkování
Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné pronájem movitých věcí

Částka
3 087 397,05
7 200,00
-

Sazba DPH
osvobozeno
21%
21%

Zálohové platby mimo režim DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	39 000,00	mimo režim
vodné	4 500,00	mimo režim
stočné	3 750,00	mimo režim
ohřev TV	-	mimo režim
plyn	-	mimo režim
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	30 000,00	mimo režim
osvětlení společných prostor	-	mimo režim
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	-	12%
používání výtahu	-	mimo režim
úklid	58 394,00	mimo režim
vývoz jímký	-	mimo režim
odvoz odpadu	-	mimo režim
ostatní	-	mimo režim

Paušální platby bez DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	-	21%
vodné	-	12%
stočné	-	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	680,00	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	-	12%
používání výtahu	1 650,00	21%
úklid	-	21%
vývoz jímký	-	12%
odvoz odpadu	1 350,00	21%
ostatní	-	21%

Platební kalendář ke smlouvě č.	2017/10693	Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol:	342381
<u>Nájemce:</u> Česká republika - Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost Mučednická 1125/31 616 00 Brno Žabovřesky IČO: 05800226 DIČ: není plátce		<u>Pronajímatel:</u> Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.:	

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:
Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Olšanská 38, Praha 3
Číslo obch. partnera: 4297328
Profitcentrum pro účtování výnosů:
za období: 9.-12.2025
2813000040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohové platby			1* Nájem zařízení, vybavení		Haléřové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	Částka zálohy mimo režim DPH	Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 12%	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
září	25.09.2025	7 200,00	1 512,00	3 087 397,05	0,00	0,00	3 680,00	772,80	135 644,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 236 205,85
říjen	25.10.2025	7 200,00	1 512,00	3 087 397,05	0,00	0,00	3 680,00	772,80	135 644,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 236 205,85
listopad	25.11.2025	7 200,00	1 512,00	3 087 397,05	0,00	0,00	3 680,00	772,80	135 644,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 236 205,85
prosinec	25.12.2025	7 200,00	1 512,00	3 087 397,05	0,00	0,00	3 680,00	772,80	135 644,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 236 205,85
Celkem		28 800,00	6 048,00	12 349 588,20	0,00	0,00	14 720,00	3 091,20	542 576,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 944 823,40

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Platební kalendář vystavil: Ing.Irena Franková
Za věcnou správnost: Jirina Kadlecová
Kontaktní telefon:
Datum vystavení dokladu: 31.8.2025

Rekapitulace za platební kalendář - celkem					
	osvobozeno dle § 56a	12%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	12 349 588,20	0,00	43 520,00	542 576,00	12 935 684,20
DPH		0,00	9 139,20	0,00	9 139,20
celkem	12 349 588,20	0,00	52 659,20	542 576,00	12 944 823,40