



## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

č.j. objednatele

č.j. zhotovitele

uzavřený dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

### Smluvní strany

#### Objednatel:

#### Městská část Praha - Újezd

Kateřinské náměstí 465/1, 149 00 Praha 4  
IČ: 002 41 784, DIČ: CZ00241784  
zastoupený: Václavem Drahorádem, starostou

Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 159140048/0300  
(dále jen objednatel)

a

#### Zhotovitel:

#### KAZIKO, a.s.

se sídlem Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9 - Hloubětín  
IČO: 26693054 DIČ: CZ26693054  
vedená u rejstříkového soudu v Praze, oddíl B, vložka 7631  
jednající: Bc. Martinem Zimou, předsedou představenstva, nebo  
Jitkou Salačovou, členkou představenstva

adresa pro doručování: Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9 - Hloubětín

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
Číslo účtu: 800 829 001/5500

Oprávnění zástupci pro jednání: Bc. Martin Zima, předseda představenstva nebo Jitka Salačová, člen představenstva

(dále jen zhotovitel)

(dále též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke Smlouvě o dílo:

### I.

#### Předmět Dodatku č. 1

1. V souladu s ustanovením § 125 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek bylo KAZIKO, a.s., IČO: 266 93 054, dne 12. 06. 2017, vyzváno k součinnosti pro uzavření smlouvy.
2. Smluvní strany se z organizačních důvodů na straně Zhotovitele dohodly na změně čl. IX odst. 2 Smlouvy o dílo a to tak, že věta druhá tohoto ustanovení nově zní: „Záruční listina tvoří přílohu č. 4 smlouvy o dílo a bude objednateli předána do 14 dnů od podpisu smlouvy.“

3. Smluvní strany se dále z důvodu změn Doby plnění ze strany objednatele, sjednaných v uzavřené Smlouvě o dílo, Čl. II dohodly na níže uvedených změnách smlouvy.
4. Změna Doby plnění se mění z důvodu prodloužení termínu ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Základní škola prvního stupně Formanská“, který má dopad na dílčí změnu doby plnění ze strany objednatele, sjednanou v uzavřené Smlouvě o dílo, Čl. II Doba plnění.

Na základě výše uvedeného se Čl. II Doba plnění ruší a nahrazuje se texty tohoto znění:

## **Čl. II** **Doba plnění**

### **1.**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který je částí smlouvy o dílo, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:

Termín zahájení předání staveniště: 14. 07. 2017

Termín zahájení stavebních prací: 01. 08. 2017

Termín dokončení prací: 182 kalendářních dnů

Termín vyklizení staveniště: do 15 kalendářních dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Pozemky určené pro zařízení staveniště budou uvedeny do původního stavu, dle zápisu a fotodokumentace v den předání stavby.

### **2.**

V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle bodu 1 z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně objednatelem oznámena. V takovém případě se termín pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivé termíny stanovené časovým harmonogramem postupu provedení díla, upraví zpravidla tak, že se prodlouží o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení díla. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny dodrženy. V tomto smyslu upraví časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předá bezodkladně objednateli.

### **3.**

Zhotovitel je povinen v období od 1. 8. 2017 do 31. 10. 2017 provést a dokončit hrubou stavbu objektu (nosné zdivo, stropy, střešní plášť, okna, schodiště) – nástavbu 2. NP u stávajícího objektu mateřské školy, a to včetně propojení všech rozvodů sítí dle projektové dokumentace tak, aby u objektu mateřské školy byl od termínu 1. 9. 2017 i nadále zachován provoz školského zařízení v plném rozsahu.

Objednatel detailně stanovuje uzlové body realizace díla:

- Uzlový bod č. 1)
  - Prostupy a bourací práce, které jsou součástí pro propojení 1. NP a 2.NP (rozvody, kompletní začištění) v termínu do 31. 8. 2017
- Uzlový bod č. 2)
  - Hrubá stavba – nosné zdivo, stropy, střešní plášť, schodiště, kompletní začištění a vymalování v 1. NP, okna v termínu do 31. 10. 2017

### **4.**

Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušování provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Zhotovitel je rovněž

v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předat bezodkladně objednateli.

**5.**

Při provádění díla i během případného přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Jakákoliv škoda, ztráta, zničení, apod. věcí opatřených či využívaných k provádění díla jde výlučně k tíži zhotovitele. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady apod.).

**6.**

Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele pouze v případě objektivní nemožnosti pokračování provádění díla z důvodu vyšší moci či z důvodu uvedeného v článku I. odst. 9. této smlouvy.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

**1.**

Tímto dodatkem nedotčená ustanovení původní Smlouvy o dílo ze dne 12. 07. 2017 zůstávají v platnosti.

**2.**

Dodatek č. 1 nabývá platnosti:

- dnem podpisu oběma smluvními stranami
- schválením zastupitelstvem MČ Praha - Újezd

**3.**

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn v Registru smluv, vedeném na základě zákona č. 340/2015 Sb. a současně souhlasí se zveřejněním na profilu zadavatele Městské části Praha-Újezd.

**4.**

Smluvní strany potvrzují, že tento dodatek smlouvy o dílo před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**5.**

Dodatek č. 1 je vyhotoven v čtyřech stejnopisech, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dvě vzájemně potvrzená vyhotovení této smlouvy.

V Praze, dne

12. 7. 2017

Za objednatele

Za zhotovitele



**KAZIKO a.s.**  
Pod Turnovskou tratí 182/18  
198 00 PRAHA 9 - Hloubětín  
tel.: 281 863 804