nájemní smlouva

|  |  |
| --- | --- |
| **A. SMLUVNÍ STRANY** | |
| Tato smlouva o spolupráci (dále jen **„Smlouva")** se uzavírá mezi společností **JACOBS DOUWE EGBERTS CZ s.r.o.,** se sídlem Praha 4, Nusle, Pujmanové 1753/10a, IČ: 452 45 738, DIČ: CZ 452 45 738, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, s. zn. C 184633 (dále jen „JDE") a následujícím subjektem (dále jen „Zákazník"): | |
| **Obchodní firma/jméno a příjmení** | Česká agentura pro standardizaci |
| **Sídlo** | Praha, Nové Město (Praha 1), Biskupský dvůr 1148/5, PSČ 11000 |
| **Zápis v obchodním rejstříku** | — |
| **IČO** | 06578705 |
| **DIČ** | CZ06578705 |
| **Číslo Zákazníka** | 1716478 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **B. ZAŘÍZENÍ V NÁJMU** | | | | |
| **Č. položky** | **Název Zařízení** | **Výrobní číslo** | **Cena bez**  **DPH** | **Adresa umístění zařízení** |
| 64102611 | DRCOFFEE F12 | 221118023 | 52 071 Kč | 1716478  Česká agentura pro standardizaci, Biskupský dvůr 1148/5, Praha 1, Nové Město 110 00 |
| 55125723 | LEDNICE NA MLÉKO DRCOFFEE | Bez v.č. | 11 430 Kč |
| 64102611 | DRCOFFEE F12 | 221118033 | 52 071 Kč |
| 55125723 | LEDNICE NA MLÉKO DRCOFFEE | Bez v.č. | 11430 Kč |
| 64102611 | DRCOFFEE F12 | 2303060014 | 52 071 Kč |
| 55125723 | LEDNICE NA MLÉKO DRCOFFEE | Bez v.č. | 11 430 Kč |
| 86001268 | POJÍZDNÝ STŮL POD KÁVOVAR | HR226 | 5 000 Kč |
| 86001268 | POJÍZDNÝ STŮL POD KÁVOVAR | JDE104 | 5 000 Kč |
| 86001268 | POJÍZDNÝ STŮL POD KÁVOVAR | JDE029 | 5 000 Kč |

|  |  |
| --- | --- |
| **C. NÁJEMNÉ** | |
| **Nájemné** | 15 060 Kč bez DPH |

|  |  |
| --- | --- |
| **D. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY** | |
| **Doba trvání Smlouvy** | 24 měsíců |

|  |  |
| --- | --- |
| **E. KONTAKTNÍ ÚDAJE JDE** | |
| **Telefon** |  |
| **E-mail** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **F. KONTAKTNÍ ÚDAJE ZÁKAZNÍKA** | |
| **Telefon** |  |
| **E-mail** |  |

1. **Předmět Smlouvy**
   1. Předmětem této Smlouvy je závazek JDE přenechat Zákazníkovi k dočasnému užívání zařízení za účelem přípravy kávy (dále jen **„Zařízení")** s tím, že Zařízení uvedené v oddíle B. úvodní části této Smlouvy bude poskytnuto k užívání ve formě nájmu (dále jen **„Zařízení v nájmu").** Zákazník se zavazuje Zařízení převzít, užívat je v souladu s touto Smlouvou a za Zařízení v nájmu řádně hradit sjednané Nájemné.
   2. Zařízení je ve vlastnictví JDE stím, že zůstává v jeho vlastnictví po celou dobu trvání této Smlouvy. Zařízení bude umístěno na adrese uvedené pro jednotlivá Zařízení v oddíle B. úvodní části této Smlouvy.
2. **Nájemné**
   1. Smluvní strany sjednávají, že nájemné za užívání Zařízení v nájmu uvedené v oddíle C. úvodní části této Smlouvy je sjednáno jako měsíční nájemné (dále jen **„Nájemné").** Pokud není začátek nájmu na začátku kalendářního měsíce, nebo nájem skončí jinak, než ke konci kalendářního měsíce, je Zákazník povinen hradit poměrnou část Nájemného (včetně DPH) připadající na počet dnů trvání nájmu v takovém kalendářním měsíci.
   2. Nájemné (včetně DPH) bude fakturováno vždy na konci kalendářního měsíce a bude vždy splatné ve lhůtě uvedené na příslušné faktuře. Smluvní strany sjednávají, že faktury budou zasílány Zákazníkovi elektronicky. JDE se zavazuje vystavit na příslušnou částku nájemného daňový doklad v souladu platnými právními předpisy a doručit takový doklad Zákazníkovi přede dnem jeho splatnosti. Nájemné se hradí na bankovní účet JDE číslo ,,,,,,,,,,,,,,,, vedený u ČSOB Praha, na základě vystaveného daňového dokladu JDE, variabilním symbolem je číslo konkrétního daňového dokladu (faktury).
   3. Smluvní strany sjednávají, že JDE je oprávněno každoročně jednostranně zvýšit Nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrné roční míry inflace za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Nájemné lze takto jednostranně zvýšit vždy nejdříve za měsíc únor příslušného roku (počínaje 1. únorem 2024). Nová výše Nájemného je oznámena prostřednictvím faktury dle bodu 2.2 této Smlouvy.
3. **Doba trvání Smlouvy**
   1. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou, která skončí uplynutím počtu měsíců uvedených v oddíle D. úvodní části této Smlouvy a počítaných od data podpisu Smlouvy (dále jen **„Den účinnosti").**

4.

4.1

4.2.

4.3

**Dodávky zboží**

**Smluvní strany se dohodly na pravidelné měsíční dodávce kávy v množství, specifikaci a za cenu uvedenou níže, kterou je zákazník povinen odebrat:**

**Káva zn. Piazza ďOro Forza 6kg cena 1Kč bez DPH / 6kg**

**Káva zn. Piazza ďOro Esremeo 6kg cena 1 Kč bez DPH / 6kg**

**Káva zn. L'Or Splendide 6kg cena 1 Kč bez DPH / 6kg**

V případě, že Zákazník bude požadovat jiné zboží ze sortimentu JDE, bude mu dodáno za ceny uvedené v ceníku viz příloha č. 3 této Smlouvy.

Podrobnosti o procesu objednání a dodání Zboží a o cenících zboží jsou upraveny v aktuálních Obchodních podmínkách JACOBS DOUWE EGBERTS CZ s.r.o., divize JACOBS DOUWE EGBERTS Professional, jak jsou uveřejněny v síti elektronických komunikací na adrese <https://www.jdeprofessional.cz/vseobecne-obchodni-podminky> (dále jen „OP"). Zákazník prohlašuje, že se s obsahem OP před podpisem této Smlouvy seznámil a bere na vědomí, že OP mohou být změněny za podmínek v nich sjednaných.

1. **Práva a povinnosti Smluvní stran**
   1. **Závazky JDE**

JDE se zavazuje:

1. Předat Zařízení Zákazníkovi a provést jeho instalaci v místě určeném Zákazníkem, a to v termínu stanoveném dohodou Smluvních stran za podmínky zajištění stavební připravenosti místa instalace ze strany Zákazníka.
2. Dodat se Zařízením návod k obsluze v českém jazyce a zaškolit osobu určenou Zákazníkem k obsluze Zařízení, jeho čištění a doplňování produktů do něj.
3. Provádět servis na Zařízení dle podmínek uvedených v článku 6. této Smlouvy.
   1. **Závazky Zákazníka**

Zákazník se zavazuje:

1. Poskytnout JDE součinnost nezbytnou k instalaci Zařízení na místě určeném v oddíle B úvodní části této

Smlouvy, včetně stavební přípravy místa pro umístění Zařízení.

1. Užívat Zařízení v souladu s návodem k obsluze, JDE stanovenými podmínkami použití Zařízení a jakýmikoliv dalšími instrukcemi danými mu ze strany JDE tak, aby na Zařízení nevznikla žádná škoda. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za škodu na Zařízení se nepovažuje běžné opotřebení Zařízení v důsledku jeho řádného užívání. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že Zákazník zejména odpovídá za škodu a závady vzniklé na Zařízení zaviněním Zákazníka či třetí osoby nebo nesprávnou manipulací a provozem Zařízení.
2. V případě zničení, poškození nebo odcizení Zařízení uhradit JDE vzniklou škodu v plné výši s přihlédnutím ke stáří a běžnému opotřebení Zařízení. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že škoda na Zařízení ve smyslu bodu 5.2 písm. (b) a/nebo (c) této Smlouvy, která bude opravitelná v rámci provedení servisních prací, bude vyčíslena a fakturována ze strany JDE Zákazníkovi dle aktuálního ceníku JDE v době vzniku škody. Neopravitelná škoda na Zařízení bude vyčíslena a fakturována ze strany JDE Zákazníkovi jako rozdíl mezi cenou Zařízení specifikovanou v oddíle B úvodní části této Smlouvy mínus 10 % z této ceny za každý ukončený rok užívání Zařízení podle této Smlouvy, počítaný ode dne instalace předmětného Zařízení u Zákazníka (bez DPH).
3. Umožnit JDE přístup k Zařízení za účelem jeho kontroly a zjištění, zdali Zákazník užívá Zařízení v souladu s podmínkami této Smlouvy.
4. Zákazník je povinen a zavazuje se na Zařízení zpracovávat pouze a výlučně kávu dodanou ze strany JDE. Smluvní strany sjednávají, že porušení této povinnosti se považuje za zvlášť hrubé porušení této Smlouvy. V případě porušení tohoto závazku se Zákazník zavazuje uhradit JDE smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,- (slovy deset tisíc korun) za každý jednotlivý případ porušení.
5. Řádně hradit Nájemné a veškeré jiné finanční závazky vůči JDE dle dohodnutých termínů splatnosti. Porušení tohoto bodu se považuje za zvlášť hrubé porušení této Smlouvy.
6. Neposkytovat Zařízení k užívání žádné třetí osobě, ledaže se jedná o zaměstnance Zákazníka nebo členy statutárního orgánu či statutární orgán Zákazníka. Porušení tohoto bodu se považuje za zvlášť hrubé porušení této Smlouvy.
7. Dodržovat pravidla servisu a údržby Zařízení sjednaná v této Smlouvě a/nebo vyplývající z návodu k obsluze Zařízení.
8. Neodinstalovat Zařízení bez souhlasu JDE. Porušení tohoto bodu se považuje za zvlášť hrubé porušení této Smlouvy.
9. **Údržba a servis zařízení**
   1. JDE poskytuje servis Zařízení bezplatně. Tento servis obsahuje práci technika, cenu náhradních dílů (s výjimkou filtrů) a cenu dopravy. Bezplatný servis se nevztahuje na odvápňovací tablety a čistící chemii určenou pro pravidelnou údržbu kávovaru.
   2. Servis Zařízení je poskytován v pracovních dnech v době od 8.00 do 17.00 hod. V případě závady, v jejímž důsledku je Zařízení mimo provoz, je příjezd technika v pracovních dnech zajišťován do 24 hodin od jejího nahlášení. Pokud dojde k závadě, kdy Zařízení funguje, ale s určitým omezením, je v pracovních dnech příjezd technika zajištěn do 72 hodin.
   3. Podmínkou bezplatného servisu je, aby Zařízení bylo používáno odborně k účelu, ke kterému je určeno podle předepsaných technických podmínek, se kterými byl Zákazník řádně seznámen a které mu byly předány při instalaci Zařízení, a aby jej Zákazník užíval a provozoval v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami (ČSN). Další podmínkou je, že Zákazník má vyrovnány všechny finanční závazky vůči JDE ve lhůtě splatnosti.
   4. Zákazník je povinen na Zařízení zajišťovat pravidelné revize dle platných právních předpisů a technických norem (ČSN), zejména pak dle ČSN 331600 ed. 2, případně dle technické normy, která tuto technickou normu v budoucnu nahradí.
   5. Zákazník se zavazuje počínaje předáním a instalací Zařízení zakoupit u JDE jednou za dvanáct (12) měsíců potřebné filtry na úpravu vody. Nevymění-li Zákazník tyto filtry nebo jejich cenu neuhradí anebo je bude používat i pro jinou technologii, nebude mu poskytován servis podle tohoto článku bezplatně a ve stanovených lhůtách. **V případě Zařízení bez pevného přívodu vody, tato povinnost nevzniká.**
   6. Zákazník se zavazuje počínaje předáním a instalací Zařízení k provádění pravidelné uživatelské údržby Zařízení, jak je určeno v návodu k obsluze Zařízení a k nakupování doporučených čistících prostředků u JDE. V případě porušení mu nebude poskytován servis podle tohoto článku bezplatně a ve stanovených lhůtách. Přehled činností a odpovědností spojených s údržbou a servisem Zařízení je uveden v příloze č.2 této Smlouvy.
   7. Zákazník je povinen oznámit JDE bez zbytečného odkladu potřeby oprav, které má JDE podle tohoto článku provést. Tyto potřeby oprav na Zařízení je povinen Zákazník ohlásit na servisní dispečink JDE v pracovních dnech na telefonním čísle 800 300 303, nebo zaslat na e-mail [serviskavovaru@jdecoffee.com](mailto:serviskavovaru@jdecoffee.com).
   8. Zákazník je povinen nepřipustit provádění oprav jinou osobou, než servisním střediskem JDE, nebo jím pověřenou třetí osobou. Při porušení této povinnosti odpovídá Zákazník za škodu tím způsobenou. Porušení tohoto bodu se považuje za zvlášť hrubé porušení této Smlouvy.
10. **Ukončení Smlouvy**
    1. Před uplynutím doby trvání této Smlouvy ji mohou Smluvní strany ukončit dohodou.
    2. Každá ze Smluvních stran může Smlouvu předčasně ukončit bez udání důvodu výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba započne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, kdy písemná výpověď bude doručena druhé Smluvní straně.
    3. V případě, že Zákazník předčasně ukončí Smlouvu v souladu s článkem 7.2 této Smlouvy, zavazuje se uhradit poplatek za předčasné ukončení Smlouvy ve výši 10 % z hodnoty Zařízení uvedených v oddíle B. úvodní části této Smlouvy.
    4. Smluvní strany sjednávají, že Zákazník je oprávněn tuto Smlouvu písemně vypovědět v případě, že JDE porušuje své povinnosti vyplývající z této Smlouvy zvlášť hrubým způsobem a porušení nenapraví ani ve lhůtě nejméně sedmi (7) dnů ode dne doručení JDE písemného oznámení Zákazníka o porušení této Smlouvy ze strany JDE. Tato Smlouva skončí v poslední den měsíce, ve kterém bude písemná výpověď Zákazníka doručena JDE.
    5. Smluvní strany sjednávají, že JDE je oprávněna tuto Smlouvu písemně vypovědět v případě, že Zákazník poruší svou povinnost vyplývající z této Smlouvy, zejména závazky uvedené v bodě 5.2 této Smlouvy, a porušení nenapraví ani ve lhůtě nejméně sedmi (7) dnů ode dne doručení písemného oznámení o porušení této Smlouvy ze strany Zákazníka. Tato Smlouva skončiv poslední den měsíce, ve kterém bude písemná výpověď JDE doručena Zákazníkovi. V případě, že Zákazník poruší Smlouvu zvlášť hrubým způsobem, je JDE oprávněna vypovědět tuto Smlouvu s okamžitou účinností.
    6. V případě výpovědi Smlouvy ze strany JDE dle bodu 7.5. tohoto článku, zavazuje se Zákazník uhradit poplatek ve výši 10% z hodnoty Zařízení uvedených v oddíle B. úvodní části této Smlouvy.
    7. Skončí-li tato Smlouva, je Zákazník povinen vrátit veškerá Zařízení ve stavu odpovídajícím jeho sjednanému způsobu užívání s přihlédnutím k jeho obvyklému opotřebení, a to do 24 hodin po výzvě JDE.
    8. Výpověď této Smlouvy, není-li výslovně uvedeno jinak, musí být učiněna v písemné hmotné podobě nebo písemné elektronické podobě, v tomto případě způsobem sjednaným v bodě 8.2 této Smlouvy, když ve výpovědi postačí podpis oprávněné osoby podepisující za Smluvní strany vypovídající tuto Smlouvu.
11. **Závěrečná ustanovení**
    1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zákazník je povinen postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv v plném znění. JDE bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
    2. Tato Smlouva se uzavírá v písemné podobě. Tato Smlouva může být uzavřena buď v písemné hmotné podobě nebo v písemné elektronické podobě. Smluvní strany sjednávají, že za písemnou elektronickou podobu se považuje (a) podepsání Smlouvy elektronickým podpisem založeným za certifikátu (v podobě kvalifikovaného elektronického podpisu nebo komerčního elektronického podpisu nebo elektronického podpisu založeného na bankovní identitě, pokud bude vydáván a umožněn) ve formátu MsWord nebo PDF a zaslání takto podepsané Smlouvy druhé Smluvní straně nebo (b) připojení ke Smlouvě vlastnoručního podpisu Smluvní strany a zaslání scanu takto podepsané Smlouvy ve formátu PDF druhé Smluvní straně nebo (c) připojení ke Smlouvě scanu podpisu podepisující osoby za příslušnou smluvní stranu (když scan podpisu podepisující osoby se považuje za elektronický podpis) a zaslání takto elektronicky podepsané Smlouvy ve formátu PDF druhé Smluvní straně. Smlouva se v elektronické podobě považuje za uzavřenou dne, kdy podpis připojí naposledy podepisující Smluvní strana a jedno vyhotovení takto podepsané Smlouvy zašle druhé Smluvní straně. V případě podpisu Smlouvy v hmotné podobě se Smlouva považuje za uzavřenou dne, kdy ji podepíše naposledy podepisující Smluvní strana.
    3. Veškera písemná oznámení podle této Smlouvy lze činit v hmotné podobě doručené na adresy Smluvních stran uvedené v záhlaví této Smlouvy či v elektronické podobě (na e-mailové adresy uvedené v oddíle E. a F. úvodní části této Smlouvy nebo prostřednictvím datové zprávy). Pro vyloučení pochybností se sjednává, že elektronickákomunikace nevyžaduje zaručený elektronický podpis. Každá ze Smluvních stran se zavazuje oznámit změnu doručovací adresy druhé Smluvní straně alespoň jeden (1) měsíc před její účinností.
    4. Jakékoliv změny, doplňky nebo dodatky ktéto Smlouvě mohou být učiněny pouze v písemné formě, a to po předchozím vzájemném projednání a následném podpisu obou Smluvních stran, čímž se tyto změny, doplňky nebo dodatky stávají nedílnou součástí této Smlouvy. Postup dle bodu 8.2 této Smlouvy platí obdobně. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1740 odst. 3 ObčZ. Právo JDE jednostranně měnit podmínky této Smlouvy postupem uvedeným v této Smlouvě tímto není dotčeno.
    5. . Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran ojejím předmětu a nahrazuje jakékoliv předchozí dohody, Smlouvy a ujednání uzavřené v jakékoliv podobě. Tato Smlouva nahrazuje Nájemní Smlouvu uzavřenou mezi Smluvními stranami dne 2.6.2023.
    6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran obdrží jeden (1) její stejnopis.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvy před jejím podpisem přečetly, jsou jim známa práva a povinnosti pro ně z této Smlouvy vyplývající, když tuto Smlouvu uzavírají svobodně a vážně, a nikoliv v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz uvedeného Smluvní strany níže připojují své podpisy:

**Seznam příloh: Příloha č.l - Plná Moc**

**Příloha č.2 - Servis a údržba Zařízení**

**Příloha č.3 - Ceník**

V Praze dne

za: JACOBS DOUWE EGBERTS CZ s.r.o.

V Praze dne za: Česká agentura pro standardizaci

jméno: Karolína Janotová funkce: Sales Director Czech zmocnění na základě plné moci jméno: Mgr. Zdeněk Veselý funkce: generální ředitel

jméno: Jarmila Dubová funkce: Jednatelka

**Příloha č.l**

PLNÁ MOC

*POWER OFATTORNEY*

JACOBS DOUWE EGBERTS OPS CZ S.r.o., se sídlem Prana 4, Nusle, Pujmanové 1753/lOa, PSČ: 140 02, IČ: 452 45 738, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp zn C 184633 |dále jen „Zmocnltel" nebo „Společnost“),

tímto zmocňuje

pani .Karolínu Jánotovou, zaměstnankyni Společnost, narozenou dne 13. 2. 1977. bydlištěm Praha S. Lipence. Jílovišťská 595. PSČ: 15S 31. k tornu, aby

1. za Zmocnitele samostatně sjednávala, měnila a rušila smlouvy a další právní jednáni pro účely proop e zboží a služeb Společnosti s plněním v jedné smlouvě nebo několika propojených a souvisejících smlouvách či jednáních nepřesahujících částku ve výši 750.000, Kč. včetně právních jednáni s tím souvisejících;
2. za Zmocnitele sjednává a. měn la a rušila smlouvy a další právní jednání pro účely prodeje zboží a služeb Společnosti s plněním v jedné smlouvě něho v několika propojeným a souv sejících smlouvách či jednáních přesahujících částku 750.000,- Kč, včetně právních jednaní s tím souvisejících, když k účinnosti a závaznosti předmětné smlouvy či právního jednání pro Společnost se vyžaduje připojení podpisu jednoho z jednatelů Společnosti;
3. v rámci limitů ve smyslu písmen (a) a (b) výše činila právní jednání, která jsou objektivně nezbytná či nutná k realizaci shora uvedeného

*JACOBS DOUWE EGBĚRrs CZ s.r.o., wuh lis registered offtce ot Prague 4, Nusle, Pujmanové 1753/lOa, Postál Code: 14000, Compony ld No 452 45 738. registered in the Commercial* Registry *maintained with the MunKipal Court in Prague. Pile No.* C *184633 (the "Principal ar the Compony“)*

*hereby appoints and constitutes*

*Mts. Karolina J a n o t o v ó the employee oj tne Compony, tom* on *13 lebruary 1977, residmg ar Prague* 5, *Lipence, Jílovlifskó* 595, *Posta! Code 155 31, os its ottorney-in-fact, to represent and oct on behalf Compony in the following*

1. *to mdividually undertake, amend and terminate on behalf of the Principal ogreements and other legal acts far purposes of sole of goads and Services of lhe Compony vnth the remunetation in one agreement or seveta! mtetrelated or dependmg agreements or acting not exceedinq the sum of C7K 750,000 - includmg lepal octs reloting thereto.*
2. to *undertake, amend and terminále on behalf of the Principal agreements and other legal acts far purposes of sále of goods and Services with the remuneration in one agreement or several interreiated or dependmg agreements ar acting exceeding the sum of CZK 750,000.-, includinq legal acts relatmg thereto. when such agreement or legal acting becomes effective and beunding for the Compony on ty if it is countersigned by one of executives of the Compony;*
3. *to perform withm hmas as set forth tn fetters (o) ond (b) obout lego' acts which pre objectively necessary of needed to accomplish the foregoing.*

Tato plná mor se r.euděluje s právem substituce. Tato plná moc nahrazuje plnou moc ze dne 24.?. 2022 a uděluje se na dobu neurř tou V případě rozporů mezi jazykovými verzemi ma přednost česká jazyková verze.

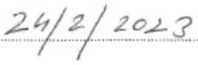
*This Power ofAttorney is not granted with the right of suDSt/tution. this Power ofAttorney replaces the pOwer of attomey of 24 February 2022 and ts granted for the indefinite period of tíme. in cose of dtscrepancies belween the language versions the Czech longuage version sholl převalí.*

5de

**jcasaiMmiK**

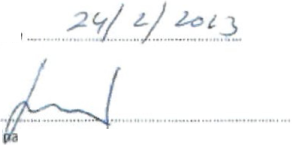
Za JACOBS DOUWE EGBERTS CZ s.r.o.

V//n Praze */ Progue* dne / *on ..*



Jarmila Dubová  
jednatelka / execut/ve





Karolí

J d n o l o v á

Iuto plnou moc přijímám. /*1 hereby accept this Power ofAdorney.*

*Vfln* Praha/Progue dne / *on*

Příloha č. 2 - SERVIS A ÚDRŽBA ZAŘÍZENÍ w

1. Servis a údržba automatických a kapslových kávovarů JDE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **činnost** | **provádí JDE** | **provádí zákazník** |
| odborná instalace kávovaru | X |  |
| odstranění závad kávovaru dle podmínek smlouvy | xw |  |
| výměna filtru u pevného přívodu vody | X |  |
| roční prohlídka a kontrola kávovaru | X |  |
| výměna filtru při použití nádržky na vodu |  | X |
| čištění kávových cest a mléčných cest (čistící chemií) - minimálně 2 - 3 týdně |  | X |
| denní čištění mixeru a nádoby na instantní produkt (čokoláda, mléko) |  | X |
| týdenní čištění spařovací jednotky |  | X |
| čištění odkapní misky |  | X |
| údržba lednice na mléko |  | X |
| odvápnění strojů typu *Giro, Supreme, Coffee Club, Coffee Soul a strojů značky delonghi (ECAM xx) ,2)* |  | X |
| odvápnění ostatních typů strojů | X |  |

1. Servis a údržba kávovarů konceptu Cafitesse

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **činnost** | **provádí JDE** | **provádí zákazník** |
| odborná instalace kávovaru | X |  |
| odstranění závad kávovaru dle podmínek smlouvy | x^ |  |
| výměna filtru u pevného přívodu vody | X |  |
| roční prohlídka a kontrola kávovaru | X |  |
| čištění kávových cest a mléčných cest (čistící chemií) - minimálně 2 - 3 týdně131 |  | X |
| denní čištění mixeru a nádoby na instantní produkt (čokoláda) |  | X |
| čištění odkapní misky |  | X |
| údržba lednice |  | X |

1. Servis a údržba pákových kávovarů

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **činnost** | **provádí JDE** | **provádí zákazník** |
| odborná instalace kávovaru | X |  |
| odstranění závad kávovaru dle podmínek smlouvy |  |  |
| výměna filtru u pevného přívodu vody | X |  |
| roční prohlídka a kontrola kávovaru | X |  |
| čištění pák (čistící chemií) - denně |  | X |
| čištění mlýnku - týdně |  | X |

1. **v případě závady způsobené nedostatečnou údržbou nebo poškozením, hradí odstranění závady Zákazník dle platného ceníku JDE**
2. **> V případě, že odvápnění provede JDE z důvodu nedostatečné péče zákazníka, nebo bude zákazníkem vyžadováno, hradí provedení odvápnění zákazník v plné výši dle platného ceníku.**
3. *> V* **případě, že čištění provede JDE z důvodu nedostatečné péče zákazníka, nebo bude zákazníkem vyžadováno, hradí provedení čištění zákazník v plné výši dle platného ceníku.**

**Příloha č.3**

CENÍK

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Skupina | **Název položky** | **DPH %** | **Výsledná cena PC** | **Výsledná cena BOX** |
| PIAZZA D'ORO ZRNO | PIAZZA D'ORO ESTREMO UTZ 1KG | 12% | **0,1 Kč** | **0,6 Kč** |
| PIAZZA D'ORO ZRNO | PIAZZA D'ORO FORZA UTZ 1KG | 12% | **0,1 Kč** | **0,6 Kč** |
| PIAZZA D'ORO ZRNO | PIAZZA D'ORO INTENSO UTZ 1KG | 12% | **0,1 Kč** | **0,6 Kč** |
| ZRNO PROF | L OR PROFESSIONAL ELEGANT BIO 1000G | 12% | **0,1 Kč** | **0,6 Kč** |
| ZRNO PROF | L OR PROFESSIONAL INTENSE 1000G | 12% | **0,1 Kč** | **0,6 Kč** |
| ZRNO PROF | L OR PROFESSIONAL GOURMAND 1000G | 12% | **0,1 Kč** | **0,6 Kč** |
| ZRNO PROF | L OR PROFESSIONAL RICHE 1000G | 12% | **0,1 Kč** | **0,6 Kč** |
| ZRNO PROF | L OR PROFESSIONAL VIBRANT 1000G | 12% | **0,1 Kč** | **0,6 Kč** |
| L'OR KAPSLE | L'OR DECAFFEINATO 10KS | 12% | **107,02 Kč** | **1070,15 Kč** |
| L'OR KAPSLE | L'OR ONYX 10KS | 12% | **107,02 Kč** | **1 070,15 Kč** |
| L'OR KAPSLE | L'OR RISTRETTO 10KS | 12% | **107,02 Kč** | **1070,15 Kč** |
| L'OR KAPSLE | L'OR FORZA 10KS | 12% | **107,02 Kč** | **1070,15 Kč** |
| L'OR KAPSLE | L'OR ESTREMO 10KS | 12% | **107,02 Kč** | **1 070,15 Kč** |
| L'OR KAPSLE | L'OR PROFONDO 10KS | 12% | **107,02 Kč** | **1 070,15 Kč** |
| L'OR KAPSLE | L'OR COLOMBIA 10KS | 12% | **107,02 Kč** | **1 070,15 Kč** |
| L'OR KAPSLE | L'OR PAPUA NEW GUINEA 10KS | 12% | **107,02 Kč** | **1 070,15 Kč** |
| DOPL. SORT. | PIAZZA D'ORO CUKR 900x4G | 12% | **259,20 Kč** | **259,20 Kč** |
| DOPL. SORT. | PIAZZA D'ORO TŘTINOVÝ CUKR 500x4G | 12% | **248,00 Kč** | **248,00 Kč** |
| DOPL. SORT. | PIAZZA D'ORO SMETANA DO KÁVY IZOxlOML | 12% | **228,00 Kč** | **228,00 Kč** |
| DOPL. SORT. | MANDLE V ČOKOLÁDĚ UNIVERZÁLNÍ NO BRANDING 200x3G | 12% | **550,00 Kč** | **550,00 Kč** |
| DOPL. SORT. | PIAZZA D'ORO SUŠENKA 200x6,25G | 12% | **550,00 Kč** | **550,00 Kč** |
| DOPL. SORT. | L'OR CUKR/3,6kg | 12% | **290,00 Kč** | **290,00 Kč** |
| JOY OF TEA | PICKWICK JOT GINGER SPICES RA | 12% | **48,09 Kč** | **192,37 Kč** |
| JOY OF TEA | PICKWICK JOT BERRY DREAMS | 12% | **48,09 Kč** | **192,37 Kč** |
| TEA MASTER SELECTION | PW TMS ČERNÝ S LESNÍM OVOCEM RA 25X1,5GX | 12% | **93,20 Kč** | **372,80 Kč** |
| TEA MASTER SELECTION | PW TMS MÁTA RA 25X1,5GX4 | 12% | **93,20 Kč** | **372,80 Kč** |
| TEA MASTER SELECTION | PW TMS ZELENÝ RA 25X1,5GX4 | 12% | **93,20 Kč** | **372,80 Kč** |
| TEA MASTER SELECTION | PW TMS ROOIBOS S VANILKOU RA 25X1,5GX4 | 12% | **93,20 Kč** | **372,80 Kč** |
| TEA MASTER SELECTION | PW TMS EARL GREY RA 25X1,6GX4 | 12% | **93,20 Kč** | **372,80 Kč** |
| TEA MASTER SELECTION | PW TMS ENGLISH BREAKFAST RA 25X2GX4 | 12% | **93,20 Kč** | **372,80 Kč** |
| MESSMER | MESSMER FINEST DARJEELING DELIGHT 15X5X2G | 12% | **149,91 Kč** | **749,56 Kč** |
| MESSMER | MESSMER FINEST EARLGRAY BLUE 15X5X2,5G | 12% | **149,91 Kč** | **749,56 Kč** |
| MESSMER | MESSMER FINEST JADE GREEN TEA 15X5X2G | 12% | **149,91 Kč** | **749,56 Kč** |
| MESSMER | MESSMER FINEST FRUITY CAMOMILE TEA 15X2.5GX5 | 12% | **149,91 Kč** | **749,56 Kč** |
| MESSMER | MESSMER FINEST MINT KISS 15X5X2G | 12% | **149,91 Kč** | **749,56 Kč** |
| MESSMER | MESSMER FINEST BERRY WOW 15X5X3,3G | 12% | **149,91 Kč** | **749,56 Kč** |
| ČAJE OVOCNÉ | PICKWICK HOREKA VARIACE 187,5G | 12% | **129,63 Kč** | **777,78 Kč** |
| ČAJE OVOCNÉ | PICKWICK JAHODA 20x2G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE OVOCNÉ | PICKWICK BRUSINKY S MALINAMI 20x1,5G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE OVOCNÉ | PICKWICK ŠVESTKY S VANILKOU 20x2G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE OVOCNÉ | PICKWICK VARIACE S POMERANČEM 20x1,9G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Skupina | **Název položky** | **DPH %** | **Výsledná cena PC** | **Výsledná cena BOX** |
| ČAJE OVOCNÉ | PICKWICK VARIACE S TŘEŠNÍ 20x1,9G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE OVOCNÉ | PICKWICK VARIACE S JAHODOU 20x2G | 12% | **38,26 Kč** | **464,69 Kč** |
| ČAJE OVOCNÉ | PICKWICK MANGO LIMETKA ZÁZVOR 20x1,75G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE OVOCNÉ | PICKWICK LESNÍ OVOCE 20x1,75G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE OVOCNÉ | PICKWICK ZÁZVOR S CITRONEM 20x2G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE OVOCNÉ | PICKWICK CITRON S BEZOVÝM KVĚTEM 20x2G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE BYLINNÉ | PICKWICK HEŘMÁNEK RA 20x1,5G | 12% | **38,26 Kč** | **153,05 Kč** |
| ČAJE BYLINNÉ | PICKWICK MÁTA RA 20x1,6G | 12% | **38,26 Kč** | **153,05 Kč** |
| ČAJE ČERNÉ | PICKWICK EARL GREY RA 100x2G | 12% | **186,28 Kč** | **1117,65 Kč** |
| ČAJE ČERNÉ | PICKWICK EARL GREY RA 20x2G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE ČERNÉ | PICKWICK ENGLISH 100x2G | 12% | **186,28 Kč** | **1117,65 Kč** |
| ČAJE ČERNÉ | PICKWICK ENGLISH 20x2G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE ČERNÉ | PICKWICK RANNÍ 100x1,75G | 12% | **131,46 Kč** | **788,74 Kč** |
| ČAJE ČERNÉ | PICKWICK RANNÍ 25x1,75G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE ČERNÉ | PICKWICK RANNÍ S CITRONEM 25X1,75G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE ZELENÉ | PICKWICK ZELENÝ 20x1,5G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE ZELENÉ | PICKWICK ZELENÝ S CITRONEM RA 100x2G | 12% | **186,28 Kč** | **1117,65 Kč** |
| ČAJE ZELENÉ | PICKWICK ZELENÝ S CITRONEM 20x2G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE ZELENÉ | PICKWICK ZELENÝ VARIACE S OVOCEM 20x1,6G | 12% | **38,26 Kč** | **459,15 Kč** |
| ČAJE FUNKČNÍ | PICKWICK ZAŽÍVÁNÍ 10x2G | 12% | **38,26 Kč** | **612,20 Kč** |
| ČAJE FUNKČNÍ | PICKWICK ENERGIE 10x1,5G | 12% | **38,26 Kč** | **612,20 Kč** |
| ČAJE FUNKČNÍ | PICKWICK NOS A KRK 10x2G | 12% | **38,26 Kč** | **612,20 Kč** |
| ČAJE FUNKČNÍ | PICKWICK ZKLIDNĚNÍ KRKU 10x1,5G | 12% | **38,26 Kč** | **612,20 Kč** |
| ČAJE FUNKČNÍ | PICKWICK UROLOGICKÝ S BRUSINKAMI | 12% | **38,26 Kč** | **612,20 Kč** |
| ČAJE FUNKČNÍ | PICKWICK PRŮDUŠKY | 12% | **38,26 Kč** | **612,20 Kč** |
| CHEMIE | ČISTÍCÍ TABLETY ESPRESSO 100KS | 21% | **641,00 Kč** | **641,00 Kč** |
| CHEMIE | Durgol 0,75L | 21% | **215,00 Kč** | **215,00 Kč** |
| CHEMIE | SUMAMILKCLEAN 1L | 21% | **346,00 Kč** | **2 076,00 Kč** |