DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 14.4.2025

uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

Obec Mikulůvka

sídlo:	Mikulůvka 226,756 24
zastupuje:	Ing. Zdeněk Marek, starosta
IČO:	00304107

dále i objednatel

a

COMMODUM, spol. s r.o.

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C vložka 3318

jednající:	Ing. Tomáš Tichý – jednatel
sídlo:	756 27, Valašská Bystřice 225
IČO:	46577238
DIČ:	CZ46577238

dále i zhotovitel

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 14. 4. 2025 smlouvu o dílo na akci „Oprava podbití sociálního zařízení a rekonstrukce přístřešku – koupaliště Mikulůvka“ (dále i smlouva).

2. V průběhu zhotovování díla nebyly provedeny všechny sjednané práce (dále i méněpráce).

Dodatkem č. 1 uvedenou smlouvu po vzájemné dohodě mění a doplňují tak, jak je dále v tomto dodatku uvedeno:

Cena méněprací:

Cena bez DPH:	38 686,79 Kč
DPH 21 % v Kč	94 404,55 Kč
cena v Kč vč. DPH	543 950,04 Kč

Soupis méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvoří přílohu č. 2 dodatku.

Cena díla celkem mínus méněpráce:

Cena díla bez DPH dle smlouvy o dílo:	488 232,28 Kč
Méněpráce	-38 686,79 Kč
Cena díla dle dodatku č. 1	449 545,49 Kč

3. Text čl. 7., odst. 1. smlouvy o dílo se nahrazuje textem:

Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí

cena v Kč bez DPH	449 545,49 Kč
DPH 21 % v Kč	94 404,55 Kč
cena v Kč vč. DPH	543 950,04 Kč

III. Ostatní ustanovení

1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

3. **Doložka platnosti dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů:**
Právní jednání stanovené smlouvu je schváleno usnesením ZO Mikulůvka č. 21/9 ze dne 3. 4. 2025.

4. Přílohy dodatku: Příloha č. 1: Změnový list

Příloha č. 2: Méněpráce – soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Mikulůvce dne 13. 05. 2025

za objednatele

Ing. Zdeněk Marek, starosta

OBEC MIKULŮVKA

Ve Valašské Bystřici dne 13. 5. 2025

5. COMMODUM SPOLEČNOST S R.O. Valašská Bystřice 225 756 27 IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238 www.commodum.cz 30 LET

za zhotovitele

Ing. Tomáš Tichý, jednatel

Příloha č. 1: Změnový list

COMMODUM SPOLEČNOST S R.O.	**Změnový list**	**č. 1**

Stavba:	**Oprava podbití sociálního zařízení a rekonstrukce přístřešku – koupaliště Mikulůvka**
Objednatel:	**Obec Mikulůvka**, Mikulůvka 226, 756 24 Mikulůvka
Zhotovitel:	**COMMODUM, spol. s r.o.**, Valašská Bystřice 225, 756 27
Smlouva o dílo ze dne	14.4.2025

<u>Předmět změny:</u> Odpočet nerealizovaných odvozů odpadů

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě rozhodnutí objednatele nebude zhotovitel provádět odvoz a složení suti na skládku. Objednatel tyto práce provede na vlastní náklady.

Cena víceprací:	
Cena méněprací:	**-38 686,79 Kč bez DPH**
Přílohy:	Položkový rozpočet MNP

Za dodavatele zpracoval: Dne:	Karel Kadlec, hl. stavbyvedoucí 13.05.2025	24. COMMODUM SPOLEČNOST S R.O. Valašská Bystřice 225 756 27 IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238 www.commodum.cz 30 LET
Doporučeno ke schválení:		
Za Investora: Dne:	Ing. Zdeněk Marek, starosta 13.05.2025	OBEC MIKULŮVKA MIKULŮVKA

Příloha č. 2: Méněpráce – soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	**06-0164**	**Oprava podbití sociálního zařízení a rekonstrukce přístřešku - koupaliště Mikulůvka**
	01	**Odpočet nerealizovaných odvozů odpadů**

Objednatel:	Obec Mikulůvka 226 75624 Mikulůvka	IČ: 00304107 DIČ: CZ00304107
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČ: 46577238 DIČ: CZ46577238
Vypracoval:	**Machýček**	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-38 686,79
PSV			0,00
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			**-38 686,79**

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	21 %	**-38 686,79** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem bez DPH		**-38 686,79** CZK

V Mikulůvce dne 13.05.2025

24. COMMODUM spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238 www.commodum.cz

Za zhotovitele

OBEC MIKULŮVKA

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
6000205	Oprava podbití sociálního zařízení a rekonstrukce přístřešku - koupaliště	0,00	-38 686,79		-38 686,79	100,00
01	Stavební objekt	0,00	-38 686,79		-38 686,79	100,00
01	Oprava podbití šaten a sociálního zařízení	0,00	-25 581,29		-25 581,29	66,12
01	Odpočet nerealizovaných odvozů odpadů	0,00	-25 581,29		-25 581,29	66,12
02	Rekonstrukce přístřešku	0,00	-13 105,50		-13 105,50	33,88
01	Odpočet nerealizovaných odvozů odpadů	0,00	-13 105,50		-13 105,50	33,88
Celkem za stavbu					-38 686,79	100,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	%
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	-38 686,79	100,00
Cena celkem			-38 686,79	100,00

Položkový rozpočet

S:	06-0164	Oprava podbití sociálního zařízení a rekonstrukce přístřešku - koupaliště Mikulůvka
C:	01	Stavební objekt
C:	01	Oprava podbití šaten a sociálního zařízení
C:	01	Odpočet nerealizovaných odvozů odpadů

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl	**D96**	**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**-25 581,29**
1	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-4,43963	450,00	-1 997,83
2	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-13,31889	60,00	-799,13
3	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-5,09196	300,00	-1 527,59
4	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-45,82766	20,00	-916,55
5	979990141R00	Poplatek za uložení suti - izolace	t	-3,23531	6 000,00	-19 411,86
6	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs dřeva, skupina odpadu 170904	t	-1,85665	500,00	-928,33

Položkový rozpočet

S:	06-0164	Oprava podbití sociálního zařízení a rekonstrukce přístřešku - koupaliště Mikulůvka
C:	01	Stavební objekt
C:	02	Rekonstrukce přístřešku
C:	01	Odpočet nerealizovaných odvozů odpadů

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl	**D96**	**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**-13 105,50**
1	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-0,55000	450,00	-247,50
2	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-1,64999	60,00	-99,00
3	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-0,55000	300,00	-165,00
4	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-4,94996	20,00	-99,00
5	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs dřeva, skupina odpadu 170904	t	-0,08000	500,00	-40,00
6	979990201R00	Poplatek za uložení suti - azbestocementové výrobky, skupina odpadu 170605	t	-0,47000	20 000,00	-9 400,00
7	979990250R00	Poplatek za zpracování nebezpečného odpadu (N) - pytlování	t	-0,47000	6 500,00	-3 055,00