

DOMOV NOVÉ SYROVICE
příspěvková organizace
675 41 Nové Syrovice 1



IČ: 711 84 597 [redacted]

SMLOUVA O DÍLO

v Domově Nové Syrovice uzavřená dle NOZ

Článek 1 **Smluvní strany**

Objednatel:

Domov Nové Syrovice, příspěvková organizace
se sídlem: **Nové Syrovice 1, 675 41**
zastoupený: **Ing. Vladimírem Fričem - ředitelem organizace**
Bankovní spojení: [redacted]
IČ: **71184597**
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
Zřizovatel: **Kraj Vysočina**
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel:

Obchodní název: **Pavel Puchner**
se sídlem: **Krnčice 48, 675 41 NOVÉ SYROVICE**
zastoupený: **Pavlem Puchnerem – majitelem**
Bankovní spojení: [redacted]
IČ: **628 521 75**
DIČ: **CZ7001234559**
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
(dále jen Zhotovitel)

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah ve smyslu 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „NOT“) se řídí tímto zákonem a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“) a uzavírají dnešního dne měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na opravu elektroinstalace stávajících prostor v Domově Nové Syrovice (dále jen „smlouva“).

Článek 2

Předmět a rozsah smlouvy o dílo

2.1. Předmětem smlouvy je oprava elektroinstalace v prádelně, výměna osvětlení, kabelové rozvody pro spotřebiče, demontáž stávající nevyhovující instalace v objektu Domova Nové Syrovice.

- a) Oprava zahrnuje všechny související činnosti potřebné k realizaci opravy – výměny elektroinstalace a souvisejících technologií dle ČSN.
- b) Dle nabídky, která je nedílnou součástí Smlouvy o dílo.

Článek 3

Čas a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ihned po podepsání a zveřejnění smlouvy a to nejpozději do konce července roku 2025.

3.2. Místo plnění: Domov Nové Syrovice

3.3. Objednatel je povinen přistoupit na úhradu zvýšených nákladů, zejména v těchto případech:

- a) dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost Objednatele,
- b) nebude-li moci Zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně Objednatele,

Článek 4

Cena za dílo

4.1. Smluvní strany se dohodly na Ceně za provedení služby podle čl. 2 této Smlouvy ve výši:

Cena je stanovena jako konečná v celkové výši **499 228,- Kč včetně DPH**

4.2. V Ceně jsou obsaženy všechny práce. Náklady na potřebný materiál a práci je vyjádřen v ceně a specifikaci v čl. 2.1,

4.3. Cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení od dodavatelů vybraných Zhotovitelem. Tyto materiály musí odpovídat technickým normám. Jakost použitých materiálů musí být v souladu dle příslušné ČSN.

4.4. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této Smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této Smlouvy, je Zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat Objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě. Podmínky pro změnu nabídkové ceny z jiných důvodů, než z důvodu uvedeného v tomto bodě jsou uvedeny v příslušné části OP.

4.6. Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy, ZVZ a podléhají schválení obou smluvních stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Článek 5

Kvalita služeb

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti díla budou ve shodě s požadavky:
- a) platných právních předpisů,
 - b) této Smlouvy (včetně případných souvisejících dokumentů a příloh),
 - c) platných českých nebo převzatých evropských technických norem relevantních pro servis

Článek 6

Záruka

- 6.1. Záruka na práce je poskytována podle NOZ.

Článek 7

Platební a fakturační podmínky

- 7.1. Splatnost faktury 14 dní formou zaslání faktury objednateli po dokončení oprav.

Článek 8

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel poskytne na dílo, které je předmětem této smlouvy, záruku v délce 24 měsíců.
- 8.2. Bližší podmínky upravující odpovědnost za vady díla a záruku za jakost jsou uvedeny v příslušné části OP.
- 8.3. Pokusí-li se objednatel nebo třetí osoba o odstranění nastalé poruchy bez vědomí a souhlasu zhotovitele, bude porucha odstraněna pouze na náklady objednatele.

Článek 9

Smluvní pokuty

- 9.1. Smluvní pokuty jsou upraveny v příslušné části všeobecných OP.

Článek 10

Další ujednání

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 10.2. Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že Zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že Objednatel dokončí opravu. Pro

tyto účely budou předmětem škody ty části oprav, které nebyly Zhotovitelem doposud realizovány.

Článek 11 Závěrečná ujednání

- 11.1. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním Smlouvy (včetně příloh) a případných dodatků v plném znění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smlouvu zveřejní Objednatel. Smlouva nabývá účinnosti až dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou přednostně řešit smírnou cestou. Bližší podmínky jsou uvedeny v příslušné části OP.
- 11.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 11.4. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými, písemnými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 11.5. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními NOZ.
- 11.6. Smlouvaje vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž Objednatel obdrží jedno a Zhotovitel jedno vyhotovení
- 11.7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 11.8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 11.9. Veškeré ústní dohody a přísliby v rámci této smlouvy jsou platné až po písemném potvrzení.

V Nových Syrovicích dne:



Zhotovitel
Pavel Puchner

V Nových Syrovicích dne:

28/5/25



Objednatel
Ing. Vladimír Frič
ředitel

Dodavatel:

Pavel PUCHNER
Krnčice 48
675 41 Nové Syrovce

IČ: 62852175

DIČ: CZ7001234559

www.puchner.cz

Odběratel:

Domov Nové Syrovce, příspěvková organizace
Nové Syrovce 1
675 41 Nové Syrovce

IČ:

71184597

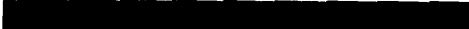
DIČ:

Vystaveno: 28.2.2025

Označení dodávky	Množství	J.cena	Cena %DPH		DPH	Celkem
Oprava elektroinstalace v prádelně, výměna osvětlení, kabelové rozvody pro spotřebiče, demontáž stávající nevyhovující instalace.						
00001: cestovné, dodávka do 3,5t	1	10450,00	10450,00	21%	2194,50	12644,50
1001110:kab. vodič CY 6 ZŽ, H07V-U	98 m	22,00	2156,00	21%	452,76	2608,76
1429706:kab. vodič CY 16 ZŽ, H07V-U	125 m	119,00	14875,00	21%	3123,75	17998,75
1476371:kab. vodič CYA 10 Č, H07V-K	25 m	43,00	1075,00	21%	225,75	1300,75
1476371:kab. vodič CYA 10 Č, H07V-K	106 m	39,00	4134,00	21%	868,14	5002,14
1211548:kab. vodič CYA 10 SM, H07 V-K	43 m	43,00	1849,00	21%	388,29	2237,29
7211445:kabel CGSG 5Cx4 harmoniz., H07RN-F	40 m	140,00	5600,00	21%	1176,00	6776,00
7302005:kabel CGSG 5Cx6 harmoniz., H07RN-F	25 m	183,00	4575,00	21%	960,75	5535,75
1257856:kabel CYKY 3Ax1,5 /O/	53 m	14,00	742,00	21%	155,82	897,82
1258074:kabel CYKY 3Cx2,5 /J/	325 m	28,00	9100,00	21%	1911,00	11011,00
1258049:kabel CYKY 5Cx10	211 m	190,00	40090,00	21%	8418,90	48508,90
1538055:kabel CYKY 5Cx4, kruh/100m	30 m	83,00	2490,00	21%	522,90	3012,90
1538056:kabel CYKY 5Cx6 kruh/100m	124 m	120,00	14880,00	21%	3124,80	18004,80
8100481:kr. Spel. ABOX 0,25 80x80x52	5 ks	99,00	495,00	21%	103,95	598,95
8100482:kr. Spel. ABOX 0,40 IP65	8 ks	129,00	1032,00	21%	216,72	1248,72
2051527:merkur 2 nosník NPZM 100 GZ	50 ks	150,00	7500,00	21%	1575,00	9075,00

2051468:merkur 2 nosník NPZM 150 GZ	20 ks	170,00	3400,00	21%	714,00	4114,00
2051841:merkur 2 nosník NPZM 200 GZ	5 ks	171,00	855,00	21%	179,55	1034,55
1050495:merkur 2 nosník NPZM 300 GZ	4 ks	198,00	792,00	21%	166,32	958,32
1050497:merkur 2 nosník NPZM 500 GZ	2 ks	346,00	692,00	21%	145,32	837,32
7507747:merkur 2 svorka uzemňovací SUM	53 ks	77,00	4081,00	21%	857,01	4938,01
1059174:merkur 2 žlab 100/50	50 m	170,00	8500,00	21%	1785,00	10285,00
1059248:merkur 2 žlab 150/50	16 m	224,00	3584,00	21%	752,64	4336,64
1059173:merkur 2 žlab 50/50	30 m	150,00	4500,00	21%	945,00	5445,00
7507408 :merkur držák rozvodných krabic DZM 1	27 ks	88,00	2376,00	21%	498,96	2874,96
2036214:merkur M2 DZM 7 držák	30 ks	50,00	1500,00	21%	315,00	1815,00
7507016:merkur M2 spojka SZM 1	110 ks	22,00	2420,00	21%	508,20	2928,20
00003: montáž, vč.demontáže stávací instalace	1	211800,00	211800,00	21%	44478,00	256278,00
montážní pěna 750ml. Pistolová	1 ks	132,00	132,00	21%	27,72	159,72
1665746:pásek stah. 250/4,8 B, Wapro	200 ks	1,00	200,00	21%	42,00	242,00
7406822:přích. trubky PVC 5320-LB, Kopus	82 ks	4,00	328,00	21%	68,88	396,88
00012: podružný materiál	1	10661,00	10661,00	21%	2238,81	12899,81
1013460:sádra 30kg, šedá	55 kg	12,00	660,00	21%	138,60	798,60
1218464:spín.PRAKTIK č.6 IP44 přepínač střídavý, 3553-06929 B	3 ks	114,00	342,00	21%	71,82	413,82
1218465:spín.PRAKTIK č.7 IP44 n.o. přepínač křížový, 3553-07929 B	1 ks	159,00	159,00	21%	33,39	192,39
1218852:spínač 400V/32A P1-32/I2/SVB n.o. IP65, Eaton	4 ks	1425,00	5700,00	21%	1197,00	6897,00
1218853:spínač 400V/63A P3-63/I4/SVB n.o. IP65, Eaton	3 ks	2598,00	7794,00	21%	1636,74	9430,74
1559457 :sv.zářív.MODUS VLO 7000, široký korpus 1570mm, LED 840,ABS,	8 ks	1743,00	13944,00	21%	2928,24	16872,24
1201512 :svít. nouz. LED 1,2W ECONOMIC 3h IP65 svítící stále/při	2 ks	742,00	1484,00	21%	311,64	1795,64
5391:svorka můstek rozboč. 7 N, na DIN	4 ks	29,00	116,00	21%	24,36	140,36
1267218:svorka průchozí HPS 16 - 1pol., 12pol.	1 ks	214,00	214,00	21%	44,94	258,94
1408440:svorka ZSA 16 VK zemnicí + pásek Cu, I 137378	22 ks	48,00	1056,00	21%	221,76	1277,76
1390649:svorkovnice stoupací 6323-95 P 63A, SEZ	1 ks	519,00	519,00	21%	108,99	627,99
3024194:tango 2zás. IP20 s natoč. dutinkou, 5513A-C02357 B	1 ks	222,00	222,00	21%	46,62	268,62
1110818:tango rám. 1násob., 3901A-B10 B	1 ks	30,00	30,00	21%	6,30	36,30
1186556 :těsnící profil KSB/2 , OBO	1,5 m	354,00	531,00	21%	111,51	642,51



1177140:trubka KOPOFLEX KF 50/41	3 m	25,00	75,00	21%	15,75	90,75
2023924:trubka plast. tuhá 4020 LA, Kopos PVC	18 m	27,00	486,00	21%	102,06	588,06
7208197:trubka plast. tuhá koleno 4120, Kopos PVC	2 ks	20,00	40,00	21%	8,40	48,40
1219649:vývodka M25	10 ks	21,00	210,00	21%	44,10	254,10
1224811:vývodka M25 matice	10 ks	5,00	50,00	21%	10,50	60,50
1224820:vývodka M32	6 ks	53,00	318,00	21%	66,78	384,78
1224812:vývodka M32 matice	6 ks	6,00	36,00	21%	7,56	43,56
1218467:zás.230V PRAKTIK 1zás. IP44 n.o., 5518-2929 B konc.	9 ks	115,00	1035,00	21%	217,35	1252,35
1222562:zás.230V PRAKTIK 2zás. IP44 n.o., 5518-2029 B konc.	2 ks	211,00	422,00	21%	88,62	510,62
00134:zás.400V/32A 5P spoj., ViD FNP2- 225	2 ks	139,00	278,00	21%	58,38	336,38

Součet položek

Zaokrouhlení

CELKEM K ÚHRADĚ

412585,00

86642,85

499227,85

0,15

499 228,00

Vystavil:

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Převzal:

Razítko: