

DODATEK Č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb

č. U K R U K /16459/2025

uzavřené dne 06. 11. 2024 (dále jako „**Smlouva**“)

mezi smluvními stranami:

1. Smluvní strany:

Univerzita Karlova

Provozní jednotka: UK Point
IČO: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
Sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupena:
ve věcech smluvních: Mgr. Martin Maňásek, kvestor
ve věcech technických: Mgr. Ing. Nikola Rusová, manažerka udržitelného rozvoje (dále jen „**Zadavatel**“)

a

EA-Partneři s.r.o.

se sídlem: K Horoměřicům 1115/33, 165 00 Praha 6 – Suchbátka
zastoupen: [REDACTED], jednatelem
zapsaný: v OR spisová značka C 294982 vedená u Městského soudu v Praze
IČO: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
ID datové schránky: 45e8845
(dále jen „**Dodavatel**“)
na straně druhé

(Zadavatel a Dodavatel dále také společně jako „**Smluvní strany**“).

Preambule

V průběhu plnění Smlouvy se Dodavatel obrátil na Zadavatele s návrhem aktualizace Přílohy č. 1 - Plánu energetického auditu (PEA), spočívající v úpravě struktury ucelených částí energetického hospodářství (UČEH) a změny harmonogramu jednotlivých fází energetického auditu:

Dodavatel odůvodnil svůj návrh v jednotlivých bodech následovně:

1. Změna struktury UČEH

Vyčlenění dopravy do samostatné ucelené části energetického hospodářství. Dle vyhlášky č. 140/2021 Sb., je energetický specialista povinen u každé UČEH provést nezbytné analýzy (vstupy energie, bilance, analýzy užití energie atd.), stejně tak jako u celého EH. To například u původně navrženého UČEH 1 Katolická teologická fakulta nelze provést z důvodu vlastnictví pouze jediného vozidla. Vhodné řešení, které se nám při zpracovávání stovek EA osvědčilo, je zpracování veškeré dopravy v rámci jedné UČEH. Toto řešení umožňuje celkový přehled vozového parku na jediném místě, včetně prioritizace příležitostí k úsporám energie v tomto segmentu. Pro objednatele a případného posuzovatele provedeného EA je tento způsob přehlednější. Doprava zároveň skýtá specifickou příležitost pro optimalizaci výroby a spotřeby energie v rámci celého energetického hospodářství, zejména elektřiny při její akumulaci, řízení odběrů elektřiny, popř. pro agregaci flexibility.

Dále navrhujeme sloučit původní UČEH 1 až 3 do jediné UČEH – teologické fakulty. Důvodem tohoto řešení je obdobný profil využití a zaměření provozů a fakt, že v rámci těchto UČEH existuje relativně málo budov s jediným měřením spotřeby energie. Toto opatření je také navrženo v návaznosti na povinnou strukturu analýzy užití energie v požadovaném podílu z celkové spotřeby v UČEH nejvýše 5 % dle vyhl. č. 140/2021 Sb., což se u samostatné UČEH nepodaří.

2. Aktualizace harmonogramu jednotlivých fází EA

Původní návrh PEA představoval zpracování energetického auditu jednotlivých UČEH izolovaně, postupně v čase. Tento způsob se však při velkém množství objektů, resp. dat nutných od objednatele převzít a zpracovat jeví jako neoptimální, resp. neefektivní. Cílem prací je provedení EA pro celé energetické hospodářství tak, jak to také požaduje platná legislativa. EA celého hospodářství se skládá z jednotlivých UČEH, které jsou však vlastníkem vzájemně provázány a vytvářejí synergické efekty. Auditor se tak k jednotlivým UČEH v průběhu provádění auditu vrací a doplňuje je. Nelze tedy zpracovat EA pro UČEH tento odprezentovat a uzavřít.

Klíčovým vlivem jsou potřebná data a podklady pro každou fázi energetického auditu, spotřeby energie pro analýzu užití, revizní zprávy a kontroly, PENB, stavební dokumentace pro hodnocení stavu energetického hospodářství až po vlastní prohlídky a návrh energeticky úsporných opatření. Souhrn požadovaných podkladů byl předložen, prezentován a je rovněž součástí původního PEA, kapitola 8.3. Větší množství dat je vhodnější připravovat a předávat zpracovateli postupně v čase vždy za určitou část povinné analýzy – spotřeby, průběh odběrů energie, technická data k obálkám budov a technickému zabezpečení budov atd. Specifikace doplňujících podkladů též vyplývají z fyzických prohlídek jednotlivých budov, kdy po každé prohlídce je část dat doplněna.

Efektivnější způsob provádění EA je tak zpracovávat jednotlivé kapitoly dle povinné struktury zprávy z provedeného EA dle vyhlášky č. 140/2021 Sb. Vyžádání spotřeby energie a průběhů odběru energie -> zpracování energetických vstupů, bilancí a analýz užití energie za celé energetické hospodářství ve struktuře jednotlivých UČEH. Podobně takto další části provádění auditu.

Fyzické prohlídky jednotlivých areálů probíhající v jarních a letních měsících jsou rovněž z pohledu provádění EA vhodnější – bezpečnost práce pracovníků i odpovědných osob objednatele, prohlídky střech, strojojen, kotelen apod. Školský sektor rovněž umožňuje takto provádět prohlídky bez nutnosti omezení standardního učebního, ubytovacího provozu s vyšším soustředěním na provádění technických činností včetně EA.

Dalším argumentem našeho návrhu je kapitola návrh příležitostí pro snížení energetické náročnosti. Celá řada úsporných opatření bude přesahovat hranice jednotlivých UČEH a bude tak docházet k synergickým efektům. Za příklad uvádíme možnosti komunitní energetiky, energetického managementu apod.

Výše uvedená metodika, tedy zpracovávat jednotlivé fáze EA po kapitolách dle vyhláskové struktury vždy pro všechny UČEH, resp. celé EH, namísto postupného zpracování veškerých činností izolovaně pro jednotlivé UČEH (veškeré podklady – prohlídka – zpracování) rovněž reflektuje nabídkovou cenu naší společnosti.

Na základě návrhu Dodavatele se Smluvní strany dohodly na změně Přílohy č. 1 této Smlouvy, Plánu energetického auditu a

uzavírají tento dodatek ke Smlouvě o poskytování služeb č. 1:

1. Tímto dodatkem č. 1 se mění znění článků 3., 3.1., 3.2., 5., 5.1., 7., 8.1. a 8.2. Přílohy č. 1 (PEA). Konkrétní změny a znění jsou uvedeny v Příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

2. V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva nezměněna.

3. Závěrečná ustanovení

3.1. *Dodavatel poskytuje souhlas s uveřejněním tohoto dodatku č. 1 v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Dodavatel bere na vědomí, že uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv zajistí Zadavatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu tohoto dodatku č. 1 v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata tohoto dodatku č.1.*

3.2. *Dodavatel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že tento dodatek č.1 bude uveřejněn v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v § 3 odst. 2 zákona o registru smluv.*

3.3. *Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál.*

3.4. Přílohy:

Úplné znění aktualizovaného PEA

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.



Asociace energetických auditorů - energetických specialistů, z.s.

Plán energetického auditu energetického hospodářství Univerzity Karlovy

Dodatek č. 1

Zákazník:

Univerzita Karlova

Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1



**Univerzita
Karlova**

Autor:
Telefon:
E-mail:
Datum:

EA-Partneři s.r.o.



04/2025



Toto dílo podléhá licenci Creative Commons
Uveďte původ – Zachovejte licenci 4.0 Mezinárodní Licence



1.	Úvod.....	6
2.	Identifikační údaje.....	6
2.1.	Zákazník.....	6
2.2.	Zhotovitel.....	6
3.	Předmět energetického auditu.....	7
3.1.	Celkový přehled fakult a součástí Univerzity Karlovy a jejich odpovědných zástupců.....	9
3.1.1.	Fakulty.....	9
3.1.2.	Součásti.....	11
3.2.	Seznam budov ve vlastnictví Univerzity Karlovy.....	12
4.	Požadavky na míru detailu provedení energetického auditu.....	24
5.	Předmět energetického auditu.....	28
5.1.	Hranice ucelených částí energetického hospodářství.....	31
5.1.1.	UČEH 1 Doprava UK.....	31
5.1.2.	UČEH 2 Teologické fakulty.....	33
5.1.3.	UČEH 3 Právnická fakulta.....	33
5.1.4.	UČEH 4 1. lékařská fakulta.....	33
5.1.5.	UČEH 5 2. lékařská fakulta.....	33
5.1.6.	UČEH 6 3. lékařská fakulta.....	33
5.1.7.	UČEH 7 Lékařská fakulta v Plzni.....	33
5.1.8.	UČEH 8 Lékařská fakulta v Hradci Králové.....	34
5.1.9.	UČEH 9 Farmaceutická fakulta v Hradci Králové.....	34
5.1.10.	UČEH 10 Filozofická fakulta.....	34
5.1.11.	UČEH 11 Přírodovědecká fakulta.....	34
5.1.12.	UČEH 12 Matematicko-fyzikální fakulta.....	34
5.1.13.	UČEH 13 Pedagogická fakulta.....	34
5.1.14.	UČEH 14 Fakulta sociálních věd.....	34
5.1.15.	UČEH 15 Fakulta tělesné výchovy a sportu.....	35
5.1.16.	UČEH 16 Fakulta humanitních studií.....	35
5.1.17.	UČEH 17 Rektorát Univerzity Karlovy.....	35
5.1.18.	UČEH 18 Koleje a menzy.....	35
5.1.19.	UČEH 19 Ústav jazykové a odborné přípravy.....	35
6.	Potřeby zadavatele a jeho očekávání pro dosažení cílů energetického auditu.....	36
7.	Kritéria pro hodnocení a klasifikaci příležitostí ke snížení energetické náročnosti.....	37
7.1.	Hodnotící kritéria pro multikriteriální hodnocení.....	37

7.2.	Okrajové podmínky pro ekonomické hodnocení.....	37
7.3.	Ceny energie (rok 2024).....	37
8.	Požadavky na součinnost zadavatele.....	42
8.1.	Jméno odpovědného zástupce pro zpracování energetického auditu.....	42
8.2.	Očekávaný (orientační) harmonogram jednotlivých fází energetického auditu.....	42
8.3.	Podklady pro zpracování energetického auditu.....	43
9.	Seznam strategických dokumentů a plánů zadavatele.....	44
10.	Formát zprávy o provedeném energetickém auditu.....	44
11.	Způsob projednání dílčích výstupů a postup při schvalování změn v energetickém auditu.....	45
11.1.	Projednání dílčích výstupů.....	45
11.2.	Postup při schvalování změn v energetickém auditu.....	45

Definice pojmů

Zadavatel – osoba, která má povinnost zajistit provedení energetického auditu podle § 9 odst. 1 až 3 zákona, nebo která zadává provedení energetického auditu dobrovolně

Energetické hospodářství – budova nebo provoz, jestliže lze u nich stanovit spotřebu energie na základě měřitelného vstupu a výstupu

Ucelená část energetického hospodářství – územně nebo procesně oddělená část energetického hospodářství, kterou je možno na základě měřitelného vstupu a výstupu energie vyčlenit

Dílčí část energetického hospodářství – územně oddělená část energetického hospodářství, kterou je možno na základě měřitelného vstupu a výstupu energie vyčlenit a je součástí ucelené části energetického hospodářství

Energetická náročnost – měřitelný výsledek vztahující se k účinnosti užití energie

Ukazatel energetické náročnosti – jednotka stanovená jako měřítko energetické náročnosti

Příležitost je snížení energetické náročnosti – technické nebo organizačně proveditelné opatření nebo jejich soubor vedoucí k úspoře energie nebo emisí CO₂ nebo ke snížení hodnoty ukazatele energetické náročnosti

Výchozí stav energetické náročnosti – kvantitativní údaj poskytující základ pro porovnání energetické náročnosti, který je vztažen k určitému časovému období a prošel normalizací

Normalizace – proces úpravy dat za účelem porovnání energetické náročnosti za stejných podmínek relevantních proměnných

Relevantní proměnná – vyčíslený parametr ovlivňující energetickou náročnost

Užití energie – primární účel, za kterým je energie spotřebovávána

Spotřeba energie – množství využité energie

Výrobní proces – všechny kroky potřebné k výrobě výrobku nebo poskytnutí služby

Doprava – činnost, při které dochází k pohybu osob nebo zboží z jednoho místa na druhé; do dopravy se nezahrnuje pohyb osob nebo zboží, které jsou součástí výrobního procesu nebo přepravy v rámci budovy

Spotřebič – zařízení nebo jejich soubor tvořící soustavu, které jsou součástí energetického hospodářství nebo ucelené části energetického hospodářství a slouží k určitému užití energie

Provoz energetického hospodářství – soubor spotřebičů sloužící k užití energie v budově, výrobním procesu, dopravě nebo jejich souboru

1. Úvod

V souladu s § 4 vyhlášky č. 140/2021 Sb. o energetickém auditu je nezbytnou součástí Zprávy o provedeném energetickém auditu Plán energetického auditu, který je součástí přílohové části výše uvedené zprávy.

Obsah plánu energetického auditu je uveden v příloze č. 2 k této vyhlášce.

Předmětem následujícího textu je návrh Plánu energetického auditu energetického hospodářství Univerzity Karlovy.

Univerzita Karlova má povinnost vypracovat energetický audit podle § 9, odst. 3 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění.

2. Identifikační údaje

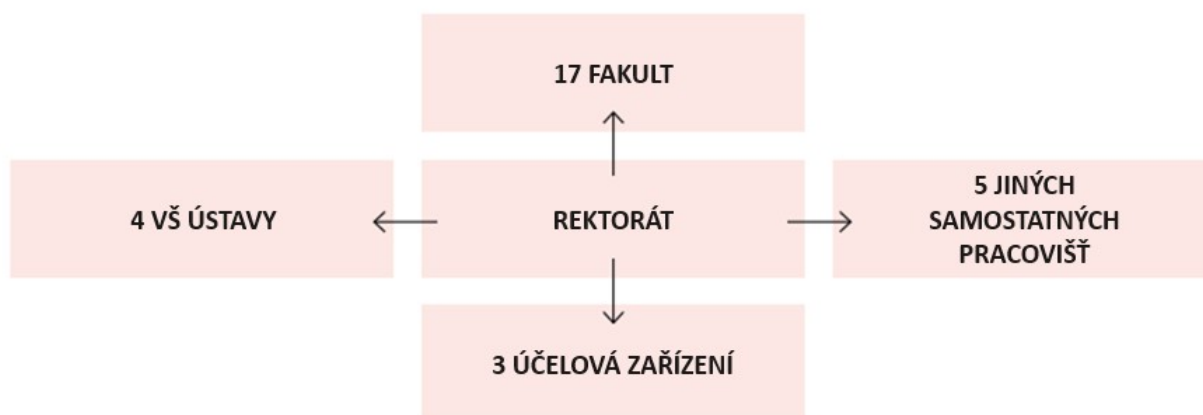
2.1. Zákazník

Název:	Univerzita Karlova
Adresa:	Ovocný trh 560/5, 116 36, Praha 1
IČO:	██████████
Kontakt:	██████████
Telefon:	██████████
Email:	██████████

2.2. Zhotovitel

Obchodní jméno:	Asociace energetických auditorů-energetických specialistů, z. s.
Zapsán:	L 7677 vedená u Městského soudu v Praze
Sídlo:	Václavkova 508/28, Dejvice, 160 00 Praha
IČO:	██████████
DIČ:	██████████
Statutární zástupce:	██████████ - předseda Správní rady, ██████████
Manažer projektu:	██████████ - předseda Správní rady, ██████████
Email:	██████████
Web:	██████████

3. Předmět energetického auditu



ÚPLNÝ NÁZEV VYSOKÉ ŠKOLY: Univerzita Karlova

BĚŽNĚ UŽÍVANÁ ZKRATKA: UK

ADRESA SÍDLA UNIVERZITY KARLOVY: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

Fakulty

Název	Zkratka	Adresa
Katolická teologická fakulta	KTF	Tháškova 3, 160 00 Praha 6
Evangelická teologická fakulta	ETF	Černá 646/9, 115 55 Praha 1
Husitská teologická fakulta	HTF	Pacovská 350/4, 140 21 Praha 4
Právnická fakulta	PF	nám. Curieových 901/7, 116 40 Praha 1
1.lékařská fakulta	1. LF	Kateřinská 1660/32, 121 08 Praha 2
2.lékařská fakulta	2. LF	V Úvalu 84, 150 06 Praha 5
3.lékařská fakulta	3. LF	Ruská 87, 100 00 Praha 10
Lékařská fakulta v Plzni	LFP	alej Svobody 1655/76, 323 00 Plzeň
Lékařská fakulta v Hradci Králové	LFHK	Šimkova 870, 500 03 Hradec Králové
Farmaceutická fakulta v Hradci Králové	FaF	Akademika Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové
Filozofická fakulta	FF	nám. Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1
Přírodovědecká fakulta	PřF	Albertov 6, 128 00 Praha 2
Matematicko-fyzikální fakulta	MFF	Ke Karlovu 2027/3, 121 16 Praha 2
Pedagogická fakulta	PedF	Magdalény Rettigové 4, 116 39 Praha 1
Fakulta sociálních věd	FSV	Smetanovo nábřeží 6, 110 01 Praha 1
Fakulta tělesné výchovy a sportu	FTVS	José Martího 269/31, 162 52 Praha 6
Fakulta humanitních studií	FHS	Pátkova 2137/5, 182 00 Praha 8

Vysokoškolské ústavy

Název	Zkratka	Adresa
Ústav dějin UK a archiv UK	ÚDAUK	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
Centrum pro teoretická studia	CTS	Jilská 1, 110 00 Praha 1
Centrum pro ekonomický výzkum a doktorské studium	CERGE	Politických vězňů 7, 111 21 Praha 1
Centrum pro otázky životního prostředí	COŽP	José Martího 407/2, 162 00 Praha 6

Jiná pracoviště

Název	Zkratka	Adresa
Ústav výpočetní techniky	ÚVT	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
Centrum pro přenos poznatků a technologií	CPPT	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
Ústav jazykové a odborné přípravy	ÚJOP	Vratislavova 29/10, 128 00 Praha 2
Ústřední knihovna UK	ÚKUK	José Martího 407/2, 162 00 Praha 6
Agentura Rady vysokých škol	ARVŠ	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

Účelová zařízení

Název	Zkratka	Adresa
Koleje a menzy	KaM	Zvoníčková 1927/5, 162 08 Praha 6
Nakladatelství Karolinum	Nakl	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
Správa budov a zařízení	SBZ	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1



3.1. Celkový přehled fakult a součástí Univerzity Karlovy a jejich odpovědných zástupců

3.1.1. Fakulty

Fakulta:	Sídlo:	Děkanka/děkan:	Poznámka:
Katolická teologická fakulta (KTF)	Thákurova 3, 160 00 Praha 6	doc. ThLic. Jaroslav Brož, Th.D.	
Evangelická teologická fakulta (ETF)	Černá 646/9, 115 55 Praha 1	doc. Jan Roskovec, Ph.D.	
Husitská teologická fakulta (HTF)	Pacovská 350/4, 140 21 Praha 4	doc. ThDr. Jiří Vogel, Th.D.	
Právnícká fakulta (PF)	nám. Curieových 7, 116 40 Praha 1	prof. JUDr. Radim Boháč, Ph.D.	
1. lékařská fakulta (1.LF)	Kateřinská 1660/32, 121 08 Praha 2	prof. MUDr. Martin Vokurka, CSc.	
2. lékařská fakulta (2.LF)	V Úvalu 84, 150 06 Praha 5	prof. MUDr. Marek Babjuk, CSc.	
3. lékařská fakulta (3.LF)	Ruská 87, 100 00 Praha 10	prof. MUDr. Petr Widimský, DrSc.	
Lékařská fakulta v Plzni (LFP)	alej Svobody 1655/76, 323 00 Plzeň	prof. MUDr. Jindřich Fínek, Ph.D., MHA	
Lékařská fakulta v Hradci Králové (LFHK)	Šimkova 870, 500 38 Hradec Králové	prof. MUDr. Jiří Mandáček, Ph.D.	
Farmaceutická fakulta v Hradci Králové (FaF)	Akademika Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové	doc. PharmDr. Jaroslav Roh, Ph.D.	
Filozofická fakulta (FF)	nám. Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1	Mgr. Eva Lehečková, Ph.D.	
Přírodovědecká fakulta (PřF)	Albertov 6, 128 43 Praha 2	prof. RNDr. Jiří Zima, CSc.	
Matematicko-fyzikální fakulta (MFF)	Ke Karlovu 2027/3, 121 16 Praha 2	doc. RNDr. Mirko Rokyta, CSc.	
Pedagogická fakulta (PedF)	Magdalény Rettigové 4, 116 39 Praha 1	prof. PaedDr. Michal Nedělka, Dr.	Od 1. 7. 2024 novým děkanem doc. RNDr. Antonín Jančařík, Ph.D.



Fakulta sociálních věd (FSV)	Smetanovo nábřeží 6, 110 01 Praha 1	PhDr. JUDr. Tomáš Karásek, Ph.D.	
Fakulta tělesné výchovy a sportu (FTVS)	José Martího 269/31, 162 52 Praha 6	doc. PhDr. Miroslav Petr, Ph.D.	
Fakulta humanitních studií (FHS)	Pátkova 2137/5, 182 00 Praha 8	doc. Věra Sokolová, M. A., Ph.D.	

3.1.2. Součásti

Součást:	Sídlo:	Ředitelka/ ředitel:	Poznámka:
Ústav dějin UK a archiv UK (ÚDAUK)	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1	prof. PhDr. Petr Svobodný, Ph.D.	jedná kvestor, Mgr. Martin Maňásek
Centrum pro teoretická studia (CTS)	Jilská 1, 110 00 Praha 1	Mgr. Cyril Říha, Ph.D.	jedná kvestor, Mgr. Martin Maňásek
Centrum pro ekonomický výzkum a doktorské studium (CERGE)	Politických vězňů 7, 111 21 Praha 1	doc. Mgr. Marek Kapička, Ph.D.	svěřen výkon správy majetku, jedná ředitelka/ředitel
Centrum pro otázky životního prostředí (COŽP)	José Martího 407/2, 162 00 Praha 6	prof. Mgr. Ing. Jan Frouz, CSc.	jedná kvestor, Mgr. Martin Maňásek
Ústav výpočetní techniky (ÚVT)	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1	Ing. Marek Kalika, Ph.D.	jedná kvestor, Mgr. Martin Maňásek
Centrum pro přenos poznatků a technologií (CPPT)	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1	Ing. Vojtěch Malina (v pověření)	jedná kvestor, Mgr. Martin Maňásek
Ústav jazykové a odborné přípravy (ÚJOP)	Vratislavova 29/10, 128 00 Praha 2	PhDr. Dana Hůlková Nývltová, Ph.D.	svěřen výkon správy majetku, jedná ředitelka/ředitel
Ústřední knihovna UK (ÚK)	José Martího 407/2, 162 00 Praha	PhDr. Římanová Radka, PhD	jedná kvestor, Mgr. Martin Maňásek
Agentura Rady vysokých škol (ARVŠ)	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1	Ing. Michaela Schwarzková, MBA	svěřen výkon správy majetku, jedná ředitelka/ředitel
Koleje a Menzy (KaM)	Zvoničkova 1927/5, 162 08 Praha 6	Mgr. Miroslava Hurdová	svěřen výkon správy majetku, jedná ředitelka/ředitel
Nakladatelství Karolinum (Nakl)	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1	Mgr. Petr Valo	svěřen výkon správy majetku, jedná ředitelka/ředitel
Správa budov a zařízení (SBZ)	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1	Ing. Antonín Rezek	jedná kvestor, Mgr. Martin Maňásek

3.2. Seznam budov ve vlastnictví Univerzity Karlovy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Poř. č.	UČEH	Obec	Katastrální území	č. LV	parc. č.	Adresa	Předmět energetického auditu	Správce	OP [m³]	NRA [m²]	Technický stav	Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2022	Teplo [GJ/r]	EE [kWh/r]	Plyn [m³/r]
0	UČEH 01	Praha					Dopravní flotila								
1	UČEH 02	Praha				Thákurova 3, 160 00 Praha 6		KTF							
2		Praha	Nové Město	18	879	Praha 1, Černá 9/646		ETF	14 779	3 307	2			92 679	27 654
3		Praha	Žižkov	37	1961	Pacovská 350/4, 140 21 Praha 4 Praha 3, Roháčova 66/1305		HTF	6 613	1 965	2				
4	UČEH 03	Praha	Staré Město	8	990	Praha 1, nám. Curieových 7/901		PF	130 266	22 655	2	nové boilers a tepelné čerpadlo		901 239	195 977
5	UČEH 04	Praha	Nové Město	18	1421	Praha 2, Albertov 4/2048		1.LF	54 080	12 946	2			762 000	163 885
6		Praha	Nové Město	18	1522	Praha 2, Studničkova 2,4/2039		1.LF	42 937	8 921	2			629 000	162 844
7		Praha	Nové Město	18	1560/1	Praha 2, Studničkova 7/2028		1.LF	33 945	6 488	2			532 000	67 583
8		Praha	Nové Město	18	1560/2		Není předmětem energetického auditu	1.LF							
9		Praha	Nové Město	18	1562	Praha 2, Albertov 7/2049		1.LF	13 289	2 624	2			121 000	30 237
10		Praha	Nové Město	18	1563	Praha 2, Albertov 5/2029		1.LF	27 955	4 511	2			375 000	61 422
11		Praha	Nové Město	18	1656			1.LF							
12		Praha	Nové Město	18	1658	Praha 2, U Nemocnice 4/497		1.LF	24 150	4 551	1			241 000	41 517
13		Praha	Nové Město	18	1678	Praha 2, Kateřinská 32/1660		1.LF	67 806	13 863	1			1 362 000	205 972
14		Praha	Nové Město	18	1890	Praha 2, U Nemocnice 5/478		1.LF	54 225	9 085	2			964 000	171 185
15		Praha	Nové Město	18	1891/2		Není předmětem energetického auditu	1.LF							
16		Praha	Nové Město	18	1892	Praha 2, U Nemocnice 3/1563		1.LF	44 725	8 378	2			784 000	115 545
17	UČEH 05	Praha	Motol	50	405/21	Praha 5, Plzeňská 311		2.LF		177	1		68	18 268	
18		Praha	Motol	50	405/27	Praha 5, Plzeňská 311		2.LF		2 554	1		152	33 000	155 375
19		Praha	Motol	50	405/29	Praha 5, Plzeňská 311		2.LF	14 688	3 154	1		280	376 309	
20		Praha	Motol	50	405/33	Praha 5, Plzeňská 311		2.LF		4 862	1		320	349 162	
21	UČEH 06	Praha	Nové Město	18	1520	Praha 2, Ke Karlovu 4/458		3.LF	8 394	1 967	3		1 124	57 006	
22		Praha	Vínohrady	37	3972	Praha 10, Šrobárova 48		3.LF	980	227	2				
23		Praha	Vínohrady	37	3987	Praha 10, Ruská 87/2411		3.LF	49 171	7 894	2		1 848	517 091	77
24	UČEH 07	Plzeň	Plzeň	10430	11330/3	Plzeň, Alej Svobody 31/703		LFP	25 989	6 283	5		3 933	75 347	
25		Plzeň	Plzeň	10430	11549/3	Plzeň, Lidická 1/517	Není předmětem energetického auditu	LFP	875	428	5/6				
26		Plzeň	Plzeň	10430	11549/4		Není předmětem energetického auditu	LFP							
27		Plzeň	Plzeň	10430	11549/5	Plzeň, Lidická 1/517	Není předmětem energetického auditu	LFP	632	145	3				
28		Plzeň	Plzeň	10430	11549/6		Není předmětem energetického auditu	LFP							
29		Plzeň	Plzeň	10430	11549/8	Plzeň, Lidická 1/517	Není předmětem energetického auditu	LFP	780	193	4				
30		Plzeň	Plzeň	10430	11549/9		Není předmětem energetického auditu	LFP							
31		Plzeň	Plzeň	10430	11580	Plzeň, Lidická 1/517		LFP	42 263	5 236	4			72 041	59
32		Plzeň	Plzeň	10430	11584	Plzeň, Karlovarská 48/585		LFP	27 230	4 507	4		4 206	154 146	57
33		Plzeň	Plzeň	10430	11586/4	Plzeň, Karlovarská 48/585		LFP	2 381	419	3				
34		Plzeň	Plzeň	10430	11586/5		Není předmětem energetického auditu	LFP							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Poř. č.	UČEH	Obec	Katastrální území	č. LV	parc. č.	Adresa	Předmět energetického auditu	Správce	OP [m³]	NRA [m²]	Technický stav	Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2022	Teplo [GJ/r]	EE [kWh/r]	Plyn [m³/r]
35		Plzeň	Plzeň	10430	11586/36		Není předmětem energetického auditu	LFP							
36		Plzeň	Plzeň	10430	11588	Plzeň, Lidická 4/538		LFP	3 600	899	5			19 856	91
37		Plzeň	Plzeň	10430	11590	Plzeň, Lidická 6/474		LFP	3 160	361	3			13 274	49
38		Plzeň	Plzeň	10430	11645/19	Plzeň, Alej Svobody 76/1655		LFP	17 608	4 234	1		2 423	1 608 627	
39		Plzeň	Plzeň	10430	11645/20			LFP							
40		Plzeň	Plzeň	10430	11645/21	Plzeň, Alej Svobody 76/1656		LFP	162 114	33 341	1		6 888	889 023	
41		Plzeň	Plzeň	10430	11645/22	Plzeň, Alej Svobody 76/1655		LFP	22 377	6 077	1		2 274	341 600	
42	UČEH 08	Hradec Králové	Hradec Králové	3094	st. 235	Hradec Králové, Na Hradě 91	Není předmětem energetického auditu	LFHK	18 300	3 183	1			60 560	28 056
43		Hradec Králové	Hradec Králové	3094	st. 1033	Hradec Králové, Šimkova 870	Není předmětem energetického auditu	LFHK	73 002	14 876	2		4 316	780 433	28
44		Hradec Králové	Nový Hradec Králové	22015	st. 3768	Nový HK, Zborovská 2089		LFHK	38 484	14 833	1		2 151	651 942	1
45		Hradec Králové	Nový Hradec Králové	22015	st. 3528	Nový Hradec Králové, Sokolská 40		LFHK	11 170	1 945	1		671	22 658	
46	UČEH 09	Hradec Králové	Hradec Králové	3094	st. 1587	Hradec Králové, Heyrovského 1203	Není předmětem energetického auditu	FaF	13 989	4 442	2		1 300	250 000	100
47		Hradec Králové	Hradec Králové	3094	st. 1697	Hradec Králové, Heyrovského 1203	Není předmětem energetického auditu	FaF	38 228	9 129	2		3 800	650 000	200
48		Hradec Králové	Hradec Králové	3094	st. 1793	Hradec Králové, Heyrovského 1203	Není předmětem energetického auditu	FaF	338	62	3	výměna oken		500	
49		Hradec Králové	Hradec Králové	3094	st. 1907	Hradec Králové, Heyrovského 1203		FaF	7 962	1 494	1			20 500	35 000
50		Hradec Králové	Hradec Králové	3094	st. 1943	Hradec Králové, Heyrovského 1203	Není předmětem energetického auditu	FaF	2 829	465	1		300	25 000	
51		Hradec Králové	Malšovice u Hradce Králové	3985	st. 535	Hradec Králové - Malšovice	Není předmětem energetického auditu	FaF	150	55	2				
52		Hradec Králové	Malšovice u Hradce Králové	3985	st. 1376/1	HK, Malšovice, Záměstí 683,		FaF	7 567	1 533	2	zateplení střechy a obv. pláště		26 000	15 000
53	UČEH 10	Praha	Josefov	5	34	Praha 1, nám. J. Palacha 2/1		FF	81 371	14 848	2			977 599	178 037
54		Praha	Nové Město	18	152	Praha 1, Opletalova 49/986		FF		2 117	4			1 845	22 606
55		Praha	Nové Město	18	153	Praha 1, Opletalova 47/985		FF		2 398	4			7 979	
56		Praha	Nové Město	18	485	Praha 1, Hybernská 3/1036		FF	19 015	2 538	2			114 595	23 974
57		Mělník	Mělník	8489	2403/1	Mělník, Nůšařská 774		FF	1 376	275	2			1 731	4 126
58	UČEH 11	Praha	Nové Město	18	1434/12	Praha 2, Albertov 8	Není předmětem energetického auditu		492	118	1				
59		Praha	Nové Město	7954	1341	Praha2, Plavecká 399		PřF			3				
60		Praha	Nové Město	18	1342/2	Praha2, Plavecká 399	Není předmětem energetického auditu	PřF			3				
61		Praha	Nové Město	18	1412		Není předmětem energetického auditu	PřF							
62		Praha	Nové Město	18	1413/6	Praha 2, Horská 3	Není předmětem energetického auditu	PřF	1 004	200	4				
63		Praha	Nové Město	18	1422	Praha 2, Albertov 6/2038		PřF	54 000	12 074	3			607 200	130 100
64		Praha	Nové Město	18	1424	Praha 2, Hlavova 8/2030		PřF	37 500	9 568	1	výměna plynových hořáků		1 339 500	140 500
65		Praha	Nové Město	18	1434/8	Praha 2, Albertov 8		PřF	1 500	517	3			16 000	21 100
66		Praha	Nové Město	18	1434/9	Praha 2, Albertov 8	Není předmětem energetického auditu	PřF	532	111	3				
67		Praha	Nové Město	18	1581/1	Praha 2, Na Slupi 16		PřF	2 400	611	1			15 300	6 300
68		Praha	Nové Město	18	1581/2	Praha 2, Na Slupi 16		PřF	588	107	1				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Poř. č.	UČEH	Obec	Katastrální území	č. LV	parc. č.	Adresa	Předmět energetického auditu	Správce	OP [m³]	NRA [m²]	Technický stav	Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2022	Teplo [GJ/r]	EE [kWh/r]	Plyn [m³/r]
69	UČEH 12	Praha	Nové Město	18	1584	Praha 2, Na Slupi/ Benátská		PřF	6 600	2 205	1			261 000	63 600
70		Praha	Nové Město	18	1585	Praha 2, Benátská 2/433		PřF	17 640	3 689	4	výměna oken		292 100	16 900
71		Praha	Nové Město	18	1586/4	Praha 2, Viničná 2131		PřF	2 540	502	1				
72		Praha	Nové Město	18	1588	Praha 2, Benátská 4		PřF	1 785	470	3			27 100	4 900
73		Praha	Nové Město	18	1590/2	Praha 2, Viničná 7/1594		PřF	720	240	1	výměna oken			
74		Praha	Nové Město	18	1590/3	Praha 2, Viničná 5 /1965	Není předmětem energetického auditu	PřF		57	3				
75		Praha	Nové Město	18	1591	Praha 2, Viničná 7/1594		PřF	55 000	9 607	3	výměna oken		931 500	111 000
76		Praha	Nové Město	18	1592	Praha 2, Viničná 5 /1965		PřF	15 000	2 773	4			369 000	36 000
77		Praha	Podolí	1364	2031/3	Praha 4, Podolské nábřeží N4		PřF	1 650	535	2			3 300	4 500
78		Vestec	Vestec u Prahy	2157	st. 952	Vestec, Průmyslová 595		PřF		8 337	1				
79		Vestec	Vestec u Prahy	2158	st. 953	Vestec, Průmyslová 595	Není předmětem energetického auditu	PřF		1 718	1				
80		Vestec	Vestec u Prahy	2159	st. 955		Není předmětem energetického auditu	PřF							
81		Vestec	Vestec u Prahy	2159	st. 956		Není předmětem energetického auditu	PřF							
82		Zlaté Hory	Rejvív	7	st. 78	Rejvív čp. 77, okr. Jeseník	Není předmětem energetického auditu	PřF	1 239	414	1				
83		Zlaté Hory	Rejvív	7	st. 89	Rejvív čp. 83, okr. Jeseník	Není předmětem energetického auditu	PřF	840	282	1				
84		Tchořovice	Tchořovice	397	st. 85	Tchořovice čp. 71, okr. Strakonice	Není předmětem energetického auditu	PřF	1 100	163	3			29 900	
85		Tchořovice	Tchořovice	397	st. 86	Tchořovice čp. 71, okr. Strakonice	Není předmětem energetického auditu	PřF		27	3				
86		Veselí nad Lužnicí	Horusice	22	st. 132	Horusice čp. 56, okr. Tábor	Není předmětem energetického auditu	PřF	600	186	2				
87		Velemín	Velemín	7	st. 135	Velemín čp.142, okr. Litoměřice	Není předmětem energetického auditu	PřF	600	188	2			13 800	
88		Litoměřice	Litoměřice	12255	4008/113	Litoměřice, Na Vinici 2318	Není předmětem energetického auditu	PřF	13 500	2 198	1				
89		Litoměřice	Litoměřice	12255	4008/131		Není předmětem energetického auditu	PřF							
90	UČEH 12	Praha	Malá Strana	13	2	Praha 1, Malostranské nám. 25/2		MFF	101 435	10 981	1	reko fasády, střechy		1 542 660	106 088
91		Praha	Nové Město	18	1434/5		Není předmětem energetického auditu	MFF							
92		Praha	Nové Město	18	1436	Praha 2, Ke Karlovu 3/2027		MFF	96 710	6 657	2	výtah, reko praktika		1 726 080	65 938
93		Praha	Nové Město	18	1523/2	Praha 2, Albertov 2098		MFF	2 485	289	1	oprava střechy a izolací			
94		Praha	Nové Město	18	1524/2		Není předmětem energetického auditu	MFF							
95		Praha	Nové Město	18	1525	Praha 2, Ke Karlovu 5/2026		MFF	57 045	6 502	2	reko fasády, střechy, vrtý + chl.			
96		Praha	Libeň	1851	404/2	Praha 8, V Holešovičkách 2/747		MFF	38 008	6 084	2	reko fasády a střech, v.server.			
97		Praha	Libeň	1851	404/3	Praha 8, V Holešovičkách 2/747		MFF	46 212	8 073	2			2 664 466	342 294
98		Praha	Libeň	1851	404/4	Praha 8, V Holešovičkách 2/747		MFF	62 109	13 133	2	reko fasády, VZT a chlazení			
99		Praha	Libeň	1851	404/17	Praha 8, V Holešovičkách 2/747		MFF	5 849	1 246	1				
100		Praha	Libeň	1851	404/19	Praha 8, V Holešovičkách 2/747	Není předmětem energetického auditu	MFF	3 019	618	2				
101		Praha	Libeň	1851	404/29	Praha 8, V Holešovičkách 2/748		MFF		4 917	1				
102		Praha	Karlín	13	294/3	Praha 8, Sokolovská 83/49		MFF	55 883	6 394	2	střecha, klimatizace		252 091	73 877
103		Praha	Karlín	13	294/4		Není předmětem energetického auditu	MFF							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Poř. č.	UČEH	Obec	Katastrální území	č. LV	parc. č.	Adresa	Předmět energetického auditu	Správce	OP [m³]	NRA [m²]	Technický stav	Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2022	Teplo [GJ/r]	EE [kWh/r]	Plyn [m³/r]
104	UČEH 13	Praha	Nové Město	18	993	Praha 1, Myslíkova 7/208		PedF	7 531	1 977	1			51 821	12 989
105		Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Brandýs nad Labem	5102	st. 951	Brandýs n.L., Královická 915		PedF	45 373	11 081	2			440 830	208 131
106		Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Brandýs nad Labem	5102	st. 2020		Není předmětem energetického auditu	PedF							
107	UČEH 14	Praha	Staré Město	8	263/1	Praha 1, Smetanovo nábř. 6/995		FSV	23 100	4 215	1			165 627	36 256
108		Praha	Nové Město	18	88	Praha 1, Opletalova 26/1606		FSV	10 424	1 984	1			61 000	16 872
109		Praha	Jinonice	1029	764/224	Praha 5, U Kříže 8/661		FSV	43 483	11 358	1			892 024	16 023
110		Praha	Jinonice	1110	764/198	Praha 5, U Kříže 611	Není předmětem energetického auditu	FSV	2 080	497	1			24 071	5 957
111		Praha	Jinonice	1347			Není předmětem energetického auditu	FSV							
112		Praha	Jinonice	1347			Není předmětem energetického auditu	FSV							
113		Praha	Jinonice	1347			Není předmětem energetického auditu	FSV							
114	UČEH 15	Praha	Malá Strana	13	299	Praha 1, Nosticova 4/468	Není předmětem energetického auditu	FTVS	34 594	2 314	3		563	18 727	14 825
115		Praha	Veleslavín	321	302/28	Praha 6, Martího 31/269		FTVS	141 950	31 394	3		13 052	985 599	399 105
116		Praha	Veleslavín	321	302/103	Praha 6, Martího 31/269		FTVS	1 040	272	3		0	17 548	5 146
117		Praha	Veleslavín	321	302/104	Praha 6, Martího 31/270		FTVS		1 880	2				
118		Praha	Veleslavín	321	302/107	Praha 6, Martího 31/269		FTVS	1 302	176	3				
119		Praha	Troja	1081	1625/3	Praha 7, U sport. kanálu 789		FTVS	15 900	3 709	1		295	394 989	
120		Malá Úpa	Horní Malá Úpa	160	st. 83	Horní Malá Úpa 79, okr. Trutnov	Není předmětem energetického auditu	FTVS	1 040	354	4			24 123	
121		Malá Úpa	Horní Malá Úpa	160	st. 283	Horní Malá Úpa 79, okr. Trutnov	Není předmětem energetického auditu	FTVS		17	4				
122		Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	863	st. 371	Pec p. Sněžkou 34, okr. Trutnov	Není předmětem energetického auditu	FTVS	2 758	685	3		49	17 318	13 712
123		Plavsko	Plavsko	35	st. 96	Plavsko 89, okr. Jindřichův Hradec	Není předmětem energetického auditu	FTVS	2 409	698	2			68 635	
124		Plavsko	Plavsko	35	st. 284	Plavsko 89, okr. Jindřichův Hradec	Není předmětem energetického auditu	FTVS	493	143	1				
125		Plavsko	Plavsko	35	st. 293	Plavsko 89, okr. Jindřichův Hradec	Není předmětem energetického auditu	FTVS	2 368	947	1				
126		Plavsko	Plavsko	35	st. 294		Není předmětem energetického auditu	FTVS							
127		Plavsko	Plavsko	35	st. 295		Není předmětem energetického auditu	FTVS							
128		Plavsko	Plavsko	35	st. 296		Není předmětem energetického auditu	FTVS							
129		Plavsko	Plavsko	35	st. 297		Není předmětem energetického auditu	FTVS							
130		Plavsko	Plavsko	35	st. 298		Není předmětem energetického auditu	FTVS							
131		Plavsko	Plavsko	35	st. 299		Není předmětem energetického auditu	FTVS							
132		Plavsko	Plavsko	35	st. 300		Není předmětem energetického auditu	FTVS							
133		Plavsko	Plavsko	35	st. 301		Není předmětem energetického auditu	FTVS							
134		Plavsko	Plavsko	35	st. 302		Není předmětem	FTVS							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Poř. č.	UČEH	Obec	Katastrální území	č. LV	parc. č.	Adresa	Předmět energetického auditu	Správce	OP [m³]	NRA [m²]	Technický stav	Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2022	Teplo [GJ/r]	EE [kWh/r]	Plyn [m³/r]
							energetického auditu								
135		Plavsko	Plavsko	35	st. 303	Plavsko 89, okr. Jindřichův Hradec	Není předmětem energetického auditu	FTVS	99	33	1				
136		Plavsko	Plavsko	35	st. 304	Plavsko 89, okr. Jindřichův Hradec	Není předmětem energetického auditu	FTVS	125	69	4				
137		Plavsko	Plavsko	35	st. 305		Není předmětem energetického auditu	FTVS							
138		Plavsko	Plavsko	35	st. 306		Není předmětem energetického auditu	FTVS							
139		Plavsko	Plavsko	35	st. 307	Plavsko 89, okr. Jindřichův Hradec	Není předmětem energetického auditu	FTVS	100	40	1				
140		Plavsko	Plavsko	35	st. 308		Není předmětem energetického auditu	FTVS							
141	UČEH 16	Praha	Libeň	1851	493/3	Praha 8, Pátkova 5/2137		FHS	66 537	11 625	4		1 978	416 640	
142	UČEH 17	Praha	Staré Město	8	551	Praha 1, Kamzíkova 4/542		SBZ	5 300	828	2				
143		Praha	Staré Město	8	555	Praha 1, Celetná 14/559		SBZ	6 312	1 881	1				
144		Praha	Staré Město	8	556	Praha 1, Ovocný trh 5/560		SBZ	19 591	4 140	1				
145		Praha	Staré Město	8	557	Praha 1, Celetná 560, 561		SBZ	13 023	3 016	2				
146		Praha	Staré Město	8	558	Praha 1, Celetná 20/562		SBZ	5 349	5 459	1				
147		Praha	Staré Město	8	559	Praha 1, Celetná 22/563		SBZ	9 085	3 791	1				
148		Praha	Staré Město	8	560	Praha 1, Celetná 24/564		SBZ	2 541	864	1				
149		Praha	Staré Město	8	568	Praha 1, Železná 9/541		SBZ	33 240	6 731	1			4 121 204	147 394
150		Praha	Staré Město	8	615	Praha 1, Celetná 13/597		SBZ	14 732	4 149	1			92 000	36 372
151		Praha	Nové Město	18	287	Praha 1, Petřská 3/1180		SBZ	4 714	1 693	2			22 897	8 604
152		Praha	Nové Město	18	1556/2		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
153		Praha	Nové Město	18	1556/4		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
154		Praha	Nové Město	18	1557		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
155		Praha	Motol	50	56/7	Praha 5, Plzeňská 130	Není předmětem energetického auditu	SBZ	2 482	497	2		173		
156		Praha	Motol	50	56/16	Praha 5, Plzeňská 130	Není předmětem energetického auditu	SBZ	360	78	2				
157		Praha	Motol	50	56/23		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
158		Praha	Motol	50	56/24	Praha 5, Plzeňská 130	Není předmětem energetického auditu	SBZ	1 642	368	2		106	5 128	
159		Praha	Libeň	1851	493/32	Praha 8, Na Kindlovce 1088	Není předmětem energetického auditu	SBZ			5				
160		Praha	Libeň	1851	493/33	Praha 8, Na Kindlovce 762/6	Není předmětem energetického auditu	SBZ			5				
161		Praha	Hostivař	1548	2747/3	Praha 10, Bruslařská 10/1132		SBZ	58 191	9 949	3	výměna oken	7 560	600 000	200 000
162		Praha	Hostivař	1548	2747/4	Praha 10, Bruslařská 10/1132		SBZ	3 597	615	2		425	4 000	
163		Praha	Hostivař	1548	2747/30		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
164		Lešetice	Lešetice	94	227/4	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	11 806	1 719	2				
165		Lešetice	Lešetice	94	227/5	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	23 340	4 256	2				
166		Lešetice	Lešetice	94	227/6	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	2 600	360	2				
167		Lešetice	Lešetice	94	227/7	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	4 830	710	2				
168		Lešetice	Lešetice	94	227/8	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	960	212	2				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Poř. č.	UČEH	Obec	Katastrální území	č. LV	parc. č.	Adresa	Předmět energetického auditu	Správce	OP [m³]	NRA [m²]	Technický stav	Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2022	Teplo [GJ/r]	EE [kWh/r]	Plyn [m³/r]
169		Lešetice	Lešetice	94	227/9	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	200	44	2				
170		Lešetice	Lešetice	94	227/10	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	600	171	2				
171		Lešetice	Lešetice	94	227/11	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	280	55	2				
172		Lešetice	Lešetice	94	227/12	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	576	119	2			131 045	65 248
173		Lešetice	Lešetice	94	227/13	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	675	161	2				
174		Lešetice	Lešetice	94	227/14	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	750	130	2				
175		Lešetice	Lešetice	94	227/15	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	132	25	2				
176		Lešetice	Lešetice	94	227/16	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	308	71	2				
177		Lešetice	Lešetice	94	228/3	Lešetice u Příbrami 60, Milín		SBZ	600	121	2				
178		Špindlerův Mlýn	Špindlerův Mlýn	49	st. 71	Špindlerův mlýn, Patejdlova b. 83	Není předmětem energetického auditu	SBZ	3 825	739	1				
179		Špindlerův Mlýn	Špindlerův Mlýn	49	st. 380		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
180		Špindlerův Mlýn	Špindlerův Mlýn	49	st. 520	Špindlerův mlýn, Patejdlova b. 82	Není předmětem energetického auditu	SBZ	1 080	310	1			175 280	
181		Mariánské Lázně	Mariánské Lázně	311	st. 392	Mariánské Lázně, Hlavní 390		SBZ	13 347	2 444	2	výměna oken		132 213	102 622
182		Mariánské Lázně	Mariánské Lázně	311	st. 393	Mariánské Lázně, Hlavní 389		SBZ	8 342	1 553	2	výměna oken			
183		Zahrádky	Zahrádky u České Lípy	30	40/1		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
184		Zahrádky	Zahrádky u České Lípy	30	46	Zahrádky u České Lípy, Zahrádky 1	Není předmětem energetického auditu	SBZ	30 290		4			54 303	
185		Zahrádky	Zahrádky u České Lípy	30	48	Zahrádky u České Lípy, Zahrádky 3	Není předmětem energetického auditu	SBZ	925	161	4			54 303	
186		Zahrádky	Zahrádky u České Lípy	30	50	Zahrádky u České Lípy, Zahrádky	Není předmětem energetického auditu	SBZ	1 610		4				
187		Zahrádky	Zahrádky u České Lípy	30	51	Zahrádky u České Lípy, Zahrádky	Není předmětem energetického auditu	SBZ	215		4				
188		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 81	Horní poříčí 59, Střelské Hoštice	Není předmětem energetického auditu	SBZ	4 950	943	2			84 050	
189		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 94/2		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
190		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 95	Horní poříčí 59, Střelské Hoštice	Není předmětem energetického auditu	SBZ	3 619	547	2				
191		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 96		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
192		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 97		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
193		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 98		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
194		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 99		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
195		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 100		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
196		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 101		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
197		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 102		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
198		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 103		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
199		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 104		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
200		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 105		Není předmětem	SBZ							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Poř. č.	UČEH	Obec	Katastrální území	č. LV	parc. č.	Adresa	Předmět energetického auditu	Správce	OP [m³]	NRA [m²]	Technický stav	Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2022	Teplo [GJ/r]	EE [kWh/r]	Plyn [m³/r]
							energetického auditu								
201		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 106		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
202		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 107		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
203		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 108		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
204		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 109		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
205		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 110		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
206		Horní Poříčí	Horní Poříčí	761	st. 111	Horní poříčí 59, Střelské Hoštice	Není předmětem energetického auditu	SBZ	368	67	2				
207		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 264	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	2 430	476	1			81 551	
208		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 265		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
209		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 266		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
210		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 267		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
211		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	2 268		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
212		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 269		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
213		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 270		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
214		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 271		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
215		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 272	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	557	216	1				
216		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 273		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
217		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 274		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
218		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 275		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
219		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 276		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
220		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 277		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
221		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 278	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	80	17	1				
222		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 279	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	1 300	219	1				
223		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 280/1	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	702	125	1				
224		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 285	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	422	163	1				
225		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 287		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
226		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 288	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	978	202	1				
227		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 290	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	1 344	148	1				
228		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 292		Není předmětem energetického auditu	SBZ							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Poř. č.	UČEH	Obec	Katastrální území	č. LV	parc. č.	Adresa	Předmět energetického auditu	Správce	OP [m³]	NRA [m²]	Technický stav	Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2022	Teplo [GJ/r]	EE [kWh/r]	Plyn [m³/r]
229		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 293	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	203	63	1				
230		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 294		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
231		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 336		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
232		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 404	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	495	78	1				
233		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 411/2	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	92	17	1				
234		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 429	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	480	157	1				
235		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 430		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
236		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 431		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
237		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 432		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
238		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 433		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
239		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 434		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
240		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 435		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
241		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 436		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
242		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 437		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
243		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 438		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
244		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 439		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
245		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 440		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
246		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54			Není předmětem energetického auditu	SBZ							
247		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54			Není předmětem energetického auditu	SBZ							
248		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54			Není předmětem energetického auditu	SBZ							
249		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54	st. 474		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
250		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54			Není předmětem energetického auditu	SBZ							
251		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54			Není předmětem energetického auditu	SBZ							
252		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54			Není předmětem energetického auditu	SBZ							
253		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54			Není předmětem energetického auditu	SBZ							
254		Dobronice u Bechyně	Dobronice u Bechyně	54			Není předmětem energetického auditu	SBZ							
255		Stádlce	Křída u Stádlce	83	st. 69		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
256		Stádlce	Křída u Stádlce	83	st. 81/1	Dobronice 115 + Křída u Stádlce	Není předmětem energetického auditu	SBZ	225	96	1				
257		Stádlce	Křída u Stádlce	83	st. 85		Není předmětem	SBZ							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Poř. č.	UČEH	Obec	Katastrální území	č. LV	parc. č.	Adresa	Předmět energetického auditu	Správce	OP [m³]	NRA [m²]	Technický stav	Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2022	Teplo [GJ/r]	EE [kWh/r]	Plyn [m³/r]
							energetického auditu								
258		Stádlec	Křída u Stádlce	83	st. 86		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
259		Stádlec	Křída u Stádlce	83	st. 87		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
260		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 170	Albeř 99, Nová Bystřice	Není předmětem energetického auditu	SBZ	357	87	2				
261		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 171	Albeř 99, Nová Bystřice	Není předmětem energetického auditu	SBZ	7 590	1 056	2				
262		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 242		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
263		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 243		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
264		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 271	Albeř 99, Nová Bystřice	Není předmětem energetického auditu	SBZ	109	55	2			134 273	
265		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 272	Albeř 99, Nová Bystřice	Není předmětem energetického auditu	SBZ	740	126	2				
266		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 273		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
267		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 281		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
268		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 282	Albeř 99, Nová Bystřice	Není předmětem energetického auditu	SBZ	1 240	462	2				
269		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 283		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
270		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 284		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
271		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 285		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
272		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 286		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
273		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 287		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
274		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 288		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
275		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 289		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
276		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 290		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
277		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 291		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
278		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 292		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
279		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 293		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
280		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 294		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
281		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 295		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
282		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 296		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
283		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 297		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
284		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 298		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
285		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 299		Není předmětem energetického auditu	SBZ							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Poř. č.	UČEH	Obec	Katastrální území	č. LV	parc. č.	Adresa	Předmět energetického auditu	Správce	OP [m³]	NRA [m²]	Technický stav	Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2022	Teplo [GJ/r]	EE [kWh/r]	Plyn [m³/r]
286		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 300		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
287		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 301		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
288		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 302		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
289		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 303		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
290		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 304		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
291		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 305		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
292		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 306		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
293		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 307		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
294		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 308		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
295		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 309		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
296		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 310		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
297		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 311		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
298		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 312		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
299		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 313		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
300		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 314		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
301		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 315		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
302		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 316		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
303		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 317		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
304		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 318		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
305		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 319		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
306		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 320		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
307		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 321		Není předmětem energetického auditu	SBZ							
308		Nová Bystřice	Albeř	274	st. 322	Albeř 99, Nová Bystřice	Není předmětem energetického auditu	SBZ	298	78	2				
309	UČEH 18	Praha	Nové Město	18	186	Praha 1, Opletalova 38/1663		KaM	34 582	7 827	4			137 167	958 907
310		Praha	Nové Město	18	935	Praha 1, Voršílská 1/144		KaM	17 820	4 835	1				
311		Praha	Žižkov	37	1299	Praha 3, Slavíkova 22/1499		KaM	70 835	14 822	5	rekonstrukce kotelny		246 623	1 691 346
312		Praha	Žižkov	37	1305/2		Není předmětem energetického auditu	KaM							
313		Praha	Vinohrady	37	1018	Praha 2, Wenzigova 20/1982		KaM	26 024	5 029	3	rekonstrukce kotelny		226 750	614 361
314		Praha	Kunratice	2009	957/1	Praha 4, Chemická 953		KaM	37 920	9 111	3		3 495	232 372	
315		Praha	Kunratice	2008	2588/14	Praha 4, Chemická 954		KaM	78 132	19 755	3	zateplení	6 870	425 681	
316		Praha	Veleslavín	321	278/4	Martího 2/407		KaM	93 095	36 103	2			1 078 550	411 043

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Poř. č.	UČEH	Obec	Katastrální území	č. LV	parc. č.	Adresa	Předmět energetického auditu	Správce	OP [m³]	NRA [m²]	Technický stav	Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2022	Teplo [GJ/r]	EE [kWh/r]	Plyn [m³/r]
317		Praha	Břevnov	214	594/1	Praha 6, Na Petyncce 2303		KaM	50 954	13 153	3	zateplení			
318		Praha	Břevnov	214	604/3	Praha 6, Radimova 12/35		KaM	56 645	15 091	4	zateplení		685 145	2 671 151
319		Praha	Břevnov	214	3022/2	Zvoníčková 1925 A		KaM	13 404	3 797	3	zateplení		792 699	3 871 404
320		Praha	Břevnov	214	3022/3	Zvoníčková 1926 A3		KaM	40 582	9 626	3	zateplení			
321		Praha	Břevnov	214	3481/2	Zvoníčková 1927 A2		KaM	36 798	9 771	3	zateplení			
322		Praha	Břevnov	214	3483/3	Zvoníčková 1928 A1		KaM	25 196	6 405	3	zateplení			
323		Praha	Břevnov	214	3496/2	Na Větrníku 1929 C3		KaM	19 781	5 713	3	zateplení	20 516	707 186	
324		Praha	Břevnov	214	3549/2	Na Větrníku 1930 M		KaM	2 340	614	3	zateplení			
325		Praha	Břevnov	214	3552/2	Na Větrníku 1931 E3		KaM	14 506	3 925	3				
326		Praha	Břevnov	214	3564/2	Na Větrníku 1932 C4		KaM	11 894	3 152	3				
327		Praha	Břevnov	214	3572/2	Na Větrníku 1933 C5		KaM	18 028	4 568	3				
328		Praha	Břevnov	214	3576/2	Na Větrníku 1934 C6		KaM	18 028	5 255	3				
329		Praha	Střešovice	866	736	Praha 6, Parlěřova 6/682		KaM	30 681	7 134	4	rekonstrukce kotelny		133 300	765 958
330		Praha	Libeň	1851	493/2	Praha 8, Pátkova 1/2135		KaM	81 434	23 818	4	rekonstrukce kotelny		1 658 899	4 576 728
331		Praha	Libeň	1851	493/4	Praha 8, Pátkova 3/2136		KaM	35 424	10 137	4				
332		Praha	Libeň	1851	493/5			KaM							
333		Praha	Libeň	1851	529/2		Není předmětem energetického auditu	KaM							
334		Praha	Hostivař	1548	2416/2	Praha 10, Weilova 1446		KaM	8 298	2 400	3				
335		Praha	Hostivař	1548	2416/3	Praha 10, Weilova 1447		KaM	8 233	2 381	3				
336		Praha	Hostivař	1548	2416/5	Praha 10, Weilova 1449		KaM	8 161	2 360	3				
337		Praha	Hostivař	1548	2416/6	Praha 10, Weilova 1450		KaM	8 491	2 455	6				
338		Praha	Hostivař	1548	2416/7	Praha 10, Weilova 1505		KaM	8 885	2 584	3				
339		Praha	Hostivař	1548	2416/8	Praha 10, Weilova 1451		KaM	8 466	2 448	5				
340		Praha	Hostivař	1548	2416/19	Praha 10, Weilova 1144		KaM	15 170	3 122	5		28 198	617 916	
341		Praha	Hostivař	1548	2416/20			KaM							
342		Praha	Hostivař	1548	2416/29	Praha 10, Weilova bez č.p.		KaM	2 620	373	5				
343		Praha	Hostivař	1548	2416/23	Praha 10, Weilova bez č.p.		KaM	10 173	1 108	4				
344		Praha	Hostivař	1548	2416/18	Praha 10, Weilova bez č.p.		KaM	9 886	1 287	3				
345		Praha	Hostivař	1548	2416/78	Praha 10, Weilova bez č.p.	Není předmětem energetického auditu	KaM	410	66	3				
346		Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Brandýs nad Labem	5102	st. 1109	Brandýs n. L., Kralovická 1425		KaM	7 949	2 198	4	zateplení		10 045	561 080
347		Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Brandýs nad Labem	5102	st. 1901		Není předmětem energetického auditu	KaM							
348		Hradec Králové	Hradec Králové	3094	st. 1337/1	Hradec Králové, Na Kotli 1145		KaM	17 137	4 596	4		22 698	523 177	9 673
349		Hradec Králové	Hradec Králové	3094	st. 1338/1	Hradec Králové, Na Kotli 1146		KaM	16 544	4 437	4				
350		Hradec Králové	Hradec Králové	3094	st. 1339/1	Hradec Králové, Na Kotli 1147		KaM	22 000	4 749	5				
351		Hradec Králové	Hradec Králové	3094	st. 1340/1	Hradec Králové, Na Kotli 1148		KaM	17 143	4 597	4				
352		Hradec Králové	Hradec Králové	3094	st. 1341/1	Hradec Králové, Na Kotli 1149		KaM	16 528	4 432	4				
353		Hradec Králové	Nový Hradec Králové	22015	st. 2299	Nový HK, Palachova 1136		KaM	6 494	1 854	4		1 102	55 856	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Poř. č.	UČEH	Obec	Katastrální území	č. LV	parc. č.	Adresa	Předmět energetického auditu	Správce	OP [m³]	NRA [m²]	Technický stav	Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2022	Teplo [GJ/r]	EE [kWh/r]	Plyn [m³/r]
354		Hradec Králové	Nový Hradec Králové	22015	st. 2300	Nový HK, Palachova 1137		KaM	6 323	1 805	4				
355		Plzeň	Plzeň	10430	8135/13	Plzeň, Heyrovského 5/2428		KaM	10 364	2 997	3		2 092	53 226	
356		Plzeň	Plzeň	10430	11700/11 5	Plzeň, Bolevecká 34/915		KaM	25 716	7 586	3	zateplení	5 420	115 351	
357	UČEH 19	Praha	Vyšehrad	38	40	Praha 2, Vratislavova 10/29		ÚJOP	8 840	2 204	1	výměna oken	5 406	67 844	32 178
358		Praha	Hostivař	1548	2416/4	Praha 10, Weilova 1448		ÚJOP	9 650	2 155	2		675	12 496	
359		Praha	Hostivař	1548	2416/9	Praha 10, Weilova 1452		ÚJOP	9 650	2 150	2		2 156	62 964	
360		Praha	Hostivař	1548	2416/10	Praha 10, Weilova 1453		ÚJOP	9 650	2 150	2		657	19 154	
361		Poděbrady	Poděbrady	2493	st. 1/1	Poděbrady, Jiřího náměstí 1		ÚJOP	123 844	9 548	2	výměna tepelných zdrojů		202 819	65 561
362		Poděbrady	Poděbrady	2493	st. 1998	Poděbrady, Opletalova 77		ÚJOP	16 032	3 726	1	výměna oken		62 820	91 176
363		Poděbrady	Poděbrady	2493	st. 1999	Poděbrady, Opletalova 1065		ÚJOP	14 824	4 130	3	zateplení + výměna oken		77 095	123 510
364		Poděbrady	Poděbrady	2493	st. 2000/2	Poděbrady, Pražská	Není předmětem energetického auditu	ÚJOP		513	1				
365		Poděbrady	Poděbrady	2493	st. 4967/9	Poděbrady, Pražská	Není předmětem energetického auditu	ÚJOP	1 275	381	1			4 621	
366		Mariánské Lázně	Mariánské Lázně	311	st. 363	Mariánské Lázně, Karlovarská 333		ÚJOP	11 941	1 811	2	výměna oken		22 106	23 540

4. Požadavky na míru detailu provedení energetického auditu

V této části jsou definovány požadavky zadavatele na provedení energetického auditu podle přílohy A3 harmonizované technické normy upravující energetické audit, tedy dle normy ČSN ISO 50002 Energetické audity – Požadavky s návodem pro použití.

S přihlédnutím k ČSN ISO 50002, příloha A3, požaduje zadavatel následující podrobnost energetického auditu (vyznačeno zeleně):

TYP	1	2	3
Typické použití	Zařízení/procesy nebo vozové parky. Vhodné pro: - energetický audit menších organizací nebo zařízení, nebo - předběžný audit větších organizací nebo zařízení.	Jednotlivá pracoviště/jeden proces nebo vozový park. Detailní energetický audit.	Celá lokalita, celý proces, systém nebo vozový park. Komplexní energetický audit s podstatnou mírou přispění organizace. Obecně nákladově efektivní pouze pro organizace s vysokými náklady za energii nebo instituce s cílenými kapitálovými investičními dotacemi.
Orientace na obchodní zájmy	Určení možných úspor a přínosů, které by mohly vyplynout z provedení podrobnějších šetření, například z energetických auditů typu 2 nebo typu 3. Určení polí zájmu pro prostředky managementu hospodaření s energií. Lepší povědomí o nákladech na energii a potencionálních výhodách managementu hospodaření s energií.	Určení a vyhodnocení rozsahu souvisejících a konkrétních příležitostí s vyčíslením nákladů a přínosů Určení příležitostí pro další nebo podrobnější zkoumání Auditoři by měli mít příslušné technické, manažerské a odborné zkušenosti a dovednosti, a měli by být obeznámeni s užitími energie, která jsou auditována. Auditoři s příslušnými profesními dovednostmi a zkušenostmi analyzují energetická a procesní data za účelem určení a vyhodnocení příležitostí.	Určení a vyhodnocení rozsahu souvisejících a konkrétních příležitostí snížení energetické náročnosti s určenými náklady a přínosy, včetně kvantifikace zisků, které nejsou spojeny s energií. Auditoři by měli mít příslušné technické, manažerské a odborné zkušenosti a dovednosti, a měli by být obeznámeni s konkrétními užitími energie, která jsou auditována, aby mohli analyzovat detailní energetická a procesní data za účelem určení a vyhodnocení příležitostí. Podrobnější zkoumání příležitostí. Posouzení podnikatelských strategií v auditu.

TYP	1	2	3
Sběr dat	Základní inženýrská nebo technická průprava s obecným porozuměním zdrojů, a systémům energie. Energetické údaje vztahující se k zařízení, včetně dílčích měřičů a průběhu denní zátěže (je-li údaj k dispozici) Příslušné údaje o vztažných proměnných (např. výrobní data, údaje o obsazenosti) pro určení celkové EnPI. Seznamy vybavení pracovišť zahrnují energetické údaje ze štítků, popis zařízení, provozní plány, provozní faktory a odhady faktorů zátěže	Celkové dostupné energetické údaje, včetně denních zátěžových profilů. Vhodné údaje příslušných proměnných (např. výrobní data, údaje o obsazenosti) pro určení EnPI u významných užití energie. Data z dílčích měřičů. Plně se využívají dostupné údaje z pracoviště; není nutné, aby auditor prováděl další měření v rámci auditu, pokud nejsou dodatečné údaje požadovány pro splnění požadavků daných předmětem auditu. Energetické údaje a informace shromážděné v auditu mohou zahrnovat: • podrobné údaje o systémech, procesech a zařízeních • spotřebovávajících energii, včetně známých relevantních proměnných; • konfiguraci monitorovacího zařízení a informace analýzy; • konstrukční, provozní dokumenty a dokumenty údržby; • energetické audity nebo předchozí studie týkající se energie a energetické náročnosti; • budoucí plány které ovlivňují užití energie; • výrobní a procesní data pro vyhodnocení náročnosti.	Provozní profil/profil zatížení pracoviště nebo vozového parku. Vhodné údaje příslušných proměnných (např. výrobní data, údaje o obsazenosti) pro určení EnPI u významných užití energie. Data z dílčích měřičů, u významnějších měřičů vyhodnocena až na úroveň průběhu zatížení. Údaje o spotřebě energie u klíčových procesů, systémů a zařízení pracoviště. Plně se využívají dostupné údaje z pracoviště, včetně dat s měřeným intervalem; měla by se zvážit instalace přídatných dílčích měřičů za účelem monitoringu nebo provádění konkrétních úloh protokolování. Údaje by měly být shromažďovány po dostatečně dlouhou dobu, aby se v nich odrazila očekávaná škála hodnot pro příslušné proměnné a požadavky systému. Energetické údaje a informace které mají být v auditu analyzovány mohou zahrnovat: podrobné údaje o systémech, procesech a zařízeních spotřebovávajících energii, včetně známých relevantních proměnných; • konfiguraci monitorovacího zařízení a informace analýzy; • konstrukční, provozní dokumenty, dokumenty údržby; • energetické audity nebo předchozí studie týkající se energie a energetické náročnosti;

TYP	1	2	3
Analyza	Údaje o spotřebě energie a údaje k zařízení pro utřídění podle zařízení, systémů, a/nebo procesů. Údaje o užití energie a zařízení, pro přípravu předběžné energetické bilance a určení významných užití energie (SEUs). Ověření průběhů vysoké spotřeby za účelem určení neobvyklých závislostí proti obvyklým denním, týdenním, měsíčním nebo sezónním přehledům. Porovnání s dostupnými referenčními ukazateli (benchmarks) za účelem určení největších spotřebitelů energie nebo odhalení neefektivity.	Analýza současných a historických energetických dat. EnPI na úrovni závodu, vozového parku, systému, procesu nebo zařízení za účelem analýzy speciálních možností, kde je použít. Podrobná energetická bilance provedená z údajů jednotlivých měřičů na úrovni roku a průběhu, včetně sezónních nebo výrobních výkyvů, kde je použít. Hmotnostní bilance pro zařízení, systémy a/nebo procesy které obsahují významné toky produktu ovlivňující spotřebu energie, nebo ekvivalentní analýzu energetických a hmotnostních toků. Bilance jsou použity ke stanovení aktuální náročnosti a možnosti jejího snížení. Vyhodnocení možností podoby a konfigurace za účelem vyřešení potřeb systému. Vyhodnocení snížení energetické náročnosti pomocí změn v zařízení, systému, nebo procesu	Analýza současných a historických energetických dat. EnPI na úrovni závodu, vozového parku a pro význačná užití energie. Podrobná energetická bilance odsouhlasená oproti údajům z dílčích měřičů, s využitím údajů v dostatečné frekvenci (častost) za účelem zachycení odchylek v náročnosti. Hmotnostní bilance pro procesy, které obsahují významné toky produktu ovlivňující spotřebu energie (nebo ekvivalentní analýza energetických a materiálových toků). Vyhodnocení podoby a konfigurace možností za účelem vyřešení potřeb systému. Aplikace řady analytických metod za účelem prozkoumání vztahů mezi spotřebou energie a příslušnými proměnnými. Doporučení pro další sběr dat. Ušetření za účelem zvýšení přesnosti údajů.

TYP	1	2	3
Určení příležitostí	Prohlídka za účelem vizuální inspekce užití energie. Určení a vyčíslení nízkonákladových a snadno vyčíslitelných příležitostí ke snížení energetické náročnosti. Určení kapitálově náročnějších příležitostí ke snížení energetické náročnosti na obecné úrovni, což nezahrnuje technické řešení.	Požadavkům auditu se může vyhovět jedním nebo více energetickými průzkumy pracoviště. Určení souboru konkrétních a realizovatelných příležitostí ke snížení energetické náročnosti, zahrnujících krátkodobé, střednědobé a dlouhodobé kroky s úsporami energie, které jsou prokazatelné oproti detailní energetické bilanci. Všechny nebo většina z příležitostí ke snížení energetické náročnosti zahrnují náklady a přínosy, včetně označení zisků netýkajících se energie (např. úspory v údržbě, vyšší bezpečnost nebo snížený dopad na životní prostředí).¹ Určení příležitostí ke snížení energetické náročnosti, kde by byla požadována další data/šetření za účelem zlepšení nebo vyjasnění opatření. Organizaci může být předložen návrh seznamu příležitostí k posouzení s cílem potvrdit proveditelnost nebo vhodnost navrhovaných příležitostí před podrobnější analýzou/šetřením. Porovnání oproti benchmarkům.	Požadavkům auditu se může vyhovět jedním nebo více energetickými průzkumy pracoviště. Kvantifikace souboru konkrétních a realizovatelných příležitostí ke snížení energetické náročnosti, zahrnujících krátkodobé, střednědobé a dlouhodobé kroky (pokud se požaduje) s úsporami energie, které jsou prokazatelné oproti detailní energetické bilanci. Určení jakýchkoliv příležitostí ke snížení energetické náročnosti, kde se požadují další data/šetření za účelem zlepšení přesnosti dat nebo vyhodnocení. Předložení návrhu seznamu příležitostí i organizaci k projednání, za účelem potvrzení proveditelnosti příležitostí před podrobnější analýzou/šetřením. Další analýza, techniky nebo experimentální přístupy (např. inženýring, zkoušky vozidel, pilotní studie, logistické přístupy, počítačové simulace, ultrazvukové průzkumy nebo termografické zobrazování) mohou být využity pro úplné porozumění spotřebě energie. Diskuse s prodejci za účelem určení nebo ověření nejnovějších technologií pro snížení energetické náročnosti.

¹ Zisky netýkající se energie nemusí být vždy vyčíslitelné v rámci předmětu auditu.

TYP	1	2	3
Zhodnocení příležitostí	Orientační nebo typické úspory vypočítané za pomoci běžných pravidel, vztažené k výchozí spotřebě energie. Navržení typických období návratnosti. Přehled kroků, které mohou být realizovány a jsou potřebné pro generování konkrétních EPIA.	Úspory vypočítané s využitím příležitostí ke snížení energetické náročnosti vázaných na technologii, vztažené k podrobné energetické bilanci. Náklady založené na sdružení položek kapitálu a pracovní síly s využitím orientačních pravidel, standardizovaných nákladů nebo snadno dostupných informací od dodavatele. Cenové nabídky od dodavatelů se nevyžadují. Prezentace dohodnuté ekonomické analýzy, obvykle zahrnující prostou návratnost. může však obsahovat i metody jako IRR nebo NPV.	Úspory vypočítané s využitím příležitostí ke snížení energetické náročnosti vázaných na technologii, vztažené k podrobné energetické bilanci a s přihlédnutím k interakcím systému. Náklady vypočtené na základě sdružení položek kapitálu a pracovní síly, do úrovně přesnosti vyžadované ve firmě existujícím procesem kapitálových výdajů. POZNÁMKA: Je možné, že organizace bude muset auditorovi pomoci s údaji týkajícími se nákladů. Všechny příležitosti ke snížení energetické náročnosti jsou opatřeny náklady a přínosy, včetně zisků nevztahujícím se k energii. Prezentace dohodnuté ekonomické analýzy, obvykle zahrnující IRR nebo NPV s prostou návratností jako minimem, slouží jako vstup do procesu kapitálových výdajů
Výstupy	Určení a základní vyhodnocení nízkonákladových opatření, které mohou být snadno realizována. Pochopení výše spotřeby energie na úrovni pracoviště, systému, procesu nebo vozového parku. Lepší znalosti o relativním podílu zdroje energie každého pracoviště, průměrných jednotkových nákladech na každý zdroj a možných přínosech managementu hospodaření s energií. Stanovení rozsahu kapitálově náročnějších opatření.	Detailnější porozumění spotřebě a užití energie. Porozumění relativnímu podílu zdroje energie každého pracoviště, průměrným a marginálním jednotkovým nákladům pro každý zdroj. Určení a základní vyhodnocení nízkonákladových příležitostí, které mohou být snadno realizovány. Určení a analýza, včetně komplexního výpočtu úspor a předběžných investičních nákladů pro opatření týkajících se kapitálu. Zpracování dat pro účely energetického přezkumu/monitoringu. Provozní profil a detailní energetická bilance.	Detailní porozumění spotřebě a užití energie. Identifikace a analýza příležitostí k úspoře energie, včetně beznákladových, nízkonákladových a kapitálově-investičních opatření, které zahrnují energetické i jiné přínosy, předběžná zlepšení návrhu zařízení nebo podoby procesu a detailní požadavky v oblasti nákladů. Údaje pro účely energetického přezkumu. Ověření měřících systémů a doporučení za účelem odstranění nedostatků v oblasti dat.

Pozn.: zeleně vyznačené činnosti tvoří systémový rozsah energetického auditu energetického hospodářství Univerzity Karlovy

Z výše uvedené tabulky je patrné, že bude zpracován energetický audit typu 1.

5. Předmět energetického auditu

V této části bude provedena definice předmětu energetického auditu (specifikace energetického hospodářství a ucelených částí, lokalizace předmětu energetického auditu). Jedná se o rámcové vymezení.

Energetické hospodářství Univerzity Karlovy bude, v souladu s § 7, odst. 3 vyhlášky č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu, rozděleno do následujících organizačně vymezených ucelených částí energetického hospodářství (dále též UČEH).

UČEH	Název	Zkratka	Adresa
UČEH 1	Doprava UK	DOP	-
UČEH 2	Katolická teologická fakulta	KTF	Thákurova 3, 160 00 Praha 6
	Evangelická teologická fakulta	ETF	Černá 646/9, 115 55 Praha 1
	Husitská teologická fakulta	HTF	Pacovská 350/4, 140 21 Praha 4
UČEH 3	Právnická fakulta	PF	nám. Curieových 901/7, 116 40 Praha 1
UČEH 4	1. lékařská fakulta	1.LF	Kateřinská 1660/32, 121 08 Praha 2
UČEH 5	2. lékařská fakulta	2.LF	V Úvalu 84, 150 06 Praha 5
UČEH 6	3. lékařská fakulta	3.LF	Ruská 87, 100 00 Praha 10
UČEH 7	Lékařská fakulta v Plzni	LFP	alej Svobody 76, 323 00 Plzeň
UČEH 8	Lékařská fakulta v Hradci Králové	LFHK	Šimkova 870, 500 03 Hradec Králové
UČEH 9	Farmaceutická fakulta v Hradci Králové	FaF	Akademika Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové
UČEH 10	Filozofická fakulta	FF	nám. Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1
UČEH 11	Přírodovědecká fakulta	PřF	Albertov 6, 128 00 Praha 2
UČEH 12	Matematicko-fyzikální fakulta	MFF	Ke Karlovu 3, 121 16 Praha 2
UČEH 13	Pedagogická fakulta	PedF	Magdalény Rettigové 4, 116 39 Praha 1
UČEH 14	Fakulta sociálních věd	FSV	Smetanovo nábřeží 6, 110 01 Praha 1
UČEH 15	Fakulta tělesné výchovy a sportu	FTVS	José Martího 269/31, 162 52 Praha 6
UČEH 16	Fakulta humanitních studií	FHS	Pátkova 2137/5, 182 00 Praha 8
UČEH 17	Rektorát Univerzity Karlovy	RUK	Ovocný trh 560/5, 116 36, Praha 1
UČEH 18	Koleje a menzy	KaM	Zvoníčková 1927/5, 162 08 Praha 6
UČEH 19	Ústav jazykové a odborné přípravy	ÚJOP	Vratislavova 29/10, 128 00 Praha 2

Jednotlivé ucelené části energetického hospodářství budou dále členěny na tzv. „dílčí části energetického hospodářství“ - **budovy** a jejich podrobnost bude následující:

- a) Adresa
- b) Přehled užití a spotřeby energie
- c) Analýza užití energie

Každá z ucelených částí (fakulta, event. jiná část Univerzity Karlovy) bude v souladu s § 7, odst. 3 vyhlášky č. 140/2021 Sb. určena:

- a) Identifikací a popisem organizační jednotky
- b) Seznamem a specifikací zahrnutých budov a organizačně příslušných výrobních procesů a dopravních prostředků

Podrobnosti zprávy o provedeném energetickém auditu každé z ucelených částí budou, podle § 8 vyhlášky č. 140/2021 Sb. obsahovat:

- a) Přehled užití a spotřeby energie energetického hospodářství
- b) Bilanci energetických vstupů
- c) Historii spotřeby energie
- d) Analýzu účinnosti užití energie významných spotřebičů
- e) Strukturu stávajících měřících míst
- f) Specifikaci a vyhodnocení příležitostí ke snížení energetické náročnosti
- g) Souhrn energetického auditu

Každá ucelená část energetického hospodářství Univerzity Karlovy bude zpracována samostatně.

Celkový energetický audit energetického hospodářství Univerzity Karlovy bude obsahovat výsledky a souhrny jednotlivých ucelených částí v souladu s § 8 vyhlášky č. 140/2021 Sb.

Energetický audit energetického hospodářství Univerzity Karlovy bude, v souladu s § 8 vyhlášky č. 140/2021 Sb. zpracován v následujících podrobnostech.

Energetický audit - podrobný seznam činností (dle vyhlášky č. 140/2021 Sb. o energetickém auditu)	
Činnost	Podrobnosti
<i>Plán energetického auditu</i>	Dle přílohy č. 2
<i>Vymezení předmětu energetického auditu</i>	Specifikace UČEH
<i>Přehled užití a spotřeby energie</i>	Bilance energetických vstupů energetického hospodářství (příloha č. 3)
	Přehled užití energie UČEH
	Přehled stávajících ukazatelů energetické náročnosti, návrh nových (příloha č. 5)
	Analýza účinnosti užití energie významných spotřebičů (příloha č. 6)
<i>Historie spotřeby energie podle energonositelů</i>	Za 2 předchozí kalendářní roky, nebo 24 měsíců v měsíčním kroku a pro všechny energonositele
<i>Struktura stávajících měřících míst</i>	Přehled odběrných míst včetně dodavatele energie
	Základní parametry smluvních vztahů

Energetický audit - podrobný seznam činností (dle vyhlášky č. 140/2021 Sb. o energetickém auditu)	
Činnost	Podrobnosti
	Přehled podružných měřících míst
	Grafické znázornění struktury stávajících měřících míst
Přehled užití a spotřeby energie UČEH	Struktura stávajících měřících míst
	Historie spotřeby energie
	Energetické vstupy UČEH (příloha č. 3)
	Analýza užití energie (příloha č. 4)
Příležitosti ke zvýšení účinnosti užití energie	Identifikace příležitosti a její věcný popis
	Kvantifikace roční úspory energie, odhad nákladů na realizaci a stanovení rizik a nejistot
	Ekonomické hodnocení a vyčíslení absolutní hodnoty NPV za dobu hodnocení
Hodnocení jednotlivých příležitostí	Změna energetické náročnosti stanovená roční úsporou energie a změnou časového průběhu v měsíčním kroku
	Ukazatel energetické náročnosti po realizaci příležitosti
	Popis způsobu stanovení přínosů včetně možných synergických vlivů s ostatními příležitostmi
	Ekonomické hodnocení v souladu s přílohou č. 7
	Ekologické hodnocení v souladu s přílohou č. 8
	Multikriteriální hodnocení v souladu s přílohou č. 9
Souhrn energetického auditu	Identifikační údaje energetického specialisty, zadavatele, ev. č. energetického specialisty
	Souhrn příležitostí ke snížení energetické náročnosti
	Program realizace příležitostí ke snížení energetické náročnosti
Přílohy zprávy o energetickém auditu	Plán energetického auditu
	Seznam požadovaných a obdržených podkladů
	Soubor ilustrativních fotografií předmětu energetického hospodářství
	Další přílohy (výpočty, popisy, BAT...)

5.1. Hranice ucelených částí energetického hospodářství

5.1.1. UČEH 1 Doprava UK

Poř. číslo	Typ vozidla	PHM	Spotřeba
1	Škoda Fabia	Natural 95, E5	138,9 l
2	Peugeot Boxer RZ 7Al 7662	NM	838
3	Volkswagen Passat RZ 8AZ 1483	BA	947
4	4AH6552	Benzín	1034
5	3AT8900	Nafta	486
6	Škoda Octavia	benzin	447,17
7	osobní automobil ŠKODA SUPERB	nafta	1520
8	osobní automobil ŠKODA OCTAVIA	nafta	139
9	osobní automobil VOLKSWAGEN T6 Kombi	nafta	750
10	nákladní automobil FORD TRANSIT	nafta	805
11	ŠKODA Superb	BA	2899 litrů
12	VW Passat CC	NM	3612 litrů
13	PEUGEOT Boxer	NM	212 litrů
14	TOYOTA ProAce	NM	1330 litrů
15	CITROEN Berlingo	BA	462 litrů
16	FORD Focus	NM	381 litrů
17	Škoda Superb	nafta	2113,9
18	Škoda Octavia	benzín	1938,4
19	Volkswagen Transportér	nafta	947,9
20	osobní VW Trasnsporter	nafta	300,8
21	osobní Škoda Superb	nafta	121,42
22	Mitsubischi Outlet	NM	25084
23	Ford Ranger	NM	40467
24	Dacia Logan	NM	34854
25	Dacia Logan	BA	47646
26	VW Caddy	NM	31964
27	Ford Transit	NM	29360
28	VW	NM	75684
29	Renault Trafic	NM	21951
30	Peugeot Expert	NM	26229
31	Škoda Rapid	BA	20293
32	WV Transporter	NM	44754
33	Dacia Doker	BA	33440
34	Toyota Hilux	NM	18630

35	VW Caravella	NM	23299
36	VW Caddy	NM	11357
37	VW Crafter	NM	24002
38	Subaru Forester	BA	30467
39	VW Caddy Maxi	NM	28211
40	Dacia Lodgy	NM	47073
41	Peugeot Partner	BA	20461
42	Dacia Doker	NM	12847
43	Opel Combo	NM	181
44	Škoda Octavia	nafta	996
45	Škoda Superb	nafta	314,9
46	Volkswagen combi	nafta	137,0
47	Š Superb, osobní	benzín	3683
48	Š Superb, osobní	benzín	6931
49	Š Superb, osobní	benzín	5557
50	Š Octavia, osobní	benzín	441
51	Š Octavia, osobní	benzín	56
52	Dacia, osobní	benzín	948
53	Sněžný skútr, pásové	benzín	305
54	Ford Transit, osobní	nafta	623
55	Toyota Hilux, nákladní	nafta	1671
56	Mitsubishi L200, nákladní	nafta	1241
57	Mitsubishi L200, nákladní	nafta	1382
58	VW Crafter, nákladní	nafta	1513
59	VW Caddy, nákladní	nafta	439
60	VW Transporter, nákladní	nafta	500
61	VW Transporter, nákladní	nafta	578
62	Malotraktor YUKON	nafta	57
63	Rolba, pásové	nafta	840
64	Rolba, pásové	nafta	300
65	užitkové (dodávka)	MN	63
66	Ford Tranzit van skříňový	nafta	1260
67	Ford Tranzit combi van	nafta	980
68	VW Transporter skříňový	nafta	2350
69	Škoda Octavia Combi 1,6	nafta	2400
70	Škoda Octavia Combi 1,6	nafta	720
71	VW Transporter skříňový	benzín	1740
72	osobní vozidlo	benzin	748
73	osobní vozidlo	benzin	31
74	Osobní Superb	Nafta	320

75	Osobní Octavia	Benzín	1097
76	Nákladní Peugeot	Nafta	750
77	Osobní Seat	Nafta	403

5.1.2. UČEH 2 Teologické fakulty

Jedná se o Katolickou, Evangelickou a Husitskou teologickou fakultu

5.1.2.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.3. UČEH 3 Právnická fakulta

5.1.3.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.4. UČEH 4 1. lékařská fakulta

5.1.4.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.5. UČEH 5 2. lékařská fakulta

5.1.5.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.6. UČEH 6 3. lékařská fakulta

5.1.6.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.7. UČEH 7 Lékařská fakulta v Plzni

5.1.7.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.8. UČEH 8 Lékařská fakulta v Hradci Králové

5.1.8.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.9. UČEH 9 Farmaceutická fakulta v Hradci Králové

5.1.9.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.10. UČEH 10 Filozofická fakulta

5.1.10.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.11. UČEH 11 Přírodovědecká fakulta

5.1.11.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.12. UČEH 12 Matematicko-fyzikální fakulta

5.1.12.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.13. UČEH 13 Pedagogická fakulta

5.1.13.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.14. UČEH 14 Fakulta sociálních věd

5.1.14.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.15. UČEH 15 Fakulta tělesné výchovy a sportu

5.1.15.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.16. UČEH 16 Fakulta humanitních studií

5.1.16.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.17. UČEH 17 Rektorát Univerzity Karlovy

5.1.17.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.18. UČEH 18 Koleje a menzy

5.1.18.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

5.1.19. UČEH 19 Ústav jazykové a odborné přípravy

5.1.19.a Seznam vlastněných budov

Seznam vlastněných budov je uveden v Příloze č. 1.

Zadavatel dále prohlašuje, že nevlastní ani neprovozuje žádné další prostory, které by měly být předmětem energetického auditu podle § 9, odst. 3 zákona 406/2000 Sb. v platném znění.

6. Potřeby zadavatele a jeho očekávání pro dosažení cílů energetického auditu

V této části budou upřesněny formulace potřeb, cílů nad rámec požadavku naplnit zákonné povinnosti, např. stanovení cílových hodnot v oblasti zvyšování energetické účinnosti užití energie, stanovení cílů v oblasti energetického managementu, stanovení cílové výše úspor v oblasti provozních nákladů.

Hlavní požadavkem zadavatele je identifikace příležitostí ke snížení energetické náročnosti, především se zaměřením na příležitosti, které by bylo možné podpořit v rámci dotačních titulů. Identifikace příležitostí bude provedena ve všech spotřebitelských systémech.

Energetický specialista bude při zpracování energetického auditu jednotlivých ucelených částí energetického hospodářství respektovat Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008–2022 uvedené v tabulce v kap. 3.2., sloupec č. 13.

7. Kritéria pro hodnocení a klasifikaci příležitostí ke snížení energetické náročnosti

V této části plánu energetického auditu jsou uvedena kritéria stanovená v rámci úvodního jednání ze strany zadavatele. Stanoveny musí být požadavky zadavatele na ekonomické hodnocení a jeho okrajové podmínky, dobu hodnocení, diskontní úrokovou míru, očekávanou změnu cen energie, ročních provozních nákladů a požadavek na případné zahrnutí možností finanční podpory.

7.1. Hodnotící kritéria pro multikriteriální hodnocení

Označení	Název kritéria	Měrná jednotka	Typ kritéria	Váha kritéria
K1	Náklady na realizaci	tis. Kč	Minimalizační	25
K2	Diskontované měrné systémové náklady energetického hospodářství nebo ucelené části	tis. Kč/rok	Minimalizační	20
K3	Výše produkce emisí CO ₂ po realizaci navržených opatření	t/rok	Minimalizační	20
K4	Výše energetických úspor	tis. Kč/rok	Maximalizační	35

7.2. Okrajové podmínky pro ekonomické hodnocení

Diskontní činitel:.....
Doba hodnocení příležitostí:.....
Předpokládaný růst cen energie:.....
Ceny energie (rok 2024):..... viz dále

7.3. Ceny energie (rok 2024)

Fakulta	Název energie	Popis	Cena	Jednotka
HTF	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
HTF	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
HTF	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
HTF	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
HTF	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ	1 084	Kč/GJ
LFHK	Elektrická energie - NN Vysoký tarif - jednotarif	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 294	Kč/MWh
LFHK	Elektrická energie - NN Vysoký tarif - dvoutarif	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 333	Kč/MWh
LFHK	Elektrická energie - NN Nízký tarif - dvoutarif	Nakupováno centrálně - ČMKBK	2 773	Kč/MWh
LFHK	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
LFHK	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
LFHK	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
LFHK	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)		371	Kč/GJ

Fakulta	Název energie	Popis	Cena	Jednotka
LFHK	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)		727	Kč/GJ
LFHK	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)		400	Kč/GJ
LFHK	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
LFHK	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ		Kč/l
CTS	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
CTS	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
CTS	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
CTS	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
CTS	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ		Kč/GJ
CTS	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
CTS	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ		Kč/l
PřF	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
PřF	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
PřF	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
PřF	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
PřF	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ		Kč/GJ
PřF	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
PřF	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ		Kč/l
FSV	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 294	Kč/MWh
FSV	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
FSV	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
FSV	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
FSV	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ	0	Kč/GJ
FSV	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ	0	Kč/MWh
FSV	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ	0	Kč/l
MFF	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 294	Kč/MWh
MFF	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
MFF	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
MFF	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
MFF	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ		Kč/GJ
MFF	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
MFF	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ		Kč/l
1. LF	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 294	Kč/MWh
1. LF	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK + DPH + poplatky	3 162	Kč/MWh
1. LF	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
1. LF	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK + DPH + poplatky	1 300	Kč/MWh
1. LF	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ		Kč/GJ
1. LF	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
1. LF	Motorová nafta	odhad	30	Kč/l
PedF	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
PedF	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
PedF	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
PedF	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh

Fakulta	Název energie	Popis	Cena	Jednotka
PedF	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	v nájmu, přefakturováno		Kč/GJ
PedF	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
PedF	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ		Kč/l
SBZ	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
SBZ	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
SBZ	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
SBZ	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
SBZ	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ		Kč/GJ
SBZ	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
SBZ	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ		Kč/l
SBZ	Propan - CN: 2711 1294		18	Kč/l
LFP	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
LFP	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
LFP	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
LFP	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
LFP	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ		Kč/GJ
LFP	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
LFP	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ		Kč/l
3. LF	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
3. LF	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
3. LF	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
3. LF	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
3. LF	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ		Kč/GJ
3. LF	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
3. LF	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ		Kč/l
ÚJOP	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
ÚJOP	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
ÚJOP	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
ÚJOP	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
ÚJOP	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ	-	Kč/GJ
ÚJOP	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ	-	Kč/MWh
ÚJOP	Motorová nafta	odhad	38	Kč/l
2. LF	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
2. LF	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
2. LF	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
2. LF	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
2. LF	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ	0	Kč/GJ
2. LF	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ	0	Kč/MWh
2. LF	Motorová nafta		38	Kč/l
FTVS	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
FTVS	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
FTVS	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
FTVS	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
FTVS	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ		Kč/GJ

Fakulta	Název energie	Popis	Cena	Jednotka
FTVS	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
FTVS	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ		Kč/l
FTVS	Zemní plyn		1 454	Kč/MWh
CERGE	Elektrická energie - NN	v nájmu; uvedeny ceny bez DPH dle vysoutěžené ceny na burze pronajímatelem	3 543	Kč/MWh
CERGE	Elektrická energie - VN	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
CERGE	Zemní plyn - maloodběr	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
CERGE	Zemní plyn - velkoodběr	v nájmu; uvedeny ceny bez DPH dle vysoutěžené ceny na burze pronajímatelem	1 470	Kč/MWh
CERGE	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ		Kč/GJ
CERGE	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
CERGE	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ		Kč/l
ETF	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	2 773	Kč/MWh
ETF	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 333	Kč/MWh
ETF	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
FaF	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
FaF	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
FaF	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
FaF	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
FaF	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	Tepelné hospodářství HK	815	Kč/GJ
FaF	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
FaF	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ		Kč/l
KaM	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
KaM	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
KaM	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
KaM	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
KaM	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)		940	Kč/GJ
KaM	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ	0	Kč/MWh
KaM	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ	0	Kč/l
KaM	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)		998	Kč/GJ
KaM	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	platba za sjednané množství	836	Kč/GJ
KaM	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	platba za sjednané množství	371	Kč/GJ
KaM	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)		727	Kč/GJ
KaM	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	platba za sjednané množství	359	Kč/GJ
KaM	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	platba za sjednané množství	795	Kč/GJ
FF	Elektrická energie - NN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 239	Kč/MWh
FF	Elektrická energie - VN	Nakupováno centrálně - ČMKBK	3 162	Kč/MWh
FF	Zemní plyn - maloodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 224	Kč/MWh
FF	Zemní plyn - velkoodběr	Nakupováno centrálně - ČMKBK	1 300	Kč/MWh
FF	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	NEVYUŽÍVÁ		Kč/GJ
FF	Pevná paliva	NEVYUŽÍVÁ		Kč/MWh
FF	Motorová nafta	NEVYUŽÍVÁ		Kč/l
FHS	Elektrická energie - NN	Zajišťují KaM		Kč/MWh



Fakulta	Název energie	Popis	Cena	Jednotka
FHS	Elektrická energie - VN	Zajišťují KaM		Kč/MWh
FHS	Zemní plyn - maloodběr	Zajišťují KaM		Kč/MWh
FHS	Zemní plyn - velkoodběr	Zajišťují KaM		Kč/MWh
KTF	Elektrická energie - NN	V nájmu; Arcibiskupství pražské		Kč/MWh
KTF	Elektrická energie - VN	V nájmu; Arcibiskupství pražské		Kč/MWh
KTF	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	V nájmu; Arcibiskupství pražské		Kč/GJ
Nakl.	Elektrická energie - NN	Zajišťuje SBZ		Kč/MWh
Nakl.	Elektrická energie - VN	Zajišťuje SBZ		Kč/MWh
Nakl.	Dodávkové teplo (ze systému SZTE)	Zajišťuje SBZ		Kč/GJ

8. Požadavky na součinnost zadavatele

Kapitola obsahuje vymezení způsobu spolupráce při provádění energetického auditu mezi zadavatelem a energetickým specialistou jako např. zajištění personálních kapacit, určení zástupce případně dalších členů týmu na straně zadavatele odpovědných za energetický audit či jeho částí, očekávaný harmonogram jednotlivých fází energetického auditu apod.

8.1. Jméno odpovědného zástupce pro zpracování energetického auditu

Odpovědný zástupce zadavatele energetického auditu:

Mgr. Martin Maňásek, kvestor UK

V případě nepřítomnosti, nebo vytížení jinými povinnostmi zastoupí kvestora Ing. Jiří Brandtlík (Odbor výstavby RUK).

Odpovědný zástupce pro zpracování energetického auditu:

EA-Partneři s.r.o., ev. č. energetického specialisty 1847

Ing. Daniel Bubenko, určená osoba právnické osoby ev. č. 263

8.2. Očekávaný (orientační) harmonogram jednotlivých fází energetického auditu

Úvodem zpracování energetického auditu, nejpozději však do 20 dnů od uzavření smlouvy, zorganizuje zadavatel setkání všech odpovědných zástupců jednotlivých ucelených částí energetického auditu s pracovním týmem zhotovitele, na které bude představen postup prací na energetickém auditu energetického hospodářství Univerzity Karlovy, harmonogram zpracování, způsob projednávání jednotlivých výsledků UČEH, způsob předávání podkladů a způsob projednání celkových výsledků energetického auditu energetického hospodářství Univerzity Karlovy.

Č.	Popis	Termín
1.	Předání návrhu plánu energetického auditu	do 15 dnů od předání návrhu
2.	Zaslání připomínek k návrhu plánu energetického auditu	do 5 dnů od předání návrhu
3.	Dokončení plánu energetického auditu a jeho podepsání	do 5 dnů od zaslání připomínek
4.	Analýza užití a spotřeby energie energetického hospodářství	31.5.2025
5.	Bilance energetických vstupů	31.5.2025
6.	Historie spotřeby energie energetického hospodářství	31.5.2025
7.	Místní šetření jednotlivých UČEH (budou specifikována konkrétní data prohlídek jednotlivých UČEH)	30.9.2025
8.	Analýza účinnosti užití energie významných spotřebičů	15.9.2025
9.	Struktura stávajících měřících míst	30.9.2025

Č.	Popis	Termín
10.	Specifikace a vyhodnocení příležitostí ke snížení energetické náročnosti	20.10.2025
11.	Souhrn energetického auditu	20.10.2025
12.	Předání zprávy o provedeném energetickém auditu energetického hospodářství	21.11.2025
13.	Projednání předané zprávy o energetickém auditu energetického hospodářství	1.12.2025
14.	Předání zprávy o energetickém auditu energetického hospodářství Univerzity Karlovy (čistopis)	10.12.2025

Zadavatel požaduje, aby byl dodržen nejzazší termín pro dokončení energetického auditu energetického hospodářství Univerzity Karlovy, a to **do 15. 12. 2025**.

8.3. Podklady pro zpracování energetického auditu

Konečný přehled vyžádaných a skutečně poskytnutých podkladů pro provedení energetického auditu (podle požadavků energetického specialisty a disponibility podkladů ze strany zadavatele) bude předmětem samostatné přílohy ke Zprávě o provedeném energetickém auditu. Seznam požadovaných a poskytnutých podkladů bude předmětem přílohy zprávy o energetickém auditu, podle §4, odst. 3 a 4 vyhlášky č. 140/2021 Sb. o energetickém auditu.

V následujícím textu je uveden základní seznam podkladů pro zpracování energetického auditu typického energetického hospodářství. Zadavatel předpokládá, konkrétní seznam podkladů pro každou ucelenou část energetického hospodářství bude obsahovat pouze předmětné a disponibilní podklady. Zadavatel souhlasí, aby energetický specialista nahradil chybějící podklady odborným odhadem.

Zadavatel dále předpokládá rozdělení jednání o podkladech v souladu s harmonogramem postupu prací dle kap. 8.2 a to tak, aby podklady pro jednotlivé UČEH (UČEH 1 až UČEH 19) byly předány energetickému specialistovi vždy nejpozději při zahájení prací na předmětném UČEH.

Požadované podklady
Údaje o měsíčních spotřebách, tepelném obsahu a platbách za energii za předcházející dva roky (zemní plyn, elektřina) poskytnutých objednatelem. Kopie (scany) faktur za užívané formy energie za poslední zúčtovací období.
Kopie dokladů o výhřevnosti v případě pevných, kapalných a plyných paliv.
Údaje o relevantních podružných měření energie, paliv a studené vody, poskytnutých objednatelem a naměřených hodnotách v odečítacích obdobích.
Schéma předmětu energetického hospodářství poskytnuté objednatelem (označení jednotlivých budov, jejich název a účel).
Údaje o zdrojích tepla, poskytnuté objednatelem (počet instalovaných kotlů, jejich umístění, typ, jmenovitý výkon, výrobce, rok výroby, parametry teplonosné látky, způsob regulace, způsob provozu, jmenovitá energetická účinnost, množství spotřebovaného paliva, množství vyrobeného tepla za poslední tři roky).
Údaje o zdrojích tlakového vzduchu (počet, jejich umístění, typ, rok výroby, el. příkon, tlak objem vyrobeného vzduchu, druh chlazení, regulace, způsob provozu, případně systém využití odpadního tepla). Údaje o rozvodech tlakového vzduchu (schéma rozvodů, délky, provedení). Údaje o hlavních spotřebičích tlakového vzduchu (umístění, způsob

Požadované podklady

provozu).

Údaje o zdrojích chladu (počet, jejich umístění, typ, rok výroby, el. příkon, chladicí výkon, vypařovací a kondenzační teplota, způsob provozu, případně systém využití odpadního tepla). Údaje o rozvodech chladu (schéma rozvodů, délky, tloušťka izolace, provedení). Údaje o hlavních spotřebičích chladu (umístění, způsob provozu).

Údaje o systému zásobování elektřinou (schéma distribučního systému). Údaje o distribučních transformátorech (počet, jejich umístění, typ, rok výroby, zdánlivý výkon). Údaje o kompenzaci (umístění, typ, rok výroby, reaktanční výkon). Údaje o podružných měřeních (umístění, okruh měření, frekvence odečtů, odečty).

Údaje o systému zásobování zemním plynem (schéma distribučního systému, kapacita redukční stanice). Údaje o podružných měřeních (umístění, okruh měření, frekvence odečtů, odečty).

Údaje o systému zásobování teplem (schéma rozvodů tepelné energie, dimenze, délky, tloušťky izolací, regulace). Údaje o hlavních spotřebičích tepla (umístění, způsob provozu). Údaje o technologických spotřebičích tepla (umístění, potřeba tepelné energie, způsob provozu). Údaje o podružných měřeních (umístění, okruh měření, frekvence odečtů, odečty).

Údaje o nuceném větrání (umístění a počet vzduchotechnických jednotek, obsluhované prostory, vzduchová množství na přívodu a odvodu, ohřev vzduchu, vlhčení, chlazení, způsob provozu, směšování, rekuperace tepla).

Údaje o osvětlovacích soustavách v budovách a jejich jednotlivých prostorách (označení budovy, druh světelných zdrojů a jejich počet, rok instalace, instalovaný příkon, požadovaná intenzita osvětlení, způsob ovládání a regulace).

Údaje o vytápěných budovách (umístění, druh, charakteristika provozu). Údaje o budovách s roční spotřebou vyšší než 700 GJ (půdorysy jednotlivých podlaží, příčný a podélný řez, pohledy, údaje o struktuře konstrukcí z technické zprávy).

Údaje o hlavních energetických spotřebičích (umístění, příkon, charakteristika provozu).

Údaje o využití obnovitelných zdrojů energie (druh, umístění, jmenovitý výkon, doba využití, vyrobená energie).

Seznam dopravních prostředků (nákladní, osobní, manipulační technika atd.), spotřeba pohonných hmot, náklady na pohonné hmoty.

9. Seznam strategických dokumentů a plánů zadavatele

Kapitola obsahuje informace, které mohou ovlivnit energetický audit, strategické dokumenty zadavatele, které ovlivňují energetickou náročnost.

- Strategický záměr Univerzity Karlovy na období 2021-2025
- Plán investičních aktivit Univerzity Karlovy

10. Formát zprávy o provedeném energetickém auditu

Zpráva o provedeném energetickém auditu bude zadavateli předána takto:

- Elektronicky každou ucelenou část energetického hospodář (UČEH 1 až UČEH 19) ve formátu PDF.
- 3x výtisk Zprávy o energetickém auditu energetickém hospodářství Univerzity Karlovy.
- Elektronicky ve formátech PDF zprávy o energetickém auditu energetickém hospodářství Univerzity Karlovy.

11. Způsob projednání dílčích výstupů a postup při schvalování změn v energetickém auditu

11.1. Projednání dílčích výstupů

Energetický specialista projedná se zástupcem zadavatele rozpracovanou Zprávu o energetickém auditu vždy po dokončení jednotlivých milníků dle kapitoly 8.2. Jednotlivé výstupy mohou být projednány formou osobního jednání či pomocí audiovizuální techniky (např. videokonference atd.).

Případné připomínky zašle zadavatel energetickému specialistovi vždy po projednání jednotlivých částí (e-mailem) na adresu kontaktních osob uvedených v plánu energetického auditu.

Předání kompletní Zprávy o provedeném energetickém auditu Univerzity Karlovy bude potvrzeno podpisem předávacího protokolu, který bude podepsán oběma stranami (předávací protokol může být zaslán i elektronickou formou – oskenovaný dokument zaslaný e-mailem).

11.2. Postup při schvalování změn v energetickém auditu

V případě požadavků na změnu energetického auditu musí být tato změna odsouhlasena oběma stranami (zadavatel a energetický specialista). Toto odsouhlasení může být provedeno i elektronicky formou e-mailu. Veškeré změny v rámci energetického auditu budou vždy zaznamenány formou dodatku k tomuto Plánu energetického auditu. Uvedený dodatek bude číslován vzestupnou řadou a bude vždy obsahovat datum a podpisy obou stran (zadavatel a energetický specialista).

Datum zpracování Plánu energetického auditu:

01.04.2025

Jméno a podpis zástupce zadavatele:

.....
Mgr. Martin Maňásek

kvestor UK

Jméno, číslo oprávnění a podpis energetického specialisty:

Ing. Daniel Bubenko

energetický specialista ev. č. 263



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**NÁRODNÍ
PLÁN OBNOVY**



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Publikace byla vydána za podpory Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy a Národního plánu obnovy v rámci projektu Zelené dovednosti na UK (reg. č. NPO_UK_MSMT-2114/2024-4).