

SMLOUVA O DÍLO

č. 25/2025

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: ZŠ Třeboň, Na Sadech 375,

se sídlem: 379 01 Třeboň, Na Sadech 375,

IČ: 60816872, DIČ CZ 60816872, plátce DPH,

Zastoupené: Mgr. Bc. Janou Polčákovou, ředitelkou školy

Bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú. [REDACTED]

telefon: 384 722 392,

e-mail: info@zstrebon.cz

oprávněn jednat ve věcech podpisu smlouvy: Bc. Mgr. Jana Polčáková, ředitelka školy,

oprávněn jednat ve věcech technických a převzetí díla: [REDACTED]

jako objednatel díla (dále jen „objednatel" nebo obecně jen „smluvní strana“)

a

dodavatel: Ing. Pavel Zahradník

Se sídlem: Sádecká 609, 378 16 Lomnice nad Lužnicí

IČ: 43858422

DIČ:

zapsaný v OR:

Zastoupený:

Bankovní spojení: [REDACTED]

telefonní spojení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

oprávněn jednat ve věcech smluvních

oprávněn jednat ve věcech technických

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle §2586 a násl. obč. zákoníku tuto

s m l o u v u o d í l o

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést rekonstrukci WC dívky – stará budova školy pro žáky ZŠ Třeboň, Na Sadech 375 a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Dílo bude provedeno dle Směrnice pro zadávání veřejných zakázek v rozsahu stanoveném výzvou číslo 25/2025, tj. veřejná zakázka malého rozsahu II. kategorie – služby a dodávky.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí práce na provádění díla od 01. 07. 2025. Zhotovitel ukončí práce na díle a připraví dílo k předání objednateli nejpozději do 04. 08. 2025.
2. Zhotovitel má nárok na prodloužení termínu dokončení o přiměřené časové období v případě, že nebude moci zahájit práce nebo v nich pokračovat z důvodů na straně objednatele, nebo v případě provádění víceprací.
3. Zhotovitel je oprávněn ukončit dílo před sjednanou dobou plnění, pokud se na tom s objednatelem písemně dohodne.

IV. Cena

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí: 892658,- Kč včetně DPH
2. Smluvní cena byla určena na základě nabídky dodavatele. Sjedená cena je nepřekročitelná. Zhotovitel má nárok na zvýšení ceny pouze za následujících podmínek:
pokud se objeví opodstatněné problémy, které nikdo nepředpokládal. O změně rozhodne ředitelka školy a členové výběrového řízení „Rekonstrukce WC dívky – stará budova“.
3. V případě oprávněného požadavku na zvýšení ceny je zhotovitel povinen neprodleně informovat vedení školy.
4. Objednatel má nárok na snížení ceny díla pouze za následujících podmínek:
objednatel a zhotovitel se písemně dohodli na snížení rozsahu sjednaného předmětu díla

V. Platební podmínky

Objednatel zaplatí zhotoviteli po předání a zprovoznění WC dívky ve staré budově školy. Převod bude realizován převodem na účet zhotoviteli na základě faktury.

VI. Záruky za jakost

1. Dílo bude odpovídat jakostí CE. Záruční doba začíná běžet ode dne odevzdání díla objednateli.
2. Zhotovitel odpovídá za zjevné vady, které má předmět v době jeho odevzdání. Za skryté vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá po celou dobu záruky.
3. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně bez zbytečných odkladů po jejich zjištění.
4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad do 3 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatele a vady odstranit v co nejkratším technicky možné lhůtě, nejpozději do 10 dnů.

VII. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu, tímto sjednanou, za nedodržení termínu dokončení díla z viny zhotovitele, a to ve výši 0,5 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení s odstraňováním vad se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla za každý kalendářní den.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 /slovy: třiceti/ kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

VIII.

Podmínky provedení díla

„Rekonstrukce WC dívky – stará budova“ bude umístěna v Základní škole, Na Sadech 375. Bude plně funkční.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Dílo bude dokončeno jeho řádným provedením a jeho předáním objednateli. O předání a převzetí díla se sepíše mezi zhotovitelem a objednatelem zápis o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel je povinen za tímto účelem oznámit objednateli požadovaný termín předání díla nejméně tři pracovní dny předem a objednatel je povinen se tohoto předání zúčastnit. Dílo se považuje za řádně provedené a objednatel není oprávněn odmítnout jeho převzetí, pokud je dílo bez vad. Pokud se zhotovitel rozhodne převzít dílo s drobnými vadami, které nebrání řádnému užívání díla, dohodne se v zápise lhůta k odstranění vad. Pokud k takové dohodě nedojde, nebude dílo převzato.

X.

Odstoupení od smlouvy

Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákonných ustanovení, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, jinak je odstoupení neplatné. Obě strany jsou povinny navzájem si vydat vzniklé bezdůvodné obohacení.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen v písemné formě.
2. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom náleží objednateli a zhotoviteli.

V Třeboni dne 2025

V..... dne

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele