

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY

O DÍLO č. 36/2025

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **SPRÁVA DOMŮ s.r.o.**
Se sídlem: Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice
Zastoupený: jednatelem panem Mgr. Petrem Šindelářem
IČO: 25157337
DIČ: CZ25157337
Bankovní spojení: [REDACTED]

Zhotovitel: **Zabli s.r.o.**
Se sídlem: Příčná 1892/4, Praha 1, Nové Město, 110 00
Zápis v OR: vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 352 512
Zastoupený: Janem Zabloudilem
IČO: 11661194
DIČ: CZ11661194
Bankovní spojení: [REDACTED]

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“).

II. PREAMBULE

1. Smluvní strany prohlašují, že na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. s názvem **Nebytový objekt, Dvořákova 12, České Budějovice – ÚKLID**, ve kterém byla nabídka Zhotovitele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, uzavřely dne 5. 6. 2025 smlouvu o dílo, číslo Smlouvy Objednatele 36/2025 (dále jen jako „Smlouva o dílo“).
2. Za účelem úpravy podmínek ukončení Smlouvy o dílo uzavírají Smluvní strany, v souladu s ustanovením § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“) a v souladu s čl. XII., odst. 9. Smlouvy o dílo, tuto dohodu o ukončení Smlouvy o dílo (dále jen jako „Dohoda“).

III. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Výše uvedené Smluvní strany si níže uvedeného dne, měsíce a roku sjednávají, že platnost Smlouvy o dílo specifikována v čl. II. této Dohody bude ukončena dohodou, a to ke dni **31. 7. 2025** s tím, že k tomuto dni zanikají všechny vzájemná práva, povinnosti a závazky Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo.
2. V zájmu právní jistoty obou Smluvních stran a pro vyloučení jakýchkoliv pochybností do budoucna obě Smluvní strany prohlašují, že ke dni ukončení Smlouvy o dílo budou vyrovnány všechny oboustranné závazky a pohledávky, předány zpět veškeré písemnosti a důležité dokumenty.
S ohledem na stanovení datumu ukončení Smlouvy o dílo dle odst. 1. tohoto článku tímto Smluvní strany tedy souhlasně prohlašují, že uhrazením plateb za

poskytování plnění dle Smlouvy o dílo až do platby za měsíc červenec 2025, tedy poslední kalendářní měsíc účinnosti Smlouvy o dílo, považují Smlouvu o dílo za ukončenou a vzájemný smluvní vztah za řádně a s konečnou platností vypořádaný, a že po datu ukončení Smlouvy o dílo vůči sobě nebudou mít z výše uvedené Smlouvy o dílo jakákoliv práva, nároky či povinnosti, nevyplyvá-li z povahy ustanovení Smlouvy o dílo či příslušných právních předpisů něco jiného.

3. Smluvní strany prohlašují, že důvodem tohoto předčasného ukončení Smlouvy o dílo není jakékoliv porušení smluvních povinností kteroukoli ze Smluvních stran.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této Dohody v plném znění s příslušnými metadaty v Informačním systému Registr smluv (dále jen jako „IS RS“) za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění v IS RS provede Objednatel.
2. Tato Dohoda nabývá platnosti podpisem oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v souladu s odstavcem 1. tohoto článku. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato Dohoda se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

České Budějovice dne 13. 6. 2025

.....
.....
Objednatel
Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

Zhotovitel
Jan Zabloudil
jednatel společnosti