

DODATEK č. 5 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

název zakázky: „Modernizace trati Brno-Přerov, 2. stavba Blažovice - Vyškov“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy na základě

Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

číslo smlouvy: E617-S-2777/2023

č.j.: 6686/2025-SŽ-SSV-ÚŘ

ISPROFOND / SUB. ISPROFIN: 3273214901 / 5003520003

(dále jen jako „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel:

Společnost s názvem: „**Konsorcium SUBO – AFRY – SP pro Brno – Přerov 2**“ založená

Společenskou smlouvou ze dne 24. 4. 2023

Vedoucí společník (Společník 1):

SUDOP BRNO, spol. s r.o.

se sídlem: Kounicova 688/26, Veveří, 602 00 Brno

IČO: 44960417, DIČ: CZ44960417,

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 3803

bankovní spojení: xxx

zastoupena: Ing. Kamilem Chmelou, jednatelem společnosti

Ing. Radomírem Hanákem, jednatelem společnosti

Korespondenční adresa:

SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 688/26, 611 36 Brno

číslo smlouvy: **23067**

a

Společník 2:

AFRY CZ s.r.o.

se sídlem: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

IČO: 45306605, DIČ: CZ45306605

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 8073

bankovní spojení: xxx

zastoupena: Ing. Petrem Košanem, jednatelem společnosti
Ing. Petrem Šlemrem, jednatelem společnosti
Mgr. Gergelyem Nagyem, jednatelem společnosti
Ing. Ivo Šimkem, jednatelem společnosti
Ing. Michalem Kovaříkem, jednatelem společnosti
Ing. Petrem Zemanem, jednatelem společnosti

a

Společník 3:

SUDOP PRAHA a.s.

se sídlem: Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3

IČO: 25793349, DIČ:CZ25793349,

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 6088

bankovní spojení: xxx

zastoupena: Ing. Martinem Chrastilem, předsedou představenstva
Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva
Mgr. Ing. Evou Kudynovou Klimtovou, místopředsedou představenstva
Ing. Otou Hellerem, členem představenstva

(Společníci 2 a 3 jsou na základě zmocnění zastoupení vedoucím společníkem SUDOP BRNO, spol. s r.o.)

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 2. 8. 2023 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), Projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) a výkon autorského dozoru (AD) k akci „**Modernizace trati Brno-Přerov, 2. stavba Blažovice - Vyškov**“ (datum nabytí účinnosti smlouvy 14. 8. 2023), k níž byl smluvními stranami dne 13. 2. 2024 uzavřen dodatek č. 1, dne 13. 3. 2024 dodatek č. 2, dne 26.6.2024 dodatek č. 3 a dne 13. 3. 2025 dodatek č. 4 (dále jen „**Smlouva**“).

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Na základě Pokynu Objednatele k pozastavení prací č.j. 4926/2025-SŽ-SSV ze dne 16.4.2025 byly pozastaveny práce na zpracování dokumentace pro stavební povolení předmětné stavby. Dne 15.5.2025 byly Pokynem Objednatele zn. 4926/2025-SŽ-SSV práce částečně obnoveny.

S ohledem na nesouhlasné stanovisko HZS ČR s předloženou dokumentací byly obnoveny práce na zpracování dokumentace pro stavební povolení mimo práce zahrnuté do položky č. 4 dle Přílohy č. 4 Smlouvy („Dokladová část pro správní řízení a Doklady objednatel, dle směrnice SŽ SM011 příloha příslušného stupně dokumentace Dokladová část a požadavků VTP a ZTP, včetně související inženýrské činnosti“). Součástí položky č. 4 je i podání žádosti o stavební povolení.

Smluvní strany schválily prodloužení lhůty pro dokončení 4. dílčí etapy o dobu pozastavení prací na Díle, tj. o 29 kalendářních dnů, a vložení nové 4b. dílčí etapy zahrnující práce dle

položky č. 4 dle Přílohy č. 4 Smlouvy s termínem plnění do 2 měsíců od pokynu Objednatele k obnovení prací.

1.2 Smluvní strany dále projednaly a schválily zúžení rozsahu předmětu Díla o práce zahrnuté do položky č. 6 dle Přílohy č. 4 Smlouvy („Definitivní odevzdání DSP, dle SOD v listinné formě“).

1.3 S ohledem na vložení nové 4b. dílčí etapy s termínem plnění do 2 měsíců od pokynu Objednatele k obnovení prací, jakož i s ohledem na podstatnou změnu rozsahu předmětu plnění na základě požadavku Objednatele, která byla provedena dodatkem č. 4, se smluvní strany dále dohodly na změně ustanovení upravujících Záruku za provedení Díla.

Bankovní záruka za provedení Díla vystavená a předložená Zhotovitelem podle článku 4.1 Smlouvy na částku ve výši 53.077.100 Kč bez DPH je platná do 30. 1. 2026 a v souladu s článkem 11.3 písm. b) Obchodních podmínek tak její platnost pokrývá dobu 2 měsíců po předání a převzetí Díla, jak bylo předpokládáno podle Smlouvy (předání a převzetí Díla se předpokládalo do 25 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy, tj. do 14. 9. 2025).

Jelikož na základě dodatku č. 4 došlo na základě požadavku Objednatele k podstatné redukci předmětu plnění, dohodly se smluvní strany, že pokud Zhotoviteli v souladu s podmínkami článku 11.5 Obchodních podmínek vznikne povinnost prodloužit platnost Bankovní záruky za provedení Díla, bude Zhotovitel oprávněn snížit zaručenou částku tak, aby odpovídala 10 % Ceny za zpracování DSP a PDPS aktuálně platné k okamžiku prodloužení záruční listiny.

Skutečnosti uvedené v bodech 1.1 - 1.3 čl. 1 tohoto dodatku č. 5 nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě shora uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

Změna článku 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

Článek 3., bod 3.3 zní nově takto:

„3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovenou a předanou DSP a PDPS a řádně provedenou technickou pomoc při zpracování navazujících stupňů DSP zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených Smlouvou celkovou Cenu Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování DSP a PDPS a cenu za výkon technické pomoci při zpracování navazujících stupňů DSP ve výši dle Přílohy č. 4 Smlouvy ve znění dodatku č. 5, přičemž celková Cena Díla je:

*Cena Díla bez DPH dle SOD po dodatku č. 2:..... 545 747 000,00 Kč
Změna ceny Díla dle dodatku č. 3 bez DPH:..... 3 047 500,00 Kč
Změna ceny Díla dle bodu 1.1 dodatku č. 4 bez DPH:..... 33 090 051,00 Kč
Změna ceny Díla dle bodu 1.2 odrážka první dodatku č. 4 bez DPH:..... - 97 283 363,00 Kč
Změna ceny Díla dle bodu 1.2 odrážka druhá dodatku č. 4 bez DPH:..... - 9 976 500,00 Kč
Změna ceny Díla dle bodu 1.2 dodatku č. 5 bez DPH:..... - 1 280 000,00 Kč
Cena Díla bez DPH po dodatku č. 5..... 473 344 688,00 Kč*

slovy: čtyři sta sedmdesát tři miliony tři sta čtyřicet čtyři tisíc šest set osmdesát osm korun českých"

Článek 3., bod 3.5 zní nově takto:

„3.5 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 Smlouvy ve znění dodatku č. 5 (dále jen „Harmonogram plnění“) a vykonávat technickou pomoc při zpracování navazujících stupňů DSP.“

Změna článku 4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

Článek 4., bod 4.1 zní nově takto:

„4.1 Bankovní záruka za provedení Díla nebo Pojistná záruka za provedení Díla dle čl. 11 Obchodních podmínek činí alespoň 10 % z Ceny za zpracování DSP a PDPS, tj. 53 077 100,00 Kč bez DPH. Cena za zpracování DSP a PDPS je uvedena v Příloze č. 4 této Smlouvy. Vznikne-li Zhotoviteli povinnost prodloužit platnost Záruky za provedení Díla podle článku 11.5 Obchodních podmínek, je Zhotovitel povinen platnost Záruky za provedení Díla prodloužit s tím, že zaručená částka bude činit alespoň 10 % z Ceny za zpracování DSP a PDPS platné k okamžiku prodloužení záruční listiny.“

V souladu se shora uvedenými skutečnostmi se smluvní strany současně dohodly na změně Přílohy č. 4 Rozpis Ceny Díla a Přílohy č. 5 Harmonogram plnění. Aktualizované přílohy jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 5 a v plném rozsahu nahrazují předchozí Přílohy č. 4 a 5 Smlouvy.

2. ZÁVEREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Nedílnou součástí tohoto dodatku je aktualizovaná Příloha č. 4 Rozpis Ceny Díla ve znění dodatku č. 5, která v plném rozsahu nahrazuje předchozí Přílohu č. 4 Smlouvy.
- 2.2 Nedílnou součástí tohoto dodatku je aktualizovaná Příloha č. 5 Harmonogram plnění ve znění dodatku č. 5, která v plném rozsahu nahrazuje předchozí Přílohu č. 5 Smlouvy.
- 2.3 Tento dodatek č. 5 je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu. Tento dodatek je uzavřen zaručeným elektronickým podpisem obou smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2.4 Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění dodatků č. 1-4 nedotčená tímto dodatkem č. 5 se nemění a zůstávají v platnosti.

V Praze 12.6.2025

V Brně 2.-6.2025

za společnost „Konsorcium SUBO – AFRY – SP pro
Brno – Přerov 2“

.....
Ing. Mojmír Nejezchleb

náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace

.....
Ing. Kamil Chmela

jednatel společnosti
SUDOP BRNO, spol. s r.o.

PŘÍLOHA Č. 4 ROZPIS CENY DÍLA VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 5

Rozpis Ceny Díla

Cena za zpracování DSP a PDPS (podle členění na základní a dodatečné služby) a technické pomoci:

1. Základní služby na zpracování DSP a PDPS:

Pol	Popis	Měr. jed.	Množství	Jedn. cena (Kč)	Cena celkem (Kč)
1	Zpracování DSP dle vyhlášky č.146 /2008 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP, vyjma části dokumentace uvedené níže v bodech 3, 4 a 5				
2	Zpracování PDPS dle vyhlášky č.146/2008 Sb.v platném znění, v rozpracování dle směrnice SŽ SM011 a dle VTP a ZTP, vyjma části dokumentace uvedené níže v bodech 3, 4 a 5				
3	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SŽDC č.20 v platném znění), směrnice SŽ SM011, příloha příslušného stupně dokumentace Dokladová část- Náklady stavby, a požadavků VTP a ZTP				
4	Dokladová část pro správní řízení a Doklady-objednatele, dle směrnice SŽ SM011 příloha příslušného stupně dokumentace Dokladová část a požadavků VTP a ZTP, včetně související inženýrské činnosti				
5	Dokumentace Fyzická ochrana objektu, dle směrnice SŽ SM011, příloha příslušného stupně dokumentace Dokladová část a požadavků VTP a ZTP				
6	Definitivní odevzdání DSP, dle SOD v listinné formě (v rozsahu a počtu dle požadavku VTP a ZTP)				
7	Definitivní odevzdání PDPS, dle SOD v listinné formě (v rozsahu a počtu dle požadavku VTP a ZTP)				
8	Definitivní odevzdání DSP, dle SOD v elektronické formě (v rozsahu a počtu dle požadavku VTP a ZTP)				
9	Definitivní odevzdání PDPS, dle SOD v elektronické formě (v rozsahu a počtu dle požadavku VTP a ZTP)				
9a	Změna ceny díla dle bodu 1.2 odrážka první dodatku č. 4				
9b	Změna ceny díla dle bodu 1.2 čl. 1 dodatku č. 5				

Celkem za základní služby:

395 503 237,-

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

2. Dodatečné služby na zpracování DSP a PDPS:

Položka	Popis	Měr. jed.	Množství	Jedn. cena (Kč)	Cena celkem (Kč)
10	Zajištění mapových podkladů				
11	Geodetické práce				
12	Geotechnický a stavebnětechnický průzkum staveb				
13	Podrobný geotechnický a hydrogeologický průzkum				
14	Pyrotechnický průzkum				
15	3D geologický model				
16	Doplňkové průzkumy hlubině založených objektů				
17	Geofyzikální průzkum				
18	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě				
19	Koordinátor BOZP v přípravě				
20	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP				
21	Zpracování žádosti o spolufinancování stavby dle ZTP a VTP				
22	Dodatečné práce dle dodatku č. 3				
23	Dodatečné práce dle dodatku č. 4				

Celkem za dodatečné služby:

72 841 951,-

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. Cena za výkon technické pomoci při zpracování dalších stupňů dokumentace

Položka	Popis	Měr. jed.	Množství	Jedn. cena (Kč)	Cena celkem (Kč)
24	rozsah činnosti při výkonu technické pomoci při zpracování dalších stupňů DSP				4 999 500,-
24a	Změna ceny díla dle bodu 1.2 odrážka druhá dodatku č. 4				-9 976 500,-

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon technické pomoci při zpracování dalších stupňů DSP zahrnuje veškeré náklady na výkon této technické pomoci po celou předpokládanou dobu zpracování PDPS (předpoklad 68 měsíců) v celkovém počtu 3 333 hodin. Uvedená cena za výkon technické pomoci odpovídá pracovnímu rozsahu Díla a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem technické pomoci včetně cestovních výloh, v předpokládané době zpracování dalších stupňů DSP.

4. Cena Díla:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
473 344 688,00 Kč	99 402 384,48 Kč	572 747 072,48 Kč
z toho:		
Cena za zpracování DSP a PDPS:		
468 345 188,00 Kč	98 352 489,48 Kč	566 697 677,48 Kč
Cena za výkon technické pomoci:		
4 999 500,00 Kč	1 049 895,00 Kč	6 049 395,00 Kč

Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování DSP a PDPS a výkon technické pomoci:

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
1. Dílčí etapa	158 530 500,00 Kč	191 821 905,00 Kč
1a. Dílčí etapa	700 800,00 Kč	847 968,00 Kč
2. Dílčí etapa	0,00 Kč	0,00 Kč
3. Dílčí etapa	132 692 750,00 Kč	160 558 227,50 Kč
4. Dílčí etapa	155 229 638,00 Kč	187 827 861,98 Kč
4a. Dílčí etapa	3 047 500,00 Kč	3 687 475,00 Kč
4b. Dílčí etapa	18 144 000,00 Kč	21 954 240,00
5. Dílčí etapa Výkon technické pomoci	4 999 500,00 Kč	6 049 395,00 Kč
Celkem:	473 344 688,00 Kč	572 747 072,48 Kč

PŘÍLOHA Č. 5 HARMONOGRAM PLNĚNÍ VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 5

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. Dílčí etapa	do 7 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy (1. dílčí fakturace 30 % ceny díla DSP+PDPS bez položky č. 5 Přílohy č. 4)	Potvrzení koncepce technického řešení ze vstupních porad včetně zajištění geodetické dokumentace stavby, geodetických a mapových podkladů, podrobného geotechnického průzkumu, korozního průzkumu a dalších průzkumů nezbytných pro zpracování DSP Předání vizualizace k připomínkám Předání bezpečnostního projektu k připomínkám	Předávací protokol k dané dílčí etapě
1a. Dílčí etapa	do 2 měsíců od předání aktualizace bezpečnostní kategorizace Objednatel (2. dílčí fakturace v ceně položky č. 5 Přílohy č. 4)	Zpracování dokumentace Fyzická ochrana objektu, dle směrnice SŽ SM011, příloha příslušného stupně dokumentace Dokladová část a požadavků VTP a ZTP k připomínkám	Předávací protokol k dané dílčí etapě
2. Dílčí etapa	do 9 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy (bez fakturace)	Definitivní předání vizualizace po připomínkách	Předávací protokol k dané dílčí etapě
3. Dílčí etapa	do 14 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Návrh technického řešení DSP k připomínkovému řízení	Předávací protokol k dané dílčí etapě

	(3. dílčí fakturace 25 % ceny díla DSP+PDPS)		
4. Dílčí etapa	do 12.6.2025 (4. dílčí fakturace ve výši 155 229 638,00 Kč bez DPH)	Předání DSP se zapracovanými připomínkami Dodatečné práce dle dodatku č. 4 PDPS ve stavu rozpracovanosti v rozsahu 55,30 %	Předávací protokol k dané dílčí etapě
4a. Dílčí etapa	do 18 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy (4a. dílčí fakturace 100 % ceny dodatečných prací dle Dodatku č. 3)	Předání prediktivního archeologického průzkumu	Předávací protokol k dané dílčí etapě
4b. Dílčí etapa	do 2 měsíců od pokynu Objednatele k obnovení prací (4b. dílčí fakturace 100 % ceny položky č. 4 Přílohy č. 4 Smlouvy)	Předání prací dle položky č. 4 Přílohy č. 4 Smlouvy (Dokladová část pro správní řízení a Doklady objednatele, dle směrnice SŽ SM011 příloha příslušného stupně dokumentace Dokladová část a požadavků VTP a ZTP, včetně související inženýrské činnosti) Podání žádosti o stavební povolení Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu	Protokol o provedení Díla Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu
5. Dílčí etapa	68 měsíců (předpoklad 02/2027 – 11/2032)	Technická pomoc při zpracování dalších stupňů DSP; Zhotovitel se zavazuje provádět technickou pomoc ode dne zahájení zpracování PDPS do ukončení zpracování dalších stupňů DSP v předpokládané délce 68 měsíců	Výkaz poskytnutých služeb (1 x za čtvrtletí) - stručný popis výkonů a specifikace výkonu technické pomoci
Termín dokončení Díla	<u>předpoklad do 30. 11. 2032</u> (v závislosti na zahájení 5. Dílčí etapy)		Po ukončení zpracování PDPS a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu technické pomoci)

