

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy objednatele S-0012/66493030/2025

Smluvní strany

Název: Střední odborná škola informatiky a spojů a Střední odborné učiliště, Kolín, Jaselská 826

Sídlo: Jaselská 826, Kolín, 280 90

IČO: 66493030

DIČ: CZ66493030

Zastoupena: Ing. Miloš Hözl, ředitel školy

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Název: Petr Kaňkovský

Sídlo: [REDACTED]

IČO: 66494362

DIČ: CZ6110032005

Zapsaná v obchodním rejstříku: Městský úřad Kutná Hora

Zastoupen/a: Petr Kaňkovský

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „**Smluvní strany**“ či jako „**Strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“ či jako „**Strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „**Smlouva**“)

1. Článek

Předmět plnění

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: „**Oprava lina v učebnách, kabinetech a pokojích**“, v rozsahu dle podané nabídky, která je přílohou této smlouvy.
- 1.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

2. Článek

Cena díla

- | | | | |
|-----|--------------------------------|----------------------|---------|
| 2.1 | Cena díla je sjednána ve výši: | 357.445,00 Kč | bez DPH |
| | | 75.063,45 Kč | DPH |
| | Cena s DPH celkem | 432.508,45 Kč | |
- 2.2 Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku 1 této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě nabídky, která je přílohou této smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
 - 2.3 Veškeré případné vícepráce/méně práce, jejichž nezbytnost se projeví až v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen na žádost objednatele provést po jejich vzájemném odsouhlasení včetně určení způsobu jejich provedení a ocenění.

3. Článek

Platební podmínky

- 3.1 Objednatel poskytne zálohu ve výši 200.000,00 Kč na základě zálohové faktury vystavené po podpisu smlouvy.
- 3.2 Doplatek ceny díla bude uhrazen po předání a převzetí díla, příp. odstranění všech vad a nedodělků, na základě konečné faktury se splatností 14 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 3.3 Faktura musí obsahovat všechny údaje dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, **jakož i číslo smlouvy**.
- 3.4 Zhotovitel uvede na faktuře celkovou cenu dodávky v Kč s DPH i bez DPH, s uvedením sazby DPH a jejím vyčíslením. Pro fakturaci bude použita přenesená daňová povinnost.
- 3.5 Faktura je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli na adresu uvedenou v této smlouvě jako sídlo objednatele.
- 3.6 Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

- 3.7 Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti podle smlouvy, není doložena přejímacím zápisem, nebo fakturu obsahující nesprávné cenové údaje, přičemž se lhůta pro zaplacení prodlužuje o dobu shodnou od odeslání vrácené faktury do doručení opravné faktury kupujícím.

4. Článek

Lhůta a místo plnění díla

- 4.1 Termín plnění je: do 15.8.2025.
4.2 Místem plnění je sídlo objednatele – Jaselská 826, Kolín.

5. Článek

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě dle příslušných norem a technologických postupů a v termínech sjednaných v této smlouvě.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby neohrozil bezpečnost pracovníků nacházejících se oprávněně na staveništi a minimalizoval veškeré negativní vlivy vyplývající z provádění díla. Udržování pořádku v místě provádění díla a v místech souvisejících s dílem je povinností zhotovitele. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění díla na díle samotném i na staveništi dodržování předpisů BOZP (bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), požární ochrany, hygienických norem a předpisů pro nakládání s odpady.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje pro případ prodlení s provedením díla či s odstraněním vad a nedodělků zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 5.4 Objednatel se zavazuje pro případ prodlení se zaplacením řádně vyúčtované ceny zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Článek

Předání díla

- 6.1 Dílo bude předáno objednavateli v místě plnění. Převzetí díla potvrdí objednavatel zhotoviteli podpisem předávacího protokolu.
Zmocnění pracovníci pro předání a převzetí díla jsou:

Za objednatele
Za zhotovitele

Jiří Dojčiak
Petr Kaňkovský

7. Článek

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm

- 7.1 Vlastnické právo k předmětu smlouvy objednatel nabývá okamžikem převzetí díla. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání sjednané částky z účtu objednatele.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

8. Článek

Záruky

- 8.1 Zhotovitel poskytne na provedené dílo jako celek záruku v trvání 24 měsíců od sepsání zápisu o předání a převzetí nebo odstranění vad podle toho, která z těchto skutečností nastane později. V záruční době zhotovitel zajistí bezplatnou opravu díla.
- 8.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 8.3 Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.4 Zhotovitel je povinen vady odstranit bezplatně nejpozději do 3 dnů od jejich uplatnění. Pokud nelze z technologicko-technických důvodů vadu odstranit ve výše uvedené lhůtě, je zhotovitel povinen vady odstranit bezplatně nejpozději do 30 dní od jejich uplatnění.
- 8.5 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 30 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmou, a to na náklady zhotovitele.
- 8.6 Na základě oznámení objednavatele je zhotovitel povinen v dohodnutém termínu vady díla, které se vyskytnou v záruční době, odstranit. V případě, že zhotovitel řádně a včas reklamovanou závadu neodstraní, je objednatel oprávněn nechat závadu odstranit na náklady zhotovitele.
- 8.7 Záruční doba neběží po dobu, kterou objednavatel nemůže užívat dílo pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

9. Článek

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
- 9.2 Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou smluvními stranami zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje smluvních stran použity. Smluvní strany při zpracovávání osobních údajů dodržují platné právní předpisy.
- 9.3 Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

- 9.4 Doplnky nebo pozměňující návrhy mohou být provedeny pouze písemnou formou, a to číslovanými dodatky, s nimiž svůj souhlas musí projevit obě Smluvní strany písemně.
- 9.5 Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 9.6 Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

